

Ordinary Gazette Part - IX / 2016

Issue No.	Date	Department
Issue No.4	28-01-2016	This Gazette may contain multiple departments/offices
Issue No.6	11-02-2016	This Gazette may contain multiple departments/offices
Issue No.7	18-02-2016	This Gazette may contain multiple departments/offices
Issue No.8	25-02-2016	This Gazette may contain multiple departments/offices
Issue No.9	03-03-2016	This Gazette may contain multiple departments/offices
Issue No.13	31-03-2016	This Gazette may contain multiple departments/offices
Issue No.14	07-04-2016	This Gazette may contain multiple departments/offices
Issue No.16	21-04-2016	This Gazette may contain multiple departments/offices
Issue No.17	28-04-2016	This Gazette may contain multiple departments/offices
Issue No.18	05-05-2016	This Gazette may contain multiple departments/offices
Issue No.19	12-05-2016	This Gazette may contain multiple departments/offices
Issue No.21	26-05-2016	This Gazette may contain multiple departments/offices
Issue No.22	02-06-2016	This Gazette may contain multiple departments/offices
Issue No.23	09-06-2016	This Gazette may contain multiple departments/offices
Issue No.24	16-06-2016	This Gazette may contain multiple departments/offices
Issue No.25	23-06-2016	This Gazette may contain multiple departments/offices
Issue No.26	30-06-2016	This Gazette may contain multiple departments/offices
Issue No.27	07-07-2016	This Gazette may contain multiple departments/offices
Issue No.28	14-07-2016	This Gazette may contain multiple departments/offices
Issue No.30	28-07-2016	This Gazette may contain multiple departments/offices
Issue No.31	04-08-2016	This Gazette may contain multiple departments/offices
Issue No.32	11-08-2016	This Gazette may contain multiple departments/offices
Issue No.34	25-08-2016	This Gazette may contain multiple departments/offices

Issue No.	Date	Department
Issue No.36	08-09-2016	This Gazette may contain multiple departments/offices
Issue No.37	15-09-2016	This Gazette may contain multiple departments/offices
Issue No.38	22-09-2016	This Gazette may contain multiple departments/offices
Issue No.39	29-09-2016	This Gazette may contain multiple departments/offices
Issue No.40	06-10-2016	This Gazette may contain multiple departments/offices
Issue No.41	13-10-2016	This Gazette may contain multiple departments/offices
Issue No.42	20-10-2016	This Gazette may contain multiple departments/offices
Issue No.43	27-10-2016	This Gazette may contain multiple departments/offices
Issue No.44	03-11-2016	This Gazette may contain multiple departments/offices
Issue No.46	17-11-2016	This Gazette may contain multiple departments/offices
Issue No.47	24-11-2016	This Gazette may contain multiple departments/offices
Issue No.48	01-12-2016	This Gazette may contain multiple departments/offices
Issue No.49	08-12-2016	This Gazette may contain multiple departments/offices
Issue No.50	15-12-2016	This Gazette may contain multiple departments/offices
Issue No.51	22-12-2016	This Gazette may contain multiple departments/offices
Issue No.52	29-12-2016	This Gazette may contain multiple departments/offices



વાર્ષિક લવાજમનો દર રૂ. ૩૫૦૦/-

PUBLISHED BY AUTHORITY

[No. 4

PART IX

(5)

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૫મી જાન્યુઆરી, ૨૦૧૫.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિધ્ધ થયેલા ગુજરાત સરકારના પંચાયત, ગ્રામ ગૃહનિર્માણ અને ગ્રામ વિકાસ વિભાગના તારીખ : ૧૭મી ડિસેમ્બર, ૨૦૧૫ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : કેપી/૨૦૧૫નો ૪૧/વીબીએન/ ૨૦૧૫/ ૧૪૪૦/ચ-નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારું પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

1

Notification
Under
The Constitution of India.

ભારતના સંવિધાન હેઠળ

જાહેરનામું.

પંચાયત, ગ્રામ ગૃહનિર્માણ અને ગ્રામ વિકાસ વિભાગ,
સચિવાલય, ગાંધીનગર, તારીખ : ૧૭મી ડિસેમ્બર, ૨૦૧૫.

ભારતનું સંવિધાન

ક્રમાંક : કેપી / ૨૦૧૫નો ૪૧ / વીબીએન / ૨૦૧૫ / ૧૪૪૦ / ચ :- ગુજરાત પંચાયત અધિનિયમ, ૧૯૮૩ (સન ૧૯૮૩ના ગુજરાતના ૧૮મા)ની કલમ ૭ સાથે વાંચતા, ભારતના સંવિધાનના અનુચ્છેદ ૨૪૩ના ખંડ (જ)થી મળેલી સત્તાની રૂએ અને સંબંધિત ગ્રામ પંચાયત, તાલુકા પંચાયત, દાંતા અને જિલ્લા પંચાયત, બનાસકાંઠા સાથે વિચારવિનિમય કર્યા પછી, ગુજરાત સરકાર, આથી,-

- (૧) અનુસૂચિના કોલમ ૩માં દર્શાવેલી વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતના સ્થાનિક વિસ્તારોમાંથી, કોલમ ૫માં દર્શાવેલા સ્થાનિક વિસ્તારો બાકાત કરે છે અને સદરહુ સ્થાનિક વિસ્તારોને બાકાત કર્યા પછી;
- (૨) સદરહુ અનુસૂચિના કોલમ ૭માં દર્શાવેલા સ્થાનિક વિસ્તારોની બનતી, કોલમ ૬માં જણાવેલી નવી ગ્રામપંચાયત નિર્દિષ્ટ કરે છે.

અનુસૂચિ

અનુ-ક્રમાંક	તાલુકાનું નામ.	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતનું નામ.	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતમાં આવરી લીધેલા સ્થાનિક વિસ્તારો.	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતમાંથી બાકાત કરેલા સ્થાનિક વિસ્તારો.	વિભાજન પછી બનેલી નવી ગ્રામ પંચાયતનું નામ	નવી ગ્રામ પંચાયતમાં આવરી લીધેલા વિસ્તારો.
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૭
૧	દાંતા	પેથાપુર જૂથ ગ્રામ પંચાયત	૧. પેથાપુર ૨. પાતળીયા ૩. માનપુર ૪. ખેરોજ	૧. પાતળીયા ૨. માનપુર ૩. ખેરોજ	૧. પેથાપુર ગ્રામપંચાયત ૨. પાતળીયા ગ્રામપંચાયત	૧. પેથાપુર (મહેસૂલીગામ) ૧. પાતળીયા (મહેસૂલીગામ) ૨. માનપુર ૩. ખેરોજ

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

એચ. એન. મેજીયાતર,
સરકારના નાયબ સચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૫મી જાન્યુઆરી, ૨૦૧૫.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિધ્ધ થયેલા ગુજરાત સરકારના પંચાયત, ગ્રામ ગૃહનિર્માણ અને ગ્રામ વિકાસ વિભાગના તારીખ : ૧૭મી ડિસેમ્બર, ૨૦૧૫ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : કેપી/૨૦૧૫નો ૪૨/વીબીએન/ ૨૦૧૫/ ૧૮૦૮/ચ-નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારું પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

આર. આર. ચાવડા,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Under

The Constitution of India.

ભારતના સંવિધાન હેઠળ

જાહેરનામું.

પંચાયત, ગ્રામ ગૃહનિર્માણ અને ગ્રામ વિકાસ વિભાગ,
સચિવાલય, ગાંધીનગર, તારીખ : ૧૭મી ડિસેમ્બર, ૨૦૧૫.

ભારતનું સંવિધાન

ક્રમાંક : કેપી / ૨૦૧૫નો ૪૨ / વીબીએન / ૨૦૧૫ / ૧૮૦૮ / ચ :- ગુજરાત પંચાયત અધિનિયમ, ૧૯૮૩ (સન ૧૯૮૩ના ગુજરાતના ૧૮મા)ની કલમ ૭ સાથે વાંચતા, ભારતના સંવિધાનના અનુચ્છેદ ૨૪૩ના ખંડ (જ)થી મળેલી સત્તાની રૂએ અને સંબંધિત ગ્રામ પંચાયત, તાલુકા પંચાયત, ઇડર અને જિલ્લા પંચાયત સાબરકાંઠા સાથે વિચારવિનિમય કર્યા પછી, ગુજરાત સરકાર, આથી,-

- (૧) અનુસૂચિના કોલમ ૩માં દર્શાવેલી વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતના સ્થાનિક વિસ્તારોમાંથી, કોલમ ૫માં દર્શાવેલા સ્થાનિક વિસ્તારો બાકાત કરે છે અને સદરહુ સ્થાનિક વિસ્તારોને બાકાત કર્યા પછી;
- (૨) સદરહુ અનુસૂચિના કોલમ ૭માં દર્શાવેલા સ્થાનિક વિસ્તારોની બનતી, કોલમ ૬માં જણાવેલી નવી ગ્રામપંચાયત નિર્દિષ્ટ કરે છે.

અનુસૂચિ

અનુ-ક્રમાંક	તાલુકાનું નામ.	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતનું નામ.	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતમાં આવરી લીધેલા સ્થાનિક વિસ્તારો.	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતમાંથી બાકાત કરેલા સ્થાનિક વિસ્તારો.	વિભાજન પછી બનેલી નવી ગ્રામ પંચાયતનું નામ	નવી ગ્રામ પંચાયતમાં આવરી લીધેલા વિસ્તારો.
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૭
૧	ઇડર	રુવેચ જૂથ ગ્રામ પંચાયત	૧. રુવેચ ૨. બોલુંદરા	૧. બોલુંદરા	૧. રુવેચ ગ્રામ પંચાયત ૨. બોલુંદરા ગ્રામ પંચાયત	૧. રુવેચ (મહેસૂલી ગામ) ૧. બોલુંદરા (મહેસૂલી ગામ)

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

એચ. એન. મેજયાતર,
સરકારના નાયબ સચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૫મી જાન્યુઆરી, ૨૦૧૬.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિધ્ધ થયેલા ગુજરાત સરકારના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના સરકારી શુધ્ધિપત્ર ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૧૫નો ૧૮૮/ટીપીએસ/૧૧૨૦૧૪/૭૩૩૮/એલ, તા. ૧૨-૦૫-૨૦૧૫ અને (૨) જીએચ/વી/૨૦૧૫નો ૨૧૮/ટીપીએસ/૧૧૨૦૧૪/૭૩૩૮/એલ, તા. ૩૦-૦૬-૨૦૧૫-ના ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારું પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

આર. આર. ચાવડા,
સરકારના નાયબ સચિવ.

CORRIGENDUM

to

the Government Notification of Urban Development and Urban Housing Department
No.GH/V/153 of 2015/TPS-112014-7339-L, dated 25.03.2015.

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ: ૨૫.૦૩.૨૦૧૫ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક:

જીએચ/વી/૨૦૧૫નો ૧૫૩/ટીપીએસ-૧૧૨૦૧૪-૭૩૩૯-એલ.નું

શુદ્ધિપત્ર.

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ,
સચિવાલય, આંધીનગર, તારીખ: ૧૨/૦૫/૨૦૧૫.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.ક્રમાંક: જીએચ/વી/૨૦૧૫નો ૧૮૮/ટીપીએસ-૧૧૨૦૧૪-૭૩૩૯-એલ : ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક ૨૭મા)ની કલમ ૬૫ હેઠળ પ્રારંભિક નગરરચના યોજના ક્રમાંક ૮૬ (વટવા-૩) મંજૂર કરવા સંબંધી શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ: ૨૫.૦૩.૨૦૧૫ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: જીએચ/વી/૨૦૧૫નો ૧૫૩/ટીપીએસ-૧૧૨૦૧૪-૭૩૩૯-એલ.માં નીચેનો સુધારો કરવામાં આવેલ છે:-

અનુસૂચિમાં, અનુક્રમાંક ૪માં, “વાણિજ્યિક માટે વેચાણ” એ શબ્દોને બદલે, “ઔદ્યોગિક માટે વેચાણ” એ શબ્દો મૂક્યા છે.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,
નીલા મુન્શી,
ગુજરાત સરકારના ખાસ ફરજ પરના અધિકારી
અને હોદ્દાની રૂએ નાયબ સચિવ.

CORRIGENDUM

to

the Government Notification of Urban Development and Urban Housing Department
No.GH/V/153 of 2015/TPS-112014-7339-L, dated 25.03.2015.

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ: ૨૫.૦૩.૨૦૧૫ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક:

જીએચ/વી/૨૦૧૫નો ૧૫૩/ટીપીએસ-૧૧૨૦૧૪-૭૩૩૯-એલ.નું

શુદ્ધિપત્ર.

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ,
સચિવાલય, આંધીનગર, તારીખ: ૩૦/૦૬/૨૦૧૫.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક: જીએચ/વી/૨૦૧૫નો ૨૧૬/ટીપીએસ-૧૧૨૦૧૪-૭૩૩૯-એલ: ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬(સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક ૨૭મા)ની કલમ ૬૫ હેઠળ પ્રારંભિક નગરરચના યોજના ક્રમાંક ૮૬ (વટવા-૩) મંજૂર કરવા સંબંધી શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ: ૨૫.૦૩.૨૦૧૫ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: જીએચ/વી/૨૦૧૫નો ૧૫૩/ટીપીએસ-૧૧૨૦૧૪-૭૩૩૯-એલ.માં નીચેનો સુધારો કરવામાં આવેલ છે:-

અનુસૂચિમાં, અનુક્રમાંક ૩માં, “૨૦૨૦૦ ચો.મીટર” એ આંકડા અને શબ્દોને બદલે, “૧૯૪૦૦ ચો.મીટર” એ આંકડા અને શબ્દો મૂક્યા છે.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,
નીલા મુન્શી,
ગુજરાત સરકારના ખાસ ફરજ પરના અધિકારી
અને હોદ્દાની રૂએ નાયબ સચિવ.

વ્યવસ્થાપક, સરકારી મધ્યસ્થ મુદ્રણાલય, ગાંધીનગર

તા. ૧-૧૨-૨૦૧૫ થી તા. ૩૧-૧૨-૨૦૧૫ દરમિયાન પ્રસિધ્ધ થયેલ અસાધારણ રાજપત્રની યાદી

અનુક્રમ નંબર	અસાધારણ રાજપત્રનો નંબર	જાહેરનામાનો નંબર અને તારીખ ભાગ - ૯	પ્રસિધ્ધિની તારીખ	વિભાગનું નામ
૧	૨	૩	૪	૫
૧	૧૮૧	ક્રમાંક : ૯/ભા.એ. સન-૨૦૧૫ ના ગુજરાત અધિનિયમ ક્રમાંક: ૨૩	૧૬-૯-૧૫	વૈ. અને સં.ભા.નો વિભાગ
૨	૨૦૩	ક્રમાંક : ૪૨૪/ભા.એ. જીએચએસએચ-૩૯-૨૦૧૫-પીવીસી-૧૦૨૦૧૩-૪૦૪-એલ	૧-૧૨-૧૫	"
૩	૨૦૪	ક્રમાંક : ૪૨૮/ભા.એ. જીએચ-૨૦૧૫ નો ૨૫૬-બીએસઆરટી-૧૦૮૦-૧૮૬૯-વી-પાર્ટ-૧	૮-૧૨-૧૫	"
૪	૨૦૫	ક્રમાંક : ૪૨૯/ભા.એ. જીએસ-૪૧-૨૦૧૫-એસસીવી-૧૦૨૦૦૮-૧૯૭૩૫૦-ગ-૨-એલ	"	"
૫	૨૦૬	ક્રમાંક : ૪૩૪/ભા.એ. જીટી-૨૦૧૫-૪૪-આઈએનએફ-૧૦૨૦૦૪-૩૧૭૪-બી	"	"
૬	૨૦૭	ક્રમાંક : ૪૩૫/ભા.એ. જીએસ-૩૫-૨૦૧૫-સીઆરઆર-૧૧-૨૦૧૫-૩૧૨૯૧૧-ગ-૫	"	"
૭	૨૦૮	ક્રમાંક : ૪૪૧/ભા.એ. જીકે-૩૭-૨૦૧૫-એલઓઆર-૧૦૨૦૧૫-યુઓઆર-૧૪૭	૮-૧૨-૧૫	"
૮	૨૦૯	ક્રમાંક : ૪૪૪/ભા.એ. જીયુ-૨૦૧૫-૪૨-બીઆરટી-૧૦-૨૦૦૯-૬૪૩-ડી-૩	૧૪-૧૨-૧૫	"
૯	૨૧૦	ક્રમાંક : ૪૪૬/ભા.એ. (જીએન-૩૪)-ટીએસએમ-૨૨૨૦૦૯-૨૬૫૧૯૨-ધ	"	"
૧૦	૨૧૧	ક્રમાંક : ૪૪૮/ભા.એ. જીટીએચ-૨૦૧૫-૧૫-કેએમપી-૧૦૨૦૦૭-૭૪૨૧૨-ડી	૧૬-૧૨-૧૫	"
૧૧	૨૧૨	ક્રમાંક : ૪૦૯/ભા.એ. જીએ-૫૯-પીએસટી-૧૦૨૦૧૩-૬૮૩-વી	૧૬-૧૨-૧૫	વૈ. અને સં.ભા.નો વિભાગ
૧૨	૨૧૩	ક્રમાંક : ૪૫૧/ભા.એ. જીએ-૪૪-ટીટીસી-૧૦(૨૦૦૨)-૧૩૧૪-વી	"	"
૧૩	૨૧૪	ક્રમાંક : ૪૫૨/ભા.એ. જીવાયસી-૨૬-જીટીએલ-૧૦૨૦૦૮-૧૯૫૧-એફ	૧૮-૧૨-૧૫	"
૧૪	૨૧૫	ક્રમાંક : ૪૫૩/ભા.એ. જીપી-૨૦૧૫-૩૩-પીઆરએક્સ-૧૦૨૦૧૩-૧૧૪૯-ગ	"	"
૧૫	૨૧૬	ક્રમાંક : ૪૫૪/ભા.એ. જીયુ-૨૦૧૫-૪૩-બીઆરટી-૧૦૨૦૦૯-૬૩૦-ડી-૩	"	"
૧૬	૨૧૭	ક્રમાંક : ૪૫૬/ભા.એ. જીવાયસી-૨૭-૨૦૧૫-એનપીએસ-૧૦૨૦૧૪-૧૦૦૯-એ.	૧૯-૧૨-૧૫	"
૧૭	૨૧૮	ક્રમાંક : ૪૫૯/ભા.એ. જીટી-૨૦૧૫-૪૫-આઈએનએફ-૧૧૨-૧૪-૩૧૭૨-બી	૨૧-૧૨-૧૫	"
૧૮	૨૧૯	ક્રમાંક : ૪૫૯/ભા.એ. જીએચએન-૪૧-વીએટી-૨૦૧૫-એસ-૬૮(૧)(૫)૬	"	"
૧૯	૨૨૦	ક્રમાંક : ૪૬૦/ભા.એ. જીએસ-૩૬-૨૦૧૫-સીઆરઆર-૧૧૨૦૦૮-૨૮૨૩૨૩-ગ-૫	"	"

અનુક્રમ નંબર	અસાધારણ રાજપત્રનો નંબર	જાહેરનામાનો નંબર અને તારીખ ભાગ - ૯	પ્રસિધ્ધિની તારીખ	વિભાગનું નામ
૨૦	૨૨૧	ક્રમાંક : ૪૬૧/ભા.એ. કેવી-૨૦૧૫-૩૧૮-એનપીએસ-૪૫૧૩-૧૦૩-એમ	૨૧-૧૨-૧૫	"
૨૧	૨૨૨	ક્રમાંક : ૪૬૩/ભા.એ. પીટી-૨૦૧૫-૫૧-એમવીડી-૧૦૧૪-૭૫૫-બી	"	"
૨૨	૨૨૩	ક્રમાંક : ૪૬૪/ભા.એ. જીએસ-૨૦૧૫(૨)-આઈસીડી-૧૦૨૦૧૩-૧૬૪૧-બી	"	"
૨૩	૨૨૪	ક્રમાંક : ૪૬૬/ભા.એ. જીટી-૨૦૧૫-૩૪-આઈએનએફ-૧૦૨૦૧૪-૧૦૫૭-બી	૨૯-૧૨-૧૫	"
૨૪	૨૨૫	ક્રમાંક : ૪૬૭/ભા.એ. (જીએન-૪૨)-વીવીકે-૧૨૦૩-૧૦૧૭-(પાર્ટ-૧)-૬-૩	૩૧-૧૨-૧૫	"
૨૫	૨૨૬	ક્રમાંક : ૪૬૮/ભા.એ. જીએસ-૨૦૧૫-૩૪-કેટીપી-૧૦૨૦૧૪-૧૫૦૯-કે	"	"

પી. જી. શાહ,
શ્રેયાન વ્યવસ્થાપકશ્રી,
સરકારી મધ્યસ્થ મુદ્રણાલય,
ગાંધીનગર.

સરકારી મધ્યસ્થ મુદ્રણાલય, ગાંધીનગર.



सत्यमेव जयते

The Gujarat Government Gazette

PUBLISHED BY AUTHORITY

Vol. LVII]

THURSDAY, FEBRUARY 11, 2016/MAGHA 22, 1937

[No. 6

Separate paging is given to this Part in order that it may be filed as a Separate Compilation.

PART IX

Gujarati translation of Bills, Acts and Notifications other than those published in other parts

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૮મી જાન્યુઆરી, ૨૦૧૬.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિધ્ધ થયેલા ગુજરાત સરકારના કાયદા વિભાગના તારીખ : ૨૮મી ડીસેમ્બર, ૨૦૧૫ના સરકારી (૧) જાહેરનામા ક્રમાંક : જીકે/૪૪/૨૦૧૫/પરચ/૧૦૨૦૧૨/યુઓઆર-૨૮૦/ડી અને (૨) જાહેરનામા ક્રમાંક : જીકે/૪૫/૨૦૧૫/પરચ/૧૦૨૦૧૨/યુઓઆર-૨૮૦/ડી નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારું પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

આર. આર. ચાવડા,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Under

The Narcotic Drugs and Psychotropic Substances Act, 1985.

કેફી ઔષધ અને મન: પ્રભાવી દ્રવ્ય અધિનિયમ, ૧૯૮૫ હેઠળ

જાહેરનામું.

કાયદા વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૮મી ડિસેમ્બર, ૨૦૧૫.

કેફી ઔષધ અને મન: પ્રભાવી દ્રવ્ય અધિનિયમ, ૧૯૮૫.

ક્રમાંક: જીકે/૪૪/૨૦૧૫/૫૨૪/૧૦૨૦૧૨/યુઓઆર-૨૯૦/ડી :- કેફી ઔષધ અને મન: પ્રભાવી દ્રવ્ય અધિનિયમ, ૧૯૮૫ (સન ૧૯૮૫ના ૬૧મા) (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ અધિનિયમ” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે)ની કલમ ૩૬ની પેટા-કલમ (૧)થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી, સદરહુ અધિનિયમ હેઠળ ગુનાની ઝડપી અદાલતી કાર્યવાહી કરવાના હેતુ માટે, આ સાથે જોડેલી અનુસૂચિના કોલમ (૨)માં દર્શાવ્યા પ્રમાણે સદરહુ અનુસૂચિના કોલમ (૩)માં જણાવેલા વિસ્તારો માટે, સન ૨૦૧૬ના જાન્યુઆરી મહિનાની ૪થી તારીખથી અમલમાં આવે તે રીતે ખાસ કોર્ટની રચના નીચે મુજબ કરે છે :-

અનુસૂચિ

અનુક્રમાંક	ખાસ કોર્ટનું સ્થળ	હુકમતના વિસ્તારો
(૧)	(૨)	(૩)
૧	જિલ્લા કોર્ટ, અમદાવાદ (ગ્રામ્ય) અમદાવાદ	અમદાવાદ (ગ્રામ્ય) જિલ્લો
૨	વડોદરા	વડોદરા જિલ્લો
૩	રાજકોટ	રાજકોટ જિલ્લો

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

દિવ્યેશ વી. શાહ,

ગુજરાત સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Under

The Narcotic Drugs and Psychotropic Substances Act, 1985.

કેફી ઔષધ અને મન: પ્રભાવી દ્રવ્ય અધિનિયમ, ૧૯૮૫ હેઠળ

જાહેરનામું.

કાયદા વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૮મી ડિસેમ્બર, ૨૦૧૫.

કેફી ઔષધ અને મન: પ્રભાવી દ્રવ્ય અધિનિયમ, ૧૯૮૫.

ક્રમાંક: જીકે/૪૫/૨૦૧૫/૫૨૪/૧૦૨૦૧૨/યુઓઆર-૨૯૦/ડી :- કેફી ઔષધ અને મન: પ્રભાવી દ્રવ્ય અધિનિયમ, ૧૯૮૫ (સન ૧૯૮૫ના ૬૧મા)ની કલમ ૩૬ની પેટા-કલમ (૨)થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી, ગુજરાત હાઈકોર્ટના મુખ્ય ન્યાયમૂર્તિની સહમતીથી, કાયદા વિભાગના તારીખ : ૨૮-૧૨-૨૦૧૫ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીકે/૪૪/૨૦૧૫/૫૨૪/૧૦૨૦૧૨/યુઓઆર-૨૯૦/ડી હેઠળ રચાયા પ્રમાણેની, આ સાથે જોડેલી અનુસૂચિના કોલમ (૨)માં દર્શાવેલી ખાસ કોર્ટ માટે સદરહુ અનુસૂચિના કોલમ (૩)માં દર્શાવ્યા મુજબ ખાસ કોર્ટના જજની નિમણૂક કરે છે.

અનુસૂચિ

અનુક્રમાંક	ખાસ કોર્ટનું સ્થળ	ખાસ કોર્ટના જજ
(૧)	(૨)	(૩)
૧	જિલ્લા કોર્ટ, અમદાવાદ (ગ્રામ્ય), અમદાવાદ	દ્વિતીય (સેકન્ડ) સિનિયર અધિક જિલ્લા જજની મુખ્ય મથક ખાતે નિમણૂક કરેલ છે.
૨	વડોદરા	દ્વિતીય (સેકન્ડ) સિનિયર અધિક જિલ્લા જજની મુખ્ય મથક ખાતે નિમણૂક કરેલ છે.
૩	રાજકોટ	દ્વિતીય (સેકન્ડ) સિનિયર અધિક જિલ્લા જજની મુખ્ય મથક ખાતે નિમણૂક કરેલ છે.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

દિવ્યેશ વી. શાહ,

ગુજરાત સરકારના નાયબ સચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ
સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૭મી જાન્યુઆરી, ૨૦૧૬.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિધ્ધ થયેલા ગુજરાત સરકારના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના
(૧) તારીખ : ૩૧-૭-૨૦૧૫ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૧૫નો ૨૩૯/ટીપીએસ-૧૮૨૦૧૩-એમ-૭૧૦-એલ,

(૨) તારીખ : ૨૪-૮-૨૦૧૫ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૧૫નો ૨૫૨/ડીવીપી-૧૭૨૦૧૪-૩૦૮૩-એલ,

(૩) તારીખ : ૧૮-૯-૨૦૧૫ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૧૫નો ૨૬૩/યુડીએ-૧૧૨૦૧૫-૩૬૨૬-એલ, અને

(૪) તારીખ : ૨૨-૯-૨૦૧૫ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૧૫નો ૨૬૬/ડીવીપી-૩૨૨૦૧૪-૪૭૧૪-એલ. નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વે લોકોની જાણ સારું પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

આર. આર. ચાવડા,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Under

The Gujarat Town Planning and Urban Development Act, 1976.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ

જાહેરનામું.

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ,
સચિવાલય, ગાંધીનગર. તારીખ: ૩૧/૦૭/૨૦૧૫.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક: જીએચ/વી/૨૦૧૫ નો ૨૩૯/ટીપીએસ-૧૮૨૦૧૩-એમ-૭૧૦-એલ.— ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક: ૨૭મા) ની કલમ ૬૫થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકારે, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ, ગાંધીનગરના તારીખ : ૧૮-૦૫-૧૯૮૮ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૧૯૮૮નો ૭૨/ટીપીએસ-૧૮૮૮-૪૭૧૩-એલ-થી પ્રારંભિક નગરરચના યોજના

ક્રમાંક : ૨ (બોરસદ) (જેનો આમાં હવે પછી, અનુક્રમે “સદરહુ અધિનિયમ” અને “સદરહુ પ્રારંભિક યોજના” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) મંજૂર કરી હતી;

અને ગુજરાત સરકારને સદરહુ યોજના ભૂલોને કારણે ખામીયુક્ત જણાઈ હતી;

અને ગુજરાત સરકારને ખાતરી થઈ છે કે ફરમાવવામાં આવેલા ફેરફાર મહત્વના નથી;

અને ફેરફારોનો મુસદ્દો સમાવતું શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગનું તા. ૧૮-૮-૨૦૧૪નું સરકારી જાહેરનામું ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૧૪નો ૧૬૦/ટીપીએસ-૧૮૨૦૧૩-એમ-૭૧૦-એલ-ને, તા. ૧૮-૮-૨૦૧૪ના ગુજરાત સરકારી રાજપત્ર, અસાધારણ, ભાગ-૪બી-ના પાના નંબર ૨૭૭-૬ થી ૨૭૭-૭માં યોગ્ય રીતે પ્રસિધ્ધ કરેલ છે.

અને બોરસદ વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળ, આણંદ તેમજ કલેક્ટર, આણંદ દ્વારા શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તા. ૧૮-૮-૨૦૧૪ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૧૪નો ૧૬૦/ટીપીએસ-૧૮૨૦૧૩-એમ-૭૧૦-એલ-ની નકલો રાખવા અને ચોટાડવા માટેના જરૂરી પગલાં યોગ્ય રીતે લેવામાં આવેલ છે;

અને ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક : ૨૭મા)ની કલમ ૭૦ની પેટા-કલમ (૫) હેઠળ ઠરાવેલી સમયમર્યાદાની અંદર જિલ્લા કલેક્ટર, આણંદ મારફત રાજ્ય સરકારને, ફેરફારોના મુસદ્દા અંગે કોઈ વાંધા મળેલ નથી;

તેથી હવે, ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ ૭૦ની પેટા-કલમ (૨) થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી,-

૧. આ સાથે જોડેલી અનુસૂચિમાં જણાવ્યા પ્રમાણે, ઉપર્યુક્ત પ્રારંભિક નગરરચના યોજના ક્રમાંક : ૨ (બોરસદ)માંના ફેરફારો મંજૂર કરે છે;
૨. નિર્દિષ્ટ કરે છે કે આ રીતે જણાવેલા ફેરફારો, આ જાહેરનામાની તારીખથી અમલમાં આવશે.

અનુસૂચિ

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ ૭૦ (૨) હેઠળ શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ, ગાંધીનગરના તારીખ : ૧૮-૦૫-૧૯૮૮ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૧૯૮૮નો ૭૨/ટીપીએસ-૧૮૮૮-૪૭૧૩-એલ-થી મંજૂર કરેલી, પ્રારંભિક નગરરચના યોજના ક્રમાંક : ૨ (બોરસદ) માંના ફેરફારો.

ફેરવહેંચણી પત્રકમાં, છેવટના પ્લોટ નંબરોમાં નીચે મુજબ ફેરફાર કરવામાં આવેલ છે :-

કેસ નંબર	કોલમ ૭માં દર્શાવ્યા પ્રમાણેનો છેવટનો પ્લોટ નંબર	
	મંજૂર કરેલી યોજના પ્રમાણે	ફેરફાર કર્યા પ્રમાણે
૩૩	૪૧	૪૦
૧૧૬	૪૦	૪૧

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

નીલા મુન્શી,

ગુજરાત સરકારના ખાસ ફરજ પરના અધિકારી
અને હોદ્દાની રૂએ, નાયબ સચિવ.

Notification*Under***THE GUJARAT TOWN PLANNING AND URBAN DEVELOPMENT ACT, 1976**

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ

જાહેરનામું

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૪મી ઓગષ્ટ, ૨૦૧૫.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક: જીએચ/વી/૨૦૧૫ નો ૨૫૨/ડીવીપી-૧૭૨૦૧૪-૩૦૮૩-એલ.- ગુજરાત સરકારનો એવો અભિપ્રાય છે કે શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ: ૨૬-૦૮-૨૦૧૧ ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: જીએચ/વી/૨૦૧૧ નો ૧૨૫/ડીવીપી-૧૭૨૦૦૮-એમ-૮૫-એલ. થી મંજૂર કરેલી, જામજોધપુર વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળની વિકાસ યોજના (જેનો આમાં હવે પછી, "સદરહુ સત્તામંડળ" અને "સદરહુ વિકાસ યોજના" તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) માં ફેરફાર કરવાનું જાહેર હિતમાં જરૂરી છે;

તેથી, હવે, ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક: ૨૭મા) (જેનો આમાં હવે પછી, "સદરહુ અધિનિયમ" તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) ની કલમ ૧૮(૧) થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી,-

૩. આ સાથે જોડેલી અનુસૂચિમાં નિર્દિષ્ટ કરેલી રીતે ફેરફાર કરીને, ઉપર્યુક્ત વિકાસ યોજનામાં ફેરફાર કરવા ધારે છે; અને
૪. કોઈપણ વ્યક્તિને, સૂચિત ફેરફાર સંબંધી કોઈ સૂચન અથવા વાંધો, હોય તો, તે આ જાહેરનામાની રાજપત્રમાં પ્રસિદ્ધિની તારીખથી બે મહિનાની મુદતની અંદર, ગુજરાત સરકારના અગ્ર સચિવ, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ, બ્લોક નંબર ૧૪, ૮મો માળ, સચિવાલય, ગાંધીનગર-ને લેખિતમાં રજૂ કરવા ફરમાવે છે.

અનુસૂચિ

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ: ૨૬-૦૮-૨૦૧૧ ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: જીએચ/વી/૨૦૧૧ નો ૧૨૫/ડીવીપી-૧૭૨૦૦૮-એમ-૮૫-એલ. થી મંજૂર કરેલી, સદરહુ સત્તામંડળની સદરહુ વિકાસ યોજનામાંનો સૂચિત ફેરફાર.

“કૃષિવિષયક ઝોન” માટે મુકરર કરેલી, A-B-C-D-E-F-G-H-I-J-K-L-M-N-O-P-Q-R-S-T-U-V-A તરીકે નિશાની કરેલી, જામજોધપુર ગામની મહેસૂલી સરવે (આર.એસ.) નંબર ૧૩૮૨/પી, ૧૩૮૫/પી, ૧૩૮૬/પી, ૧૩૮૭/પી, ૧૩૮૮/પી, ૧૪૧૦/પી, ૧૪૧૧/પી, ૧૪૧૭/પી, ૧૪૧૮/પી, ૧૪૧૯/પી, ૧૪૧૬-વાળી જમીન, સદરહુ ઝોનમાંથી કમી કરવી અને આવી રીતે મુક્ત કરેલી જમીન, આ સાથેના પ્લાનમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે, અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ક) હેઠળ “વાણિજ્યિક ઝોન” માટે મુકરર કરવી.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

નીલા મુન્શી,સરકારના ખાસ ફરજ પરના અધિકારી
અને હોદ્દાની રૂએ સંયુક્ત સચિવ.

Notification

Under

THE GUJARAT TOWN PLANNING AND URBAN DEVELOPMENT ACT, 1976.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ
જાહેરનામું.

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ,
સચિવાલય, ગાંધીનગર. તારીખ: ૧૮મી સપ્ટેમ્બર, ૨૦૧૫.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક: જીએચ/વી/૨૦૧૫નો ૨૬૩/યુડીએ-૧૧૨૦૧૫-૩૬૨૬-એલ.- ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક: ૨૭મા) (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ અધિનિયમ” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) ની કલમ ૧૩(૧)ની જોગવાઈઓ હેઠળ હિંમતનગર વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળે (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ સત્તામંડળ” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તેણે) પોતાની હદોની અંદર સમાવિષ્ટ જમીનોના સંબંધમાં, સામાન્ય વિકાસ નિયંત્રણ વિનિયમો (જીડીસીઆર) સહિતની સુધારેલી વિકાસ યોજના (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ વિકાસ યોજના” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) નો મુસદ્દો તૈયાર કરીને પ્રસિદ્ધ કર્યો હતો અને સદરહુ વિકાસ યોજનાના સંબંધમાં વાંધો અથવા સૂચન, હોય તો, તે મંગાવતી સદરહુ વિકાસ યોજનાની પ્રસિદ્ધિને લગતી નોટિસ તારીખ : ૨૮/૦૫/૨૦૧૫ના ગુજરાત સરકારી રાજપત્ર, ભાગ-૨, પ્રકીર્ણ અને જાહેરાત સેક્શનમાં પ્રસિદ્ધ કરી હતી;

અને સદરહુ સત્તામંડળે સદરહુ વિકાસ યોજના સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૬ની પેટા-કલમ (૧) હેઠળ મંજૂરી માટે ગુજરાત સરકારને સાદર કરી હતી;

તેથી, હવે, સદરહુ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ ૧૭ની પેટા-કલમ (૧)ના ખંડ (ક)ના પેટા-ખંડ (૨)ના પરંતુકથી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી,-

સદરહુ વિકાસ યોજના પરત કરે છે અને સદરહુ સત્તામંડળને આદેશ આપે છે કે :-

- સમુચિત સત્તામંડળે એક વર્ષની અંદર વિકાસ યોજના તૈયાર કરવી જોઈશે અને ૧૧ (અગિયાર) ગામોને બાકાત રાખ્યા પછી, બાકીના વિકાસ વિસ્તાર માટે કલમ ૮ થી કલમ ૧૬ સુધીની આવશ્યક કાર્યવાહી કર્યા પછી, કલમ ૧૬ હેઠળ તેને સાદર કરવી જોઈશે.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

નીલા મુન્શી,

સરકારના ખાસ ફરજ પરના અધિકારી

અને હોદ્દાની રૂએ સંયુક્ત સચિવ.

Notification

Under

THE GUJARAT TOWN PLANNING AND URBAN DEVELOPMENT ACT, 1976.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ
જાહેરનામું.

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ,
સચિવાલય, ગાંધીનગર. તારીખ: ૨૨મી સપ્ટેમ્બર, ૨૦૧૫.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક: જીએચ/વી/૨૦૧૫નો ૨૬૬/ડીવીપી-૩૨૨૦૧૪-૪૭૧૪-એલ.- ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક: ૨૭મા) (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ અધિનિયમ” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) ની કલમ ૧૩(૧)ની જોગવાઈઓ હેઠળ અધિકૃત અધિકારી, નરિયાદ, શાખા, નરિયાદ-એ (જેનો આમાં હવે પછી “સદરહુ

સત્તામંડળ” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તેણે) ડાકોર વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળની અંદર સમાવિષ્ટ જમીનોના સંબંધમાં, સામાન્ય વિકાસ નિયંત્રણ વિનિયમો (જીડીસીઆર) સહિતની સુધારેલી વિકાસ યોજના (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ વિકાસ યોજના” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) નો મુસદ્દો તૈયાર કરીને પ્રસિદ્ધ કર્યો હતો અને સદરહુ વિકાસ યોજનાના સંબંધમાં વાંધો અથવા સૂચન, હોય તો, તે મંગાવતી સદરહુ વિકાસ યોજનાની પ્રસિદ્ધિને લગતી નોટિસ તારીખ : ૧૮/૦૩/૨૦૧૦ના ગુજરાત સરકારી રાજપત્ર, ભાગ-૨, પ્રકીર્ણ અને જાહેરાત સેક્શનમાં પ્રસિદ્ધ કરી હતી;

અને સદરહુ સત્તામંડળે સદરહુ વિકાસ યોજના સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૬ની પેટા-કલમ (૧) હેઠળ મંજૂરી માટે ગુજરાત સરકારને સાદર કરી હતી;

તેથી, હવે, સદરહુ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ ૧૭ની પેટા-કલમ (૧)ના ખંડ (ક)ના પેટા-ખંડ (૨)ના પરંતુકથી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી,-

- (૧) આ સાથે જોડેલી અનુસૂચિમાં વર્ણવેલા ફેરફારોને અધીન રહીને, ઉપર્યુક્ત વિકાસ યોજનામાં ફેરફાર કરવા ધારે છે; અને
- (૨) કોઈપણ વ્યક્તિને, સૂચિત ફેરફારો સંબંધી કોઈ સૂચન અથવા વાંધો, હોય તો, તે આ જાહેરનામાની રાજપત્રમાં પ્રસિદ્ધિની તારીખથી બે મહિનાની મુદતની અંદર, અગ્ર સચિવ, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ, બ્લોક નં. ૧૪, ૮મો માળ, નવું સચિવાલય, ગાંધીનગર-ને લેખિતમાં રજૂ કરવા ફરમાવે છે.

અનુસૂચિ

રાજ્ય સરકારે આખરી કર્યા પ્રમાણેની ડાકોર વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળની સુધારેલી વિકાસ યોજનાના મુસદ્દામાંના સૂચિત ફેરફારો.

૧. આ સાથે જોડેલા એનેક્ષર-૧માં જણાવેલા, સામાન્ય વિકાસ નિયંત્રણ વિનિયમો(જીડીસીઆર)ના, વિનિયમો સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨ (૨) (ત) હેઠળ બદલવામાં આવે છે / તેમાં ફેરફાર કરવામાં આવે છે / કમી કરવામાં આવે છે.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

નીલા મુન્શી,

ગુજરાત સરકારના ખાસ ફરજ પરના અધિકારી
અને હોદ્દાની રૂએ નાયબ સચિવ.

એનેક્ષર-૧

૧. જી.ડી.સી.આર.ના વિનિયમ નં. ૧૦.૪.૧ (ચ) (પાના નં. ૩૭)ની જોગવાઈ નીચે મુજબ બદલવામાં આવે છે.
“કોમન પ્લોટ માટેનો ઓછામાં ઓછો વિસ્તાર કુલ વિસ્તારના ૧૦% પ્રમાણે રાખવાનો રહેશે. પરંતુ આવો વિસ્તાર ૩૫૦ ચો.મી. કરતા ઓછો રાખી શકાશે નહિ. કોમન પ્લોટ એક જગ્યાએ અથવા અલગ-અલગ જગ્યાએ રાખી શકો પરંતુ આવી અલગ-અલગ જગ્યાએ રાખેલ કોમન પ્લોટનો વિસ્તાર ૩૫૦ ચો.મી. કરતા ઓછો રાખી શકાશે નહીં અને આ કોમન પ્લોટ શક્યતઃ મધ્યમાં રાખવાનો રહેશે.”
૨. જી.ડી.સી.આર.ના વિનિયમ નં. ૨.૨૧ (પાના નં. ૬)ની જોગવાઈ નીચે મુજબ બદલવામાં આવે છે.
“અલ્પમાળી મકાન : ભોંયતળીયા ઉપરાંત ચારથી વધુ માળ નહીં અને મકાનની કુલ ઉંચાઈ ૧૬.૫ મી.થી વધુ હોવી જોઈએ નહીં. આમાં પાર્કિંગ માટે રાખવામાં આવેલ સ્ટીલ/હોલો પ્લીનથ તે લીફ્ટ/સ્ટેરકેબીન/પેરાપેટનો માળની કે ઉંચાઈની ગણતરીમાં સમાવિષ્ટ થશે નહીં.”
૩. જી.ડી.સી.આર.ના વિનિયમ નં. ૨.૨૨ (પાના નં. ૬)ની જોગવાઈ નીચે મુજબ બદલવામાં આવે છે.
“બહુમાળી મકાન : અલ્પમાળી મકાનો સિવાયના જેમાં ભોંયતળીયું ગણ્યા સિવાયના તેની ઉપરના ચાર માળથી વધુ માળના મકાનો અને જેની મહત્તમ ઉંચાઈ ૩૦.૦ મી.થી વધુ ન હોય. આમાં પાર્કિંગ માટે રાખવામાં આવેલ સ્ટીલ/હોલો પ્લીનથ કે લીફ્ટ/સ્ટેરકેબીન/પેરાપેટનો માળની કે ઉંચાઈની ગણતરીમાં સમાવિષ્ટ થશે નહીં.”
૪. જી.ડી.સી.આર.ના વિનિયમ નં. ૧૧.૩ (પાના નં. ૪૧)ની જોગવાઈ નીચે મુજબ બદલવામાં આવે છે.
“ફ્લોર સ્પેસ ઈન્ડેક્સ : ગામતળ તરીકે દર્શાવેલ વિસ્તારમાં ફ્લોર સ્પેસ ઈન્ડેક્સ ૩.૦ રહેશે.”

દ. જી.ડી.સી.આર.ના વિનિયમ નં. ૧૧.૮ (પાના નં. ૪૨)ની જોગવાઈ નીચે મુજબ બદલવામાં આવે છે.

“૭૫ ટકા મહત્તમ મર્યાદાથી પ્લોટના વધુ વિસ્તારમાં બાંધકામ પરવાનગી મળશે નહીં અને ૨૫ ટકા ખુલ્લી જગ્યા રસ્તા તરફે સમગ્ર અગ્ર ભાગમાં રાખવાની રહેશે.

નોંધ :- (૧) જમીનનું પાશ્ચાત સ્થાપન કરેલ ભાગ શેરીના ભાગ તરીકે રહેશે અને તેની માલિકી સ્થાનિક સત્તામંડળની વળતર ચુકવ્યા બાદ થઈ જશે. (૨) સેટબેક તરીકે છોડેલ જમીનનો બિલ્ડઅપ કે એફ.એસ.આઈ. મળવા પાત્ર રહેશે નહીં.”



सत्यमेव जयते

The Gujarat Government Gazette

PUBLISHED BY AUTHORITY

Vol. LVII]

THURSDAY FEBRUARY 18, 2016/MAGHA 29, 1937

[No. 7

Separate paging is given to this Part in order that it may be filed as a Separate Compilation.

PART IX

Gujarati translation of Bills, Acts and Notifications other than
those published in other parts

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ,

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૭મી જાન્યુઆરી, ૨૦૧૬

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા ગુજરાત સરકારના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના

- (૧) તારીખ: ૧૩-૦૭-૨૦૧૫ ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: જાએચ/વી/૨૦૧૫ નો ૨૨૬/ડીવીપી-૧૪૨૦૧૪-૩૯૧૫-એલ,
- (૨) તારીખ: ૩૧-૦૭-૨૦૧૫ ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: જાએચ/વી/૨૦૧૫ નો ૨૩૭/ડીવીપી-૩૦૦૮-૫૩૨૯-એલ,
- (૩) તારીખ: ૩૧-૦૭-૨૦૧૫ ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: જાએચ/વી/૨૦૧૫ નો ૨૩૮/ડીવીપી-૩૧૨૦૧૪-૩૭૪૦-એલ,
- (૪) તારીખ: ૧૮-૦૮-૨૦૧૫ ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: જાએચ/વી/૨૦૧૫ નો ૨૬૦/ટીપીએસ-૧૧૨૦૧૪-૬૭૮-એલ, અને
- (૫) તારીખ: ૦૭-૧૨-૨૦૧૫ ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: જાએચ/વી/૨૦૧૫ નો ૩૨૪/ટીપીએસ-૧૩૨૦૧૫-૩૯૩૭-એલ, નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વે લોકોની જાણ સારૂ પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

આર. આર. ચાવડા,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification*Under***THE GUJARAT TOWN PLANNING AND URBAN DEVELOPMENT ACT, 1976.**

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ જાહેરનામું.

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ,

સચિવાલય, ગાંધીનગર, તારીખ: ૧૩/૦૭/૨૦૧૫.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક: જીએચ / વી / ૨૦૧૫નો ૨૨૬ / ડીવીપી - ૧૪૨૦૧૪ - ૩૯૧૫ - એલ:- ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક: ૨૭મા) (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ અધિનિયમ” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે)ની કલમ ૧૩(૧)ની જોગવાઈઓ હેઠળ કોસંબા વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળે (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ સત્તામંડળ” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તેણે) પોતાની હદોની અંદર સમાવિષ્ટ જમીનોના સંબંધમાં, સામાન્ય વિકાસ નિયંત્રણ વિનિયમો (જીડીસીઆર) સહિતની સુધારેલી વિકાસ યોજના (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ વિકાસ યોજના” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે)નો મુસદ્દો તૈયાર કરીને પ્રસિદ્ધ કર્યો હતો અને સદરહુ વિકાસ યોજનાના સંબંધમાં વાંધો અથવા સૂચન, હોય તો, તે મંગાવતી સદરહુ વિકાસ યોજનાની પ્રસિદ્ધિને લગતી નોટિસ તારીખ: ૨૦.૦૨.૨૦૧૪ના ગુજરાત સરકારી રાજપત્ર, ભાગ-૨, પ્રકીર્ણ અને જાહેરાત સેક્શનમાં પ્રસિદ્ધ કરી હતી.

અને ગુજરાત સરકારને, સદરહુ સત્તામંડળે સદરહુ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ ૧૬ હેઠળ મંજૂરી માટે રાજ્ય સરકારને સાદર કરેલી સદરહુ વિકાસ યોજનામાં ફેરફારો (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ ફેરફારો” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) કરવા જરૂરી જણાયા હતા.

અને સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૭ની પેટા-કલમ (૧)ના ખંડ (ક)ના પેટા-ખંડ (૨)ના પરંતુકથી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકારે, સદરહુ ફેરફારો, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ: ૨૦.૦૨.૨૦૧૫ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: જીએચ/ વી / ૨૦૧૫નો ૦૧ / ડીવીપી - ૧૪૨૦૧૪ - ૩૯૧૫ - એલ. હેઠળ, તારીખ: ૨૦.૦૨.૨૦૧૫ના ગુજરાત સરકારી રાજપત્ર, અસાધારણ, ભાગ ૪-બીના પાના નંબર ૫૭-૧ થી ૫૭-૭માં પ્રસિદ્ધ કર્યા હતા અને કોઈપણ વ્યક્તિને સૂચિત ફેરફારોના સંબંધમાં સૂચનો અથવા વાંધા, હોય તો, તે સદરહુ ફેરફારની સરકારી રાજપત્રમાં પ્રસિદ્ધિની તારીખથી બે મહિનાની મુદતની અંદર, ગુજરાત સરકારના અગ્રસચિવ, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ, સચિવાલય, ગાંધીનગર-ને લેખિતમાં રજૂ કરવા ફરમાવ્યું હતું.

અને ગુજરાત સરકારને સૂચન અને વાંધો મળેલ નથી.

તેથી, હવે, સદરહુ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ ૧૭ની પેટા-કલમ (૧)ના ખંડ (ગ)થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી,-

- (ક) સદરહુ ફેરફારને આખરી કરે છે;
- (ખ) આ રીતે આખરી કરેલા ફેરફારોને અધીન રહીને અને આ સાથે જોડેલી અનુસૂચિમાં જણાવેલી રીતે સદરહુ વિકાસ યોજના અને તેના વિનિયમો મંજૂર કરે છે; અને
- (ગ) નિર્દિષ્ટ કરે છે કે આખરી વિકાસ યોજના આ જાહેરનામાની તારીખથી અમલમાં આવશે.

અનુસૂચિ

રાજ્ય સરકારે આખરી કર્યા પ્રમાણેના કોસંબા વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળની સુધારેલી વિકાસ યોજનાના મુસદ્દામાંના ફેરફારો.

૧. X-Y તરીકે નિશાની કરેલા, કોસંબા ગામના, મહેસૂલી સરવે (આર.એસ.) નંબર ૮૧૩, ૮૨૮, ૮૩૫, ૮૩૮, ૭૪૧, ૭૩૫, ૭૩૪, ૭૬૫ વગેરેમાંથી પસાર થતા ૬૦ મીટર પહોળા નવા રસ્તા, આ સાથેના પ્લાનમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ધ) હેઠળ સૂચિત કરવા.

૨. A-B તરીકે નિશાની કરેલા, કોસંબા ગામના, મહેસૂલી સરવે (આર.એસ.) નંબર ૮૨૧, ૮૦૩, ૮૨૩, ૭૪૫, ૭૫૮, ૭૬૦ થી ૭૬૨, ૬૭૮ વગેરેમાંથી પસાર થતા ૩૦ મીટર પહોળા નવા રસ્તા કમી કરવા અને આવી રીતે મુક્ત કરેલી જમીન, આ સાથેના પ્લાનમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ક) હેઠળ “સંબંધિત ઝોન” માટે મુકરર કરવી.
૩. G-B-H તરીકે નિશાની કરેલા, કોસંબા ગામના, મહેસૂલી સરવે (આર.એસ.) નંબર ૬૪૩, ૬૪૨, ૬૪૧, ૬૪૦, ૬૩૮, ૬૮૨, ૬૮૩/૧ વગેરેમાંથી પસાર થતા ૩૦ મીટર પહોળા રસ્તા કમી કરવા અને આવી રીતે મુક્ત કરેલી જમીન, આ સાથેના પ્લાનમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ક) હેઠળ “સંબંધિત ઝોન” માટે મુકરર કરવી.
૪. C-A-D-E-F તરીકે નિશાની કરેલા, કોસંબા ગામના, મહેસૂલી સરવે (આર.એસ.) નંબર ૮૪૪, ૮૪૬, ૮૦૪, ૮૦૫, ૪૪૭, ૪૬૨, ૪૮૮, ૫૧૮ વગેરેમાંથી પસાર થતા ૩૦ મીટર પહોળા રસ્તા, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ઘ) હેઠળ, આ સાથેના પ્લાનમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે, ૬૦ મીટરના રસ્તા થાય તે રીતે પહોળા કરેલ છે.
૫. C-16 તરીકે નિશાની કરેલા, કોસંબા ગામના, મહેસૂલી સરવે (આર.એસ.) નંબર ૮૪૪, ૮૩૫, ૮૩૭, ૮૩૮, ૮૦૩ વગેરેમાંથી પસાર થતા ૧૨.૧૮ મીટર પહોળા રસ્તા, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ઘ) હેઠળ, આ સાથેના પ્લાનમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે, ૩૦ મીટરના રસ્તા થાય તે રીતે પહોળા કરેલ છે.
૬. 18-13-12-11 તરીકે નિશાની કરેલા, કોસંબા ગામના, મહેસૂલી સરવે (આર.એસ.) નંબર ૮૮૧, ૮૮૫, ૮૮૬, ૮૪૮, ૮૪૬, ૭૩૧, ૭૩૦ વગેરેમાંથી પસાર થતા ૩૦ મીટર પહોળા નવા રસ્તા, આ સાથેના પ્લાનમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ઘ) હેઠળ સૂચિત કરવા.
૭. 11-19 તરીકે નિશાની કરેલા, કોસંબા ગામના, મહેસૂલી સરવે (આર.એસ.) નંબર ૭૩૫, ૭૩૩, ૭૩૨, ૮૪૩, ૮૪૪ વગેરેમાંથી પસાર થતા ૩૦ મીટર પહોળા નવા રસ્તા કમી કરવા અને આવી રીતે મુક્ત કરેલી જમીન, આ સાથેના પ્લાનમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ક) હેઠળ “સંબંધિત ઝોન” માટે મુકરર કરવી.
૮. 16-17 તરીકે નિશાની કરેલા, કોસંબા ગામના, મહેસૂલી સરવે (આર.એસ.) નંબર ૮૮૧, ૮૦૧, ૮૦૦, ૮૮૮ વગેરેમાંથી પસાર થતા ૧૫ મીટર પહોળા રસ્તા કમી કરવા અને આવી રીતે મુક્ત કરેલી જમીન, આ સાથેના પ્લાનમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ક) હેઠળ “સંબંધિત ઝોન” માટે મુકરર કરવી.
૯. 18-19 તરીકે નિશાની કરેલા, કોસંબા ગામના, મહેસૂલી સરવે (આર.એસ.) નંબર ૮૮૧, ૮૮૮ વગેરેમાંથી પસાર થતા ૧૫ મીટર પહોળા રસ્તા કમી કરવા અને આવી રીતે મુક્ત કરેલી જમીન, આ સાથેના પ્લાનમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ક) હેઠળ “સંબંધિત ઝોન” માટે મુકરર કરવી.
૧૦. 15-17-19-12 તરીકે નિશાની કરેલા, કોસંબા ગામના, મહેસૂલી સરવે (આર.એસ.) નંબર ૮૪૬, ૮૧૪, ૮૩૧, ૮૨૪, ૮૨૩ વગેરેમાંથી પસાર થતા ૧૮.૨૩ મીટર પહોળા રસ્તા કમી કરવા અને આવી રીતે મુક્ત કરેલી જમીન, આ સાથેના પ્લાનમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ક) હેઠળ “સંબંધિત ઝોન” માટે મુકરર કરવી.
૧૧. 13-14 તરીકે નિશાની કરેલા, કોસંબા ગામના, મહેસૂલી સરવે (આર.એસ.) નંબર ૮૮૮, ૮૮૮ વગેરેમાંથી પસાર થતા ૧૮.૦૦ મીટર પહોળા નવા રસ્તા, આ સાથેના પ્લાનમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ઘ) હેઠળ સૂચિત કરવા.
૧૨. 13-14 તરીકે નિશાની કરેલા, કોસંબા ગામના, મહેસૂલી સરવે (આર.એસ.) નંબર ૮૮૮, ૮૮૮ વગેરેમાંથી પસાર થતા ૧૮.૦૦ મીટર પહોળા નવા રસ્તા, આ સાથેના પ્લાનમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ઘ) હેઠળ સૂચિત કરવા.
૧૩. “રહેણાક ઝોન” માટે મુકરર કરેલી, કોસંબા ગામની, મહેસૂલી સરવે (આર.એસ.) નંબર ૬૨૮/પી, ૬૪૪/પી, ૬૨૭/પી, ૬૪૫/પી, -વાળી જમીન, સદરહુ ઝોનમાંથી મુક્ત કરવામાં આવે છે અને તે (જમીન) આ સાથેના પ્લાનમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ક) હેઠળ “કૃષિવિષયક ઝોન” માટે મુકરર કરવી.

૧૪. આ સાથે જોડેલા એનેક્ષર-૧માં જણાવેલા, સામાન્ય વિકાસ નિયંત્રણ વિનિયમો (જીડીસીઆર)ના વિનિયમો સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨ (૨) (ત) હેઠળ બદલવામાં આવે છે / તેમાં ફેરફાર કરવામાં આવે છે / કમી કરવામાં આવે છે.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

નીલા મુન્શી,

ગુજરાત સરકારના ખાસ ફરજ પરના અધિકારી
અને હોદ્દાની રૂએ નાયબ સચિવ.

એનેક્ષર - ૧

ડી. પી. કોસંબા જી.ડી.સી.આર. અંગે સુધારા

ક્રમ	વિનિયમ નં.	સાદર કરેલ જી.ડી.સી.આર. મુજબ	સુચિત સુધારા મુજબ
૧	૪.૨૦ (૧૧)	ફ્લોર સ્પેસ ઈન્ડેક્સ :- કુલ બાંધકામના ૧૦% સુધીની જ બાલ્કની બાદ મળવાપાત્ર છે.	૪.૨૦ (૧૧)ની જોગવાઈ રદ કરવાની થાય.
૨	૪.૨૨	બહુમાળી મકાનો :- એટલે ભોંયતળિયા ગણ્યા સિવાયના તેની ઉપરના ત્રણ માળથી વધુ માળ	બહુમાળી મકાન :- એટલે વિનિયમ ૧૬.૫મી. થી વધુ ઉંચાઈનું અને મહત્તમ ૩૦.૦ મીટર ઉંચાઈ સુધીનું બાંધકામ
૩	૪.૩૦	અલ્પમાળી મકાન :- એટલે ભોંયતળિયા ઉપરાંત ત્રણથી વધુ માળ નહીં અને ત્રીજા માળે અગાશીમાં દાદરની આવશ્યક કેબીન સિવાય બાંધકામ ન હોય તેવું મકાન. આવા મકાનમાં પાર્કિંગ માટે ફક્ત ૨.૪૦ મીટર ઉંચાઈ સુધી રાખવામાં આવેલ સ્ટીલ્ટનો માળની ગણતરીમાં સમાવેશ થશે નહીં.	અલ્પમાળી મકાન :- ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર તથા તેની ઉપર ચાર માળથી વધુ માળ ન હોય તેવું, ૧૬.૫૦ મીટર ઉંચાઈ સુધીનું બાંધકામ જેમાં ૨.૮૦ મીટર સુધીની હોલો પ્લીનથ તથા ટેરસ પરની ૧.૫ મીટર સુધીની પેરાપેટ ને ઉંચાઈની ગણતરીમાં લેવાની રહેશે નહીં.
૪	૧૨.૧	<ul style="list-style-type: none"> પત્રકના અનુ. નં. ૨ કોલમ નં. ૩માં “૪૦ ચો.મી. (૫૦ ચો.વાર) થી ૨૪૯ ચો.મી.” દર્શાવેલ છે. પત્રકના અનુ. નં. ૩ કોલમ નં. ૩ માં “૨૫૦ ચો.મી. (૩૦૦ ચો.વાર) થી ૪૯૯ ચો.મી.” દર્શાવેલ છે. 	<ul style="list-style-type: none"> પત્રકના અનુ. નં. ૨ કોલમ નં. ૩માં “૪૦ ચો.મી. થી વધુ” દર્શાવવું. પત્રકના અનુ. નં. ૩ કોલમ નં. ૩ માં “૨૫૦ ચો.મી. થી વધુ” દર્શાવવું
૫	૧૨.૧ (૩)	ગામતળ વિસ્તારમાં વધારેમાં વધારે મહત્તમ બાંધકામનું ક્ષેત્રફળ જમીનના ક્ષેત્રફળના ૮૦ ટકા મળવાપાત્ર રહેશે અને મળવાપાત્ર ૩ એફ.એસ.આઈ. મુજબનું બાંધકામનું ક્ષેત્રફળ જમીનના ક્ષેત્રફળના ૮૦ ટકા મુજબના ક્ષેત્રફળને ધ્યાને લેવાનું રહેશે. પરંતુ ૧૨૫ ચો.મી. કે તેથી ઓછી જમીનના ક્ષેત્રફળમાં ૧૦૦ ટકા બાંધકામ મળવાપાત્ર રહેશે.	ગામતળ વિસ્તારમાં વધારેમાં વધારે મહત્તમ બાંધકામનું ક્ષેત્રફળ જમીનના ક્ષેત્રફળના ૭૫ ટકા મળવાપાત્ર રહેશે

ક્રમ	વિનિયમ નં.	સાદર કરેલ જી.ડી.સી.આર. મુજબ	સુચિત સુધારા મુજબ																
૬	૧૨.૧ (૪)	ગામતળ વિસ્તારમાં ૨૦૦૦ ચો.મી. કે તેથી વધુ પ્લોટ ક્ષેત્રફળ માટે પ્રતિ એકરે ૧૮૦ ચો.મી. ના દરે કોમન પ્લોટનું આયોજન કરવાનું રહેશે. કોમન પ્લોટના ક્ષેત્રફળનો સમાવેશ ૨૦ ટકા છોડવા પડતા ક્ષેત્રફળને ગણતરીમાં લેવાનું રહે છે. કોમન પ્લોટના ૧/૬ જેટલા ભાગના ક્ષેત્રફળમાં શૈક્ષણિક હેતુ માટે, કલબ માટે, કો.ઓપરેટીવ સ્ટોર, સોસાયટીની ઓફીસ માટે બાંધકામ મળવા પાત્ર રહેશે. કુલ વિસ્તારના ૨૦ ટકા જેટલો ભાગ રસ્તાઓ, ખુલ્લા મેદાનો અને સામાન્ય સ્વરૂપની સુવિધાઓ માટે ઉપયોગમાં લેવાનો રહેશે.	ગામતળ વિસ્તારમાં ૨૦૦૦ ચો.મી. કે તેથી વધુ પ્લોટ ક્ષેત્રફળ માટે ૧૦ ટકા પરંતુ ૩૫૦ ચો.મી. થી ઓછું નહીં તે પ્રમાણે કોમન પ્લોટનું આયોજન કરવાનું રહેશે. કોમન પ્લોટના ૧/૬ જેટલા ભાગના ક્ષેત્રફળમાં શૈક્ષણિક હેતુ માટે, કલબ માટે, કો.ઓપરેટીવ સ્ટોર, સોસાયટીની ઓફીસ માટે બાંધકામ મળવા પાત્ર રહેશે. ● કોમન પ્લોટની કોઈપણ બાજુ ૧૨.૦૦ મી. થી ઓછી રાખી શકાશે નહીં.																
૭	૧૨.૨ (૨)	૬૦૦ ચો.મી. થી ૧૦૦૦ ચો.મી. પ્લોટમાં બહુમાળી મકાન માટે ચો તરફ ૬.૦૦ મી. નું માર્જન છોડવાનું રહેશે.	બહુમાળી મકાન માટે ચો તરફ ૬.૦૦ મી.નું માર્જન છોડવાનું રહેશે.																
૮	૧૨.૩	<table><tr><th>રસ્તાની પહોળાઈ</th><th>રસ્તાની મધ્ય રેખાથી છોડવું પડતું અંતર</th></tr><tr><td>૩.૦૫ થી ૪.૫૭ મી.</td><td>૨.૩ મી.</td></tr><tr><td>૪.૫૭ થી ૬.૦૮ મી.</td><td>૩.૦૪ મી.</td></tr><tr><td>૬.૦૮ થી ૮.૧૪ મી.</td><td>૪.૫૭ મી.</td></tr></table>	રસ્તાની પહોળાઈ	રસ્તાની મધ્ય રેખાથી છોડવું પડતું અંતર	૩.૦૫ થી ૪.૫૭ મી.	૨.૩ મી.	૪.૫૭ થી ૬.૦૮ મી.	૩.૦૪ મી.	૬.૦૮ થી ૮.૧૪ મી.	૪.૫૭ મી.	<table><tr><th>રસ્તાની પહોળાઈ</th><th>રસ્તાની મધ્ય રેખાથી છોડવું પડતું અંતર</th></tr><tr><td>૩.૦૫ થી વધુ ૪.૫૭ મી. સુધી</td><td>૨.૩ મી.</td></tr><tr><td>૪.૫૭ થી ૬.૦૮ મી. સુધી</td><td>૩.૦૪ મી.</td></tr><tr><td>૬.૦૮ થી વધુ ૮.૧૪ મી. સુધી</td><td>૪.૫૭ મી.</td></tr></table> <p>નોંધ :- રસ્તા તરફે ૨૫ % જમીન ખુલ્લી રાખી બાકીની ૭૫ % ક્ષેત્રફળમાં બાંધકામ મળવાપાત્ર રહેશે. કોઈપણ પ્લોટને એક કરતા વધુ રસ્તાથી પ્રવેશ મળતો હોય તો તેવા કિસ્સામાં વધુ પહોળાઈના રસ્તા પર ૨૫ % ભાગ ખુલ્લો રાખવાનો રહેશે.</p>	રસ્તાની પહોળાઈ	રસ્તાની મધ્ય રેખાથી છોડવું પડતું અંતર	૩.૦૫ થી વધુ ૪.૫૭ મી. સુધી	૨.૩ મી.	૪.૫૭ થી ૬.૦૮ મી. સુધી	૩.૦૪ મી.	૬.૦૮ થી વધુ ૮.૧૪ મી. સુધી	૪.૫૭ મી.
રસ્તાની પહોળાઈ	રસ્તાની મધ્ય રેખાથી છોડવું પડતું અંતર																		
૩.૦૫ થી ૪.૫૭ મી.	૨.૩ મી.																		
૪.૫૭ થી ૬.૦૮ મી.	૩.૦૪ મી.																		
૬.૦૮ થી ૮.૧૪ મી.	૪.૫૭ મી.																		
રસ્તાની પહોળાઈ	રસ્તાની મધ્ય રેખાથી છોડવું પડતું અંતર																		
૩.૦૫ થી વધુ ૪.૫૭ મી. સુધી	૨.૩ મી.																		
૪.૫૭ થી ૬.૦૮ મી. સુધી	૩.૦૪ મી.																		
૬.૦૮ થી વધુ ૮.૧૪ મી. સુધી	૪.૫૭ મી.																		
૯	૧૨.૭ (બ)	રહેણાંકના હેતુ માટેના લે-આઉટ પ્લાનમાં આંતરીક રસ્તાની પહોળાઈ અને ટેનામેન્ટ તથા માલીકીનાં ધોરણના ટેનામેન્ટના ફ્લેટ પ્રકારના વિકાસમાં પ્રવેશ આપતા રસ્તાઓની પહોળાઈ નીચે મુજબની રહેશે. <table><tr><th>અ. નં.</th><th>પ્લોટની લંબાઈ/ ઉંડાઈ</th><th>આંતરીક રસ્તાની લઘુત્તમ પહોળાઈ</th></tr><tr><td>૫</td><td>૪૫૦ મીટર થી વધુ</td><td>સત્તામંડળ નક્કી કરે તે વધુ પહોળાઈ</td></tr></table>	અ. નં.	પ્લોટની લંબાઈ/ ઉંડાઈ	આંતરીક રસ્તાની લઘુત્તમ પહોળાઈ	૫	૪૫૦ મીટર થી વધુ	સત્તામંડળ નક્કી કરે તે વધુ પહોળાઈ	રહેણાંકના હેતુ માટેના લે-આઉટ પ્લાનમાં આંતરીક રસ્તાની પહોળાઈ અને ટેનામેન્ટ તથા માલીકીના ધોરણના ટેનામેન્ટના ફ્લેટ પ્રકારના વિકાસમાં પ્રવેશ આપતા રસ્તાઓની પહોળાઈ નીચે મુજબની રહેશે. <table><tr><th>અ. નં.</th><th>પ્લોટની લંબાઈ/ ઉંડાઈ</th><th>આંતરીક રસ્તાની લઘુત્તમ પહોળાઈ</th></tr><tr><td>૫</td><td>૪૫૦ મીટર થી વધુ</td><td>ઓછામાં ઓછું ૧૨.૦૦ મી. તેમજ સત્તામંડળ નક્કી કરે તે વધુ પહોળાઈ</td></tr></table>	અ. નં.	પ્લોટની લંબાઈ/ ઉંડાઈ	આંતરીક રસ્તાની લઘુત્તમ પહોળાઈ	૫	૪૫૦ મીટર થી વધુ	ઓછામાં ઓછું ૧૨.૦૦ મી. તેમજ સત્તામંડળ નક્કી કરે તે વધુ પહોળાઈ				
અ. નં.	પ્લોટની લંબાઈ/ ઉંડાઈ	આંતરીક રસ્તાની લઘુત્તમ પહોળાઈ																	
૫	૪૫૦ મીટર થી વધુ	સત્તામંડળ નક્કી કરે તે વધુ પહોળાઈ																	
અ. નં.	પ્લોટની લંબાઈ/ ઉંડાઈ	આંતરીક રસ્તાની લઘુત્તમ પહોળાઈ																	
૫	૪૫૦ મીટર થી વધુ	ઓછામાં ઓછું ૧૨.૦૦ મી. તેમજ સત્તામંડળ નક્કી કરે તે વધુ પહોળાઈ																	

ક્રમ	વિનયમ નં.	સાદર કરેલ જી.ડી.સી.આર. મુજબ	સુચિત સુધારા મુજબ															
૧૦	૧૩.૪ (બ)	<p>રહેણાંકના હેતુ માટેના લે-આઉટ પ્લાનમાં આંતરીક રસ્તાની પહોળાઈ અને ટેનામેન્ટ તથા માલીકીનાં ધોરણના ટેનામેન્ટના ફ્લેટ પ્રકારના વિકાસમાં પ્રવેશ આપતા રસ્તાઓની પહોળાઈ નીચે મુજબ રહેશે.</p> <table><tr><th>અ. નં.</th><th>પ્લોટની લંબાઈ/ ઉડાઈ</th><th>આંતરીક રસ્તાની લઘુત્તમ પહોળાઈ</th></tr><tr><td>૧</td><td>૭૫ મીટર સુધી</td><td>૬.૦૦ મીટર</td></tr><tr><td>૨</td><td>૭૫ મીટર થી વધુ ૧૫૦ મીટર સુધી</td><td>૭.૫૦ મીટર</td></tr></table>	અ. નં.	પ્લોટની લંબાઈ/ ઉડાઈ	આંતરીક રસ્તાની લઘુત્તમ પહોળાઈ	૧	૭૫ મીટર સુધી	૬.૦૦ મીટર	૨	૭૫ મીટર થી વધુ ૧૫૦ મીટર સુધી	૭.૫૦ મીટર	<p>રહેણાંકના હેતુ માટેના લે-આઉટ પ્લાનમાં આંતરીક રસ્તાની પહોળાઈ અને ટેનામેન્ટ તથા માલીકીનાં ધોરણના ટેનામેન્ટના ફ્લેટ પ્રકારના વિકાસમાં પ્રવેશ આપતા રસ્તાઓની પહોળાઈ નીચે મુજબ રહેશે.</p> <table><tr><th>અ. નં.</th><th>પ્લોટની લંબાઈ/ ઉડાઈ</th><th>આંતરીક રસ્તાની લઘુત્તમ પહોળાઈ</th></tr><tr><td>૧</td><td>૭૫ મીટર થી વધુ ૧૫૦ મીટર સુધી</td><td>૭.૫૦ મીટર</td></tr></table>	અ. નં.	પ્લોટની લંબાઈ/ ઉડાઈ	આંતરીક રસ્તાની લઘુત્તમ પહોળાઈ	૧	૭૫ મીટર થી વધુ ૧૫૦ મીટર સુધી	૭.૫૦ મીટર
અ. નં.	પ્લોટની લંબાઈ/ ઉડાઈ	આંતરીક રસ્તાની લઘુત્તમ પહોળાઈ																
૧	૭૫ મીટર સુધી	૬.૦૦ મીટર																
૨	૭૫ મીટર થી વધુ ૧૫૦ મીટર સુધી	૭.૫૦ મીટર																
અ. નં.	પ્લોટની લંબાઈ/ ઉડાઈ	આંતરીક રસ્તાની લઘુત્તમ પહોળાઈ																
૧	૭૫ મીટર થી વધુ ૧૫૦ મીટર સુધી	૭.૫૦ મીટર																
૧૧	૧૩.૪.૩	<p>જાહેર મુખ્ય માર્ગથી સુચિત વિકાસ માટેના પ્લોટમાં સબડીવીઝન પ્રકારના પ્લોટમાં એક કરતાં વધારે આંતરીક રસ્તા માટે એપ્રોચ રોડ મુકવો આવશ્યક હશે તે કિસ્સામાં બે સુચિત એપ્રોચ રોડ વચ્ચે લઘુત્તમ અંતર ૪૫ મીટરનું રાખવું ફરજિયાત છે.</p> <p>..... તેમ છતાં રહેણાંક વિસ્તાર સિવાયના વાણિજ્ય કે ઔદ્યોગીક વિસ્તાર માટે રસ્તાની પહોળાઈ ૭.૫૦ મી. થી ઓછી રાખી શકાશે નહીં. આવા ખાનગી કે જાહેર રસ્તાને જોડાણ મળી શકે તેવા સળંગ રસ્તાઓ ઉપરના પ્લોટોના મેળાપી હદ ઉપર કંમ્પાઉન્ડવોલ બાંધવાની પરવાનગી આપવામાં આવશે નહીં. પણ રસ્તાઓ ખુલ્લા સળંગ ખુલ્લા રાખવાના છે.</p>	<p>જાહેર મુખ્ય માર્ગથીતેમ છતાં રહેણાંક વિસ્તાર સિવાયના વાણિજ્ય કે ઔદ્યોગીક વિસ્તાર માટે રસ્તાની પહોળાઈ ૮.૦૦ મી. થી ઓછી રાખી શકાશે નહીં.</p>															
૧૨	૧૩.૪.૪	<p>બીજા બીન રહેણાંક વિકાસ માટેના લે-આઉટ પ્લાનમાં રસ્તાની પહોળાઈ ૭.૫૦ મી. થી ઓછી રાખી શકાશે નહીં.</p>	<p>બીજા બીન રહેણાંક વિકાસ માટેના લે-આઉટ પ્લાનમાં રસ્તાની પહોળાઈ ૮.૦૦ મી. થી ઓછી રાખી શકાશે નહીં.</p>															
૧૩	૧૩.૫	<p>પાણીના પ્રવાહના અંતર :-</p> <p>નદી, નાળા, વાંકળા, કેનાલ પસાર થતા હોય તેવા કિસ્સાઓમાં તેના કિનારાથી ૧૫.૦૦ મીટર સુધીમાં કોઈપણ પ્રકારનો વિકાસ થઈ શકશે નહીં. જ્યાં પાણી કોઈપણ ચોક્કસ કિનારા વગર નીચાણવાળા વિસ્તારમાં ફેલાઈને જતું હોય તેવા કિસ્સાઓમાં સ્થાનિક સત્તામંડળ નક્કી કરે તે પ્રવાહ વાળવા તેમજ પટ નક્કી કરવા પરવાનગી અપાશે.</p>	<p>પાણીના પ્રવાહના અંતર :-</p> <p>નદીના કાંઠાની હદથી ૩૦.૦ મીટર સુધીના વિસ્તારમાં પુરાણ કામ કરી અથવા અન્ય રીતે જમીનનો વિકાસ કરવા દેવામાં આવશે નહિ. પણ જ્યાં નદીનો કાંઠો નથી. અને ૧૫.૦ મીટર સુધી અથવા ગુજરાત સરકાર કે સમુચિત સત્તામંડળ અન્ય ખાસ હુકમથી અંતર નક્કી કરે તેમાં જે વધારે અંતર હોય તે પ્રમાણેનું અંતર રાખવાનું રહેશે. પરંતુ કાંસ, વહેડો, નાળા, તળાવ કે અન્ય વોટર બોડીથી તેમજ કેનાલના કિસ્સામાં સંબંધિત ખાતાના અભિપ્રાય મુજબ વિકાસ કરવા દેવામાં આવશે. જ્યાં પાણી કોઈપણ ચોક્કસ કિનારા વગર નીચાણવાળા વિસ્તારમાં ફેલાઈને જતું હોય તેવા કિસ્સાઓમાં સ્થાનિક સત્તામંડળ નક્કી કરે તે પ્રવાહ વાળવા તેમજ પટ નક્કી કરવા પરવાનગી અપાશે.</p>															

ક્રમ	વિનિયમ નં.	સાદર કરેલ જી.ડી.સી.આર. મુજબ	સુચિત સુધારા મુજબ
૧૪	૧૩.૮ (અ)(૪)	કોમન પ્લોટ (સાર્વજનીક પ્લોટ) કોમન પ્લોટનું લઘુત્તમ ક્ષેત્રફળ કુલ ક્ષેત્રફળના ૧૦ ટકા પરંતુ ૩૩૩ ચો.મી. થી ઓછું નહીં તે પ્રમાણે રાખવાનું રહેશે. આવો કોમન પ્લોટ એક જગ્યા અથવા તો યોગ્ય રીતે જુદી જુદી જગ્યાએ વહેંચાયેલો મુકી શકાશે. કોમન પ્લોટનાં ૧/૬ જેટલા ક્ષેત્રફળમાં કોમ્યુનિટી હોલ, સોસાયટીની ઓફિસ, કલબ કો.ઓ.સ્ટોર જેવા બાંધકામ માટે વાપરી શકાશે. કોમન પ્લોટમાં ભોંયતળીયા તથા પહેલા મજલા જેટલી ઉંચાઈનું જ બાંધકામ જરૂરી માર્જન છોડ્યા બાદ મળી શકશે. બાકીનો વિસ્તાર આકાશ તરફ ખુલ્લો રાખવાનો રહેશે. આ કિસ્સામાં ફ્રન્ટ માર્જન ૫ મીટર અને બાજુના ભાગમાં ૩ મીટર માર્જન રાખવાનું રહેશે.	કોમન પ્લોટ (સાર્વજનીક પ્લોટ) કોમન પ્લોટનું લઘુત્તમ ક્ષેત્રફળ કુલ ક્ષેત્રફળના ૧૦ ટકા પરંતુ ૩૫૦ ચો.મી. થી ઓછું નહીં તે પ્રમાણે રાખવાનું રહેશે. આવો કોમન પ્લોટ એક જગ્યા અથવા તો યોગ્ય રીતે જુદી જુદી જગ્યાએ વહેંચાયેલો મુકી શકાશે. કોમન પ્લોટનાં ૧/૬ જેટલા ક્ષેત્રફળમાં કોમ્યુનિટી હોલ, સોસાયટીની ઓફિસ, કલબ કો.ઓ.સ્ટોર જેવા બાંધકામ માટે વાપરી શકાશે. કોમન પ્લોટમાં ભોંયતળીયા તથા પહેલા મજલા જેટલી ઉંચાઈનું જ બાંધકામ જરૂરી માર્જન છોડ્યા બાદ મળી શકશે. બાકીનો વિસ્તાર આકાશ તરફ ખુલ્લો રાખવાનો રહેશે. આ કિસ્સામાં ફ્રન્ટ માર્જન ૫ મીટર અને બાજુના ભાગમાં ૩ મીટર માર્જન રાખવાનું રહેશે.
૧૫	૧૩.૮ (અ) (૬)	ફક્ત એક કોમન પ્લોટના આયોજન સમયે કોમન પ્લોટ જમીનની મધ્યમાં રાખવાનો રહેશે.	ફક્ત એક કોમન પ્લોટના આયોજન સમયે શક્યતઃ કોમન પ્લોટ જમીનની મધ્યમાં રાખવાનો રહેશે.
૧૬	૧૩.૮ (બ) ૧.	રહેણાંક કે ઔદ્યોગિક વિકાસ માટેના ઉપયોગ સિવાય સુચિત જમીનનું ક્ષેત્રફળ ૬૬૫ ચો.મી. કે તેનાથી વધુ ક્ષેત્રફળ હોય તો કુલ જમીનના ૩૦ ટકા જેટલા ક્ષેત્રફળના સી.ઓ.પી. રાખવાનો રહેશે. મિશ્ર પ્રકારના બાંધકામમાં પણ કુલ ક્ષેત્રફળના ૩૦ ટકા જેટલું સી.ઓ.પી.ની જોગવાઈ કરવાની રહેશે.	રહેણાંક કે ઔદ્યોગિક વિકાસ માટેના ઉપયોગ સિવાય સુચિત જમીનનું ક્ષેત્રફળ ૬૬૫ ચો.મી. કે તેનાથી વધુ ક્ષેત્રફળ હોય તો કુલ જમીનના ૩૦ ટકા જેટલા અથવા લઘુત્તમ ૨૨૫ ચો.મી. (૧૫×૧૫ ચો.મી.) જેટલા ક્ષેત્રફળનો સી.ઓ.પી. રાખવાનો રહેશે. મિશ્ર પ્રકારના બાંધકામમાં પણ કુલ ક્ષેત્રફળના ૩૦ ટકા જેટલું સી.ઓ.પી.ની જોગવાઈ કરવાની રહેશે.
૧૭	૧૩.૮ (બ) (૬)	સી.ઓ.પી. ક્ષેત્રફળ ઓછામાં ઓછું ૫૦૦ ચો.મી. રાખવાનું રહેશે. સી.ઓ.પી. એક હથ્થું કે વિભાજિત સ્વરૂપે રાખવાનો થાય તેવા કિસ્સામાં તેનું ઓછામાં ઓછું માપ ૧૫.૦૦ X ૧૫.૦૦ ચો.મી. રાખવાનો રહેશે. વધુમાં બાંધકામના નિયમોમાં લંબચોરસ આકારના વિભાજિત સી.ઓ.પી. બાંધકામના પ્લોટના આકાર પ્રમાણે ફેરફાર કરાવી શકાશે.	સી.ઓ.પી. ક્ષેત્રફળ ઓછામાં ઓછું ૨૨૫ ચો.મી. (૧૫×૧૫ ચો.મી.) રાખવાનું રહેશે. સી.ઓ.પી. એક હથ્થું કે વિભાજિત સ્વરૂપે રાખવાનો થાય તેવા કિસ્સામાં તેનું ઓછામાં ઓછું માપ ૧૫ ચો.મી. x ૧૫ ચો.મી. રાખવાનો રહેશે.
૧૮	૧૩.૧૦ (૧)	૧૫૦૦ થી ૫૦૦૦ ચો.મી. સુધી કોમન પ્લોટ ૧૦ ટકા મુજબ તથા ૫૦૦૦ ચો.મી. વધુ પરંતુ ૨૦,૦૦૦ ચો.મી. ઓછું ક્ષેત્રફળ ધરાવતી જમીનમાં લે-આઉટ પ્લાનમાં કુલ જમીનના ૮ ટકા જેટલા વિસ્તારનો કોમન પ્લોટ રાખવાના રહેશે. કોઈપણ એક સ્થળે કોમન પ્લોટનું ક્ષેત્રફળ ૩૩૩.૦૦ ચો.મી. કરતાં ઓછું રાખી શકાશે નહીં. ૨૦૦૦૦ ચો.મી. થી વધારે ક્ષેત્રફળ માટે ૧૬૦૦ ચો.મી. પછી બાકીનાં પ્લોટ માટે ૫ ટકા લેખે રાખવાનો રહેશે.	૫૦૦૦ ચો.મી. કે તેનાથી વધુ ક્ષેત્રફળ પરંતુ ૨૦,૦૦૦ ચો.મી. કરતાં ઓછું ક્ષેત્રફળ ધરાવતી જમીનમાં લે-આઉટ પ્લાનમાં કુલ જમીનના ૮ ટકા જેટલા વિસ્તારનો કોમન પ્લોટ રાખવાના રહેશે. કોઈપણ એક સ્થળે કોમન પ્લોટનું ક્ષેત્રફળ ૩૫૦.૦૦ ચો.મી. કરતાં ઓછું રાખી શકાશે નહીં. ૫૦૦૦ ચો.મી. થી વધારે ક્ષેત્રફળ માટે ૨૦૦૦૦ ચો.મી. સુધી ૮ ટકા તથા ૨૦૦૦૦ ચો.મી. પછીના ક્ષેત્રફળ માટે ૫ ટકા લેખે કોમન પ્લોટ રાખવાનો રહેશે.

ક્રમ	વિનયમ નં.	સાદર કરેલ જી.ડી.સી.આર. મુજબ	સુચિત સુધારા મુજબ																												
૧૯	૧૩.૧૧	<p>સિનેમા :-</p> <p>સિનેમા માટેની વિકાસ ઝોનીંગ દરખાસ્તો ઉપરાંત મુંબઈ સિનેમા કાયદો ૧૯૫૩ અને તેના પેટા નિયમોને આધીન રહેશે. પરંતુ એક પ્લોટમાં એક કરતાં વધારે સિનેમાની પરવાનગી મળશે નહીં.</p> <p>૧. ઝોનીંગ નિયમોને અનુલક્ષીને જે પ્લોટ સિનેમા તરીકે વપરાતો હોય તે પ્લોટમાં દુકાનો અને ઓફીસો તરીકે વપરાશ મંજૂર કરી શકાશે.</p> <p>૨. સિનેમા અથવા થિયેટર માટે બિન હયાત અથવા તો સુચિત સિનેમા અથવા થિયેટરના બાંધકામનાં એકમથી ૩૦૦ મીટરના અંતરમાં પરવાનગી આપવામાં આવશે નહીં.</p>	<p>સિનેમા માટેની વિકાસ ઝોનીંગ દરખાસ્તો ઉપરાંત મુંબઈ સિનેમા કાયદો ૧૯૫૩ અને તેના પેટા નિયમોને આધીન રહેશે.</p>																												
૨૦	૧૩.૨૩	<p>રેવન્યુ વિસ્તારમાં બાંધકામ માટે એફ.એસ.આઈ. તેમજ બિલ્ટ અપ એરીયા માટે વિકાસ નિયંત્રણ નિયમો નીચે મુજબ રહેશે.</p> <table><tr><th>મહત્તમ મળવાપાત્ર બિલ્ટ અપ એરીયા</th><th>મળવાપાત્ર એફ.એસ.આઈ.</th></tr><tr><td>મકાન યુનીટના ૪૦%</td><td>૧.૨</td></tr><tr><td>મકાન યુનીટના ૩૦%</td><td>૧.૫</td></tr><tr><td>મકાન યુનીટના ૨૫%</td><td>૧.૭</td></tr><tr><td>મકાન યુનીટના ૨૦%</td><td>૧.૮</td></tr></table>	મહત્તમ મળવાપાત્ર બિલ્ટ અપ એરીયા	મળવાપાત્ર એફ.એસ.આઈ.	મકાન યુનીટના ૪૦%	૧.૨	મકાન યુનીટના ૩૦%	૧.૫	મકાન યુનીટના ૨૫%	૧.૭	મકાન યુનીટના ૨૦%	૧.૮	<p>રેવન્યુ વિસ્તારમાં બાંધકામ માટે એફ.એસ.આઈ. તેમજ બિલ્ટ અપ એરીયા માટે વિકાસ નિયંત્રણ નિયમો નીચે મુજબ રહેશે.</p> <table><tr><th colspan="2">લો રાઈઝ બાંધકામ માટે</th></tr><tr><th>મહત્તમ મળવાપાત્ર બિલ્ટ અપ એરીયા</th><th>મળવાપાત્ર એફ.એસ.આઈ.</th></tr><tr><td>મકાન યુનીટના ૪૦%</td><td>૧.૨</td></tr></table> <table><tr><th colspan="2">હાઈ રાઈઝ બાંધકામ માટે</th></tr><tr><th>મહત્તમ મળવાપાત્ર બિલ્ટ અપ એરીયા</th><th>મળવાપાત્ર એફ.એસ.આઈ.</th></tr><tr><td>મકાન યુનીટના ૪૦%</td><td>૧.૨</td></tr><tr><td>મકાન યુનીટના ૩૦%</td><td>૧.૫</td></tr><tr><td>મકાન યુનીટના ૨૫%</td><td>૧.૭</td></tr><tr><td>મકાન યુનીટના ૨૦%</td><td>૧.૮</td></tr></table>	લો રાઈઝ બાંધકામ માટે		મહત્તમ મળવાપાત્ર બિલ્ટ અપ એરીયા	મળવાપાત્ર એફ.એસ.આઈ.	મકાન યુનીટના ૪૦%	૧.૨	હાઈ રાઈઝ બાંધકામ માટે		મહત્તમ મળવાપાત્ર બિલ્ટ અપ એરીયા	મળવાપાત્ર એફ.એસ.આઈ.	મકાન યુનીટના ૪૦%	૧.૨	મકાન યુનીટના ૩૦%	૧.૫	મકાન યુનીટના ૨૫%	૧.૭	મકાન યુનીટના ૨૦%	૧.૮
મહત્તમ મળવાપાત્ર બિલ્ટ અપ એરીયા	મળવાપાત્ર એફ.એસ.આઈ.																														
મકાન યુનીટના ૪૦%	૧.૨																														
મકાન યુનીટના ૩૦%	૧.૫																														
મકાન યુનીટના ૨૫%	૧.૭																														
મકાન યુનીટના ૨૦%	૧.૮																														
લો રાઈઝ બાંધકામ માટે																															
મહત્તમ મળવાપાત્ર બિલ્ટ અપ એરીયા	મળવાપાત્ર એફ.એસ.આઈ.																														
મકાન યુનીટના ૪૦%	૧.૨																														
હાઈ રાઈઝ બાંધકામ માટે																															
મહત્તમ મળવાપાત્ર બિલ્ટ અપ એરીયા	મળવાપાત્ર એફ.એસ.આઈ.																														
મકાન યુનીટના ૪૦%	૧.૨																														
મકાન યુનીટના ૩૦%	૧.૫																														
મકાન યુનીટના ૨૫%	૧.૭																														
મકાન યુનીટના ૨૦%	૧.૮																														
૨૧	૧૪.૦૦ (૭)	<p>કુલ જમીનના પ્રતિ હેક્ટરે ૧૦૦૦ ચો.મી.નો કોમન પ્લોટ યોગ્ય જગ્યાએ અથવા તો સત્તામંડળ નિર્દેશ કરે તે જગ્યાએ એક હથ્થુ કે વિભાજિત સ્વરૂપે રાખવાનો રહેશે. આવા કોમન પ્લોટનું ક્ષેત્રફળ કોઈપણ સંજોગોમાં ૩૩૩ ચો.મી.થી ઓછું રાખી શકાશે નહીં. કોમન પ્લોટની કોઈપણ બાજુ ૧૨.૦૦ મીટરથી ઓછી રાખી શકાશે નહીં.</p>	<p>કુલ જમીનના પ્રતિ હેક્ટરે ૧૦૦૦ ચો.મી.નો કોમન પ્લોટ યોગ્ય જગ્યાએ અથવા તો સત્તામંડળ નિર્દેશ કરે તે જગ્યાએ એક હથ્થુ કે વિભાજિત સ્વરૂપે રાખવાનો રહેશે. આવા કોમન પ્લોટનું ક્ષેત્રફળ કોઈપણ સંજોગોમાં ૩૫૦ ચો.મી.થી ઓછું રાખી શકાશે નહીં. કોમન પ્લોટની કોઈપણ બાજુ ૧૨.૦૦ મીટરથી ઓછી રાખી શકાશે નહીં.</p>																												
૨૨	૧૫.૨ (૬)	<p>કુલ જમીનના ૧૦ ટકા લેખે કોમન પ્લોટ રાખવાનો રહેશે. કોમન પ્લોટના ૧/૬ ટકા જેટલા વિસ્તારમાં ભોંયતળીયા પુરતું જ આ ગૃહ</p>	<p>પ્લોટ એરીયા ૧૫૦૦ ચો.મી. અથવા તેનાથી વધુ ક્ષેત્રફળ માટે પ્લોટ એરીયાના ૧૦ ટકા કોમન પ્લોટ રાખવાનો રહેશે. કોમન પ્લોટના</p>																												

ક્રમ	વિનિયમ નં.	સાદર કરેલ જી.ડી.સી.આર. મુજબ	સુચિત સુધારા મુજબ
		નિર્માણ યોજનાના વસાહતીઓ માટે લાયબ્રેરી, સ્કુલ કોમ્યુનીટી હોલ, કે કો. ઓપરેટીવ સોસાયટીની દુકાન હેતુ ઓફિસના બાંધકામ થઈ શકશે.	૧/૬ ટકા જેટલા વિસ્તારમાં ભોંયતળીયા પુરતું જ આ ગૃહ નિર્માણ યોજનાના વસાહતીઓ માટે લાયબ્રેરી, સ્કુલ કોમ્યુનીટી હોલ, કે કો. ઓપરેટીવ સોસાયટીની દુકાન હેતુ ઓફિસના બાંધકામ થઈ શકશે.
૨૩	૧૬.૮	પાર્કિંગ :- બહુમાળી મકાનની હદથી ચોતરફ ૬.૦૦ મી. ના અંતર સુધીમાં પાર્કિંગની પરવાનગી આપવામાં આવશે નહીં. રસ્તા બહારના પાર્કિંગની જોગવાઈ વિનિયમ નં. ૨૧ મુજબ કરવાની રહેશે.	પાર્કિંગ :- ગ્રાઉન્ડ લેવલ ઉપર બહુમાળી મકાનની હદથી ચોતરફ ૫.૦૦ મી. ના અંતર સુધીમાં ભોંયતળીયે પાર્કિંગની પરવાનગી આપવામાં આવશે નહીં. રસ્તા બહારના પાર્કિંગની જોગવાઈ વિનિયમ નં. ૨૧ મુજબ કરવાની રહેશે.

Notification

Under

THE GUJARAT TOWN PLANNING AND URBAN DEVELOPMENT ACT, 1976.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ જાહેરનામું.

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ,

સચિવાલય, ગાંધીનગર, તારીખ: ૩૧/૦૭/૨૦૧૫.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક: જાએચ / વી / ૨૦૧૫નો ૨૩૭ / ડીવીપી - ૩૦૦૮ - ૫૩૨૮ - એલ:- ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક: ૨૭મા) (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ અધિનિયમ” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે)ની કલમ ૧૩(૧)ની જોગવાઈઓ હેઠળ કાલોલ વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળે (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ સત્તામંડળ” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તેણે) પોતાની હદોની અંદર સમાવિષ્ટ જમીનોના સંબંધમાં, સામાન્ય વિકાસ નિયંત્રણ વિનિયમો (જીડીસીઆર) સહિતની સુધારેલી વિકાસ યોજના (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ વિકાસ યોજના” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે)નો મુસદ્દો તૈયાર કરીને પ્રસિદ્ધ કર્યો હતો અને સદરહુ વિકાસ યોજનાના સંબંધમાં વાંધો અથવા સૂચન, હોય તો, તે મંગાવતી સદરહુ વિકાસ યોજનાની પ્રસિદ્ધિને લગતી નોટિસ તારીખ: ૦૪.૦૧.૨૦૦૮ના ગુજરાત સરકારી રાજપત્ર, ભાગ-૨, પ્રકીર્ણ અને જાહેરાત સેક્શનમાં પ્રસિદ્ધ કરી હતી.

અને ગુજરાત સરકારને, સદરહુ સત્તામંડળે સદરહુ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ ૧૬ હેઠળ મંજૂરી માટે રાજ્ય સરકારને સાદર કરેલી સદરહુ વિકાસ યોજનામાં ફેરફારો (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ ફેરફારો” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) કરવા જરૂરી જણાયા હતા.

અને સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૭ની પેટા-કલમ (૧)ના ખંડ (ક)ના પેટા-ખંડ (૨)ના પરંતુકથી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકારે, સદરહુ ફેરફારો, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ: ૦૩.૧૨.૨૦૧૪ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: જાએચ/ વી / ૨૦૧૪નો ૧૮૮ / ડીવીપી - ૩૦૦૮ - ૫૩૨૮ - એલ. હેઠળ, તારીખ: ૦૩.૧૨.૨૦૧૪ના ગુજરાત સરકારી રાજપત્ર, અસાધારણ, ભાગ ૪-બીના પાના નંબર ૩૫૮-૨ અને ૩૫૮-૪માં પ્રસિદ્ધ કર્યા હતા અને કોઈપણ વ્યક્તિને સૂચિત ફેરફારોના સંબંધમાં સૂચનો અથવા વાંધા, હોય તો, તે સદરહુ ફેરફારની સરકારી રાજપત્રમાં પ્રસિદ્ધિની તારીખથી બે મહિનાની મુદતની અંદર, ગુજરાત સરકારના અગ્રસચિવ, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ, સચિવાલય, ગાંધીનગર-ને લેખિતમાં રજૂ કરવા ફરમાવ્યું હતું.

અને ગુજરાત સરકારને સૂચન અને વાંધો મળેલ નથી;

તેથી, હવે, સદરહુ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ ૧૭ની પેટા-કલમ (૧)ના ખંડ (ગ)થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી,-

- (ક) સદરહુ ફેરફારને આખરી કરે છે;
- (ખ) આ રીતે આખરી કરેલા ફેરફારોને અધીન રહીને અને આ સાથે જોડેલી અનુસૂચિમાં જણાવેલી રીતે સદરહુ વિકાસ યોજના અને તેના વિનિયમો મંજૂર કરે છે; અને
- (ગ) નિર્દિષ્ટ કરે છે કે આખરી વિકાસ યોજના આ જાહેરનામાની તારીખથી અમલમાં આવશે.

અનુસૂચિ

રાજ્ય સરકારે આખરી કર્યા પ્રમાણેના કાલોલ વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળની સુધારેલી વિકાસ યોજનાના મુસદ્દામાંના ફેરફારો.

૧. A-B તરીકે નિશાની કરેલો, કાલોલ ગામનો, મહેસૂલી સરવે (આર.એસ.) નંબર ૩૨૩, ૩૨૪, ૩૩૨, ૩૩૫, ૩૩૩, ૩૫૧ અને ૩૫૫૦૨-માંથી પસાર થતો ૩૦ મીટર પહોળો રસ્તો કમી કરવામાં આવે છે અને આવી રીતે મુક્ત કરેલી જમીન, આ સાથેના પ્લાન ઉપર દર્શાવ્યા પ્રમાણે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ક) અને કલમ ૧૨(૨) (ખ) હેઠળ “રહેણાક ઝોન” અને “જાહેર હેતુ ઝોન” માટે મુકરર કરવી.
૨. A-C તરીકે નિશાની કરેલા, કાલોલ ગામના, મહેસૂલી સરવે (આર.એસ.) નંબર ૨૭૭, ૨૫૮, ૨૫૭, ૨૫૫-વગેરેમાંથી પસાર થતા ૩૦ મીટર પહોળા રસ્તાની પહોળાઈ ૨૪ મીટર જેટલી ઘટાડવામાં આવે છે અને આવી રીતે મુક્ત કરેલી જમીન, આ સાથેના પ્લાન ઉપર દર્શાવ્યા પ્રમાણે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ક) હેઠળ “રહેણાક ઝોન” અને “ઔદ્યોગિક ઝોન” માટે મુકરર કરવી.
૩. આ સાથે જોડેલા પ્લાનમાં A1-D1 તરીકે નિશાની કરેલી, કાલોલ ગામની જમીનો, સંબંધિત ઝોનમાંથી કમી કરવી અને સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ઘ) હેઠળ ૧૨ મીટર પહોળા રસ્તા માટે મુકરર કરવી.
૪. આ સાથે જોડેલા પ્લાનમાં A2-B2 તરીકે નિશાની કરેલી, કાલોલ ગામની જમીનો, સંબંધિત ઝોનમાંથી કમી કરવી અને સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ઘ) હેઠળ ૧૮ મીટર પહોળા રસ્તા માટે મુકરર કરવી.
૫. આ સાથે જોડેલા એનેક્ષર-૧માં જણાવેલા, સામાન્ય વિકાસ નિયંત્રણ વિનિયમો (જીડીસીઆર)ના વિનિયમો સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨ (૨) (ત) હેઠળ બદલવામાં આવે છે / તેમાં ફેરફાર કરવામાં આવે છે / કમી કરવામાં આવે છે.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

નીલા મુન્શી,

ગુજરાત સરકારના ખાસ ફરજ પરના અધિકારી
અને હોદ્દાની રૂએ નાયબ સચિવ.

Annexure – 1

અ.નં.	વિનિયમન ક્રમ નં.	સાદર કરાયેલ વિકાસ નિયંત્રણ વિનિયમોની જોગવાઈ	સુધારા મુજબના વિકાસ નિયંત્રણ વિનિયમોની જોગવાઈ
૧	૨	૩	૪
૧	૪.૩૧	નીચી ઉંચાઈના મકાનો: એટલે ભોંયતળીયું અને ઉપરના ત્રણ માળ કે જેની મહત્તમ ઉંચાઈ ૧૩.૦૦ મીટર (૪૨’-૮”) સુધી રાખી શકાશે.	નીચી ઉંચાઈના મકાનો: એટલે એવી ઈમારત કે જેની મહત્તમ ઉંચાઈ ૧૬.૫૦ મી. હોય અને તેમાં નીચે મુજબ મળવાપાત્ર રહેશે. (૧) ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર સહિત મહત્તમ પાંચ માળ અથવા ૨.૪૦ મી. ઉંચાઈની હોલો પ્લીન્થ ઉપર પાંચ માળ

			(૨) માળની મહત્તમ ઉંચાઈ ૩.૩૦ મી. (૩) ૨.૪૦ મી. ઉંચાઈ સુધીની હોલો પ્લીનથ અને ટેરેસ ઉપર ૧.૫ મી. સુધીની પેરાપેટ, ઉંચાઈની ગણતરીમાં ધ્યાને લેવાની રહેશે નહીં.
૨	૮(ઘ)	---	૧૨.૦ મી. થી વધુ અને ૧૮.૦ મી. થી ઓછી પહોળાઈના રસ્તા ઉપર ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર + પ્રથમ માળમાં અલ્પમાળી વાણિજ્ય હેતુ માટેનું બાંધકામ મળવાપાત્ર થશે. ૧૮ મી. કે તેથી વધુ પહોળાઈના રસ્તા ઉપર અલ્પમાળી અથવા બહુમાળી વાણિજ્ય બાંધકામ નો વિકાસ થઈ શકશે.
૩	૬(ક)	સુચિત વિકાસ હેઠળની જમીનનું ક્ષેત્રફળ ૨૦૦૦ ચો.મી. સુધી હોય તો કોમન પ્લોટ રાખવાનો રહેશે નહિ, તેથી વધુ ક્ષેત્રફળના વિકાસ માટે કુલ ક્ષેત્રફળના ૧૦% જેટલા ક્ષેત્રફળનો કોમન પ્લોટ રાખવાનો રહેશે.	સુચિત વિકાસ હેઠળની જમીનનું ક્ષેત્રફળ ૧૫૦૦ ચો.મી. સુધી હોય તો કોમન પ્લોટ રાખવાનો રહેશે નહિ, તેથી વધુ ક્ષેત્રફળના વિકાસ માટે કુલ ક્ષેત્રફળના ૧૦% જેટલા ક્ષેત્રફળનો કોમન પ્લોટ રાખવાનો રહેશે.
૪	—	---	સુચવાયેલ જી.ડી.સી.આર. ના અંતે નીચે દર્શાવેલ વિનિયમો આમેજ કરવામાં આવે છે. <ul style="list-style-type: none"> ● સ્ટ્રક્ચર સેફ્ટી અંગેના વિનિયમો ● શારીરિક વિકલાંગને લગતા વિનિયમો ● સોઈલ ટેસ્ટીંગને લગતા વિનિયમો ● રેઈન વોટર હાર્વેસ્ટીંગ ● ફ્લાય એશ

Notification

Under

THE GUJARAT TOWN PLANNING AND URBAN DEVELOPMENT ACT, 1976.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ જાહેરનામું.

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ,

સચિવાલય, ગાંધીનગર, તારીખ: ૩૧/૦૭/૨૦૧૫.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક: જીએચ / વી / ૨૦૧૫નો ૨૩૮ / ડીવીપી - ૩૧૨૦૧૪ - ૩૭૪૦ - એલ:- ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક: ૨૭મા) (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ અધિનિયમ” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે)ની કલમ ૧૩(૧)ની જોગવાઈઓ હેઠળ ડીસા વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળે (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ સત્તામંડળ” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તેણે) પોતાની હદોની અંદર સમાવિષ્ટ જમીનોના સંબંધમાં, સામાન્ય વિકાસ નિયંત્રણ વિનિયમો (જીડીસીઆર) સહિતની સુધારેલી વિકાસ યોજના (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ વિકાસ યોજના” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે)નો મુસદ્દો તૈયાર કરીને પ્રસિદ્ધ કર્યો હતો અને સદરહુ વિકાસ યોજનાના સંબંધમાં વાંધો અથવા સૂચન, હોય તો, તે મંગાવતી સદરહુ વિકાસ યોજનાની પ્રસિદ્ધિને લગતી નોટિસ તારીખ: ૩૦.૦૩.૨૦૧૫ના ગુજરાત સરકારી રાજપત્ર, ભાગ-૨, પ્રકીર્ણ અને જાહેરાત સેક્શનમાં પ્રસિદ્ધ કરી હતી.

અને સદરહુ સત્તામંડળે, સદરહુ વિકાસ યોજના સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૬ની પેટા-કલમ (૧) હેઠળ મંજૂરી માટે ગુજરાત સરકારને સાદર કરી હતી;

તેથી, હવે, સદરહુ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ ૧૭ની પેટા-કલમ (૧)ના ખંડ (ક)ના પેટા-ખંડ (૨)ના પરંતુકથી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી,-

- (૧) આ સાથે જોડેલી અનુસૂચિમાં વર્ણવેલા ફેરફારોને અધીન રહીને, ઉપર્યુક્ત વિકાસ યોજનામાં ફેરફાર કરવા ધારે છે; અને
- (૨) કોઈપણ વ્યક્તિને, સૂચિત ફેરફારો સંબંધી કોઈ સૂચન અથવા વાંધો, હોય તો, તે આ જાહેરનામાની રાજપત્રમાં પ્રસિદ્ધિની તારીખથી બે મહિનાની મુદતની અંદર, અગ્રસચિવ, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ, બ્લોક નં. ૧૪, ૯મો માળ, નવું સચિવાલય, ગાંધીનગર-ને લેખિતમાં રજૂ કરવા ફરમાવે છે.

અનુસૂચિ

રાજ્ય સરકારે આખરી કર્યા પ્રમાણેની ડીસા વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળની સુધારેલી વિકાસ યોજનાના મુસદ્દામાંના સૂચિત ફેરફારો.

૧. “કૃષિવિષયક ઝોન” માટે મુકરર કરેલી, રાજપુર-ડીસા ગામની, મહેસૂલી સરવે (આર.એસ.) નંબર ૧૩૦/પી, ૧૩૧/પી, ૧૩૩/પી, ૧૩૪/પી-વાળી જમીન, સદરહુ ઝોનમાંથી મુક્ત કરવામાં આવે છે અને તે (જમીન) આ સાથેના પ્લાનમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ક) હેઠળ “રહેણાક ઝોન” માટે મુકરર કરવી.
૨. A-A1 તરીકે નિશાની કરેલા, રાજપુર-ડીસા ગામના, મહેસૂલી સરવે (આર.એસ.) નંબર ૭૯, ૮૦, ૮૧-માંથી પસાર થતા ૯.૦ મીટર પહોળા રસ્તાની, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ઘ) હેઠળ, B-B1 તરીકે ફરી લાઈનદોરી કરવી અને ફરી લાઈનદોરી કરવાના કારણે મુક્ત થયેલી જમીન, આ સાથેના પ્લાનમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ક) હેઠળ “સંબંધિત ઝોન” હેઠળ મુકરર કરવી.
૩. C-C1 તરીકે નિશાની કરેલો, રાજપુર-ડીસા ગામનો, મહેસૂલી સરવે (આર.એસ.) નંબર ૧૪૫ અને ૧૪૬ વગેરેમાંથી પસાર થતો ૨૪.૦૦ મીટર પહોળો રસ્તો, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ઘ) કમી કરવો અને આવી રીતે મુક્ત કરેલી જમીન, આ સાથેના પ્લાનમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ક) હેઠળ “સંબંધિત ઝોન” માટે મુકરર કરવી.
૪. “કૃષિવિષયક ઝોન” માટે મુકરર કરેલી, રાજપુર-ડીસા ગામની, મહેસૂલી સરવે (આર.એસ.) નંબર ૧૨૦/પી, ૧૪૫, ૧૪૬/પી, ૧૪૭-વાળી જમીન, સદરહુ ઝોનમાંથી મુક્ત કરવામાં આવે છે અને તે (જમીન) આ સાથેના પ્લાનમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ક) હેઠળ “રહેણાક ઝોન” માટે મુકરર કરવી.
૫. “D-D1” તરીકે નિશાની કરેલો, ડીસા ગામનો, મહેસૂલી સરવે (આર.એસ.) નંબર ૧૦૩, ૧૦૪-માંથી પસાર થતો ૧૫.૦૦ મીટર પહોળો વિદ્યમાન રસ્તો કમી કરવો અને આ રીતે મુક્ત જમીન, આ સાથેના પ્લાનમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ક) હેઠળ “સંબંધિત ઝોન” માટે મુકરર કરવી.
૬. E-E1-E2 તરીકે નિશાની કરેલા, રાજપુર-ડીસા ગામના, મહેસૂલી સરવે (આર.એસ.) નંબર ૧૯૯, ૧૯૮, ૧૯૭, ૧૯૬, ૧૯૭, ૧૯૬, ૧૯૫, ૧૭૫, ૧૭૭, ૧૬૮, ૧૬૭, ૧૬૫-માંથી પસાર થતા ૧૮.૦૦ મીટર પહોળા રસ્તાને ૧૨.૦૦ મીટર જેટલો ઘટાડવો અને સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ઘ) હેઠળ, F-F1-F2 તરીકે ફરી લાઈનદોરી કરવી અને ફરી લાઈનદોરી કરવાના કારણે મુક્ત થયેલી જમીન, આ સાથેના પ્લાન ઉપર દર્શાવ્યા પ્રમાણે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ક) હેઠળ “સંબંધિત ઝોન” હેઠળ મુકરર કરવી.
૭. G-G1 તરીકે નિશાની કરેલો, રાજપુર-ડીસા ગામનો, મહેસૂલી સરવે (આર.એસ.) નંબર ૨૨૧/પી-માંથી પસાર થતો ૧૨.૦૦ મીટર પહોળો રસ્તો, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ઘ) હેઠળ કમી કરવો અને આવી રીતે મુક્ત કરેલી જમીન, આ સાથેના પ્લાનમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ક) હેઠળ “સંબંધિત ઝોન” માટે મુકરર કરવી.

૮. “રહેણાક ઝોન” માટે મુકરર કરેલી, રાજપુર-ડીસા ગામની, મહેસૂલી સરવે (આર.એસ.) નંબર ૨૨૧/પી-વાળી જમીન, સદરહુ ઝોનમાંથી મુક્ત કરવામાં આવે છે અને તે (જમીન) આ સાથેના પ્લાનમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ક) હેઠળ “વાણિજ્યિક ઝોન” માટે મુકરર કરવી.
૯. “કૃષિવિષયક ઝોન” માટે મુકરર કરેલી, રાજપુર-ડીસા ગામની, મહેસૂલી સરવે (આર.એસ.) નંબર ૨૨૫/પી-વાળી જમીન, સદરહુ ઝોનમાંથી મુક્ત કરવામાં આવે છે અને તે (જમીન) આ સાથેના પ્લાનમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ક) હેઠળ “રહેણાક ઝોન” માટે મુકરર કરવી.
૧૦. H-H1 તરીકે નિશાની કરેલો, ડીસા ગામનો, મહેસૂલી સરવે (આર.એસ.) નંબર ૧૨૦, ૧૧૯, ૧૧૮, ૩૯-માંથી પસાર થતો ૧૮.૦૦ મીટર પહોળો રસ્તો, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ઘ) હેઠળ કમી કરવો અને આ સાથેના પ્લાનમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે, તે વિદ્યમાન શરત મુજબ વિદ્યમાન રસ્તા તરીકે દર્શાવવામાં આવેલ છે.
૧૧. “જાહેર હેતુ ઝોન” માટે મુકરર કરેલી, ડીસા ગામની, મહેસૂલી સરવે (આર.એસ.) નંબર ૮૧/પી-વાળી જમીન, સદરહુ ઝોનમાંથી મુક્ત કરવામાં આવે છે અને તે (જમીન) આ સાથેના પ્લાનમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ક) હેઠળ “રહેણાક ઝોન” માટે મુકરર કરવી.
૧૨. “જળાશય” માટે મુકરર કરેલી, ડીસા ગામની, (ઉપરના મહેસૂલી સરવે (આર.એસ.) નંબર ૩૬) સિટી સરવે (સી.એસ.) નંબર ૫૨૬૪/પી-વાળી જમીન, સદરહુ ઝોનમાંથી મુક્ત કરવામાં આવે છે અને તે (જમીન) આ સાથેના પ્લાનમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ક) હેઠળ “વાણિજ્યિક ઝોન” માટે મુકરર કરવી.
૧૩. “રહેણાક ઝોન” માટે મુકરર કરેલી, રાજપુર-ડીસા ગામની, મહેસૂલી સરવે (આર.એસ.) નંબર ૧૧૭/પી-વાળી જમીન, સદરહુ ઝોનમાંથી મુક્ત કરવામાં આવે છે અને તે (જમીન) આ સાથેના પ્લાનમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ક) હેઠળ “વાણિજ્યિક ઝોન” માટે મુકરર કરવી.
૧૪. I-11 તરીકે નિશાની કરેલા, રાજપુર-ડીસા ગામના, મહેસૂલી સરવે (આર.એસ.) નંબર ૧૮૯ અને ૨૦૦-માંથી પસાર થતા ૧૨.૦ મીટર પહોળા રસ્તાની, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ઘ) હેઠળ, J-J1-J2 તરીકે ફરી લાઈનદોરી કરવી અને ફરી લાઈનદોરી કરવાના કારણે મુક્ત થયેલી જમીન, આ સાથેના પ્લાનમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ક) હેઠળ “સંબંધિત ઝોન” હેઠળ મુકરર કરવી.
૧૫. “રહેણાક ઝોન” માટે મુકરર કરેલી, રાજપુર-ડીસા ગામની, મહેસૂલી સરવે (આર.એસ.) નંબર ૨૦૦/પી, ૨૦૧-વાળી જમીન, સદરહુ ઝોનમાંથી મુક્ત કરવામાં આવે છે અને તે (જમીન) આ સાથેના પ્લાનમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ક) હેઠળ “કૃષિવિષયક ઝોન” માટે મુકરર કરવી.
૧૬. “જળાશય” માટે મુકરર કરેલી, ડીસા ગામની, મહેસૂલી સરવે (આર.એસ.) નંબર ૧૦૮, ૧૦૯/પી-વાળી જમીન, સદરહુ ઝોનમાંથી મુક્ત કરવામાં આવે છે અને તે (જમીન) આ સાથેના પ્લાનમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ક) હેઠળ, મહેસૂલી સરવે (આર.એસ.) નંબર ૧૦૮-વાળી જમીન “રહેણાક ઝોન” માટે મુકરર કરવી અને મહેસૂલી સરવે (આર.એસ.) નંબર ૧૦૯/પી-વાળી જમીન, “જાહેર હેતુ ઝોન” માટે મુકરર કરવી.
૧૭. આ સાથે જોડેલા એનેક્ષર-૧માં જણાવેલા, સામાન્ય વિકાસ નિયંત્રણ વિનિયમો (જીડીસીઆર)ના વિનિયમો સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨ (૨) (ત) હેઠળ બદલવામાં આવે છે / તેમાં ફેરફાર કરવામાં આવે છે / કમી કરવામાં આવે છે.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

નીલા મુન્શી,

ગુજરાત સરકારના ખાસ ફરજ પરના અધિકારી

અને હોદ્દાની રૂએ નાયબ સચિવ.

ડીસા વિકાસ યોજના

એનેક્ષર-૧

- (1) અનુ. નં. ૨ માં પાના નં. ૪ ઉપર નિયમ નં. ૨:૧૨ માં બેઠક રૂમનું લઘુત્તમ ક્ષેત્રફળ ૮ ચો.મી. બાદ "રસોડાનું લઘુત્તમ ક્ષેત્રફળ ૫.૪ મી. અને બેઠક રૂમ રસોડા સહીતનું લઘુત્તમ ક્ષેત્રફળ ૧૨ ચો.મી. " શબ્દો ઉમેરવામાં આવે છે.
- (2) અનુ. નં. ૨ માં પાના નં. ૫ ઉપર નિયમ નં. ૨.૧૬ ની નોંધ (૩) ના અંતે "(ભોયની અંતિક કરેલ સપાટીથી ઉંચા અંતરે ગણાતા, છતની અંતિમ કરેલ નીચેની સપાટી સુધીની ઉંચાઈ)" શબ્દો ઉમેરવામાં આવે છે.
- (3) અનુ. નં. ૨ માં પાના નં. ૫ ઉપર નિયમ નં. ૨.૨૧ માં "ભોયતળીયા ઉપરાંત ત્રણ થી વધુ" શબ્દ "ત્રણ" ને "ચાર" શબ્દથી બદલવામાં આવે છે. તથા "કુલ ઉંચાઈ ૧૩ મી. "શબ્દોમાં શબ્દ "૧૩ મી." ને બદલે "૧૬.૫૦ મી." શબ્દોથી બદલવામાં આવે છે.
- (4) અનુ. નં. ૨ માં પાના નં. ૬ ઉપર નિયમ નં. ૨.૩૬ માં ૨.૭૦ મી. શબ્દ ને બદલે "૨.૧૦ મી. " સુધારો કરવામાં આવે છે. તથા નિયમ નં. ૨.૩૬ ના અંતે "સદરહું આંતરમાળનું ક્ષે. નીચેના માળના ક્ષેત્રફળથી ત્રીજા ભાગથી વધુ આપી શકાશે નહીં." શબ્દો ઉમેરવામાં આવે છે.
- (5) અનુ. નં. ૨ ના પાના નં. ૭ ઉપર નિયમ નં. ૨.૪૦ ના અંતે "રો હાઉસ માટે આંતરીક રસ્તા બાજુએ પણ લઘુત્તમ ૧.૫૦ મી. ખુલ્લી જગ્યા રાખવાની રહેશે." શબ્દો ઉમેરવામાં આવે છે.
- (6) અનુ. નં. ૨ ના પાના નં. ૮ ઉપર નિયમ નં. ૨.૫૮ ના અંતે " તથા જેનાથી ધ્વની પ્રદુષણ નિયમ મુજબ ના થતુ હોય " શબ્દો ઉમેરવામાં આવે છે.
- (7) અનુ. નં. ૨ ના પાના નં. ૮ ઉપર નિયમ નં. ૨.૫૯ બાદ નીચે મુજબની વ્યાખ્યાઓ ઉમેરવામાં આવે છે.

૨.૬૦ કન્વેયન્સ સેન્ટર (સભાખંડ) / એક્ઝીબીશન સેન્ટર : કન્વેયન્સ સેન્ટર એટલે કે એવું મોટું મકાન કે જ્યાં સમાન વિચાર ધારાની આપ-લે કરવા તથા પ્રોત્સાહીત કરવા, વ્યક્તિઓ અથવા વ્યક્તિઓનું સમુહ એકત્રીત થતું હોય, કન્વેયન્સ સેન્ટર મુખ્યત્વે ઘણી મોટી સંખ્યામાં હાજરી આપતા વ્યક્તિઓને સમાવિષ્ટ કરી શકે તેટલું ક્ષેત્રફળ ધરાવતું હોય. ખુબ મોટી જગ્યામાં કે જ્યાં મોટા વ્યાપારીક પ્રદર્શનો યોજાતા હોઈ તેને એક્ઝીબીશન સેન્ટર કહે છે. સામાન્ય રીતે કન્વેયન્સ સેન્ટરમાં ઓછામાં ઓછું એક ઓડીટોરીયમ ઉપરાંત કન્સટ હોલ, લેકચર હોલ, બેઠક ખંડો, અને કોન્ફરન્સ રૂમનો સમાવેશ થતો હોય છે. ઘણી મોટી રીસોર્ટ પ્રકારની હોટલમાં કન્વેયન્સ સેન્ટરનો સમાવેશ થઈ શકે છે.

૨.૬૧ કમ્યુનીટી હોલ (વાડી) : મકાન અને સંલગ્ન જગ્યા કે જે સામાજીક પ્રસંગોપાત અથવા આનંદ પ્રમોદના ઉપયોગ માટે જે તે વિસ્તાર માટે અને જાહેર જનતા માટે ખુલ્લી હોય, તે પ્રકારની વાડી જેવું મકાન. આ જગ્યામાં કોઈ સમુહના સભ્યો સામુહીત પ્રવૃત્તિ, સામાજીક મદદ, જાહેર માહિતી કે અન્ય હેતુઓ માટે એકત્રિત થતા હોય.

૨.૬૨ ધર્મશાળા : એવું મકાન કે જે ધાર્મિક કે ચેરીટેબલ હેતુ માટે રહેવા અથવા જમવાની સવલત, સમાન રસ ધરાવતી વ્યક્તિઓ કે સમુહને ઓછા દરે અથવા કોઈ પણ ચાર્જ લીધા વગર આવી સવલત પુરી પાડતી હોય છે.

૨.૬૩ ફાર્મ હાઉસ : સક્ષમ સતાધિકારીશ્રી ધ્વારા ખેતી વિષયક હેતુ માટે એટલે કે, મુકરર કરેલ જમીનનો ખંડ જેમાં પરવાનગીપાત્ર બાંધકામનો સમાવેશ થતો હોય અને આવી જમીનનું લઘુત્તમ ક્ષેત્રફળ ૪૦૦૦ ચો.મી. હોય.

૨.૬૪ ગાર્ડન રેસ્ટોરન્ટ : બહારના ખુલ્લા વિસ્તારમાં કે નિર્દિષ્ટ બગીચામાં બનાવવામાં આવતું વાણીજ્યક પ્રકારનું એકમ કે જ્યાં જમવાની સગવડ ગ્રાહકોને આપતા હોય અને આનંદ પ્રમોદની સવલત પણ હોય.

૨.૬૫ ઓબનોક્સયશ એન્ડ હોઝાર્ડસ (બિલ્ડીંગ, ઉદ્યોગ) એક્ટીવીટી : એટલે કે એવું મકાન, ઉદ્યોગ કે જેનો ઉપયોગ,

- (૧) રેડીયોએક્ટીવી પદાર્થ અથવા જલ્દી સળગી ઉઠે કે દહનશીલ (એક્સપ્લોઝીવ) પદાર્થ કે જે ઘણો જલ્દી સળગી ઉઠે એવો હોય તેવા ઝેરી ધુમાડો ઉત્પન્ન થવાની શક્યતા હોય તેવા પદાર્થનો સંગ્રહ, આવન-જાવન, ઉત્પાદન અથવા પ્રોસેસીંગ કરવામાં આવતું હોય
- (૨) ખુબ કાટ લાગે તેવા, ગુંગળામણ થાય એવું અલ્કનીક એસીડ કે પ્રવાહી કે ગેસ કે આગ ઉત્પન્ન કરતા કેમીકલ્સ, ઘડાકો થઈ શકે તેવા પદાર્થો અને ઝીણા ભાગમા કે તરત જ આગ પકડી શકે તેવા તમામ પદાર્થોનો સંગ્રહ, આવન જાવન, ઉત્પાદન અથવા પ્રોસેસીંગ કરવામાં આવતું હોય.
- ૨.૬૬ હોસ્પીટલ : એટલે કે એવી સંસ્થા કે જ્યાં ચિકીત્સા, વાઢકાપ (સર્જરી) કે માનસીક સંભાળ કે બીમાર કે ઘાયલની સારવાર અપાતી હોય.
- ૨.૬૭ હોસ્ટેલ : એટલે એવું સંકુલ કે જ્યાં સસ્તુ જમવાનું અને લોજીગની વ્યવસ્થા ચોકકસ સમુહ જેવા કે વિદ્યાર્થીઓ કામ કરતી સ્ત્રીઓ વિગેરે માટે હોય
- ૨.૬૮ હોટલ : એટલે કે રૂમ સાથેની અને તેને સંલગ્ન લોજીગ માટેની લોકોને પૈસાને બદલે અપાતી સવલત માટેનું સંકુલ. આમા લોન્ડ્રી, કાર્ફેટોરીયા, રેસ્ટોરેન્ટ, સ્વીમીંગ પુલ, બેન્કવેટ હોલ, કન્વેયન્સ રૂમનો સમાવેશ થઈ શકે.
- ૨.૬૯ એલ.પી.જી. ડીલીવરી સેન્ટર : એટલે કે રાધવાના ગેસ સીલીન્ડર છુટક વેચાણ, સંગ્રહ અને બુકીંગ માટેનું સંકુલ / જગ્યા
- ૨.૭૦ મલ્ટીપ્લેક્સ : એટલે કે, આનંદ પ્રમોદ અને શોપીંગ સેન્ટર / કોમ્પ્લેક્સનું સંકલીત સંકુલ કે જેમા ઓછામાં ઓછા બે સીનેમા હોલ અને કુલ ૩૦૦ પ્રેક્ષકોની ક્ષમતા ધરાવતા ૩૦૦૦ ચો.મી. કે તેથી મોટા ક્ષેત્રફળના પ્લોટોમા આવતું કોમ્પ્લેક્સ, મલ્ટીપ્લેક્સમા છુટક વેચાણ માટે દુકાનો, શો રૂમ, રેસ્ટોરન્ટ, ફાસ્ટ ફુડ, આઉટલેટ, વીડીયો ગેમ્સ પાર્લર, હેલ્થ પાર્ક્સ કે આનંદ પ્રમોદ માટેની પ્રવૃત્તિ થઈ શકે.
- ૨.૭૧ પોલ્ટ્રીફાર્મ : એટલે કે એવું સંકુલ કે જમીન કે જ્યા પાળેલા પક્ષીઓ જેવા કે મરઘા, બતક વિગેરે ઉછેર, ઈંડા કે માસ કે જે ખાદ્ય પદાર્થ માટે ઉપયોગમાં લેવાય તે માટે કરવામાં આવતો હોય
- ૨.૭૨ વુડ વર્ક્સ શોપ / સો-મીલ : એટલે કે એવું સંકુલ કે જ્યાં લાકડાના મોટા ટુકડાઓ કાપવા માં કે સંગ્રહ કરવામાં આવતા હોય. અથવા કોઈ વસ્તુ બનાવવા માટે અથવા પ્લાયવુડ, સનમાઈકા, વિગેરે પ્રકારના કે લાકડાના હેન્ડીક્રાફ્ટ બનાવવા માટે ઉપયોગ થતો હોય
- ૨.૭૩ હોલસેલ માર્કેટ : એટલે કે એવું સંકુલ કે જ્યા જથ્થાબંધ પ્રમાણમાં વ્યાપાર માટે અને તેને સંગ્રહ માટે વેર હાઉસ કે ટ્રક ટ્રાન્સપોર્ટ માટે વપરાતું હોય
- ૨.૭૪ પાર્કિંગની જગ્યા : એટલે કે વાહનો પાર્ક કરવા માટેની બંધ, અર્ધ ખુલ્લી અથવા ખુલ્લી જગ્યા જેમાં ડ્રાઈવ વે અને પ્રવેશનો સમાવેશ થાય. પાર્કિંગ સ્પેસમા જવા આવવા માટે રસ્તા / એપ્રોચ રોડથી ડ્રાઈવે પુરો પાડવાનો રહેશે જેમાં વાહનની અવર જવર પરવાનગી પાત્ર રહેશે.
- (૮) અનં. નં. ૧૦ ના પાના નં. ૨૯ ઉપર નિયમ નં. ૧૦.૧ માં ૧૮ ચો.મી. પ્લોટના લઘુતમ વિસ્તારમાં પરવાનગી પાત્ર ઉપયોગોમાં આ વિસ્તારમાં બાદ "રહેણાકના" શબ્દ ઉમેરવામાં આવે છે.
- (૯) ૧૦.૧ અનં. નં. ૧૦ ના પાના નં. ૨૯ ઉપર નિયમ નં. ૧૦.૧ માં ૫૦૦ ચો.મી. પ્લોટના લઘુતમ વિસ્તારમાં પરવાનગી પાત્ર ઉપયોગોમાં "પ્રાથમિક શાળા" શબ્દ ઉમેરવામાં આવે છે.
- (૧૦) ૧૦.૪ અનં. નં. ૧૦ ના પાના નં. ૩૦ ઉપર નિયમ નં. ૧૦.૪ માં ટેબલના અંતે નીચે મુજબની નોંધ ઉમેરવામાં આવે છે.
- "એટલે કે, ૮ મી. થી ઓછી પહોળાઈના રસ્તા ઉપર ફક્ત ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર ઉપર જ દુકાન, દવાખાનુ કે વ્યાપારીક / વ્યવસાયીક કે અન્ય ઉપયોગ મળી શકશે અને ગ્રાઉન્ડ ફ્લોરથી ઉપરના માળ ઉપર ફક્ત રહેણાકનો જ ઉપયોગ મળી શકશે. ગામતળમાં બહુમાળી મકાન મળવાપાત્ર રહેશે નહીં."
- (૧૧) અનં. નં. ૧૦ ના પાના નં. ૩૦ ઉપર નિયમ નં. ૧૦.૫ માં બહુમાળી મકાનો માટે ચેપ્ટર નં. ૧૩ માં ચેપ્ટર ૧૩ ના બદલે "ચેપ્ટર નં. ૧૪" શબ્દ ઉમેરવામાં આવે છે.

- (12) અનં. નં. ૧૦ ના પાના નં. ૩૦ ઉપર નિયમ નં. ૧૦.૬ માં (૧) ની વિગતો રદ કરી, તેના બદલે " પાર્કિંગ સિવાય ભોયરાનો વિસ્તાર ફ્લોર સ્પેસ ઈન્ડેક્સની ગણતરીમાં લેવાનો રહેશે. તેમજ પાર્કિંગ માટે ભોયરાનો ઉપયોગ ન કરવા, મકાન એકમનું લઘુત્તમ ક્ષે. ૫૦૦ ચો.મી. હોવું જોઈશે. " શબ્દ ઉમેરવામાં આવે છે.
- (13) અનં. નં. ૧૦ ના પાના નં. ૩૧ ઉપર નિયમ નં. ૧૦.૮ ની નોંધમાં (૩) ના અંતે "પરંતુ જો અરજદારશ્રી આ સેટબેકમાં છોડેલ જમીન, રસ્તા, સ્ટ્રીટ તરીકે વિના વળતરે સત્તા મંડળે સુપ્રત કરવા તૈયાર થાય તો તે મુળ જમીન મુજબ એટલે કે, સેટબેકનું ક્ષેત્રફળ બાદ કર્યા વગરના ક્ષેત્રફળ મુજબ એફ.એસ.આઈ. મેળવી શકશે." શબ્દ ઉમેરવામાં આવે છે.
- (14) અનં. નં. ૧૧ ના પાના નં. ૩૪ ઉપર નિયમ નં. ૧૧.૧.૭ માં નીચે મુજબ શબ્દો છેલ્લે ઉમેરવામાં આવે છે.
" વધુમાં હવા-ઉજાસ અથવા વેન્ટિલેશન લેવાનું થાય તેવા ચોકનો ઉલ્લેખ છે. અને એફ.એસ.આઈ. સંબંધિત નથી. "
- (15) અનં. નં. ૧૧.૩.૩ ના પાના નં. ૩૭ ઉપર નિયમ નં. ૧૧.૩.૪ માં નીચે મુજબ નિયમ ઉમેરવામાં આવે છે.
૧૧.૩.૩ : મકાનની મહત્તમ લંબાઈ :-
"મકાનની મહત્તમ લંબાઈ ૧૫૦ મી. થી કોઈ પણ કિસ્સામાં વધવી જોઈએ નહીં પરંતુ ફ્લેટ, એપાર્ટમેન્ટ સંસ્થાકીય મકાનોમાં જ્યાં ૫૦ મી. થી વધુ લંબાઈ થાય કે જે ૧૫૦ મી. ની મર્યાદામાં રાખવાની રહેશે. તેમાં ૭.૫૦ મી. ની ચોખ્ખી પહોળાઈ, ૭.૫૦ મી. ની ઉચાઈ અને ૬.૦ મી. ની ચોખ્ખી ઉચાઈનું પકચર દર ૫૦ મી. એ રાખવાનું રહેશે."
- (16) અનં. નં. ૧૧ ના પાના નં. ૩૮ ઉપર નિયમ નં. ૧૧.૪.૧ માં (ટ) ના અંતે "જો કે રસ્તા કે પ્લોટની બાઉન્ડ્રીનું માર્જીન ગતણરીમાં લેવાનું રહેશે નહીં." શબ્દો ઉમેરવામાં આવે છે.
- (17) અનં. નં. ૧૧.૪.૧ ના પાના નં. ૩૮ ઉપર નિયમ નં. ૧૧.૪.૧ માં નીચે મુજબ નિયમ ઉમેરવામાં આવે છે.
"(ત) અલ્પમાળી મકાન માટે મકાનથી કોમન પ્લોટનું લઘુત્તમ અંતર (માર્જીન) ૩ મી. તથા બહુમાળી મકાન માટે ૬ મી. રાખવાનું રહેશે."
- (18) અનં. નં. ૧૧ ના પાના નં. ૪૨ ઉપર નિયમ નં. ૧૨.૫ માં પેટા વિભાગો તાત્કાલિક મંજૂર કરાવ્યા સિવાય પરવાનગી આપી શકશે. તેના અંતે "વધુમાં અનં. નં. ૧૨.૧૧ અને ૧૨.૧૨ ની માર્જીન અંગેની જોગવાઈઓ સાથે ધ્યાને લેવાની રહેશે." શબ્દો ઉમેરવામાં આવે છે.
- (19) અનં. નં. ૧૨.૬ ના પાના નં. ૪૨ ઉપર નિયમ નં. ૧૨.૬ ના અંતે "સ.ન. / બ્લોક નં. / અંતિમખંડ નંબરના સબ ડીવીઝન/ સબ પ્લોટીંગ / ભાગલાના કિસ્સામાં જો ભાગલા પાડેલ મકાન એકમનું ક્ષે. ૨૫૦ ચો.મી. સુધી હોઈ, લઘુત્તમ ૩ મી. નું માર્જીન સ.ન. / બ્લોક નં. / અંતિમખંડ નં. કે ભાગલા પાડેલ મકાન એકમથી રાખવાનું રહેશે." શબ્દો ઉમેરવામાં આવે છે.
- (20) અનં. નં. ૧૨ ના પાના નં. ૪૩ ઉપર નિયમ નં. ૧૨.૭ ના ટેબલના અનં. નં. ૪ માં મળવાપાત્ર મહત્તમ ઉંચાઈ ૧૫ મી. ને બદલે " ૧૬.૫૦ મી. " શબ્દો ઉમેરવામાં આવે છે.
- (21) અનં. નં. ૧૨ ના પાના નં. ૪૫ ઉપર નિયમ નં. ૧૨.૮ ને નિયમ નં. ૧૨.૧૦ શબ્દો ઉમેરવામાં આવે છે.
- (22) અનં. નં. ૧૪ ના પાના નં. ૫૧ ઉપર આવેલ પ્રથમ ફકરામાં "ત્રણ માળથી ઉપર" ના બદલે "ચાર માળથી ઉપર" શબ્દો બદલવામાં આવે છે.
- (23) અનં. નં. ૧૪ ના પાના નં. ૫૩ ઉપર નીચે મુજબની નોંધ ઉમેરવામાં આવે છે.

૧૪.૧૬ : બે જોડકા બહુમાળી :

બે બહુમાળી મકાનોના જોડકા ગણવા માટે ઓછામાં ઓછું ૫૦% લંબાઈથી ઓછી નહીં તેમ જોડાયેલ હોવું જોઈએ.

- (24) અનં. નં. ૧૫ ના પાના નં. ૫૪ ઉપર નિયમ નં. ૧૫.૨ (૮) ની વિગતો રદ કરી તેના બદલે "સ્વતંત્ર મકાનમાં ભોયરા (સેલર)માં જવા માટેના દાદરની ચોખ્ખી પહોળાઈ ૦.૯ મી. થી ઓછી હોવી જોઈએ નહીં. અને ફ્લેટ / એપાર્ટમેન્ટ માટે ૧.૨ મી. થી ઓછી હોવી જોઈએ નહીં તથા વાણીજ્ય કે અન્યમાં ૧.૫૦ મી. થી ઓછી પહોળાઈ રાખી શકાશે નહીં. તથા ફ્લેટ / એપાર્ટમેન્ટ, મકાન પ્રકારના રહેણાક કે રહેણાક સિવાયના અન્ય તમામ ઉપયોગ માટે ભોયરામાં ફક્ત પાર્કિંગનો ઉપયોગ જ મળવાપાત્ર થશે." શબ્દો ઉમેરવામાં આવે છે.
- (25) અનં. નં. ૧૭ ના પાના નં. ૬૨ ઉપર ટેબલના અંતે નીચે મુજબની નોંધ ઉમેરવાની રહે છે.

મીશ્ર ઉપયોગ :-

રહેણાક અને વાણીજ્યના મીશ્ર ઉપયોગમાં કાલ્પનીક રેખાથી બે ભાગ અલગ ગણી જે તે હેતુ માટે વપરાયેલ એફ.એસ.આઈ. ના સાપેક્ષ મુજબ રહેણાક કે વાણીજ્યનું પાર્કિંગ મુકવાનું રહેશે. જેમા વાણીજ્યના પાર્કિંગ અગ્ર ભાગે રાખવાનું રહેશે.

- (26) અનં. નં. ૧૦.૮ શેરી રસ્તાની પશ્ચાત સ્થાપન (સેટબેક) ની જોગવાઈને નીચે મુજબની જોગવાઈથી બદલવામાં આવે છે.

૭૫ ટકા મહત્તમ મર્યાદાથી પ્લોટના વધુ વિસ્તારમાં બાંધકામ પરવાનગી મળશે નહીં અને ૨૫ ટકા ખુલ્લી જગ્યા રસ્તા તરફે સમગ્ર અગ્ર ભાગમાં રાખવાની રહેશે.

નોંધ: (૧) જમીનનું પાશ્ચાત સ્થાપન કરેલ ભાગ શેરીના ભાગ તરીકે રહેશે અને તેની માલીકી સ્થાનિક સત્તામંડળની વળતર ચુકવ્યા બાદ થઈ જશે. (૨) સેટબેક તરીકે છોડેલ જમીનનો બિલ્ટઅપ કે એફ.એસ.આઈ. મળવાપાત્ર રહેશે નહીં.

- (27) અનં. નં. ૧૧.૪.૧ (ચ)ના પાના નં. ૩૭ ની જોગવાઈને નીચે મુજબની જોગવાઈથી બદલવામાં આવે છે.

કોમન પ્લોટ માટેનો ઓછામાં ઓછો વિસ્તાર કુલ વિસ્તારના ૧૦ % પ્રમાણે રાખવાનો રહેશે. પરંતુ આવો વિસ્તાર ૩૫૦ ચો.મી. કરતા ઓછો રાખી શકાશે નહિં. કોમન પ્લોટ એક જગ્યાએ અથવા અલગ-અલગ જગ્યાએ રાખી શકો પરંતુ આવી અલગ-અલગ જગ્યાએ રાખેલ કોમન પ્લોટનો વિસ્તાર ૩૫૦ ચો.મી. કરતા ઓછો રાખી શકાશે નહીં અને આ કોમન પ્લોટ શક્યતઃ મધ્યમાં રાખવાનો રહેશે.

Notification

Under

THE GUJARAT TOWN PLANNING AND URBAN DEVELOPMENT ACT, 1976.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ જાહેરનામું.

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ,

સચિવાલય, ગાંધીનગર, તારીખ: ૧૮/૦૮/૨૦૧૫.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક: જીએચ / વી / ૨૦૧૫નો ૨૬૦ / ટીપીએસ - ૧૧૨૦૧૪ - ૬૭૮ - એલ:- ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક: ૨૭મા) (જેનો આમાં હવે પછી, "સદરહુ અધિનિયમ" તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે)ની કલમ ૪૮ (૨)થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકારે, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ: ૦૩.૦૮.૨૦૦૬ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: જીએચ/વી/૨૦૦૬નો ૨૨૧/ટીપીએસ-૧૫૨૦૦૫-૩૮૮૮-એલ.થી, અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળે (જેનો આમાં હવે પછી, "સદરહુ સત્તામંડળ" તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તેણે) સાદર કરેલી નગરરચના યોજના ક્રમાંક: ૮૪/એ (મકરબા)-નો મુસદ્દો (જેનો આમાં હવે પછી, "સદરહુ યોજનાના મુસદ્દા" તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) મંજૂર કર્યો હતો;

અને સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૫૦થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકારે, સદરહુ યોજનાના મુસદ્દાને આખરી કરવા માટે, નગરરચના અધિકારીની નિમણૂક કરી હતી;

અને નગરરચના અધિકારીએ, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૫૨ (૨) અને કલમ ૬૪થી ફરમાવ્યા પ્રમાણે, પ્રારંભિક નગરરચના યોજના ક્રમાંક: ૮૪/એ (મકરબા) (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ પ્રારંભિક યોજના” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) ગુજરાત સરકારને સાદર કરેલી છે;

અને સદરહુ પ્રારંભિક યોજનાનો વિસ્તાર, હવે અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનના વિસ્તારની અંદર સમાવિષ્ટ છે; તેથી, હવે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ-૬૫થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી,-

- (ક) આ સાથે જોડેલી અનુસૂચિમાં વર્ણવેલા ફેરફારો સાથે સદરહુ પ્રારંભિક યોજના મંજૂર કરે છે;
- (ખ) જણાવે છે કે સદરહુ પ્રારંભિક યોજના અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનની કચેરી ખાતે, કામકાજના દિવસોએ કચેરી સમય દરમિયાન લોકોને જોવા માટે ખુલ્લી રહેશે;
- (ગ) કલમ ૬૫ની પેટા-કલમ (૨)ના ખંડ (ખ)ના હેતુ માટેની તારીખ તરીકે આ જાહેરનામાની તારીખ નક્કી કરે છે.

અનુસૂચિ

૧. છેવટના પ્લોટ નંબર ૮૩ (વાણિજ્યિક (હેતુ) માટે વેચાણ)ને, ૨૨૦૨ ચોરસ મીટર માપવાળા છેવટના પ્લોટ નંબર ૮૩/૧ (વાણિજ્યિક (હેતુ) માટે વેચાણ) અને ૪૮૬ ચોરસ મીટર માપવાળા છેવટના પ્લોટ નંબર ૮૩/૨ (રહેણાક હેતુ માટે વેચાણ) તરીકે ફેરફાર કરવામાં આવેલ છે અને તેની હદો અને સ્થાન આ સાથેના પ્લાનમાં દર્શાવવામાં આવેલ છે.
૨. છેવટના પ્લોટ નંબર ૩૩ની હદો અને સ્થાનમાં, આ સાથેના પ્લાનમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે ફેરફાર કરવામાં આવેલ છે.
૩. છેવટનો પ્લોટ નંબર ૮૮ (સામાજિક અને આર્થિક રીતે નબળા વર્ગના લોકો માટે ગૃહનિર્માણ (SEWSH))-ને ૧૮૦૮૨ ચોરસ મીટર માપવાળા છેવટના પ્લોટ નંબર ૮૮/૧ (સામાજિક અને આર્થિક રીતે નબળા વર્ગના લોકો માટે ગૃહનિર્માણ (SEWSH)) અને ૧૭૪૫૩ ચોરસ મીટર માપવાળા છેવટના પ્લોટ નંબર ૮૮/૨ (સામાજિક અને આર્થિક રીતે નબળા વર્ગના લોકો માટે ગૃહનિર્માણ (SEWSH)) તરીકે ફેરફાર કરવામાં આવેલ છે અને તેની હદો અને સ્થાન આ સાથેના પ્લાનમાં દર્શાવવામાં આવેલ છે.
૪. છેવટના પ્લોટ નંબર ૭૪, ૭૮ની હદ-માં, આ સાથેના પ્લાનમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે ફેરફાર કરવામાં આવે છે.
પ્રારંભિક યોજનાના દસ્તાવેજ, નકશા, ફેરવહેંચણી પત્રકમાં ઉપર મુજબ ફેરફાર કરવામાં આવશે.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

નીલા મુન્શી,

ગુજરાત સરકારના ખાસ ફરજ પરના અધિકારી

અને હોદ્દાની રૂએ સંયુક્ત સચિવ.

Notification

Under

THE GUJARAT TOWN PLANNING AND URBAN DEVELOPMENT ACT, 1976.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ જાહેરનામું.

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ,

સચિવાલય, ગાંધીનગર, તારીખ: ૭/૧૨/૨૦૧૫.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક: જીએચ / વી / ૨૦૧૫નો ૩૨૪/ ટીપીએસ - ૧૩૨૦૧૫ - ૩૮૩૭- એલ:- ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક: ૨૭મા) (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ અધિનિયમ” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે)ની કલમ ૪૮ની પેટા-કલમ (૨)થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકારે, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ: ૧૪.૦૭.૧૯૮૨ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: જીએચ/વી/૧૯૮૨નો ૧૫૩/ટીપીએસ-૧૩૮૨-૨૧૭૮ (૮૨)-એલ.થી, રાજકોટ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનને (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ સત્તામંડળ” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તેણે) સાદર કરેલી નગરરચના યોજના ક્રમાંક: ૧૨ (રાજકોટ)-નો મુસદ્દો (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ યોજનાના મુસદ્દા” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) મંજૂર કર્યો હતો;

અને સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૫૦થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકારે, સદરહુ યોજનાના મુસદ્દાને આખરી કરવા માટે, નગરરચના અધિકારીની નિમણૂક કરી હતી;

અને સદરહુ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ ૬૫થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકારે, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ: ૨૫.૦૮.૨૦૧૨ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: જીએચ/વી/૨૦૧૨નો ૧૮૮/ટીપીએસ-૧૩૧૧-૫૪૭૯-એલ.થી, પ્રારંભિક નગરરચના યોજના ક્રમાંક: ૧૨ (રાજકોટ) મંજૂર કરી હતી;

અને નગરરચના અધિકારીએ, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૫૨ની પેટા-કલમ (૨) અને કલમ ૬૨ની પેટા-કલમ (૨)થી ફરમાવ્યા પ્રમાણે, આખરી નગરરચના યોજના ક્રમાંક: ૧૨ (રાજકોટ) (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ આખરી યોજના” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) ગુજરાત સરકારને સાદર કરી હતી;

તેથી, હવે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૬૫થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી,-

- (ક) “સદરહુ આખરી યોજના” મંજૂર કરે છે; અને
- (ખ) જણાવે છે કે સદરહુ આખરી યોજના સદરહુ સત્તામંડળની કચેરી ખાતે, કામકાજના તમામ દિવસોએ કચેરી સમય દરમિયાન લોકોને જોવા માટે ખુલ્લી રહેશે;
- (ગ) કલમ ૬૫ની પેટા-કલમ (૨)ના ખંડ (ખ)ના હેતુ માટેની તારીખ તરીકે આ જાહેરનામાની તારીખ નક્કી કરે છે.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

નીલા મુન્શી,

ગુજરાત સરકારના ખાસ ફરજ પરના અધિકારી
અને હોદ્દાની રૂએ સંયુક્ત સચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૮મી ફેબ્રુઆરી, ૨૦૧૬

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા ગુજરાત સરકારના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : (૧) જીએચ/વી/૨૦૧૫નો ૨૩૮/ડીવીપી-૩૧૨૦૧૪-૩૭૪૦-એ, તા. ૩૧-૦૭-૨૦૧૫ અને (૨) જીએચ/વી/૨૦૧૫નો ૨૭૪/ડીવીપી-૧૯૨૦૧૩-૧૪૧૮-એલ, તા. ૧૩-૧૦-૨૦૧૫ના ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વે લોકોની જાણ સારું પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

આર. આર. ચાવડા,

સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Under

The Gujarat Town Planning and Urban Development Act, 1976.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ

જાહેરનામું.

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ,
સચિવાલય, ગાંધીનગર, તારીખ: ૩૧/૦૭/૨૦૧૫.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક: જીએચ / વી / ૨૦૧૫નો ૨૩૮ / ડીવીપી - ૩૧૨૦૧૪ - ૩૭૪૦ - એલ:- ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક: ૨૭મા) (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ અધિનિયમ” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે)ની કલમ ૧૩(૧)ની જોગવાઈઓ હેઠળ ડીસા વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળે (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ સત્તામંડળ” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તેણે) પોતાની હદોની અંદર સમાવિષ્ટ જમીનોના સંબંધમાં, સામાન્ય વિકાસ નિયંત્રણ વિનિયમો (જીડીસીઆર) સહિતની સુધારેલી વિકાસ યોજના (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ

વિકાસ યોજના” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે)નો મુસદ્દો તૈયાર કરીને સિદ્ધ કર્યો હતો અને સદરહુ વિકાસ યોજનાના સંબંધમાં વાંધો અથવા સૂચન, હોય તો, તે મંગાવતી સદરહુ વિકાસ યોજનાની સિદ્ધિને લગતી નોટિસ તારીખ: ૩૦.૦૩.૨૦૧૩ના ગુજરાત સરકારી રાજપત્ર, ભાગ-૨, પ્રકીર્ણ અને જાહેરાત સેક્શનમાં પ્રસિદ્ધ કરવામાં આવી હતી.

અને સદરહુ સત્તામંડળે, સદરહુ વિકાસ યોજના સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૬ની પેટા-કલમ (૧) હેઠળ મંજૂરી માટે ગુજરાત સરકારને સાદર કરી હતી;

તેથી, હવે, સદરહુ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ ૧૭ની પેટા-કલમ (૧)ના ખંડ (ક)ના પેટા-ખંડ (૨)ના પરંતુકથી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી,-

- (૧) આ સાથે જોડેલી અનુસૂચિમાં વર્ણવેલા ફેરફારોને અધીન રહીને, ઉપર્યુક્ત વિકાસ યોજનામાં ફેરફાર કરવા ધારે છે; અને
- (૨) કોઈપણ વ્યક્તિને, સૂચિત ફેરફારો સંબંધી કોઈ સૂચન અથવા વાંધો, હોય તો, તે આ જાહેરનામાની રાજપત્રમાં - પ્રસિદ્ધિની તારીખથી બે મહિનાની મુદતની અંદર, અગ્રસચિવ, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ, બ્લોક નં. ૧૪, ૯મો માળ, નવું સચિવાલય, ગાંધીનગર-ને લેખિતમાં રજૂ કરવા ફરમાવે છે.

અનુસૂચિ

રાજ્ય સરકારે આખરી કર્યા પ્રમાણેની ડીસા વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળની સુધારેલી વિકાસ યોજનાના મુસદ્દામાંના સૂચિત ફેરફારો.

૧. “કૃષિવિષયક ઝોન” માટે મુકરર કરેલી, રાજપુર-ડીસા ગામની, મહેસૂલી સરવે (આર.એસ.) નંબર ૧૩૦/પી, ૧૩૧/પી, ૧૩૩/પી, ૧૩૪/પી-વાળી જમીન, સદરહુ ઝોનમાંથી મુક્ત કરવામાં આવે છે અને તે (જમીન) આ સાથેના પ્લાનમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ક) હેઠળ “રહેણાક ઝોન” માટે મુકરર કરવી.
૨. A-A1 તરીકે નિશાની કરેલા, રાજપુર-ડીસા ગામના, મહેસૂલી સરવે (આર.એસ.) નંબર ૭૯, ૮૦, ૮૧-માંથી પસાર થતા ૯.૦ મીટર પહોળા રસ્તાની, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ઘ) હેઠળ, B-B1 તરીકે ફરી લાઈનદોરી કરવી અને ફરી લાઈનદોરી કરવાના કારણે મુક્ત થયેલી જમીન, આ સાથેના પ્લાનમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ક) હેઠળ “સંબંધિત ઝોન” હેઠળ મુકરર કરવી.
૩. C-C1 તરીકે નિશાની કરેલો, રાજપુર-ડીસા ગામના, મહેસૂલી સરવે ક્રમાંક (આર.એસ.) નંબર ૧૪૫ અને ૧૪૬માંથી પસાર થતાં ૨૪.૦૦ મીટર પહોળો રસ્તાને, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ઘ) હેઠળ કમી કરવો અને આ રીતે મુક્ત કરેલી જમીન, આ સાથેના પ્લાનમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ક) હેઠળ “સંબંધિત ઝોન” માટે મુકરર કરવી.
૪. “કૃષિવિષયક ઝોન” માટે મુકરર કરેલી, રાજપુર-ડીસા ગામની, મહેસૂલી સરવે ક્રમાંક (આર.એસ.) નંબર ૧૨૦/પી, ૧૪૫, ૧૪૬/પી, ૧૪૭-વાળી જમીન, સદરહુ ઝોનમાંથી મુક્ત કરવામાં આવે છે અને આ સાથેના પ્લાનમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ક) હેઠળ “રહેણાક ઝોન” માટે મુકરર કરવી.
૫. ડીસા ગામના મહેસૂલી સરવે ક્રમાંક (આર.એસ.) નંબર ૧૦૩, ૧૦૪-માંથી પસાર થતા “D-D1” તરીકે નિશાની કરેલા ૧૫.૦૦ મીટર પહોળા વિદ્યમાન રસ્તાને કમી કરવો અને આ રીતે મુક્ત કરેલી જમીન, આ સાથેના પ્લાનમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ક) હેઠળ “સંબંધિત ઝોન” માટે મુકરર કરવી.
૬. E-E1-E2 તરીકે નિશાની કરેલા, રાજપુર-ડીસા ગામના, મહેસૂલી સરવે (આર.એસ.) નંબર ૧૯૯, ૧૯૮, ૧૯૭, ૧૯૬, ૧૯૭, ૧૯૬, ૧૯૫, ૧૭૫, ૧૭૭, ૧૬૮, ૧૬૭, ૧૬૫-માંથી પસાર થતા ૧૮.૦૦ મીટર પહોળા રસ્તાને ૧૨.૦૦ મીટર સુધી ઘટાડીને સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ઘ) હેઠળ, F-F1-F2 તરીકે પુનઃ લાઈનદોરી કરવી અને પુનઃ લાઈનદોરી કરવાથી મુક્ત થયેલી જમીનને, આ સાથેના પ્લાન ઉપર દર્શાવ્યા પ્રમાણે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ક) હેઠળ “સંબંધિત ઝોન” હેઠળ મુકરર કરવી.
૭. G-G1 તરીકે નિશાની કરેલો, રાજપુર-ડીસા ગામનો, મહેસૂલી સરવે (આર.એસ.) નંબર ૨૨૧/પી-માંથી પસાર થતો ૧૨.૦૦ મીટર પહોળો રસ્તાને, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ઘ) હેઠળ કમી કરવો અને આવી રીતે મુક્ત કરેલી જમીન, આ સાથેના પ્લાનમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ક) હેઠળ “સંબંધિત ઝોન” માટે મુકરર કરવી.

૮. “રહેણાક ઝોન” માટે મુકરર કરેલી, રાજપુર-ડીસા ગામની, મહેસૂલી સરવે ક્રમાંક (આર.એસ.) નંબર ૨૨૧/પી-વાળી જમીન, સદરહુ ઝોનમાંથી મુક્ત કરવામાં આવે છે અને તે આ સાથેના પ્લાનમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ક) હેઠળ “વાણિજ્યિક ઝોન” માટે મુકરર કરવી.
૯. “કૃષિવિષયક ઝોન” માટે મુકરર કરેલી, રાજપુર-ડીસા ગામની, મહેસૂલી સરવે ક્રમાંક (આર.એસ.) નંબર ૨૨૫/પી-વાળી જમીન, સદરહુ ઝોનમાંથી મુક્ત કરવામાં આવે છે અને તે આ સાથેના પ્લાનમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ક) હેઠળ “રહેણાક ઝોન” માટે મુકરર કરવી.
૧૦. H-H1 તરીકે નિશાની કરેલો, ડીસા ગામનો, મહેસૂલી સરવે ક્રમાંક (આર.એસ.) નંબર ૧૨૦, ૧૧૮, ૧૧૮, ૩૯-માંથી પસાર થતો ૧૮.૦૦ મીટર પહોળો રસ્તો, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ઘ) હેઠળ કમી કરવો અને તેને આ સાથેના પ્લાનમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે, તે વિદ્યમાન સ્થિતિ મુજબ વિદ્યમાન રસ્તા તરીકે દર્શાવવામાં આવે છે.
૧૧. “જાહેર હેતુ ઝોન” માટે મુકરર કરેલી, ડીસા ગામની, મહેસૂલી સરવે ક્રમાંક (આર.એસ.) નંબર ૮૧/પી-વાળી જમીન, સદરહુ ઝોનમાંથી મુક્ત કરવામાં આવે છે અને આ સાથેના પ્લાનમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ક) હેઠળ “રહેણાક ઝોન” માટે મુકરર કરવી.
૧૨. “જળાશય” માટે મુકરર કરેલી, ડીસા ગામના સી.એસ. ક્રમાંક (સી.એસ.નં.) ૫૨૬૪/પી ઉપરના મહેસૂલી સરવે ક્રમાંક (આર.એસ.નં.૩૬) વાળી જમીન, સદરહુ ઝોનમાંથી મુક્ત કરવામાં આવે છે અને આ સાથેના પ્લાનમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ક) હેઠળ “વાણિજ્યિક ઝોન” માટે મુકરર કરવી.
૧૩. “રહેણાક ઝોન” માટે મુકરર કરેલી, રાજપુર-ડીસા ગામની, મહેસૂલી સરવે ક્રમાંક (આર.એસ.) નંબર ૧૧૭/પી-વાળી જમીન, સદરહુ ઝોનમાંથી મુક્ત કરવામાં આવે છે અને આ સાથેના પ્લાનમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ક) હેઠળ “વાણિજ્યિક ઝોન” માટે મુકરર કરવી.
૧૪. I-11તરીકે નિશાની કરેલા, રાજપુર-ડીસા ગામના, મહેસૂલી સરવે ક્રમાંક (આર.એસ.) નંબર ૧૮૮ અને ૨૦૦-માંથી પસાર થતા ૧૨.૦૦ મીટર પહોળા રસ્તાની, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ઘ) હેઠળ, J-J1-J2 તરીકે ફરી લાઈનદોરી કરવી અને ફરી લાઈનદોરી કરવાના કારણે મુક્ત થયેલી જમીન, આ સાથેના પ્લાનમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ક) હેઠળ “સંબંધિત ઝોન” હેઠળ મુકરર કરવી.
૧૫. “રહેણાક ઝોન” માટે મુકરર કરેલી, રાજપુર-ડીસા ગામની, મહેસૂલી સરવે ક્રમાંક (આર.એસ.) નંબર ૨૦૦/પી, ૨૦૧-વાળી જમીન, સદરહુ ઝોનમાંથી મુક્ત કરવામાં આવે છે અને આ સાથેના પ્લાનમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ક) હેઠળ “કૃષિવિષયક ઝોન” માટે મુકરર કરવી.
૧૬. “જળાશય” માટે મુકરર કરેલી, ડીસા ગામની, મહેસૂલી સરવે ક્રમાંક (આર.એસ.) નંબર ૧૦૮, ૧૦૮/પી-વાળી જમીન, સદરહુ ઝોનમાંથી મુક્ત કરવામાં આવે છે અને મહેસૂલી સરવે ક્રમાંક (આર.એસ.) નંબર ૧૦૮ને “રહેણાક ઝોન” માટે મુકરર કરવો અને મહેસૂલી સરવે ક્રમાંક (આર.એસ.) નંબર ૧૦૮/પી.ને આ સાથેના પ્લાનમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ક) હેઠળ “જાહેર હેતુ ઝોન” માટે મુકરર કરવો.
૧૭. આ સાથે જોડેલા એનેક્સર-૧માં જણાવ્યા પ્રમાણે સામાન્ય વિકાસ નિયંત્રણ વિનિયમો (GDCR)ના વિનિયમો સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ત) હેઠળ બદલવામાં આવે છે/તેમાં ફેરફાર કરવામાં આવે છે / કમી કરવામાં આવે છે.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

નીલા મુન્શી,

ગુજરાત સરકારના ખાસ ફરજ પરના અધિકારી
અને હોદ્દાની રૂએ નાયબ સચિવ.

Notification

Under

The Gujarat Town Planning and Urban Development Act, 1976.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ

જાહેરનામું.

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ,

સચિવાલય, ગાંધીનગર.

તારીખ: ૧૩/૧૦/૨૦૧૫.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક: જીએચ/વી/૨૦૧૫નો ૨૭૪/ડીવીપી-૧૯૨૦૧૩-૧૪૧૮-એલ:- ગુજરાત સરકારનો એવો અભિપ્રાય છે કે શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ: ૨૨.૦૨.૨૦૧૩ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: જીએચ/વી/૨૦૧૩નો ૪૫/ડીવીપી-૧૯૦૯-૫૫૨૫-એલ.થી મંજૂર કરેલી કોડીનાર વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળની વિકાસ યોજનામાં ફેરફાર કરવાનું જાહેર હિતમાં જરૂરી છે (જેનો આમાં હવે પછી, "સદરહુ સત્તામંડળ" અને "સદરહુ વિકાસ યોજના" તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે);

તેથી, હવે, ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક: ૨૭૫) (જેનો આમાં હવે પછી, "સદરહુ અધિનિયમ" તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે)ની કલમ ૧૯ (૧)થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી, -

૩. આ સાથે જોડેલી અનુસૂચિમાં નિર્દિષ્ટ કરેલી રીતે ફેરફાર કરીને, ઉપર્યુક્ત વિકાસ યોજનામાં ફેરફાર કરવા ધારે છે, અને;
૪. કોઈપણ વ્યક્તિને, સૂચિત ફેરફાર સંબંધી કોઈ સૂચન અથવા વાંધો, હોય તો, તે આ જાહેરનામાની રાજપત્રમાં પ્રસિદ્ધિની તારીખથી બે મહિનાની મુદતની અંદર, ગુજરાત સરકારના અગ્રસચિવ, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ, બ્લોક નં. ૧૪, ૯મો માળ, સચિવાલય, ગાંધીનગર-ને લેખિતમાં રજૂ કરવા ફરમાવે છે.

અનુસૂચિ

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ: ૨૨.૦૨.૨૦૧૩ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: જીએચ/વી/૨૦૧૩નો ૪૫/ડીવીપી-૧૯૦૯-૫૫૨૫-એલ.થી મંજૂર કરેલી સદરહુ સત્તામંડળની સદરહુ વિકાસ યોજનામાંનો સૂચિત ફેરફાર.

"કૃષિવિષયક ઝોન" માટે મુકરર કરેલી કોડીનાર ગામની મ.સ.ક્રમાંક (આર.એસ.નં.) ૧૨૫/૨ (સૂચિત ૧૫.૦૦ મીટર પહોળા વિકાસ યોજના રસ્તા સિવાયની) (એકીકૃત કરેલી મ.સ.ક્રમાંક (આર.એસ.નં.) ૧૨૫/૨, ૧૨૭, ૧૪૪/૧, ૧૪૪/૨, ૧૪૫) વાળી જમીન, સદરહુ ઝોનમાંથી કમી કરવી અને આ રીતે મુકત કરેલી જમીન, આ સાથેના પ્લાનમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ક) હેઠળ "રહેણાક ઝોન" માટે મુકરર કરવી.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

નીલા મુન્શી,

ગુજરાત સરકારના ખાસ ફરજ પરના અધિકારી

અને હોદ્દાની રૂએ સંયુક્ત સચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સરદાર ભવન, સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૮મી ફેબ્રુઆરી, ૨૦૧૬

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા તારીખ ૧૭મી ડિસેમ્બર, ૨૦૧૫ના ગુજરાત સરકારના પંચાયત, ગ્રામ ગૃહનિર્માણ અને ગ્રામ વિકાસ વિભાગના જાહેરનામા ક્રમાંક : કેપી/૨૦૧૫નો ૩૮/વીબીએન/૨૦૧૫/૧૪૦૫/ચ.નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વે લોકોની જાણ સારું પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

આર. આર. ચાવડા,

સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification
Under
The Constitution of India.
ભારતના સંવિધાન હેઠળ
જાહેરનામું.

પંચાયત, ગ્રામ ગૃહનિર્માણ અને ગ્રામ વિકાસ વિભાગ,
સચિવાલય, ગાંધીનગર.
તારીખ: ૧૭મી ડિસેમ્બર, ૨૦૧૫.

ભારતનું સંવિધાન

ક્રમાંક: કેપી/૨૦૧૫નો ૩૯/વીબીએન/૨૦૧૫/૧૪૦૫/ચ:- ગુજરાત પંચાયત અધિનિયમ, ૧૯૯૩ (સન ૧૯૯૩ના ગુજરાતના ૧૮મા)ની કલમ ૭ સાથે વાંચતા ભારતના સંવિધાનના અનુચ્છેદ ૨૪૩ના ખંડ (જ)થી મળેલી સત્તાની રૂએ અને સંબંધિત ગ્રામ પંચાયત, તાલુકા પંચાયત, દાંતીવાડા અને જિલ્લા પંચાયત, અરવલ્લી સાથે વિચારવિનિમય કર્યા પછી, ગુજરાત સરકાર, આથી,-

- (૧) અનુસૂચિના કોલમ ૩માં દર્શાવેલી વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતના સ્થાનિક વિસ્તારોમાંથી કોલમ ૫માં દર્શાવેલા સ્થાનિક વિસ્તારો બાકાત કરે છે અને સદરહુ સ્થાનિક વિસ્તારો બાકાત કર્યા પછી;
- (૨) સદરહુ અનુસૂચિના કોલમ ૭માં દર્શાવેલા સ્થાનિક વિસ્તારોની બનતી, કોલમ ૬માં જણાવેલી નવી ગ્રામ પંચાયતો નિર્દિષ્ટ કરે છે.

અનુસૂચિ

અનુ ક્રમાંક	તાલુકાનું નામ.	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતનું નામ.	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતમાં આવરી લીધેલ સ્થાનિક વિસ્તાર.	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતમાંથી બાકાત કરેલ સ્થાનિક વિસ્તાર.	વિભાજન પછી બનેલી નવી ગ્રામ પંચાયતનું નામ.	નવી ગ્રામ પંચાયતમાં આવરી લીધેલ વિસ્તાર.
૧.	૨.	૩.	૪.	૫.	૬.	૭.
૧.	મોડાસા	વણિયાદ જૂથ ગ્રામ પંચાયત	૧. વણિયાદ ૨. ભચડિયા ૩. તખતપુરા ૪. મોદરસુંબા ૫. નાહરકંપા	૧. મોદરસુંબા ૨. નાહરકંપા	૧. વણિયાદ ગ્રામ પંચાયત ૨. મોદરસુંબા ગ્રામ પંચાયત	૧. વણિયાદ (મહેસૂલી ગામ) ૨. ભચડિયા ૩. તખતપુરા ૧. મોદરસુંબા (મહેસૂલી ગામ) ૨. નાહરકંપા

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

એચ. એન. મેજીયાતર,
સરકારના નાયબ સચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સરદાર ભવન, સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૮મી ફેબ્રુઆરી, ૨૦૧૬

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા તારીખ ૧૭મી ડિસેમ્બર, ૨૦૧૫ના ગુજરાત સરકારના પંચાયત, ગ્રામ ગૃહનિર્માણ અને ગ્રામ વિકાસ વિભાગના જાહેરનામા ક્રમાંક : કેપી/૨૦૧૫નો ૪૦/વીબીએન/૨૦૧૫/૧૪૦૪/ચ.નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વે લોકોની જાણ સારું પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

આર. આર. ચાવડા,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification
Under
The Constitution of India.
ભારતના સંવિધાન હેઠળ
જાહેરનામું.

પંચાયત, ગ્રામ ગૃહનિર્માણ અને ગ્રામ વિકાસ વિભાગ,
સચિવાલય, ગાંધીનગર.
તારીખ: ૧૭મી ડિસેમ્બર, ૨૦૧૫.

ભારતનું સંવિધાન

ક્રમાંક: કેપી/૨૦૧૫નો ૪૦/વીબીએન/૨૦૧૫/૧૪૦૪/ચ:- ગુજરાત પંચાયત અધિનિયમ, ૧૯૯૩ (સન ૧૯૯૩ના ગુજરાતના ૧૮મા)ની કલમ ૭ સાથે વાંચતા ભારતના સંવિધાનના અનુચ્છેદ ૨૪૩ના ખંડ (જ)થી મળેલી સત્તાની રૂએ અને સંબંધિત ગ્રામ પંચાયત, તાલુકા પંચાયત, કાલોલ અને જિલ્લા પંચાયત, પંચમહાલ સાથે વિચારવિનિમય કર્યા પછી, ગુજરાત સરકાર, આથી, -

- (૧) અનુસૂચિના કોલમ ૩માં દર્શાવેલી વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતના સ્થાનિક વિસ્તારોમાંથી કોલમ ૫માં દર્શાવેલા સ્થાનિક વિસ્તારો બાકાત કરે છે અને સદરહુ સ્થાનિક વિસ્તારો બાકાત કર્યા પછી;
- (૨) સદરહુ અનુસૂચિના કોલમ ૭માં દર્શાવેલા સ્થાનિક વિસ્તારોની બનતી, કોલમ ૬માં જણાવેલી નવી ગ્રામ પંચાયતો નિર્દિષ્ટ કરે છે.

અનુસૂચિ

અનુ ક્રમાંક	તાલુકાનું નામ.	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતનું નામ.	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતમાં આવરી લીધેલ સ્થાનિક વિસ્તાર.	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતમાંથી બાકાત કરેલ સ્થાનિક વિસ્તાર.	વિભાજન પછી બનેલી નવી ગ્રામ પંચાયતનું નામ.	નવી ગ્રામ પંચાયતમાં આવરી લીધેલ વિસ્તાર.
૧.	૨.	૩.	૪.	૫.	૬.	૭.
૧.	કાલોલ	દેલોલ ગ્રામ પંચાયત	૧. દેલોલ ૨. રામનાથ પેટાપરા ૩. જાંખરીપુરા પેટાપરા ૪. કુટેવાળ પેટાપરા	૧. જાંખરીપુરા પેટાપરા ૨. કુટેવાળ પેટાપરા	૧. દેલોલ ગ્રામ પંચાયત ૨. જાંખરીપુરા ગ્રામ પંચાયત	૧. દેલોલ (મહેસૂલી ગામ) ૨. રામનાથ પેટાપરા ૧. જાંખરીપુરા પેટાપરા ૨. કુટેવાળ પેટાપરા

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

અચ. એન. મેઝાતર,
સરકારના નાયબ સચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ
સરદાર ભવન, સચિવાલય, ગાંધીનગર,

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા તારીખ ૫મી જાન્યુઆરી, ૨૦૧૬ના ગુજરાત સરકારના પંચાયત, ગ્રામ ગૃહનિર્માણ અને ગ્રામ વિકાસ વિભાગના જાહેરનામા ક્રમાંક : કેપી/૨૦૧૬નો ૫/વીબીએન/૨૦૧૫/૭૭૧/ચ.નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વે લોકોની જાણ સારું પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

આર. આર. ચાવડા,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification
Under
The Constitution of India.
ભારતના સંવિધાન હેઠળ
જાહેરનામું.

પંચાયત, ગ્રામ ગૃહનિર્માણ અને ગ્રામ વિકાસ વિભાગ,
સચિવાલય, ગાંધીનગર.
તારીખ: ૫મી જાન્યુઆરી, ૨૦૧૬.

ભારતનું સંવિધાન

ક્રમાંક: કેપી/૨૦૧૬નો ૫/વીબીએન/૨૦૧૫/૭૭૧/ચ:- ગુજરાત પંચાયત અધિનિયમ, ૧૯૯૩ (સન ૧૯૯૩ના ગુજરાતના ૧૮મા)ની કલમ ૭ સાથે વાંચતા ભારતના સંવિધાનના અનુચ્છેદ ૨૪૩ના ખંડ (જ)થી મળેલી સત્તાની રૂએ અને સંબંધિત ગ્રામ પંચાયત, તાલુકા પંચાયત, ધંધુકા અને જિલ્લા પંચાયત, અમદાવાદ સાથે વિચારવિનિમય કર્યા પછી, ગુજરાત સરકાર, આથી, -

- (૧) અનુસૂચિના કોલમ ૩માં દર્શાવેલી વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતના સ્થાનિક વિસ્તારોમાંથી કોલમ ૫માં દર્શાવેલા સ્થાનિક વિસ્તારો બાકાત કરે છે અને સદરહુ સ્થાનિક વિસ્તારો બાકાત કર્યા પછી;
- (૨) સદરહુ અનુસૂચિના કોલમ ૭માં દર્શાવેલા સ્થાનિક વિસ્તારોની બનતી, કોલમ ૬માં જણાવેલી નવી ગ્રામ પંચાયતો નિર્દિષ્ટ કરે છે.

અનુસૂચિ

અનુ ક્રમાંક	તાલુકાનું નામ.	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતનું નામ.	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતમાં આવરી લીધેલ સ્થાનિક વિસ્તાર.	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતમાંથી બાકાત કરેલ સ્થાનિક વિસ્તાર.	વિભાજન પછી બનેલી નવી ગ્રામ પંચાયતનું નામ.	નવી ગ્રામ પંચાયતમાં આવરી લીધેલ વિસ્તાર.
૧.	૨.	૩.	૪.	૫.	૬.	૭.
૧.	ધંધુકા	ભાણગઢ ગ્રામ પંચાયત	૧. ભાણગઢ ૨. મહાદેવપુરા	મહાદેવપુરા	૧. ભાણગઢ ગ્રામ પંચાયત ૨. મહાદેવપુરા ગ્રામ પંચાયત	૧. ભાણગઢ (મહેસૂલી ગામ) ૧. મહાદેવપુરા (મહેસૂલી ગામ)

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

એચ. એન. મેજાયાતર,
સરકારના નાયબ સચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સરદાર ભવન, સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૮મી ફેબ્રુઆરી, ૨૦૧૬

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા તારીખ ૨૨મી જાન્યુઆરી, ૨૦૧૬ના ગુજરાત સરકારના શ્રમ અને રોજગાર વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : કેએચઆર-૨૦૧૬-૦૪-ઈએસઆઈ-૧૮-૨૦૧૩-૭૯૦૩૮૦-એમ(૩) નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વે લોકોની જાણ સારું પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

આર. આર. ચાવડા,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification
Under
The Employees' State Insurance Act, 1948.
કામદાર રાજ્ય વીમા અધિનિયમ, ૧૯૪૮ હેઠળ

જાહેરનામું.

શ્રમ અને રોજગાર વિભાગ,
સચિવાલય, ગાંધીનગર.
તારીખ: ૨૨મી જાન્યુઆરી, ૨૦૧૬

કામદાર રાજ્ય વીમા અધિનિયમ, ૧૯૪૮.

ક્રમાંક : કેએચઆર-૨૦૧૬-૦૪-ઈએસઆઈ-૧૮-૨૦૧૩-૭૯૦૩૮૦-એમ(૩):- કામદાર રાજ્ય વીમા અધિનિયમ, ૧૯૪૮ (સન ૧૯૪૮ના ૩૪મા) (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ અધિનિયમ” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે)ની કલમ ૯૦ અને ૯૧ (ક) થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી, ગુજરાત ટ્યુબવેલ સન-ડિવિઝન નં.૮, અમદાવાદ-ને તારીખ: ૦૧-૦૧-૨૦૧૬ થી અમલમાં આવે તેમ તારીખ: ૩૧-૧૨-૨૦૧૬ સુધી વધુ એક વર્ષની મુદત માટે સદરહુ અધિનિયમના અમલમાંથી મુક્તિ આપે છે.

૨. ઉપર જણાવેલી મુક્તિ, નીચેની શરતોને અધીન રહેશે:-

- (૧) જેમાં કામદારોને કામે રાખેલ હોય તે ઉપર્યુક્ત સંસ્થા/કારખાનાએ મુક્તિ આપેલા કામદારોના નામો અને હોદ્દા દર્શાવતું રજિસ્ટર નિભાવવું જોઈશે.
- (૨) આ મુક્તિ આપવામાં આવી હોય તેમ છતાં, કામદારો, આ જાહેરનામાથી અપાયેલી મુક્તિ જે તારીખથી અમલમાં આવે તે તારીખ પહેલાં ચૂકવેલા ફાળાના ધોરણે સદરહુ અધિનિયમ હેઠળ જે લાભો મેળવવાને હકદાર બન્યા હોત તેવા લાભો તેમને મળવાનું ચાલુ રહેશે.
- (૩) સદરહુ સંસ્થા/કારખાનાના માલિકે, જે મુદત દરમિયાન તે કારખાનું સદરહુ અધિનિયમના અમલને અધીન હતું તે મુદત (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ મુદત” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે)ના સંબંધમાં, કામદાર રાજ્ય વીમા (સામાન્ય) વિનિયમો, ૧૯૫૦ હેઠળ તેણે ભરવાના બાકી હોય તેવા પત્રકો, તેવા નમૂનામાં અને તેવી વિગતો સાથે સદરહુ મુદતના સંબંધમાં રજૂ કરવાં જોઈશે.
- (૪) મુક્તિ અપાયેલી મુદત માટેના ફાળા, અગાઉ ચૂકવાઈ ગયા હોય, તો તે પાછા આપી શકાશે નહિ.

૩. સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૪૫ની પેટા-કલમ (૧) હેઠળ કોર્પોરેશને નીમેલા કોઈ ઇન્સ્પેક્ટર અથવા આ અર્થે અધિકૃત કરેલા કોર્પોરેશનના બીજા અધિકારીને-

- (૧) સદરહુ મુદત માટે, કલમ ૪૪ની પેટા-કલમ (૧) હેઠળ રજૂ કરેલા કોઈપણ પત્રકમાંની વિગતોની ખરાઈ કરવાના હેતુ માટે; અથવા
- (૨) સદરહુ મુદત માટે, કામદાર રાજ્ય વીમા (સામાન્ય) વિનિયમો, ૧૯૫૦થી ફરમાવ્યા પ્રમાણે, રજિસ્ટર અને રેકર્ડ રાખવામાં આવ્યા હતા કે કેમ તેની ખાતરી કરવાના હેતુ માટે; અથવા
- (૩) જે લાભોના બદલામાં આ જાહેરનામા હેઠળ મુક્તિ આપવામાં આવી હોય તે લાભો તરીકે રોકડમાં અને જણાસ રૂપે માલિકે આપેલા લાભો મેળવવાને કર્મચારીઓ હકદાર તરીકે ચાલુ રહે છે કે કેમ તેની ખાતરી કરવાના હેતુ માટે; અથવા
- (૪) અધિનિયમની જોગવાઈઓ પૈકીની કોઈપણ જોગવાઈ સદરહુ કારખાનાના સંબંધમાં અમલમાં હતી ત્યારે તે મુદત દરમિયાન આવી કોઈપણ જોગવાઈનું પાલન કરવામાં આવ્યું હતું કે કેમ તેની ખાતરી કરવાના હેતુ માટે-
 - (ક) પોતાને જરૂરી જણાય તેવી માહિતી પોતાને પૂરી પાડવા મુખ્ય અથવા તરતના માલિકને ફરમાવવાની સત્તા રહેશે; અથવા
 - (ખ) આવા મુખ્ય અથવા તરતના માલિકના કબજામાં હોય તેવા કોઈપણ કારખાના, સંસ્થા, કચેરી અથવા અન્ય જગ્યામાં કોઈ વાજબી સમયે દાખલ થવાની અને તેનો હવાલો ધરાવતી હોવાનું જણાયેલ કોઈપણ વ્યક્તિને, વ્યક્તિઓના રોજગાર અને વેતનની ચુકવણીને લગતા પોતાને જરૂરી જણાય તેવા દસ્તાવેજો, ચોપડા અને અન્ય દસ્તાવેજો, આવા ઇન્સ્પેક્ટર અથવા બીજા અધિકારી સમક્ષ રજૂ કરવા અને તેને તે તપાસવા દેવા અથવા પોતાને જરૂરી લાગે તેવી માહિતી પૂરી પાડવા ફરમાવવાની સત્તા રહેશે; અથવા

- (ગ) આવા કારખાના, સંસ્થા, કચેરી અથવા અન્ય જગ્યામાં જણાયેલ મુખ્ય અથવા તરતના માલિકને, તેના એજન્ટ અથવા નોકરને અથવા સદરહુ ઇન્સ્પેક્ટરને અથવા બીજા અધિકારીને જે કોઈ વ્યક્તિ માલિક તરીકે હોવાનું માનવાને પોતાને વાજબી કારણ હોય તેવી કોઈ વ્યક્તિને તપાસવાની સત્તા રહેશે; અથવા
- (ઘ) આવા કારખાના, સંસ્થા, કચેરી અથવા અન્ય જગ્યામાં નિભાવવામાં આવતા કોઈ રજિસ્ટર, હિસાબના ચોપડા અથવા અન્ય દસ્તાવેજની નકલો કરવાની અથવા તેમાંથી ઉતારા કરવાની સત્તા રહેશે.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

એમ. આર. મકવાણા,
સરકારના સેક્શન અધિકારી,

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૮મી ફેબ્રુઆરી, ૨૦૧૬

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા ગુજરાત સરકારના શ્રમ અને રોજગાર વિભાગ-ના તારીખ ૨૨મી જાન્યુઆરી, ૨૦૧૬ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચઆર-૨૦૧૬/૫/બીએસઈ/૧૮/૦૮/૫૪૫૭૩૧/એમ.૩ નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારું પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

આર. આર. ચાવડા,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification Under

The Gujarat Shops and Establishments Act, 1948.

ગુજરાત દુકાન અને સંસ્થા અધિનિયમ, ૧૯૪૮ હેઠળ
જાહેરનામું.

શ્રમ અને રોજગાર વિભાગ,
સચિવાલય, ગાંધીનગર.
તારીખ: ૨૨મી જાન્યુઆરી, ૨૦૧૬.

ગુજરાત દુકાન અને સંસ્થા અધિનિયમ, ૧૯૪૮.

ક્રમાંક: જીએચઆર-૨૦૧૬/ ૫/ બીએસઈ/ ૧૮/ ૦૮/ ૫૪૫૭૩૧/ એમ.૩ :- શ્રમ અને રોજગાર વિભાગે ગુજરાત દુકાન અને સંસ્થા અધિનિયમ, ૧૯૪૮ (જેનો આમાં હવે પછી, "સદરહુ અધિનિયમ" તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે)ની અનુસૂચિ-૨માં, કલમ જની પેટા-કલમ (૧)ના પરંતુક હેઠળ નોંધ ક્રમાંક-૧૬૮ દાખલ કરેલ છે અને આ વિભાગના તારીખ: ૧૬/૮/૨૦૦૮ના જાહેરનામા ક્રમાંક: જીએચઆર/ ૨૦૦૮/ ૧૫૪/ બીએસઈ/ ૧૮/ ૨૦૦૮/ ૫૪૫૭૩૧/ એમ. ૩-થી, અમદાવાદ, વડોદરા અને ગાંધીધામ સ્થિત, વી-માર્ટ રિટેલ લિમિટેડ સંસ્થાને કલમ- ૧૮ના અમલમાંથી મુક્તિ આપી હતી;

તેથી, સદરહુ અધિનિયમની કલમ-જની પેટા-કલમ (૧)ના પરંતુકથી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી, સદરહુ અધિનિયમની અનુસૂચિ-૨ નીચે મુજબ કમી કરે છે:-

સદરહુ અધિનિયમની અનુસૂચિ-૨માં, નોંધ ક્રમાંક. ૧૬૮ રદ કરવામાં આવશે.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

એમ. આર. મકવાણા,
સેક્શન અધિકારી.

શ્રમ અને રોજગાર વિભાગ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૮મી ફેબ્રુઆરી, ૨૦૧૬

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા ગુજરાત સરકારના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ ૧૨/૦૮/૨૦૧૫ના શુદ્ધિપત્ર ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૧૫નો ૨૪૫/ડીવીપી-૩૧૨૦૧૪-૩૭૪૦-એલ-નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારું પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

આર. આર. ચાવડા,
સરકારના નાયબ સચિવ.

CORRIGENDUM

to

The Government Notification, Urban Development and Urban Housing Department

No.GH/V/238 of 2015/DVP-312014-3740-L, dated 31.07.2015.

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ: ૩૧.૦૭.૨૦૧૫ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: જીએચ/વી/૨૦૧૫નો ૨૩૮/ડીવીપી-૩૧૨૦૧૪-૩૭૪૦-એલ.નું શુદ્ધિપત્ર.

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ,
સચિવાલય, ગાંધીનગર.
તારીખ: ૧૨/૦૮/૨૦૧૫.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક: જીએચ/વી/૨૦૧૫નો ૨૪૫/ડીવીપી-૩૧૨૦૧૪-૩૭૪૦-એલ:-ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક ૨૭મા)ની કલમ-૧૭ની પેટા-કલમ (૧)ના ખંડ (ક)ના પેટા-ખંડ (૨) હેઠળ કિસા વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળની સુધારેલી વિકાસ યોજનાનો મુસદ્દો મંજૂર કરવા સંબંધી શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ: ૩૧.૦૭.૨૦૧૫ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: જીએચ/વી/૨૦૧૫નો ૨૩૮/ડીવીપી-૩૧૨૦૧૪-૩૭૪૦-એલ.માં નીચેનો સુધારો કરવામાં આવે છે:-

અનુસૂચિનો અનુક્રમાંક ૧૬ નીચે મુજબ બદલવામાં આવે છે:-

“ “જળાશય” માટે મુકરર કરેલી, ડિસા ગામની, મહેસૂલી સરવે (આર.એસ.) નંબર ૧૦૮/પી, ૧૦૮-વાળી જમીન, સદરહુ ઝોનમાંથી મુક્ત કરવી અને આ સાથેના પ્લાનમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ક) હેઠળ, મહેસૂલી સરવે (આર.એસ.) નંબર ૧૦૮-ને “રહેણાક ઝોન” માટે મુકરર કરવો અને મહેસૂલી સરવે (આર.એસ.) નંબર ૧૦૮/પી-ને “જાહેર હેતુ ઝોન” માટે મુકરર કરવો.”

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

નીલા મુન્શી,

ગુજરાત સરકારના ખાસ ફરજ પરના અધિકારી
અને હોદ્દાની રૂએ નાયબ સચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૧મી ફેબ્રુઆરી, ૨૦૧૬

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા ગુજરાત સરકારના પંચાયત, ગ્રામ ગૃહનિર્માણ અને ગ્રામ વિકાસ વિભાગના તારીખ ૧૫મી જાન્યુઆરી, ૨૦૧૬ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : કેપી/૨૦૧૬નો ૬/ વીબીએન/૨૦૧૫/ ૧૪૦૫/ચ-નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારું પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

આર. આર. ચાવડા,
સરકારના નાયબ સચિવ.

**Notification
Regarding**

Amendment to the Government Notification, Panchayats, Rural Housing and Rural Development Department No. KP/39 OF 2015/VBN/2015/1405/CH, dated the 17th December, 2015.

પંચાયત, ગ્રામ ગૃહનિર્માણ અને ગ્રામ વિકાસ વિભાગનું તારીખ: ૧૭મી ડિસેમ્બર, ૨૦૧૫નું સરકારી જાહેરનામું ક્રમાંક: કેપી/ ૨૦૧૫નો ૩૯/વીબીએન/૨૦૧૫/૧૪૦૫/ચ સુધારવા સંબંધી જાહેરનામું.

પંચાયત, ગ્રામ ગૃહનિર્માણ અને ગ્રામ વિકાસ વિભાગ,
સચિવાલય, ગાંધીનગર.
તારીખ: ૧૫મી જાન્યુઆરી, ૨૦૧૬.

ભારતનું સંવિધાન.

ક્રમાંક:કેપી/૨૦૧૬નો ૬/ વીબીએન/ ૨૦૧૫/ ૧૪૦૫/ ચ:- પંચાયત, ગ્રામ ગૃહનિર્માણ અને ગ્રામ વિકાસ વિભાગના તારીખ: ૧૭મી ડિસેમ્બર, ૨૦૧૫-ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: કેપી/ ૨૦૧૫નો ૩૯/વીબીએન/૨૦૧૫/૧૪૦૫/ચ (જેનો આમાં હવે પછી, "સદરહુ જાહેરનામા" તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) હેઠળ, ગુજરાત સરકારે, જે ગ્રામ પંચાયત એટલે કે વણિયાદ ગ્રામ પંચાયત અને મોદરસુંબા ગ્રામ પંચાયત નિર્દિષ્ટ કરેલી છે;

અને ગુજરાત સરકારને, સદરહુ જાહેરનામામાં અંશતઃ ફેરફાર કરવાનું જરૂરી જણાયું છે;

તેથી, હવે, ગુજરાત સરકાર, આથી, સદરહુ જાહેરનામું નીચે મુજબ સુધારે છે:-

સદરહુ જાહેરનામામાં, -

(૧) આમુખમાં, "તાલુકા પંચાયત" એ શબ્દો પછી, " દાંતીવાડા" એ શબ્દને બદલે, " મોડાસા" એ શબ્દ દાખલ કરવો.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના નામે અને તેમના હુકમથી,

એચ. એન. મેજયાતર,
સરકારના નાયબ સચિવ.

સરકારી મધ્યસ્થ મુદ્રણાલય, ગાંધીનગર.



सत्यमेव जयते

વાર્ષિક લવાજમનો દર રૂ. ૩૫૦૦/-

The Gujarat Government Gazette

PUBLISHED BY AUTHORITY

Vol. LVII]

THURSDAY, FEBRUARY 25, 2016/PHALGUNA 6, 1937

[No. 8

Separate paging is given to this Part in order that it may be filed as a Separate Compilation.

PART IX

Gujarati translation of Bills, Acts and Notifications other than those published in other parts

શ્રેયાન વ્યવસ્થાપક, સરકારી મધ્યસ્થ મુદ્રણાલય, ગાંધીનગર

તા.૧-૧-૨૦૧૬ થી તા. ૩૧-૧૨-૨૦૧૬ દરમિયાન પ્રસિધ્ધ થયેલ અસાધારણ રાજપત્રની યાદી

અનુક્રમ નંબર	અસાધારણ રાજપત્રનો નંબર	જાહેરનામાનો નંબર અને તારીખ ભાગ - ૯	પ્રસિધ્ધિની તારીખ	વિભાગનું નામ
૧	૨	૩	૪	૫
૧	૧	ક્રમાંક : ૧-ભા.એ. જીજી-૫૮-પીએસટી-૧૦૨૦૧૦-૨૮૦-ભાગ-૧-વી	૧-૧-૧૬	વૈ. અને સં.બા.નો વિભાગ
૨	૨	ક્રમાંક : ૨-ભા.એ. જીએચવી -૨૦૧૫-૩૨૯-યુડીએ-૧૦૨૦૧૪-૫૦૨૬-(૨)-એલ.	૪-૧-૧૬	"
૩	૩	ક્રમાંક : ૪-ભા.એ. જીયુ-૨૦૧૫-૫૭-વીએસટી-૧૦૨૦૧૪-૪૦-ડી-૧.	૪-૧-૧૬	"
૪	૪	ક્રમાંક : ૫-ભા.એ. કેએચઆર-૨૦૧૫-૧૯૯-એલબીએલ-૧૮૨૦૧૪-૮૬૭૧૩૩-એન-૩	"	"
૫	૫	ક્રમાંક : ૬-ભા.એ. જીજી-૮૨-એસબી-૧-ઈએલસી-૧૦૨૦૧૫-૭૧	"	"
૬	૬	ક્રમાંક : ૮-ભા.એ. (જીએચએન-૨)એમસીઆર-૨૦૧૬(૬)-૬	૧૩-૧-૧૬	"
૭	૭	ક્રમાંક : ૧૧-ભા.એ. (જીએચએન-૦૧)-વીટીએ-૨૦૧૬-એસ-૫(૨)(૪૬)-૬	૨૫-૧-૧૬	"
૮	૮	ક્રમાંક : ૧૨-ભા.એ. જીએચએચ-૨૮-વાયએસપી-૧૦૨૦૧૩-૨૪૪૦(૬)બી	"	"
૯	૯	ક્રમાંક : ૧૩-ભા.એ. જીએચ-વી-૨૦૧૫-૩૩૦-યુડીએ-૧૦૨૦૧૪-૫૦૨૬(૩) એલ	"	"
૧૦	૧૦	ક્રમાંક : ૧૪-ભા.એ. જીકે-૪૧-૨૦૧૫-જેએસઆર-૧૯૮૨-૯૯૪-ડી (પાર્ટ-૩)	"	"

અનુક્રમ નંબર	અસાધારણ રાજપત્રનો નંબર	જાહેરનામાનો નંબર અને તારીખ ભાગ - ૯	પ્રસિધ્ધિની તારીખ	વિભાગનું નામ
૧૧	૧૧	ક્રમાંક : ૧૫-ભા.એ. (જીએચએન-૫) વીએઆર-૨૦૧૬-(૩૭) ઠ	૨૫-૧-૧૬	વૈ. અને સં.બા.નો વિભાગ
૧૨	૧૨	ક્રમાંક : ૨૦-ભા.એ. (જીએચએન-૬) વીએટી-૨૦૧૬-એસ-૫(૨)(૪૭) ઠ	૨૭-૧-૧૬	"
૧૩	૧૩	ક્રમાંક : ૨૫-ભા.એ. જીયુ-૨૦૧૬ (૧) બીઆરટી-૧૦૨૦૦૯-૬૩૫-ડી-૩	"	"
૧૪	૧૪	ક્રમાંક : ૩૨-ભા.એ. બીઆરટી-૧૦૨૦૦૯-૬૩૭-ડી-૩	"	"
૧૫	૧૫	ક્રમાંક : ૨૪-ભા.એ. જીપી-૧-આરઆરએસ-એમકેએમ-૧૦૨૦૧૩-૧૭૯૧(૬) છ	૨૯-૧-૧૬	"
૧૬	૧૬	ક્રમાંક : ૨૬-ભા.એ. જીજી-૭૯-૨૦૧૫-વીડીઆર-૨૦૦૬-૨૮૯૬-ઈ-૧	"	"
૧૭	૧૭	ક્રમાંક : ૩૩-ભા.એ. જીયુ-૨૦૧૫-૫૫-બીઆરટી-૧૦૨૦૧૪-૧૦૩૨-ડી-૨	૨૯-૧-૧૬	"
૧૮	૧૮	ક્રમાંક : ૨૮-ભા.એ. (જીએચએન-૧૦) વીએટી-૨૦૧૫-એસ-૧૧-(૬)(૫)-છ	૩૦-૧-૧૬	"

પી. જી. શાહ,
શ્રેયાન વ્યવસ્થાપક,
સરકારી મધ્યસ્થ મુદ્રણાલય,
ગાંધીનગર.

સરકારી મધ્યસ્થ મુદ્રણાલય, ગાંધીનગર.



સત્યમેવ જયતે

The Gujarat Government Gazette

PUBLISHED BY AUTHORITY

Vol. LVII]

THURSDAY, MARCH 3, 2016/PHALGUNA 13, 1937

[No. 9

Separate paging is given to this Part in order that it may be filed as a Separate Compilation.

PART IX

Gujarati translation of Bills, Acts and Notifications other than
those published in other parts

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ
સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૮મી ફેબ્રુઆરી, ૨૦૧૬.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિધ્ધ થયેલા તારીખ : ૨૨મી જાન્યુઆરી, ૨૦૧૬ના ગુજરાત સરકારના પંચાયત, ગ્રામ ગૃહનિર્માણ અને ગ્રામ વિકાસ વિભાગના જાહેરનામા ક્રમાંક : કેપી/૨૦૧૬નો ૧૦/વીબીએન/૨૦૧૩/૩૦૩/૫-નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારું પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

રા. અ. રાહોડ,
(I/c) સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification
Under
THE CONSTITUTION OF INDIA.

ભારતના સંવિધાન હેઠળ

જાહેરનામું.

પંચાયત, ગ્રામ ગૃહનિર્માણ અને ગ્રામ વિકાસ વિભાગ,
સચિવાલય, ગાંધીનગર, તારીખ : ૨૨મી ડિસેમ્બર, ૨૦૧૫.

ભારતનું સંવિધાન

ક્રમાંક : કેપી / ૨૦૧૬નો ૧૦/વીબીએન/૨૦૧૩/૩૦૩/ચ :- ગુજરાત પંચાયત અધિનિયમ, ૧૯૯૩ (સન ૧૯૯૩ના ગુજરાતના ૧૮મા)ની કલમ ૭ સાથે વાંચતા ભારતના સંવિધાનના અનુચ્છેદ ૨૪૩ના ખંડ (જ)થી મળેલી સત્તાની રૂએ અને સંબંધિત ગ્રામ પંચાયત, તાલુકા પંચાયત, ભૂજ અને જિલ્લા પંચાયત, કચ્છ સાથે વિચારવિનિમય કર્યા પછી, ગુજરાત સરકાર, આથી,-

- (૧) અનુસૂચિના કોલમ ૩માં દર્શાવેલી વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતના સ્થાનિક વિસ્તારોમાંથી, કોલમ ૫માં દર્શાવેલા સ્થાનિક વિસ્તારો બાકાત કરે છે અને સદરહુ સ્થાનિક વિસ્તારોને બાકાત કર્યા પછી;
- (૨) સદરહુ અનુસૂચિના કોલમ ૭માં દર્શાવેલા સ્થાનિક વિસ્તારોની બનતી, કોલમ ૬માં જણાવેલી નવી ગ્રામપંચાયતો નિર્દિષ્ટ કરે છે.

અનુસૂચિ

અનુ-ક્રમાંક	તાલુકાનું નામ.	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતનું નામ.	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતમાં આવરી લીધેલ સ્થાનિક વિસ્તાર.	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતમાંથી બાકાત કરેલા સ્થાનિક વિસ્તાર.	વિભાજન પછી બનેલી નવી ગ્રામ પંચાયતનું નામ	નવી ગ્રામ પંચાયતમાં આવરી લીધેલ વિસ્તાર.
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૭
૧.	ભૂજ	નથ્થરકુઈ ગ્રામ પંચાયત	૧. નથ્થરકુઈ ૨. વ્યારા ૩. વીંછીયા ૪. કુવાથડા ૫. પાયરકા ૬. ખીલણા ટીંબો	૧. કુવાથડા ૨. પાયરકા ૩. ખીલણા ટીંબો	૧. નથ્થરકુઈ ગ્રામ પંચાયત ૨. કુવાથડા ગ્રામપંચાયત	૧. નથ્થરકુઈ (મહેસૂલીગામ) ૨. વ્યારા ૩. વીંછીયા ૧. કુવાથડા (મહેસૂલી ગામ) ૨. પાયરકા ૩. ખીલણા-ટીંબો

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

એચ. એન. મેજીયાતર,
સરકારના નાયબ સચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ
સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૮મી ફેબ્રુઆરી, ૨૦૧૬.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિધ્ધ થયેલા તારીખ : ૧૨/૧૦/૨૦૧૫ના ગુજરાત સરકારના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૧૫નો ૨૭૨/ટીપીએસ-૧૪૨૦૧૪-૭૯-એલ.નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારું પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

રા. અ. રાઠોડ,
(I/c) સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Under

THE GUJARAT TOWN PLANNING AND URBAN DEVELOPMENT ACT, 1976.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ

જાહેરનામું.

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ,

સચિવાલય, ગાંધીનગર, તારીખ: ૧૨/૧૦/૨૦૧૫.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક:જીએચ/વી/૨૦૧૫નો ૨૭૨/ટીપીએસ-૧૪૨૦૧૪-૭૯-એલ:- ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક: ૨૭મા) (જેનો આમાં હવે પછી, "સદરહુ અધિનિયમ" તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે)ની કલમ ૪૮(૨)થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકારે, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ: ૨૯.૧૨.૨૦૦૬ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક:જીએચ/વી/૨૦૦૬નો ૩૨૮/ટીપીએસ-૧૪૦૬-૨૧૨૯-એલ.થી સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ-એ (જેનો આમાં હવે પછી, "સદરહુ સત્તામંડળ" તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) સાદર કરેલી નગરરચના યોજના ક્રમાંક. ૪૨(ભીમરાડ)નો મુસદ્દો (જેનો આમાં હવે પછી, "સદરહુ યોજનાના મુસદ્દા" તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) મંજૂર કર્યો હતો;

અને સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૫૦થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકારે, સદરહુ યોજનાના મુસદ્દાને આખરી કરવા માટે, નગરરચના અધિકારીની નિમણૂક કરી હતી;

અને નગરરચના અધિકારીએ, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૫૨ (૨) અને કલમ ૬૪ હેઠળ ફરમાવ્યા પ્રમાણે, પ્રારંભિક નગરરચના યોજના ક્રમાંક. ૪૨ (ભીમરાડ) (જેનો આમાં હવે પછી, "સદરહુ પ્રારંભિક યોજના" તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) ગુજરાત સરકારને સાદર કરી હતી;

અને સદરહુ પ્રારંભિક યોજનાના વિસ્તારનો, હવે સુરત મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનના વિસ્તારની અંદર સમાવેશ કરેલ છે;

તેથી, હવે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૬૫થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી,-

- (ક) આ સાથે જોડેલી અનુસૂચિમાં વર્ણવેલા ફેરફારો સાથે સદરહુ પ્રારંભિક યોજના મંજૂર કરે છે;
- (ખ) જણાવે છે કે સદરહુ પ્રારંભિક યોજના, સુરત મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનની કચેરી ખાતે, કામકાજના દિવસોએ કચેરી સમય દરમિયાન લોકોને જોવા માટે ખુલ્લી રહેશે;
- (ગ) કલમ ૬૫ની પેટા-કલમ (૨)ના ખંડ (ખ)ના હેતુ માટેની તારીખ તરીકે આ જાહેરનામાની તારીખ નક્કી કરે છે.

અનુસૂચિ

૧. ફેરવેયેલી પત્રકમાં "નાના ક્ષેત્રફળના અંતિમ ખંડમાં સ્થળ ઉપર બાંધકામ મળે તે મુજબ ડી.સી.આર.માં છુટછાટ આપી વિકાસ પરવાનગી આપવાની રહેશે." એ વિશેષ નોંધ (રિમાર્ક્સ)ને, કેસ નં. ૬, ૭, ૮ અને ૨૪માંથી કમી કરવામાં આવી છે.
૨. ફેરવેયેલી પત્રકમાં, કેસ નં. ૪૬ના સંબંધિત કોલમને, નીચેના કોલમથી બદલવું:-

મૂળ પ્લોટ		છેવટનો પ્લોટ	
ક્રમાંક	વિસ્તાર	ક્રમાંક	વિસ્તાર
૪૫/૧	૯૭૧૭	૫૩	૬૩૧૬
૪૫/૨	૫૫૫૯	૫૪	૩૬૧૩

૩. છેવટના પ્લોટ ક્રમાંક ૩૧ અને ૭૦ (બગીચા)ના વિસ્તારમાં ફેરફાર કરવામાં આવે છે, તેમનો ફેરફાર કરેલો વિસ્તાર અનુક્રમે ૫૨૮ ચો.મીટર અને ૩૩૪૩ ચો.મીટર રહેશે અને તેમની ફેરફાર કરેલી હદો, આ સાથેના પ્લાનમાં દર્શાવવામાં આવી છે.

પ્રારંભિક યોજના દસ્તાવેજ, નકશા, ફેરવેયેલી પત્રકમાં ઉપર પ્રમાણે ફેરફાર કરવો જોઈશે.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

નીલા મુન્શી,

ગુજરાત સરકારના પાસ ફરજ પરના અધિકારી

અને હોદ્દાની રૂએ સંયુક્ત સચિવ,

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ.

સરકારી મધ્યસ્થ મુદ્રણાલય, ગાંધીનગર.



सत्यमेव जयते

વાર્ષિક લઘાજમનો દર રૂ. ૩૫૦૦/-

The Gujarat Government Gazette

PUBLISHED BY AUTHORITY

Vol. LVII]

THURSDAY, MARCH 31, 2016/CAITRA 11, 1938

[No. 13

Separate paging is given to this Part in order that it may be filed as a Separate Compilation.

PART IX

Gujarati translation of Bills, Acts and Notifications other than those published in other parts

શ્રેયાન વ્યવસ્થાપક, સરકારી મધ્યસ્થ મુદ્રણાલય, ગાંધીનગર

તા. ૧-૨-૨૦૧૬ થી તા. ૨૯-૨-૨૦૧૬ દરમિયાન પ્રસિધ્ધ થયેલ અસાધારણ રાજપત્રની યાદી

અનુક્રમ નંબર	અસાધારણ રાજપત્રનો નંબર	જાહેરનામાનો નંબર અને તારીખ ભાગ - ૯	પ્રસિધ્ધિની તારીખ	વિભાગનું નામ
૧	૨	૩	૪	૫
૧	૧૯	ક્રમાંક : ૩૮-ભા.એ. જીયુ-૨૦૧૬-૧૩-બીઆરટી-૧૦૨૦૦૭-૨૬૩૨-ભાગ-ડી-૧	૨-૨-૧૬	વૈ. અને સં.બા.નો વિભાગ
૨	૨૦	ક્રમાંક : ૩૬-ભા.એ. જીએચએસએચ-૧-૨૦૧૫-એમકેએમ-૧૦૨૦૧૪-૩૬૨૪૮-છે	૩-૨-૧૬	"
૩	૨૧	ક્રમાંક : ૩૭-ભા.એ. જીએચએસ-૨૦૧૫-૫૧-બીઆરટી-૧૦૨૦૧૪-૧૭૪૩-એલ	"	"
૪	૨૨	ક્રમાંક : ૩૯-ભા.એ. જીયુ-૨૦૧૬-૧૦-બીઆરટી-૧૦૨૦૦૭-૧૪૨૩-ડી-૨	૪-૨-૧૬	"
૫	૨૩	ક્રમાંક : ૪૦-ભા.એ. જીએચટી-૨૦૧૬-૨-એમએનઆર-૧૦૨૦૧૬-૬૯-એ	"	"
૬	૨૪	ક્રમાંક : ૪૧-ભા.એ. જીએસ-૫-૨૦૧૫-સીઆરઆર-૧૧-૨૦૧૫-૩૬૫૬૦-જી-૫	"	"
૭	૨૫	ક્રમાંક : ૪૨-ભા.એ. જીએસએચ-૦૧-વાયએસપી-૧૦૨૦૧૩-૨૪૪૦-(૭)-બી	"	"
૮	૨૬	ક્રમાંક : ૪૩-ભા.એ. જીએચ-વી-૨૦૧૬-૧-૧૮-ડીસીપી-૧૦૯૭-૧૩૮૪-પાર્ટ-૨	"	"

અનુક્રમ નંબર	અસાધારણ રાજપત્રનો નંબર	જાહેરનામાનો નંબર અને તારીખ ભાગ - ૯	પ્રસિધ્ધિની તારીખ	વિભાગનું નામ
૯	૨૭	ક્રમાંક : ૪૪-ભા.એ. જીયુ-૨૦૧૬-૬-બીઆરટી-૧૦૨૦૧૪-૧૦૩૧-ડી-૨	"	"
૧૦	૨૮	ક્રમાંક : ૫૩-ભા.એ. (જીએન-૦૭)વીવીકે-૧૨૦૯-૫૭૯-૬-૩	"	"
૧૧	૨૯	ક્રમાંક : ૬૦-ભા.એ. કેવી-૧૭-૨૦૧૬-એએમએન-૨૦૨૦૦૦-૭૧૨૨-પી	૬-૨-૧૬	વૈ. અને સં.ભા.નો વિભાગ
૧૨	૩૦	ક્રમાંક : ૬૧-ભા.એ. કેવી-૨૦૧૫-૩૪૦-એનપીએલ-૪૫૧૧-૨૨૨૮-એમ	"	"
૧૩	૩૧	ક્રમાંક : ૫૮-ભા.એ. જીએચ-વી-૨૦૧૫-૩૩૬-યુડીએ-૧૦૨૦૧૪-૫૦૨૬(૩)એલ	"	"
૧૪	૩૨	ક્રમાંક : ૫૨-ભા.એ. જીજે-૨૦૧૬નો-૧-જીએબી-૧૨૨૦૦૯-૩-ઈ	૮-૨-૧૬	"
૧૫	૩૩	ક્રમાંક : ૫૫-ભા.એ. જીયુ-૨૦૧૬-૧૧-બીઆરટી-૧૦૨૦૧૪-૧૦૩૫-ડી-૨	"	"
૧૬	૩૪	ક્રમાંક : ૬૨-ભા.એ. જીપી-૫-આરઆરએસ-૧૦૨૦૦૯-૧૬૩૦-છ	"	"
૧૭	૩૫	ક્રમાંક : ૬૩-ભા.એ. જીએસ-૨૦૧૫-બીઆરટી-૧૦૨૦૧૫-૩૧૫-કે	"	"
૧૮	૩૬	ક્રમાંક : ૬૬-ભા.એ. કેવી-૨૦૧૬નો ૧૬-ઈએલઈ-૧૦૨૦૧૧-૩૦૧૧-પી	૧૨-૨-૧૬	"
૧૯	૩૭	ક્રમાંક : ૧૦૮-ભા.એ. સન-૨૦૧૬ના ગુજરાત વિધેયક ક્રમાંક-૧	૧૮-૨-૧૬	"
૨૦	૩૮	બીલ નં. ૨-૨૦૧૬ વિભાગ દ્વારા જાહેરનામું આવેલ નથી	૧૮-૨-૧૬	"
૨૧	૩૯	બીલ નં. ૩-૨૦૧૬ વિભાગ દ્વારા જાહેરનામું આવેલ નથી	૧૮-૨-૧૬	"
૨૨	૪૦	ક્રમાંક : ૭૬-ભા.એ. જીએચ-એસએચ-૧૫ થી ૧૭-૨૦૧૩-પીવીએસ-૨૦૧૫-૧૬-એસ	૧૯-૨-૧૬	"
૨૩	૪૧	ક્રમાંક : ૭૭-ભા.એ. કેવી-૨૦૧૫-૨૫૦-એનપીએલ-૪૫૧૧-૨૨૨૮-એમ	"	"
૨૪	૪૨	ક્રમાંક : ૭૮-ભા.એ. (જીએન-૧૨) વીવીકે-૧૨૦૩-૧૦૧૭(ભાગ-૨) ૬-૩	"	"
૨૫	૪૩	બીલ નં. ૪-૨૦૧૬ વિભાગ દ્વારા જાહેરનામું આવેલ નથી	"	"
૨૬	૪૪	બીલ નં. ૫-૨૦૧૬ વિભાગ દ્વારા જાહેરનામું આવેલ નથી	૨૨-૨-૧૬	"
૨૭	૪૫	સન-૨૦૧૬નો ગુજરાત વિધેયક ક્રમાંક-૬	૨૫-૨-૧૬	ગુજરાત વિધાનસભા સચિવાલય
૨૮	૪૬	સન-૨૦૧૬ના ગુજરાત વિધેયક ક્રમાંક-૭	"	"
૨૯	૪૭	સન-૨૦૧૬ના ગુજરાત વિધેયક ક્રમાંક-૮	"	"
૩૦	૪૮	સન-૨૦૧૬ના ગુજરાત વિધેયક ક્રમાંક-૯	"	"
૩૧	૪૯	સન-૨૦૧૬ના ગુજરાત વિધેયક ક્રમાંક-૧૦	"	"
૩૨	૫૦	સન-૨૦૧૬ના ગુજરાત વિધેયક ક્રમાંક-૧૧	"	"
૩૩	૫૧	સન-૨૦૧૬ના ગુજરાત વિધેયક ક્રમાંક-૧૨	"	"
૩૪	૫૨	સન-૨૦૧૬ના ગુજરાત વિધેયક ક્રમાંક-૧૩	"	"

અનુક્રમ નંબર	અસાધારણ રાજપત્રનો નંબર	જાહેરનામાનો નંબર અને તારીખ ભાગ - ૯	પ્રસિધ્ધિની તારીખ	વિભાગનું નામ
૩૫	૫૩	સન-૨૦૧૬ના ગુજરાત વિધેયક ક્રમાંક-૧૪	”	”
૩૬	૫૪	સન-૨૦૧૬ના ગુજરાત વિધેયક ક્રમાંક-૧૫	”	”
૩૭	૫૫	સન-૨૦૧૬ના ગુજરાત વિધેયક ક્રમાંક-૧૬	”	”
૩૮	૫૬	ક્રમાંક : ૮૨-ભા.એ. કેવી-(જાએસએન-૧૩)-જીઈઆર-૨૦૧૬-એસ ૨૦ (૩)-૬	૨૯-૨-૧૬	વૈ. અને સં.બા.નો વિભાગ

પી. જી. શાહ,
શ્રેયાન વ્યવસ્થાપક,
સરકારી મધ્યસ્થ મુદ્રણાલય,
ગાંધીનગર.

સરકારી મધ્યસ્થ મુદ્રણાલય, ગાંધીનગર.



सत्यमेव जयते

The Gujarat Government Gazette

PUBLISHED BY AUTHORITY

Vol. LVII]

THURSDAY, APRIL 7, 2016/CAITRA 18, 1938

[No. 14

Separate paging is given to this Part in order that it may be filed as a Separate Compilation.

PART IX

Gujarati translation of Bills, Acts and Notifications other than those published in other parts

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૮મી માર્ચ, ૨૦૧૬.

- ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિધ્ધ થયેલા ગુજરાત સરકારના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના
- (૧) તારીખ : ૪થી ફેબ્રુઆરી, ૨૦૧૬ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૧૬નો ૨૮/ટીપીએસ-૧૧૨૦૧૧-૫૦૭૬-એલ,
 - (૨) તારીખ : ૪થી ફેબ્રુઆરી, ૨૦૧૬ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૧૬નો ૨૪/ટીપીએસ-૧૧૨૦૧૧-૩૩૧૪-એલ, અને
 - (૩) તારીખ : ૪થી ફેબ્રુઆરી, ૨૦૧૬ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૧૬નો ૩૧/ટીપીએસ-૧૧૨૦૧૧-૧૮૦૮-એલ નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વે લોકોની જાણ સારું પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

આર. આર. ચાવડા,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification**Under****The Gujarat Town Planning and Urban Development Act, 1976.**

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ
જાહેરનામું.

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ,
સચિવાલય, ગાંધીનગર. તારીખ: ૦૪/૦૨/૨૦૧૬.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક: જીએચ/ વી/ ૨૦૧૬નો ૨૯/ ટીપીએસ- ૧૧૨૦૧૧- ૫૦૭૬- એલ:- ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક: ૨૭મા)ની કલમ ૪૧(૧) હેઠળ, અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળે, નગરરચના યોજના ક્રમાંક. ૧ (શેલા)નો મુસદ્દો (જેનો આમાં હવે પછી, અનુક્રમે "સદરહુ અધિનિયમ", "સદરહુ સત્તામંડળ" અને "સદરહુ યોજનાના મુસદ્દા" તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) કરવાનો પોતાનો ઇરાદો જાહેર કર્યો હતો;

અને સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૪૨(૧) હેઠળ, સદરહુ સત્તામંડળે, સદરહુ યોજનાના મુસદ્દામાં સમાવિષ્ટ વિસ્તારના સંબંધમાં, સદરહુ યોજનાનો મુસદ્દો ઠરાવેલી રીતે તૈયાર કરીને યોગ્ય રીતે પ્રસિદ્ધ કર્યો હતો;

અને સદરહુ સત્તામંડળે મળેલ વાંધો અથવા સૂચન વિચારણામાં લીધા પછી, સદરહુ સત્તામંડળે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૪૮(૧)માં જોગવાઈ કરેલી રીતે, તે હેઠળ મંજૂરી માટે, રાજ્ય સરકારને સદરહુ યોજનાનો મુસદ્દો રજૂ કર્યો હતો;

તેથી, હવે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૪૮(૨)થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી,-

- (ક) આ સાથે જોડેલી અનુસૂચિમાં વર્ણવેલા ફેરફારોને અદીન રહીને, સદરહુ યોજનાનો મુસદ્દો મંજૂર કરે છે;
- (ખ) જણાવે છે કે સદરહુ યોજનાનો મુસદ્દો, સત્તામંડળની કચેરી ખાતે, કામકાજના તમામ દિવસોએ કચેરી સમય દરમિયાન લોકોને જોવા માટે ખુલ્લો રહેશે.

અનુસૂચિ

સદરહુ યોજનાના મુસદ્દાને આખરી કરતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, આ સાથે જોડેલા એનેક્ષરમાં જણાવેલી બાબતોને વિચારણામાં લેવી જોઈશે.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

નીલા મુન્શી,

ગુજરાત સરકારના ખાસ ફરજ પરના અધિકારી
અને હોદ્દાની રૂએ સંયુક્ત સચિવ.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧ (શેલા)**એનેક્ષર**

૧. મુસદ્દારૂપ નગરરચના યોજનાનો ઇરાદો જાહેર થયા પહેલાં જે મુળખંડોમાં બીનખેતી થઈ લે-આઉટ મંજૂર થયેલા હોય અને તેના સબ પ્લોટો વેચાણ થયેલ હોય તેવા સબપ્લોટોની કપાત કરવી નહીં.
૨. જે સંસ્થાઓને વિદ્યાર્થીઓ માટે રમતગમતના મેદાનો, શૈક્ષણિક સંકુલોના વિસ્તરણ તથા શૈક્ષણિક પ્રવૃત્તિઓ માટે જમીનની જરૂરીયાત હોય તેવી શૈક્ષણિક સંસ્થાઓની જમીનોમાં શક્યતઃ કપાત કરવી નહીં.
૩. યોજના વિસ્તારમાં સમાવિષ્ટ મુળખંડોને શક્યતઃ મુળખંડોની ઉપર જ અથવા નજીકમાં/સમાન લોકાલીટીમાં અંતિમખંડોની ફાળવણી કરવાની રહેશે. (મુ. ખં. નં. ૩૬, ૫૨/૨, ૧૪૮/૨ વિગેરે)

૪. મુળખંડો માટે સામાન્ય રીતે સમાન કપાત ધોરણ અપનાવી અંતિમખંડો ઘડવાના રહેશે. (મુ.ખં.નં. ૪૯, ૧૧૭, ૧૨૦, ૧૨૩/૧, ૧૨૪, ૧૪૭)
૫. સરકારશ્રીની માલિકીના અલાયદા મુળખંડો સામે અલાયદા અંતિમખંડો ફાળવવા તેમજ સરેરાશ કપાતના પ્રમાણમાં કપાત કરવાની રહેશે.
૬. અધિનિયમની જોગવાઈઓ મુજબ પ્રારંભિક યોજના મંજૂર થયા બાદ જ સુચિત સુવિધાના કામો માટે ચોક્કસ સમયમર્યાદા નક્કી કરવા નિર્ણય લેવાનો રહેશે.
૭. યુ.એલ.સી. હેઠળ જો જમીનો ફાજલ થયેલી હોય તો તેવી જમીનો માટે અલાયદા મુળખંડો અને અલાયદા અંતિમખંડોની ફાળવણી કરવાની રહેશે.
૮. તમામ અંતિમખંડો (ખાનગી/સરકારી/સત્તામંડળને ફાળવેલ) નિયમિત આકારના ઘડવાના રહેશે.
૯. ફોર્મ-એફ અને નકશાઓની વિગતો એકબીજા સાથે સુસંગત કરવાની રહેશે.
૧૦. રેવન્યુ રેકર્ડને આધીન રહી, જમીન માલિકી, ક્ષેત્રફળ, સત્તાપ્રકાર વિગેરે બાબતો નક્કી કરવાની રહેશે.
૧૧. તમામ બાંધકામ/વિકાસ પરવાનગીની અધિકૃતતા તપાસવી અને અધિકૃત/બીનઅધિકૃત બાંધકામો સંબંધિત નકશાઓમાં દર્શાવવાના રહેશે. (મુળખંડ નં. ૯૧/૧, ૯૧/૨, ૯૧/૩, ૯૭/૩ વિગેરે)
૧૨. સામાજિક અને આર્થિક નબળા વર્ગના લોકો માટેના અંતિમખંડો યોજનાના કુલ ક્ષેત્રફળના ૫ ટકા ક્ષેત્રફળ જેટલું રાખવાનું રહેશે.
૧૩. સત્તામંડળના પ્લોટોને તેમજ ઘડાયેલ અંતિમખંડોને સપ્રમાણ રસ્તાથી પ્રવેશ મળે તે મુજબ રસ્તાઓનું આયોજન કરવાનું રહેશે.
૧૪. વોટર બોડીઝ તથા નદીમાં ભળતા વહેણ, વૉકળાને અંતરાય ન આવે તે રીતે વોટર કોર્સ યથાવત રીતે જાળવવાના રહેશે.
૧૫. શક્યતઃ અંતિમખંડો વચ્ચેથી ટેલીફોન, ગેસ કે વિજળીલાઈન પસાર ન થાય તે રીતે અંતિમખંડોનું આયોજન કરવાનું રહેશે.
૧૬. સમુચિત સત્તામંડળને ફાળવેલ પબ્લીક યુટીલીટી, વિ.ના અંતિમખંડોમાં ચોક્કસ હેતુ નક્કી કરવા તથા સત્તામંડળના પ્લોટોને સળંગ અં. ખં. નંબર આપવાના રહેશે.
૧૭. યોજનાને લાગુ વિસ્તાર/ન.ર.યો.ની હદો તથા હયાત તેમજ સુચિત રસ્તાઓની સાથે રસ્તાની પહોળાઈ તેમજ પથરેખાને, તેમજ અન્ય કોઈ રસ્તાથી પ્રવેશ ધ્યાને લઈ, વિકાસ પરવાનગી કે બીનખેતીની પરવાનગી આપવામાં આવેલ હોય તે હયાત/સુચિત રસ્તાને ધ્યાને લઈને નગર રચના અધિકારીશ્રીએ રસ્તાઓના આયોજન કરવાના રહેશે.
૧૮. સમુચિત સત્તામંડળને ફાળવેલ પ્લોટોની લાભદાયીત્વની ટકાવારી સત્તામંડળના પરામર્શમાં પુનઃ નક્કી કરવાની રહેશે.
૧૯. યોજના વિસ્તારમાં સમાવિષ્ટ જે તે મુળખંડ જે ઝોનમાં હોય તે જ ઝોનમાં અંતિમખંડ ફાળવવાના રહેશે.
૨૦. યોજના વિસ્તારમાં સમાવિષ્ટ એક કરતા વધારે ગામોનો સમાવેશ થતો હોય, યોજના વિસ્તારમાં સમાવિષ્ટ જે તે મુળખંડને જે તે ગામમાં જ અંતિમખંડ ફાળવવાના રહેશે.
૨૧. નગરરચના યોજનામાં દરેક નગરરચના યોજનાના રસ્તાઓની પહોળાઈ યોગ્ય રીતે આલેખવાની રહેશે.
૨૨. યોજના વિસ્તારની હદની બહારના રસ્તાઓને ડોટેડ લાઈનથી દર્શાવવાના રહેશે.
૨૩. ડ્રાફ્ટ સ્કીમબુકના પાન નં. ૨ માં કાયદાકીય જોગવાઈ મુજબની તબક્કાવાર કાર્યવાહી દર્શાવતા પત્રકમાં ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ની કલમ ૪૮ (૧) હેઠળ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના સરકારશ્રીમાં સાદર કર્યાની તા. ૨૩-૯-૧૧ને બદલે તા. ૨૨-૯-૧૧ દર્શાવવાની રહેશે.

૨૪. ડ્રાફ્ટ સ્કીમબુકના પાન નં. ૬ માં દર્શાવેલ નેબરહૂડ સેન્ટર માટેના પ્લોટ્સનું ક્ષેત્રફળ ૬૦૮૩૭૮ દર્શાવેલ છે. પરંતુ તે ગણતરી મુજબ ૬૦૮૩૮ થાય છે તથા ગાર્ડનના હેતુ માટેના પ્લોટ્સનું ક્ષેત્રફળ ૪૪૮૩૩૮ દર્શાવેલ છે. પરંતુ તે ગણતરી મુજબ ૧૧૮૩૩૮ થાય છે. જે સુધારો કરવાનો રહેશે.
૨૫. સ્કીમબુકના પાન નં. ૩૫ ઉપર દર્શાવેલ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાના મહત્વના મુદ્દાની વિગત દર્શાવતા પત્રકમાં આંકડાકીય ક્ષતિઓ જણાય છે તથા ગણતરીમાં ક્ષતિઓ છે. જે સુધારો કરવાનો રહેશે.
૨૬. ડ્રાફ્ટ સ્કીમ બુકના પાન નં. ૧૧૩ સત્તામંડળને ફાળવેલ પ્લોટોના પત્રકમાં અં. ખં. નં. ૧૮૭ પત્રક મુજબ સેલ ફોર કોમર્શિયલ દર્શાવેલ છે. પરંતુ નકશામાં સેલ ફોર રેસીડેન્સીયલ દર્શાવેલ છે. જે વિસંગતતા છે. જે સુધારો કરવાનો રહેશે.
૨૭. કેસ નં. ૪, ૬૨, ૬૩, ૬૪, ૬૫, ૧૭૨ માં નકશા તથા એફ ફોર્મની વિગતોમાં વિસંગતતા છે. તેમાં સુધારો કરવાનો રહેશે.
૨૮. અં.ખં.નં. ૧૮૫ (એસ.એફ.આર.) નો આકાર જોતાં સત્તામંડળના પરામર્શમાં રહીને તેનો હેતુ બદલવાનો રહેશે.
૨૯. કેસ નં. ૩, ૪, ૫, ૬, ૧૪, ૨૨, ૨૩, ૩૨, ૩૭, ૬૨, ૬૩, ૬૪, ૬૫, ૧૧૧, ૧૧૨, ૧૧૩, ૧૫૧, ૧૫૨ વિગેરેમાં પ્લાન તથા એફ-ફોર્મમાં દર્શાવેલ રે.સ.નં. વિગતોમાં રહેલ વિસંગતતા અંગે ચકાસણી કરી જરૂરી સુધારા કરવાનો રહેશે.
૩૦. કેસ નં. ૧, ૪૧, ૪૨, ૪૩, ૪૪, ૪૫, ૪૬, ૪૭, ૪૮, ૪૯, ૫૦, ૫૧, ૫૨, ૫૫, ૫૬, ૫૭, ૬૪, ૮૪, ૮૫, ૮૬, ૮૭, ૮૮, ૮૯, ૯૧, ૧૦૫, ૧૦૬, ૧૦૭, ૧૦૮, ૧૦૯, ૧૧૦, ૧૩૮, ૧૭૨ વિગેરેમાં પ્લાન તથા એફ-ફોર્મમાં મુળખંડ તથા અંતિમખંડની વિગતો સુસંગત રહે તે રીતે ચકાસણી કરી દર્શાવવાની રહેશે.
૩૧. અંતિમખંડ નં. ૩૬, ૫૬/૧, ૫૬/૨, ૫૬/૩, ૫૭/૧, ૫૭/૨, ૫૭/૩, ૫૮/૧, ૫૮/૨, ૫૮/૩, ૫૮/૧, ૫૮/૨, ૫૮/૩ ને મુળખંડ પર કે મુળખંડની શક્યતઃ નજીક ફાળવવાના રહેશે.
૩૨. કેસ નં. ૮૪, ૮૫ માં પ્લાન નં. ૩ માં મુળખંડ નં. ૮૨/૧ અને ૮૨/૨ ની હદો સ્પષ્ટ દર્શાવવી.

Notification

Under

The Gujarat Town Planning and Urban Development Act, 1976.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ

જાહેરનામું.

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ,
સચિવાલય, ગાંધીનગર. તારીખ: ૦૪/૦૨/૨૦૧૬.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક:જીએચ/ વી/ ૨૦૧૬નો ૨૪/ ટીપીએસ- ૧૧૨૦૧૧- ૩૩૧૪- એલ:- ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક: ૨૭મા)ની કલમ ૪૧(૧) હેઠળ, અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળે, નગરરચના યોજના ક્રમાંક. ૩ (ધુમા)નો મુસદ્દો (જેનો આમાં હવે પછી, અનુક્રમે "સદરહુ અધિનિયમ", "સદરહુ સત્તામંડળ" અને "સદરહુ યોજનાના મુસદ્દા" તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) કરવાનો પોતાનો ઇરાદો જાહેર કર્યો હતો;

અને સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૪૨(૧) હેઠળ, સદરહુ સત્તામંડળે, સદરહુ યોજનાના મુસદ્દામાં સમાવિષ્ટ વિસ્તારના સંબંધમાં, સદરહુ યોજનાનો મુસદ્દો ઠરાવેલી રીતે તૈયાર કરીને યોગ્ય રીતે પ્રસિદ્ધ કર્યો હતો;

અને સદરહુ સત્તામંડળને મળેલ વાંધો અથવા સૂચન વિચારણામાં લીધા પછી, સદરહુ સત્તામંડળે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૪૮(૧)માં જોગવાઈ કરેલી રીતે, તે હેઠળ મંજૂરી માટે, રાજ્ય સરકારને સદરહુ યોજનાનો મુસદ્દો રજૂ કર્યો હતો;

તેથી, હવે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૪૮(૨)થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી,-

- (ક) આ સાથે જોડેલી અનુસૂચિમાં વર્ણવેલા ફેરફારોને અધીન રહીને, સદરહુ યોજનાનો મુસદ્દો મંજૂર કરે છે;
- (ખ) જણાવે છે કે સદરહુ યોજનાનો મુસદ્દો, સત્તામંડળની કચેરી ખાતે, કામકાજના તમામ દિવસોએ કચેરી સમય દરમિયાન લોકોને જોવા માટે ખુલ્લો રહેશે.

અનુસૂચિ

સદરહુ યોજનાના મુસદ્દાને આખરી કરતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, આ સાથે જોડેલા એનેક્ષરમાં જણાવેલી બાબતોને વિચારણામાં લેવી જોઈશે.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

નીલા મુન્શી,

ગુજરાત સરકારના ખાસ ફરજ પરના અધિકારી
અને હોદ્દાની રૂએ સંયુક્ત સચિવ,

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૩ (ધુમા)

એનેક્ષર

૧. મુસદ્દારૂપ નગરરચના યોજનાનો ઈરાદો જાહેર થયા પહેલાં જે મુળખંડોમાં બીનખેતી થઈ લે-આઉટ મંજૂર થયેલા હોય અને તેના સબ પ્લોટો વેચાણ થયેલ હોય તેવા સબપ્લોટોની કપાત કરવી નહીં.
૨. યોજના વિસ્તારમાં સમાવિષ્ટ મુળખંડોને શક્યતઃ મુળખંડોની ઉપર જ અથવા નજીકમાં/સમાન લોકાલીટીમાં અંતિમખંડોની ફાળવણી કરવાની રહેશે. (અં. ખં. નં. ૧૩૨/૨, ૧૩૫, ૧૪૧/૧, ૧૪૧/૨, ૧૪૩, ૧૬૦, ૧૬૩, ૨૧૯, ૨૧૨/૧ વિગેરે)
૩. મુળખંડો માટે સામાન્ય રીતે સમાન કપાત ધોરણ અપનાવી અંતિમખંડો ઘડવાના રહેશે.
૪. સરકારશ્રીની માલિકીના અલાયદા મુળખંડો સામે અલાયદા અંતિમખંડો ફાળવવા તેમજ સરેરાશ કપાતના પ્રમાણમાં કપાત કરવાની રહેશે.
૫. અધિનિયમની જોગવાઈઓ મુજબ પ્રારંભિક યોજના મંજૂર થયા બાદ જ સુચિત સુવિધાના કામો માટે ચોક્કસ સમયમર્યાદા નક્કી કરવા નિર્ણય લેવાનો રહેશે.
૬. યુ.એલ.સી. હેઠળ જો જમીનો ફાજલ થયેલી હોય તો તેવી જમીનો માટે અલાયદા મુળખંડો અને અલાયદા અંતિમખંડોની ફાળવણી કરવાની રહેશે.
૭. તમામ અંતિમખંડો (ખાનગી/સરકારી/સત્તામંડળને ફાળવેલ) નિયમિત આકારના ઘડવાના રહેશે. (અંતિમ ખંડ નં. ૪૦, ૪૧, ૪૨, ૪૩, ૬૬)
૮. ફોર્મ-એફ અને નકશાઓની વિગતો એકબીજા સાથે સુસંગત કરવાની રહેશે. (કેસ નં. ૪, ૧૦, ૧૧, ૨૬, ૨૭, ૧૨૦ વિગેરે)
૯. રેવન્યુ રેકર્ડને આધીન રહી, જમીન માલિકી, ક્ષેત્રફળ, સત્તાપ્રકાર વિગેરે બાબતો નક્કી કરવાની રહેશે.
૧૦. તમામ બાંધકામ/વિકાસ પરવાનગીની અધિકૃતતા તપાસવી અને અધિકૃત/બીનઅધિકૃત બાંધકામો સંબંધિત નકશાઓમાં દર્શાવવાના રહેશે.
૧૧. સામાજિક અને આર્થિક નબળા વર્ગના લોકો માટેના અંતિમખંડો યોજનાના કુલ ક્ષેત્રફળના ૫ ટકા ક્ષેત્રફળ જેટલું રાખવાનું રહેશે.
૧૨. સત્તામંડળના પ્લોટોને તેમજ ઘડાયેલ અંતિમખંડોને સપ્રમાણ રસ્તાથી પ્રવેશ મળે તે મુજબ રસ્તાઓનું આયોજન કરવાનું રહેશે.
૧૩. વોટર બોડીઝ તથા નદીમાં ભળતા વહેણ, વૉકળાને અંતરાય ન આવે તે રીતે વોટર કોર્સ યથાવત રીતે જાળવવાના રહેશે.
૧૪. શક્યતઃ અંતિમખંડો વચ્ચેથી ટેલીફોન, ગેસ કે વિજળીલાઈન પસાર ન થાય તે રીતે અંતિમખંડોનું આયોજન કરવાનું રહેશે.

૧૫. સમુચિત સત્તામંડળને ફાળવેલ પબ્લીક યુટીલીટી, વિ.ના અંતિમખંડોમાં ચોક્કસ હેતુ નક્કી કરવા તથા સત્તામંડળના પ્લોટોને સળંગ અં. ખં. નંબર આપવાના રહેશે.
૧૬. યોજનાને લાગુ વિસ્તાર/ન.ર.યો.ની હદો તથા હયાત તેમજ સુચિત રસ્તાઓની સાથે રસ્તાની પહોળાઈ તેમજ પથરેખાને, તેમજ અન્ય કોઈ રસ્તાથી પ્રવેશ ધ્યાને લઈ, વિકાસ પરવાનગી કે બીનખેતીની પરવાનગી આપવામાં આવેલ હોય તે હયાત/સુચિત રસ્તાને ધ્યાને લઈને નગર રચના અધિકારીશ્રીએ રસ્તાઓના આયોજન કરવાના રહેશે.
૧૭. સમુચિત સત્તામંડળને ફાળવેલ પ્લોટોની લાભદાયીત્વની ટકાવારી સત્તામંડળના પરામર્શમાં પુનઃ નક્કી કરવાની રહેશે.
૧૮. યોજના વિસ્તારમાં સમાવિષ્ટ જે તે મુળખંડ જે ઝોનમાં હોય તે જ ઝોનમાં અંતિમખંડ ફાળવવાના રહેશે.
૧૯. યોજના વિસ્તારમાં સમાવિષ્ટ એક કરતા વધારે ગામોનો સમાવેશ થતો હોય, યોજના વિસ્તારમાં સમાવિષ્ટ જે તે મુળખંડને જે તે ગામમાં જ અંતિમખંડ ફાળવવાના રહેશે.
૨૦. નગરરચના યોજનામાં દરેક નગરરચના યોજનાના રસ્તાઓની પહોળાઈ યોગ્ય રીતે આલેખવાની રહેશે.
૨૧. યોજના વિસ્તારની હદની બહારના રસ્તાઓને ડોટેડ લાઈનથી દર્શાવવાના રહેશે.
૨૨. અંતિમખંડ નં. ૨૪૦/૧, ૨૪૦/૨ ને એક જ અંતિમખંડમાં ફાળવી શકાય તેવા હોવા છતાં તેને બે ભાગમાં અંતિમખંડ ફાળવેલ છે. તે અંગે જરૂરી ચકાસણી કરવાની રહેશે.
૨૩. યોજનામાં અંતિમખંડ નં. ૨૭૩, ૨૭૪ ફાળવેલ ન હોઈ તેનો ક્રમ સળંગ જળવાતો નથી. જે ક્રમ જાળવવાનો રહેશે. જે અંગે જરૂરી ચકાસણી કરવાની રહેશે.
૨૪. અંતિમ ખંડ નં. ૨૮૯ પુનઃફાળવણી પત્રકમાં ઓ.સી.યુ. તરીકે દર્શાવેલ છે. પરંતુ પ્લાન નં. ૩ માં તેનો અંતિમખંડ ૭૩૦ (ઓ.સી.યુ.) તરીકે દર્શાવેલ છે. જે વિસંગતતા અંગે જરૂરી ચકાસણી કરવાની રહેશે.
૨૫. કોસ્ટ ઓફ વર્ક્સમાં ભાવ વધારો વાર્ષિક ૨૫% લેખે ૫ વર્ષ માટે દર્શાવેલ છે. પરંતુ ગણતરી વાર્ષિક ૧૫% લેખે ૫ વર્ષના કુલ ૭૫% લેખે કરેલ છે. જે બાબતે સત્તામંડળના પરામર્શમાં રહીને યોગ્ય નિર્ણય લેવાનો રહેશે.
૨૬. પુનઃફાળવણી પત્રકમાં મુળખંડ નં. ૧, ૫૮, ૧૪૦, ૧૨૮, ૨, ૪, ૧૦, ૧૧, ૧૮/૨, ૧૯, ૨૭, ૩૮, ૪૧, ૪૬/૧, ૪૭, ૬૨, ૬૩, ૬૭, ૭૦, ૭૪/૧, ૭૪/૨, ૭૪/૩, ૭૫/૧, ૭૫/૨, ૮૩, ૮૫, ૮૧, ૮૮, ૧૦૪/૧, ૧૦૫, ૧૧૧, ૧૧૩, ૧૨૫, ૧૩૦, ૧૩૧/૧, ૧૪૪, ૧૬૦, ૧૬૨, ૧૬૩, ૧૬૫, ૧૬૮, ૧૭૩, ૧૭૪, ૧૭૫, ૧૮૬, ૧૮૮, ૨૦૨, ૨૦૪, ૨૦૯, ૨૧૦, ૨૧૪, ૨૨૦, ૨૨૫, ૨૨૮, ૨૩૨/૨, ૨૩૪, ૨૩૭, ૨૪૫, ૨૪૯, ૨૫૦, ૨૫૧, ૨૫૬, ૨૬૬/૨, ૨૬૮ માં રીમાર્ક્સ ૨૬ કરવા અંગે જરૂરી ચકાસણી કરવાની રહેશે.
૨૭. પુનઃફાળવણી પત્રકમાં મુળખંડ નં. ૮૨ અને ૧૩૬/૨ ના માલીકના નામનો ઉલ્લેખ નથી. જે અંગે જરૂરી ચકાસણી કરવાની રહેશે.
૨૮. અંતિમખંડ નં. ૧+૫૮, ૮ વિગેરેને પોઈન્ટ એક્સેસ દર્શાવેલ છે. જેની ચકાસણી કરી લેવાની રહેશે.
૨૯. પ્લાનમાં મુ.ખં.નં. ૫૬, ૫૮ વિગેરેમાં હેચ દર્શાવેલ છે. જેની ચકાસણી કરી લેવાની રહેશે.
૩૦. અંતિમખંડ નં. ૩, ૫૭, ૭૫/૨, ૭૬, ૨૭૫, ૩૧૩ વિગેરેને યોજના બહારના રસ્તાથી મળતા પ્રવેશ બાબતે 'એક્સ ફોર્મ'માં જરૂરી નોંધ દર્શાવવાની રહેશે.
૩૧. મુળખંડ નં. ૧૨૨ની સામે ફાળવેલ અંતિમખંડ નં. ૧૨૨ ની કપાત અંગે જરૂરી ચકાસણી કરી લેવાની રહેશે.
૩૨. રે.સ.નં. ૮૧૩+૮૧૪+૮૧૫ માં સબ પ્લોટ નં. ૩, ૪, ૫ માં સુચવાયેલ રીઝર્વેશન બાબતે થયેલ રજૂઆત અન્વયે અધિનિયમની જોગવાઈ અનુસાર નિર્ણય લેવાનો રહેશે.
૩૩. મોજે : ધુમાના રે. સ. નં. ૭૧૫/બ, અંતિમખંડ નં. ૧૭૧/૩ બાબતે થયેલ રજૂઆત અન્વયે અધિનિયમની જોગવાઈ અનુસાર નિર્ણય લેવાનો રહેશે.
૩૪. રે.સ.નં. ૬૨૭ અંતિમખંડ નં. ૮૧ ની કપાત બાબતે થયેલ રજૂઆત અન્વયે અધિનિયમની જોગવાઈ અનુસાર નિર્ણય લેવાનો રહેશે.
૩૫. રે.સ.નં. ૮૧૩+૮૧૪+૮૧૫ માં સબ પ્લોટ નં. ૭ અને ૮ માં યોજનામાં સુચવાયેલ રીઝર્વેશન બાબતે થયેલ રજૂઆત અન્વયે અધિનિયમની જોગવાઈ અનુસાર નિર્ણય લેવાનો રહેશે.

Notification

Under

The Gujarat Town Planning and Urban Development Act, 1976.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ
જાહેરનામું.

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ,
સચિવાલય, ગાંધીનગર. તારીખ: ૦૪/૦૨/૨૦૧૬.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક:જીએચ/ વી/ ૨૦૧૬નો ૩૧/ ટીપીએસ- ૧૧૨૦૧૧-૧૮૦૬- એલ:- ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક: ૨૭૫)ની કલમ ૪૧(૧) હેઠળ, અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળે, નગરરચના યોજના ક્રમાંક. ૨૦૧ (સરખેજ-ઓકાફ-ફતેવાડી-સનાથલ)નો મુસદ્દો (જેનો આમાં હવે પછી, અનુક્રમે "સદરહુ અધિનિયમ", "સદરહુ સત્તામંડળ" અને "સદરહુ યોજનાના મુસદ્દા" તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) કરવાનો પોતાનો ઇરાદો જાહેર કર્યો હતો;

અને સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૪૨(૧) હેઠળ, સદરહુ સત્તામંડળે, સદરહુ યોજનાના મુસદ્દામાં સમાવિષ્ટ વિસ્તારના સંબંધમાં, સદરહુ યોજનાનો મુસદ્દો ઠરાવેલી રીતે તૈયાર કરીને યોગ્ય રીતે પ્રસિદ્ધ કર્યો હતો;

અને સદરહુ સત્તામંડળે મળેલ વાંધો અથવા સૂચન વિચારણામાં લીધા પછી, સદરહુ સત્તામંડળે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૪૮(૧)માં જોગવાઈ કરેલી રીતે, તે હેઠળ મંજૂરી માટે, રાજ્ય સરકારને સદરહુ યોજનાનો મુસદ્દો રજૂ કર્યો હતો;

તેથી, હવે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૪૮(૨)થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી,-

- (ક) આ સાથે જોડેલી અનુસૂચિમાં વર્ણવેલા ફેરફારોને અદીન રહીને, સદરહુ યોજનાનો મુસદ્દો મંજૂર કરે છે;
- (ખ) જણાવે છે કે સદરહુ યોજનાનો મુસદ્દો, સત્તામંડળની કચેરી ખાતે, કામકાજના તમામ દિવસોએ કચેરી સમય દરમિયાન લોકોને જોવા માટે ખુલ્લો રહેશે.

અનુસૂચિ

સદરહુ યોજનાના મુસદ્દાને આખરી કરતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, આ સાથે જોડેલા એનેક્ષરમાં જણાવેલી બાબતોને વિચારણામાં લેવી જોઈશે.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

નીલા મુન્શી,

ગુજરાત સરકારના ખાસ ફરજ પરના અધિકારી
અને હોદ્દાની રૂએ સંયુક્ત સચિવ.

મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨૦૧ (સરખેજ-ઓકાફ-ફતેવાડી-સનાથલ)

એનેક્ષર

૧. મુ. ખંડોની જગ્યાએ કે નજીકમાં કે સમાન લોકાલીટીમાં આખરી ખંડોની ફાળવણી બાબત શક્યતઃ મુ.ખંડોની ઉપર જ અને નજીકમાં/સમાન લોકાલીટીમાં મુ.ખંડોને આખરી ખંડોની ફાળવણી કરવાની રહેશે. (મુ.ખં.નં. ૨, ૧૫૧, ૧૪૮/૨, ૧૫૦, ૧૬૨/૨ તથા અં.ખં.નં. ૧, ૨/૨, ૧૩, ૧૮/૧, ૧૮/૨, ૨૦, ૪૮, ૬૫, ૧૩૪, ૧૩૫/૧/૩, ૧૩૫/૨, ૧૩૬, ૧૩૮, ૧૫૧, ૧૭૧, ૨૧૪, ૨૨૨/૧, ૨૨૨/૨, ૨૨૬, ૨૪૧/૨)
૨. કપાતના ધોરણો મુ. ખંડો માટે સામાન્ય રીતે સમાન કપાત ધોરણ અપનાવી અં.ખંડો ઘડવાના રહેશે.

૩. સરકારી જમીનો સરકારી માલિકીના અલાયદા મુ.ખંડો સામે અલાયદા અં.ખંડો ફાળવવા તેમજ સરકારી કપાતના પ્રમાણમાં કપાત કરવાની રહેશે.
૪. અધિનિયમ ૧૯૭૬ની કલમ-૨(૧) (૪)ની કલમ-૭૭ (૧) (બી) અને કલમ-૭૭(૧) (જી)ની જોગવાઈઓ હેઠળ પ્રારંભિક યોજના મંજૂર થયા બાદ જ સૂચિત સુવિધાના કામો માટે ચોક્કસ સમયમર્યાદા નક્કી કરવાની રહેશે.
૫. યુ.એલ.સી. જમીન યુ.એલ.સી. હેઠળ જો જમીનો ફાજલ થયેલી હોય તો તેવી જમીનો માટે અલાયદા મુ.ખંડો અને અલાયદા આખરી ખંડોની ફાળવણી કરવાની રહેશે.
૬. અં.ખંડના આકાર અને લોકેશન ખાનગી/સરકારી તેમજ સત્તામંડળ ઘડાનાર પ્લોટો/અં.ખંડો જી.ડી.સી.આર.ની જોગવાઈઓ પ્રમાણે બાંધકામપાત્ર, વપરાશપાત્ર અને નિયમિત આકારના ઘડે તેવી સુચના આપતો સુધારો સુચવીએ. (અંતિમ ખંડ નં. ૨૫૪, ૨૫૬, ૨૬૯, ૨૬૭, ૨૮૪, ૨૯૧, ૨૯૪, ૨૯૫, ૩૦૧, ૩૦૮, ૩૧૦, ૩૧૭, ૩૨, ૩૩, ૩૬/૧, ૩૫/૧, ૩૮, ૩૯/૧, ૪૨/૪, ૭૯, ૮૧, ૮૩, ૮૬, ૨૨૦, ૨૩૯, ૭૫/૧, ૭૫/૩, ૭૫/૪, ૭૫/૫)
૭. મુ.ખં.નં. ૭૧નો અં.ખં. લાગુ મોજે ઓકાફની જમીનના મુ.ખં.નં. ૧૬૪ માં ફાળવેલ છે જે તેના જ મુ.ખંડમાં ફાળવવાનો રહેશે.
૮. ફોર્મ-એફ અને નકશાઓ ફોર્મ-એફ અને નકશાઓની વિગતો એક બીજા સાથે સુસંગત કરવાની રહેશે.
૯. માલિકી ક્ષેત્રફળ સત્તાપ્રકાર રેવન્યુ રેકર્ડઝ રેવન્યુ રેકર્ડને આધીન રહી, જમીન માલિકી, ક્ષેત્રફળ, સત્તાપ્રકાર વિગેરે બાબતો નક્કી કરવાની રહેશે.
૧૦. એફ ફોર્મમાં મુ.ખં.નં. ૨૧૧, ૨૩૬ અને ૨૪૭ ના અનુક્રમે અં.ખં.નં. ૨૧૧, ૨૩૬ અને ૨૪૭ની ફાળવણી અલગ અલગ દર્શાવેલ છે. જ્યારે નકશા નં. ૩ માં ઉપરોક્ત ત્રણેય મુ.ખંડોને એક સંયુક્ત અં.ખં.નં. ૨૧૧+૨૩૬+૨૪૭ ફાળવેલ દર્શાવેલ છે. જે બાબતે જરૂરી સુધારો કરવાનો રહેશે.
૧૧. એફ ફોર્મમાં મુ.ખં.નં. ૨૨૩ અને ૨૪૪ના અનુક્રમે અં.ખં.નં. ૨૨૩ અને ૨૪૪ ની ફાળવણી અલગ અલગ દર્શાવેલ છે. જ્યારે નકશા નં. ૩ માં ઉપરોક્ત મુ.ખંડોને એક સંયુક્ત અં.ખં.નં. ૨૨૩+૨૪૪ ફાળવેલ દર્શાવેલ છે. જે બાબતે સુધારો કરવાનો રહેશે.
૧૨. મુ.ખં.નં. ૨૪૬ (સ્મશાન)ને અં.ખં.નં. ૨૪૬ લાગુ મુ.ખં.નં. ૨૪૭ ના હયાત બાંધકામમાં ફાળવેલ છે જે ખુલ્લી જગ્યામાં ફાળવવાનો રહેશે.
૧૩. મુ.ખં.નં. ૧૫૪/૭ અને ૧૫૪/૮માં સુચવેલ ૯મી.ના ટી.પી. રસ્તાને કલડીસેક કરવાનો રહેશે.
૧૪. બાંધકામ/વિકાસ પરવાનગીની અધિકૃતતા તમામ બાંધકામ/વિકાસ પરવાનગીની અધિકૃતતા તપાસવી અને અધિકૃત/બીન અધિકૃત બાંધકામો પ્લાન નં. ૨ અને ૩ માં સંબંધિત તમામમાં દર્શાવવા તથા તદનુસાર યોજનામાં આયોજન કરવાનું રહેશે.
૧૫. એસ.ઈ.ડબલ્યુ.એસ.એચ. અધિનિયમની જોગવાઈ પ્રમાણે આશરે ૧૦ ટકા કે તેની નજીક રાખવાની જોગવાઈ છે. પરંતુ છેલ્લી શહેરી વિકાસ વિભાગની તા. ૨૬-૦૩-૯૬ ના પત્રથી આપેલ સુચના મુજબ સામાન્ય રીતે ૫ ટકા ક્ષેત્રફળ રાખવાનું રહેશે.
૧૬. વિકાસ યોજના/નગર રચના યોજનાઓના રસ્તા માળખું સત્તામંડળના પ્લોટોને તેમજ ઘડાયેલ અં.ખંડોને સપ્રમાણ રસ્તાથી પ્રવેશ મળે અને હેતુ/ઉપયોગ મુજબના પહોળાઈના રસ્તાનું આયોજન કરવાનું રહેશે.
૧૭. વોટર બેઝીઝ તથા નદીમાં ભળતા વહેણ, વૉકળાને અંતરાય ન આવે તે રીતે વોટર કોર્સ જળવાય તે અન્વયે ટી.પી.ઓ. દ્વારા જરૂરી નિર્ણય લેવાનો રહેશે.
૧૮. યોજનામાં સુચવેલ રસ્તાનું ક્ષેત્રફળ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ ૪૦(૩) (જેજે)ની જોગવાઈ મુજબ જળવાઈ રહે તે રીતે આયોજન કરવાનું રહેશે.

૧૯. સમુચિત સત્તામંડળને ફાળવેલ પબ્લીક યુટીલીટી વિ.ના જાહેર હેતુ માટેના અં.ખંડોમાં ચોક્કસ હેતુ નક્કી કરવાનો રહેશે.
૨૦. યોજનાને લાગુ વિસ્તારના હયાત તેમજ સુચિત રસ્તાઓની સાથે રસ્તાની પહોળાઈ તેમજ પથરેખાને, તેમજ અન્ય કોઈ રસ્તાથી પ્રવેશ ધ્યાને લઈ, વિકાસ પરવાનગી કે બીન ખેતીની પરવાનગી આપવામાં આવેલ હોય તે હયાત/સુચિત રસ્તાને ધ્યાને લઈને નગરરચનાઅધિકારીશ્રીએ રસ્તાઓના આયોજન અંગે નિર્ણય લેવાનો રહેશે.
૨૧. સમુચિત સત્તામંડળને ફાળવેલ પ્લોટોની લાભદાયીત્વની ટકાવારી સત્તામંડળના પરામર્શમાં પુનઃ નક્કી કરવાની રહેશે.
૨૨. અંતિમ ખંડો વચ્ચેથી ટેલીફોન, ગેસ, ઓ.એન.જી.સી., વિજળી લાઈન પસાર ન થાય તે રીતે આયોજન કરવાનું રહેશે.
૨૩. યોજના વિસ્તારમાં સમાવિષ્ટ જે તે મુળખંડને જે તે ઝોનમાં અંતિમખંડ ફાળવવાનો રહેશે.
૨૪. યોજના વિસ્તારમાં સમાવિષ્ટ એક કરતા વધારે ગામોનો સમાવેશ થતો હોય, યોજના વિસ્તારમાં સમાવિષ્ટ જે તે મુળખંડને જે તે ગામમાં જ અંતિમખંડ ફાળવવાનો રહેશે.
(અંતિમખંડ નં. ૩૨)

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૩૧મી માર્ચ, ૨૦૧૬.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિધ્ધ થયેલા ગુજરાત સરકારના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ : ૧૨મી ઓક્ટોબર, ૨૦૧૫ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૧૫નો ૨૭૦/ડીવીપી-૨૦૨૦૧૩-૪૮૦૩-એલ -નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારું પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

આર. આર. ચાવડા,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Under

The Gujarat Town Planning and Urban Development Act, 1976.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ જાહેરનામું.

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ,
સચિવાલય, ગાંધીનગર. તારીખ: ૧૨/૧૦/૨૦૧૫.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક: જીએચ / વી / ૨૦૧૫નો ૨૭૦/ ડીવીપી - ૨૦૨૦૧૩ - ૪૮૦૩ - એલ :- ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક: ૨૭મા) (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ અધિનિયમ” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે)ની કલમ ૧૩(૧)ની જોગવાઈઓ હેઠળ ભચાઉ વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળ-એ (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ સત્તામંડળ” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) તેની હદોની અંદર સમાવિષ્ટ જમીનોના સંબંધમાં, સામાન્ય વિકાસ નિયંત્રણ વિનિયમો સહિતની સુધારેલી વિકાસ યોજના (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ વિકાસ યોજના” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે)નો મુસદ્દો તૈયાર કરીને પ્રસિદ્ધ કર્યો હતો અને સદરહુ વિકાસ યોજનાના સંબંધમાં કોઈ વાંધો અથવા સૂચન, હોય તો, તે મંગાવતી સદરહુ વિકાસ યોજનાની પ્રસિદ્ધિને લગતી નોટિસ તારીખ: ૧૧.૧૦.૨૦૧૨ના ગુજરાત સરકારી રાજપત્ર, ભાગ-૨, પ્રકીર્ણ અને જાહેરાત સેક્શનમાં પ્રસિદ્ધ કરી હતી;

અને સદરહુ સત્તામંડળે, સદરહુ વિકાસ યોજના સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૬ની પેટા-કલમ (૧) હેઠળ મંજૂરી માટે ગુજરાત સરકારને સાદર કરી હતી;

તેથી, હવે, સદરહુ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ ૧૭ની પેટા-કલમ (૧)ના ખંડ (ક)ના પેટા-ખંડ (૨)ના પરંતુકથી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી,-

- (૧) આ સાથે જોડેલી અનુસૂચિમાં વર્ણવેલા ફેરફારોને અધીન રહીને, ઉપર્યુક્ત વિકાસ યોજનામાં ફેરફાર કરવા ધારે છે; અને
- (૨) કોઈપણ વ્યક્તિને, સૂચિત ફેરફારો સંબંધી કોઈ સૂચન અથવા વાંધો, હોય તો, તે આ જાહેરનામાની રાજપત્રમાં પ્રસિદ્ધિની તારીખથી બે મહિનાની મુદતની અંદર, અગ્ર સચિવ, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ, બ્લોક નં. ૧૪, ૯મો માળ, નવું સચિવાલય, ગાંધીનગર-ને લેખિતમાં રજૂ કરવા ફરમાવે છે.

અનુસૂચિ

રાજ્ય સરકારે આખરી કર્યા પ્રમાણેની ભયાઉ વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળની સુધારેલી વિકાસ યોજનાના મુસદ્દામાંના સૂચિત ફેરફારો.

૧. “પ્રાથમિક શાળા, વાણિજ્યિક કેન્દ્ર અને ઉદ્યાન (R-3)” માટે અનામત રાખેલી, ભયાઉ ગામની, મહેસૂલી સરવે (આર.એસ.) નંબર ૭૯૧ અને ૭૯૨/૧-વાળી જમીન, સદરહુ અનામતમાંથી કમી કરવી અને આવી રીતે મુક્ત કરેલી જમીન, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ક) હેઠળ “રહેણાક જોન” માટે મુકરર કરવી.
૨. “શૈક્ષણિક હેતુ (R-5)” માટે અનામત રાખેલી, ભયાઉ ગામની, મહેસૂલી સરવે (આર.એસ.) નંબર ૨૦૦૦/પી (Travars) (મહેસૂલી સરવે (આર.એસ.) નંબર ૧૧૬૧ની નજીક આવેલી) -જમીન, સદરહુ અનામતમાંથી કમી કરવી અને આવી રીતે મુક્ત કરેલી જમીન, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ક) હેઠળ “રહેણાક જોન” માટે મુકરર કરવી.
૩. “રમતના મેદાન (R-6)” માટે અનામત રાખેલી, ભયાઉ ગામની, મહેસૂલી સરવે (આર.એસ.) નંબર ૧૦૧૭/૨, ૧૦૧૭/૧, ૧૦૧૮/૧, ૧૦૮/૨, ૧૦૧૮/૧, ૧૦૧૮/૨, ૧૦૧૮/૩, ૧૧૫૨, ૧૦૨૦/૧-વાળી જમીન, સદરહુ અનામતમાંથી કમી કરવી અને આવી રીતે મુક્ત કરેલી જમીન, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ક) હેઠળ “કૃષિવિષયક જોન” માટે મુકરર કરવી.
૪. “પાણીની ટાંકી (R-7)” માટે અનામત રાખેલી, ભયાઉ ગામની, મહેસૂલી સરવે (આર.એસ.) નંબર ૭૦-વાળી જમીન, સદરહુ અનામતમાંથી કમી કરવી અને આવી રીતે મુક્ત કરેલી જમીન, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ક) હેઠળ “રહેણાક જોન” માટે મુકરર કરવી.
૫. “ઔદ્યોગિક જોન” માટે મુકરર કરેલી, ભયાઉ ગામની, મહેસૂલી સરવે (આર.એસ.) નંબર ૨૧/૧/બી-વાળી જમીન, સદરહુ જોનમાંથી કમી કરવી અને આવી રીતે મુક્ત કરેલી જમીન, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ખ) હેઠળ “ટ્રાન્સપોર્ટનગર (R-4)” માટે મુકરર કરવી.
૬. “રહેણાક જોન” માટે મુકરર કરેલી, ભયાઉ ગામની, મહેસૂલી સરવે (આર.એસ.) નંબર ૮/ પૈકી-વાળી જમીન, સદરહુ જોનમાંથી કમી કરવી અને આવી રીતે મુક્ત કરેલી જમીન, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ખ) હેઠળ “પ્રાથમિક શાળા, વાણિજ્યિક કેન્દ્ર અને ઉદ્યાન (R-3)” માટે મુકરર કરવી.
૭. “રહેણાક જોન” માટે મુકરર કરેલી, ભયાઉ ગામની, મહેસૂલી સરવે (આર.એસ.) નંબર ૭૬૭/ પૈકી-વાળી જમીન, સદરહુ જોનમાંથી કમી કરવી અને આવી રીતે મુક્ત કરેલી જમીન, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ખ) હેઠળ “ઉદ્યાન(R-2)” માટે મુકરર કરવી.
૮. “રહેણાક જોન” માટે મુકરર કરેલી, ભયાઉ ગામની, મહેસૂલી સરવે (આર.એસ.) નંબર ૨૦૦૦/૩૦-વાળી જમીન, સદરહુ જોનમાંથી કમી કરવી અને આવી રીતે મુક્ત કરેલી જમીન, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ગ) હેઠળ “સૂચિત અભયારણ્ય” માટે મુકરર કરવી.

૯. A1-B1-C1-D1 તરીકે નિશાની કરેલી “રહેણાક ઝોન” માટે મુકરર કરેલી, ભયાઉ ગામની, (મહેસૂલી સરવે (આર.એસ.) નંબર ૧૯૧૯/૧-ની નજીક આવેલી) જમીન, સદરહુ ઝોનમાંથી કમી કરવી અને આવી રીતે મુક્ત કરેલી જમીન, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ગ) હેઠળ “વન વિસ્તાર” માટે મુકરર કરવી.
૧૦. પોકેટ-૧ તરીકે (ગામતળ વિસ્તારમાં) નિશાની કરેલી “આનંદપ્રમોદ (મનોરંજન) ઝોન” માટે મુકરર કરેલી, ભયાઉ ગામની જમીન કમી કરવી.
૧૧. પોકેટ-૨ તરીકે નિશાની કરેલી, ભયાઉ ગામની, (મહેસૂલી સરવે (આર.એસ.) નંબર ૨૦૦૦/૨-ની નજીક આવેલી) જમીન, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ક) હેઠળ “કૃષિ વિષયક ઝોન” માટે મુકરર કરવી.
૧૨. A2-B2-C2-D2 તરીકે નિશાની કરેલી, “જાહેર હેતુ ઉપયોગ ” માટે મુકરર કરેલી, ભયાઉ ગામની, મહેસૂલી સરવે (આર.એસ.) નંબર ૧/પી (જૂનો મહેસૂલી સરવે (આર.એસ.) નંબર ૧૨૬૫/પી)-વાળી જમીન, સદરહુ ઝોનમાંથી કમી કરવી અને આવી રીતે મુક્ત કરેલી જમીન, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ક) હેઠળ “રહેણાક ઝોન” માટે મુકરર કરવી.
૧૩. સામાન્ય વિકાસ નિયંત્રણ વિનિયમમાં, વાણિજ્ય ઝોન, હળવા ઔદ્યોગિક ઝોન, શૈક્ષણિક ઝોન, પ્રતિબંધિત કૃષિ ઝોન, બગીચો અને ખાલી જગ્યા, ઉદ્યાનનો વિકાસ અને વન સંલગ્ન ઉપયોગ, ઔદ્યોગિક હેતુ ઝોન માટેની જોગવાઈને, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ત) હેઠળ કમી કરવી.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

નીલા મુન્શી,

ગુજરાત સરકારના ખાસ ફરજ પરના અધિકારી
અને હોદ્દાની રૂએ સંયુક્ત સચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૭ એપ્રિલ, ૨૦૧૬.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિધ્ધ થયેલા ગુજરાત સરકારના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ : ૪થી ડિસેમ્બર, ૨૦૧૫ના શુદ્ધિપત્ર ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૧૫નો ૩૨૩/ડીવીપી-૨૦૨૦૧૩-૪૯૦૩-એલ-નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારું પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

આર. આર. ચાવડા,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Corrigendum

to

The Government Notification, Urban Development and Urban Housing Department,
No: GH / V / 270 of 2015 / DVP – 202013 –4903–L, dated the 12/10/2015.

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ: ૧૨/૧૦/૨૦૧૫ના સરકારી જાહેરનામા
ક્રમાંક: જીએચ / વી / ૨૦૧૫નો ૨૭૦/ ડીવીપી - ૨૦૨૦૧૩-૪૯૦૩ - એલ.નું
શુદ્ધિપત્ર.

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ,
સચિવાલય, ગાંધીનગર. તારીખ: ૦૪/૧૨/૨૦૧૫.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક: જીએચ/વી/૨૦૧૫નો ૩૨૩/ડીવીપી-૨૦૨૦૧૩-૪૯૦૩-એલ:- ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક: ૨૭માં)ની કલમ-૧૭ની પેટા-કલમ (૧) ના ખંડ (ક)ના

પેટા-ખંડ (૨) હેઠળ ભચાઉ વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળની સુધારેલી વિકાસ યોજનાનો મુસદ્દો મંજૂર કરવા સંબંધી શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ: ૧૨/૧૦/૨૦૧૫ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: જીએચ / વી / ૨૦૧૫નો ૨૭૦/ ડીવીપી - ૨૦૨૦૧૩ - ૪૮૦૩ - એલ.માં નીચેનો સુધારો કરવામાં આવે છે:-

(૧) અનુસૂચિમાં, અનુક્રમાંક ૫ ઉપર “મહેસૂલી સરવે (આર.એસ.) નંબર ૨૧/૧/બી” પછી, “મહેસૂલી સરવે (આર.એસ.) નંબર ૨૧/૧/એ, ૨૧/૨, ૨૦, ૧૫/૩, ૧૮/૧, ૨૩/પી” ઉમેરવા.

(૨) અનુસૂચિમાં, નીચેના મજકૂરને અનુક્રમાંક ૧૪ તરીકે ઉમેરવો :-

A2-B2-C2-D2 તરીકે નિશાની કરેલી, ભચાઉ ગામની (મહેસૂલી સરવે (આર.એસ.) નંબર ૧૮૦૫-ની નજીક આવેલી) “જળાશય” માટે મુકરર કરેલી જમીન, સદરહુ ઉપયોગમાંથી કમી કરવી અને આવી રીતે મુક્ત કરેલી જમીન, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨ (૨)(દ) હેઠળ “જાહેર હેતુ ઉપયોગ” માટે મુકરર કરવી”.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

નીલા મુન્શી,

ગુજરાત સરકારના ખાસ ફરજ પરના અધિકારી
અને હોદ્દાની રૂએ સંયુક્ત સચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨જી એપ્રિલ, ૨૦૧૬.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિધ્ધ થયેલા ગુજરાત સરકારના પંચાયત, ગ્રામ ગૃહનિર્માણ અને ગ્રામ વિકાસ વિભાગના તારીખ : ૧૭મી ડિસેમ્બર, ૨૦૧૫ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : કેપી/૨૦૧૫નો ૪૩/વીબીએન/ ૨૦૧૫/૧૮૧૦/ચ-નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારું પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

આર. આર. ચાવડા,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Under

The Constitution of India

ભારતના સંવિધાન હેઠળ

જાહેરનામું.

પંચાયત, ગ્રામ ગૃહનિર્માણ અને ગ્રામ વિકાસ વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૭મી ડિસેમ્બર, ૨૦૧૫.

ભારતનું સંવિધાન.

ક્રમાંક : કેપી / ૨૦૧૫નો ૪૩/વીબીએન/૨૦૧૫/૧૮૧૦/ચ :- ગુજરાત પંચાયત અધિનિયમ, ૧૯૮૩ (સન ૧૯૮૩ના ગુજરાતના ૧૮મા)ની કલમ (૭) સાથે વાંચતા, ભારતના સંવિધાનના અનુચ્છેદ ૨૪૩ના ખંડ (જ)થી મળેલી સત્તાની રૂએ અને સંબંધિત ગ્રામ પંચાયત, તાલુકા પંચાયત, દાંતીવાડા અને જિલ્લા પંચાયત, બનાસકાંઠા સાથે વિચારવિનિમય કર્યા પછી, ગુજરાત સરકાર આથી, -

(૧) અનુસૂચિના કોલમ ૩માં દર્શાવેલી વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતના સ્થાનિક વિસ્તારોમાંથી, કોલમ ૫માં દર્શાવેલા સ્થાનિક વિસ્તારો બાકાત કરે છે અને સદરહુ સ્થાનિક વિસ્તારોને બાકાત કર્યા પછી;

(૨) સદરહુ અનુસૂચિના કોલમ ૭માં દર્શાવેલા સ્થાનિક વિસ્તારની બનતી, કોલમ ૬માં જણાવેલી નવી ગ્રામ પંચાયત નિર્દિષ્ટ કરે છે.

અનુસૂચિ

અનુક્રમાંક	તાલુકાનું નામ	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતનું નામ	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતમાં આવરી લીધેલા સ્થાનિક વિસ્તારો	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતમાંથી બાકાત કરેલા સ્થાનિક વિસ્તારો	વિભાજન પછી બનેલી નવી ગ્રામ પંચાયતનું નામ	નવી ગ્રામ પંચાયતમાં આવરી લીધેલા વિસ્તારો
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૭
૧	દાંતીવાડા	ભાડલી (ઝાત) ગ્રામ પંચાયત	૧. ભાડલી (ઝાત) ૨. રાજકોટ	૧. રાજકોટ	૧. ભાડલી (ઝાત) ગ્રામ પંચાયત ૨. રાજકોટ ગ્રામ પંચાયત	૧. ભાડલી (ઝાત) (મહેસૂલી ગ્રામ) ૧. રાજકોટ (મહેસૂલી ગ્રામ)

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

એચ. એન. મેજાતર,
સરકારના નાયબ સચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૭ એપ્રિલ, ૨૦૧૬.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા ગુજરાત સરકારના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ : ૨૭ માર્ચ, ૨૦૧૬ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૧૬નો ૪૧/ટીપીએસ-૧૪૨૦૧૫-૨૦૬૯-એલ, નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારું પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

આર. આર. ચાવડા,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Under

The Gujarat Town Planning and Urban Development Act, 1976.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ
જાહેરનામું.

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ,
સચિવાલય, ગાંધીનગર. તારીખ: ૦૨/૦૩/૨૦૧૬.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક: જીએચ/વી/૨૦૧૬નો ૪૧/ ટીપીએસ - ૧૪૨૦૧૫ - ૨૦૬૯ - એલ:- ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક: ૨૭મા)ની કલમ ૪૧(૧) હેઠળ, સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળે નગરરચના યોજના ક્રમાંક : ૫૨ (સણિયા હેમાદ-કોસમાડા-છેડછા)નો મુસદ્દો (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ અધિનિયમ”, “સદરહુ સત્તામંડળ” અને “સદરહુ યોજનાના મુસદ્દા” તરીકે અનુક્રમે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) કરવાનો પોતાનો ઇરાદો જાહેર કર્યો હતો;

અને સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૪૨(૧) હેઠળ, સદરહુ સત્તામંડળે, સદરહુ યોજનાના મુસદ્દામાં સમાવિષ્ટ કરેલા વિસ્તારના સંબંધમાં સદરહુ યોજનાનો મુસદ્દો ઠરાવેલી રીતે તૈયાર કરીને યોગ્ય રીતે પ્રસિદ્ધ કર્યો હતો;

અને સદરહુ સત્તામંડળને મળેલો વાંધો અથવા સૂચન વિચારણામાં લીધા પછી, સદરહુ સત્તામંડળે સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૪૮(૧)માં જોગવાઈ કરેલી રીતે, તે હેઠળ મંજૂરી માટે, રાજ્ય સરકારને સદરહુ યોજનાનો મુસદ્દો રજૂ કર્યો હતો;

તેથી, હવે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૪૮(૨)થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી,-

- (ક) આ સાથે જોડેલી અનુસૂચિમાં વર્ણવેલા ફેરફારોને અધીન રહીને, સદરહુ યોજનાનો મુસદ્દો મંજૂર કરે છે;
- (ખ) જણાવે છે કે સદરહુ યોજનાનો મુસદ્દો સત્તામંડળની કચેરી ખાતે, કામકાજના તમામ દિવસોએ, કચેરી સમય દરમિયાન, લોકોને જોવા માટે ખુલ્લો રહેશે.

અનુસૂચિ

સદરહુ યોજનાના મુસદ્દાને આખરી કરતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, આ સાથે જોડેલા એનેક્ષરમાં આદેશ કર્યા પ્રમાણેના ફેરફારોને સમાવિષ્ટ કરવા માટેના જરૂરી પગલાં લેવાં જોઈશે.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

નીલા મુન્શી,

ગુજરાત સરકારના ખાસ ફરજ પરના અધિકારી
અને હોદ્દાની રૂએ સંયુક્ત સચિવ.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૫૨ (સણિયાહેમાદ-કોસમડા-છેડછા)

એનેક્ષર

૧. રીંગ રોડથી અંદરના મુળખંડ નં. ૬૬ની જમીનને રીંગ રોડથી પ્રવેશ મેળવતો અં.ખં. ફાળવેલ છે. તેને બદલે સદર મુળખંડોને રીંગ રોડથી પ્રવેશ વગરના અં.ખં. ફાળવવા તથા સદર ફેરફારથી ઉપલબ્ધ થતી જમીનમાં શક્યતઃ સત્તામંડળને અનામત પ્લોટ ફાળવવા અંગે અધિનિયમની જોગવાઈ મુજબ કાર્યવાહી કરવાની રહેશે.
૨. યોજનામાં ૮૦.૦ મી. રીંગ રોડનું આયોજન હોઈ, પાર્કિંગના હેતુ માટેના પ્લોટોની ફાળવણીમાં વધારો કરી પાર્કિંગ માટેના પ્લોટો રીંગ રોડ પર તેમજ ૩૦.૦ મી. કે તેથી વધુ પહોળાઈના રસ્તા પર ફાળવવાના રહેશે.
૩. યોજના વિસ્તારમાં સમાવિષ્ટ મુળખંડોને શક્યતઃ મુળખંડોની ઉપર જ અથવા નજીકમાં/સમાન લોકાલીટીમાં અંતિમખંડોની ફાળવણી કરવાની રહેશે. (મુળખંડ નં. ૪૧, ૪૪, ૪૮, ૪૯, ૬૯, ૭૩, ૮૭/એ વિગેરે)
૪. મુળખંડો માટે વિકાસ પરવાનગીની અધિકૃતતા ચકાસી સમાન કપાત ધોરણ (ગુણવત્તાના ધોરણે) અપનાવી અંતિમખંડો ઘડવાના રહેશે. (મ. ખં. નં. ૧ વિગેરે)
૫. મુળખંડ નં. ૮૧/એ ની જમીનને મદહઅંશે મુળખંડની જમીનમાં જ અંતિમખંડ ફાળવી, અને ૮૦.૦૦ મીટર રીંગરોડ પર સમુચિત સત્તામંડળને વાણિજ્ય હેતુ માટે નિયમિત આકારમાં અંતિમખંડ ફાળવી શકાય તે મુજબ અંતિમખંડ નં. ૮૮/એ, ૮૦/એ, ૮૧/એ, આર-૧૬૦ (એસ.ઈ.બલ્યુ.એસ.એચ)ની પુનઃરચના કરવા અંગે જરૂરી ચકાસણી કરી કાર્યવાહી કરવાની રહેશે.
૬. રીંગ રોડથી પ્રવેશ મેળવતા મુળખંડ નં. ૬૮ વિગેરેની જમીનને રીંગ રોડથી પ્રવેશ ન મેળવતા અં.ખં. ફાળવેલ છે. જે બાબતે ચકાસણી કરી રીંગ રોડથી પ્રવેશવાળા અં.ખં. ફાળવવા તથા તેને આનુષંગિક ફેરફાર કરવા અંગે જરૂરી ચકાસણી કરી કાર્યવાહી કરવાની રહેશે.
૭. અંતિમખંડ નં. ૪૧ તથા ૪૪ ને નિયમિત આકાર આપી યોગ્ય પ્રવેશ આપવા અંગે કાર્યવાહી કરવાની રહેશે.
૮. કેનાલ પર સુચવેલ ૧૮.૦ મી. રોડ બાબતે જરૂરી ચકાસણી કરી, સદરહુ બાબતે સમુચિત સત્તામંડળના પરામર્શમાં રહી સંબંધિત ખાતાની સંમતિ મેળવી જરૂરી કાર્યવાહી કરવાની રહેશે.
૯. તમામ અંતિમખંડો (ખાનગી/સરકારી/સત્તામંડળને ફાળવેલ) નિયમિત આકારના ઘડવાના રહેશે. (સમુચિત સત્તામંડળને ફાળવેલ અંતિમખંડ નં. આર-૧૪૨, આર-૧૪૪, આર-૧૪૭, આર-૧૫૮, આર-૧૬૦ વિગેરે)

૧૦. ફોર્મ-એફ અને નકશાઓની વિગતો એક બીજા સાથે સુસંગત કરવાની રહેશે. (કેસ નં. ૧, ૩૧, ૧૨૩ વિગેરે)
૧૧. યોજનાના સાહિત્યમાં ડી.એફ.સી. લાઈનની અંદર આવતા મુળખંડ નં. ૮૭/ બી, ૮૮/સી, ૮૯/બી, ૯૦/સી, ૯૧/બી, ૧૦૮/બી, ૧૨૬/બી, ૧૨૮/બી, ૧૩૦/સી, ૧૩૧/સી, ૧૩૨/બી, ૧૪૧/બી વિગેરેની જમીનમાં કપાત કર્યા સિવાય અંતિમખંડ ફાળવેલ છે, જે અંગે યોજનાના સાહિત્યમાં “લેન્ડ અન્ડર એકવીજીશન બાય ડી.એફ.સી.” રીમાર્ક્સ કોલમમાં નોંધ કરેલ છે. જે બાબતે રેવન્યુ રેકર્ડ ચકાસણી કરી યથોચિત નિર્ણય લેવાનો રહેશે.
૧૨. મુળખંડની સ્થિતિ ધ્યાને લઈ અં.ખં.નં. ૩૦ અને ૩૩નું આયોજન અરસ પરસ બદલવા બાબતે જરૂરી ચકાસણી કરી કાર્યવાહી કરવાની રહેશે.
૧૩. ઘણાં કિસ્સાઓમાં પ્લાનમાં મુળખંડની હદો તથા નંબર દર્શાવેલ છે, પરંતુ એફ-ફોર્મમાં, તેના ક્ષેત્રફળ અલગ દર્શાવેલ નથી. (કેસ નં. ૩૧, ૮૭, ૮૮, ૯૦, ૧૨૩, ૧૩૦, ૧૩૧ વિગેરે) જેની ચકાસણી કરી જરૂરી સુધારા કરવાના રહેશે.
૧૪. પ્લાન નં. ૩ માં મુ.ખં. નં. ૭૩, ૮૦/બી દર્શાવેલ નથી. જ્યારે એફ ફોર્મમાં દર્શાવેલ છે. જેની ચકાસણી કરી જરૂરી સુધારા કરવાના રહેશે.
૧૫. પ્લાનમાં અંખં.નં. ૧૨૫, ૧૨૪ની હદો જોતાં, એફ ફોર્મમાં દર્શાવેલ તેના ક્ષેત્રફળમાં વિસંગતતા જણાય છે. જેથી તેની ચકાસણી કરી લેવાની રહેશે.
૧૬. ડી.એફ.સી. લાઈનમાં દર્શાવેલ અંતિમખંડ નં. ૧૩૧/બી, ૧૩૨/બી, ૧૪૧/બી વિગેરેની હદો યોગ્ય રીતે દર્શાવવા બાબતે ચકાસણી કરી કાર્યવાહી કરવાની રહેશે.
૧૭. પ્લાનમાં આર-૧૪૪ સેલ ફોર કોમર્શિયલ (ઈન્સ્ટીટ્યુશન) છે. જ્યારે એફ-ફોર્મમાં સેલ ફોર ઈન્સ્ટીટ્યુશન છે. જે અંગે જરૂરી ચકાસણી કરી કાર્યવાહી કરવાની રહેશે.
૧૮. અં.ખં.નં. આર-૧૫૨ (ગાર્ડન) ની હદોની જરૂરી ચકાસણી કરી કાર્યવાહી કરવાની રહેશે.
૧૯. સદર યોજનાની લાગુ હદોએ ઈન્ડેક્સ પ્લાનની સાથે સુસંગત રહે તે રીતે લાગુ સર્વે નંબર, રોડ, નગર રચના યોજના વિગેરે વિગતો દર્શાવવાની રહેશે.
૨૦. સરકારશ્રીની માલિકીના અલાયદા મુળખંડો સામે અલાયદા અંતિમખંડો ફાળવવા તેમજ સરેરાશ કપાતના પ્રમાણમાં કપાત કરવાની રહેશે.
૨૧. અધિનિયમની જોગવાઈઓ મુજબ પ્રારંભિક યોજના મંજૂર થયા બાદ જ સુચિત સુવિધાના કામો માટે ચોક્કસ સમયમર્યાદા નક્કી કરવા નિર્ણય લેવાનો રહેશે.
૨૨. યુ.એલ.સી. હેઠળ જો જમીનો ફાજલ થયેલી હોય તો તેવી જમીનો માટે અલાયદા મુળખંડો અને અલાયદા અંતિમખંડોની ફાળવણી કરવાની રહેશે.
૨૩. રેવન્યુ રેકર્ડને આધીન રહી, જમીન માલિકી, ક્ષેત્રફળ, સત્તાપ્રકાર વિગેરે બાબતો નક્કી કરવાની રહેશે.
૨૪. તમામ બાંધકામ/વિકાસ પરવાનગીની અધિકૃતતા તપાસવી અને અધિકૃત/બીનઅધિકૃત બાંધકામો સંબંધિત નકશાઓમાં દર્શાવવાના રહેશે.
૨૫. સામાજિક અને આર્થિક નબળા વર્ગના લોકો માટેના અંતિમખંડો યોજનાના કુલ ક્ષેત્રફળના ૫ ટકા ક્ષેત્રફળ જેટલું રાખવાનું રહેશે.
૨૬. સત્તામંડળના પ્લોટોને તેમજ ઘડાયેલ અંતિમખંડોને સપ્રમાણ રસ્તાથી પ્રવેશ મળે તે મુજબ રસ્તાઓનું આયોજન કરવાનું રહેશે.
૨૭. વોટર બોડીઝ તથા નદીમાં ભળતા વહેણ, વૉકળાને અંતરાય ન આવે તે રીતે વોટર કોર્સ યથાવત રીતે જાળવવા બાબતે ખાડી/નદી સંબંધિત જમીનો માટે જળસંપત્તિ વિભાગનો અભિપ્રાય મેળવી સરકારશ્રીની નીતીને અનુસરી કાર્યવાહી કરવાની રહેશે.
૨૮. અંતિમ ખંડો વચ્ચેથી ટેલીફોન, ગેસ, ઓ.એન.જી.સી., વિજળી લાઈન પસાર ન થાય તે રીતે આયોજન કરવાનું રહેશે.
૨૯. સમુચિત સત્તામંડળને ફાળવેલ પબ્લીક યુટીલીટી, વિ.ના અંતિમખંડોમાં ચોક્કસ હેતુ તથા મળવાપાત્ર ઉપયોગો સમુચિત સત્તામંડળના પરમર્શમાં રહી નક્કી કરવા તથા સત્તામંડળના પ્લોટોને સળંગ અં. ખં. નંબર આપવાના રહેશે.

૩૦. યોજનાને લાગુ વિસ્તાર/ન.ર.યો.ની હદો તથા હયાત તેમજ સુચિત રસ્તાઓની સાથે રસ્તાની પહોળાઈ તેમજ પથરેખાને, તેમજ અન્ય કોઈ રસ્તાથી પ્રવેશ ધ્યાને લઈ, વિકાસ પરવાનગી કે બીનખેતીની પરવાનગી આપવામાં આવેલ હોય તે હયાત/સુચિત રસ્તાને ધ્યાને લઈને રસ્તાઓના આયોજન કરવાના રહેશે.
૩૧. સમુચિત સત્તામંડળને ફાળવેલ પ્લોટોની લાભદાયીત્વની ટકાવારી સત્તામંડળના પરામર્શમાં પુનઃ નક્કી કરવાની રહેશે.
૩૨. યોજના વિસ્તારમાં સમાવિષ્ટ જે તે મુળખંડ જે ઝોનમાં હોય તે જ ઝોનમાં અંતિમખંડ ફાળવવાના રહેશે.
૩૩. યોજના વિસ્તારમાં સમાવિષ્ટ એક કરતા વધારે ગામોનો સમાવેશ થતો હોય, યોજના વિસ્તારમાં સમાવિષ્ટ જે તે મુળખંડને જે તે ગામમાં જ અંતિમખંડ ફાળવવાના રહેશે.
૩૪. લાગુ નગર રચના યોજનાના રસ્તાઓની સાતત્યતા જાળવવાની રહેશે તેમજ નગર રચના યોજનામાં દરેક નગર રચના યોજનાના રસ્તાઓની પહોળાઈ યોગ્ય રીતે આલેખવાની રહેશે.
૩૫. યોજના વિસ્તારની હદની બહારના રસ્તાઓને ડોટેડ લાઈનથી દર્શાવવાના રહેશે.
૩૬. ખાનગી પ્લોટોની ફાળવણીની વિગતો પૂર્ણ થયા બાદ એફ-ફોર્મમાં સત્તામંડળના પ્લોટોને એક અલગ કેસ નંબર આપી, (૧૪૨) માલિકીના કોલમમાં 'સમુચિત સત્તામંડળ (સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ)ને ફાળવેલ પ્લોટો' એ રીતે દર્શાવવાનું રહેશે.
૩૭. સોશયલ ઈન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચરના હેતુ માટે ફાળવેલ અંતિમખંડોમાં મળવાપાત્ર ઉપયોગો, અધિનિયમની જોગવાઈઓ તેમજ સરકારશ્રીના તા. ૨૦-૨-૨૦૧૫ની સુચના ધ્યાને લઈ સમુચિત સત્તામંડળના પરામર્શમાં રહી નક્કી કરવાના રહેશે.
૩૮. યોજના વિસ્તારમાં સમાવિષ્ટ મુળખંડોમાં થયેલ બાંધકામોની અધિકૃતતા/ચકાસણી કરી યથોચિત નિર્ણય લેવાનો થાય.
૩૯. યોજનામાં સમાવિષ્ટ સત્તામંડળને ફાળવેલ એસ.ઈ.ડબલ્યુ.એસ.ના અંતિમખંડોને એસ.ઈ.ડબલ્યુ.એસ.એચ. તરીકે દર્શાવવાના રહેશે.
૪૦. પ્લાન નં. ૩ જોતા, સમુચિત સત્તામંડળને ફાળવેલ અંતિમખંડ નં. ૧૭૨ (સોશયલ ઈન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર) બે વખત દર્શાવેલ હોઈ, તથા આર-૧૭૩ (સોશયલ ઈન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર)ના કોઈ ઉલ્લેખ કરેલ ન હોઈ, તે બાબતે જરૂરી ચકાસણી કરી કાર્યવાહી કરવાની રહેશે.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨જી એપ્રિલ, ૨૦૧૬.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિધ્ધ થયેલા ગુજરાત સરકારના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ : ૨જી માર્ચ, ૨૦૧૬ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૧૬નો ૪૦/ટીપીએસ-૧૪૨૦૧૫-૨૦૬૬-એલ, -નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારું પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

આર. આર. ચાવડા,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Under

The Gujarat Town Planning and Urban Development Act, 1976.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ
જાહેરનામું.

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ,
સચિવાલય, ગાંધીનગર. તારીખ: ૦૨/૦૩/૨૦૧૬.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક: જીએચ/વી/૨૦૧૬નો ૪૦/ ટીપીએસ - ૧૪૨૦૧૫ - ૨૦૬૬ - એલ:- ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક: ૨૭મા)ની કલમ ૪૧(૧) હેઠળ, સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળે નગરરચના યોજના ક્રમાંક : ૫૪ (નિયોલ-સેઢાવ)-નો મુસદ્દો (જેનો આમાં હવે પછી, "સદરહુ અધિનિયમ",

“સદરહુ સત્તામંડળ” અને “સદરહુ યોજનાના મુસદ્દા” તરીકે અનુક્રમે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) કરવાનો પોતાનો ઇરાદો જાહેર કર્યો હતો;

અને સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૪૨(૧) હેઠળ, સદરહુ સત્તામંડળે, સદરહુ યોજનાના મુસદ્દામાં સમાવિષ્ટ કરેલા વિસ્તારના સંબંધમાં, સદરહુ યોજનાનો મુસદ્દો, ઠરાવેલી રીતે તૈયાર કરીને યોગ્ય રીતે પ્રસિદ્ધ કર્યો હતો;

અને સદરહુ સત્તામંડળને મળેલો વાંધો અથવા સૂચન વિચારણામાં લીધા પછી, સદરહુ સત્તામંડળે સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૪૮(૧)માં જોગવાઈ કરેલી રીતે, તે હેઠળ મંજૂરી માટે રાજ્ય સરકારને સદરહુ યોજનાનો મુસદ્દો રજૂ કર્યો હતો;

તેથી, હવે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૪૮(૨)થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી,-

- (ક) આ સાથે જોડેલી અનુસૂચિમાં વર્ણવેલા ફેરફારોને અધીન રહીને, સદરહુ યોજનાનો મુસદ્દો મંજૂર કરે છે;
- (ખ) જણાવે છે કે સદરહુ યોજનાનો મુસદ્દો સત્તામંડળની કચેરી ખાતે, કામકાજના તમામ દિવસોએ, કચેરી સમય દરમિયાન, લોકોને જોવા માટે ખુલ્લો રહેશે.

અનુસૂચિ

સદરહુ યોજનાના મુસદ્દાને આખરી કરતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, આ સાથે જોડેલા એનેક્ષરમાં આદેશ કર્યા પ્રમાણેના ફેરફારોને સમાવિષ્ટ કરવા માટેના જરૂરી પગલાં લેવાં જોઈશે.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

નીલા મુન્શી,

ગુજરાત સરકારના ખાસ ફરજ પરના અધિકારી
અને હોદ્દાની રૂએ નાયબ સચિવ.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૫૪ (નિયોલ-સેઢાવ)

એનેક્ષર

૧. રીંગ રોડથી અંદરના મુળખંડ નં. ૫૮, ૭૧, ૭૨/૧, ૭૬, ૭૭, ૮૮, ૧૧૮, ૧૩૪/૧, ૧૩૪/૨ વિગેરેની જમીનને રીંગ રોડથી પ્રવેશ મેળવતો અં.ખં. ફાળવેલ છે. તેને બદલે સદર મુળખંડોને રીંગ રોડથી પ્રવેશ વગરના અં.ખં. ફાળવવા તથા સદર ફેરફારથી ઉપલબ્ધ થતી જમીનમાં શક્યતઃ સત્તામંડળને અનામત પ્લોટ ફાળવવા અંગે અધિનિયમની જોગવાઈ મુજબ કાર્યવાહી કરવાની રહેશે.
૨. રીંગ રોડથી પ્રવેશ મેળવતા મુળખંડ નં. ૫૩, ૫૪ વિગેરેની જમીનને રીંગ રોડથી પ્રવેશ ન મેળવતા અં.ખં. ફાળવેલ છે. જેથી સદર મુળખંડોને રીંગ રોડથી પ્રવેશવાળા અં.ખં. ફાળવવા તથા તેને આનુષંગિક ફેરફાર કરવા અધિનિયમની જોગવાઈ મુજબ કાર્યવાહી કરવાની રહેશે.
૩. યોજના વિસ્તારમાં સમાવિષ્ટ મુળખંડોને શક્યતઃ મુળખંડોની ઉપર જ અથવા નજીકમાં/સમાન લોકાલીટીમાં અંતિમખંડોની ફાળવણી કરવાની રહેશે. (મુ.ખં.નં. ૫૩, ૫૪, ૬૬, ૧૫૦, ૧૬૦+૧૬૧ વિગેરે)
૪. મુળખંડો માટે સામાન્ય રીતે સમાન કપાત ધોરણ (ગુણવત્તાના ધોરણે) અપનાવી અંતિમખંડો ઘડવાના રહેશે. (મુ.ખં.નં. ૧, ૬, ૮, ૧૦, ૧૧, ૭૮, ૭૯, ૮૦, ૮૧ વિગેરે)
૫. તમામ અંતિમખંડો (ખાનગી/સરકારી/સત્તામંડળને ફાળવેલ) નિયમિત આકારના ઘડવાના રહેશે. (અંતિમખંડ નં. ૧૮૭, ૧૮૧, ૧૮૩, ૧૮૫, ૧૮૭, ૧૮૮, ૨૧૧, ૨૧૫, ૨૦૦, ૨૧૮ વિગેરે)
૬. ફોર્મ-એફ અને નકશાઓની વિગતો એકબીજા સાથે સુસંગત કરવાની રહેશે. (કેસ નં. ૬, ૭, ૮, ૧૦, ૧૧, ૧૨, ૧૩, ૨૮, ૨૯, ૩૬, ૩૭, ૩૮, ૩૯, ૪૭, ૪૮, ૪૯, ૧૧૮, ૧૧૯, ૧૨૮, ૧૩૪, ૧૩૭, ૧૫૫, ૧૫૮, ૧૬૫, ૧૭૧ વિગેરે)

૭. યોજના વિસ્તારમાં સમાવિષ્ટ જે તે મુળખંડ જે ઝોનમાં હોય તે જ ઝોનમાં અંતિમખંડ ફાળવવાના રહેશે. (અં.ખં.નં. ૮+૧૫, ૨૪/૧, ૨૪/૨, ૧૪૦, ૧૪૮, ૧૪૯, ૧૫૦ વિગેરે)
૮. સદર યોજનામાં પ્લાનમાં ઘણા કેસમાં ફક્ત મુળખંડની હદો તથા નંબર દર્શાવેલ છે. પરંતુ એફ-ફોર્મમાં ક્ષેત્રફળ અલગ દર્શાવેલ નથી. જે બાબતે ચકાસણી કરી લેવાની રહેશે. (કેસ નં. ૭, ૮૧, ૮૬, ૮૮, ૧૦૩, ૧૧૮, ૧૧૯, ૧૨૮, ૧૩૪, ૧૩૭, ૧૫૮, ૧૬૫, ૧૭૧ વિગેરે)
૯. એફ ફોર્મમાં કેટલાક કેસમાં દર્શાવેલ નવી શરતની જમીન બાબતે સરકારશ્રીના હિત અંગેની શરત દર્શાવેલ નથી. જેની ચકાસણી કરી લેવાની રહેશે. (કેસ નં. ૪, ૮, ૧૦, ૨૧, ૨૯, ૩૨, ૩૩, ૩૫, ૩૮, ૫૨, ૬૦, ૬૨, ૮૦, ૮૧, ૮૪, ૮૫, ૮૬, ૧૧૩, ૧૩૧, ૧૫૪, ૧૬૪ વિગેરે)
૧૦. અં.ખં.નં. ૬૮/૧ તથા ૬૮/૨ તેમ જ અં.ખં.નં. ૮૪/૧ તથા ૮૪/૨ ને શક્યતઃ મુળખંડમાં એક જથ્થો ફાળવી શકાય તેમ હોઈ તે અન્વયે યોગ્ય કાર્યવાહી કરવાની રહેશે.
૧૧. એફ ફોર્મમાં મુળખંડ નં. ૮૦+૮૧ માં દર્શાવેલ '+' ની નિશાની ચકાસણી કરી દુર કરવાની રહેશે.
૧૨. યોજના વિસ્તારમાં સમાવિષ્ટ કેનાલને અલગ મુળખંડ આપી શુન્ય ટકા કપાત કરી અંતિમખંડ ફાળવવા અંગે જરૂરી ચકાસણી કરી લેવાની રહેશે. (મુળખંડ નં. ૧૮૮, ૧૮૯, ૧૯૦ વિગેરે)
૧૩. યોજનામાં ૮૦.૦ મી. રીંગ રોડનું આયોજન હોઈ, પાર્કિંગના હેતુ માટેના પ્લોટોની ફાળવણીમાં શક્યતઃ વધારો કરવાનો રહેશે.
૧૪. કેનાલ પાસે સુચવેલ ૧૮.૦ મી. રોડ બાબતે સમુચિત સત્તામંડળના પરામર્શમાં રહી સંબંધિત ખાતાની સંમતિ મેળવી જરૂરી ચકાસણી કરી લેવાની રહેશે.
૧૫. મુળખંડ નં. ૧૭૮/૧, ૧૭૮/૨ અને ૧૭૮/૩ ની સામે અંતિમખંડ નં. ૧૬૯ અને ૧૭૦ ફાળવેલ છે. જેને બદલે તેના મુળખંડમાં જ સુચવેલ સત્તામંડળના અંતિમખંડ નંબર ૨૦૫ (ગાર્ડન)માં શક્યતઃ એક જથ્થો ફાળવી શકાય તેમ હોઈ તે અન્વયે અધિનિયમની જોગવાઈ મુજબ કાર્યવાહી કરવાની રહેશે.
૧૬. એફ ફોર્મમાં મુળખંડ નં. ૧૬૮/૧ માં ક્ષેત્રફળ બે ભાગમાં અલગ અલગ દર્શાવેલ છે. જેથી તેની ચકાસણી કરી અધિનિયમની જોગવાઈ મુજબ કાર્યવાહી કરવાની રહેશે.
૧૭. પ્લાનમાં અં.ખં.નં. ૨૨૦ બે વખત દર્શાવેલ છે. તેને બદલે એફ ફોર્મ મુજબ પાર્કિંગને અં.ખં.નં. ૨૨૩ દર્શાવવા બાબતે ચકાસણી કરી સુધારો કરવાનો રહેશે.
૧૮. અરજદારશ્રી, નિકેશભાઈ એચ. બલરની તા. ૨૭-૦૫-૨૦૧૫થી તથા અરજદારશ્રી, પરશોત્તમભાઈ ખોડાભાઈ ગોલકીયા, સુરતની તા. ૨૧-૦૭-૨૦૧૫થી કરાયેલ રજૂઆત અન્વયે રેવન્યુ રેકર્ડ ચકાસી રજૂઆત અંગે જરૂરી નિર્ણય લઈ અંતિમખંડની ફાળવણી કરવાની રહેશે.
૧૯. સરકારશ્રીની માલીકીના અલાયદા મુળખંડો સામે અલાયદા અંતિમખંડો ફાળવવા તેમજ સરેરાશ કપાતના પ્રમાણમાં કપાત કરવાની રહેશે.
૨૦. અધિનિયમની જોગવાઈઓ મુજબ પ્રારંભિક યોજના મંજૂર થયા બાદ જ સુચિત સુવિધાના કામો માટે ચોક્કસ સમયમર્યાદા નક્કી કરવા નિર્ણય લેવાનો રહેશે.
૨૧. યુ.એલ.સી. હેઠળ જો જમીનો ફાજલ થતી હોય તો તેવી જમીનો માટે અલાયદા મુળખંડો અને અલાયદા અંતિમખંડોની ફાળવણી કરવાની રહેશે.
૨૨. રેવન્યુ રેકર્ડને આધીન રહી, જમીન માલીકી, ક્ષેત્રફળ, સત્તાપ્રકાર વિગેરે બાબતો નક્કી કરવાની રહેશે.
૨૩. તમામ બાંધકામ/વિકાસ પરવાનગીની અધિકૃતતા તપાસવી અને અધિકૃત/બીન અધિકૃત બાંધકામો સંબંધિત નકશાઓમાં દર્શાવવામાં રહેશે.

૨૪. સામાજિક અને આર્થિક નબળા વર્ગના લોકો માટેના અંતિમખંડો યોજનાના કુલ ક્ષેત્રફળના ૫ ટકા ક્ષેત્રફળ જેટલું રાખવાનું રહેશે.
૨૫. સત્તામંડળના પ્લોટોને તેમજ ઘડાયેલ અંતિમખંડોને સપ્રમાણ રસ્તાથી પ્રવેશ મળે તે મુજબ રસ્તાઓનું આયોજન કરવાનું રહેશે.
૨૬. વોટર બોડીઝ તથા નદીમાં ભળતા વહેણ, વૉકળાને અંતરાય ન આવે તે રીતે વોટર કોર્સ યથાવત રીતે જાળવવા બાબતે ખાડી/નદી, સંબંધીત જમીનો માટે જળસંપત્તિ વિભાગનો અભિપ્રાય મેળવી સરકારશ્રીની નીતીને અનુસરી કાર્યવાહી કરવાની રહેશે.
૨૭. શક્યતઃ અંતિમખંડો વચ્ચેથી ટેલીફોન, ગેસ કે વિજળીલાઈન પસાર ન થાય તે રીતે અંતિમખંડોનું આયોજન કરવાનું રહેશે.
૨૮. સમુચિત સત્તામંડળને ફાળવેલ પબ્લીક યુટીલીટી, વિગેરેના અંતિમખંડોમાં ચોક્કસ હેતુ તથા મળવાપાત્ર ઉપયોગો સમુચિત સત્તામંડળના પરામર્શમાં રહી નક્કી કરવા તથા સત્તામંડળના પરામર્શમાં રહી નક્કી કરવા તથા સત્તામંડળના પ્લોટોને સળંગ અં.ખં. નંબર આપવાના રહેશે.
૨૯. યોજનાને લાગુ વિસ્તાર/ન.ર.યો.ની હદો તથા હયાત તેમજ સુચિત રસ્તાઓની સાથે રસ્તાની પહોળાઈ તેમજ પથરેખાને, તેમજ અન્ય કોઈ રસ્તાથી પ્રવેશ ધ્યાને લઈ, વિકાસ પરવાનગી કે બીનખેતીની પરવાનગી આપવામાં આવેલ હોય તે હયાત/સુચિત રસ્તાને ધ્યાને લઈને નગર રચના અધિકારીશ્રીએ રસ્તાઓના આયોજન કરવાના રહેશે.
૩૦. સમુચિત સત્તામંડળને ફાળવેલ પ્લોટોની લાભદાયીત્વની ટકાવારી સત્તામંડળના પરામર્શમાં પુનઃનક્કી કરવાની રહેશે.
૩૧. યોજના વિસ્તારમાં સમાવિષ્ટ એક કરતા વધારે ગામોનો સમાવેશ થતો હોય, યોજના વિસ્તારમાં સમાવિષ્ટ જે તે મુળખંડને જે તે ગામમાં જ અંતિમખંડ ફાળવવાના રહેશે.
૩૨. લાગુ નગર રચના યોજનાના રસ્તાઓની સાતત્યતા જાળવવાની રહેશે તેમજ નગરરચના યોજનામાં દરેક નગર રચના યોજનાના રસ્તાઓની પહોળાઈ યોગ્ય રીતે આલેખવાની રહેશે.
૩૩. યોજના વિસ્તારની હદની બહારના રસ્તાઓને ડોટેડ લાઈનથી દર્શાવવાના રહેશે.
૩૪. ખાનગી પ્લોટોની ફાળવણીની વિગતો પૂર્ણ થયા બાદ એફ-ફોર્મમાં સત્તામંડળના પ્લોટોને એક અલગ કેસ નંબર આપી, માલિકીના કોલમમાં 'સમુચિત સત્તામંડળ (સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ)ને ફાળવેલ પ્લોટો' એ રીતે દર્શાવવાનું રહેશે.
૩૫. સોશયલ ઈન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચરના હેતુ માટે ફાળવેલ અંતિમખંડોમાં મળવાપાત્ર ઉપયોગો, અધિનિયમની જોગવાઈઓ તેમજ સરકારશ્રીના તા. ૨૦-૨-૨૦૧૫ની સુચના ધ્યાને લઈ સમુચિત સત્તામંડળના પરામર્શમાં રહી નક્કી કરવાના રહેશે.
૩૬. યોજના વિસ્તારમાં સમાવિષ્ટ મુળખંડોમાં થયેલ બાંધકામોની અધિકૃતતા ચકાસણી, સમુચિત સત્તામંડળના પરામર્શમાં રહી કરી લેવાની રહેશે.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૭ એપ્રિલ, ૨૦૧૬.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિધ્ધ થયેલા ગુજરાત સરકારના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ : ૧૦મી માર્ચ, ૨૦૧૬ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૧૬નો ૫૧/ટીપીએસ-૧૪૨૦૧૫-૨૯૨૭-એલ, -નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારું પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

આર. આર. ચાવડા,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Under

The Gujarat Town Planning and Urban Development Act, 1976.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ
જાહેરનામું.

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ,
સચિવાલય, ગાંધીનગર. તારીખ: ૧૦/૦૩/૨૦૧૬.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક: જીએસ/વી/૨૦૧૬નો ૫૧/ ટીપીએસ - ૧૪૨૦૧૫ - ૨૮૨૭ - એલ:- ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક: ૨૭મા)ની કલમ ૪૧(૧) હેઠળ, સુરત મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશને નગર રચના યોજના ક્રમાંક : ૮૫ (સરથાણા-પાસોદરા-લસકાણા)- નો મુસદ્દો (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ અધિનિયમ”, “સદરહુ સત્તામંડળ” અને “સદરહુ યોજનાના મુસદ્દા” તરીકે અનુક્રમે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) કરવાનો પોતાનો ઇસદ્દો જાહેર કર્યો હતો;

અને સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૪૨(૧) હેઠળ, સદરહુ સત્તામંડળે, સદરહુ યોજનાના મુસદ્દામાં સમાવિષ્ટ કરેલા વિસ્તારના સંબંધમાં, સદરહુ યોજનાનો મુસદ્દો, ઠરાવેલી રીતે તૈયાર કરીને યોગ્ય રીતે પ્રસિદ્ધ કર્યો હતો;

અને સદરહુ સત્તામંડળને મળેલો વાંધો અથવા સૂચન વિચારણામાં લીધા પછી, સદરહુ સત્તામંડળે સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૪૮(૧)માં જોગવાઈ કરેલી રીતે, તે હેઠળ મંજૂરી માટે રાજ્ય સરકારને સદરહુ યોજનાનો મુસદ્દો રજૂ કર્યો હતો;

તેથી, હવે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૪૮(૨)થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી,-

- (ક) આ સાથે જોડેલી અનુસૂચિમાં વર્ણવેલા ફેરફારોને અધીન રહીને, સદરહુ યોજનાનો મુસદ્દો મંજૂર કરે છે;
- (ખ) જણાવે છે કે સદરહુ યોજનાનો મુસદ્દો સત્તામંડળની કચેરી ખાતે, કામકાજના તમામ દિવસોએ, કચેરી સમય દરમિયાન, જોડેલા જોવા માટે ખુલ્લો રહેશે.

અનુસૂચિ

સદરહુ યોજનાના મુસદ્દાને આખરી કરતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, આ સાથે જોડેલા એનેક્ષરમાં આદેશ કર્યા પ્રમાણેના ફેરફારોને સમાવિષ્ટ કરવા માટેના જરૂરી પગલાં લેવાં જોઈશે.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

નીલા મુન્શી,

ગુજરાત સરકારના ખાસ ફરજ પરના અધિકારી
અને હોદ્દાની રૂએ સંયુક્ત સચિવ.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૮૫ (સરથાણા-પાસોદરા-લસકાણા)

એનેક્ષર

૧. યોજના વિસ્તારમાં સમાવિષ્ટ મુળખંડોને શક્યતઃ મુળખંડોની ઉપર જ અથવા નજીકમાં/સમાન લોકાલીટીમાં અંતિમખંડોની ફાળવણી કરવાની રહેશે. (મુળ ખંડ નં. ૫૦/બી, ૭૫/એ, ૭૫/બી, ૭૬, ૮૫, ૭૩, ૮૬, ૧૦૦, ૧૧૬/બી વિગેરે)
૨. યોજનામાં ૮૦.૦ મી. રીંગ રોડનું આયોજન હોઈ, પાર્કિંગના હેતુ માટેના પ્લોટોની ફાળવણીમાં શક્યતઃ વધારો કરી પાર્કિંગ માટેના પ્લોટો રીંગ રોડ પર તેમજ ૩૦.૦ મી. કે તેથી વધુ પહોળાઈના રસ્તા ફાળવવાના રહેશે.

૩. મુળખંડો માટે વિકાસ પરવાનગીની અધિકૃતતા ચકાસી સમાન કપાત ધોરણ (ગુણવત્તાના ધોરણે) અપનાવી અંતિમખંડો ઘડવાના રહેશે.
૪. તમામ અંતિમખંડો (ખાનગી/સરકારી/સત્તામંડળને ફાળવેલ) નિયમિત આકારના ઘડવાના રહેશે. (સમુચિત સત્તામંડળને ફાળવેલ અંતિમખંડ નં. ૧૨૪, ૧૩૫, ૧૪૩, ૧૩૦, ૧૪૪, ૧૨૮, ૧૨૬ વિગેરે)
૫. ફોર્મ-એફ અને નકશાઓની વિગતો એકબીજા સાથે સુસંગત કરવાની રહેશે. (કેસ નં. ૨, ૩૨, ૮૦ વિગેરે)
૬. મુળખંડ નં. ૧૦૦ અને ૧૦૧ વચ્ચેનો ૩૦.૦ મી. પહોળાઈના રોડ બાબતે જરૂરી ચકાસણી કરી, ૨૪.૦ મી. પહોળાઈનો સુચવવાનો રહેશે.
૭. મુળખંડ નં. ૨૮/એ અને ૧૦૩ થી ૩૧/એ અને ૩૧/બી વચ્ચેનો ૩૦.૦ મી. પહોળાઈના રોડ બાબતે જરૂરી ચકાસણી કરી, ૨૪.૦ મી. પહોળાઈનો સુચવવાનો રહેશે.
૮. મુળખંડ નં. ૪૭ અને ૪૬ થી ૬૩ વચ્ચેનો ૩૦.૦ મી. પહોળાઈના રોડ બાબતે જરૂરી ચકાસણી કરી, ૨૪.૦ મી. પહોળાઈનો સુચવવાનો રહેશે.
૯. મુળખંડ નં. ૬૪ થી ૧૧૨ અને ૧૧૫ વચ્ચેનો ૩૦.૦ મી. પહોળાઈના રોડ બાબતે જરૂરી ચકાસણી કરી, ૨૪.૦ મી. પહોળાઈનો સુચવવાનો રહેશે.
૧૦. મુળખંડ નં. ૩/એ અને ૩/બી થી ૮ અને ૮ વચ્ચેનો ૩૦.૦ મી. પહોળાઈના રોડ બાબતે જરૂરી ચકાસણી કરી, ૨૪.૦ મી. પહોળાઈનો સુચવવાનો રહેશે.
૧૧. મુળખંડ નં. ૧૧૬/એ માંથી પસાર થતો ૩૦.૦ મી. પહોળાઈના રોડ બાબતે જરૂરી ચકાસણી કરી, ૨૪.૦ મી. પહોળાઈનો સુચવવાનો રહેશે.
૧૨. અંતિમખંડ નં. ૧૧૫ ને રસ્તાથી પોઈન્ટ એન્ટ્રી મળતી હોઈ, રસ્તાના પ્રવેશ બાબતે જરૂરી ચકાસણી કરી, યોગ્ય પ્રવેશ આપવાનો રહેશે.
૧૩. અંતિમખંડ નં. ૭૦ તથા ૧૦૮ ની દક્ષિણ તરફે સુચિત રોડની પહોળાઈ દર્શાવેલ નથી. જે બાબતે જરૂરી ચકાસણી કરી પહોળાઈ દર્શાવવાની રહેશે.
૧૪. આખરી ખંડ નં. ૧૧૮ (સોશીયલ ઈન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર)ને યોજનાના બહારના રસ્તાથી પ્રવેશ દર્શાવેલ હોઈ રસ્તાના પ્રવેશ બાબતે યોજનાના સાહિત્યમાં નોંધ કરવાની રહેશે.
૧૫. પ્લાન નં. ૩ માં બ્લોક નં. ૧૦૩/એ ને બે વખત દર્શાવેલ છે. જે બાબતે રેવન્યુ રેકર્ડની ચકાસણી કરી જરૂરી સુધારો કરવાનો રહેશે.
૧૬. સમુચિત સત્તામંડળને ફાળવેલ પ્લોટોના કલર કોડીંગ નિયમાનુસાર સુચવવાના રહેશે. (અં.ખં.નં. ૧૨૧, ૧૧૮, ૧૩૦ વિગેરે)
૧૭. મુળખંડ નં. ૨૨ ને મુળખંડની જમીનમાં જ અંતિમખંડ ફાળવી, સમુચિત સત્તામંડળને ફાળવેલ અંતિમખંડ નં. ૧૨૧ (સેલબેલ રેસીડેન્સીયલ)નો આકાર નિયમિત કરવા તેમજ મુળખંડ નં. ૨૨ અને સમુચિત સત્તામંડળને ફાળવેલ અંતિમખંડને હાઈ ટેન્શન લાઈનની અસર ન થાય, તે મુજબ ફાળવણી કરવા બાબતે ચકાસણી કરી જરૂરી કાર્યવાહી કરવાની રહેશે.
૧૮. કલમ ૪૧(૧) ના પરામર્શ મુજબ યોજનાની ઉત્તર તરફની હદ પર સર્વે નં. ૧૮૮/પૈ ની જમીનનો સમાવેશ થતો હોય તેમ જણાતું નથી. પરંતુ મુસદ્દારૂપ યોજનામાં કરેલ છે જે બાબતે જરૂરી ચકાસણી કરી, સમુચિત સત્તામંડળના પરામર્શમાં રહી, નિર્ણય લેવાનો રહેશે.
૧૯. કેસ નં. ૨ માં પ્લાનમાં તથા એફ-ફોર્મમાં મુળખંડ નંબરની વિસંગતતા બાબતે ચકાસણી કરી જરૂરી કાર્યવાહી કરવાની રહેશે.

૨૦. કેસ નં. ૧૬ મુળખંડ નં. ૧૭, ૧૮ બન્નેના માલિક અલગ-અલગ હોય અલગ-અલગ અંતિમખંડ ફાળવવા બાબતે ચકાસણી કરી જરૂરી કાર્યવાહી કરવાની રહેશે.
૨૧. એફ-ફોર્મમાં મુળખંડ નં. ૧૧૬/એ, ૧૧૬/બી તથા ૧૧૭ ને કેનાલ તરીકે દર્શાવેલ છે. પ્લાન નં. ૩ માં સદર મુળખંડો સામે ૪૦% કપાત કરી અનુક્રમે અંતિમખંડ નં. ૧૧૬/એ, ૧૧૬/બી તથા ૧૧૭ ફાળવેલ છે. વધુમાં મુળખંડ નં. ૧૧૬/એ તથા ૧૧૭ પર ૩૨.૦૦ મી. ના સુચિત રસ્તાનું આયોજન કરેલ છે. સદરહુ બાબતે સ્થળ સ્થિતિ, રેવન્યુ રેકર્ડ વિગેરેની ચકાસણી કરી અધિનિયમની જોગવાઈઓને અનુરૂપ યથોચિત નિર્ણય લેવાનો રહેશે.
૨૨. સમુચિત સત્તામંડળને સોશીયલ ઈન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર માટે ફાળવેલ અં.ખં.નં. ૧૧૮ (આર-૨)માં હયાત બાંધકામ આવતું હોઈ તે બાંધકામની અધિકૃતતા ચકાસણી કરી સમુચિત સત્તામંડળના પરામર્શમાં રહી ફાળવણી અંગે નિર્ણય લેવાનો રહેશે.
૨૩. સરકારશ્રીની માલિકીના અલાયદા મુળખંડો સામે અલાયદા અંતિમખંડો ફાળવવા તેમજ સરેરાશ કપાતના પ્રમાણમાં કપાત કરવાની રહેશે.
૨૪. અધિનિયમની જોગવાઈઓ મુજબ પ્રારંભિક યોજના મંજૂર થયા બાદ જ સુચિત સુવિધાના કામો માટે ચોક્કસ સમયમર્યાદા નક્કી કરવા નિર્ણય લેવાનો રહેશે.
૨૫. યુ.એલ.સી. હેઠળ જો જમીનો ફાજલ થયેલી હોય તો તેવી જમીનો માટે અલાયદા મુળખંડો અને અલાયદા અંતિમખંડોની ફાળવણી કરવાની રહેશે.
૨૬. રેવન્યુ રેકર્ડને આધીન રહી, જમીન માલિકી, ક્ષેત્રફળ, સત્તાપ્રકાર વિગેરે બાબતો નક્કી કરવાની રહેશે.
૨૭. તમામ બાંધકામ/વિકાસ પરવાનગીની અધિકૃતતા તપાસવી અને અધિકૃત/બીન અધિકૃત બાંધકામો સંબંધિત નકશાઓમાં દર્શાવવામાં રહેશે.
૨૮. સામાજિક અને આર્થિક નબળા વર્ગના લોકો માટેના અંતિમખંડો યોજનાના કુલ ક્ષેત્રફળના ૫ ટકા ક્ષેત્રફળ જેટલું રાખવાનું રહેશે.
૨૯. સત્તામંડળના પ્લોટોને તેમજ ઘડાયેલ અંતિમખંડોને સપ્રમાણ રસ્તાથી પ્રવેશ મળે તે મુજબ રસ્તાઓનું આયોજન કરવાનું રહેશે.
૩૦. વોટર બોડીઝ તથા નદીમાં ભળતા વહેણ, વૉકળાને અંતરાય ન આવે તે રીતે વોટર કોર્સ યથાવત રીતે જાળવવા બાબતે ખાડી/નદી, સંબંધિત જમીનો માટે જળસંપત્તિ વિભાગનો અભિપ્રાય મેળવી સરકારશ્રીની નીતીને અનુસરી કાર્યવાહી કરવાની રહેશે.
૩૧. અંતિમખંડો વચ્ચેથી ટેલીફોન, ગેસ કે વિજળીલાઈન પસાર ન થાય તે રીતે શક્યતઃ અંતિમખંડોનું આયોજન કરવાનું રહેશે.
૩૨. સમુચિત સત્તામંડળને ફાળવેલ પબ્લીક યુટીલીટી, વિગેરેના અંતિમખંડોમાં ચોક્કસ હેતુ તથા મળવાપાત્ર ઉપયોગો સમુચિત સત્તામંડળના પરામર્શમાં રહી નક્કી કરવા તથા સત્તામંડળના પ્લોટોને સળંગ અં.ખં. નંબર આપવાના રહેશે.
૩૩. યોજનાને લાગુ વિસ્તાર/ન.ર.યો.ની હદો તથા હયાત તેમજ સુચિત રસ્તાઓની સાથે રસ્તાની પહોળાઈ તેમજ પથરેખાને, તેમજ અન્ય કોઈ રસ્તાથી પ્રવેશ ધ્યાને લઈ, વિકાસ પરવાનગી કે બીનખેતીની પરવાનગી આપવામાં આવેલ હોય તે હયાત/સુચિત રસ્તાને ધ્યાને લઈને રસ્તાઓના આયોજન કરવાના રહેશે.
૩૪. સમુચિત સત્તામંડળને ફાળવેલ પ્લોટોની લાભદાયીત્વની ટકાવારી સત્તામંડળના પરામર્શમાં પુનઃનક્કી કરવાની રહેશે.
૩૫. યોજના વિસ્તારમાં સમાવિષ્ટ જે તે મુળખંડ જે ઝોનમાં હોય તે જ ઝોનમાં અંતિમખંડ ફાળવવાના રહેશે.
૩૬. યોજના વિસ્તારમાં સમાવિષ્ટ એક કરતા વધારે ગામોનો સમાવેશ થતો હોય, યોજના વિસ્તારમાં સમાવિષ્ટ જે તે મુળખંડને જે તે ગામમાં જ અંતિમખંડ ફાળવવાના રહેશે.

૩૭. લાગુ નગર રચના યોજનાના રસ્તાઓની સાતત્યતા જાળવવાની રહેશે તેમજ નગરરચના યોજનામાં દરેક નગર રચના યોજનાના રસ્તાઓની પહોળાઈ યોગ્ય રીતે આલેખવાની રહેશે.
૩૮. યોજના વિસ્તારની હદની બહારના રસ્તાઓને ડોટેડ લાઈનથી દર્શાવવાના રહેશે.
૩૯. ખાનગી પ્લોટોની ફાળવણીની વિગતો પૂર્ણ થયા બાદ એફ-ફોર્મમાં સત્તામંડળના પ્લોટોને એક અલગ કેસ નંબર આપવાનો રહેશે.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ
સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૪થી એપ્રિલ, ૨૦૧૬.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિધ્ધ થયેલા ગુજરાત સરકારના ગૃહ વિભાગના તારીખ : ૨જી માર્ચ, ૨૦૧૬ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીજી/૧૮/૨૦૧૬/ એસબી૧/ઓએસએ/૧૦૨૦૧૫/૧૧૦૮૧-નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વે લોકોની જાણ સારું પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

આર. આર. ચાવડા,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Under

THE OFFICIAL SECRETS ACT, 1923.

સરકારી ગુપ્ત બાબત અધિનિયમ, ૧૯૨૩ હેઠળ

જાહેરનામું

ગૃહ વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨જી માર્ચ, ૨૦૧૬.

સરકારી ગુપ્ત બાબત અધિનિયમ, ૧૯૨૩.

ક્રમાંક : જીજી/૧૮/૨૦૧૬/એસબી૧/ઓએસએ/૧૦૨૦૧૫/૧૧૦૮૧:- ગુજરાત સરકારનો એવો અભિપ્રાય છે કે આ સાથે જોડેલી અનુસૂચિમાં નિર્દિષ્ટ સ્થળ અંગેની માહિતી અથવા તે સ્થળના વિનાશ અથવા તેમાં અવરોધ અથવા તેમાંની દખલગીરી દુશ્મનને ઉપયોગી થાય તેમ છે.

તેથી, હવે, ભારત સરકારના ગૃહ મંત્રાલયના તારીખ ૪થી મે, ૧૯૬૩ના જાહેરનામા ક્રમાંક. ૨૧/ ૨૦/ ૬૨/ પીઓએલએલ(૧) સાથે વાંચતા, સરકારી ગુપ્ત બાબત અધિનિયમ, ૧૯૨૩ (સન ૧૯૨૩ના ૧૯મા) ની કલમ ૨-ના ખંડ (૮)ના પેટા-ખંડ(ઘ) થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી, આ જાહેરનામાની રાજપત્રમાં પ્રસિદ્ધિની તારીખે અને તે તારીખથી, અમલમાં આવે તેમ, સદરહુ અધિનિયમના હેતુઓ માટે સદરહુ સ્થળને 'પ્રતિબંધિત સ્થળ' તરીકે જાહેર કરે છે અને આદેશ આપે છે કે આ જાહેરનામાની અંગ્રેજી અને ગુજરાતી નકલો સદરહુ સ્થળે ચોંટાડવી.

આ જાહેરનામાનો કોઈપણ મજકૂર નીચેનાને લાગુ પડશે નહિ:-

૧. ગુજરાત રાજ્યના પોલીસદળના સભ્યોને;
૨. સંઘના લકશ્કરી, નૌકા અથવા હવાઈદળના સભ્યોને;
૩. ઉપર્યુક્ત સ્થળોએ નોકરીએ રાખેલી વ્યક્તિઓને; અને
૪. પગારદાર મેજિસ્ટ્રેટોને.

ઉપર્યુક્ત કક્ષાની વ્યક્તિઓને તેમની સત્તાવાર ફરજો બજાવવા માટે જ મુક્તિ આપવામાં આવશે.

અનુસૂચિ

સરવે નંબર, સ્થળોના નામ અને સ્થળની હદોનું વર્ણન.

અનુક્રમાંક	ઈન્સ્ટોલેશનનું નામ	સરનામું	સરવે નંબર અને વિસ્તાર ક્ષેત્રફળ	પ્રતિબંધિત વિસ્તારની હદો
૧	૨	૩	૪	૫
૧.	કેર્ન (CAIRN) ઈન્ડિયા લિમિટેડ ભોગાત ટર્મિનલ ગામ : ભોગાત તાલુકો : કલ્યાણપુર જિલ્લો : દેવભૂમિ દ્વારકા કેર્ન (CAIRN) ઈન્ડિયા લિમિટેડ	ગામ : ભોગાત તાલુકો : કલ્યાણપુર જિલ્લો : દેવભૂમિ દ્વારકા કેર્ન (CAIRN) ઈન્ડિયા લિમિટેડ	સરવે નંબર : ૬૨૨/પૈકી ૧ ----- ક્ષેત્રફળ ૧૪, ૮૪, ૬૭૮ ચોરસ મીટર	પૂર્વે : સરવે નંબર : ૬૬૧ - નાથા રાજાવાળા-ની જમીન પશ્ચિમે : ભાટીયાથી ભોગાત તરફનો ધોરી માર્ગ ઉત્તરે : સરવે નંબર : ૬૬૪ - રૈયા ધાનાભાઈ-ની જમીન દક્ષિણે : ગામનો ગાડા માર્ગ (કાયો રસ્તો)

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

સંજય પંડ્યા,
સરકારના ઉપસચિવવૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ
સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૪થી એપ્રિલ, ૨૦૧૬.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિધ્ધ થયેલા ગુજરાત સરકારના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ : ૧૮મી માર્ચ, ૨૦૧૬ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૧૬નો ૬૧/ટીપીએસ-૧૧૨૦૧૬-૬૪૮-એલ, -નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારું પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

આર. આર. ચાવડા,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Under

THE GUJARAT TOWN PLANNING AND URBAN DEVELOPMENT ACT, 1976

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ

જાહેરનામું

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ
સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૮મી માર્ચ, ૨૦૧૬.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૧૬ નો ૬૧/ટીપીએસ-૧૧૨૦૧૬-૬૪૮-એલ.— ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક : ૨૭મા) (જેનો આમાં હવે પછી, "સદરજુ અધિનિયમ", તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) ની કલમ ૪૮ની પેટા-કલમ (૨)થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકારે, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ : ૧૦-૧૨-૨૦૧૦ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૧૦ નો

૧૫૮/ટીપીએસ-૧૧૨૦૦૩-૪૩૩૨-એલ.થી, અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશને (જેનો આમાં હવે પછી, "સદરહુ સત્તામંડળ" તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તેણે) સાદર કરેલી નગરરચના યોજના ક્રમાંક : ૨૮ (નવા વાડજ) (પાંચમી ફેરફાર કરેલી)-નો મુસદ્દો (જેનો આમાં હવે પછી, "સદરહુ યોજનાના મુસદ્દા" તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) મંજૂર કર્યો હતો;

અને સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૫૦થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકારે, સદરહુ યોજનાના મુસદ્દાને આખરી કરવા માટે, નગરરચના અધિકારીની નિમણૂક કરી હતી;

અને સદરહુ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ ૬૫થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકારે, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહ નિર્માણ વિભાગના તારીખ : ૦૨/૦૧/૨૦૧૪ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૧૪ નો ૪/ટીપીએસ-૧૪૨૦૧૩-૪૧૧૪-એલ.થી, પ્રારંભિક નગરરચના યોજના ક્રમાંક : ૨૮ (નવા વાડજ) (પાંચમી ફેરફાર કરેલી) મંજૂર કરી હતી અને શહેર વિકાસ અને શહેરી ગૃહ નિર્માણ વિભાગના તારીખ : ૧૩/૦૫/૨૦૧૪ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૧૪ નો ૧૦૦/ટીપીએસ-૧૧૨૦૧૨-૫૮૫૪-એલ. હેઠળ તેનો અમલ કરવામાં આવેલ છે.

અને નગરરચના અધિકારીએ, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૫૨ ની પેટા-કલમ (૨) અને કલમ ૬૨ની પેટા-કલમ (૨)થી ફરમાવ્યા પ્રમાણે, આખરી નગરરચના યોજના ક્રમાંક : ૨૮ (નવા વાડજ) (પાંચમી ફેરફાર કરેલી) (જેનો આમાં હવે પછી, "સદરહુ આખરી યોજના" તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) ગુજરાત સરકારને સાદર કરી હતી;

તેથી, હવે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ-૬૫ થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી,—

- (ક) “સદરહુ આખરી યોજના” મંજૂર કરે છે; અને
- (ખ) જણાવે છે કે સદરહુ આખરી યોજના અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનની કચેરી ખાતે, કામકાજના તમામ દિવસોએ કચેરી સમય દરમિયાન લોકોને જોવા માટે ખુલ્લી રહેશે;
- (ગ) કલમ ૬૫ ની પેટા-કલમ(૨) ના ખંડ(ખ) ના હેતુ માટેની તારીખ તરીકે આ જાહેરનામાની તારીખ નક્કી કરે છે.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

નીલા મુન્શી,

ગુજરાત સરકારના ખાસ ફરજ પરના અધિકારી
અને હોદ્દાની રૂએ સંયુક્ત સચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૪થી એપ્રિલ, ૨૦૧૬.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિધ્ધ થયેલા ગુજરાત સરકારના પંચાયત, ગ્રામ ગૃહનિર્માણ અને ગ્રામ વિકાસ વિભાગના તા. ૧લી માર્ચ, ૨૦૧૬ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : કેપી/૨૦૧૬નો ૧૪/વીબીએન/૨૦૧૬/૪૬૬/ચ-નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વે લોકોની જાણ સારું પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

આર. આર. ચાવડા,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Under

The Constitution of India

ભારતના સંવિધાન હેઠળ

જાહેરનામું

પંચાયત, ગ્રામ ગૃહનિર્માણ અને ગ્રામ વિકાસ વિભાગ,
સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧લી માર્ચ, ૨૦૧૬.

ભારતનું સંવિધાન.

ક્રમાંક : કેપી/૨૦૧૬નો ૧૪/વીબીએન/૨૦૧૬/૪૬૬/ચ:- ગુજરાત પંચાયત અધિનિયમ, ૧૯૮૩ (સન ૧૯૮૩ના ગુજરાતના ૧૮મા)ની કલમ ૭ સાથે વાંચતા, ભારતના સંવિધાનના અનુચ્છેદ ૨૪૩ના ખંડ (જ)થી મળેલી સત્તાની રૂએ અને સંબંધિત ગ્રામ પંચાયત, તાલુકા પંચાયત, ભૂજ અને જિલ્લા પંચાયત, ભૂજ સાથે વિચાર વિનિમય કર્યા પછી, ગુજરાત સરકાર, આથી,-

- (૧) અનુસૂચિના કોલમ ૩માં દર્શાવેલી વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતના સ્થાનિક વિસ્તારોમાંથી કોલમ ૫ માં દર્શાવેલા સ્થાનિક વિસ્તારો બાકાત કરે છે અને સદરહુ સ્થાનિક વિસ્તારોને બાકાત કર્યા પછી;
- (૨) સદરહુ અનુસૂચિના કોલમ ૭ માં દર્શાવેલા સ્થાનિક વિસ્તારની બનતી, કોલમ ૬ માં જણાવેલી નવી ગ્રામ પંચાયત નિર્દિષ્ટ કરે છે.

અનુસૂચિ

અનુક્રમાંક	તાલુકાનું નામ	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતનું નામ	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતમાં આવરી લીધેલ સ્થાનિક વિસ્તારો	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતમાંથી બાકાત કરેલ સ્થાનિક વિસ્તારો	વિભાજન પછી બનેલી નવી ગ્રામ પંચાયતનું નામ	નવી ગ્રામ પંચાયતમાં આવરી લીધેલ વિસ્તાર
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૭
૧	ભૂજ	ઝુરા ગ્રામ પંચાયત	૧. ઝુરા ૨. ઝુરા કેમ્પ	ઝુરા કેમ્પ	૧. ઝુરા ગ્રામ પંચાયત ૨. ઝુરા કેમ્પ ગ્રામ પંચાયત	૧. ઝુરા (મહેસૂલી ગામ) ૧. ઝુરા કેમ્પ

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

એચ. એન. મેજયાતર,
સરકારના નાયબ સચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૪થી એપ્રિલ, ૨૦૧૬.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિધ્ધ થયેલા ગુજરાત સરકારના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ : ૧૦મી માર્ચ, ૨૦૧૬ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૧૬નો ૫૫/ટીપીએસ-૧૪૨૦૧૫-૨૦૭૦-એલ, નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારું પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

આર. આર. ચાવડા,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Under

The Gujarat Town Planning and Urban Development Act, 1976.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ
જાહેરનામું.

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ,
સચિવાલય, ગાંધીનગર. તારીખ: ૧૦/૦૩/૨૦૧૬.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક: જીએચ/વી/૨૦૧૬નો ૫૫/ ટીપીએસ - ૧૪૨૦૧૫ - ૨૦૭૦ - એલ:- ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક: ૨૭મા)ની કલમ ૪૧(૧) હેઠળ, સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળે નગર રચના યોજના ક્રમાંક : ૫૧ (કોસમાડા-ખડસદ-પીલોદરા-સીમાડા)- નો મુસદ્દો (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ અધિનિયમ”, “સદરહુ સત્તામંડળ” અને “સદરહુ યોજનાના મુસદ્દા” તરીકે અનુક્રમે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) કરવાનો પોતાનો ઇરાદો જાહેર કર્યો હતો;

અને સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૪૨(૧) હેઠળ, સદરહુ સત્તામંડળે, સદરહુ યોજનાના મુસદ્દામાં સમાવિષ્ટ કરેલા વિસ્તારના સંબંધમાં, સદરહુ યોજનાનો મુસદ્દો, ઠરાવેલી રીતે તૈયાર કરીને યોગ્ય રીતે પ્રસિદ્ધ કર્યો હતો;

અને સદરહુ સત્તામંડળને મળેલો વાંધો અથવા સૂચન વિચારણામાં લીધા પછી, સદરહુ સત્તામંડળે સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૪૮(૧)માં જોગવાઈ કરેલી રીતે, તે હેઠળ મંજૂરી માટે રાજ્ય સરકારને સદરહુ યોજનાનો મુસદ્દો રજૂ કર્યો હતો;

તેથી, હવે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૪૮(૨)થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી,-

- (ક) આ સાથે જોડેલી અનુસૂચિમાં વર્ણવેલા ફેરફારોને અધીન રહીને, સદરહુ યોજનાનો મુસદ્દો મંજૂર કરે છે;
- (ખ) જણાવે છે કે સદરહુ યોજનાનો મુસદ્દો સત્તામંડળની કચેરી ખાતે, કામકાજના તમામ દિવસોએ, કચેરી સમય દરમિયાન, લોકોને જોવા માટે ખુલ્લો રહેશે.

અનુસૂચિ

સદરહુ યોજનાના મુસદ્દાને આખરી કરતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, આ સાથે જોડેલા એનેક્ષરમાં આદેશ કર્યા પ્રમાણેના ફેરફારોને સમાવિષ્ટ કરવા માટેના જરૂરી પગલાં લેવાં જોઈશે.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

નીલા મુન્શી,

ગુજરાત સરકારના ખાસ ફરજ પરના અધિકારી
અને હોદ્દાની રૂએ સંયુક્ત સચિવ.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૫૧ (કોસમાડા-ખડસદ-પીલોદરા-સીમાડા)

એનેક્ષર

૧. રીંગ રોડથી અંદરના મુળખંડ નં. ૧૪/૧, ૧૪/૨, ૧૮, ૨૫, ૨૬, ૩૨, ૫૨, ૮૬, ૮૭, ૧૧૨ ની જમીનને રીંગ રોડથી પ્રવેશ મેળવતો અં.ખં. ફાળવેલ છે. તેને બદલે સદર મુળખંડોને રીંગ રોડથી પ્રવેશ વગરના અં.ખં. ફાળવવા તથા સદર ફેરફારથી ઉપલબ્ધ થતી જમીનમાં શક્યતઃ સત્તામંડળને અનામત પ્લોટ ફાળવવા અંગે અધિનિયમની જોગવાઈ મુજબ કાર્યવાહી કરવાની રહેશે.

૨. યોજનામાં ૮૦.૦ મી. રીંગ રોડનું આયોજન, મુખ્ય ટ્રાન્ઝીટ કોરીડોર હોઈ, પાર્કિંગના હેતુ માટેના પ્લોટોની ફાળવણીમાં શક્યતઃ વધારો કરવાનો રહેશે.
૩. યોજના વિસ્તાર સમાવિષ્ટ મુળખંડોને શક્યતઃ મુળખંડોની ઉપર જ અથવા નજીકમાં/સમાન લોકાલીટીમાં અંતિમખંડોની ફાળવણી કરવાની રહેશે.
૪. મુળખંડો માટે વિકાસ પરવાનગીની અધિકૃતતા ચકાસી સમાન ક્ષેત્ર ધોરણ (ગુણવત્તાના ધોરણે) અપનાવી અંતિમખંડો ઘડવાના રહેશે.
૫. તમામ અંતિમખંડો (ખાનગી/સરકારી/સત્તામંડળને ફાળવેલ) નિયમિત આકારના ઘડવાના રહેશે. (સમુચિત સત્તામંડળને ફાળવેલ અંતિમખંડ નં. ૧૨૨, ૧૨૩, ૧૨૬, ૧૨૮ વિગેરે)
૬. ફોર્મ-એફ અને નકશાઓની વિગતો એકબીજા સાથે સુસંગત કરવાની રહેશે. (કેસ નં. ૧, ૨, ૧૧, ૧૪, ૨૨, ૩૦, ૩૭, ૩૮, ૪૨, ૪૪, ૪૯, ૫૦, ૫૮, ૫૯, ૬૦, ૬૧, ૬૨, ૬૩, ૬૯, ૭૭, ૭૮, ૭૯, ૮૦, ૮૧, ૮૨, ૮૩, ૮૪, ૮૫, ૧૦૨, ૧૦૩, ૧૧૫, ૧૧૭ વિગેરે)
૭. ખાડીના બંને કિનારે બગીચા/ખુલ્લા પ્લોટનું આયોજન કરવા બાબતે સમુચિત સત્તામંડળના પરમાર્શમાં રહી જરૂરી ચકાસણી કરી લેવાની રહેશે.
૮. એફ ફોર્મમાં નવી શરત અંગેના ઘણા કેસમાં સરકારશ્રીના હીત અંગેની નોંધ દર્શાવેલ નથી. (કેસ નં. ૪, ૩૫, ૪૨, ૫૭, ૫૮, ૫૯, ૬૦, ૬૧, ૬૩, ૮૦, ૮૮, ૯૦, ૧૦૪, ૧૦૫, ૧૦૬, ૧૦૭, ૧૧૦, ૧૧૪ વિગેરે) જેની ચકાસણી કરી જરૂરી સુધારા કરવાના રહેશે.
૯. પ્લાનમાં તથા એફ-ફોર્મમાં મુળખંડ તથા અંતિમખંડની વિગતો સુસંગત રહે તે માટે ચકાસણી કરી જરૂરી સુધારા કરવાના રહેશે. (કેસ નં. ૧૧, ૩૦, ૧૦૩ વિગેરે)
૧૦. પ્લાનમાં દર્શાવેલ વિગતો તેના લીજેન્ડ સાથે સુસંગત રાખવાની રહેશે.
૧૧. યોજનામાં દર્શાવેલ કેનાલ (વોટર બોડી) ને અલગ મુળખંડ તથા અલગ અંતિમખંડની ફાળવણી કરવાની રહેશે.
૧૨. કેનાલ પર સુચવેલ ૬૦.૦ મી. રોડ બાબતે સમુચિત સત્તામંડળના પરમાર્શમાં રહી, સંબંધિત ખાતાની સંમતિ મેળવી, ચકાસણી કરી, જરૂરી કાર્યવાહી કરવાની રહેશે.
૧૩. યોજના વિસ્તારમાં સમાવિષ્ટ મુળખંડોમાં થયેલ બાંધકામોની અધિકૃતતા/ચકાસણી કરી યથોચિત નિર્ણય લેવાનો થાય.
૧૪. યોજનામાં સમાવિષ્ટ સત્તામંડળને ફાળવેલ એસ.ઈ.ડબલ્યુ.એસ.ના અંતિમખંડોને એસ.ઈ.ડબલ્યુ.એસ.એચ. તરીકે દર્શાવવાનો રહેશે.
૧૫. યોજનામાં સમુચિત સત્તામંડળને ફાળવેલ અંતિમખંડ નં. ૧૨૧ (સેલ ફોર રેસીડેન્સીયલ) તથા બીજા સમુચિત સત્તામંડળને ફાળવેલ સેલ ફોર રેસીડેન્સીયલ અંતિમખંડોના કલરકોડિંગમાં એકસુત્રતા જાળવવાની રહેશે.
૧૬. અંતિમખંડ નં. ૧૦ (વોટર બોડી) માં જળપ્રવાહનો કલર દર્શાવવાનો રહેશે.
૧૭. સરકારશ્રીની માલિકીના અલાયદા મુળખંડો સામે અલાયદા અંતિમખંડો ફાળવવા તેમજ સરેરાશ ક્ષેત્રના પ્રમાણમાં ક્ષેત્ર કરવાની રહેશે.
૧૮. અધિનિયમની જોગવાઈઓ મુજબ પ્રારંભિક યોજના મંજૂર થયા બાદ જ સુચિત સુવિધાના કામો માટે ચોક્કસ સમયમર્યાદા નક્કી કરવા નિર્ણય લેવાનો રહેશે.
૧૯. યુ.એલ.સી. હેઠળ જો જમીનો ફાજલ થયેલી હોય તો તેવી જમીનો માટે અલાયદા મુળખંડો અને અલાયદા અંતિમખંડોની ફાળવણી કરવાની રહેશે.
૨૦. રેવન્યુ રેકર્ડને આધીન રહી, જમીન માલિકી, ક્ષેત્રફળ, સત્તાપ્રકાર વિગેરે બાબતો નક્કી કરવાની રહેશે.

૨૧. તમામ બાંધકામ/વિકાસ પરવાનગીની અધિકૃતતા તપાસવી અને અધિકૃત/બીનઅધિકૃત બાંધકામો સંબંધિત નકશાઓમાં દર્શાવવાના રહેશે.
૨૨. સામાજિક અને આર્થિક નબળા વર્ગના લોકો માટેના અંતિમખંડો, યોજનાના કુલ ક્ષેત્રફળના ૫ ટકા ક્ષેત્રફળ જેટલું રાખવાનું રહેશે.
૨૩. સત્તામંડળના પ્લોટોને તેમજ ઘડાયેલ અંતિમખંડોને સપ્રમાણ રસ્તાથી પ્રવેશ મળે તે મુજબ રસ્તાઓનું આયોજન કરવાનું રહેશે.
૨૪. વોટર બોડીઝ તથા નદીમાં ભળતા વહેણ, વૉકળાને અંતરાય ન આવે તે રીતે વોટર કોર્સ યથાવત રીતે જાળવવા બાબતે ખાડી/નદી સંબંધિત જમીનો માટે જળસંપત્તિ વિભાગનો અભિપ્રાય મેળવી સરકારશ્રીની નીતીને અનુસરી કાર્યવાહી કરવાની રહેશે.
૨૫. અંતિમ ખંડો વચ્ચેથી ટેલીફોન, ગેસ કે વિજળી લાઈન પસાર ન થાય તે રીતે શક્યતઃ અંતિમખંડોનું આયોજન કરવાનું રહેશે.
૨૬. સમુચિત સત્તામંડળને ફાળવેલ પબ્લીક યુટીલીટી, વિગેરેના અંતિમખંડોમાં ચોક્કસ હેતુ તથા મળવાપાત્ર ઉપયોગો સમુચિત સત્તામંડળના પરામર્શમાં રહી નક્કી કરવા તથા સત્તામંડળના પ્લોટોને સળંગ અં. ખં. નંબર આપવાના રહેશે.
૨૭. યોજનાને લાગુ વિસ્તાર/ન.ર.યો.ની હદો તથા હયાત તેમજ સુચિત રસ્તાઓની સાથે રસ્તાની પહોળાઈ તેમજ પથરેખાને, તેમજ અન્ય કોઈ રસ્તાથી પ્રવેશ ધ્યાને લઈ, વિકાસ પરવાનગી કે બીનખેતીની પરવાનગી આપવામાં આવેલ હોય તે હયાત/સુચિત રસ્તાને ધ્યાને લઈને રસ્તાઓના આયોજન કરવાના રહેશે.
૨૮. સમુચિત સત્તામંડળને ફાળવેલ પ્લોટોની લાભદાયીત્વની ટકાવારી સત્તામંડળના પરામર્શમાં પુનઃ નક્કી કરવાની રહેશે.
૨૯. યોજના વિસ્તારમાં સમાવિષ્ટ જે તે મુળખંડ જે ઝોનમાં હોય તે જ ઝોનમાં અંતિમખંડ ફાળવવાના રહેશે.
૩૦. યોજના વિસ્તારમાં સમાવિષ્ટ એક કરતા વધારે ગામોનો સમાવેશ થતો હોય, યોજના વિસ્તારમાં સમાવિષ્ટ જે તે મુળખંડને જે તે ગામમાં જ અંતિમખંડ ફાળવવાના રહેશે.
૩૧. લાગુ નગર રચના યોજનાના રસ્તાઓની સાતત્યતા જાળવવાની રહેશે તેમજ નગર રચના યોજનામાં દરેક નગર રચના યોજનાના રસ્તાઓની પહોળાઈ યોગ્ય રીતે આલેખવાની રહેશે.
૩૨. યોજના વિસ્તારની હદની બહારના રસ્તાઓને ડોટેડ લાઈનથી દર્શાવવાના રહેશે.
૩૩. ખાનગી પ્લોટોની ફાળવણીની વિગતો પૂર્ણ થયા બાદ એફ-ફોર્મમાં સત્તામંડળના પ્લોટોને એક અલગ કેસ નંબર આપી, (૧૧૮) માલિકીના કોલમમાં 'સમુચિત સત્તામંડળ (સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ)ને ફાળવેલ પ્લોટો' એ રીતે દર્શાવવાનું રહેશે.
૩૪. સોશીયલ ઈન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચરના હેતુ માટે ફાળવેલ અંતિમખંડોમાં મળવાપાત્ર ઉપયોગો, અધિનિયમની જોગવાઈઓ તેમજ સરકારશ્રીના તા. ૨૦-૨-૨૦૧૫ની સુચના ધ્યાને લઈ સમુચિત સત્તામંડળના પરામર્શમાં રહી નક્કી કરવાના રહેશે.



सत्यमेव जयते

The Gujarat Government Gazette

PUBLISHED BY AUTHORITY

Vol. LVII]

THURSDAY, APRIL 21, 2016/VAISAKHA 1, 1938

[No. 16

Separate paging is given to this Part in order that it may be filed as a Separate Compilation.

PART IX

Gujarati translation of Bills, Acts and Notifications other than
those published in other parts

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, દક્ષી એપ્રિલ, ૨૦૧૬.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા ગુજરાત સરકારના ગૃહ વિભાગના તારીખ: ૨૮મી માર્ચ, ૨૦૧૬ના જાહેરનામા ક્રમાંક : જજ/૩૨/૨૦૧૬/એસબી૧/ઓએસએ/૧૦૨૦૧૨/૫૩૦૯(૧)- ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારું પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

આર. આર. ચાવડા,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Under

THE OFFICIAL SECRETS ACT, 1923.

સરકારી ગુપ્ત બાબત અધિનિયમ, ૧૯૨૩ હેઠળ જાહેરનામું.

ગૃહ વિભાગ,

સચિવાલય, ગાંધીનગર, તારીખ: ૨૮મી માર્ચ, ૨૦૧૬.

સરકારી ગુપ્ત બાબત અધિનિયમ, ૧૯૨૩.

ક્રમાંક: જીજી / ૩૨ / ૨૦૧૬ / એસબી૧ / ઓએસએ / ૧૦૨૦૧૨ / ૫૩૦૮(૧):- ગુજરાત સરકારનો એવો અભિપ્રાય છે કે આ સાથે જોડેલી અનુસૂચિમાં નિર્દિષ્ટ સ્થળ અંગેની માહિતી અથવા તે સ્થળના વિનાશ અથવા તેમાં અવરોધ અથવા તેમાંની દખલગીરી દુશ્મનને ઉપયોગી થાય તેમ છે;

તેથી, હવે, ભારત સરકારના ગૃહ મંત્રાલયના તારીખ ૪થી મે, ૧૯૬૩ના જાહેરનામા ક્રમાંક. ૨૧/૨૦/૬૨/પીઓએલએલ(૧) સાથે વાંચતા, સરકારી ગુપ્ત બાબત અધિનિયમ, ૧૯૨૩ (સન ૧૯૨૩ના ૧૯મા)ની કલમ ૨ના ખંડ (૮)ના પેટા-ખંડ(ઘ)થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી, આ જાહેરનામાની રાજપત્રમાં પ્રસિદ્ધિની તારીખે અને તે તારીખથી અમલમાં આવે તેમ, સદરહુ અધિનિયમના હેતુઓ માટે, સદરહુ સ્થળને 'પ્રતિબંધિત સ્થળ' તરીકે જાહેર કરે છે અને આદેશ આપે છે કે આ જાહેરનામાની અંગ્રેજી અને ગુજરાતી નકલો સદરહુ સ્થળે ચોંટાડવી.

આ જાહેરનામાનો કોઈપણ મજકૂર નીચેનાને લાગુ પડશે નહિ:

- (૧) ગુજરાત રાજ્યના પોલીસદળના સભ્યોને;
 - (૨) સંઘના લશ્કરી, નૌકા અથવા હવાઈદળના સભ્યોને;
 - (૩) ઉપર્યુક્ત સ્થળોએ નોકરીએ રાખેલી વ્યક્તિઓને; અને
 - (૪) પગારદાર મેજિસ્ટ્રેટોને.
- ઉપર્યુક્ત કક્ષાની વ્યક્તિઓને તેમની સત્તાવાર ફરજો બજાવવા માટે જ મુક્તિ આપવામાં આવશે.

અનુસૂચિ

સરવે નંબર, સ્થળોના નામ અને સ્થળની હદોનું વર્ણન.

અનુક્રમાંક	ઈન્સ્ટોલેશનનું નામ	સરનામું	સરવે નંબર અને ક્ષેત્રફળ	પ્રતિબંધિત વિસ્તારની હદો
૧	૨	૩	૪	૫
૧.	ડીયુપીએલ (DUPL) એસ.વી. નંબર ૪ મોરથાણ, ગામ: મોરથાણ તાલુકો: ઓલપાડ, જિલ્લો: સુરત. ગેઈલ (GAIL) (ઈન્ડિયા) લિમિટેડ, હજીરા, સુરત.	ગામ: મોરથાણ તાલુકો: ઓલપાડ, જિલ્લો: સુરત. ગેઈલ (GAIL) (ઈન્ડિયા) લિમિટેડ, હજીરા, સુરત.	સરવે નંબર: ૫૨ / પૈકી ક્ષેત્રફળ: ૨૪૦૦ ચોરસ મીટર.	પૂર્વે : ખેતીની જમીન પશ્ચિમે : ખેતીની જમીન ઉત્તરે : ગામ તરફનો ડામરનો રસ્તો દક્ષિણે : ખેતીની જમીન

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

પંકજ દવે,

સરકારના ઉપસચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, દક્ષી એપ્રિલ, ૨૦૧૬.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા ગુજરાત સરકારના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ: ૧૦મી માર્ચ, ૨૦૧૬ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૧૬નો ૫૨/ટીપીએસ-૧૪૨૦૧૫-૨૯૨૮-એલ-નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારું પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

આર. આર. ચાવડા,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Under

THE GUJARAT TOWN PLANNING AND URBAN DEVELOPMENT ACT, 1976.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ જાહેરનામું.

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ,

સચિવાલય, ગાંધીનગર, તારીખ: ૧૦મી માર્ચ, ૨૦૧૬.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક: જીએચ / વી / ૨૦૧૬નો ૫૨ / ટીપીએસ - ૧૪૨૦૧૫ - ૨૯૨૮ - એલ:- ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક: ૨૭મા)ની કલમ ૪૧(૧) હેઠળ, સુરત મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશને નગરરચના યોજના ક્રમાંક: ૮૪ (કોસાડ-ભરથાણા કોસાડ-મોટા વરાછા-અબ્રામા)-નો મુસદ્દો (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ અધિનિયમ”, “સદરહુ સત્તામંડળ” અને “સદરહુ યોજનાના મુસદ્દા” તરીકે અનુક્રમે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) કરવાનો પોતાનો ઈરાદો જાહેર કર્યો હતો;

અને સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૪૨(૧) હેઠળ, સદરહુ સત્તામંડળે, સદરહુ યોજનાના મુસદ્દામાં સમાવિષ્ટ વિસ્તારના સંબંધમાં, સદરહુ યોજનાનો મુસદ્દો, ઠરાવેલી રીતે તૈયાર કરીને યોગ્ય રીતે પ્રસિદ્ધ કર્યો હતો;

અને સદરહુ સત્તામંડળને મળેલો વાંધો અથવા સૂચન વિચારણામાં લીધા પછી, સદરહુ સત્તામંડળે સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૪૮(૧)માં જોગવાઈ કરેલી રીતે, તે હેઠળ મંજૂરી માટે રાજ્ય સરકારને સદરહુ યોજનાનો મુસદ્દો રજૂ કર્યો હતો;

તેથી, હવે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૪૮(૨)થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી,-

- (ક) આ સાથે જોડેલી અનુસૂચિમાં વર્ણવેલા ફેરફારોને અધીન રહીને, સદરહુ યોજનાનો મુસદ્દો મંજૂર કરે છે;
- (ખ) જણાવે છે કે સદરહુ યોજનાનો મુસદ્દો સત્તામંડળની કચેરી ખાતે, કામકાજના તમામ દિવસોએ, કચેરી સમય દરમિયાન, લોકોને જોવા માટે ખુલ્લો રહેશે.

અનુસૂચિ

સદરહુ યોજનાના મુસદ્દાને આખરી કરતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, આ સાથે જોડેલા એનેક્ષરમાં આદેશ કર્યા પ્રમાણેના ફેરફારોને સમાવિષ્ટ કરવા માટેના જરૂરી પગલાં લેવાં જોઈશે.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

નીલા મુન્શી,

ગુજરાત સરકારના ખાસ ફરજ પરના અધિકારી
અને હોદ્દાની રૂએ સંયુક્ત સચિવ.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૮૪
(કોસાડ-ભરથાણા કોસાડ-મોટા વરાછા-અબ્રામા)

એનેક્ષર

૧. યોજના વિસ્તારમાં સમાવિષ્ટ મુળખંડોને શક્યતઃ મુળખંડોની ઉપર જ અથવા નજીકમાં/સમાન લોકાલીટીમાં અંતિમખંડોની ફાળવણી કરવાની રહેશે. (મુળખંડ નં. ૪૮, ૫૦, ૪૩, ૮૨, ૮૪, ૮૬, ૪૮, ૬૬, ૧૦૦, ૧૦૧, ૧૦૩, ૧૦૮, ૧૧૮, ૧૧૯, ૧૨૮, ૧૪૦/બી, ૧૪૦/સી, ૧૪૮, ૧૬૪, ૧૬૫, ૧૬૬, ૧૬૭, ૧૬૮, ૧૭૩, ૧૭૫, ૧૭૬, ૧૭૭, ૨૦૧, ૨૧૮, ૨૫૫, ૧૨૫, ૧૪૪, ૨૩, ૨૮, ૧૮, ૧૫૦, ૧૫૨, ૧૭૨, ૨૦૩, ૨૨૪, ૧૧૦, ૧૧૧, ૧૨૫, ૧૩૦, ૧૩૫, ૧૩૬, ૧૩૮, ૧૩૯, ૧૪૪, ૧૪૮, ૧૫૦ વિગેરે)
૨. રીંગ રોડથી અંદરના મુળખંડ નં. ૬૬, ૧૩૨ની જમીનને રીંગ રોડથી પ્રવેશ મેળવતો અં.ખ. ફાળવેલ છે. તેને બદલે સદર મુળખંડો ને રીંગ રોડથી પ્રવેશ વગરના અં.ખ. ફાળવવા તથા સદર ફેરફારથી ઉપલબ્ધ થતી જમીનમાં શક્યતઃ સત્તામંડળને અનામત પ્લોટ ફાળવવા અંગે અધિનિયમની જોગવાઈ મુજબ કાર્યવાહી કરવાની રહેશે.
૩. યોજનામાં ૮૦.૦મી. રીંગ રોડનું આયોજન હોઈ, પાર્કીંગના હેતુ માટેના પ્લોટોની ફાળવણીમાં વધારો કરી પાર્કીંગ માટેના પ્લોટો રીંગ રોડ પર તેમજ ૩૦.૦ મી. કે તેથી વધુ પહોળાઈના રસ્તા પર ફાળવવાના રહેશે.
૪. મુળખંડો માટે વિકાસ પરવાનગીની અધિકૃતતા ચકાસી સમાન કપાત ધોરણ (ગુણવત્તાના ધોરણો) અપનાવી અંતિમખંડો ઘડવાના રહેશે.
૫. તમામ અંતિમખંડો (ખાનગી/સરકારી/સત્તામંડળને ફાળવેલ) નિયમિત આકારના ઘડવાના રહેશે. (સમુચિત સત્તામંડળને ફાળવેલ અંતિમખંડ નં. ૨૮૭, ૨૮૪, ૩૩૪ વિગેરે)
૬. ફોર્મ-એફ અને નકશાઓની વિગતો એક બીજા સાથે સુસંગત કરવાની રહેશે. (કેસ નં. ૧૧૮, ૧૨૮, ૧૪૨, ૧૪૩, ૧૪૪, ૧૪૫, ૧૬૧, ૧૬૩ વિગેરે)
૭. મુળખંડ નં. ૩ અને ૮ વચ્ચેનો ૩૦.૦ મી. પહોળાઈના રોડ બાબતે જરૂરી ચકાસણી કરી, ૧૮.૦ મી. પહોળાઈનો સુચવવાનો રહેશે.
૮. મુળખંડ નં. ૯ અને ૧૮થી મુ.ખં.નં. ૭૮ અને ૭૬ વચ્ચેનો ૩૦.૦ મી. પહોળાઈના રોડ બાબતે જરૂરી ચકાસણી કરી, ૧૮.૦ મી. પહોળાઈનો સુચવવાનો રહેશે.
૯. મુળખંડ નં. ૬૯ થી ૫૨ વચ્ચેનો ૩૦.૦ મી. પહોળાઈના રોડ બાબતે જરૂરી ચકાસણી કરી, ૧૮.૦ મી. પહોળાઈનો સુચવવાનો રહેશે.
૧૦. મુળખંડ નં. ૧૧૩ અને ૧૧૪ વચ્ચેનો ૩૦.૦ મી. પહોળાઈના રોડ બાબતે જરૂરી ચકાસણી કરી, ૧૮.૦ મી. પહોળાઈનો સુચવવાનો રહેશે.
૧૧. મુળખંડ નં. ૮૩ અને ૧૦૪ થી મુ.ખં.નં. ૧૦૪ અને ૧૦૮ વચ્ચેનો ૩૦.૦ મી. પહોળાઈના રોડ બાબતે જરૂરી ચકાસણી કરી, ૧૮.૦ મી. પહોળાઈનો સુચવવાનો રહેશે.
૧૨. મુળખંડ નં. ૧૪૫ થી મુ.ખં.નં. ૪૧ અને ૪૮ વચ્ચેનો ૩૦.૦ મી. પહોળાઈના રોડ બાબતે જરૂરી ચકાસણી કરી, ૧૮.૦ મી. પહોળાઈનો સુચવવાનો રહેશે.
૧૩. મુળખંડ નં. ૪૧ થી ૪૭ વચ્ચેનો ૩૦.૦ મી. પહોળાઈના રોડ બાબતે જરૂરી ચકાસણી કરી, ૧૮.૦ મી. પહોળાઈનો સુચવવાનો રહેશે.
૧૪. મુળખંડ નં. ૨૦૪ અને ૨૧૬થી મુ.ખં.નં. ૨૦૧ અને ૨૦૮ વચ્ચેનો ૩૦.૦ મી. પહોળાઈના રોડ બાબતે જરૂરી ચકાસણી કરી, ૧૮.૦ મી. પહોળાઈનો સુચવવાનો રહેશે.
૧૫. મુળખંડ નં. ૧૮૩ અને ૨૫૪ વચ્ચેનો ૩૦.૦ મી. પહોળાઈના રોડ બાબતે જરૂરી ચકાસણી કરી, ૧૮.૦ મી. પહોળાઈનો સુચવવાનો રહેશે.

૧૬. મુળખંડ નં. ૨૫૭ અને ૨૬૧ વચ્ચેનો ૩૦.૦ મી. પહોળાઈના રોડ બાબતે જરૂરી ચકાસણી કરી, ૧૮.૦ મી. પહોળાઈનો સુચવવાનો રહેશે.
૧૭. મુળખંડ નં. ૧૮૦ અને ૧૮૨થી મુ.ખં.નં. ૧૭૨ અને ૧૭૭ વચ્ચેનો ૧૮.૦૦ મી. પહોળાઈના રોડ રદ કરવાનો રહેશે.
૧૮. કેસ નં. ૨૩૩માં એફ-ફોર્મ મુજબ મુળખંડ નં. ૨૨૮/એ ના ક્ષેત્રફળ કરતાં તેની સામે ફાળવેલ અંતિમખંડનું ક્ષેત્રફળ વધુ દર્શાવેલ છે. જે બાબતે ચકાસણી કરી કાર્યવાહી કરવાની રહેશે.
૧૯. એફ-ફોર્મ માં મુળખંડ નં. ૨૭૫, ૨૭૬ને કેનાલ તરીકે દર્શાવેલ છે. જ્યારે પ્લાન નં. ૩ માં સદર મુળખંડો સામે ૪૦% કપાત કરી અનુક્રમે અંતિમખંડ નં. ૨૭૫, ૨૭૬ ફાળવેલ છે. સદરહુ બાબતે સ્થળ સ્થિતિ રેવન્યુ રેકર્ડ વિગેરેની ચકાસણી કરી અધિનિયમની જોગવાઈઓને અનુરૂપ યથોચિત નિર્ણય લેવાનો રહેશે.
૨૦. સત્તામંડળને જાહેરહેતુ માટે ફાળવેલ પ્લોટોનો મહત્તમ ઉપયોગ થઈ શકે તે મુજબ ફાળવણી કરવાની રહેશે.
૨૧. અરજદારશ્રી દિપકકુમાર બળવંતભાઈ દેસાઈ દ્વારા તા.૧૨-૦૮-૨૦૧૫ થી, મોજે: મોટા વરાછાના બ્લોક નં. ૬૩૨/અ ની જમીન બાબતે કરેલ રજુઆત અન્વયે રેવન્યુ રેકર્ડ, આધાર પુરાવા તથા સ્થળ સ્થિતિ ચકાસણી કરી, સત્તામંડળના પરામર્શમાં રહી અધિનિયમની જોગવાઈ મુજબ જરૂરી નિર્ણય લઈ, યોજના વિસ્તારમાં આવતા મુ.ખંડના ક્ષેત્રફળ ધ્યાને લઈ અંતિમખંડની ફાળવણીની કાર્યવાહી કરવાની રહેશે.
૨૨. અરજદારશ્રી દિપકકુમાર બળવંતભાઈ દેસાઈ દ્વારા તા.૧૨-૦૮-૨૦૧૫ થી, મોજે: મોટા વરાછાના બ્લોક નં. ૬૧૭ તથા ૬૩૨/અ ની જમીન બાબતે કરેલ રજુઆત અન્વયે રેવન્યુ રેકર્ડ, આધાર પુરાવા તથા સ્થળસ્થિતિ ચકાસણી કરી અધિનિયમની જોગવાઈ મુજબ જરૂરી નિર્ણય લઈ અંતિમખંડની ફાળવણી કરવાની રહેશે.
૨૩. અરજદારશ્રી પરસોત્તમભાઈ કરસનભાઈ ડુંગરાણી દ્વારા તા.૩૦-૦૮-૨૦૧૫ થી, મોજે: અબ્રામાના બ્લોક નં. ૫૨/ પૈકી ૧ ની જમીન બાબતે કરેલ રજુઆતના ગુણદોષ ચકાસી યથોચિત નિર્ણય લેવાનો રહેશે.
૨૪. અરજદારશ્રી માધવજીભાઈ ડી. પટેલ દ્વારા તા.૨૭-૦૧-૨૦૧૬ ના પત્રથી, મોજે: અબ્રામાના બ્લોક નં. ૫૦, મુળખંડ નં. ૨૩૦ ની જમીન બાબતે કરેલ રજુઆતના, રેવન્યુ રેકર્ડ, આધાર પુરાવા વિગેરે ચકાસણી કરી રજુઆતોના ગુણદોષ ચકાસી સત્તામંડળના પરામર્શમાં રહી અધિનિયમની જોગવાઈ મુજબ યથોચિત નિર્ણય લેવાનો રહેશે.
૨૫. મુળખંડ નં. ૧૮૨, ૧૮૦, ૧૭૮, ૧૭૭ માંથી પસાર થતો ૧૮.૦૦ મી. પહોળાઈનો રસ્તો, સત્તામંડળના પરામર્શમાં રહી, જરૂરી ચકાસણી કરી, રદ કરવાનો રહેશે.
૨૬. આખરી સત્તામંડળ ૧૬૮, ૧૭૫ ને લાગુ નગરરચના યોજનાના રસ્તાથી પ્રવેશ મળતો હોઈ, રસ્તાના પ્રવેશ બાબતે ચકાસણી કરી, યોજનાના સાહિત્યમાં નોંધ કરવાની રહેશે.
૨૭. મુ.ખં.નં. ૧૪૦/એ, ૧૪૦/બી, ૧૪૦/સી, ૧૫૦, ૧૭૫, ૧૬૪, ૧૬૬, ૧૬૮ ની જમીનોને શક્યતઃ મુળખંડની નજીકમાં સરખા પ્રકારના લોકેશનમાં અં.ખંડ ફાળવવા, અધિનિયમની જોગવાઈઓને અનુરૂપ યથોચિત નિર્ણય લેવાનો રહેશે.
૨૮. મુ.ખં.નં. ૧૧૮, ૧૨૫ તથા ૧૭૬ ની માલીકી અંગે રેવન્યુ રેકર્ડ ચકાસણી કરી, અધિનિયમની જોગવાઈ હેઠળ અંતિમખંડની ફાળવણી કરવા યથોચિત નિર્ણય લેવાનો રહેશે.
૨૯. મુ.ખં.નં. ૧૪૮ તથા ૧૭૩ ની જમીનોને શક્યતઃ મુ.ખંડની નજીકમાં સરખા પ્રકારના લોકેશનમાં અં.ખંડ ફાળવવા અધિનિયમની જોગવાઈઓને અનુરૂપ યથોચિત નિર્ણય લેવાનો રહેશે.
૩૦. મુ.ખં.નં. ૧૪૦/બી ને મુ.ખંડની નજીકમાં સરખા પ્રકારના લોકેશનમાં અં.ખંડ ફાળવવા અધિનિયમની જોગવાઈઓને અનુરૂપ યથોચિત નિર્ણય લેવાનો રહેશે.
૩૧. મુ.ખં.નં. ૧૪૦/સી ને મુ.ખંડની એક અં.ખંડ ફાળવવા અધિનિયમની જોગવાઈઓને અનુરૂપ યથોચિત નિર્ણય લેવાનો રહેશે.
૩૨. પ્લાન નં. ૩ માં સમુચિત સત્તામંડળને ફાળવેલા પ્લોટને યોગ્ય ક્લર કોર્ડિંગ દર્શાવવાના રહેશે.
૩૩. પ્લાન નં. ૩ તથા વિકાસ યોજનાના વિભાગીય નકશામાં દર્શાવેલ યોજનાની તાપી નદી તરફની હદમાં વિસંગતતા તેમજ યોજના વિસ્તાર બહાર દર્શાવેલ મુળખંડ નં. ૨૨૭, ૨૨૮ વિગેરેની હદ બાબતે ચકાસણી કરી લેવાની રહેશે.

૩૪. સ્કીમબુકમાં સામેલ એફ-ફોર્મમાં કેસ નં.૨૩૧ અને ૨૩૨, કેસ નં.૨૩૪ અને ૨૩૫ તથા કેસ નં.૨૩૮ અને ૨૩૯ ને અલગ અલગ કેસ તરીકે દર્શાવેલ હોઈ સદરહુ કેસોની સામે ફાળવેલ મુળખંડોને પ્લાનમાં અલગ અલગ દર્શાવવાના રહેશે.
૩૫. અંતિમખંડ નં.૧૦, ૧૮, ૨૦, ૨૨, ૪૦, ૪૮, ૭૫, ૭૬, ૭૭, ૭૯, ૮૧, ૮૫, ૧૪૩, ૧૪૫, ૧૭૩, ૨૨૨ વિગેરેને જે તે ગામની સીમમાં જ અંતિમખંડ ફાળવવાના રહેશે.
૩૬. સરકારશ્રીની માલિકીના અલાયદા મુળખંડો સામે અલાયદા અંતિમખંડો ફાળવવા તેમજ સરેરાશ કપાતના પ્રમાણમાં કપાત કરવાની રહેશે.
૩૭. અધિનિયમની જોગવાઈઓ મુજબ પ્રારંભિક યોજના મંજૂર થયા બાદ જ સુચિત સુવિધાના કામો માટે ચોક્કસ સમયમર્યાદા નક્કી કરવા નિર્ણય લેવાનો રહેશે.
૩૮. યુ.એલ.સી. હેઠળ જો જમીનો ફાજલ થયેલી હોય તો તેવી જમીનો માટે અલાયદા મુળખંડો અને અલાયદા અંતિમખંડોની ફાળવણી કરવાની રહેશે.
૩૯. રેવન્યુ રેકર્ડને આધીન રહી, જમીન માલિકી, ક્ષેત્રફળ, સત્તાપ્રકાર વિગેરે બાબતો નક્કી કરવાની રહેશે.
૪૦. તમામ બાંધકામ/વિકાસ પરવાનગીની અધિકૃતતા તપાસવી અને અધિકૃત/બીન અધિકૃત બાંધકામો સંબંધિત નકશાઓમાં દર્શાવવાના રહેશે.
૪૧. સામાજિક અને આર્થિક નબળા વર્ગના લોકો માટેના અંતિમખંડો, યોજનાના કુલ ક્ષેત્રફળના ૫ ટકા ક્ષેત્રફળ જેટલું રાખવાનું રહેશે.
૪૨. સત્તામંડળના પ્લોટોને તેમજ ઘડાયેલ અંતિમખંડોને સપ્રમાણ રસ્તાથી પ્રવેશ મળે તે મુજબ રસ્તાઓનું આયોજન કરવાનું રહેશે.
૪૩. વોટર બોડીઝ તથા નદીમાં ભળતા વહેણ, વૉકળાને અંતરાય ન આવે તે રીતે વોટર કોર્સ યથાવત રીતે જાળવવા બાબતે ખાડી/નદી સંબંધિત જમીનો માટે જળસંપત્તી વિભાગનો અભિપ્રાય મેળવી સરકારશ્રીની નીતીને અનુસરી કાર્યવાહી કરવાની રહેશે.
૪૪. સમુચિત સત્તામંડળને ફાળવેલ પબ્લીક યુટીલીટી, વિગેરેના અંતિમખંડોમાં ચોક્કસ હેતુ તથા મળવાપાત્ર ઉપયોગો સમુચિત સત્તામંડળના પરામર્શમાં રહી નક્કી કરવા તથા સત્તામંડળના પ્લોટોને સળંગ અં.ખં.નંબર આપવાના રહેશે.
૪૫. યોજનાને લાગુ વિસ્તાર/ન.ર.ચો.ની હદો તથા હયાત તેમજ સમુચિત રસ્તાઓની સાથે રસ્તાની પહોળાઈ તેમજ પથરેખાને, તેમજ અન્ય કોઈ રસ્તાથી પ્રવેશ ધ્યાને લઈ, વિકાસ પરવાનગી કે બીનખેતીની પરવાનગી આપવામાં આવેલ હોય તે હયાત/સુચિત રસ્તાને ધ્યાને લઈને રસ્તાઓના આયોજન કરવાના રહેશે.
૪૬. સમુચિત સત્તામંડળને ફાળવેલ પ્લોટોની લાભદાયીત્વની ટકાવારી સત્તામંડળના પરામર્શમાં પુનઃ નક્કી કરવાની રહેશે.
૪૭. યોજના વિસ્તારમાં સમાવિષ્ટ જે તે મુળખંડ જે ઝોનમાં હોય તે જ ઝોનમાં અંતિમખંડ ફાળવવાના રહેશે.
૪૮. યોજના વિસ્તારમાં સમાવિષ્ટ એક કરતા વધારે ગામોનો સમાવેશ થતો હોય, યોજના વિસ્તારમાં સમાવિષ્ટ જે તે મુળખંડને જે તે ગામમાં જ અંતિમખંડ ફાળવવાના રહેશે.
૪૯. લાગુ નગરરચના યોજના રસ્તાઓની સાતત્યતા જાળવવાની રહેશે તેમજ નગરરચના યોજનામાં દરેક નગરરચના યોજના રસ્તાઓની પહોળાઈ યોગ્ય રીતે આલેખવાની રહેશે.
૫૦. યોજના વિસ્તારની હદની બહારના રસ્તાઓને ડોટેડ લાઈનથી દર્શાવવાના રહેશે.
૫૧. ખાનગી પ્લોટોની ફાળવણીની વિગતો પૂર્ણ થયા બાદ એફ-ફોર્મમાં સત્તામંડળના પ્લોટોને એક અલગ કેસ નંબર આપવાનો રહેશે.



सत्यमेव जयते

The Gujarat Government Gazette

PUBLISHED BY AUTHORITY

Vol. LVII]

THURSDAY, APRIL 28, 2016/VAISAKHA 8, 1938

[No. 17

Separate paging is given to this Part in order that it may be filed as a Separate Compilation.

PART IX

Gujarati translation of Bills, Acts and Notifications other than those published in other parts

ક્રમ નંબર	વિષય	ક્રમ નંબર	વિષય	ક્રમ નંબર	વિષય	ક્રમ નંબર	વિષય
૧	ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા ગુજરાત સરકારના પંચાયત, ગ્રામ ગૃહનિર્માણ અને ગ્રામ વિકાસ વિભાગના તારીખ: ૩૦મી માર્ચ, ૨૦૧૬ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : કેપી/૨૦૧૬નો ૧૮ / વીબીએન/૨૦૧૬/૬૧૬/ય.-નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારું પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.	૨	ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા ગુજરાત સરકારના પંચાયત, ગ્રામ ગૃહનિર્માણ અને ગ્રામ વિકાસ વિભાગના તારીખ: ૩૦મી માર્ચ, ૨૦૧૬ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : કેપી/૨૦૧૬નો ૧૮ / વીબીએન/૨૦૧૬/૬૧૬/ય.-નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારું પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.	૩	ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા ગુજરાત સરકારના પંચાયત, ગ્રામ ગૃહનિર્માણ અને ગ્રામ વિકાસ વિભાગના તારીખ: ૩૦મી માર્ચ, ૨૦૧૬ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : કેપી/૨૦૧૬નો ૧૮ / વીબીએન/૨૦૧૬/૬૧૬/ય.-નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારું પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.	૪	ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા ગુજરાત સરકારના પંચાયત, ગ્રામ ગૃહનિર્માણ અને ગ્રામ વિકાસ વિભાગના તારીખ: ૩૦મી માર્ચ, ૨૦૧૬ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : કેપી/૨૦૧૬નો ૧૮ / વીબીએન/૨૦૧૬/૬૧૬/ય.-નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારું પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૮મી એપ્રિલ, ૨૦૧૬.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા ગુજરાત સરકારના પંચાયત, ગ્રામ ગૃહનિર્માણ અને ગ્રામ વિકાસ વિભાગના તારીખ: ૩૦મી માર્ચ, ૨૦૧૬ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : કેપી/૨૦૧૬નો ૧૮ / વીબીએન/૨૦૧૬/૬૧૬/ય.-નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારું પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

આર. આર. આવડા,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Under

The Constitution of India.

ભારતના સંવિધાન હેઠળ

જાહેરનામું.

પંચાયત, ગ્રામ ગૃહનિર્માણ અને ગ્રામ વિકાસ વિભાગ,

સચિવાલય, ગાંધીનગર.

તારીખ: ૩૦મી માર્ચ, ૨૦૧૬.

ભારતનું સંવિધાન

ક્રમાંક: કેપી / ૨૦૧૬નો ૧૮ / વીબીએન / ૨૦૧૬ / ૬૧૬ / ચ :- ગુજરાત પંચાયત અધિનિયમ, ૧૯૮૩ (સન ૧૯૮૩ના ગુજરાતના ૧૮મા)ની કલમ ૭ સાથે વાંચતા, ભારતના સંવિધાનના અનુચ્છેદ ૨૪૩ના ખંડ (જ)થી મળેલી સત્તાની રૂએ અને સંબંધિત ગ્રામ પંચાયત, તાલુકા પંચાયત, ઈડર અને જિલ્લા પંચાયત, સાબરકાંઠા સાથે વિચારવિનિમય કર્યા પછી, ગુજરાત સરકાર, આથી,-

- (૧) અનુસૂચિના કોલમ ૩માં દર્શાવેલી વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતના સ્થાનિક વિસ્તારોમાંથી, કોલમ ૫માં દર્શાવેલા સ્થાનિક વિસ્તારો બાકાત કરે છે અને સદરહુ સ્થાનિક વિસ્તારોને બાકાત કર્યા પછી;
- (૨) સદરહુ અનુસૂચિના કોલમ ૭માં દર્શાવેલા સ્થાનિક વિસ્તારની બનતી, કોલમ ૬માં જણાવેલી નવી ગ્રામ પંચાયત નિર્દિષ્ટ કરે છે.

અનુસૂચિ

અનુ-ક્રમાંક	તાલુકાનું નામ	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતનું નામ	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતમાં આવરી લીધેલા સ્થાનિક વિસ્તારો	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતમાંથી બાકાત કરેલા સ્થાનિક વિસ્તારો	વિભાજન પછી બનેલી નવી ગ્રામ પંચાયતનું નામ	નવી ગ્રામ પંચાયતમાં આવરી લીધેલા વિસ્તારો
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૭
૧	ઈડર	ઉમેદપુરા ગ્રામ પંચાયત	૧. ઉમેદપુરા ૨. રણાસણ	રણાસણ	૧. ઉમેદપુરા ગ્રામ પંચાયત ૨. રણાસણ ગ્રામ પંચાયત	૧. ઉમેદપુરા (મહેસૂલી ગામ) ૨. રણાસણ (મહેસૂલી ગામ)

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

એચ. એન. મેજીયાતર,

સરકારના નાયબ સચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૮મી એપ્રિલ, ૨૦૧૬.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા ગુજરાત સરકારના પંચાયત, ગ્રામ ગૃહનિર્માણ અને ગ્રામ વિકાસ વિભાગના તારીખ: ૩૦મી માર્ચ, ૨૦૧૬ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : કેપી/૨૦૧૬નો ૧૭ / વીબીએન/૨૦૧૬/ ૫૭૮/ચ.-નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારું પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

આર. આર. ચાવડા,

સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification
Under
The Constitution of India.
ભારતના સંવિધાન હેઠળ
જાહેરનામું.

પંચાયત, ગ્રામ ગૃહનિર્માણ અને ગ્રામ વિકાસ વિભાગ,
સચિવાલય, ગાંધીનગર.
તારીખ: ૩૦મી માર્ચ, ૨૦૧૬.

ભારતનું સંવિધાન.

ક્રમાંક: કેપી / ૨૦૧૬નો ૧૭ / વીબીએન / ૨૦૧૬ / ૫૭૮ / ચ :- ગુજરાત પંચાયત અધિનિયમ, ૧૯૮૩ (સન ૧૯૮૩ના ગુજરાતના ૧૮મા)ની કલમ ૭ સાથે વાંચતા, ભારતના સંવિધાનના અનુચ્છેદ ૨૪૩ના ખંડ (જ)થી મળેલી સત્તાની રૂએ અને સંબંધિત ગ્રામ પંચાયત, તાલુકા પંચાયત, ખાનપુર અને જિલ્લા પંચાયત, મહીસાગર સાથે વિચારવિનિમય કર્યા પછી, ગુજરાત સરકાર, આથી,-

- (૧) અનુસૂચિના કોલમ ૩માં દર્શાવેલી વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતના સ્થાનિક વિસ્તારોમાંથી, કોલમ ૫માં દર્શાવેલા સ્થાનિક વિસ્તારો બાકાત કરે છે અને સદરહુ સ્થાનિક વિસ્તારોને બાકાત કર્યા પછી;
- (૨) સદરહુ અનુસૂચિના કોલમ ૭માં દર્શાવેલા સ્થાનિક વિસ્તારની બનતી, કોલમ ૬માં જણાવેલી નવી ગ્રામ પંચાયત નિર્દિષ્ટ કરે છે.

અનુસૂચિ

અનુ-ક્રમાંક	તાલુકાનું નામ	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતનું નામ	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતમાં આવરી લીધેલા સ્થાનિક વિસ્તારો	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતમાંથી બાકાત કરેલા સ્થાનિક વિસ્તારો	વિભાજન પછી બનેલી નવી ગ્રામ પંચાયતનું નામ	નવી ગ્રામ પંચાયતમાં આવરી લીધેલા વિસ્તારો
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૭
૧	ખાનપુર	બાબલીયા ગ્રામ પંચાયત	૧. બાબલીયા ૨. તેજાકુંઈ ૩. વખતપુર ૪. તરકડી	વખતપુર	૧. બાબલીયા ગ્રામ પંચાયત ૨. વખતપુર ગ્રામ પંચાયત	૧. બાબલીયા (મહેસૂલી ગામ) ૨. તેજાકુંઈ ૧. વખતપુર (મહેસૂલી ગામ) ૨. તરકડી

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

એચ. એન. મેજયાતર,
સરકારના નાયબ સચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૮મી એપ્રિલ, ૨૦૧૬.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા ગુજરાત સરકારના પંચાયત, ગ્રામ ગૃહનિર્માણ અને ગ્રામ વિકાસ વિભાગના તારીખ: ૧૭મી ડિસેમ્બર, ૨૦૧૫ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : કેપી/૨૦૧૫નો ૪૪/ વીબીએન/ ૨૦૧૫/૨૮૬૫/ચ.-નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારું પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

આર. આર. ચાવડા,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Under

The Constitution of India.

ભારતના સંવિધાન હેઠળ

જાહેરનામું.

પંચાયત, ગ્રામ ગૃહનિર્માણ અને ગ્રામ વિકાસ વિભાગ,
સચિવાલય, ગાંધીનગર.

તારીખ: ૧૭મી ડિસેમ્બર, ૨૦૧૫.

ભારતનું સંવિધાન.

ક્રમાંક: કેપી / ૨૦૧૫નો ૪૪ / વીબીએન / ૨૦૧૫ / ૨૮૬૫ / ચ :- ગુજરાત પંચાયત અધિનિયમ, ૧૯૯૩ (સન ૧૯૯૩ના ગુજરાતના ૧૮મા)ની કલમ (૭) સાથે વાંચતા, ભારતના સંવિધાનના અનુચ્છેદ ૨૪૩ના ખંડ (જ)થી મળેલી સત્તાની રૂએ અને સંબંધિત ગ્રામ પંચાયત, તાલુકા પંચાયત, પાલનપુર અને જિલ્લા પંચાયત, બનાસકાંઠા સાથે વિચારવિનિમય કર્યા પછી, ગુજરાત સરકાર, આથી,-

- (૧) અનુસૂચિના કોલમ ૩માં દર્શાવેલી વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતના સ્થાનિક વિસ્તારોમાંથી, કોલમ ૫માં દર્શાવેલા સ્થાનિક વિસ્તારો બાકાત કરે છે અને સદરહુ સ્થાનિક વિસ્તારોને બાકાત કર્યા પછી;
- (૨) સદરહુ અનુસૂચિના કોલમ ૭માં દર્શાવેલા સ્થાનિક વિસ્તારોની બનતી, કોલમ ૬માં જણાવેલી નવી ગ્રામ પંચાયતો નિર્દિષ્ટ કરે છે.

અનુસૂચિ

અનુ-ક્રમાંક	તાલુકાનું નામ	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતનું નામ	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતમાં આવરી લીધેલા સ્થાનિક વિસ્તારો	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતમાંથી બાકાત કરેલા સ્થાનિક વિસ્તારો	વિભાજન પછી બનેલી નવી ગ્રામ પંચાયતનું નામ	નવી ગ્રામ પંચાયતમાં આવરી લીધેલા વિસ્તારો
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૭
૧	પાલનપુર	પિરોજપુરા (ટાંકણી) જૂથ ગ્રામ પંચાયત	૧. પિરોજપુરા (ટાંકણી) ૨. કોટડા (ચાંદગઢ)	૧. કોટડા (ચાંદગઢ)	૧. પિરોજપુરા (ટાંકણી) ગ્રામ પંચાયત ૨. કોટડા (ચાંદગઢ) ગ્રામ પંચાયત	૧. પિરોજપુરા (ટાંકણી) (મહેસૂલી ગામ) ૧. કોટડા (ચાંદગઢ) (મહેસૂલી ગામ)

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

એચ. એન. મેજીયાતર,
સરકારના નાયબ સચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૮મી એપ્રિલ, ૨૦૧૬.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા ગુજરાત સરકારના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ: ૧૬મી ડિસેમ્બર, ૨૦૧૫ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૧૫નો ૩૩૧/ડીવીપી-૧૨૨૦૧૨-૨૦૭૭-એલ. -નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારું પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

આર. આર. ચાવડા,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Under

The Gujarat Town Planning and Urban Development Act, 1976.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ

જાહેરનામું.

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ,

સચિવાલય, ગાંધીનગર.

તારીખ: ૧૬/૧૨/૨૦૧૫.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક: જીએચ / વી / ૨૦૧૫નો ૩૩૧ / ડીવીપી - ૧૨૨૦૧૨ - ૨૦૭૭ - એલ:- ગુજરાત સરકારનો એવો અભિપ્રાય છે કે શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ: ૨૮/૦૭/૨૦૦૫ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: જીએચ/વી/૨૦૦૫નો ૨૧૮/ડીવીપી-૧૭૦૧-૪૫૬૬-એલ.થી મંજૂર કરેલી, કરજણ વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળની વિકાસ યોજના (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ સત્તામંડળ” અને “સદરહુ વિકાસ યોજના” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે)માં ફેરફાર કરવાનું જાહેર હિતમાં જરૂરી છે;

તેથી, હવે, ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક. ૨૭મા) (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ અધિનિયમ” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે)ની કલમ ૧૮(૧)થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી,-

૩. આ સાથે જોડેલી અનુસૂચિમાં નિર્દિષ્ટ કરેલી રીતે ફેરફાર કરીને, ઉપર્યુક્ત વિકાસ યોજનામાં ફેરફાર કરવા ધારે છે; અને
૪. કોઈપણ વ્યક્તિને, સૂચિત ફેરફાર સંબંધી કોઈ સૂચન અથવા વાંધો, હોય તો, તે આ જાહેરનામાની રાજપત્રમાં પ્રસિદ્ધિની તારીખથી બે મહિનાની મુદતની અંદર, ગુજરાત સરકારના અગ્રસચિવ, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ, બ્લોક નંબર ૧૪મો, ૮મો માળ, સચિવાલય, ગાંધીનગર-ને લેખિતમાં રજૂ કરવા ફરમાવે છે.

અનુસૂચિ

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ: ૨૮/૦૭/૨૦૦૫ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: જીએચ/વી/૨૦૦૫નો ૨૧૮/ડીવીપી-૧૭૦૧-૪૫૬૬-એલ.થી મંજૂર કરેલી, સદરહુ સત્તામંડળની સદરહુ વિકાસ યોજનામાંનો સૂચિત ફેરફાર.

“કૃષિવિષયક ઝોન” માટે મુકરર કરેલી, કરજણ ગામની મહેસૂલી સરવે (આર. એસ.) નંબર ૩૭૦ થી ૩૭૪, ૩૮૦ થી ૩૮૦, ૩૮૨ થી ૪૧૩-વાળી જમીન, સદરહુ ઝોનમાંથી કમી કરવી અને આવી રીતે મુકત કરેલી જમીન, આ સાથેના પ્લાનમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે, અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ક) હેઠળ “ઔદ્યોગિક ઝોન” માટે મુકરર કરવી.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

નીલા મુન્શી,

ગુજરાત સરકારના ખાસ ફરજ પરના અધિકારી
અને હોદ્દાની રૂએ સંયુક્ત સચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૮મી એપ્રિલ, ૨૦૧૬.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા ગુજરાત સરકારના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ: ૧૨મી ફેબ્રુઆરી, ૨૦૧૬ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૧૬નો ૩૫/ડીવીપી-૧૭૨૦૧૪-૩૦૮૩-એલ. -નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારું પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

આર. આર. ચાવડા,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Under

The Gujarat Town Planning and Urban Development Act, 1976.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ

જાહેરનામું.

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ,

સચિવાલય, ગાંધીનગર.

તારીખ: ૧૨/૦૨/૨૦૧૬.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક: જીએચ / વી / ૨૦૧૬નો ૩૫ / ડીવીપી - ૧૭૨૦૧૪ - ૩૦૮૩ - એલ:- ગુજરાત સરકારનો એવો અભિપ્રાય હતો કે શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ: ૨૬/૦૮/૨૦૧૧ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક:જીએચ/વી/૨૦૧૧નો ૧૨૫/ડીવીપી-૧૭૨૦૦૮-એમ-૮૫-એલ.થી મંજૂર કરેલી, જામજોધપુર વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળની વિકાસ યોજના (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ સત્તામંડળ” અને “સદરહુ વિકાસ યોજના” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે)માં ફેરફાર કરવાનું જાહેર હિતમાં જરૂરી હતું;

અને સદરહુ વિકાસ યોજનામાં કરવા ધારેલો ફેરફાર ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક: ૨૭મા) (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ અધિનિયમ” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે)ની કલમ ૧૮(૧)થી ફરમાવ્યા પ્રમાણે, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ: ૨૪/૦૮/૨૦૧૫ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: જીએચ/વી/૨૦૧૫નો ૨૫૨/ડીવીપી-૧૭૨૦૧૪-૩૦૮૩-એલ. હેઠળ, તારીખ: ૨૪/૦૮/૨૦૧૫ના ગુજરાત સરકારી અસાધારણ રાજપત્ર, ભાગ-૪-બીના પાના નંબર ૩૪૪-૨-માં પ્રસિદ્ધ કર્યો હતો અને કોઈપણ વ્યક્તિને સૂચિત ફેરફારના સંબંધમાં સૂચન અથવા વાંધો, હોય તો, તે આ જાહેરનામાની રાજપત્રમાં પ્રસિદ્ધિની તારીખથી બે મહિનાની મુદતની અંદર, ગુજરાત સરકારના અગ્રસચિવ, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ, સચિવાલય, બ્લોક નં. ૧૪, ૮મો માળ, ગાંધીનગર-ને લેખિતમાં રજૂ કરવા ફરમાવતી નોટિસ તેની સાથે પ્રસિદ્ધ કરી હતી;

અને ગુજરાત સરકારને કોઈ સૂચન અને વાંધો મળેલ નથી;

તેથી, હવે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૮થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી,-

- (ક) આ સાથે જોડેલી અનુસૂચિમાં જણાવ્યા પ્રમાણેનો, સદરહુ વિકાસ યોજનામાં કરવાનો સદરહુ ફેરફાર મંજૂર કરે છે; અને
- (ખ) નિર્દિષ્ટ કરે છે કે આ રીતે જણાવેલો ફેરફાર, આ જાહેરનામાની તારીખથી અમલમાં આવશે.

અનુસૂચિ

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ: ૨૬/૦૮/૨૦૧૧ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૧૧નો ૧૨૫/ડીવીપી-૧૭૨૦૦૮-એમ-૮૫-એલ.થી મંજૂર કરેલી, સદરહુ સત્તામંડળની સદરહુ વિકાસ યોજનામાંનો ફેરફાર.

“કૃષિવિષયક ઝોન” માટે મુકરર કરેલી, A-B-C-D-E-F-G-H-I-J-K-L-M-N-O-P-Q-R-S-T-U-V-A તરીકે નિશાની કરેલી, જામજોધપુર ગામની મહેસૂલી સરવે (આર.એસ.) નંબર ૧૩૮૨/પી, ૧૩૮૫/પી, ૧૩૮૬/પી, ૧૩૮૭/પી, ૧૩૮૮/પી, ૧૪૧૦/પી, ૧૪૧૧/પી, ૧૪૧૭/પી, ૧૪૧૮/પી, ૧૪૧૯/પી, ૧૪૧૬-વાળી જમીન, સદરહુ ઝોનમાંથી કમી

કરવી અને આ રીતે મુક્ત કરેલી જમીન, આ સાથેના પ્લાનમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે, અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ક) હેઠળ, “વાણિજ્યિક ઝોન” માટે મુકરર કરવી.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,
નીલા મુન્શી,
ગુજરાત સરકારના ખાસ ફરજ પરના અધિકારી
અને હોદ્દાની રૂએ સંયુક્ત સચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ
સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૮મી એપ્રિલ, ૨૦૧૬.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા ગુજરાત સરકારના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના (૧) તારીખ: ૦૨/૦૧/૨૦૧૬ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૧૬નો ૨/ડીવીપી-૧૧૨૦૧૫-૧૫૨૧-(૫) એલ, (૨) તારીખ: ૧૮/૦૧/૨૦૧૬ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૧૬નો ૧૪/ડીવીપી-૧૧૨૦૧૫-૨૮૫૩- એલ, અને (૩) તારીખ: ૧૮/૦૧/૨૦૧૬ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૧૬નો ૧૩/ડીવીપી-૧૧૨૦૧૫-૧૫૨૧ (૬)- એલ, નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વે લોકોની જાણ સારું પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

આર. આર. ચાવડા,
સરકારના નાયબ સચિવ.

**Notification
Under**

The Gujarat Town Planning and Urban Development Act, 1976.
ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ
જાહેરનામું.

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ,
સચિવાલય, ગાંધીનગર.
તારીખ: ૨/૧/૨૦૧૬.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક: જીએચ / વી / ૨૦૧૬નો ૨ / ડીવીપી - ૧૧૨૦૧૫ - ૧૫૨૧ (૫) - એલ:- ગુજરાત સરકારનો એવો અભિપ્રાય છે કે શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ: ૨૦.૧૨.૨૦૧૪ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: જીએચ/વી/૨૦૧૪નો ૨૦૭/ડીવીપી-૧૧૨૦૧૩-૪૭૭૭-એલ.થી મંજૂર કરેલી, અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની આખરી વિકાસ યોજના (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ સત્તામંડળ” અને “સદરહુ વિકાસ યોજના” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે)ના સામાન્ય વિકાસ નિયંત્રણ વિનિયમ (જી.ડી.સી.આર.)માં ફેરફારો કરવાનું જાહેર હિતમાં જરૂરી છે;

તેથી, હવે, ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક. ૨૭મા) (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ અધિનિયમ” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે)ની કલમ ૧૮ની પેટા-કલમ(૧)થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી,-

૩. આ સાથે જોડેલી અનુસૂચિમાં નિર્દિષ્ટ કરેલી રીતે ફેરફાર કરીને, ઉપર્યુક્ત વિકાસ યોજનામાં ફેરફાર કરવા ધારે છે; અને
૪. કોઈપણ વ્યક્તિને, સૂચિત ફેરફારો સંબંધી કોઈ સૂચન અથવા વાંધો, હોય તો, તે આ જાહેરનામાની રાજપત્રમાં પ્રસિદ્ધિની તારીખથી બે મહિનાની મુદતની અંદર, ગુજરાત સરકારના અગ્રસચિવ, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ, સચિવાલય, ગાંધીનગર-ને લેખિતમાં રજૂ કરવા ફરમાવે છે.

અનુસૂચિ

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ: ૨૦.૧૨.૨૦૧૪ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: જીએચ/વી/૨૦૧૪નો ૨૦૭/ડીવીપી-૧૧૨૦૧૩-૪૭૭૭-એલ.થી મંજૂર કરેલી, સદરહુ સત્તામંડળની આખરી વિકાસ યોજનાના સામાન્ય વિકાસ નિયંત્રણ વિનિયમ (જી.ડી.સી.આર.)માંના સૂચિત ફેરફારો.

મંજૂર કરેલી વિકાસ યોજનામાં ભૂરી બિંદુ-રેખા તરીકે નિશાની કરેલા “ટ્રાન્ઝિટ ઓરિએન્ટેડ ઝોન”-ને આ સાથેના પ્લાન પ્રમાણે સુધારવામાં આવે છે.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

નીલા મુન્શી,

ગુજરાત સરકારના ખાસ ફરજ પરના અધિકારી

અને હોદ્દાની રૂએ સંયુક્ત સચિવ.

Notification**Under**

The Gujarat Town Planning and Urban Development Act, 1976.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ

જાહેરનામું.

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ,

સચિવાલય, ગાંધીનગર.

તારીખ: ૧૮/૦૧/૨૦૧૬.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક: જીએચ / વી / ૨૦૧૬નો ૧૪/ ડીવીપી - ૧૨૨૦૧૫ - ૨૮૫૩ - એલ:- ગુજરાત સરકારનો એવો અભિપ્રાય છે કે શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ: ૧૮.૦૧.૨૦૧૨ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: જીએચ/વી/૨૦૧૨નો ૧૧/ડીવીપી-૧૨૧૧-એમ.૪૫૨-એલ.થી મંજૂર કરેલી, વડોદરા શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની વિકાસ યોજના (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ સત્તામંડળ” અને “સદરહુ વિકાસ યોજના” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે)માં ફેરફાર કરવાનું જાહેર હિતમાં જરૂરી છે;

તેથી, હવે, ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક. ૨૭મા) (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ અધિનિયમ” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે)ની કલમ ૧૮(૧)થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી,-

૩. આ સાથે જોડેલી અનુસૂચિમાં નિર્દિષ્ટ કરેલી રીતે ફેરફાર કરીને, ઉપર્યુક્ત વિકાસ યોજનામાં ફેરફાર કરવા ધારે છે; અને
૪. કોઈપણ વ્યક્તિને, સૂચિત ફેરફાર સંબંધી કોઈ સૂચન અથવા વાંધો, હોય તો, તે આ જાહેરનામાની રાજપત્રમાં પ્રસિદ્ધિની તારીખથી બે મહિનાની મુદતની અંદર, ગુજરાત સરકારના અગ્રસચિવ, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ, બ્લોક નંબર ૧૪મો, ૮મો માળ, સચિવાલય, ગાંધીનગર-ને લેખિતમાં રજૂ કરવા ફરમાવે છે.

અનુસૂચિ

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ: ૧૮.૦૧.૨૦૧૨ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: જીએચ/વી/૨૦૧૨નો ૧૧/ડીવીપી-૧૨૧૧-એમ.૪૫૨-એલ.થી મંજૂર કરેલી, સદરહુ સત્તામંડળની સદરહુ વિકાસ યોજનામાંનો સૂચિત ફેરફાર.

“સૂચિત રસ્તા” માટે મુકરર કરેલી, A-B-C-A તરીકે નિશાની કરેલી, છાણી ગામની મહેસૂલી સરવે (આર. એસ.) નંબર ૨૫૧/ પૈકી અને A1-B1-C1-D1-A1 તરીકે નિશાની કરેલી મહેસૂલી સરવે (આર.એસ.) નંબર ૨૪૪/૧/પૈકી -વાળી

જમીન, સદરહુ ઝોનમાંથી કમી કરવી અને આવી રીતે મુક્ત કરેલી જમીન, આ સાથેના પ્લાનમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે, અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ક) હેઠળ “રહેણાક ઝોન” માટે મુકરર કરવી.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

નીલા મુન્શી,

ગુજરાત સરકારના ખાસ ફરજ પરના અધિકારી
અને હોદ્દાની રૂએ સંયુક્ત સચિવ.

Notification

Under

The Gujarat Town Planning and Urban Development Act, 1976.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ

જાહેરનામું.

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ,

સચિવાલય, ગાંધીનગર.

તારીખ: ૧૮/૦૧/૨૦૧૬.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક: જીએચ / વી / ૨૦૧૬નો ૧૩ / ડીવીપી - ૧૧૨૦૧૫ - ૧૫૨૧ (૬)- એલ:- ગુજરાત સરકારનો એવો અભિપ્રાય છે કે શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ: ૨૦.૧૨.૨૦૧૪ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: જીએચ/વી/૨૦૧૪નો ૨૦૭/ડીવીપી-૧૧૨૦૧૩-૪૭૭૭-એલ.થી મંજૂર કરેલી, અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની આખરી વિકાસ યોજના (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ સત્તામંડળ” અને “સદરહુ વિકાસ યોજના” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે)માં ફેરફારો કરવાનું જાહેર હિતમાં જરૂરી છે;

તેથી, હવે, ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક. ૨૭મા) (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ અધિનિયમ” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે)ની કલમ ૧૮ની પેટા-કલમ (૧)થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી,-

૩. આ સાથે જોડેલી અનુસૂચિમાં નિર્દિષ્ટ કરેલી રીતે ફેરફાર કરીને, ઉપર્યુક્ત વિકાસ યોજનામાં ફેરફાર કરવા ધારે છે; અને
૪. કોઈપણ વ્યક્તિને, સૂચિત ફેરફારો સંબંધી કોઈ સૂચન અથવા વાંધો, હોય તો, તે આ જાહેરનામાની રાજપત્રમાં પ્રસિદ્ધિની તારીખથી બે મહિનાની મુદતની અંદર, ગુજરાત સરકારના અગ્રસચિવ, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ, સચિવાલય, ગાંધીનગર-ને લેખિતમાં રજૂ કરવા ફરમાવે છે.

અનુસૂચિ

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ: ૨૦.૧૨.૨૦૧૪ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: જીએચ/વી/૨૦૧૪નો ૨૦૭/ડીવીપી-૧૧૨૦૧૩-૪૭૭૭-એલ.થી મંજૂર કરેલી, સદરહુ સત્તામંડળની આખરી વિકાસ યોજનામાંના સૂચિત ફેરફારો.

“ઔદ્યોગિક ઝોન” માટે મુકરર કરેલી, A-B-C-D-E-F-A તરીકે નિશાની કરેલી, સાણંદ ગામની મહેસૂલી સરવે (આર. એસ.) નંબર ૧૭૬ અને ૧૭૮-વાળી જમીન, સદરહુ ઝોનમાંથી કમી કરવી અને આવી રીતે મુક્ત કરેલી જમીન, આ સાથેના પ્લાનમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે, અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ક) હેઠળ “કૃષિવિષયક ઝોન” માટે મુકરર કરવી.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

નીલા મુન્શી,

ગુજરાત સરકારના ખાસ ફરજ પરના અધિકારી
અને હોદ્દાની રૂએ સંયુક્ત સચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૮મી એપ્રિલ, ૨૦૧૬.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા ગુજરાત સરકારના પંચાયત, ગ્રામ ગૃહનિર્માણ અને ગ્રામ વિકાસ વિભાગના તારીખ: ૧૨મી ફેબ્રુઆરી, ૨૦૧૬ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : કેપી /૨૦૧૬નો ૧૨ / વીબીએન / ૨૦૧૩ /૩૨૩ / ચ. નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારું પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

આર. આર. ચાવડા,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification
Under
The Constitution of India.
ભારતના સંવિધાન હેઠળ
જાહેરનામું.

પંચાયત, ગ્રામ ગૃહનિર્માણ અને ગ્રામ વિકાસ વિભાગ,
સચિવાલય, ગાંધીનગર.
તારીખ: ૧૨મી ફેબ્રુઆરી, ૨૦૧૬.

ભારતનું સંવિધાન.

ક્રમાંક: કેપી / ૨૦૧૬નો ૧૨ / વીબીએન / ૨૦૧૩ / ૩૨૩ / ચ :- ગુજરાત પંચાયત અધિનિયમ, ૧૯૮૩ (સન ૧૯૮૩ના ગુજરાતના ૧૮મા)ની કલમ ૭ સાથે વાંચતા, ભારતના સંવિધાનના અનુચ્છેદ ૨૪૩ના ખંડ (જ)થી મળેલી સત્તાની રૂએ અને સંબંધિત ગ્રામ પંચાયત, તાલુકા પંચાયત, દેવગઢબારિયા અને જિલ્લા પંચાયત, દાહોદ સાથે વિચારવિનિમય કર્યા પછી, ગુજરાત સરકાર, આથી,-

- (૧) અનુસૂચિના કોલમ ૩માં દર્શાવેલી વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતના સ્થાનિક વિસ્તારોમાંથી, કોલમ ૫માં દર્શાવેલા સ્થાનિક વિસ્તારો બાકાત કરે છે અને સદરહુ સ્થાનિક વિસ્તારોને બાકાત કર્યા પછી;
- (૨) સદરહુ અનુસૂચિના કોલમ ૭માં દર્શાવેલા સ્થાનિક વિસ્તારોની બનતી, કોલમ ૬માં જણાવેલી નવી ગ્રામ પંચાયતો નિર્દિષ્ટ કરે છે.

અનુસૂચિ

અનુ-ક્રમાંક	તાલુકાનું નામ.	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતનું નામ.	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતમાં આવરી લીધેલા સ્થાનિક વિસ્તારો.	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતમાંથી બાકાત કરેલા સ્થાનિક વિસ્તારો.	વિભાજન પછી બનલી નવી ગ્રામ પંચાયતનું નામ.	નવી ગ્રામ પંચાયતમાં આવરી લીધેલા વિસ્તારો.
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૭
૧	દેવગઢબારિયા	સાતકુંડા ગ્રામ પંચાયત	૧. સાતકુંડા ૨. પાણી વાસણ	૧. પાણી વાસણ	૧. સાતકુંડા ગ્રામ પંચાયત ૨. પાણી વાસણ ગ્રામ પંચાયત	૧. સાતકુંડા (મહેસૂલી ગામ) ૧. પાણી વાસણ (મહેસૂલી ગામ)

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

એચ. એન. મેજયાતર,
સરકારના નાયબ સચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૮મી એપ્રિલ, ૨૦૧૬.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા ગુજરાત સરકારના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ: ૧૮મી ઓક્ટોબર, ૨૦૧૫ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ /વી/૨૦૧૫નો ૨૭૬/ડીવીપી/૧૨૨૦૧૫ / ૩૧૮૫-એલ.-નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારું પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

આર. આર. ચાવડા,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification
Under

The Gujarat Town Planning and Urban Development Act, 1976.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ
જાહેરનામું.

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ,

સચિવાલય, ગાંધીનગર.

તારીખ: ૧૮.૧૦.૨૦૧૫.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક: જીએચ / વી / ૨૦૧૫નો ૨૭૬ / ડીવીપી-૧૨૨૦૧૫-૩૧૮૫-એલ:- ગુજરાત સરકારનો એવો અભિપ્રાય છે કે શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ: ૧૮.૦૧.૨૦૧૨ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: જીએચ/ વી/ ૨૦૧૨નો ૧૧/ ડીવીપી- ૧૨૧૧-એમ-૪૫૨-એલ-થી મંજૂર કરેલી વડોદરા શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની વિકાસ યોજના (જેનો આમાં હવે પછી, "સદરહુ સત્તામંડળ" અને "સદરહુ વિકાસ યોજના" તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે)માં ફેરફાર કરવાનું જાહેર હિતમાં જરૂરી છે;

તેથી, હવે, ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક: ૨૭મા) (જેનો આમાં હવે પછી, "સદરહુ અધિનિયમ" તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે)ની કલમ ૧૮(૧)થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી, -

૩. આ સાથે જોડેલી અનુસૂચિમાં નિર્દિષ્ટ કરેલી રીતે ફેરફાર કરીને, ઉપર્યુક્ત વિકાસ યોજનામાં ફેરફાર કરવા ધારે છે; અને
૪. કોઈપણ વ્યક્તિને, સૂચિત ફેરફાર સંબંધી કોઈ સૂચન અથવા વાંધો, હોય તો, તે આ જાહેરનામાની રાજપત્રમાં પ્રસિદ્ધિની તારીખથી બે મહિનાની મુદતની અંદર, ગુજરાત સરકારના અગ્રસચિવ, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ, પ્લોક નંબર ૧૪મો, ૮મો માળ, સચિવાલય, ગાંધીનગર-ને લેખિતમાં રજૂ કરવા ફરમાવે છે.

અનુસૂચિ

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ: ૧૮.૦૧.૨૦૧૨ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: જીએચ/ વી/ ૨૦૧૨નો ૧૧/ ડીવીપી-૧૨૧૧-એમ-૪૫૨-એલ-થી મંજૂર કરેલી સદરહુ સત્તામંડળની સદરહુ વિકાસ યોજનામાંનો સૂચિત ફેરફાર.

૧. A -B -C -D -E -F -G -H -I -J -K -L -M -N -A તરીકે નિશાની કરેલી, "બિન-ત્રાસદાયક ઔદ્યોગિક ઝોન" માટે મુકરર કરેલી, વડોદરાના કાસબા ગામની મહેસૂલી સરવે (આર.એસ.) નં. ૬૨૨, ૬૨૬, ૬૨૫, ૬૨૫/૧, ૬૨૩, ૬૨૪-વાળી જમીન સદરહુ ઝોનમાંથી કમી કરવી અને આવી રીતે મુક્ત કરેલી જમીન, આ સાથેના પ્લાનમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે, અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨) (ક) હેઠળ "સ્થાનિક વાણિજ્યિક ઝોન" માટે મુકરર કરવી.
૨. ઉપર મુજબ ઝોનમાં ફેરફાર કર્યો હોવાને કારણે, સામાન્ય વિકાસ નિયંત્રણ વિનિયમો (જીડીસીઆર)માં જણાવેલા દર મુજબ ૧.૦ કરતાં વધુ હોય તેટલા વધારાના પરવાનગીપાત્ર ફ્લોર સ્પેસ ઇન્ડેક્સ (એફએસઆઈ)ની પરવાનગી આપવી.

ગુજરાત રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

નીલા મુન્શી,

ગુજરાત સરકારના ખાસ ફરજ પરના અધિકારી,
અને હોદ્દાની રૂએ સંયુક્ત સચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૮મી એપ્રિલ, ૨૦૧૬.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા ગુજરાત સરકારના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના (૧) તારીખ: ૦૨/૦૧/૨૦૧૬ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૧૬નો ૩/ટીપીએસ-૧૪૨૦૧૧-૨૪૯૩-એલ, અને (૨) તારીખ: ૦૮/૦૨/૨૦૧૬ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૧૬નો ૩૪/ટીપીએસ-૧૧૨૦૧૫-૩૭૧૩-એલ-નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારું પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

આર. આર. ચાવડા,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Under

The Gujarat Town Planning and Urban Development Act, 1976.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ

જાહેરનામું.

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ,

સચિવાલય, ગાંધીનગર.

તારીખ: ૨/૧/૨૦૧૬.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક: જીએચ/ વી/૨૦૧૬નો ૩/ટીપીએસ-૧૪૧૧-૨૪૯૩-એલ.:—ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક: ૨૭૫)ની કલમ ૪૧(૧) હેઠળ, સુરત મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશને, નગરરચના યોજના, સુરત ક્રમાંક. ૧ (ઉદના-મજૂરા) (૧લી ફેરફાર કરેલી)નો મુસદ્દો (જેનો આમાં હવે પછી, અનુક્રમે "સદરહુ અધિનિયમ", "સદરહુ સત્તામંડળ" અને "સદરહુ યોજનાના મુસદ્દા" તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) તૈયાર કરવાનો પોતાનો ઇરાદો જાહેર કર્યો હતો;

અને સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૪૨(૧) હેઠળ, સદરહુ સત્તામંડળે, સદરહુ યોજનાના મુસદ્દામાં સમાવિષ્ટ વિસ્તારના સંબંધમાં, સદરહુ યોજનાનો મુસદ્દો ઠરાવેલી રીતે તૈયાર કરીને યોગ્ય રીતે પ્રસિદ્ધ કર્યો હતો;

અને સદરહુ સત્તામંડળને મળેલ વાંધો અથવા સૂચન વિચારણામાં લીધા પછી, સદરહુ સત્તામંડળે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૪૮(૧)માં જોગવાઈ કરેલી રીતે, તે હેઠળ મંજૂરી માટે, રાજ્ય સરકારને સદરહુ યોજનાનો મુસદ્દો રજૂ કર્યો હતો;

તેથી, હવે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૪૮(૨)થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી,—

(ક) સદરહુ યોજનાનો મુસદ્દો ફેરફારો વિના મંજૂર કરે છે; અને

(ખ) જણાવે છે કે સદરહુ યોજનાનો મુસદ્દો, સત્તામંડળની કચેરી ખાતે, કામકાજના તમામ દિવસોએ કચેરી સમય દરમિયાન લોકોને જોવા માટે ખુલ્લો રહેશે.

ગુજરાત રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

નીલા મુન્શી,

ગુજરાત સરકારના ખાસ ફરજ પરના અધિકારી,

અને હોદ્દાની રૂએ સંયુક્ત સચિવ.

Notification
Under
The Gujarat Town Planning and Urban Development Act, 1976.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ

જાહેરનામું.

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ,

સચિવાલય, ગાંધીનગર.

તારીખ: ૦૮/૦૨/૨૦૧૬.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક: જીએચ/ વી/ ૨૦૧૬નો ૩૪/ ટીપીએસ- ૧૧૨૦૧૫- ૩૭૧૩- એલ:- ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક: ૨૭મા) (જેનો આમાં હવે પછી, "સદરહુ અધિનિયમ" તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે)ની કલમ ૪૮(૨)થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકારે, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ: ૦૧.૦૫.૨૦૧૨ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: જીએચ/વી/૨૦૧૨નો ૫૭/ટીપીએસ-૧૧૨૦૧૧-૫૭૧૩-એલ. હેઠળ, અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન, અમદાવાદ-એ (જેનો આમાં હવે પછી, "સદરહુ સત્તામંડળ" તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) સાદર કરેલી નગરરચના યોજના, ક્રમાંક. ૧૬ (શહેર કોટડા) (જ્યાં ફેરફાર કરેલી)નો મુસદ્દો (જેનો આમાં હવે પછી, "સદરહુ યોજનાના મુસદ્દા" તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) મંજૂર કર્યો હતો;

અને સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૫૦થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકારે, સદરહુ યોજનાના મુસદ્દાને આખરી કરવા માટે, નગરરચના અધિકારીની નિમણૂક કરી હતી;

અને નગરરચના અધિકારીએ, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૫૨(૨) અને કલમ ૬૪ હેઠળ ફરમાવ્યા પ્રમાણે, પ્રારંભિક નગરરચના યોજના, ક્રમાંક. ૧૬ (શહેર કોટડા) (જ્યાં ફેરફાર કરેલી) (જેનો આમાં હવે પછી, "સદરહુ પ્રારંભિક યોજના" તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) ગુજરાત સરકારને સાદર કરેલી છે;

તેથી, હવે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ-૬૫થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી, -

- (ક) સદરહુ પ્રારંભિક યોજના ફેરફારો વિના મંજૂર કરે છે;
- (ખ) જણાવે છે કે સદરહુ પ્રારંભિક યોજના, સદરહુ સત્તામંડળની કચેરી ખાતે, કામકાજના દિવસોએ કચેરી સમય દરમિયાન લોકોને જોવા માટે ખુલ્લી રહેશે.
- (ગ) કલમ ૬૫ની પેટા-કલમ (૨)ના ખંડ (ખ)ના હેતુ માટેની તારીખ તરીકે આ જાહેરનામાની તારીખ નક્કી કરે છે.

ગુજરાત રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

નીલા મુન્શી,

ગુજરાત સરકારના ખાસ ફરજ પરના અધિકારી,

અને હોદ્દાની રૂએ સંયુક્ત સચિવ.

વ્યવસ્થાપક, સરકારી મધ્યસ્થ મુદ્રણાલય, ગાંધીનગર

તા.૧-૩-૨૦૧૬ થી તા. ૩૧-૩-૨૦૧૬ દરમિયાન પ્રસિધ્ધ થયેલ અસાધારણ રાજપત્રની યાદી

અનુક્રમ નંબર	અસાધારણ રાજપત્રનો નંબર	જાહેરનામાનો નંબર અને તારીખ ભાગ - ૯	પ્રસિધ્ધિની તારીખ	વિભાગનું નામ
૧	૨	૩	૪	૫
૧	૩૮	ક્રમાંક : ૧૮૮/ભા.એ. સન ૨૦૧૬ના ગુજરાત વિધેયક ક્રમાંક-૨	૧૮-૨-૧૬	વૈ. અને સં.બા.નો વિભાગ
૨	૩૯	ક્રમાંક : ૧૫૮/ભા.એ. સન ૨૦૧૬ના ગુજરાત વિધેયક ક્રમાંક-૩	"	"

અનુક્રમ નંબર	અસાધારણ રાજપત્રનો નંબર	જાહેરનામાનો નંબર અને તારીખ ભાગ - ૯	પ્રસિધ્ધિની તારીખ	વિભાગનું નામ
૩	૪૩	ક્રમાંક : ૧૬૦/ભા.એ. સન ૨૦૧૬ના ગુજરાત વિધેયક ક્રમાંક-૪	૨૨-૨-૧૬	વૈ. અને સં.બા.નો વિભાગ
૪	૪૪	વિધેયક-૫ જાહેરનામું આવેલ નથી.	"	"
૫	૫૭	ક્રમાંક : ૮૫/ભા.એ. સન ૨૦૧૬ના ગુજરાત વિધેયક ક્રમાંક-૧૭	૨-૩-૧૬	"
૬	૫૮	ક્રમાંક : ૧૦૭/ભા.એ. સન ૨૦૧૬ના ગુજરાત વિધેયક ક્રમાંક-૧૮	"	વૈ. અને સં.બા.નો વિભાગ
૭	૫૯	સન ૨૦૧૬નો ગુજરાત વિધેયક ક્રમાંક-૧૯	૧૦-૩-૧૬	ગુજરાત વિધાનસભા સચિવાલય
૮	૬૦	સન ૨૦૧૬નો ગુજરાત વિધેયક ક્રમાંક-૨૦	"	"
૯	૬૧	સન ૨૦૧૬નો ગુજરાત વિધેયક ક્રમાંક-૨૧	"	"
૧૦	૬૨	સન ૨૦૧૬નો ગુજરાત વિધેયક ક્રમાંક-૨૨	"	"
૧૧	૬૩	ક્રમાંક : ૮૮/ભા.એ. જીએચએમ-૮૬-૨૦૧૬-ટીએલટી-૧૦૨૦૧૩-૩૧૬૫-એન	૧૭-૩-૧૬	વૈ. અને સં.બા.નો વિભાગ
૧૨	૬૪	ક્રમાંક : ૮૮/ભા.એ. જીયુ-૨૦૧૬-૧૭ થી ૧૯-બીઆરટી-૧૦૨૦૦૮-૨૪૯-ડી૩	"	"
૧૩	૬૫	ક્રમાંક : ૧૦૦/ભા.એ. એમકેએમ-૨૦૧૬-૧૦૮૭-મ	"	"
૧૪	૬૬	ક્રમાંક : ૧૦૧/ભા.એ. જીયુ-૨૦૧૬-૧૬-બીઆરટી-૧૦૨૦૦૮-૬૬૪-ડી૩	"	"
૧૫	૬૭	ક્રમાંક : ૧૦૨/ભા.એ. જીજી-૦૩-૨૦૧૬-એસટીસી-૧૦૨૦૦૮-૧૪૭૯-ધ	"	"
૧૬	૬૮	ક્રમાંક : ૧૮૭/ભા.એ. સન ૨૦૧૬ના ગુજરાત અધિનિયમ ક્રમાંક-૧	૧૮-૩-૧૬	"
૧૭	૬૯	ક્રમાંક : ૧૦૪/ભા.એ. કેવી-૨૦૧૫-૨૮૯-એએમએન-૨૦૨૦૦૦-૩૧૩૩-પી	૧૯-૩-૧૬	"
૧૮	૭૦	ક્રમાંક : ૧૦૫/ભા.એ. જીયુ-૨૦૧૫-૪૬-બીઆરટી-૧૦૨૦૦૮-૬૩૨-ડી૩	"	"
૧૯	૭૧	ક્રમાંક : ૧૦૬/ભા.એ. જીયુ-૨૦૧૬-૨૯-બીઆરટી-૧૦૨૦૦૭-૧૪૧૧-ડી૨	"	"
૨૦	૭૨	ક્રમાંક : ૧૮૦/ભા.એ. સન ૨૦૧૬ના ગુજરાત વિધેયક ક્રમાંક-૨૩	"	"
૨૧	૭૩	ક્રમાંક : ૧૮૪/ભા.એ. સન ૨૦૧૬ના ગુજરાત વિધેયક ક્રમાંક-૨૪	"	"
૨૨	૭૪	બીલ ૨૫ આવેલ નથી.	"	"
૨૩	૭૫	ક્રમાંક : ૧૮૧/ભા.એ. સન ૨૦૧૬ના ગુજરાત વિધેયક ક્રમાંક-૨૬	"	"
૨૪	૭૬	બીલ ૨૭ આવેલ નથી.	"	"
૨૫	૭૭	ક્રમાંક : ૧૮૬/ભા.એ. સન ૨૦૧૬ના ગુજરાત અધિનિયમ ક્રમાંક-૨	૨૧-૩-૧૬	"
૨૬	૭૮	એક્ટ નં. ૩ આવેલ નથી.	"	"

અનુક્રમ નંબર	અસાધારણ રાજપત્રનો નંબર	જાહેરનામાનો નંબર અને તારીખ ભાગ - ૯	પ્રસિધ્ધિની તારીખ	વિભાગનું નામ
૨૭	૭૯	ક્રમાંક : ૧૧૪/ભા.એ. જાએસ-૧૧-૨૦૧૬-એનએપી-૧૦૨૦૧૩-૮૧૭-એઆરટીડી-૪	૨૨-૩-૧૬	વૈ. અને સં.બા.નો વિભાગ
૨૮	૮૦	ક્રમાંક : ૧૯૩/ભા.એ. સન ૨૦૧૬ના ગુજરાત અધિનિયમ ક્રમાંક-૪	"	"
૨૯	૮૧	સન ૨૦૧૬ના ગુજરાત વિધેયક ક્રમાંક-૨૮	"	"
૩૦	૮૨	ક્રમાંક ૧૧૫/ભા.એ. જાએચવી-૨૦૧૬-૪૯-યુએનડી-૧૧૨૦૧૩-૧૨૮૮-એલ	"	"
૩૧	૮૩	ક્રમાંક ૧૧૬/ભા.એ. જાએચવી-૨૦૧૬-૫૬-ડીપીસી-૧૩૮૪-ભાગ-૨-વી	"	"
૩૨	૮૪	ક્રમાંક ૧૧૭/ભા.એ. જયુ-૨૦૧૫(૪)એમસીઆર-૧૦૨૦૧૨-૨૦૧૯-છ	"	"
૩૩	૮૫	ક્રમાંક ૧૧૮/ભા.એ. કેવી-૨૦૧૫-૨૮૮-એએમએન-૨૦૨૦૦૦-૩૧૩૩-પી	"	"
૩૪	૮૬	ક્રમાંક ૧૨૦/ભા.એ. જાએસ-૧૧-૨૦૧૬-એનએપી-૧૦૨૦૧૩-૮૧૭-એઆરટીડી	"	"
૩૫	૮૭	ક્રમાંક ૧૨૧/ભા.એ. જયુ-૨૦૧૫-૩૭-બીઆરટી-૧૦૨૦૦૮-૬૯૮-ડી૨	"	"
૩૬	૮૮	ક્રમાંક ૧૧૯/ભા.એ. જાજે-૨-૨૦૧૬-ઈએસટી-૧૦૨૦૧૦-૮૭૨-જી	૨૩-૩-૧૬	"
૩૭	૮૯	ક્રમાંક ૧૮૯/ભા.એ. સન ૨૦૧૬ના ગુજરાત વિધેયક ક્રમાંક-૨૯	૨૮-૩-૧૬	"
૩૮	૯૦	ક્રમાંક ૧૯૨/ભા.એ. સન ૨૦૧૬ના ગુજરાત વિધેયક ક્રમાંક-૩૦	૨૯-૩-૧૬	"
૩૯	૯૧	ક્રમાંક ૧૨૪/ભા.એ. જયુ-૨૦૧૬-૨૬-બીઆરટી-૧૦૨૦૦૮-૬૪૧-ડી૩	"	"
૪૦	૯૨	ક્રમાંક ૧૨૬/ભા.એ. જયુ-૨૦૧૬-૨૩-બીઆરટી-૧૦૨૦૦૭-૧૪૨૭-ડી૨	"	"
૪૧	૯૩	ક્રમાંક ૧૨૭/ભા.એ. જયુ-૨૦૧૬-૨૫-બીઆરટી-૧૦૨૦૦૭-૧૪૨૮-ડી૨	"	"
૪૨	૯૪	એક્ટ નં. ૫ આવેલ નથી.	૩૧-૩-૧૬	"
૪૩	૯૫	એક્ટ નં. ૬ આવેલ નથી.	"	"
૪૪	૯૬	એક્ટ નં. ૭ આવેલ નથી.	"	"
૪૫	૯૭	એક્ટ નં. ૮ આવેલ નથી.	"	"
૪૬	૯૮	ક્રમાંક ૧૨૮/ભા.એ. જાએચવી-૨૦૧૬નો ૫૮-ડીપીસી-૧૩૮૪-ભાગ-૨-વી	"	"
૪૭	૯૯	ક્રમાંક ૧૨૯/ભા.એ. જાએચટી-૨૦૧૬-૮-એમએચકે-૧૦૨૦૧૬-૧૦૦૮-એ	"	"

પી. જી. શાહ,
શ્રેયાન વ્યવસ્થાપક,
સરકારી મધ્યસ્થ મુદ્રણાલય,
ગાંધીનગર.



सत्यमेव जयते

The Gujarat Government Gazette

PUBLISHED BY AUTHORITY

Vol. LVII]

THURSDAY, MAY 5, 2016/VAISAKHA 15, 1938

[No. 18

Separate paging is given to this Part in order that it may be filed as a Separate Compilation.

PART IX

Gujarati translation of Bills, Acts and Notifications other than
those published in other parts

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૮મી એપ્રિલ, ૨૦૧૬.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા ગુજરાત સરકારના પંચાયત, ગ્રામ ગૃહનિર્માણ અને ગ્રામ વિકાસ વિભાગના તારીખ: ૨૮મી માર્ચ, ૨૦૧૬ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : કેપી/૨૦૧૬નો ૧૬/વીબીએન/૨૦૧૫/૨૩૫૮/ચ.-નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારું પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

આર. આર. ચાવડા,
સરકારના નાયબ સચિવ.

**Notification
Under
The Constitution of India.**

**ભારતના સંવિધાન હેઠળ
જાહેરનામું.**

પંચાયત, ગ્રામ ગૃહનિર્માણ અને ગ્રામ વિકાસ વિભાગ,
સચિવાલય, ગાંધીનગર.
તારીખ: ૨૯મી માર્ચ, ૨૦૧૬.

ભારતનું સંવિધાન.

ક્રમાંક: કેપી / ૨૦૧૬નો ૧૬ / વીબીએન / ૨૦૧૫ / ૨૩૫૮ / ચ :- ગુજરાત પંચાયત અધિનિયમ, ૧૯૯૩ (સન ૧૯૯૩ના ગુજરાતના ૧૮મા)ની કલમ ૭ સાથે વાંચતા, ભારતના સંવિધાનના અનુચ્છેદ ૨૪૩ના ખંડ (જ)થી મળેલી સત્તાની રૂએ અને સંબંધિત ગ્રામ પંચાયત, તાલુકા પંચાયત, કુતીયાણા અને જિલ્લા પંચાયત, પોરબંદર સાથે વિચારવિનિમય કર્યા પછી, ગુજરાત સરકાર, આથી,-

- (૧) અનુસૂચિના કોલમ ૩માં દર્શાવેલી વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતના સ્થાનિક વિસ્તારોમાંથી, કોલમ ૫માં દર્શાવેલા સ્થાનિક વિસ્તારો બાકાત કરે છે અને સદરહુ સ્થાનિક વિસ્તારોને બાકાત કર્યા પછી;
- (૨) સદરહુ અનુસૂચિના કોલમ ૭માં દર્શાવેલા સ્થાનિક વિસ્તારની બનતી, કોલમ ૬માં જણાવેલી નવી ગ્રામ પંચાયત નિર્દિષ્ટ કરે છે.

અનુસૂચિ

અનુ-ક્રમાંક	તાલુકાનું નામ	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતનું નામ	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતમાં આવરી લીધેલા સ્થાનિક વિસ્તારો	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતમાંથી બાકાત કરેલા સ્થાનિક વિસ્તારો	વિભાજન પછી બનેલી નવી ગ્રામ પંચાયતનું નામ	નવી ગ્રામ પંચાયતમાં આવરી લીધેલા વિસ્તારો
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૭
૧	કુતીયાણા	ખાગેશ્રી ગ્રામ પંચાયત	૧. ખાગેશ્રી ૨. ટીંબીનેશ ૩. ગડગડીયાનેશ ૪. તલાવડીનેશ ૫. મેવાસાનેશ ૬. ભુખરીનેશ ૭. બોરવાડીનેશ	ટીંબીનેશ	૧. ખાગેશ્રી ગ્રામ પંચાયત ૨. ટીંબીનેશ ગ્રામ પંચાયત	૧. ખાગેશ્રી (મહેસૂલી ગામ) ૧. ટીંબીનેશ ૨. ગડગડીયાનેશ ૩. તલાવડીનેશ ૪. મેવાસાનેશ ૫. ભુખરીનેશ ૬. બોરવાડીનેશ

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

એચ. એન. મેજીયાતર,
સરકારના નાયબ સચિવ.



સત્યમેવ જયતે

The Gujarat Government Gazette

PUBLISHED BY AUTHORITY

Vol. LVII]

THURSDAY, MAY 12, 2016/VAISAKHA 22, 1938

[No. 19

Separate paging is given to this Part in order that it may be filed as a Separate Compilation.

PART IX

Gujarati translation of Bills, Acts and Notifications other than
those published in other parts

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, દક્ષી મે, ૨૦૧૬.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા ગુજરાત સરકારના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ: ૧લી માર્ચ, ૨૦૧૬ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૧૬નો ૩૮/ડીવીપી/૨૯૨૦૧૩ / ૫૩૪૬ / એલ.-નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારું પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

આર. આર. ચાવડા,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Under

The Gujarat Town Planning and Urban Development Act, 1976.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ

જાહેરનામું.

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ,

સચિવાલય, ગાંધીનગર.

તારીખ: ૦૧/૦૩/૨૦૧૬.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક: જીએચ/વી/૨૦૧૬નો ૩૮/ડીવીપી-૨૯૨૦૧૩-૫૩૪૬-એલ :- રાપર વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળે (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ સત્તામંડળ” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તેણે) ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક: ૨૭મા) (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ અધિનિયમ” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે)ની કલમ ૧૩(૧)ની જોગવાઈઓ હેઠળ પોતાની હદોની અંદર સમાવિષ્ટ જમીનોના સંબંધમાં, સામાન્ય વિકાસ નિયંત્રણ વિનિયમો (જીડીસીઆર) સહિતની સુધારેલી વિકાસ યોજના (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ વિકાસ યોજના” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે)નો મુસદ્દો તૈયાર કરીને પ્રસિદ્ધ કર્યો હતો અને સદરહુ વિકાસ યોજનાના સંબંધમાં વાંધો અથવા સૂચન, હોય તો, તે મંગાવતી સદરહુ વિકાસ યોજનાની પ્રસિદ્ધિને લગતી નોટિસ તારીખ: ૧૨/૧૦/૨૦૧૫ના ગુજરાત સરકારી રાજપત્ર, ભાગ-૨, પ્રકીર્ણ અને જાહેરાત સેક્શનમાં પ્રસિદ્ધ કરી હતી;

અને ગુજરાત સરકારને, સદરહુ સત્તામંડળે સદરહુ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ ૧૬ હેઠળ મંજૂરી માટે રાજ્ય સરકારને સાદર કરેલી સદરહુ વિકાસ યોજનામાં ફેરફારો (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ ફેરફારો” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) કરવા જરૂરી જણાયા હતા;

અને ગુજરાત સરકારે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૭ની પેટા-કલમ (૧)ના ખંડ (ક)ના પેટા-ખંડ (૨)ના પરંતુકથી મળેલી સત્તાની રૂએ, સદરહુ ફેરફારો, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ: ૧૨/૧૦/૨૦૧૫ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૧૫નો ૨૬૮/ડીવીપી-૨૯૨૦૧૩-૫૩૪૬-એલ. હેઠળ, તારીખ: ૧૨/૧૦/૨૦૧૫ના ગુજરાત સરકારી રાજપત્ર, અસાધારણ ભાગ ૪-બીના પાના નંબર ૪૦૪-૧ થી ૪૦૪-૩માં પ્રસિદ્ધ કર્યા હતા અને કોઈપણ વ્યક્તિને સૂચિત ફેરફારોના સંબંધમાં સૂચનો અથવા વાંધા, હોય તો, તે સદરહુ ફેરફારની સરકારી રાજપત્રમાં પ્રસિદ્ધિની તારીખથી બે મહિનાની મુદતની અંદર, ગુજરાત સરકારના અગ્રસચિવ, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ, સચિવાલય, ગાંધીનગર-ને લેખિતમાં રજૂ કરવા ફરમાવ્યું હતું;

અને ગુજરાત સરકારે ગુણદોષના આધારે સૂચનો અને વાંધો વિચારણામાં લીધેલ છે;

તેથી, હવે, સદરહુ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ ૧૭ની પેટા-કલમ (૧)ના ખંડ (ગ)થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી,-

- (ક) સદરહુ ફેરફારને આખરી કરે છે;
- (ખ) આ રીતે આખરી કરેલા ફેરફારોને અધીન રહીને અને આ સાથે જોડેલી અનુસૂચિમાં જણાવેલી રીતે સદરહુ વિકાસ યોજના અને તેના વિનિયમો મંજૂર કરે છે; અને
- (ગ) નિર્દિષ્ટ કરે છે કે છેવટની વિકાસ યોજના આ જાહેરનામાની તારીખથી અમલમાં આવશે.

અનુસૂચિ

રાજ્ય સરકારે આખરી કર્યા પ્રમાણેના રાપર વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળની સુધારેલી વિકાસ યોજનાના મુસદ્દામાંના ફેરફારો.

૧. “વનીકરણ” માટે મુકરર કરેલી, રાપર ગામની, (સરવે નંબર ૩૨૮/૧ અને ૩૩૦/૧ની નજીક આવેલી) નગરરચના યોજના (ટી.એસ.) ક્રમાંક: ૧૦૪૭/પી-વાળી જમીન, સદરહુ ઝોનમાંથી કમી કરવી અને આ રીતે મુક્ત કરેલી જમીન, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(દ) હેઠળ “જાહેર હેતુના ઉપયોગ” માટે મુકરર કરવી.

૨. “પુનઃ સ્થળનિર્ધારણની જગ્યા” માટે અનામત રાખેલી અને “રહેણાક ઝોન” માટે મુકરર કરેલી, રાપર ગામની, (સરવે નંબર ૩૨૭/૧ અને ૩૨૭/૨ની નજીક આવેલી) નગરરચના યોજના (ટી.એસ.) ક્રમાંક: ૧૦૪૭/પી-વાળી જમીન, સદરહુ ઝોનમાંથી કમી કરવી અને આ રીતે મુક્ત કરેલી જમીન, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(દ) હેઠળ “જાહેર હેતુના ઉપયોગ” માટે મુકરર કરવી.
૩. “રહેણાક ઝોન” માટે મુકરર કરેલી, રાપર ગામની, (સરવે નંબર ૨૬૮/૨ની નજીક આવેલી) નગરરચના યોજના (ટી.એસ.) ક્રમાંક: ૧૦૪૭/પી-વાળી જમીન, સદરહુ ઝોનમાંથી કમી કરવી અને આ રીતે મુક્ત કરેલી જમીન, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(દ) હેઠળ “જાહેર હેતુના ઉપયોગ” માટે મુકરર કરવી.
૪. “વાણિજ્યિક ઝોન” માટે મુકરર કરેલી, રાપર ગામની, (સરવે નંબર ૨૬૭ની નજીક આવેલી) નગરરચના યોજના (ટી.એસ.) ક્રમાંક: ૧૦૪૭/પી-વાળી જમીન, સદરહુ ઝોનમાંથી કમી કરવી અને આ રીતે મુક્ત કરેલી જમીન, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(દ) હેઠળ “જાહેર હેતુના ઉપયોગ” માટે મુકરર કરવી.
૫. “રહેણાક ઝોન” માટે મુકરર કરેલી, રાપર ગામની, (સરવે નંબર ૬૩૫ની નજીક આવેલી) નગરરચના યોજના (ટી.એસ.) ક્રમાંક: ૧૦૪૭/પી-વાળી જમીન, સદરહુ ઝોનમાંથી કમી કરવી અને આ રીતે મુક્ત કરેલી જમીન, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(દ) હેઠળ “જાહેર હેતુના ઉપયોગ” માટે મુકરર કરવી.
૬. “રહેણાક ઝોન” માટે મુકરર કરેલી, રાપર ગામની, (સરવે નંબર ૨૩ની નજીક આવેલી) નગરરચના યોજના (ટી.એસ.) ક્રમાંક: ૧૦૪૭/પી-વાળી જમીન, સદરહુ ઝોનમાંથી કમી કરવી અને આ રીતે મુક્ત કરેલી જમીન, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(દ) હેઠળ “જાહેર હેતુના ઉપયોગ” માટે મુકરર કરવી.
૭. “રહેણાક ઝોન” માટે મુકરર કરેલી, રાપર ગામની, (સરવે નંબર ૩૪૦/૨ની નજીક આવેલી) નગરરચના યોજના (ટી.એસ.) ક્રમાંક: ૧૦૪૭/પી-વાળી જમીન, સદરહુ ઝોનમાંથી કમી કરવી અને આ રીતે મુક્ત કરેલી જમીન, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(દ) હેઠળ “જાહેર હેતુના ઉપયોગ” માટે મુકરર કરવી.
૮. “રહેણાક ઝોન” માટે મુકરર કરેલી, રાપર ગામની, (સરવે નંબર ૮૬/૧ અને ૮૬/૨ની નજીક આવેલી) નગરરચના યોજના (ટી.એસ.) ક્રમાંક: ૧૦૪૭/પી-વાળી જમીન, સદરહુ ઝોનમાંથી કમી કરવી અને આ રીતે મુક્ત કરેલી જમીન, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(દ) હેઠળ “જાહેર હેતુના ઉપયોગ” માટે મુકરર કરવી.
૯. “રહેણાક ઝોન” માટે મુકરર કરેલી, રાપર ગામની, (સરવે નંબર ૨૮૩/૧ની નજીક આવેલી) નગરરચના યોજના (ટી.એસ.) ક્રમાંક: ૧૦૪૭/પી-વાળી જમીન, સદરહુ ઝોનમાંથી કમી કરવી અને આ રીતે મુક્ત કરેલી જમીન, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(દ) હેઠળ “જાહેર હેતુના ઉપયોગ” માટે મુકરર કરવી.
૧૦. “રહેણાક ઝોન” માટે મુકરર કરેલી, રાપર ગામની, (સરવે નંબર ૩૮/૨ની નજીક આવેલી) નગરરચના યોજના (ટી.એસ.) ક્રમાંક: ૧૦૪૭/પી-વાળી જમીન, સદરહુ ઝોનમાંથી કમી કરવી અને આ રીતે મુક્ત કરેલી જમીન, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(દ) હેઠળ “જાહેર હેતુના ઉપયોગ” માટે મુકરર કરવી.
૧૧. “એસ.ટી. ડેપો વર્કશોપ અને સ્ટાફ ક્વાર્ટર” માટે અનામત રાખેલી, રાપર ગામની, (સરવે નંબર ૪ અને ૫ની નજીક આવેલી) નગરરચના યોજના (ટી.એસ.) ક્રમાંક: ૧૦૪૭/પી-વાળી જમીન, સદરહુ ઝોનમાંથી કમી કરવી અને આ રીતે મુક્ત કરેલી જમીન, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(દ) હેઠળ “જાહેર હેતુના ઉપયોગ” માટે મુકરર કરવી.
૧૨. આ સાથે જોડેલા એનેક્ષર-૧માં જણાવેલા, સામાન્ય વિકાસ નિયંત્રણ વિનિયમોના, વિનિયમો સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨ (૨) (ત) હેઠળ બદલવામાં આવે છે / તેમાં ફેરફાર કરવામાં આવે છે / કમી કરવામાં આવે છે.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

નીલા મુન્શી,

ગુજરાત સરકારના ખાસ ફરજ પરના અધિકારી

અને હોદ્દાની રૂએ સંયુક્ત સચિવ,

અનેક્ષર-૧

ક્રમાંક	વિનિયમ નં.	સુચવવાના થતાં સુધારા
૧	૭.૩ (પાના નં. ૮)	જોગવાઈ ક્રમાંક : ૭-૩માં અનુક્રમ નં. (બ) ને અનુક્રમ (ખ) તરીકે બદલવામાં આવે છે.
૨	૧૨.૧૩.૧ (પાના નં. ૧૬)	જોગવાઈ ક્રમાંક : ૧૨.૧૩.૧ના નોંધના કોલમમાં નોંધ (૧) માં દર્શાવેલ “૨૫% શબ્દને ૫૦%” થી બદલવામાં આવે છે.
૩	અનેક્ષર-૧ (પાના નં. ૩૬-બ)	અનેક્ષર-૧ના અનુક્રમ નં. (૩)માં “હળવા તથા ઓગ્રોબેઈઝ ઔદ્યોગીક ઝોન” માટે દર્શાવેલ બાબત રદ કરવામાં આવે છે. અને તેને બદલે નીચે મુજબની જોગવાઈ આમેજ કરવામાં આવે છે. “રીકીએશન ઝોન” આ ઝોનમાં કોઈપણ પ્રકારનાં રીકીએશન નાં બાંધકામ માછલીઘર, સેન્યુરી, રેસ્ટ્રેક, પ્રાણીઘર, નર્સરી, સ્ટેડીયમ, ગાર્ડન, પ્લેનેટોરીયમ, સ્વીર્મીંગપુલ, ડ્રાઈવઈન સીનેમા, પાર્ટી પ્લોટ, વોટર પાર્ક પરવાનગી પાત્ર રહેશે. (૧) વધુમાં વધુ એફ.એસ.આઈ. ૦.૨૫ મળવાપાત્ર રહેશે. (૨) ગ્રાઉન્ડ કવરેજ ૧૫% મળવાપાત્ર રહેશે. (૩) રોડની મધ્યરેખાથી ૩૦ મીટર કરતા દુર બાંધકામ કરવાનું રહેશે.”
૪	અનેક્ષર-૧ (પાના નં. ૩૬-બ)	અનેક્ષર-૧માં અનુક્રમ નં. (અ) અને (ખ)ને અનુક્રમ (પ) અને (દ) તરીકે બદલવામાં આવે છે.
૫	૫(૨) (બ) પેઈનજ નં. ૫)	જોગવાઈ ક્રમાંક : ૫-૨(૨) (બ)માં દર્શાવેલ ‘૧ સેમી.= ૧૦ મી.ના શબ્દોને ‘૧ સેમી.= ૪મી. થી બદલવામાં આવે છે.
૬	૧૩.૧.૭.૧(૧) (પેઈનજ નં. ૧૮)	જોગવાઈ ક્રમાંક : ૧૩.૧.૭.૧ (૧) માં ‘કોમન પ્લોટની જોગવાઈ કરવાની રહેશે નહીં. તે શબ્દોને બાદ ‘પરંતુ વધુમાં વધુ ૧૦ બાંધકામો એકમો મળવાપાત્ર થશે. જો ૧૦ કરતા વધુ એકમોનું આયોજન કરવામાં આવે તો ઓછામાં ઓછો ૩૦૦ ચો.મી. નો કોમન પ્લોટ રાખવાનો રહેશે.” તેવા શબ્દો ઉમેરવામાં આવે છે.
૭	૧૩.૧.૬ (પેઈનજ નં. ૧૮)	આ જોગવાઈ રદ કરવામાં આવે છે.
૮	૧૩.૧.૭.૧(૨) (પેઈનજ નં. ૧૮)	જોગવાઈ ક્રમાંક : ૧૩.૧.૭.૧ (૨) માં દર્શાવેલ યોગ્ય જગ્યાએ અથવા તો સત્તામંડળ નિર્દેશ કરે તે જગ્યાએ એક હથ્થુ કે વિભાજિત સ્વરૂપે રાખવાનો રહેશે. તેવા શબ્દોને “શક્યતઃ મધ્યમાં રાખવાનો રહેશે અને તે એક હથ્થુ કે વિભાજિત સ્વરૂપે રાખી શકાશે.” શબ્દોથી બદલવામાં આવે છે.
૯	૧૪.૧ (૫)	જોગવાઈ ક્રમાંક : ૧૪.૧.(૫) માં દર્શાવેલ “પ્રતિ હેક્ટરો હાઉસના એકમોની સંખ્યા પર કોઈ નિયંત્રણ રહેશે નહીં.” શબ્દોને “પ્રતિ હેક્ટરો હાઉસના એકમોની સંખ્યા વધુમાં વધુ ૨૨૫ રાખી શકાશે.” શબ્દોથી બદલવામાં આવે છે.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, દક્ષી મે, ૨૦૧૬.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા ગુજરાત સરકારના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ: ૨જી એપ્રિલ, ૨૦૧૬ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૧૬નો ૬૭/ડીવીપી/૩૨૨૦૧૫/૨૬૦૪/ એલ.-નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારું પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

આર. આર. ચાવડા,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Under

The Gujarat Town Planning and Urban Development Act, 1976.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ

જાહેરનામું.

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ,

સચિવાલય, ગાંધીનગર.

તારીખ: ૦૨/૦૪/૨૦૧૬.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક: જીએચ/વી/૨૦૧૬નો ૬૭/ડીવીપી-૩૨૨૦૧૫-૨૬૦૪-એલ :- ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક: ૨૭મા) (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ અધિનિયમ” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે)ની કલમ ૧૬(૧)ની જોગવાઈઓ હેઠળ આણંદ-વલ્લભવિદ્યાનગર-કરમસદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ-એ (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ સત્તામંડળ” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તેણે) પોતાની હદોની અંદર સમાવિષ્ટ કરેલી જમીનોના સંબંધમાં, વિકાસ યોજના (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ વિકાસ યોજના” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે)નો મુસદ્દો તૈયાર કરીને પ્રસિદ્ધ કર્યો હતો અને સાદર કર્યો હતો અને સદરહુ વિકાસ યોજનાની દરખાસ્તોના સંબંધમાં વાંધા અથવા સૂચનો મંગાવતી, સદરહુ વિકાસ યોજનાની પ્રસિદ્ધિને લગતી નોટિસ અને જાહેરાત, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૩(૧) હેઠળ, તારીખ: ૧૩/૦૬/૨૦૧૪ના ગુજરાત સરકારી રાજપત્ર, ભાગ-૨, પ્રકીર્ણ અને જાહેરાત સેક્શનમાં પ્રસિદ્ધ કરી હતી;

તેથી, હવે, સદરહુ સત્તામંડળે વિકાસ યોજનાના મુસદ્દા(ની કાર્યવાહી) શરૂ કરેલ હોવાથી, ગુજરાત સરકાર, આથી, સદરહુ જાહેરનામું રદ કરે છે અને સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૭ની પેટા-કલમ (૧)ના ખંડ (ક)ના પેટા-ખંડ (૨)થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી, અનુસૂચિ (શિડ્યુલ) અને એનેક્સર-૧માં દર્શાવેલા ફેરફાર, આ જાહેરનામાની તારીખથી વધુમાં વધુ બે મહિનાની મુદતની અંદર કરવા માટે કલમ ૧૬ હેઠળ વિકાસ યોજના પરત કરે છે અને સાદર કરે છે.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

નીલા મુન્શી,

ગુજરાત સરકારના ખાસ ફરજ પરના અધિકારી

અને હોદ્દાની રૂએ સંયુક્ત સચિવ,

શિડ્યુલ

- અધિનિયમની કલમ-૧૩ હેઠળ પ્રસિદ્ધ થયેલ નકશા તથા સરકારશ્રીમાં અધિનિયમની કલમ-૧૬ હેઠળ સાદર થયેલ નકશામાં જણાતી વિસંગતતાઓ (એનેક્સર-૧)માં દર્શાવેલ છે, જે બાબતે અવકુડાએ અધિકૃત રેવન્યુ રેકર્ડ, દસ્તાવેજ પુરાવા ચકાસણી કરી, યથોચિત નિર્ણય લઈ જરૂરી સુધારો કરવાનો થાય.
- મોજે : આણંદની મંજુર અને અમલી વિકાસ યોજના મુજબ સર્વે નં. ૨૬૦૦, ૨૬૦૭, ૨૬૦૮ ની જમીનમાં એસ.ટી. માટે અનામત દર્શાવેલ છે. જ્યારે “અવકુડા” શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ દ્વારા પાઠવેલ ડેવિઝેશન પ્લાન મુજબ સવાલવાળી જમીનને કોમર્શિયલ ટુ પબ્લીક પરપૂજા તરીકે દર્શાવેલ હોઈ, તે બાબતે ચોક્કસ કારણો દર્શાવી યોગ્ય નિર્ણય લેવાનો થાય.

- (c) મોજે : આણંદની મંજુર અને અમલી વિકાસ યોજના મુજબ વેટરનરી કોલેજની લાગુ જમીનમાં મ્યુનિ. માટે શોપીંગ સેન્ટરનું અનામત દર્શાવેલ છે. જ્યારે “અવકુડા” શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ દ્વારા પાઠવેલ ડેવિઝેશન પ્લાન મુજબ સવાલવાળી જમીનને રેસીડેન્સીયલ ટુ ટ્રાન્સપોર્ટેશન તરીકે દર્શાવેલ હોઈ, તે બાબતે ચોક્કસ કારણો દર્શાવી યોગ્ય નિર્ણય લેવાનો થાય.
- (d) કરમસદની મંજુર અને અમલી વિકાસ યોજનામાં તા. ૧૨-૦૬-૨૦૧૨ના રોજ થયેલ જાહેરનામા ક્રમાંક નં. જીએચ/વી/૮૮ ઓફ ૨૦૧૧/ડીવીપી-૧૮૧૦-૦૦૭-લ, ના મુદ્દા નં. ૪ "To make the land available for public purpose, the owners of R.S.No. 348 to 361 shall give an undertaking to surrender, without any compensation, 30% of total land to the appropriate authority. The appropriate authority shall in consultation with the state Government give development permission in remaining land" મુજબ સુધારા સહ વિકાસ યોજના મંજુર થયેલ. જે અન્વયે રાધેશ્યામ ડેવલોપર્સ વતી શ્યામલ હરીભાઈ શાહ દ્વારા નામદાર ગુજરાત હાઈકોર્ટમાં એસ.સી.એ. નં. ૮૮૪૮/૨૦૧૨ થી દાવા અરજી કરેલ છે., જે ધ્યાને લેતા હાલના તબક્કે ઉક્ત જાહેરનામાના પેરા નં. ૪ ની બાબત સદર વિકાસ યોજના મંજુર કરતી વખતે ચાલુ રાખવા યોગ્ય જણાય છે. જેથી દાવા બાબત કોઈ નિર્ણાયક સ્થિતિ સરકારપક્ષે બને નહીં. જ્યારે હાલે સરકારશ્રીની મંજુરી અર્થે સાદર થયેલ “અવકુડા” વિકાસ યોજનામાં સવાલવાળી જમીનને રહેણાંક વિસ્તાર તરીકે સુચવેલ છે.
- (e) ઉક્ત હયાત જમીન વપરાશમાં કુલ વિસ્તાર ૨૭૨૦૭.૮૬ ચો.કી.મી. છે. જ્યારે સુચિત જમીન વપરાશની વિગતો જોતા કુલ વિસ્તાર ૨૮૨૪૩.૮૦ હેક્ટર થાય છે. જે અહેવાલમાં ૨૭૨૦૭.૮૬ હેક્ટર દર્શાવેલ છે. તેની સાથે સંસંગત જણાતું નથી. આમ અહેવાલમાં હયાત જમીનના કુલ વિસ્તાર કરતા ૧૦૩૫.૯૪ હેક્ટર જેટલો વિસ્તાર વધારે સુચિત કરેલ છે.
- (f) અવકુડાની વિકાસ યોજનાની પ્રસિધ્ધિ તા. ૧૩-૦૬-૧૪ થી કરેલ. ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ની જોગવાઈ હેઠળની નિયત સમયમર્યાદા (૬૦ દિવસ) ની હોઈ કુલ-૨૪૪૨ વાંધા સુચનો અવકુડાને મળેલ અને, કુલ-૧૭૮ વાંધા સુચનો સમયમર્યાદા બાદ અવકુડાને મળેલ. નિયત સમયમર્યાદામાં મળેલ કુલ-૨૪૪૨ વાંધા સુચનો અન્વયે અવકુડાની તા. ૦૫-૦૫-૨૦૧૫ના રોજ થયેલ બોર્ડ બેઠકમાં ચર્ચા થઈ અભિપ્રાય પાઠવવામાં આવેલ છે. જેમાં કુલ-૧૮૦૮ વાંધા સુચનો અન્વયે અરજદારશ્રી દ્વારા કરાયેલ રજુઆત અગ્રાહ્ય રાખવા તથા કુલ-૬૩૩ વાંધા સુચનો અન્વયે અરજદારશ્રી દ્વારા ગ્રાહ્ય રાખવા નિર્ણય લઈ અભિપ્રાય પાઠવેલ છે. સમયમર્યાદામાં મળેલ કુલ-૨૪૪૨ વાંધા સુચનો બાબતે અરજદારશ્રીએ દ્વારા કરેલ અજુઆતની વિગતો પ્રાવૈધિક ચકાસણી સહનો અભિપ્રાય તેમજ પુર્ણ અંશતઃ ગ્રાહ્ય/અગ્રાહ્ય રાખ્યાની સ્પષ્ટતા અવકુડાના બોર્ડ ઠરાવ દ્વારા થયેલ જણાતી નથી. આમ, સબબ બાબતે બોર્ડ દ્વારા ફેર વિચારણા થવી જરૂરી જણાય છે.
- (I) શીટ નં. બી-૫ માં મોજે : કરમસદ, મોગરી, ગના, વાંસખીલીયા ની જમીનમાં અમુક સર્વે નંબરો દર્શાવેલ નથી.
- (II) શીટ નં. બી-૬ માં મોજે : બોરીયા ની દક્ષિણ-પુર્વ તરફે તથા મોજે : ખાંધલની દક્ષિણ તરફે અમુક સર્વે નંબરો દર્શાવેલ નથી.
- (III) શીટ નં. સી-૧, સી-૨ માં મોજે : બોરીયાવીની જમીનમાં અમુક સર્વે નંબરો દર્શાવેલ નથી.
- (IV) શીટ નં. સી-૨માં મોજે : લાંબવેલ ની પુર્વ તરફના વિસ્તારમાં અમુક સર્વે નંબરો દર્શાવેલ નથી.
- (V) શીટ નં. સી-૩ માં મોજે : આણંદ ની ઉત્તર તરફના વિસ્તારમાં અમુક સર્વે નંબરો દર્શાવેલ નથી.
- (VI) શીટ નં. સી-૩ માં મોજે : આણંદ વિસ્તારમાં આવેલ વોટરબોડી ના સર્વે નંબરો દર્શાવેલ નથી.
- (VII) શીટ નં. સી-૪ માં મોજે : મોગરી વિસ્તારમાં અમુક સર્વે નંબરો દર્શાવેલ નથી.
- (VIII) શીટ નં. સી-૪ માં મોજે : આણંદ ની પુર્વ તરફની હદ વિસ્તારમાં દર્શાવેલ પબ્લીક પરપઝ હેતુ વાળી જમીનમાં અમુક સર્વે નંબરો દર્શાવેલ નથી.
- (IX) શીટ નં. સી-૬ માં મોજે : ના પાડવાંટો ની પર્વિ-દક્ષિણ તરફે તથા મોજે : નાવલી ની ઉત્તર તરફે અમુક સર્વે નંબરો દર્શાવેલ નથી.

- (X) શીટ નં. ડી-૨ માં મોજે : સામરખા ની દક્ષિણ તરફે દર્શાવેલ સર્વે નં. ૮૮૮૮ ને આજુબાજુના સર્વે નંબરો ધ્યાને લેતા, સીરીઝ જળવાતી નથી.
- (XI) શીટ નં. ડી-૨ માં મોજે : સામરખા ની દક્ષિણ તરફે અમુક સર્વે નં. (૦) તરીકે નિર્દિષ્ટ કરેલ છે.
- (XII) શીટ નં. ડી-૨ માં મોજે : સામરખા ની પુર્વ તરફે વોટરબોડીના ચિન્હ તરીકે દર્શાવેલ જમીનમાં સર્વે નંબરની વિગત દર્શાવેલ નથી. તેમજ વોટરબોડીનો કલર કોડ સુચવેલ નથી.
- (XIII) શીટ નં. ડી-૩ માં મોજે : ચીખોદરા, નેશનલ હાઈવે નં. ૮ ની પુર્વ તરફે તથા ચીખોદરાની દક્ષિણ તરફના વિસ્તારમાં અમુક સર્વે નંબરો દર્શાવેલ નથી.
- (XIV) શીટ નં. ડી-૪ માં મોજે : મોગર, વધાસી, ગોપાલપુરા વિસ્તારમાં વોટરબોડીના સર્વે નંબરો દર્શાવેલ નથી.
- (XV) શીટ નં. ડી-૫ માં મોજે : અડાસમાં દક્ષિણ તરફે નેશનલ હાઈવે નં. ૮ ની ડાબી બાજુની જમીનમાં અમુક સર્વે નંબરો દર્શાવેલ નથી.
- (XVI) શીટ નં. ડી-૬ માં મોજે : અડાસમાં હયાત જમીન વપરાશના નકશા મુજબ સર્વે નં. ૮૨૩/૧ ને (સ્કુલ) જાહેર હેતુ તરીકે સુચવેલ છે. જ્યારે અધિનિયમની કલમ-૧૬ હેઠળ સાદર થયેલ નકશામાં સર્વે નં. ૮૨૩/૧ (સ્કુલ) ને વોટરબોડી તરીકે દર્શાવેલ છે.
- (XVII) શીટ નં. એ-૪, બી-૩, બી-૪, સી-૩, સી-૪, સી-૫, સી-૬, ડી-૩, ડી-૪ વિગેરેમાં દર્શાવેલ રોડની બંને બાજુ તરફ ટી.ઓ.. ડી ઝોન નં. ૧, ૨, ૩ દર્શાવેલ છે. જે બાબતે સ્પષ્ટતા કરવાની રહેશે.
- (XVIII) શીટ નં. સી-૬ માં મોજે : નાપાડવાંટો ના સર્વે નં. ૭ તથા મોજે : નાવલીના સર્વે નં. ૮૭, ૧ માં ખેતીવાડી ઝોન દર્શાવેલ છે. પરંતુ આસપાસ ના વિસ્તારમાં રહેણાંક ઝોન દર્શાવેલ હોઈ, સ્પોટ ઝોન થતો હોવાથી, તે બાબતે યોગ્ય નિર્ણય લેવાનો થાય.
- (XIX) સરકારશ્રીની મંજૂરી અર્થે સાદર થયેલ “અવકુડા” ની વિકાસ યોજનામાં વોટરબોડી નિયત નોટેશન થી દર્શાવવાના થાય.
- (XX) વાંધા અરજીઓના પેરા નં. ૧૨માં જણાવેલ વિગતો મુજબની ક્ષતિ જણાય છે.
- (XXI) અવકુડા દ્વારા મુસદ્દારૂપ વિકાસ યોજના સાદર થયા બાદ અત્રેને કુલ-૧૮ રજુઆત મળેલ છે. તે રજુઆતો અન્વયે જરૂરી ચકાસણી કરી યથોચિત નિર્ણય અવકુડાએ લેવાનો થાય.
- (XXII) ઉપરોક્ત અહેવાલના પેરા નંબર ૧૧ માં નિર્દિષ્ટ જી.ડી.સી.આર. ના જરૂરી સુધારા આમેજ કરવાના થાય.
- (XXIII) સદર વિકાસ યોજનામાં “ગામતળ એક્સ્ટેન્શન” ઝોન કયા પરીબળોને ધ્યાને લઈ નક્કી કરાયેલ છે તે સ્પષ્ટ થઈ શકતું નથી.

એનેક્સર-૧

અનુ ક્રમાંક	ગામ	નકશા શીટ નં.	અધિનિયમની કલમ-૧૩ હેઠળ પ્રસિધ્ધ કરેલ નકશા મુજબ	અધિનિયમની કલમ-૧૬ હેઠળ સાદર કરેલ નકશા મુજબ
૧	આંકલવાડી	ઈ-૬	અમુક સર્વે નંબરો બે અથવા બે થી વધારે જગ્યાએ દર્શાવેલ છે, તથા અમુક સર્વે નંબરોની વિગતો દર્શાવેલ નથી.	સુધારો કરેલ છે.
	રાજુપુરા આંકલવાડી		મોજે : રાજુપુરા તથા આંકલાવાડી ગામની હદ દર્શાવેલ છે.	મોજે : રાજુપુરા તથા આંકલાવાડી ગામની હદ દર્શાવેલ નથી.
	રાજુપુરા આંકલવાડી		મોજે : રાજુપુરા તથા આંકલાવાડી ગામની પુર્વ તરફની હદમાં રીસ્ટ્રીક્ટેડ ઝોન-૨ દર્શાવેલ છે.	મોજે : રાજુપુરા તથા આંકલાવાડી ગામની પુર્વ તરફની હદમાં રીસ્ટ્રીક્ટેડ ઝોન-૩ દર્શાવેલ છે.

અનુ ક્રમાંક	ગામ	નકશા શીટ નં.	અધિનિયમની કલમ-૧૩ હેઠળ પ્રસિધ્ધ કરેલ નકશા મુજબ	અધિનિયમની કલમ-૧૬ હેઠળ સાદર કરેલ નકશા મુજબ
૨	રાજુપુરા, વાસદ	ઈ-૭	મોજે : રાજુપુરા તથા વાસદ ગામની પુર્વ તરફની હદમાં રીસ્ટ્રીકટેડ ઝોન-૨ દર્શાવેલ છે.	મોજે : રાજુપુરા તથા વાસદ ગામની પુર્વ તરફની હદમાં રીસ્ટ્રીકટેડ ઝોન-૩ દર્શાવેલ છે.
	વાસદ		અમુક સર્વે નંબરો બે અથવા બે થી વધારે જગ્યાએ દર્શાવેલ છે, તથા અમુક સર્વે નંબરોની વિગતો દર્શાવેલ નથી.	સુધારો કરેલ છે.
	રાજુપુરા, વાસદ		મોજે : રાજુપુરા તથા વાસદ ગામની પુર્વ તરફના સર્વે નં. ૪, ૭, ૮, ૪૩, ૪૬, ૫૧, ૫૨, ૫૭, ૬૧, વિગેરેમાં રીસ્ટ્રીકટેડ ઝોન-૨ દર્શાવેલ છે.	મોજે : રાજુપુરા તથા વાસદ ગામની પુર્વ તરફના સર્વે નં. ૪, ૭, ૮, ૪૩, ૪૬, ૫૧, ૫૨, ૫૭, ૬૧, વિગેરેમાં રીસ્ટ્રીકટેડ ઝોન-૧ દર્શાવેલ છે.
	વાસદ		સર્વે નં. ૮૩૫/૧/૨ ને રીસ્ટ્રીકટેડ ઝોન-૨ તરીકે દર્શાવેલ છે.	સર્વે નં. ૮૩૫/૧/૨ ને રહેણાંક ઝોન તરીકે દર્શાવેલ છે.
	વાસદ		સર્વે નંબરોની હદ રેખા દર્શાવેલ નથી	સર્વે નંબરોની હદ રેખા દર્શાવેલ છે.
૩	વાસદ	ઈ-૮	સર્વે નં. ૧૦, ૧૫, ૭૭૧/૨, ૮૭૩, ૮૭૫ વિગેરેમાં રીસ્ટ્રીકટેડ ઝોન-૨ દર્શાવેલ છે.	સર્વે નં. ૧૦, ૧૫, ૭૭૧/૨, ૮૭૩, ૮૭૫ વિગેરેમાં રીસ્ટ્રીકટેડ ઝોન-૨ દર્શાવેલ છે.
	વાસદ, અડાસ	ડી-૭	મોજે : વાસદ તથા અડાસ ગામની હદ દર્શાવેલ છે.	મોજે : વાસદ તથા અડાસ ગામની હદ દર્શાવેલ નથી.
	વાસદ		મોજે : વાસદના સર્વે નં. ૭૧૧ ને વોટરબોડી તરીકે દર્શાવેલ નથી.	મોજે : વાસદના સર્વે નં. ૭૧૧ ને વોટરબોડી તરીકે દર્શાવેલ છે.
	સામરખા	ડી-૧	અમુક સર્વે નંબરો બે અથવા બે થી વધારે જગ્યાએ દર્શાવેલ છે, તથા અમુક સર્વે નંબરોની વિગતો દર્શાવેલ નથી.	સુધારો કરેલ છે.
	બોરીયા, મેધવા	બી-૬	અમુક સર્વે નંબરો બે અથવા બે થી વધારે જગ્યાએ દર્શાવેલ છે, તથા અમુક સર્વે નંબરોની વિગતો દર્શાવેલ નથી.	સુધારો કરેલ છે.
	બોરીયા		મોજે : બોરીયાના સર્વે નં. ૧૨૪, ૧૦૬, ૮૬૫ ને વોટરબોડી તરીકે દર્શાવેલ છે.	મોજે : બોરીયાના સર્વે નં. ૧૨૪, ૧૦૬, ૮૬૫ ને વોટરબોડી તરીકે દર્શાવેલ નથી.
	મેધવા		મોજે : મેધવાના સર્વે નં. ૧૩૧, ૧૮૮/૧, ૧૨૬ ને વોટરબોડી તરીકે દર્શાવેલ છે.	મોજે : મેધવાના સર્વે નં. ૧૩૧, ૧૮૮/૧, ૧૨૬ ને વોટરબોડી તરીકે દર્શાવેલ નથી.
	વલ્લભ વિધાનગર, કરમસદ, વિઠ્ઠલ ઉદ્યોગ નગર, મોગરી	બી-૪	અમુક સર્વે નંબરો બે અથવા બે થી વધારે જગ્યાએ દર્શાવેલ છે, તથા અમુક સર્વે નંબરોની વિગતો દર્શાવેલ નથી.	સુધારો કરેલ છે.
	વલ્લભ વિધાનગર,	બી-૩	મોજે : વલ્લભ વિધાનગર ની ઉત્તર તરફે સર્વે નંબરોની વિગતો દર્શાવેલ નથી.	મોજે : વલ્લભ વિધાનગર ની ઉત્તર તરફે સર્વે નંબરોની વિગતો દર્શાવેલ છે.

અનુ ક્રમાંક	ગામ	નકશા શીટ નં.	અધિનિયમની કલમ-૧૩ હેઠળ પ્રસિધ્ધ કરેલ નકશા મુજબ	અધિનિયમની કલમ-૧૬ હેઠળ સાદર કરેલ નકશા મુજબ
	બાકરોલ	બી-૩	મોજે : બાકરોલની પશ્ચિમ તરફે સર્વે નંબરોની વિગતો દર્શાવેલ નથી.	મોજે : બાકરોલની પશ્ચિમ તરફે સર્વે નંબરોની વિગતો દર્શાવેલ છે.
	સાંદેસર	એ-૫	મોજે : સાંદેસર ની જમીનમાં સર્વે નંબરોની વિગતો દર્શાવેલ છે.	મોજે : સાંદેસર ની જમીનમાં સર્વે નંબરોની વિગતો દર્શાવેલ નથી.
	વલાસણ, મોરાડ	એ-૪	મોજે : વલાસણ તથા મોરાડની જમીનમાં સર્વે નંબરોની વિગતો દર્શાવેલ છે.	મોજે : વલાસણ તથા મોરાડની જમીનમાં સર્વે નંબરોની વિગતો દર્શાવેલ નથી.
	વલાસણ, મોરાડ		અમુક સર્વે નંબરો બે અથવા બે થી વધારે જગ્યાએ દર્શાવેલ છે, તથા અમુક સર્વે નંબરોની વિગતો દર્શાવેલ નથી.	સુધારો કરેલ છે.
	જોલ	એ-૩	મોજે : જોલની જમીનમાં સર્વે નંબરોની વિગતો દર્શાવેલ છે.	મોજે : જોલની જમીનમાં સર્વે નંબરોની વિગતો દર્શાવેલ નથી.



સત્યમેવ જયતે

The Gujarat Government Gazette

PUBLISHED BY AUTHORITY

Vol. LVII]

THURSDAY, MAY 26, 2016/JYAISTHA 5, 1938

[No. 21

Separate paging is given to this Part in order that it may be filed as a Separate Compilation.

PART IX

Gujarati translation of Bills, Acts and Notifications other than those published in other parts

શ્રેયાન વ્યવસ્થાપક, સરકારી મધ્યસ્થ મુદ્રણાલય, ગાંધીનગર

તા.૧-૪-૨૦૧૬ થી તા. ૩૦-૪-૨૦૧૬ દરમિયાન પ્રસિધ્ધ થયેલ અસાધારણ રાજપત્રની યાદી

અનુક્રમ નંબર	અસાધારણ રાજપત્રનો નંબર	જાહેરનામાનો નંબર અને તારીખ ભાગ - ૯	પ્રસિધ્ધિની તારીખ	વિભાગનું નામ
૧	૨	૩	૪	૫
૧	૪૪	ક્રમાંક : ૨૨૨/ભા.એ. સન-૨૦૧૬ ના ગુજરાત વિધેયક ક્રમાંક : ૫	૨૨-૨-૧૬	વે. અને સં.બા.નો વિભાગ
૨	૭૪	ક્રમાંક : ૨૩૭/ભા.એ. સન-૨૦૧૬ ના ગુજરાત વિધેયક ક્રમાંક : ૨૫	૧૯-૩-૧૬	"
૩	૭૬	ક્રમાંક : ૨૩૦/ભા.એ. સન-૨૦૧૬ ના ગુજરાત વિધેયક ક્રમાંક : ૨૭	૨૧-૩-૧૬	"
૪	૭૮	ક્રમાંક : ૨૪૦/ભા.એ. સન-૨૦૧૬ ના ગુજરાત અધિનિયમ ક્રમાંક : ૩	"	"
૫	૮૪	ક્રમાંક : ૨૬૭/ભા.એ. સન-૨૦૧૬ ના ગુજરાત અધિનિયમ ક્રમાંક : ૫	૩૧-૩-૧૬	"
૬	૮૫	ક્રમાંક : ૨૩૪/ભા.એ. સન-૨૦૧૬ ના ગુજરાત અધિનિયમ ક્રમાંક : ૬	"	"
૭	૮૬	ક્રમાંક : ૨૩૬/ભા.એ. સન-૨૦૧૬ ના ગુજરાત અધિનિયમ ક્રમાંક : ૭	"	"
૮	૮૭	ક્રમાંક : ૨૩૯/ભા.એ. સન-૨૦૧૬ ના ગુજરાત અધિનિયમ ક્રમાંક : ૮	"	"
૯	૧૦૦	ક્રમાંક : ૧૩૨/ભા.એ. જીપી-૨૫-એમકેએમ-૧૦૨૦૦૮-૧૭૫૨-છ	૨-૪-૧૬	"
૧૦	૧૦૧	ક્રમાંક : ૧૩૩/ભા.એ. જીજે-૪-૨૦૧૫-ઈએસટી-૧૫૧૧-૬૧૫-જી	"	"
૧૧	૧૦૨	ક્રમાંક : ૧૩૪/ભા.એ. પીટી-૨૦૧૬-૧૧-એમવીડી-૧૦૨૦૧૫-૭૨૨-ખ	"	"

અનુક્રમ નંબર	અસાધારણ રાજપત્રનો નંબર	જાહેરનામાનો નંબર અને તારીખ ભાગ - ૯	પ્રસિધ્ધિની તારીખ	વિભાગનું નામ
૧૨	૧૦૩	ક્રમાંક : ૧૩૫/ભા.એ. પીટી-૨૦૧૬-૧૨-એમવીડી-૧૦૨૦૧૪-મંત્રી-૮૨-૫	૨-૪-૧૬	વે. અને સં.ભા.નો વિભાગ
૧૩	૧૦૪	ક્રમાંક : ૧૪૨/ભા.એ. (જીએચટી-૨૦૧૬-૪) એમએનઆર-૧૦૨૦૧૬-૨૪૪-એ	૪-૪-૧૬	"
૧૪	૧૦૫	ક્રમાંક : ૧૪૩/ભા.એ. જીએસ-૧૪-૨૦૧૬-કલમ-૧૦૨૦૧૪-૮૭-૭-૪	૪-૪-૧૬	"
૧૫	૧૦૬	ક્રમાંક : ૧૪૮/ભા.એ. જીયુ-૨૦૧૬-૩૯-બીઆરટી-૧૦૨૦૧૪-૧૩૪૭-ડી-૨	૬-૪-૧૬	"
૧૬	૧૦૭	ક્રમાંક : ૧૫૦/ભા.એ. જીએસ-૨૦૧૬-૧૫-બીઆરટી-૧૦૨૦૧૫-૧૦૭૯-ક	"	"
૧૭	૧૦૮	ક્રમાંક : ૧૫૧/ભા.એ. જીએસ-૨૪-૨૦૧૬-આરએસકે-૧૨૨૦૧૫-૭૯૮૯૨૦-આર	"	"
૧૮	૧૦૯	ક્રમાંક : ૧૫૪/ભા.એ. કેવી-૨૦૧૫-૨૮૩-એનપીએલ-૪૫૧૦-૫૮૧૮-એમ	૭-૪-૧૬	"
૧૯	૧૧૦	ક્રમાંક : ૧૫૫/ભા.એ. જીયુ-૨૦૧૬-૩૪-બીઆરટી-૧૦૨૦૦૯-૬૩૧-ડી-૩	"	"
૨૦	૧૧૧	ક્રમાંક : ૧૫૬/ભા.એ. જીયુ-૨૦૧૬-૩૬-બીઆરટી-૧૦૨૦૦૭-૧૪૨૬-ડી-૨	"	"
૨૧	૧૧૨	ક્રમાંક : ૧૫૭/ભા.એ. (જીએચએન-૧૬)વીએટી-૨૦૧૬-એસ(૫)(૨)(૪૮)-ક	"	"
૨૨	૧૧૩	ક્રમાંક : ૧૫૮/ભા.એ. જીએચકેએચ-૨૯-૨૦૧૬-એપીએમ-૧૦૨૦૧૫-૮૭૦-૬૭	"	"
૨૩	૧૧૪	ક્રમાંક : ૧૬૧/ભા.એ. જીટીએચ-૨૦૧૬-૧૦-એમકેએમ-૧૨-૨૦૧૫-૪૧-ચ	૧૧-૪-૧૬	"
૨૪	૧૧૫	ક્રમાંક : ૧૬૨/ભા.એ. જીએસએચ-૨-વાયએસપી-૧૦૨૦૧૩-૨૪૪૦(૧)-બી	૧૮-૪-૧૬	"
૨૫	૧૧૬	ક્રમાંક : ૧૬૩/ભા.એ. કેએચઆર-૨૭-૨૦૧૬-ટીએલએમ-૧૩૨૦૧૧-૨૫૬૫૯૩-આર(૧)	૧૮-૪-૧૬	"
૨૬	૧૧૭	ક્રમાંક : ૧૬૪/ભા.એ. જીએચકેએચ-૨૭-૨૦૧૬-એમઆઈએસસી-૨૮૪-૬૭	"	"
૨૭	૧૧૮	ક્રમાંક : ૧૬૫/ભા.એ. જીએચએમ-૨૦૧૬-૧૦૫-બીકેપી-૧૦૨૦૧૫-૧૮૩-કે	"	"
૨૮	૧૧૯	ક્રમાંક : ૧૬૬/ભા.એ. જીએસ-૨૬-૨૦૧૬-એએપી-૧૦૨૦૧૩-૮૧૭-એઆરટીડી-૪	"	"
૨૯	૧૨૦	ક્રમાંક : ૧૬૭/ભા.એ. જીએસ-૦૪-ડીએફએલ-૧૦૨૦૧૬-૧૪૮-એફ	"	"
૩૦	૧૨૧	ક્રમાંક : ૧૬૮/ભા.એ. જીપી-૧૪-કેઆરવી-૧૦૨૦૧૬-૪૯૮-ચ	"	"
૩૧	૧૨૨	ક્રમાંક : ૧૬૯/ભા.એ. કેવી-૨૦૧૬-૧૨-ટીએલએમ-૧૧૨૦૦૯-૧૨૨૧-આર	"	"
૩૨	૧૨૩	ક્રમાંક : ૧૭૦/ભા.એ. જીએચએમ-૨૦૧૫-૫૭-એમ-એસટીપી-૧૨-૨૦૧૫-૩૦૨૧-એચ-૧	"	"

અનુક્રમ નંબર	અસાધારણ સજ્જતનો નંબર	જાહેરનામાનો નંબર અને તારીખ ભાગ - ૯	પ્રસિધ્ધિની તારીખ	વિભાગનું નામ
૩૩	૧૨૪	ક્રમાંક : ૧૭૧/ભા.એ. પીટી-૨૦૧૬-૪-એમવીડી-૧૦૨૦૧૪-૯૧૩-ખ	૧૮-૪-૧૬	વે. અને સં.બા.નો વિભાગ
૩૪	૧૨૫	ક્રમાંક : ૧૭૨/ભા.એ. જીયુ-૨૦૧૬-૨૦-બીઆરટી-૧૦૨૦૦૭-૧૪૨૫-ડી-૨	"	"
૩૫	૧૨૬	ક્રમાંક : ૧૭૩/ભા.એ. જીએચએલ-૨૦૧૬-૮-એમઆઈએસ-૧૦૨૦૧૬-૧૦૫૭૪૮-એ	"	"
૩૬	૧૨૭	ક્રમાંક : ૧૭૪/ભા.એ. જીએસ-૨૦૧૬-એજેકે-૧૦૨૦૧૬-૧૭૫૭૪૩-જી	૧૮-૪-૧૬	"
૩૭	૧૨૮	ક્રમાંક : ૧૮૩/ભા.એ. જીપી-ઈવાઈ-૨૦૧૦-૧૭૭૫-૧૯૬૨-૨૦૧૫-જી	"	"
૩૮	૧૨૯	ક્રમાંક : ૧૯૬/ભા.એ. જીજી-૬૨-ટીટીસી-૧૦૨૦૦૭-યુઓ-૧-બી	૨૯-૪-૧૬	"
૩૯	૧૩૦	ક્રમાંક : ૧૯૭/ભા.એ. (જીએન-૨૦)-વીવીકે-૧૨-૨૦૧૪-૭૮૯-ઠ-૩	"	"
૪૦	૧૩૧	ક્રમાંક : ૧૯૯/ભા.એ. (જીએચએન)-૧૮-જીઈએ-૨૦૧૬-(એસ-૩)(૬)-ઠ	"	"
૪૧	૧૩૨	ક્રમાંક : ૨૦૧/ભા.એ. જીયુ-૨૦૧૬-૪૬-બીઆરટી-૧૦૨૦૦૭-૧૪૦૯-ડી-૨	"	"
૪૨	૧૩૩	ક્રમાંક : ૨૦૨/ભા.એ. જીએચએમ-૧૦૮-૨૦૧૬-એનએમકે-૧૦૨૦૧૬-૩૧૬૩	"	"
૪૩	૧૩૪	ક્રમાંક : ૨૦૩/ભા.એ. વીવીએ-૧૧૯૭-૪૫૨-એલ	"	"
૪૪	૧૩૫	ક્રમાંક : ૨૦૪/ભા.એ. કેવી-૨૦૧૬-૭૩-એનપીએમ-૧૦૨૦૦૫-૨૦૫૪-આર	"	"

પી. જી. શાહ,
શ્રેયાન વ્યવસ્થાપક,
સરકારી મધ્યસ્થ મુદ્રણાલય,
ગાંધીનગર.



सत्यमेव जयते

The Gujarat Government Gazette

PUBLISHED BY AUTHORITY

Vol. LVII]

THURSDAY, JUNE 2, 2016/JYAISTHA 12, 1938

[No. 22

Separate paging is given to this Part in order that it may be filed as a Separate Compilation.

PART IX

Gujarati translation of Bills, Acts and Notifications other than those published in other parts

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૫મી મે, ૨૦૧૬.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિધ્ધ થયેલા ગુજરાત સરકારના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તા. ૧૬-૦૧-૨૦૧૬ના શુધ્ધિપત્ર ક્રમાંક : જાએચ/વી/૨૦૧૬નો ૧૧/ડીવીપી-૧૨૨૦૧૫-૩૧૮૫-એલનો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારું પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

આર. આર. ચાવડા,
સરકારના નાયબ સચિવ.

CORRIGENDUM

to

the Government Notification, Urban Development and Urban Housing Department
No.GH/V/276 of 2015/DVP-122015-3195-L, dated 19.10.2015.

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ: ૧૯.૧૦.૨૦૧૫ના સરકારી જાહેરનામા

ક્રમાંક: જીએચ/વી/૨૦૧૫નો ૨૭૬/ડીવીપી-૧૨૨૦૧૫-૩૧૯૫-એલ.નું

શુદ્ધિપત્ર.

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ,
સચિવાલય, ગાંધીનગર, તારીખ: ૧૬/૦૧/૨૦૧૬.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક: જીએચ/વી/૨૦૧૬નો ૧૧/ડીવીપી-૧૨૨૦૧૫-૩૧૯૫-એલ : ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક ૨૭૫)ની કલમ-૧૯ હેઠળ વડોદરા શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની વિકાસ યોજનામાં સૂચિત ફેરફાર સંબંધી શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તા. ૧૯-૧૦-૨૦૧૫ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૧૫નો ૨૭૬/ડીવીપી-૧૨૨૦૧૫-૩૧૯૫-એલ.માં નીચેનો સુધારો કરવામાં આવે છે:-

સદરહુ જાહેરનામાની અનુસૂચિમાં, "૬૨૫/૧" એ આંકડા પછી "૬૨૫/૨" એ આંકડા ઉમેરવામાં આવે છે.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

નીલા મુન્શી,

ગુજરાત સરકારના ખાસ ફરજ પરના અધિકારી
અને હોદ્દાની રૂએ સંયુક્ત સચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૩૧મી મે, ૨૦૧૬.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિધ્ધ થયેલા ગુજરાત સરકારના પંચાયત, ગ્રામ ગૃહનિર્માણ અને ગ્રામ વિકાસ વિભાગના તારીખ : ૧૯મી એપ્રિલ, ૨૦૧૬ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : કેપી/૨૦૧૬નો ૨૦/વીબીએન/ ૨૦૧૬/ ૫૭૯/ચ-નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારું પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

આર. આર. ચાવડા,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification**Under****The Constitution of India.**

ભારતના સંવિધાન હેઠળ

જાહેરનામું.

પંચાયત, ગ્રામ ગૃહનિર્માણ અને ગ્રામ વિકાસ વિભાગ,
સચિવાલય, ગાંધીનગર, તારીખ : ૧૯મી એપ્રિલ, ૨૦૧૬.

ભારતનું સંવિધાન

ક્રમાંક : કેપી/૨૦૧૬નો ૨૦/વીબીએન/૨૦૧૬/૫૭૯/ચ :- ગુજરાત પંચાયત અધિનિયમ, ૧૯૮૩ (સન ૧૯૮૩ના ગુજરાતના ૧૮મા)ની કલમ ૭ સાથે વાંચતા, ભારતના સંવિધાનના અનુચ્છેદ ૨૪૩ના ખંડ (જ)થી મળેલી સત્તાની રૂએ અને સંબંધિત ગ્રામ પંચાયત, તાલુકા પંચાયત, ઈડર અને જિલ્લા પંચાયત, સાબરકાંઠા સાથે વિચારવિનિમય કર્યા પછી, ગુજરાત સરકાર, આથી,-

- (૧) અનુસૂચિના કોલમ ૩માં દર્શાવેલી વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતના સ્થાનિક વિસ્તારોમાંથી, કોલમ ૫માં દર્શાવેલા સ્થાનિક વિસ્તારો બાકાત કરે છે અને સદરહુ સ્થાનિક વિસ્તારોને બાકાત કર્યા પછી;
- (૨) સદરહુ અનુસૂચિના કોલમ ૭માં દર્શાવેલા સ્થાનિક વિસ્તારની બનતી, કોલમ ૬માં જણાવેલી નવી ગ્રામ પંચાયત નિર્દિષ્ટ કરે છે.

અનુસૂચિ

અનુ-ક્રમાંક	તાલુકાનું નામ.	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતનું નામ.	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતમાં આવરી લીધેલા સ્થાનિક વિસ્તારો.	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતમાંથી બાકાત કરેલા સ્થાનિક વિસ્તારો.	વિભાજન પછી બનેલી નવી ગ્રામ પંચાયતનું નામ	નવી ગ્રામ પંચાયતમાં આવરી લીધેલા વિસ્તારો.
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૭
૧	ઈડર	ગુલાબપુરા ગ્રામ પંચાયત	૧. ગુલાબપુરા ૨. મહીવાડા ૩. અચરાલ ૪. મોવતપુરા ૫. બાદરપુરા ૬. ફાગોલ	૧. મોવતપુરા ૨. બાદરપુરા ૩. ફાગોલ	૧. ગુલાબપુરા ગ્રામપંચાયત ૨. મોવતપુરા ગ્રામ પંચાયત	૧. ગુલાબપુરા (મહેસૂલીગામ) ૨. મહીવાડા ૩. અચરાલ ૧. મોવતપુરા (મહેસૂલી ગામ) ૨. બાદરપુરા ૩. ફાગોલ

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

એન. એચ. ગઢવી,
સરકારના નાયબ સચિવ.



सत्यमेव जयते

The Gujarat Government Gazette

PUBLISHED BY AUTHORITY

Vol. LVII]

THURSDAY, JUNE 9, 2016/JYAISTHA 19, 1938

[No. 23

Separate paging is given to this Part in order that it may be filed as a Separate Compilation.

PART IX

Gujarati translation of Bills, Acts and Notifications other than
those published in other parts

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, રજૂ જૂન, ૨૦૧૬.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા ગુજરાત સરકારના પંચાયત, ગ્રામ ગૃહનિર્માણ અને ગ્રામ વિકાસ વિભાગના તારીખ: ૧૭મી માર્ચ, ૨૦૧૬ ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : કેપી/૨૦૧૬નો ૧૫/ વીબીએન/ ૨૦૧૬/ ૨૪૨/ચ- નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારું પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

આર. આર. ચાવડા,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification**Under****THE CONSTITUTION OF INDIA****ભારતના સંવિધાન હેઠળ જાહેરનામું**

પંચાયત, ગ્રામ ગૃહનિર્માણ અને ગ્રામ વિકાસ વિભાગ,
સચિવાલય, ગાંધીનગર, તારીખ: ૧૭/૦૩/૨૦૧૬.

ભારતનું સંવિધાન.

ક્રમાંક: કેપી / ૨૦૧૬નો ૧૫ / વીબીએન / ૨૦૧૬ / ૨૪૨ / ચ :- ગુજરાત પંચાયત અધિનિયમ, ૧૯૯૨ (સન ૧૯૯૩ના ગુજરાતના ૧૮મા)ની કલમ (૭) સાથે વાંચતા, ભારતના સંવિધાનના અનુચ્છેદ ૨૪૩ના ખંડ (જ) મળેલી સત્તાની રૂએ અને સંબંધિત ગ્રામ પંચાયત, તાલુકા પંચાયત, મોડાસા અને જિલ્લા પંચાયત, અરવલ્લી સાથે વિશાળ વિનિમય કર્યા પછી, ગુજરાત સરકાર, આથી,-

- (૧) અનુસૂચિના કોલમ ૩માં દર્શાવેલી વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતના સ્થાનિક વિસ્તારોમાંથી, કોલમ ૫માં દર્શાવેલ સ્થાનિક વિસ્તારો બાકાત કરે છે અને સદરહુ વિસ્તારોને બાકાત કર્યા પછી;
- (૨) સદરહુ અનુસૂચિના કોલમ ૭માં દર્શાવેલા સ્થાનિક વિસ્તારોની બનતી, કોલમ ૬માં જણાવેલી નવી ગ્રામ પંચાયતો નિર્દિષ્ટ કરે છે.

અનુસૂચિ

અનુ ક્રમાંક.	તાલુકાનું નામ.	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતનું નામ.	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતમાં આવરી લીધેલા સ્થાનિક વિસ્તારો.	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતમાંથી બાકાત કરેલા સ્થાનિક વિસ્તારો.	વિભાજન પછી બનેલી નવી ગ્રામ પંચાયતનું નામ.	નવી ગ્રામ પંચાયતમાં આવરી લીધેલા વિસ્તારો.
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૭
૧	મોડાસા	નવા વડવાસા ગ્રામ પંચાયત	૧. નવા વડવાસા ૨. જૂના વડવાસા	જૂના વડવાસા	૧. નવા વડવાસા ગ્રામ પંચાયત ૨. જૂના વડવાસા ગ્રામ પંચાયત	૧. નવા વડવાસા (મહેસૂલી ગામ) ૧. જૂના વડવાસા (મહેસૂલી ગામ)

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે

એચ. એન. મેજીયાતર,
સરકારના નાયબ સચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, તારીખ ૪થી જૂન, ૨૦૧૬

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા ગુજરાત સરકારના ગૃહ વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક (૧) જીજી.નં.૦૮/૨૦૧૬/એસબી૧/ઓએસએ/૧૦૨૦૧૪/૧૮૨૫૧, તારીખ: ૦૬-૦૨-૨૦૧૬ (૨) જીજી.નં.૧૪/૨૦૧૬/એસબી૧/ઓએસએ/૧૦૨૦૧૧/૧૧૬૪૫, તારીખ: ૦૮-૦૨-૨૦૧૬ અને (૩) જીજી.નં.૧૫/૨૦૧૬/એસબી૧/ઓએસએ/૧૦૨૦૧૫/૫૪૦૭, તારીખ: ૦૮-૦૨-૨૦૧૬-નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વે લોકોની જાણ સારું પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

આર. આર. ચાવડા,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification**Under****THE OFFICIAL SECRETS ACT, 1923.**

સરકારી ગુપ્ત બાબત અધિનિયમ, ૧૯૨૩ હેઠળ

જાહેરનામું**ગૃહ વિભાગ,**

સચિવાલય, ગાંધીનગર, તારીખ: ૦૬/૦૨/૨૦૧૬.

સરકારી ગુપ્ત બાબત અધિનિયમ, ૧૯૨૩.

ક્રમાંક:૭૭-નં.૦૮/૨૦૧૬/એસબી૧/ઓએસએ/૧૦૨૦૧૪/૧૮૨૫૧:-ગુજરાત સરકારનો એવો અભિપ્રાય છે કે આ સાથે જોડેલી અનુસૂચિમાં નિર્દિષ્ટ સ્થળ અંગેની માહિતી અથવા તે સ્થળના વિનાશ અથવા તેમાં અવરોધ અથવા તેમાંની દખલગીરી દુશ્મનને ઉપયોગી થાય તેમ છે;

તેથી, હવે, ભારત સરકારના ગૃહ મંત્રાલયના તારીખ ૪થી મે, ૧૯૬૩ના જાહેરનામા ક્રમાંક. ૨૧/૨૦/૬૨/પીઓએલએલ(૧) સાથે વાંચતા, સરકારી ગુપ્ત બાબત અધિનિયમ, ૧૯૨૩ (સન ૧૯૨૩ના ૧૯મા)ની કલમ ૨-ના ખંડ (૮)ના પેટા-ખંડ (ઘ)થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી, આ જાહેરનામાની રાજપત્રમાં પ્રસિદ્ધિની તારીખે અને તે તારીખથી અમલમાં આવે તેમ, સદરહુ અધિનિયમના હેતુઓ માટે, સદરહુ સ્થળને 'પ્રતિબંધિત સ્થળ' તરીકે જાહેર કરે છે અને આદેશ આપે છે કે આ જાહેરનામાની અંગ્રેજી અને ગુજરાતી નકલો સદરહુ સ્થળે ચોટાડવી.

આ જાહેરનામાનો કોઈપણ મજકૂર નીચેનાને લાગુ પડશે નહિ:-

૧. ગુજરાત રાજ્યના પોલીસદળના સભ્યોને,
૨. સંઘના લશ્કરી, નૌકા અથવા હવાઈદળના સભ્યોને,
૩. ઉપર્યુક્ત સ્થળોએ નોકરીએ રાખેલી વ્યક્તિઓને, અને
૪. પગારદાર મેજિસ્ટ્રેટોને.

ઉપર્યુક્ત કક્ષાની વ્યક્તિઓને તેમની સત્તાવાર ફરજો બજાવવા માટે જ મુક્તિ આપવામાં આવશે.

અનુસૂચિ**સરવે નંબર, સ્થળોના નામ અને સ્થળની હદોનું વર્ણન.**

અનુ ક્રમાંક	ઇન્સ્ટોલેશનનું નામ	સરનામું	સરવે નંબર અને ક્ષેત્રફળ	પ્રતિબંધિત વિસ્તારની હદો
૧	૨	૩	૪	૫
૧.	હિન્દુસ્તાન પેટ્રોલિયમ કોર્પોરેશન લિમિટેડ, મુંદ્રા ટર્મિનલ મુંદ્રા કચ્છ (ગુજરાત)	મુ.: મુંદ્રા તાલુકો:- મુંદ્રા જિલ્લો:- કચ્છ	સરવે નં.: ૧૪૧/૧ @ મુંદ્રા ક્ષેત્રફળ: ૩૧૫૧૬૦. એરસ મીટર (૭૭ એકર - ૩૫ ગુંઠા)	પૂર્વ: ગુરૂ ગોવિંદસિંહ રિફાઈનરી ટર્મિનલ પશ્ચિમે: એચ.એમ.પી. એલ. થી મુંદ્રા અદાણી બંદર સુધીનો રસ્તો ઉત્તરે: આદીપુર તરફની રેલવે લાઇન દક્ષિણે: જુના બંદર તરફનો રસ્તો

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

સંજય પંડ્યા,

સરકારના ઉપસચિવ.

Notification*Under***THE OFFICIAL SECRETS ACT, 1923.**

સરકારી ગુપ્ત બાબત અધિનિયમ, ૧૯૨૩ હેઠળ

જાહેરનામું.

ગૃહ વિભાગ,

સચિવાલય, ગાંધીનગર, તારીખ: ૦૮/૦૨/૨૦૧૬.

સરકારી ગુપ્ત બાબત અધિનિયમ, ૧૯૨૩.

ક્રમાંક:જી.નં.૧૪/૨૦૧૬/એસબી૧/ઓએસએ/૧૦૨૦૧૧/૧૧૬૪૫:- ગુજરાત સરકારનો એવો અભિપ્રાય છે કે આ સાથે જોડેલી અનુસૂચિમાં નિર્દિષ્ટ સ્થળ અંગેની માહિતી અથવા તે સ્થળના વિનાશ અથવા તેમાં અવરોધ અથવા તેમાંની દખલગીરી દુશ્મનને ઉપયોગી થાય તેમ છે;

તેથી, હવે, ભારત સરકારના ગૃહ મંત્રાલયના તારીખ ૪થી મે, ૧૯૬૩ના જાહેરનામા ક્રમાંક. ૨૧/૨૦/૬૨/પીઓએલએલ (૧) સાથે વાંચતા, સરકારી ગુપ્ત બાબત અધિનિયમ, ૧૯૨૩ (સન ૧૯૨૩ના ૧૯મા)ની કલમ ૨-ના ખંડ (૮)ના પેટા-ખંડ (ઘ)થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી, આ જાહેરનામાની રાજપત્રમાં પ્રસિદ્ધિની તારીખે અને તે તારીખથી અમલમાં આવે તેમ, સદરહુ અધિનિયમના હેતુઓ માટે, સદરહુ સ્થળને 'પ્રતિબંધિત સ્થળ' તરીકે જાહેર કરે છે અને આદેશ આપે છે કે આ જાહેરનામાની અંગ્રેજી અને ગુજરાતી નકલો સદરહુ સ્થળે ચોંટાડવી.

આ જાહેરનામાનો કોઈપણ મજકૂર નીચેનાને લાગુ પડશે નહિ:-

૧. ગુજરાત રાજ્યના પોલીસદળના સભ્યોને,
૨. સંઘના લશ્કરી, નૌકા અથવા હવાઈદળના સભ્યોને,
૩. ઉપર્યુક્ત સ્થળોએ નોકરીએ રાખેલી વ્યક્તિઓને, અને
૪. પગારદાર મેજિસ્ટ્રેટોને.

ઉપર્યુક્ત કક્ષાની વ્યક્તિઓને તેમની સત્તાવાર ફરજો બજાવવા માટે જ મુક્તિ આપવામાં આવશે.

અનુસૂચિ

સરવે નંબર, સ્થળોના નામ અને સ્થળની હદોનું વર્ણન.

અનુ ક્રમાંક	ઈન્સ્ટોલેશનનું નામ	સરનામું	સરવે નંબર અને ક્ષેત્રફળ	પ્રતિબંધિત વિસ્તારની હદો
૧	૨	૩	૪	૫
૧.	હિન્દુસ્તાન પેટ્રોલિયમ કોર્પોરેશન લિમિટેડ, હજીરા પી.ઓ.એલ. ડેપો. ગામ: ઇચ્છાપોર, તાલુકો: ચોર્યાસી, જિલ્લો-સુરત. હિન્દુસ્તાન પેટ્રોલિયમ કોર્પોરેશન લિમિટેડ. હજીરા-સુરત.	હિન્દુસ્તાન પેટ્રોલિયમ કોર્પોરેશન લિમિટેડ, હજીરા પી.ઓ.એલ. ડેપો. ગામ: ઇચ્છાપોર, તાલુકો: ચોર્યાસી, જિલ્લો-સુરત. હિન્દુસ્તાન પેટ્રોલિયમ કોર્પોરેશન લિમિટેડ. હજીરા-સુરત.	એનેક્સર 'એ' મુજબ ક્ષેત્રફળ: ૧,૧૮,૫૮૦ ચોરસ મીટર	પૂર્વે: ઇચ્છાપોર સરવે નં. ૬૧૮/૩, ૬૧૮/૨, ૬૦૧/૨, ૫૮૫/૨, ૫૮૬ અને રેલવે લાઇન પશ્ચિમે: આઈ.ઓ.સી. રોડ ઉત્તરે: ઇચ્છાપોર સરવે નં. ૬૪૮, ૬૫૪ દક્ષિણે: ઇચ્છાપોર સરવે નં. ૫૮૬/પી, ૬૦૫/પી, ૧૭/૧, ૧૮/૧

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

સંજય પંડ્યા,

સરકારના ઉપસચિવ.

જાહેરનામા ક્રમાંક: જીજી.નં.૧૪/૨૦૧૬/એસબી૧/ઓએસએ/૧૦૨૦૧૧/૧૧૬૪૫

એનેક્સર 'એ'

ક્રમાંક	સરવે નંબરની વિગતો	ક્ષેત્રફળ ચોરસ મીટરમાં
૧	૬૦૧/પી	૨૨૨૬
૨	૬૦૨/૧	૧૬૧૯
૩	૬૦૨/૨+૩	૧૦૧૨
૪	૬૦૩/પી	૩૭૯૫
૫	૬૦૪	૭૧૮૪
૬	૬૦૫/પી	૧૧૨૦
૭	૬૦૬/પી	૨૪૦૩
૮	૬૦૭+૬૦૮+૬૧૦/પી	૪૧૧૫૭
૯	૬૧૧/૧+૨/પી	૧૬૧૩૯
૧૦	૬૧૨	૧૩૧૫
૧૧	૬૧૩/૧/પી	૬૬૬
૧૨	૬૧૩/૨	૧૩૧૫
૧૩	૬૧૪+૬૧૫/પી	૮૨૫૬
૧૪	૬૧૬/૧+૨+૩+૪+૫/પી	૨૨૪૮
૧૫	૬૧૭	૪૨૪૯
૧૬	૬૧૮/૧/પી	૧૧૨૧
૧૭	૬૪૭/પી	૨૩૬૬
૧૮	૬૪૮/૨/પી	૨૪૩૯
૧૯	૬૪૮/૩/પી	૨૪૭૫
૨૦	૬૩૩/પી	૪૮
૨૧	૬૪૯/૩/પી	૩૫૫
૨૨	૬૪૯/૪/પી	૫૮૫
૨૩	૫૯૬/પી	૩૦
૨૪	૫૯૮/પી+૫૯૯+૬૦૦/પી	૮૦૯
૨૫	૬૦૯	૧૩૬૫૮
	કુલ	૧,૧૮,૫૯૦ ચોરસ મીટર

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

સંજય પંડ્યા,

સરકારના ઉપસચિવ,

Notification

Under

THE OFFICIAL SECRETS ACT, 1923.

સરકારી ગુપ્ત બાબત અધિનિયમ, ૧૯૨૩ હેઠળ જાહેરનામું.

ગૃહ વિભાગ,

સચિવાલય, ગાંધીનગર, તારીખ: ૦૯/૦૨/૨૦૧૬.

સરકારી ગુપ્ત બાબત અધિનિયમ, ૧૯૨૩.

ક્રમાંક:જીજી.નં.૧૫/૨૦૧૬/એસબી૧/ઓએસએ/૧૦૨૦૧૫/૫૪૦૭:- ગુજરાત સરકારનો એવો અભિપ્રાય છે કે આ સાથે જોડેલી અનુસૂચિમાં નિર્દિષ્ટ સ્થળ અંગેની માહિતી અથવા તે સ્થળના વિનાશ અથવા તેમાં અવરોધ અથવા તેમાંની દખલગીરી દુશ્મનને ઉપયોગી થાય તેમ છે:

તેથી, હવે, ભારત સરકારના ગૃહ મંત્રાલયના તારીખ જથી મે, ૧૯૬૩ના જાહેરનામા ક્રમાંક. ૨૧/૨૦/૬૨/ પીઓએલએલ (૧) સાથે વાંચતા, સરકારી ગુપ્ત બાબત અધિનિયમ, ૧૯૨૩ (સન ૧૯૨૩ના ૧૯મા)ની કલમ ૨-ના ખંડ (૮)ના પેટા-ખંડ (ઘ)થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી, આ જાહેરનામાની રાજપત્રમાં પ્રસિદ્ધિની તારીખે અને તે તારીખથી અમલમાં આવે તેમ, સદરહુ અધિનિયમના હેતુઓ માટે, સદરહુ સ્થળને 'પ્રતિબંધિત સ્થળ' તરીકે જાહેર કરે છે અને આદેશ આપે છે કે આ જાહેરનામાની અંગ્રેજી અને ગુજરાતી નકલો સદરહુ સ્થળે ચોટાડવી.

આ જાહેરનામાનો કોઈપણ મજકૂર નીચેનાને લાગુ પડશે નહિ:-

૧. ગુજરાત રાજ્યના પોલીસદળના સભ્યોને,
૨. સંઘના લશ્કરી, નૌકા અથવા હવાઈદળના સભ્યોને,
૩. ઉપર્યુક્ત સ્થળોએ નોકરીએ રાખેલી વ્યક્તિઓને, અને
૪. પગારદાર મેજિસ્ટ્રેટોને.

ઉપર્યુક્ત કક્ષાની વ્યક્તિઓને તેમની સત્તાવાર ફરજો બજાવવા માટે જ મુક્તિ આપવામાં આવશે.

અનુસૂચિ

સરવે નંબર, સ્થળોના નામ અને સ્થળની હદોનું વર્ણન.

અનુ ક્રમાંક	ઇન્સ્ટોલેશનનું નામ	સરનામું	સરવે નંબર અને ક્ષેત્રફળ	પ્રતિબંધિત વિસ્તારની હદો
૧	૨	૩	૪	૫
૧.	લાર્સન એન્ડ ટુલ્સો લિમિટેડ, હજીરા મેન્યુફેક્ચરીંગ કોમ્પલેક્સ ગામ: મોરા તા. ચોર્યાસી, જિલ્લો: સુરત. લાર્સન એન્ડ ટુલ્સો લિમિટેડ, હજીરા-સુરત.	લાર્સન એન્ડ ટુલ્સો લિમિટેડ, હજીરા મેન્યુફેક્ચરીંગ કોમ્પલેક્સ ગામ: મોરા તા. ચોર્યાસી, જિલ્લો: સુરત. લાર્સન એન્ડ ટુલ્સો લિમિટેડ, હજીરા-સુરત.	સરવે નં.: ૧૪૮ એ, ૨૩૦, ૨૪૧ ક્ષેત્રફળ: (હેક્ટર-આર-ચોરસ મીટર) ૮૦-૮૪-૦૦	<u>પૂર્વે:</u> તાપી નદી <u>પશ્ચિમે:</u> સુરત-હજીરા (એનએચ-૬) રાષ્ટ્રીય ધોરી માર્ગ (નેશનલ હાઇવે રોડ) <u>ઉત્તરે:</u> રીલાઇન્સ ઇન્ડસ્ટ્રીઝ લિમિટેડ <u>દક્ષિણે:</u> હજીરા પોલીસ સ્ટેશન અને એસ્સાર સ્ટીલ પ્લાન્ટ

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

સંજય પંડ્યા,
સરકારના ઉપસચિવ.



सत्यमेव जयते

The Gujarat Government Gazette

PUBLISHED BY AUTHORITY

Vol. LVII]

THURSDAY, JUNE 16, 2016/JYAISTHA 26, 1938

[No. 24

Separate paging is given to this Part in order that it may be filed as a Separate Compilation.

PART IX

Gujarati translation of Bills, Acts and Notifications other than those published in other parts

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૯મી જૂન, ૨૦૧૬.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિધ્ધ થયેલા ગુજરાત સરકારના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તા. ૦૭-૧૨-૨૦૧૫ના જાહેરનામા ક્રમાંક : (૧) જીએચ/વી/૨૦૧૫નો ૩૨૫/ટીપીએસ-૧૪૨૦૧૫-૨૮૧૩-એલ, (૨) જીએચ/વી/૨૦૧૫નો ૩૨૬/ટીપીએસ-૧૪૨૦૧૫-૩૦૧૦-એલ, (૩) જીએચ/વી/૨૦૧૫નો ૩૨૭/ટીપીએસ-૧૩૨૦૧૫-૩૦૦૨-એલ અને તારીખ : ૨૨/૧૨/૨૦૧૫ના જાહેરનામા ક્રમાંક (૪) જીએચ/વી/૨૦૧૫નો ૩૩૭/ટીપીએસ-૧૧૨૦૧૪-૨૫૫૦-એલ નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વે લોકોની જાણ સારું પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

આર. આર. ચાવડા,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification**Under****The Gujarat Town Planning and Urban Development Act, 1976.**

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ

જાહેરનામું.

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ,

સચિવાલય, ગાંધીનગર.

તારીખ: ૦૭/૧૨/૨૦૧૫.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક:જીએચ/વી/૨૦૧૫નો ૩૨૫/ટીપીએસ-૧૪૨૦૧૫-૨૮૧૩-એલ:- ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક: ૨૭મા) (જેનો આમાં હવે પછી, "સદરહુ અધિનિયમ" તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે)ની કલમ ૪૮ની પેટા-કલમ (૨)થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકારે, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ: ૨૪.૦૪.૨૦૦૨ ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક:જીએચ/વી/૨૦૦૨નો ૪૯/ટીપીએસ-૧૪૨૦૦૧-૫૦૦૭-એલ. થી સુરત મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન-એ (જેનો આમાં હવે પછી, "સદરહુ સત્તામંડળ" તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તેણે) સાદર કરેલી નગરરચના યોજના ક્રમાંક. ૧૬ (કાપોદ્રા) (પ્રથમ ફેરફાર કરેલી)નો મુસદ્દો (જેનો આમાં હવે પછી, "સદરહુ યોજનાના મુસદ્દા" તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) મંજૂર કર્યો હતો;

અને સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૫૦થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકારે, સદરહુ યોજનાના મુસદ્દાને આખરી કરવા માટે, નગરરચના અધિકારીની નિમણૂક કરી હતી;

અને સદરહુ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ ૬૫થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકારે, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ: ૧૨.૦૭.૨૦૧૧ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: જીએચ/વી/૨૦૧૧નો ૯૬/ટીપીએસ-૧૪૦૮-૧૬૯૨-એલ. હેઠળ, પ્રારંભિક નગરરચના યોજના ક્રમાંક. ૧૬ (કાપોદ્રા) (પ્રથમ ફેરફાર કરેલી) મંજૂર કરી હતી;

અને નગરરચના અધિકારીએ, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૫૨ની પેટા-કલમ (૨) અને કલમ ૬૨ની પેટા-કલમ (૨) હેઠળ ફરમાવ્યા પ્રમાણે, આખરી નગરરચના યોજના ક્રમાંક. ૧૬(કાપોદ્રા) (પ્રથમ ફેરફાર કરેલી) (જેનો આમાં હવે પછી, "સદરહુ આખરી યોજના" તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) ગુજરાત સરકારને સાદર કરી હતી;

તેથી, હવે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૬૫થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી,-

- (ક) “સદરહુ આખરી યોજના” મંજૂર કરે છે, અને
- (ખ) જણાવે છે કે સદરહુ આખરી યોજના, સદરહુ સત્તામંડળની કચેરી ખાતે, કામકાજના તમામ દિવસોએ કચેરી સમય દરમિયાન લોકોને જોવા માટે ખુલ્લી રહેશે;
- (ગ) કલમ ૬૫ની પેટા-કલમ (૨)ના ખંડ (ખ)ના હેતુ માટેની તારીખ તરીકે આ જાહેરનામાની તારીખ નક્કી કરે છે.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

નીલા મુન્શી,

ગુજરાત સરકારના ખાસ ફરજ પરના અધિકારી

અને હોદ્દાની રૂએ સંયુક્ત સચિવ,

Notification

Under

The Gujarat Town Planning and Urban Development Act, 1976.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ

જાહેરનામું

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ,

સચિવાલય, ગાંધીનગર.

તારીખ: ૦૭/૧૨/૨૦૧૫.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક:જીએચ/વી/૨૦૧૫નો ૩૨૬/ટીપીએસ-૧૪૨૦૧૫-૩૦૧૦-એલ:- ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક: ૨૭મા) (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ અધિનિયમ” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે)ની કલમ ૪૮ની પેટા-કલમ (૨)થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકારે, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ: ૨૯.૧૨.૨૦૦૬ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: જીએચ/વી/૨૦૦૬નો ૩૨૬/ટીપીએસ-૧૪૦૬-૨૧૩૦-એલ. થી સુરત શહેરી

વિકાસ સત્તામંડળ-એ (જેનો આમાં હવે પછી, "સદરહુ સત્તામંડળ" તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તેણે) સાદર કરેલી નગરરચના યોજના ક્રમાંક. ૪૩ (ભીમરાડ)નો મુસદ્દો (જેનો આમાં હવે પછી, "સદરહુ યોજનાના મુસદ્દા" તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) મંજૂર કર્યો હતો;

અને સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૫૦થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકારે, સદરહુ યોજનાના મુસદ્દાને આખરી કરવા માટે, નગરરચના અધિકારીની નિમણૂક કરી હતી;

અને સદરહુ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ ૬૫થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકારે, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ: ૧૧.૧૨.૨૦૧૩ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક:જીએચ/ વી/૨૦૧૩નો ૨૨૭/ટીપીએસ-૧૪૧૦-૬૨૪૪-એલ. હેઠળ, પ્રારંભિક નગરરચના યોજના ક્રમાંક. ૪૩ (ભીમરાડ)મંજૂર કરી હતી;

અને નગરરચના અધિકારીએ, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૫૨ની પેટા-કલમ (૨) અને કલમ ૬૨ની પેટા-કલમ (૨) હેઠળ ફરમાવ્યા પ્રમાણે, આખરી નગરરચના યોજના ક્રમાંક. ૪૩ (ભીમરાડ) (જેનો આમાં હવે પછી, "સદરહુ આખરી યોજના" તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) ગુજરાત સરકારને સાદર કરી હતી;

IX-39 તેથી, હવે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૬૫થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી,-

- (ક) "સદરહુ આખરી યોજના" મંજૂર કરે છે, અને
- (ખ) જણાવે છે કે સદરહુ આખરી યોજના, સદરહુ સત્તામંડળની કચેરી ખાતે, કામકાજના તમામ દિવસોએ કચેરી સમય દરમિયાન લોકોને જોવા માટે ખુલ્લી રહેશે;
- (ગ) કલમ ૬૫ની પેટા-કલમ (૨)ના ખંડ (ખ)ના હેતુ માટેની તારીખ તરીકે આ જાહેરનામાની તારીખ નક્કી કરે છે.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

નીલા મુન્શી,

ગુજરાત સરકારના ખાસ ફરજ પરના અધિકારી

અને હોદ્દાની રૂએ સંયુક્ત સચિવ,

Notification**Under****The Gujarat Town Planning and Urban Development Act, 1976.**

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ
જાહેરનામું.

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ,
સચિવાલય, ગાંધીનગર.
તારીખ: ૦૭/૧૨/૨૦૧૫.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક:જીએચ/વી/૨૦૧૫નો ૩૨૭/ટીપીએસ-૧૩૨૦૧૫-૩૦૦૨-એલ:- ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક: ૨૭મા) (જેનો આમાં હવે પછી, "સદરહુ અધિનિયમ" તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે)ની કલમ ૪૮ની પેટા-કલમ (૨)થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકારે, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ: ૨૭.૧૨.૧૯૯૫ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક:જીએચ/વી/૧૯૯૫નો ૧૯૭/ટીપીએસ-૧૩૯૩-૩૫૯૧-એલ. થી રાજકોટ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ-એ (જેનો આમાં હવે પછી, "સદરહુ સત્તામંડળ" તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તેણે) સાદર કરેલી નગરરચના યોજના ક્રમાંક. ૮ (મવડી-રાજકોટ)નો મુસદ્દો (જેનો આમાં હવે પછી, "સદરહુ યોજનાના મુસદ્દા" તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) મંજૂર કર્યો હતો;

અને સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૫૦થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકારે, સદરહુ યોજનાના મુસદ્દાને આખરી કરવા માટે, નગરરચના અધિકારીની નિમણૂક કરી હતી;

અને સદરહુ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ ૬૫થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકારે, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ:૦૨.૦૧.૨૦૧૪ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: જીએચ/ વી/૨૦૧૪નો ૧/ટીપીએસ-૧૩૨૦૧૩-૩૭૮૪-એલ. હેઠળ, પ્રારંભિક નગરરચના યોજના ક્રમાંક. ૮ (મવડી-રાજકોટ) મંજૂર કરી હતી;

અને નગરરચના અધિકારીએ, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૫૨ની પેટા-કલમ (૨) અને કલમ ૬૨ની પેટા-કલમ (૨) હેઠળ ફરમાવ્યા પ્રમાણે, આખરી નગરરચના યોજના ક્રમાંક. ૮ (મવડી-રાજકોટ) (જેનો આમાં હવે પછી, "સદરહુ આખરી યોજના" તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) ગુજરાત સરકારને સાદર કરી હતી;

અને સદરહુ આખરી યોજનાના વિસ્તારનો, હવે રાજકોટ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનના વિસ્તારની અંદર સમાવેશ કરેલ છે;

તેથી, હવે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૬૫થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી,-

- (ક) “સદરહુ આખરી યોજના” મંજૂર કરે છે, અને
- (ખ) જણાવે છે કે સદરહુ આખરી યોજના, રાજકોટ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનની કચેરી ખાતે, કામકાજના તમામ દિવસોએ કચેરી સમય દરમિયાન લોકોને જોવા માટે ખુલ્લી રહેશે;
- (ગ) કલમ ૬૫ની પેટા-કલમ (૨)ના ખંડ (ખ)ના હેતુ માટેની તારીખ તરીકે આ જાહેરનામાની તારીખ નક્કી કરે છે.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

નીલા મુન્શી,

ગુજરાત સરકારના ખાસ ફરજ પરના અધિકારી
અને હોદ્દાની રૂએ સંયુક્ત સચિવ,

Notification

Under

The Gujarat Town Planning and Urban Development Act, 1976.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ

જાહેરનામું.

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ,

સચિવાલય, ગાંધીનગર.

તારીખ: ૨૨/૧૨/૨૦૧૫.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક:જીએચ/વી/૨૦૧૫નો ૩૩૭/ટીપીએસ-૧૧૨૦૧૪-૨૫૫૦-એલ.: -ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક: ૨૭મા)ની કલમ ૪૧(૧) હેઠળ, ગાંધીનગર શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ-એ નગરરચના યોજના ક્રમાંક:૨૩ (અડાલજ-અંબાપુર)નો

મુસદ્દો(જેનો આમાં હવે પછી, અનુક્રમે “સદરહુ અધિનિયમ”, “સદરહુ સત્તામંડળ” અને “સદરહુ યોજનાના મુસદ્દા” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) તૈયાર કરવાનો પોતાનો ઇરાદો જાહેર કર્યો હતો;

અને સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૪૨(૧) હેઠળ, સદરહુ સત્તામંડળે, સદરહુ યોજનાના મુસદ્દામાં સમાવિષ્ટ કરેલા વિસ્તારના સંબંધમાં, સદરહુ યોજનાનો મુસદ્દો ઠરાવેલી રીતે તૈયાર કરીને યોગ્ય રીતે પ્રસિધ્ધ કર્યો હતો;

અને સદરહુ સત્તામંડળને મળેલો વાંધો અથવા સૂચન વિચારણામાં લીધા પછી, સદરહુ સત્તામંડળે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૪૮(૧)માં જોગવાઈ કરેલી રીતે, તે હેઠળ મંજૂરી માટે, રાજ્ય સરકારને સદરહુ યોજનાનો મુસદ્દો રજૂ કર્યો હતો;

તેથી, હવે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૪૮(૨)થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી,- સદરહુ યોજનાના મુસદ્દાને મંજૂર કરવાનો ઇનકાર કરે છે.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

નીલા મુન્શી,

ગુજરાત સરકારના ખાસ ફરજ પરના અધિકારી
અને હોદ્દાની રૂએ સંયુક્ત સચિવ,



વાર્ષિક લવાજમનો દર રૂ. ૩૫૦૦/-

सत्यमेव जयते

The Gujarat Government Gazette

PUBLISHED BY AUTHORITY

Vol. LVII]

THURSDAY, JUNE 23, 2016/ASADHA 2, 1938

[No. 25

Separate paging is given to this Part in order that it may be filed as a Separate Compilation.

PART IX

Gujarati translation of Bills, Acts and Notifications other than
those published in other parts

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ,

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૪મી જૂન, ૨૦૧૬

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા તા. ૧૮મી એપ્રિલ, ૨૦૧૬ના ગુજરાત સરકારના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક. : જાએચ/૨૦૧૬નો ૭૮/બીએચઆરટી-૧૦૨૦૧૩-૩૩૪૭-વી. નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વે લોકોની જાણ સારૂ પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

આર. આર. ચાવડા,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification**Regarding**

The Additional Chief Town Planner, Class-I, in the Town Planning and Valuation Department, Recruitment Rules, 2016.

નગર આયોજન અને મૂલ્યાંકન ખાતામાં અધિક મુખ્ય નગર આયોજક, વર્ગ-૧,
ભરતી નિયમો, ૨૦૧૬ સંબંધી

જાહેરનામું

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ
સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૮મી એપ્રિલ, ૨૦૧૬

ભારતનું સંવિધાન

ક્રમાંક : જીએચ/૨૦૧૬નો ૭૮/બીએચઆરટી-૧૦૨૦૧૩-૩૩૪૭-વી :- ભારતના સંવિધાનના અનુચ્છેદ ૩૦૮ના પરંતુકથી મળેલી સત્તાની રૂએ અને આ અર્થે કરેલા તમામ નિયમો રદ કરીને, ગુજરાતના રાજ્યપાલ, આથી, નગર આયોજન અને મૂલ્યાંકન ખાતા, ગુજરાત રાજ્ય હેઠળની સામાન્ય રાજ્ય સેવામાં, અધિક મુખ્ય નગર નિયોજક, વર્ગ-૧ની જગા પર ભરતીનું નિયમન કરવા માટેની જોગવાઈ કરવા નીચેના નિયમો કરે છે.

૧. આ નિયમો, નગર આયોજન અને મૂલ્યાંકન ખાતામાં અધિક મુખ્ય નગર આયોજક, વર્ગ-૧, ભરતી નિયમો, ૨૦૧૬ કહેવાશે.

૨. નગર આયોજન અને મૂલ્યાંકન ખાતા, ગુજરાત રાજ્ય હેઠળની સામાન્ય રાજ્ય સેવામાં, અધિક મુખ્ય નગર આયોજક, વર્ગ-૧ની જગા પરની નિમણૂક,-

(ક) (૧) નગર આયોજન અને મૂલ્યાંકન ખાતા, ગુજરાત રાજ્ય હેઠળની સામાન્ય રાજ્ય સેવામાં, સિનિયર નગર આયોજક, વર્ગ-૧ના સંવર્ગમાં ઓછામાં ઓછા પાંચ વર્ષ સુધી કામ કર્યું હોય;

• અને

(૨) ગુજરાત મુલકી સેવા કોમ્પ્યુટર ક્ષમતા તાલીમ અને પરીક્ષા નિયમો, ૨૦૦૬ની જોગવાઈઓ અનુસાર કોમ્પ્યુટરની જાણકારી અંગેની લાયકી પરીક્ષા પાસ કરેલી હોય,

તેવી વ્યક્તિઓમાંથી, ગુજરાત મુલકી સેવા વર્ગીકરણ અને ભરતી (સામાન્ય) નિયમો, ૧૯૬૭ની જોગવાઈઓ અનુસાર, સિનિયોરિટિ (પ્રવરતા)ને લક્ષમાં લીધા સિવાય, વિચારણા વિસ્તારની અંદરની વ્યક્તિની પસંદગીના સિધ્ધાંતને આધારે બઢતીથી કરવી જોઈશે;

પરંતુ નિમણૂક આપનાર સત્તાધિકારીને એમ ખાતરી થાય કે ઉપર પેટા-ખંડ (૧)માં નિર્દિષ્ટ કરેલો અનુભવ ધરાવતી વ્યક્તિ બઢતી માટે ઉપલબ્ધ નથી અને તેનાથી ઓછી મુદતનો અનુભવ ધરાવતી વ્યક્તિને બઢતી આપીને પણ જગા ભરવાનું જાહેર હિતમાં જરૂરી છે, તો તે, કારણોની લેખિતમાં નોંધ કરીને, ઉપર પેટા-ખંડ (૧)માં નિર્દિષ્ટ કરેલી મુદતના બે તૃતીયાંશ કરતાં ઓછી નહિ તેટલી મુદતનો અનુભવ ધરાવતી વ્યક્તિને બઢતી આપી શકશે; અથવા

(ખ) સીધી પસંદગીથી કરવી જોઈશે.

૩. સીધી પસંદગીથી અને બઢતીથી કરવાની નિમણૂકો અનુક્રમે ૧:૧ના પ્રમાણમાં કરવી જોઈશે.

૪. નિયમ-૨માં જણાવેલી જગા પર સીધી પસંદગીથી નિમણૂકને પાત્ર થવા માટે, ઉમેદવાર,-

(ક) ૪૫ વર્ષથી વધુ ઉંમરનો હોવો જોઈશે નહિ.

પરંતુ ગુજરાત મુલકી સેવા વર્ગીકરણ અને ભરતી (સામાન્ય) નિયમો, ૧૯૬૭ની જોગવાઈઓ અનુસાર અગાઉથી ગુજરાત સરકારની સેવામાં હોય તેવા ઉમેદવારની તરફેણમાં ઉપલી વય-મર્યાદા હળવી કરી શકાશે.

વધુમાં, ગુજરાત મુલકી સેવા વર્ગીકરણ અને ભરતી (સામાન્ય) નિયમો, ૧૯૬૭ના નિયમ ૮ના પેટા-નિયમ (૮)ના ખંડ (ખ)માંનો કોઈપણ મજકૂર, ઉપર ઠરાવ્યા પ્રમાણેની ઉપલી વય-મર્યાદા હળવી કરવાની બાબતને સંબંધિત હોય ત્યાં સુધી, લાગુ પડશે નહિ;

- (ખ) (૧) ભારતમાં કેન્દ્રીય અથવા રાજ્ય અધિનિયમથી અથવા તે હેઠળ સ્થપાયેલી અથવા સંસ્થાપિત યુનિવર્સિટીઓ પૈકી કોઈપણમાંથી અથવા તે તરીકે માન્ય થયેલી અથવા યુનિવર્સિટી ગ્રાન્ટ્સ કમિશન અધિનિયમ, ૧૯૫૬ની કલમ ૩ હેઠળ ડીમ્ડ યુનિવર્સિટી તરીકે જાહેર થયેલી બીજી કોઈપણ શૈક્ષણિક સંસ્થામાંથી મેળવેલી આર્કિટેકચર અથવા સિવિલ એન્જિનિયરીંગની પદવી ધરાવતો હોવો જોઈશે; અથવા સ્થપિત અધિનિયમ, ૧૯૭૨ હેઠળ માન્ય કરેલી બીજી કોઈ સમકક્ષ લાયકાત ધરાવતો હોવો જોઈશે; અને
- (૨) ભારતમાં કેન્દ્રીય અથવા રાજ્ય અધિનિયમથી અથવા તે હેઠળ સ્થપાયેલી અથવા સંસ્થાપિત યુનિવર્સિટીઓ પૈકી કોઈપણમાંથી અથવા તે તરીકે માન્ય થયેલી અથવા યુનિવર્સિટી ગ્રાન્ટ્સ કમિશન અધિનિયમ, ૧૯૫૬ની કલમ ૩ હેઠળ ડીમ્ડ યુનિવર્સિટી તરીકે જાહેર થયેલી બીજી કોઈપણ શૈક્ષણિક સંસ્થામાંથી અને ઓલ ઈન્ડિયા કાઉન્સિલ ફોર ટેકનિકલ એજ્યુકેશન દ્વારા માન્ય થયેલી સંસ્થામાંથી મેળવેલી શહેર આયોજન, અથવા નગર આયોજન અથવા પ્રાદેશિક આયોજન અથવા શહેરી આયોજન અથવા માળખાકીય સુવિધાને લગતું (ઈન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર) આયોજન અથવા ઔદ્યોગિક આયોજન અથવા ટ્રાફિક અને વાહનવ્યવહાર આયોજન અથવા શહેરની ડિઝાઈનમાં અનુસ્નાતક પદવી અથવા અનુસ્નાતક ડિપ્લોમા અથવા ઈન્સ્ટિટ્યૂશન ઓફ ટાઉન પ્લાનર્સ ઓફ ઈન્ડિયા, ન્યુ દિલ્હીની પરીક્ષા દ્વારા મેળવેલ સભ્યપદ ધરાવતો હોવો જોઈશે; અને
- (ગ) (૧) નગર આયોજન અને મૂલ્યાંકન ખાતા હેઠળની સામાન્ય રાજ્ય સેવામાં, નગર આયોજક, વર્ગ-૧-ના દરજ્જાથી ઊતરતા દરજ્જાની ન હોય તેવી જગ્યા પરનો આશરે ૧૦ વર્ષનો અનુભવ ધરાવતો હોવો જોઈશે; અથવા
- (૨) નગર આયોજન અને મૂલ્યાંકન ખાતા હેઠળની સામાન્ય રાજ્ય સેવામાં, નગર આયોજક, વર્ગ-૧-ના દરજ્જાથી ઊતરતા દરજ્જાની ન હોય તેવી જગ્યાને સમકક્ષ ગણી શકાય તેવી જગ્યા પરનો સરકારમાં અથવા સ્થાનિક મંડળો અથવા સરકાર હસ્તકના બોર્ડ અથવા કોર્પોરેશન અથવા કંપની અધિનિયમ, ૨૦૧૩ હેઠળ સ્થપાયેલી લિમિટેડ કંપનીમાં, શહેર આયોજન અથવા નગર આયોજન અથવા પ્રાદેશિક આયોજન અથવા શહેરી આયોજન અથવા માળખાકીય સુવિધાને લગતું (ઈન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર) આયોજન અથવા ઔદ્યોગિક આયોજન અથવા ટ્રાફિક અને વાહનવ્યવહાર આયોજન અથવા શહેરની ડિઝાઈનના ક્ષેત્રમાં આશરે ૧૦ વર્ષનો પૃથક અથવા સંયુક્ત અનુભવ ધરાવતો હોવો જોઈશે; અને
- (ઘ) ગુજરાત મુલકી સેવા વર્ગીકરણ અને ભરતી (સામાન્ય) નિયમો, ૧૯૬૭માં ઠરાવ્યા પ્રમાણેની કોમ્પ્યુટરના ઉપયોગ અંગેની પાયાની જાણકારી ધરાવતો હોવો જોઈશે;
- (ચ) ગુજરાતી અથવા હિન્દી અથવા તે બન્નેનું પૂરતું જ્ઞાન ધરાવતો હોવો જોઈશે.
૫. સીધી પસંદગીથી નિમણૂક પામેલા ઉમેદવારે, બે વર્ષની મુદત સુધી અજમાયશ ઉપર રહેવું જોઈશે.

૬. સીધી પસંદગીથી નિમણૂક પામેલા ઉમેદવારે, પોતાની અજમાયશની મુદત દરમિયાન, રાજપત્રિત અધિકારી (પૂર્વ-સેવા તાલીમ અને પરીક્ષા) નિયમો, ૧૯૭૦ની જોગવાઈઓ અનુસાર પૂર્વ-સેવા તાલીમ લેવાની રહેશે અને તાલીમાંત પરીક્ષા પાસ કરવાની રહેશે.
૭. સીધી પસંદગીથી નિમણૂક પામેલા ઉમેદવારે, પોતાની અજમાયશની મુદત દરમિયાન, ગુજરાત મુલકી સેવા કોમ્પ્યુટર ક્ષમતા તાલીમ અને પરીક્ષા નિયમો, ૨૦૦૬ની જોગવાઈઓ અનુસાર કોમ્પ્યુટરની જાણકારી અંગેની લાયકી પરીક્ષા પાસ કરવાની રહેશે.
૮. સીધી પસંદગીથી નિમણૂક પામેલા ઉમેદવારે, સરકારે ઠરાવેલા નિયમો અનુસાર હિન્દી અથવા ગુજરાતી અથવા તે બંને પરીક્ષા પાસ કરવાની રહેશે.
૯. બઢતીથી અથવા સીધી પસંદગીથી નિમણૂક પામેલા ઉમેદવારે, સરકાર ઠરાવે તેવી તાલીમ લેવી પડશે અને તેવી પરીક્ષા પાસ કરવી પડશે.
૧૦. આર્કિટેક્ટરમાં પદવી ધરાવનાર ઉમેદવાર, સ્થપતિ અધિનિયમ, ૧૯૭૨ હેઠળ રચાયેલી કાઉન્સિલ ઓફ આર્કિટેક્ટર, ન્યુ દિલ્હી હેઠળ રજિસ્ટર થયેલ ન હોય, તો પોતાની અરજી કરતી વખતે, તે/તેણીએ પોતાનું નામ એવી રીતે રજિસ્ટર કરાવવું પડશે.
૧૧. સીધી પસંદગીથી નિમણૂક પામેલા ઉમેદવારે, સરકાર ઠરાવે તેવા નમૂનામાં, તેટલી રકમના અને તેટલી મુદત માટે જામીનગીરી અને જામીનખત પૂરા પાડવાના રહેશે.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

રીટા સી. જાડેજા,

સેક્શન અધિકારી,

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ,

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૪મી જૂન, ૨૦૧૬

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા ગુજરાત સરકારના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ ના તારીખ : ૭મી એપ્રિલ, ૨૦૧૬ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૧૬નો ૭૬/ડીવીપી-૧૯૨૦૧૩-૪૬૦૧-એલ-નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારૂ પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

આર. આર. ચાવડા,

સરકારના નાયબ સચિવ,

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ.

Notification

Under

The Gujarat Town Planning and Urban Development Act, 1976

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ

જાહેરનામું

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૭મી એપ્રિલ, ૨૦૧૬.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક: જીએચ/વી/૨૦૧૬ નો ૭૬/ડીવીપી-૧૯૨૦૧૩-૪૬૦૧-એલ.— ગુજરાત સરકારનો એવો અભિપ્રાય છે કે શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ: ૧૯-૦૪-૨૦૧૬ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: જીએચ/વી/૨૦૧૬નો ૨૧૮/ડીવીપી-૧૯૨૦૦૬-૬૧૯૭-એલ.થી મંજૂર કરેલી, પોરબંદર વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળની

વિકાસ યોજનાના સામાન્ય વિકાસ નિયંત્રણ વિનિયમો (જેનો આમાં હવે પછી, "સદરહુ સત્તામંડળ" અને "વિકાસ યોજનાના સદરહુ જીડીસીઆર" તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે)માં ફેરફાર કરવાનું જાહેર હિતમાં જરૂરી છે;

અને સદરહુ વિકાસ યોજનામાં કરવા ધારેલો ફેરફાર ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક: ૨૭મા) (જેનો આમાં હવે પછી, "સદરહુ અધિનિયમ" તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે)ની કલમ ૧૮(૧)થી ફરમાવ્યા પ્રમાણે, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ : ૧૮/૧૦/૨૦૧૫ ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: જીએચ/વી/૨૦૧૫નો ૨૭૫/ડીવીપી-૧૮૨૦૧૩-૪૬૦૧-એલ. હેઠળ તારીખ: ૧૮/૧૦/૨૦૧૫ ના ગુજરાત સરકારી અસાધારણ રાજપત્ર, ભાગ-૪-બી ના પાના નંબર ૪૧૧-૧ થી ૪૧૧-૨-માં પ્રસિદ્ધ કર્યો હતો અને કોઈપણ વ્યક્તિને સૂચિત ફેરફારના સંબંધમાં સૂચન અથવા વાંધો, હોય તો, તે જાહેરનામાની રાજપત્રમાં પ્રસિદ્ધિની તારીખથી બે મહિનાની મુદતની અંદર, ગુજરાત સરકારના અગ્રસચિવ, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ, સચિવાલય, બ્લોક નં. ૧૪, ૮મો માળ, ગાંધીનગર-ને લેખિતમાં રજૂ કરવા ફરમાવતી નોટીસ તેની સાથે પ્રસિદ્ધિ કરી હતી;

અને ગુજરાત સરકારને કોઈ સૂચન અને વાંધો મળેલ નથી;

તેથી, હવે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૮થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી,—

- (ક) આ સાથે જોડેલી અનુસૂચિમાં જણાવ્યા પ્રમાણેનો, સદરહુ વિકાસ યોજનામાં કરવાનો સદરહુ ફેરફાર મંજૂર કરે છે; અને
- (ખ) નિર્દિષ્ટ કરે છે કે આ રીતે જણાવેલો ફેરફાર, આ જાહેરનામાની તારીખથી અમલમાં આવશે.

અનુસૂચિ

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ: ૧૮-૪-૨૦૧૩ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: જીએચ/વી/૨૦૧૩ નો ૨૧૮/ડીવીપી-૧૮૨૦૦૬-૬૧૮૭-એલ.થી મંજૂર કરેલી, સદરહુ સત્તામંડળની છેવટની વિકાસ યોજનામાંના મંજૂર કરેલા ફેરફારો.

આ સાથે જોડેલા એનેક્ષર-૧માં જણાવેલા, સામાન્ય વિકાસ નિયંત્રણ વિનિયમોના, વિનિયમો સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨ (૨) (ત) હેઠળ બદલવામાં આવે છે / તેમાં ફેરફાર કરવામાં આવે છે / કમી કરવામાં આવે છે.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

નીલા મુન્શી,

ગુજરાત સરકારના ખાસ ફરજ પરના અધિકારી
અને હોદ્દાની રૂએ સંયુક્ત સચિવ.

એનેક્ષર-૧

- (૧) વ્યાખ્યા ક્રમાંક : ૪.૨૪ને નીચે મુજબના શબ્દોથી બદલવામાં આવે છે.
“અલ્પમાળી મકાન” એટલે કે ભોંયતળીયું ગણ્યા સિવાય તેની ઉપરના ત્રણ માળથી વધુ નહીં અને ચોથા માળે અગાસીમાં દાદરાની કેબીન સિવાય બાંધકામ ન હોય તેવું મકાન”
- (૨) વ્યાખ્યા ક્રમાંક : ૪.૨૬ને નીચે મુજબના શબ્દોથી બદલવામાં આવે છે.
“બહુમાળી મકાન એટલે કે ભોંયતળીયું ગણ્યા સિવાય તેની ઉપરના ત્રણ માળથી વધુ માળના મકાનો”
- (૩) વિનિયમ ક્રમાંક : ૧૩.૨૩ (અ) (૧)માં મહત્તમ એફ.એસ.આઈ.માં ક્રમાંક : ૧.૨ હેજાંક હેતુ માટે
“(અ) લો-રાઈઝ માટે ‘૧.૨૦’ને બદલે ‘૧.૫૦’ કરવામાં આવે છે.
(બ) હાઈરાઈઝ ‘૧.૩૦’ને બદલે ‘૧.૫૦’ કરવામાં આવે છે.”

સરકારી મધ્યસ્થ મુદ્રણાલય, ગાંધીનગર.



સત્યમેવ જયતે

The Gujarat Government Gazette

PUBLISHED BY AUTHORITY

Vol. LVII]

THURSDAY, JUNE 30, 2016/ASADHA 9, 1938

[No. 26

Separate paging is given to this Part in order that it may be filed as a Separate Compilation.

PART IX

Gujarati translation of Bills, Acts and Notifications other than
those published in other parts

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૪મી જૂન, ૨૦૧૬.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા ગુજરાત સરકારના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ: ૭મી એપ્રિલ, ૨૦૧૬-ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૧૬નો ૭૫/ડીવીપી/૧૨૨૦૧૫ /૩૧૮૫ / એલ.-નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારું પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

આર. આર. ચાવડા,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Under

THE GUJARAT TOWN PLANNING AND URBAN DEVELOPMENT ACT, 1976

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ જાહેરનામું.

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ,

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૭મી એપ્રિલ, ૨૦૧૬

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક : જાએચ/વી/૨૦૧૬નો ૭૫/ડીવીપી-૧૨૨૦૧૫-૩૧૮૫-એલ:- ગુજરાત સરકારનો એવો અભિપ્રાય છે કે શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ ૧૮-૦૧-૨૦૧૨ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જાએચ/વી/૨૦૧૨નો ૧૧/ડીવીપી-૧૨૧૧-એમ-૪૫૨-એલ. થી મંજૂર કરેલી, વડોદરા શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની વિકાસ યોજના (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ સત્તામંડળ” અને “સદરહુ વિકાસ યોજના” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે)માં ફેરફાર કરવાનું જાહેર હિતમાં જરૂરી છે;

અને સદરહુ વિકાસ યોજનામાં કરવા ધારેલો ફેરફાર ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક : ૨૭મા) (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ અધિનિયમ” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) ની કલમ ૧૮(૧) થી ફરમાવ્યા પ્રમાણે, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તા. ૧૮-૧૦-૨૦૧૫ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જાએચ/વી/૨૦૧૫નો ૨૭૬/ડીવીપી-૧૨૨૦૧૫-૩૧૮૫-એલ. અને તારીખ : ૧૬-૦૧-૨૦૧૬ના શુદ્ધિપત્ર ક્રમાંક : જાએચ/વી/૨૦૧૬નો ૧૧/ડીવીપી-૧૨૨૦૧૫-૩૧૮૫-એલ. હેઠળ, અનુક્રમે તા. ૧૮/૧૦/૨૦૧૫ અને તારીખ ૧૬/૦૧/૨૦૧૬ના ગુજરાત સરકારી અસાધારણ રાજપત્ર, ભાગ-૪બીના પાના નંબર ૪૧૧-૨ અને ૩૪-૧માં પ્રસિદ્ધ કર્યો હતો અને કોઈપણ વ્યક્તિને સૂચિત ફેરફારના સંબંધમાં સૂચનો અથવા વાંધા, કોઈ હોય તો, સદરહુ ફેરફારની સરકારી રાજપત્રમાં પ્રસિદ્ધિની તારીખથી બે મહિનાની મુદતની અંદર, ગુજરાત સરકારના અગ્રસચિવ, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ, સચિવાલય, ગાંધીનગર-ને લેખિતમાં રજૂ કરવા ફરમાવવામાં આવ્યું હતું;

અને ગુજરાત સરકારને કોઈ સૂચન અને વાંધો મળેલ નથી.

તેથી, હવે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૮થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી,

(ક) આ સાથે જોડેલી અનુસૂચિમાં જણાવ્યા પ્રમાણેનો, સદરહુ વિકાસ યોજનામાં કરવાનો સદરહુ ફેરફાર મંજૂર કરે છે, અને

(ખ) નિર્દિષ્ટ કરે છે કે આ રીતે જણાવેલો ફેરફાર, આ જાહેરનામાની તારીખથી અમલમાં આવશે.

અનુસૂચિ

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ : ૧૮-૦૧-૨૦૧૨ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જાએચ/વી/૨૦૧૨ નો ૧૧/ડીવીપી-૧૨૧૧-એમ-૪૫૨-એલ. થી મંજૂર કરેલી, સદરહુ સત્તામંડળની સદરહુ વિકાસ યોજનામાંનો મંજૂર કરેલો ફેરફાર.

૧. “બિન-ત્રાસદાયક ઔદ્યોગિક ઝોન” માટે મુકરર A-B-C-D-E-F-G-H-I-J-K-L-M-N-A તરીકે નિશાની કરેલી, વડોદરા કસ્બા ગામની મહેસૂલી સરવે (આર.એસ.) નંબર ૬૨૨, ૬૨૬, ૬૨૫, ૬૨૫/૧, ૬૨૫/૨, ૬૨૩, ૬૨૪-વાળી જમીન, સદરહુ ઝોનમાંથી કમી કરવી અને આ રીતે મુક્ત કરેલી જમીન, આ સાથેના પ્લાનમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે, અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ક)હેઠળ, “સ્થાનિક વાણિજ્યિક ઝોન” માટે મુકરર કરવી.
૨. ઉપર જણાવ્યા પ્રમાણે, ઝોનમાં ફેરફાર કરવાને કારણે, ૧.૦ કરતાં વધુ હોય તેવા, વધારાના પરવાનગીપાત્ર FSI (ફ્લોર સ્પેસ ઈન્ડેક્સ) માટે, જીડીસીઆરમાં જણાવેલા દરે પરવાનગી આપવામાં આવશે.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

નીલા મુન્શી,

ગુજરાત સરકારના ખાસ ફરજ પરના અધિકારી
અને હોદ્દાની રૂએ સંયુક્ત સચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૪મી જૂન, ૨૦૧૬.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા ગુજરાત સરકારના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ: ૭મી એપ્રિલ, ૨૦૧૬-ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૧૬નો ૭૪/ટીપીએસ/૧૦૨૦૦૬/૧૮૦૬/ એલ.-નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારું પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

આર. આર. ચાવડા,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Under

THE GUJARAT TOWN PLANNING AND URBAN DEVELOPMENT ACT, 1976

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ જાહેરનામું.

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ,

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૭મી એપ્રિલ, ૨૦૧૬

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૧૬નો ૭૪/ટીપીએસ-૧૦૨૦૦૬-૧૮૦૬-એલ:- ગુજરાત સરકારે, તારીખ : ૨૨-૧૨-૧૯૭૫ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૧૯૭૫નો ૩૨૪/ટીપીસી/૧૧૭૫/૭૭૦૧/ક્યુ. થી તારીખ : ૦૧/૦૨/૧૯૭૬ના રોજથી અમલમાં આવેલી, આખરી નગરરચના યોજના ક્રમાંક : ૨૮ (નારણપુરા) મંજૂર કરી હતી;

અને ગુજરાત સરકારને સદરહુ યોજના ભૂલને કારણે ક્ષતિયુક્ત જણાઈ હતી;

અને ગુજરાત સરકારને ખાતરી થઈ છે કે ફરમાવવામાં આવેલા ફેરફારો નોંધપાત્ર (મહત્વના) નથી;

તેથી, હવે ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ ૭૦ની પેટા-કલમ (૨)થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકારે, ઉપર્યુક્ત આખરી નગરરચના યોજના ક્રમાંક : ૨૮ (નારણપુરા)માં ફેરફારનો મુસદ્દો, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તા. ૦૮-૦૩-૨૦૧૦ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૧૦નો ૩/ટીપીએસ-૧૦૨૦૦૬-૧૮૦૬-એલ. હેઠળ, તારીખ : ૦૮-૦૩-૨૦૧૦ના ગુજરાત સરકારી રાજપત્ર, અસાધારણ ભાગ-૪-બી-ના પાના નંબર ૬૨-૧ અને ૬૨-૨માં પ્રસિદ્ધ કર્યો હતો અને કોઈપણ વ્યક્તિને સૂચિત ફેરફારના સંબંધમાં સૂચનો અથવા વાંધો હોય તો, તે આ જાહેરનામાની રાજપત્રમાં પ્રસિદ્ધિની તારીખથી એક મહિનાની મુદતની અંદર, ગુજરાત સરકારના અગ્રસચિવ, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ, સચિવાલય, બ્લોક નંબર ૧૪, ૮મો માળ, ગાંધીનગર-ને લેખિતમાં રજૂ કરવા ફરમાવ્યું હતું;

અને ગુજરાત સરકારને કોઈ સૂચન અને વાંધો મળેલ નથી.

તેથી, હવે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૭૦ની પેટા-કલમ (૨)થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી,-

(ક) આ સાથે જોડેલી અનુસૂચિમાં જણાવ્યા પ્રમાણેનો, આખરી નગરયોજના ક્રમાંક : ૨૮ (નારણપુરા)-માં કરવાનો સદરહુ ફેરફાર મંજૂર કરે છે; અને

(ખ) નિર્દિષ્ટ કરે છે કે આ રીતે જણાવેલો ફેરફાર, આ જાહેરનામાની તારીખથી અમલમાં આવશે.

અનુસૂચિ

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ ૭૦(૨) હેઠળ, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ : ૨૨-૧૨-૧૯૭૫ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/પી/૧૯૭૫ નો ૩૨૪/ટીપીએસ/૧૧૭૫/કયુ. થી મંજૂર કરેલી, છેવટની નગરરચના યોજના ક્રમાંક : ૨૯ (નારણપુરા)માંના મંજૂર કરેલા ફેરફારો.

ફેરવહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક (નમૂના-છ)માં અને સંબંધિત નકશામાં, અનુક્રમાંક : ૧૯૫ ઉપર, મહેસૂલી સરવે (આર.એસ.) નંબર ૧૬૫/૨ પીટી-ને, ૧૬૫/૧ પીટી તરીકે વાંચવું.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

નીલા મુન્શી,

ગુજરાત સરકારના ખાસ ફરજ પરના અધિકારી
અને હોદ્દાની રૂએ સંયુક્ત સચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૫મી જૂન, ૨૦૧૬.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા ગુજરાત સરકારના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ: ૭મી એપ્રિલ, ૨૦૧૬ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૧૬નો ૭૮/ડીવીપી/૧૧૨૦૧૫/૧૫૨૧ (૬)/ એલ.-નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારું પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

આર. આર. યાવડા,

સરકારના નાયબ સચિવ.

NotificationUnder**THE GUJARAT TOWN PLANNING AND URBAN DEVELOPMENT ACT, 1976**

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ જાહેરનામું.

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ,

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૭મી એપ્રિલ, ૨૦૧૬

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૧૬નો ૭૮/ડીવીપી-૧૧૨૦૧૫-૧૫૨૧(૬)-એલ :- ગુજરાત સરકારનો એવો અભિપ્રાય હતો કે શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ ૨૦-૧૨-૨૦૧૪ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૧૪નો ૨૦૭/ડીવીપી-૧૧૨૦૧૩-૪૭૭૭-એલ. થી મંજૂર કરેલી, અમદાવાદ વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળની વિકાસ યોજના (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ સત્તામંડળ” અને “સદરહુ વિકાસ યોજના” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે)માં ફેરફાર કરવાનું જાહેર હિતમાં જરૂરી હતું;

અને સદરહુ વિકાસ યોજનામાં કરવા ધારેલો ફેરફાર, ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક : ૨૭મા) (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ અધિનિયમ” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે)ની કલમ ૧૯(૧) થી ફરમાવ્યા પ્રમાણે, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તા. ૧૯-૦૧-૨૦૧૬ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૧૬નો ૧૩/ડીવીપી-૧૧૨૦૧૫-૧૫૨૧(૬)-એલ. હેઠળ તા. ૧૯/૦૧/૨૦૧૬ના ગુજરાત સરકારી અસાધારણ રાજપત્ર, ભાગ-૪બીના પાના નંબર ૩૮-૧ અને ૩૮-૨માં પ્રસિદ્ધ કર્યો હતો અને કોઈપણ વ્યક્તિને સૂચિત ફેરફારના સંબંધમાં સૂચન અથવા વાંધો હોય તો, તે આ જાહેરનામાની રાજપત્રમાં પ્રસિદ્ધિની તારીખથી બે મહિનાની મુદતની અંદર, ગુજરાત સરકારના અગ્રસચિવ, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ, સચિવાલય, બ્લોક નંબર ૧૪, ૮મો માળ, ગાંધીનગર-ને લેખિતમાં રજૂ કરવા ફરમાવતી નોટિસ તેની સાથે પ્રસિદ્ધ કરી હતી;

અને ગુજરાત સરકારને કોઈ સૂચન અને વાંધો મળેલ નથી.

તેથી, હવે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૮થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી,-

- (ક) આ સાથે જોડેલી અનુસૂચિમાં જણાવ્યા પ્રમાણેનો, સદરહુ વિકાસ યોજનામાં કરવાનો સદરહુ ફેરફાર મંજૂર કરે છે; અને
- (ખ) નિર્દિષ્ટ કરે છે કે આ રીતે જણાવેલો ફેરફાર, આ જાહેરનામાની તારીખથી અમલમાં આવશે.

અનુસૂચિ

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ : ૨૦-૧૨-૨૦૧૪ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૧૪નો ૨૦૭/ડીવીપી-૧૧૨૦૧૩-૪૭૭૭-એલ. થી મંજૂર કરેલી, સદરહુ સત્તામંડળની છેવટની વિકાસ યોજનામાંના મંજૂર કરેલા ફેરફારો.

“ઔદ્યોગિક ઝોન” માટે મુકરર કરેલી A-B-C-D-E-F-A તરીકે નિશાની કરેલી, સાણંદ ગામની મહેસૂલી સરવે (આર.એસ.) નંબર ૧૭૬ અને ૧૭૮-વાળી જમીન, સદરહુ ઝોનમાંથી કમી કરવી અને આ રીતે કરેલી જમીન, આ સાથેના પ્લાનમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે, અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ક)હેઠળ “કૃષિવિષયક ઝોન” માટે મુકરર કરવી.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

નીલા મુન્શી,

ગુજરાત સરકારના ખાસ ફરજ પરના અધિકારી
અને હોદ્દાની રૂએ સંયુક્ત સચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૫મી જૂન, ૨૦૧૬.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા ગુજરાત સરકારના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ: ૭મી એપ્રિલ, ૨૦૧૬-ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૧૬નો ૭૭/ડીવીપી/૧૧૨૦૧૫/૧૫૨૧ (૫)/ એલ.-નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારું પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

આર. આર. ચાવડા,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Under

THE GUJARAT TOWN PLANNING AND URBAN DEVELOPMENT ACT, 1976

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ જાહેરનામું.

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ,

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૭મી એપ્રિલ, ૨૦૧૬

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૧૬નો ૭૭/ડીવીપી-૧૧૨૦૧૫-૧૫૨૧(૫)-એલ :- ગુજરાત સરકારનો એવો અભિપ્રાય હતો કે શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ ૨૦-૧૨-૨૦૧૪ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૧૪નો ૨૦૭/ડીવીપી-૧૧૨૦૧૩-૪૭૭૭-એલ. થી મંજૂર કરેલી, અમદાવાદ વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળની વિકાસ યોજના (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ સત્તામંડળ” અને “સદરહુ વિકાસ યોજના” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે)માં ફેરફાર કરવાનું જાહેર હિતમાં જરૂરી હતું;

અને સદરહુ વિકાસ યોજનામાં કરવા ધારેલો ફેરફાર ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક : ૨૭મા) (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ અધિનિયમ” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો

છે તે)ની કલમ ૧૮(૧)થી ફરમાવ્યા પ્રમાણે, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તા. ૦૨-૦૧-૨૦૧૬ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૧૬નો ૨/ડીવીપી-૧૧૨૦૧૫-૧૫૨૧(૫)-એલ. હેઠળ તા. ૦૨/૦૧/૨૦૧૬ના ગુજરાત સરકારી અસાધારણ રાજપત્ર, ભાગ-૪-બીના પાના નંબર ૭-૧માં પ્રસિદ્ધ કર્યો હતો અને કોઈપણ વ્યક્તિને સૂચિત ફેરફારના સંબંધમાં સૂચન અથવા વાંધો હોય તો, તે આ જાહેરનામાની રાજપત્રમાં પ્રસિદ્ધિની તારીખથી બે મહિનાની મુદતની અંદર, ગુજરાત સરકારના અગ્રસચિવ, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ, સચિવાલય, બ્લોક નંબર ૧૪, ૮મો માળ, ગાંધીનગર-ને લેખિતમાં રજૂ કરવા ફરમાવતી નોટિસ તેની સાથે પ્રસિદ્ધ કરી હતી;

અને ગુજરાત સરકારને કોઈ સૂચન અને વાંધો મળેલ નથી,

તેથી, હવે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૮થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી,-

(ક) આ સાથે જોડેલી અનુસૂચિમાં જણાવ્યા પ્રમાણેનો, સદરહુ વિકાસ યોજનામાં કરવાનો સદરહુ ફેરફાર મંજૂર કરે છે; અને

(ખ) નિર્દિષ્ટ કરે છે કે આ રીતે જણાવેલો ફેરફાર, આ જાહેરનામાની તારીખથી અમલમાં આવશે.

અનુસૂચિ

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ : ૨૦-૧૨-૨૦૧૪ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૧૪નો ૨૦૭/ડીવીપી-૧૧૨૦૧૩-૪૭૭૭-એલ. થી મંજૂર કરેલી, સદરહુ સત્તામંડળની છેવટની વિકાસ યોજનામાંના મંજૂર કરેલા ફેરફારો.

મંજૂર કરેલી વિકાસ યોજનામાં વાદળી બિંદુ-રેખા (blue dotted line) તરીકે નિશાની કરેલા “હેરફેરલક્ષી ઝોન (Transit Oriented Zone)”માં, આ સાથેના પ્લાન(માં દર્શાવ્યા) મુજબ ફેરફાર કરવામાં આવેલ છે.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

નીલા મુન્શી,

ગુજરાત સરકારના ખાસ ફરજ પરના અધિકારી
અને હોદ્દાની રૂએ સંયુક્ત સચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૫મી જૂન, ૨૦૧૬.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા ગુજરાત સરકારના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ: ૨૭ મે, ૨૦૧૬-ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૧૬નો ૮૧/ટીપીએસ/૧૧૨૦૧૫/૩૭૮૩/ એલ.-નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારું પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

આર. આર. ચાવડા,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Under

The Gujarat Town Planning and Urban Development Act, 1976.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ જાહેરનામું.

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ,

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૭ મે, ૨૦૧૬

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૧૬નો ૮૧/ ટીપીએસ - ૧૧૨૦૧૫ - ૩૭૮૩ - એલ:- ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક: ૨૭મા) (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ અધિનિયમ”

તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે)ની કલમ ૪૮(૨)થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકારે, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ: ૧૬/૦૬/૨૦૦૬ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: જીએચ/વી/૨૦૦૬નો ૧૫૬/ટીપીએસ-૧૫૨૦૦૪-૪૧૮૪-એલ.થી, અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન, અમદાવાદ-એ(જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ સત્તામંડળ” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તેણે) સાદર કરેલી નગરરચના યોજના ક્રમાંક: ૧ (ચાંદલોડિયા) (પ્રથમ ફેરફાર કરેલી)-નો મુસદ્દો (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ યોજનાના મુસદ્દા” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) મંજૂર કર્યો હતો;

અને સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૫૦થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકારે, સદરહુ યોજનાના મુસદ્દાને આખરી કરવા માટે, નગરરચના અધિકારીની નિમણૂક કરી હતી;

અને નગરરચના અધિકારીએ, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૫૨(૨) અને કલમ ૬૪થી ફરમાવ્યા પ્રમાણે, પ્રારંભિક નગરરચના યોજના ક્રમાંક : ૧ (ચાંદલોડિયા) (પ્રથમ ફેરફાર કરેલી) (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ પ્રારંભિક યોજના” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) ગુજરાત સરકારને સાદર કરી હતી;

તેથી, હવે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ-૬૫થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી,-

- (ક) સદરહુ પ્રારંભિક યોજના, ફેરફારો વિના મંજૂર કરે છે;
- (ખ) જણાવે છે કે સદરહુ પ્રારંભિક યોજના, સદરહુ સત્તામંડળની કચેરી ખાતે, કામકાજના દિવસોએ કચેરી સમય દરમિયાન લોકોને જોવા માટે ખુલ્લી રહેશે;
- (ગ) કલમ ૬૫ની પેટા-કલમ (૨)ના ખંડ (ખ)ના હેતુ માટેની તારીખ તરીકે આ જાહેરનામાની તારીખ નક્કી કરે છે.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

એ. પી. મકવાણા,

સેક્શન અધિકારી,

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૮મી જૂન, ૨૦૧૬.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા ગુજરાત સરકારના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ: ૭મી જાન્યુઆરી, ૨૦૧૬ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક (૧) : જીએચ/વી/૨૦૧૬નો ૮/ટીપીએસ-૨૩૨૦૦૫-૨૭૧૩-એલ અને (૨) જીએચ/વી/૨૦૧૬નો ૧૦/ટીપીએસ-૧૧૨૦૧૨-૨૩૧૦-એલ.ના ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારું પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

આર. આર. ચાવડા,

સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Under

The Gujarat Town Planning and Urban Development Act, 1976.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ

જાહેરનામું.

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ,

સચિવાલય, ગાંધીનગર, તારીખ: ૦૭/૦૧/૨૦૧૬.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક: જીએચ/વી/૨૦૧૬નો ૮/ટીપીએસ-૨૩૨૦૦૫-૨૭૧૩-એલ:- ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક: ૨૭મા) (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ અધિનિયમ”

તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે)ની કલમ ૪૮ (૨)થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકારે, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ: ૧૭.૦૬.૧૯૯૮ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: જીએચ/વી/૧૯૯૮નો ૧૪૫/ટીપીએસ-૨૩૯૪-૩૨૨૨-એલ. હેઠળ ભાવનગર મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન-એ (જેનો આમાં હવે પછી, "સદરહુ સત્તામંડળ" તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તેણે) સાદર કરેલી નગરરચના યોજના ક્રમાંક: ૧૫ (રેલવે-તરસમિયા-અઘેવાડા)નો મુસદ્દો (જેનો આમાં હવે પછી, "સદરહુ યોજનાના મુસદ્દા" તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) મંજૂર કર્યો હતો;

અને સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૫૦થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકારે, સદરહુ યોજનાના મુસદ્દાને આખરી કરવા માટે, નગરરચના અધિકારીની નિમણૂક કરી હતી;

અને સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૬૬ની પેટા-કલમ (૧)થી મળેલી સત્તાની રૂએ, નિમાયેલા નગરરચના અધિકારીએ, નગરરચના યોજના ક્રમાંક: ૧૫ (રેલવે-તરસમિયા-અઘેવાડા)નો મુસદ્દો પાછો ખેંચવા માટે ગુજરાતની રાજ્ય સરકારને દરખાસ્તો મોકલી હતી;

તેથી, હવે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૬૬ની પેટા-કલમ (૨)થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી, નગરરચના યોજના ક્રમાંક: ૧૫ (રેલવે-તરસમિયા-અઘેવાડા)નો મુસદ્દો પાછો ખેંચે છે.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

નીલા મુન્શી,

ગુજરાત સરકારના ખાસ ફરજ પરના અધિકારી
અને હોદ્દાની રૂએ સંયુક્ત સચિવ.

Notification

Under

The Gujarat Town Planning and Urban Development Act, 1976.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ

જાહેરનામું.

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ,

સચિવાલય, ગાંધીનગર, તારીખ: ૦૭/૦૧/૨૦૧૬.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક: જીએચ/વી/૨૦૧૬નો ૧૦/ટીપીએસ-૧૧૨૦૧૨-૨૩૧૦-એલ:- ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક: ૨૭મા) (જેનો આમાં હવે પછી, "સદરહુ અધિનિયમ" તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે)ની કલમ ૪૮ (૨)થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકારે, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ: ૨૪.૦૫.૨૦૦૬ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: જીએચ/વી/૨૦૦૬નો ૧૪૧/ટીપીએસ-૧૫૨૦૦૪-૧૭૯-એલ.થી અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ-એ (જેનો આમાં હવે પછી, "સદરહુ સત્તામંડળ" તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તેણે) સાદર કરેલી નગરરચના યોજના ક્રમાંક: ૪૦ (સોલા-હેબતપુર-ભાડજ)નો મુસદ્દો (જેનો આમાં હવે પછી, "સદરહુ યોજનાના મુસદ્દા" તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) મંજૂર કર્યો હતો;

અને સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૫૦થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકારે, સદરહુ યોજનાના મુસદ્દાને આખરી કરવા માટે, નગરરચના અધિકારીની નિમણૂક કરી હતી;

અને નગરરચના અધિકારીએ, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૫૨ (૨) અને કલમ ૬૪ હેઠળ ફરમાવ્યા પ્રમાણે, પ્રારંભિક નગરરચના યોજના ક્રમાંક: ૪૦ (સોલા-હેબતપુર-ભાડજ) (જેનો આમાં હવે પછી, "સદરહુ પ્રારંભિક યોજના" તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) ગુજરાત સરકારને સાદર કરી છે;

તેથી, હવે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૬૫થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી,-

(ક) સદરહુ પ્રારંભિક યોજના, ફેરફાર વિના મંજૂર કરે છે;

- (ખ) જણાવે છે કે સદરહુ પ્રારંભિક યોજના, સદરહુ સત્તામંડળની કચેરી ખાતે, કામકાજના દિવસોએ કચેરી સમય દરમિયાન લોકોને જોવા માટે ખુલી રહેશે;
- (ગ) કલમ ૬૫ની પેટા-કલમ (૨)ના ખંડ (ખ)ના હેતુ માટેની તારીખ તરીકે આ જાહેરનામાની તારીખ નક્કી કરે છે.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

નીલા મુન્શી,

ગુજરાત સરકારના ખાસ ફરજ પરના અધિકારી
અને હોદ્દાની રૂએ સંયુક્ત સચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૮મી જૂન, ૨૦૧૬.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા ગુજરાત સરકારના ગૃહ વિભાગ-ના તારીખ: ૨૧મી ઓક્ટોબર, ૨૦૧૫ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીજી/૨૦૧૫/૬૫/પીઆરસી/૧૦૨૦૧૫/પીએએન/એફ-નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારું પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

આર. આર. ચાવડા,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Regarding

Amendment to the Bombay Home Guards Rules, 1953.

મુંબઈ હોમગાર્ડ નિયમો, ૧૯૫૩ સુધારવા સંબંધી

જાહેરનામું.

ગૃહ વિભાગ,

સચિવાલય, ગાંધીનગર, તારીખ: ૨૧મી ઓક્ટોબર, ૨૦૧૫.

ગુજરાત હોમગાર્ડ અધિનિયમ, ૧૯૪૭.

ક્રમાંક: જીજી/૨૦૧૫/૬૫/પીઆરસી/૧૦૨૦૧૫/પીએએન/એફ.- ગુજરાત હોમ ગાર્ડ અધિનિયમ, ૧૯૪૭ (સન ૧૯૪૭ના મુંબઈના ૩જા)ની કલમ ૮ના ખંડ (ગ)થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી, મુંબઈ હોમ ગાર્ડ નિયમો, ૧૯૫૩ વધુ સુધારવા નીચેના નિયમો કરે છે:-

૧. આ નિયમો મુંબઈ હોમ ગાર્ડ (ગુજરાત સુધારા) નિયમો, ૨૦૧૫ કહેવાશે.
૨. મુંબઈ હોમ ગાર્ડ નિયમો, ૧૯૫૩માં, વિધમાન નમૂનો ૬ અને નમૂનો ખ-ને બદલે, નીચેના નમૂના મૂકવા:-

“નમૂનો ‘ક’

(જુઓ નિયમ ૪)

અરજીનો નમૂનો

પ્રતિ,

કમાન્ડન્ટ જનરલ,
હોમગાર્ડ, ગુજરાત રાજ્ય,
અમદાવાદ.

અરજદારનો
તાજેતરનો
ફોટો

હું જાહેર કરું છું કે હું ભારતનો નાગરિક છું અને હું*..... હોમ ગાર્ડના સભ્ય તરીકે દાખલ થવાની ઇચ્છા રાખું છું. મારી વિગતો નીચે મુજબ છે:-

૧	પૂરેપૂરું નામ (અટક-નામ) :	
૨	પિતા/પતિનું નામ :	
૩	(ક) સરનામું (રહેઠાણ) : (ખ) પોલીસ સ્ટેશનનો વિસ્તાર :	
૪	ટેલિફોન નંબર (રહેઠાણ) મોબાઇલ નંબર :	
૫	શૈક્ષણિક લાયકાત : (લીઘેલી ડિગ્રી (પદવી) અથવા પાસ કરેલી પરીક્ષા), પાસ લાયકાત જેમ કે વિદેશી ભાષાનું જ્ઞાન, કોમ્પ્યુટર, સ્ટેનોગ્રાફી અથવા ટાઇપીંગ-ના વિશે જણાવવું.	
૬	જન્મ તારીખ :	
૭	જન્મ સ્થળ (શહેર) જિલ્લો અને દેશ:	
૮	રાષ્ટ્રીયતા:	
૯	યુદ્ધ અંગેની સેવાની અથવા લશ્કરી અથવા નાવિકની તાલીમની અથવા કોઈપણ પ્રાથમિક મદદ અંગેની અથવા એમ્બ્યુલન્સ કારની તાલીમની વિગતો.:	
૧૦	વ્યવસાય / ધંધો :	
૧૧	(ક) આધાર કાર્ડ નંબર : (ખ) ચૂંટણી કાર્ડ નંબર :	
૧૨	બેંક, શાખાનું નામ : આઈએફએસસી(IFSC)કોડ :	
૧૩	બેંકનો ખાતા નંબર :	
૧૪	જે (વાંચી/ લખી/બોલી શકતા હોય) તેવી જાણીતી ભાષા:	
૧૫	તમે શસ્ત્રનું લાઇસન્સ ધરાવો છો ? જો તેમ હોય, તો હથિયારનું વર્ણન કરવું અને તેનો લાઇસન્સ નંબર આપવો:	
૧૬	અગ્નિ શસ્ત્ર (ફાયર આર્મ) નો ઉપયોગ કરવામાં તમે કોઈ તાલીમ લીધી છે?	
૧૭	તમે કોઈ મોટર વાહનના માલિક છો ? જો તેમ હોય, તો તેનું વર્ણન કરવું	
૧૮	ડ્રાઇવિંગ લાઇસન્સનો નંબર (હળવા મોટર વાહન/ભારે મોટર વાહન(LMV/HMV) :	
૧૯	જ્યાં સુધી માન્ય હોય તે તારીખ:	
૨૦	કોઈ કોર્ટે તમને કોઈપણ વખતે કોઈ ગુના બદલ દોષિત ઠરાવ્યા છે ? જો તમે હોય, તો દોષિત ઠરાવ્યાની અને શિક્ષાની પૂરેપૂરી વિગતો આપો.	

*સંબંધિત વિસ્તાર/ જિલ્લાનું નામ જણાવવું.

અરજદારની સહી

અરજદારે સહી કરેલ એકરાર

હું સમજું છું કે-

(૧) કોઈપણ કટોકટીની પરિસ્થિતિમાં કોઈપણ વખતે અને કોઈપણ મુદત માટે તથા ગુજરાત રાજ્યમાં કોઈપણ વિભાગમાં મને બોલાવવામાં આવશે.

(૨) મારા વરિષ્ઠ (સિનિયર) અધિકારીઓના હુકમો અનુસાર તાલીમ લેવાને અને પરેડમાં હાજર રહેવાને હું જવાબદાર ગણાઈશ.

(૩) મારે નીચે પ્રમાણેની પ્રતિજ્ઞા લેવાની રહેશે:-

હું.....રહેવાસી

.....પ્રતિજ્ઞાપૂર્વક અને ગંભીરતાપૂર્વક જાહેર કરું છું અને ખાતરી આપું છું કે હું હોમ ગાર્ડના સભ્ય તરીકે કોઈપણ જાતની તરફેણ અથવા લાગણી, ક્ષેષ અથવા દુષ્ટલાવનાથી અથવા કોમી અથવા રાજકીય પક્ષપાત રાખ્યા સિવાય, ગુજરાત સરકારની સારી રીતે અને સચ્ચાઈપૂર્વક સેવા બજાવીશ અને હું મારી ઉત્તમ શક્તિ વડે શાંતિનું રક્ષણ કરવા માટે, મિલકતની સુરક્ષિતા માટે અને જાહેર સલામતી માટે મને સોંપેલા કાર્યો અને ફરજોનું પાલન કરીશ અને હું મારી ઉત્તમ કુશળતા અને જ્ઞાન વડે કાયદા અનુસાર વફાદારીપૂર્વક આવા સભ્ય તરીકેની તમામ ફરજો બજાવીશ અને સરકારે અથવા મારા ઉપરી અધિકારીઓએ મને સોંપેલી ફરજોમાં કોઈપણ કોમી અથવા રાજકીય પક્ષપાતની દખલગીરી થવા દર્શાવેલ નહિ.

(૪) મુંબઈ હોમ ગાર્ડ નિયમો, ૧૯૫૩ના નિયમ ૮ હેઠળ ફરમાવવામાં આવે તેટલી મુદત માટે મારે હોમ ગાર્ડમાં નોકરી કરવી જરૂરી રહેશે.

(૫) હું, સામાન્ય રીતે કોઈપણ સ્થળે નોકરી કરવાને જવાબદાર રહીશ.

હું, આથીજાહેર કરું છું કે અરજીમાં રજૂ કરેલી વિગતો, મારી ઉત્તમ જાણ અને માન્યતા મુજબ સાચી અને ખરી છે.

તારીખ:

(અરજદારની સહી)

સ્થળ:

(પૂરેપૂરું નામ)

**ઓછામાં ઓછા ત્રણ વર્ષથી તમને જાતે ઓળખતા હોય તેવા ઉચ્ચ હોદ્દા ધરાવતા બે સદગૃહસ્થોના સહી કરેલા
ચારિત્ર્ય અંગેનું પ્રમાણપત્ર**

૧. હું, આથી પ્રમાણિત કરું છું કે શ્રી/શ્રીમતી..... ને હું છેલ્લાવર્ષોથી જાણું છું. હું જાણું છું કે તે/તેણી-ને આપ આપની સંસ્થામાં જ્યાં પણ મૂકશો ત્યાં તે/તેણી તેની કામગીરી સારી રીતે કરશે.

સહી
(વ્યક્તિનું નામ)

સરનામું:

.....
.....
.....

ટેલિફોન/મોબાઇલ નંબર (જો હોય તો તે):

૨. હું, આથી પ્રમાણિત કરું છું કે શ્રી/શ્રીમતી..... ને હું છેલ્લાવર્ષોથી જાણું છું. હું જાણું છું કે તે/તેણી-ને આપ આપની સંસ્થામાં જ્યાં પણ મૂકશો ત્યાં તે/તેણી તેની કામગીરી સારી રીતે કરશે.

સહી
(વ્યક્તિનું નામ)

સરનામું:

.....
.....
.....

ટેલિફોન/મોબાઇલ નંબર (જો હોય તો તે):

માલિક/ કર્મચારી/ વરિષ્ઠ (સિનિયર) ઉપરી અધિકારીએ સહી કરેલ પ્રમાણપત્ર

હું, આથી પ્રમાણિત કરું છું કે આપણી સંસ્થા/કચેરીમાં તરીકે કામ કરતા શ્રીને હોમ ગાર્ડ સંબંધિત કોઈપણ તાલીમ સવારના અથવા સાંજના સમયમાં લેવા દેવામાં હું કોઈ વાંધો ઉઠાવીશ નહિ અને કોઈપણ તાકીદની ફરજના સમયે, આર્ટિકલ (૧) માં જણાવેલી ફરજો બજાવવા માટે તેમને કોઈપણ સમયે છૂટા કરીશ.

(કર્મચારી અથવા ઉપરી અધિકારીની સહી)

(પૂરેપૂરું નામ)

હોદ્દો

કચેરીનું સરનામું

.....

.....

ટેલિફોન/મોબાઈલ નંબર

તારીખ:

સ્થળ:.....

નમૂનો 'ખ'

(જુઓ નિયમ ૬)

સેવાની પ્રતિજ્ઞા

હું,નો પુત્ર,નો રહેવાસી પ્રતિજ્ઞાપૂર્વક અને ગંભીરતાપૂર્વક જાહેર કરું છું અને ખાતરી આપું છું કે હું હોમગાર્ડના સભ્ય તરીકે કોઈપણ જાતની તરફેણ અથવા લાગણી, ક્ષેષ અથવા દુષ્ટભાવનાથી અથવા કોમી અથવા રાજકીય પક્ષપાત રાખ્યા સિવાય, ગુજરાત સરકારની સારી રીતે અને સચ્ચાઈપૂર્વક સેવા બજાવીશ અને હું મારી ઉત્તમ શક્તિ વડે શાંતિ રાખવા અને જાળવવા માટે પ્રયત્ન કરાવીશ તથા વ્યક્તિ અને મિલકત સામેના તમામ ગુના અટકાવીશ અને હું મારી ઉત્તમ કુશળતા અને જ્ઞાન વડે કાયદા અનુસાર વફાદારી પૂર્વક આવા સભ્ય તરીકેની તમામ ફરજો બજાવીશ અને ગુજરાત સરકારે અથવા મારા ઉપરી અધિકારીએ મને સોંપેલી ફરજોમાં કોઈપણ કોમી અથવા રાજકીય પક્ષપાતની દખલગીરી થવા દઈશ નહિ.

.....ની હાજરીમાં (પ્રતિજ્ઞા) લીધેલ

(સહી)".

સ્થળ :

તારીખ

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

વિજય બઘેડા,

સરકારના ઉપસચિવ,

ગૃહ વિભાગ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૦મી જૂન, ૨૦૧૬.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા ગુજરાત સરકારના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ: ૨૭ મે, ૨૦૧૬ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૧૬નો ૮૬/ટીપીએસ/૧૧૨૦૧૬/૧૦૦૪/ એલ.-નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારું પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

આર. આર. ચાવડા,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Under

The Gujarat Town Planning and Urban Development Act, 1976.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ
જાહેરનામું.

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ,
સચિવાલય, ગાંધીનગર, તારીખ: ૦૨/૦૫/૨૦૧૬.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક:જીએચ/વી/૨૦૧૬નો ૮૬ /ટીપીએસ - ૧૧૨૦૧૬ - ૧૦૦૪ -એલ:- ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક:૨૭મા) (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ અધિનિયમ” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે)ની કલમ ૪૮ની પેટા-કલમ (૨)થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકારે, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ:૦૪/૦૮/૨૦૦૬ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: જીએચ/વી/૨૦૦૬નો ૨૪૪/ટીપીએસ-૧૧૨૦૦૬-૨૩૧૦-એલ.થી, અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશને (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ સત્તામંડળ” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તેણે) સાદર કરેલી નગરરચના યોજના ક્રમાંક: ૭૪ (અસલાલી)-નો મુસદ્દો (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ યોજનાના મુસદ્દા” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) મંજૂર કર્યો હતો;

અને સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૫૦થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકારે, સદરહુ યોજનાના મુસદ્દાને આખરી કરવા માટે, નગરરચના અધિકારીની નિમણૂક કરી હતી;

અને સદરહુ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ ૬૫થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકારે, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ: ૦૩/૧૨/૨૦૧૪ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૧૪નો ૧૮૦/ટીપીએસ-૧૧૨૦૧૧-૪૧૬૨-એલ.થી, પ્રારંભિક નગરરચના યોજના ક્રમાંક : ૭૪ (અસલાલી) મંજૂર કરી હતી;

અને નગરરચના અધિકારીએ, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૫૨ની પેટા-કલમ (૨) અને કલમ ૬૨ની પેટા-કલમ (૨)થી ફરમાવ્યા પ્રમાણે, આખરી નગરરચના યોજના ક્રમાંક : ૭૪ (અસલાલી) (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ આખરી યોજના” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) ગુજરાત સરકારને સાદર કરી હતી;

તેથી, હવે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૬૫થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી,-

- (ક) “સદરહુ આખરી યોજના” મંજૂર કરે છે; અને
- (ખ) જણાવે છે કે સદરહુ આખરી યોજના અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનની કચેરી ખાતે, કામકાજના તમામ દિવસોએ કચેરી સમય દરમિયાન લોકોને જોવા માટે ખુલ્લી રહેશે;
- (ગ) કલમ ૬૫ની પેટા-કલમ (૨)ના ખંડ(ખ)ના હેતુ માટેની તારીખ તરીકે આ જાહેરનામાની તારીખ નક્કી કરે છે.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

એ. પી.મકવાણા,
સેક્શન અધિકારી,
શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૦મી જૂન, ૨૦૧૬.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા ગુજરાત સરકારના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ: ૨૭ મે, ૨૦૧૬ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૧૬નો ૯૨/ટીપીએસ/૧૧૨૦૧૬/૬૦/એલ.-નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારું પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

આર. આર. ચાવડા,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Under

The Gujarat Town Planning and Urban Development Act, 1976.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ

જાહેરનામું.

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ,
સચિવાલય, ગાંધીનગર, તારીખ: ૦૨/૦૫/૨૦૧૬.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક: જીએચ / વી / ૨૦૧૬નો ૯૨/ ટીપીએસ - ૧૧૨૦૧૬ - ૬૦ - એલ :- ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક: ૨૭મા) (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ અધિનિયમ” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે)ની કલમ ૪૮(૨)થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકારે, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ: ૦૮/૦૪/૨૦૧૫ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: જીએચ/વી/૨૦૧૫નો ૧૫૬/ટીપીએસ-૧૧૨૦૧૪-૧૭૨૪-એલ.થી, અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન, અમદાવાદ-એ (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ સત્તામંડળ” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તેણે) સાદર કરેલી નગરરચના યોજના ક્રમાંક: ૧૬ (શહેર કોટડા) (પાંચમી ફેરફાર કરેલી)-નો મુસદ્દો (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ યોજનાના મુસદ્દા” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) મંજૂર કર્યો હતો;

અને સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૫૦થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકારે, સદરહુ યોજનાના મુસદ્દાને આખરી કરવા માટે, નગરરચના અધિકારીની નિમણૂક કરી હતી;

અને નગરરચના અધિકારીએ, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૫૨(૨) અને કલમ ૬૪થી ફરમાવ્યા પ્રમાણે, પ્રારંભિક નગરરચના યોજના ક્રમાંક: ૧૬(શહેર કોટડા) (પાંચમી ફેરફાર કરેલી) (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ પ્રારંભિક યોજના” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) ગુજરાત સરકારને સાદર કરી હતી;

તેથી, હવે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ-૬૫થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી,-

- (ક) સદરહુ પ્રારંભિક યોજના ફેરફારો વિના મંજૂર કરે છે;
- (ખ) જણાવે છે કે સદરહુ પ્રારંભિક યોજના સત્તામંડળની કચેરી ખાતે, કામકાજના દિવસોએ કચેરી સમય દરમિયાન લોકોને જોવા માટે ખુલ્લી રહેશે;
- (ગ) કલમ ૬૫ની પેટા-કલમ (૨)ના ખંડ (ખ)ના હેતુ માટેની તારીખ તરીકે આ જાહેરનામાની તારીખ નક્કી કરે છે.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

એ. પી. મકવાણા,

સેક્શન અધિકારી,

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૧મી જૂન, ૨૦૧૬.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા ગુજરાત સરકારના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ: ૨જી મે, ૨૦૧૬ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૧૬નો ૮૩/ટીપીએસ/ ૧૨૨૦૧૬/ ૧૩૧૨/ એલ.-નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારું પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

આર. આર. યાવડા,

સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Under

The Gujarat Town Planning and Urban Development Act, 1976.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ
જાહેરનામું.

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ,
સચિવાલય, ગાંધીનગર, તારીખ: ૦૨/૦૫/૨૦૧૬.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૧૬નો ૮૩ /ટીપીએસ - ૧૨૨૦૧૬ - ૧૩૧૨ -એલ :- ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક:૨૭મા) (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ અધિનિયમ” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે)ની કલમ ૪૮ની પેટા-કલમ (૨)થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકારે, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ : ૦૫/૦૧/૧૯૮૮ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: જીએચ/વી/૧૯૮૮નો ૪/ટીપીએસ- ૧૨૮૮-૪૬૧૮-એલ.થી, વડોદરા મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશને (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ સત્તામંડળ” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તેણે) સાદર કરેલી નગરરચના યોજના ક્રમાંક : ૧૬ (વાસણા-સૈયદ)-નો મુસદ્દો (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ યોજનાના મુસદ્દા” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) મંજૂર કર્યો હતો;

અને સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૫૦થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકારે, સદરહુ યોજનાના મુસદ્દાને આખરી કરવા માટે, નગરરચના અધિકારીની નિમણૂક કરી હતી;

અને સદરહુ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ ૬૫થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકારે, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ: ૨૨/૦૭/૨૦૧૧ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૧૧નો ૧૧૫/ટીપીએસ- ૧૨૦૮-૪૭૫૪-એલ.થી, પ્રારંભિક નગરરચના યોજના ક્રમાંક : ૧૬ (વાસણા-સૈયદ) મંજૂર કરી હતી;

અને નગરરચના અધિકારીએ, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૫૨ની પેટા-કલમ (૨) અને કલમ ૬૨ની પેટા-કલમ (૨)થી ફરમાવ્યા પ્રમાણે, આખરી નગરરચના યોજના ક્રમાંક : ૧૬ (વાસણા-સૈયદ) (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ આખરી યોજના” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) ગુજરાત સરકારને સાદર કરી હતી;

તેથી, હવે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૬૫થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી,-

- (ક) “સદરહુ આખરી યોજના” મંજૂર કરે છે; અને
- (ખ) જણાવે છે કે સદરહુ આખરી યોજના વડોદરા શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની કચેરી ખાતે, કામકાજના તમામ દિવસોએ કચેરી સમય દરમિયાન લોકોને જોવા માટે ખુલ્લી રહેશે;
- (ગ) કલમ ૬૫ની પેટા-કલમ (૨)ના ખંડ(ખ)ના હેતુ માટેની તારીખ તરીકે આ જાહેરનામાની તારીખ નક્કી કરે છે.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

એ. પી. મકવાણા,

સેક્શન અધિકારી,

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ
સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૧મી જૂન, ૨૦૧૬.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા ગુજરાત સરકારના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ: ૨જી મે, ૨૦૧૬ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૧૬નો ૮૪/ટીપીએસ/ ૧૧૨૦૧૬/ ૧૧૮૮/ એલ.-નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારું પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

આર. આર. ચાવડા,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Under

The Gujarat Town Planning and Urban Development Act, 1976.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ
જાહેરનામું.

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ,
સચિવાલય, ગાંધીનગર, તારીખ: ૦૨/૦૫/૨૦૧૬.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૧૬નો ૮૪ /ટીપીએસ - ૧૧૨૦૧૬ - ૧૧૮૮ -એલ:- ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક:૨૭મા) (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ અધિનિયમ” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે)ની કલમ ૪૮ની પેટા-કલમ (૨)થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકારે, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ:૦૬/૦૩/૨૦૦૬ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: જીએચ/વી/૨૦૦૬નો ૬૧/ટીપીએસ- ૧૧૨૦૦૪-૨૮૪૦-એલ.થી, અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશને (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ સત્તામંડળ” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તેણે) સાદર કરેલી નગરરચના યોજના ક્રમાંક: ૪૦ (નરોડા-૨) (પ્રથમ ફેરફાર કરેલી)-નો મુસદ્દો (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ યોજનાના મુસદ્દા” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) મંજૂર કર્યો હતો;

અને સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૫૦થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકારે, સદરહુ યોજનાના મુસદ્દાને આખરી કરવા માટે, નગરરચના અધિકારીની નિમણૂક કરી હતી;

અને સદરહુ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ ૬૫થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકારે, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ: ૦૨/૦૧/૨૦૧૪ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: જીએચ/વી/૨૦૧૪નો ૨/ટીપીએસ- ૧૧૨૦૧૩-૭૧૧૭-એલ.થી, પ્રારંભિક નગરરચના યોજના ક્રમાંક: ૪૦ (નરોડા-૨) (પ્રથમ ફેરફાર કરેલી) મંજૂર કરી હતી;

અને નગરરચના અધિકારીએ, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૫૨ની પેટા-કલમ (૨) અને કલમ ૬૨ની પેટા-કલમ (૨)થી ફરમાવ્યા પ્રમાણે, આખરી નગરરચના યોજના ક્રમાંક: ૪૦ (નરોડા-૨) (પ્રથમ ફેરફાર કરેલી) (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ આખરી યોજના” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) ગુજરાત સરકારને સાદર કરી હતી;

તેથી, હવે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૬૫થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી,-

- (ક) “સદરહુ આખરી યોજના” મંજૂર કરે છે; અને
- (ખ) જણાવે છે કે સદરહુ આખરી યોજના અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનની કચેરી ખાતે, કામકાજના તમામ દિવસોએ કચેરી સમય દરમિયાન લોકોને જોવા માટે ખુલ્લી રહેશે;
- (ગ) કલમ ૬૫ની પેટા-કલમ (૨)ના ખંડ(ખ)ના હેતુ માટેની તારીખ તરીકે આ જાહેરનામાની તારીખ નક્કી કરે છે.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

એ. પી. મકવાણા,
સેક્શન અધિકારી,

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ
સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૧મી જૂન, ૨૦૧૬.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા ગુજરાત સરકારના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ: ૨જી મે, ૨૦૧૬-ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૧૬નો ૮૫/ટીપીએસ/ ૧૧૨૦૧૬/ ૬૫૦/ એલ.-નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારું પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

આર. આર. ચાવડા,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Under

The Gujarat Town Planning and Urban Development Act, 1976.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ

જાહેરનામું.

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ,
સચિવાલય, ગાંધીનગર, તારીખ: ૦૨/૦૫/૨૦૧૬.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક:જીએચ/વી/૨૦૧૬નો ૮૫ /ટીપીએસ - ૧૧૨૦૧૬ - ૬૫૦ -એલ:- ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક:૨૭મા) (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ અધિનિયમ” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે)ની કલમ ૪૮ની પેટા-કલમ (૨)થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકારે, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ:૦૮/૦૩/૨૦૧૦ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: જીએચ/વી/૨૦૧૦નો ૩૭/ટીપીએસ-૧૧૨૦૦૩-૪૩૩૩-એલ.થી, અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશને (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ સત્તામંડળ” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તેણે)સાદર કરેલી નગરરચના યોજના ક્રમાંક: ૩૧ (યુનિવર્સિટી કેમ્પસ) (ચોથી ફેરફાર કરેલી)-નો મુસદ્દો (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ યોજનાના મુસદ્દા” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) મંજૂર કર્યો હતો;

અને સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૫૦થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકારે, સદરહુ યોજનાના મુસદ્દાને આખરી કરવા માટે, નગરરચના અધિકારીની નિમણૂક કરી હતી;

અને સદરહુ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ ૬૫થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકારે, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ: ૦૨/૦૧/૨૦૧૪ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: જીએચ/વી/૨૦૧૪નો ૭/ટીપીએસ-૧૧૨૦૧૩-૪૧૧૩-એલ.થી, પ્રારંભિક નગરરચના યોજના ક્રમાંક:૩૧ (યુનિવર્સિટી કેમ્પસ) (ચોથી ફેરફાર કરેલી) મંજૂર કરી હતી અને શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ: ૧૩/૦૫/૨૦૧૪ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: જીએચ/વી/૨૦૧૪નો ૧૦૦/ટીપીએસ-૧૧૨૦૧૨-૫૮૫૪-એલ. હેઠળ તેનો અમલ કરવામાં આવેલ છે;

અને નગરરચના અધિકારીએ, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૫૨ની પેટા-કલમ (૨) અને કલમ ૬૨ની પેટા-કલમ (૨)થી ફરમાવ્યા પ્રમાણે,આખરી નગરરચના યોજના ક્રમાંક: ૩૧ (યુનિવર્સિટી કેમ્પસ) (ચોથી ફેરફાર કરેલી) (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ આખરી યોજના” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) ગુજરાત સરકારને સાદર કરી હતી;

તેથી, હવે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૬૫થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી,-

(ક) “સદરહુ આખરી યોજના” મંજૂર કરે છે; અને

- (ખ) જણાવે છે કે સદરહુ આખરી યોજના અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનની કચેરી ખાતે, કામકાજના તમામ દિવસોએ કચેરી સમય દરમિયાન લોકોને જોવા માટે ખુલ્લી રહેશે;
- (ગ) કલમ ૬૫ની પેટા-કલમ (૨)ના ખંડ(ખ)ના હેતુ માટેની તારીખ તરીકે આ જાહેરનામાની તારીખ નક્કી કરે છે.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

એ. પી. મકવાણા,
સેક્શન અધિકારી,
શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ
સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૧મી જૂન, ૨૦૧૬.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા ગુજરાત સરકારના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ: ૨૩મી મે, ૨૦૧૬-ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૧૬નો ૧૧૦/ટીપીએસ/૧૪૨૦૧૫/૨૬૮૦/એલ.-નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારું પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

આર. આર. ચાવડા,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Under

The Gujarat Town Planning and Urban Development Act, 1976.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ
જાહેરનામું.

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ,
સચિવાલય, ગાંધીનગર, તારીખ: ૨૩/૦૫/૨૦૧૬.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક:જીએચ/વી/૨૦૧૬નો ૧૧૦/ટીપીએસ-૧૪૨૦૧૫-૨૬૮૦-એલ:- ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક:૨૭૫) ની કલમ ૪૧(૧) હેઠળ, સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળે નગરરચના યોજના ક્રમાંક : ૪૫ (નવાગામ-વાવ)-નો મુસદ્દો (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ અધિનિયમ” અને “સદરહુ યોજનાના મુસદ્દા” તરીકે અનુક્રમે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) કરવાનો ઇરાદો જાહેર કર્યો હતો;

અને સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૪૨(૧) હેઠળ, સદરહુ સત્તામંડળે, સદરહુ યોજનાના મુસદ્દામાં સમાવિષ્ટ વિસ્તારના સંબંધમાં, સદરહુ યોજનાનો મુસદ્દો, ઠરાવેલી રીતે તૈયાર કરીને યોગ્ય રીતે પ્રસિદ્ધ કર્યો હતો;

અને સદરહુ સત્તામંડળને મળેલો વાંધો અથવા સૂચન વિચારણામાં લીધા પછી, સદરહુ સત્તામંડળે સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૪૮(૧)માં જોગવાઈ કરેલી રીતે, તે હેઠળ મંજૂરી માટે રાજ્ય સરકારને સદરહુ યોજનાનો મુસદ્દો રજૂ કર્યો હતો;

તેથી, હવે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૪૮(૨)થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી,-

- (ક) આ સાથે જોડેલી અનુસૂચિમાં વર્ણવેલા ફેરફારોને અધીન રહીને, સદરહુ યોજનાનો મુસદ્દો મંજૂર કરે છે;
- (ખ) જણાવે છે કે સદરહુ યોજનાનો મુસદ્દો સત્તામંડળની કચેરી ખાતે, કામકાજના તમામ દિવસોએ, કચેરી સમય દરમિયાન, લોકોને જોવા માટે ખુલ્લો રહેશે.

અનુસૂચિ

સદરહુ યોજનાના મુસદ્દાને આખરી કરતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, આ સાથે જોડેલા એનેક્ષરમાં આદેશ કર્યા પ્રમાણેના ફેરફારોને સમાવિષ્ટ કરવા માટેનાં જરૂરી પગલાં લેવા જોઈશે.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

એ. પી. મકવાણા,

ગુજરાત સરકારના ખાસ ફરજ પરના અધિકારી અને
હોદ્દાની રૂએ સંયુક્ત સચિવ.

મુસદ્દારૂપ નગરરચના યોજના નં. ૪૫ (નવાગામ-વાવ)

એનેક્ષર

૧. યોજના વિસ્તારમાં સમાવિષ્ટ મુળખંડોને શક્યતઃ મુળખંડોની ઉપર જ અથવા નજીકમાં/સમાન લોકાલીટીમાં અંતિમખંડોની ફાળવણી કરવાની રહેશે.
૨. મુળખંડો માટે વિકાસ પરવાનગીની અધિકૃતતા ચકાસી સમાન કપાત ધોરણ (ગુણવત્તાના ધોરણે) અપનાવી અંતિમખંડો ઘડવાના રહેશે.
૩. તમામ અંતિમખંડો (ખાનગી/સરકારી/સત્તામંડળને ફાળવેલ) નિયમિત આકારના ઘડવાના રહેશે. (અંતિમખંડ નં. ૬૯, ૪૧/સી, ૩૮/બી, ૮૧ વિગેરે).
૪. ફોર્મ-એફ અને નકશાઓની વિગતો એકબીજા સાથે સુસંગત કરવાની રહેશે. (કેસ નં. ૨૧, ૨૩, ૨૪, ૨૫, ૩૦, ૩૧, ૫૮, ૮૦ વિગેરે)
૫. સમુચિત સત્તામંડળને ફાળવેલ અંતિમખંડ નં. ૮૭ (એસ.ઈ.ડબલ્યુ.એસ.એચ.), ૮૮ (સ્પેશીયલ ઈન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર), ૮૯, (સોશીયલ ઈન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર), ૧૦૭ (ઓપન સ્પેસ), ૧૧૮ (સેલ ફોર કોમર્શીયલ) વિગેરે પ્લોટો નિયમિત આકારના ઘડવા, જરૂર જણાય તો અન્યત્ર ખસેડવા બાબતે જરૂરી રેવન્યુ રેકર્ડ તથા નકશા ચકાસણી કરી સત્તામંડળના પરામર્શમાં રહી કાર્યવાહી કરવાની રહેશે.
૬. અંતિમ ખંડ નં. ૪૧/બી તથા ૪૧/સી વચ્ચેથી પસાર થતા રોડની પહોળાઈ બાબતે જરૂરી ચકાસણી કરી દર્શાવવાની રહેશે.
૭. મુળખંડ નં. ૫૭ની જમીનની મુળખંડની જમીનમાં/ લાગુ જમીનમાં ૧૮.૦૦ મી. ના રસ્તા ઉપર ફાળવી, સમુચિત સત્તામંડળને ૨૪.૦૦ મી. ના રસ્તા પર અંતિમ ખંડ નં. ૧૧૪ (એસ.ઈ.ડબલ્યુ.એસ.એચ.)ની ફાળવવા બાબતે જરૂરી રેવન્યુ રેકર્ડ તથા નકશા ચકાસણી કરી સત્તામંડળના પરામર્શમાં રહી જરૂરી ચકાસણી કરી કાર્યવાહી કરવાની રહેશે.
૮. અંતિમખંડ નં. ૬૯ની ઉત્તર દીશા તરફે ૨૪.૦૦ મી. તથા ૬૦.૦૦ મી. રોડના જંકશન પરની જગ્યા રોડ તરીકે સુચવવા બાબતે જરૂરી ચકાસણી કરી કાર્યવાહી કરવાની રહેશે.
૯. મુળખંડ નં. ૪૦/એ, ૪૦/બી, ૪૪/એ તથા ૪૪/બી વચ્ચેના રોડની પહોળાઈ સળંગ ૩૦.૦૦ મી. નો રોડ સુચવવા બાબતે જરૂરી ચકાસણી કરી કાર્યવાહી કરવાની રહેશે.
૧૦. પ્લાન નં. ૩ માં મુળખંડ નં. ૩૮/બી અને ૩૮/સી તથા ૪૦/બી અને ૪૦/સી અલગ અલગ દર્શાવેલા હોવાથી સદરહુ મુળખંડોના ક્ષેત્રફળ એફ-ફોર્મમાં અલગ અલગ દર્શાવવા બાબતે સ્થળ સ્થિતિ, રેવન્યુ રેકર્ડ વિગેરેની ચકાસણી કરી અધિનિયમની જોગવાઈઓને અનુરૂપ યથોચિત નિર્ણય લેવાનો રહેશે.

૧૧. પ્લાન નં. ૩ માં મુળખંડ નં. (૪૭/એ, ૪૭/બી), (૪૮/એ, ૪૮/બી) તથા મુળખંડ નં. (૭૩/એ અને ૭૩/બી) ને અલગ અલગ હદોથી દર્શાવવા બાબતે સ્થળ સ્થિતિ, રેવન્યુ રેકર્ડ વિગેરેની ચકાસણી કરી અધિનિયમની જોગવાઈઓને અનુરૂપ યથોચિત નિર્ણય લેવાનો રહેશે.
૧૨. મુળખંડ નં. ૬૨માં જરૂરી ચકાસણી કરી સર્વે નંબર દર્શાવવાનો રહેશે.
૧૩. પ્લાન નં. ૩ માં દર્શાવેલ અંતિમખંડ નં. ૬૬ ની ઉત્તરે આવેલ ગાર્ડનને અલગ અંતિમખંડ ફાળવવા બાબતે સત્તામંડળના પરામર્શમાં જરૂરી ચકાસણી કરી તેને પ્રવેશ આપવાનો રહેશે.
૧૪. યોજના વિસ્તારમાં આવતી કેનાલને અલગ મુળખંડ ફાળવી તેની સામે અલગ અંતિમખંડ ફાળવવા બાબતે સ્થળ સ્થિતિ, રેવન્યુ રેકર્ડ વિગેરેની ચકાસણી કરી અધિનિયમની જોગવાઈઓને અનુરૂપ યથોચિત નિર્ણય લેવાનો રહેશે.
૧૫. સરકારશ્રીની માલીકીના અલાયદા મુળખંડો સામે અલાયદા અંતિમખંડો ફાળવવા તેમજ સરેરાશ કપાતના પ્રમાણમાં કપાત કરવાની રહેશે.
૧૬. અધિનિયમની જોગવાઈઓ મુજબ પ્રારંભિક યોજના મંજૂર થયા બાદ જ સુચિત સુવિધાના કામો માટે ચોક્કસ સમયમર્યાદા નક્કી કરવા નિર્ણય લેવાનો રહેશે.
૧૭. યુ.એલ.સી. હેઠળ જો જમીનો ફાજલ થયેલી હોય તો તેવી જમીનો માટે અલાયદા મુળખંડો અને અલાયદા અંતિમખંડોની ફાળવણી કરવાની રહેશે.
૧૮. રેવન્યુ રેકર્ડને આધીન રહી, જમીન માલિકી, ક્ષેત્રફળ, સત્તાપ્રકાર વિગેરે બાબતો નક્કી કરવાની રહેશે.
૧૯. તમામ બાંધકામ/વિકાસ પરવાનગીની અધિકૃતતા તપાસવી અને અધિકૃત/બીન અધિકૃત બાંધકામો સંબંધિત નકશાઓમાં દર્શાવવાના રહેશે.
૨૦. સામાજિક અને આર્થિક નબળા વર્ગના લોકો માટેના અંતિમખંડો, યોજનાના કુલ ક્ષેત્રફળના ૫ ટકા ક્ષેત્રફળ જેટલું રાખવાનું રહેશે.
૨૧. સત્તામંડળના પ્લોટોને તેમજ ઘડાયેલ અંતિમખંડોને સપ્રમાણ રસ્તાથી પ્રવેશ મળે અને હેતુ, ઉપયોગ મુજબના રસ્તાનું આયોજન કરવાનું રહેશે.
૨૨. વોટર બોડીઝ તથા નદીમાં ભળતા વહેણ, વૉકળાને અંતરાય ન આવે તે રીતે વોટર કોર્સ યથાવંત રીતે જાળવવા બાબતે ખાડી/નદી સંબંધિત જમીનો માટે જળસંપત્તિ વિભાગનો અભિપ્રાય મેળવી સરકારશ્રીની નીતિને અનુસરી કાર્યવાહી કરવાની રહેશે.
૨૩. અંતિમખંડો વચ્ચેથી ટેલીફોન, ગેસ કે વીજળીલાઈન પસાર ન થાય તે રીતે શક્ત્ય: અંતિમખંડોનું આયોજન કરવાનું રહેશે.
૨૪. સમુચિત સત્તામંડળને ફાળવેલ પબ્લીક યુટીલીટી, વિગેરેના અંતિમખંડોમાં ચોક્કસ હેતુ તથા મળવાપાત્ર ઉપયોગો સમુચિત સત્તામંડળના પરામર્શમાં રહી નક્કી કરવા તથા સત્તામંડળના પ્લોટોને સળંગ અં.ખં.નંબર આપવાના રહેશે.
૨૫. યોજનાને લાગુ વિસ્તાર/ન.ર.યો.ની હદો તથા હયાત તેમજ સુચિત રસ્તાઓની સાથે રસ્તાની પહોળાઈ તેમજ પથરેખાને, તેમજ અન્ય કોઈ રસ્તાથી પ્રવેશ ધ્યાને લઈ, વિકાસ પરવાનગી કે બીનખેતીની પરવાનગી આપવામાં આવેલ હોય તે હયાત/સુચિત રસ્તાને ધ્યાને લઈ રસ્તાઓના આયોજન કરવાના રહેશે.
૨૬. સમુચિત સત્તામંડળને ફાળવેલ પ્લોટોની લાભદાયીત્વની ટકાવારી સત્તામંડળના પરામર્શમાં પુનઃ નક્કી કરવાની રહેશે.
૨૭. યોજના વિસ્તારમાં સમાવિષ્ટ જે તે મુળખંડ જે ઝોનમાં હોય તે જ ઝોનમાં અંતિમખંડ ફાળવવાના રહેશે.
૨૮. યોજના વિસ્તારમાં સમાવિષ્ટ એક કરતા વધારે ગામોનો સમાવેશ થતો હોય, યોજના વિસ્તારમાં સમાવિષ્ટ જે તે મુળખંડને જે તે ગામમાં અંતિમખંડ ફાળવવાના રહેશે.

૨૯. લાગુ નગર રચના યોજનાના રસ્તાઓની સાતત્યતા જાળવવાની રહેશે તેમજ નગર રચના યોજનામાં દરેક નગર રચના યોજનાના રસ્તાઓની પહોળાઈ યોગ્ય રીતે આલેખવાની રહેશે.
૩૦. યોજના વિસ્તારની હદની બહારના રસ્તાઓને ડોટેડ લાઈનથી દર્શાવવાના રહેશે.
૩૧. યોજના વિસ્તારમાં સમાવિષ્ટ થતાં સુડાની મંજૂર અને અમલી વિકાસ યોજનામાં અનામતની જમીનોને અનામતની જમીનોમાં જ અંતિમખંડ ફાળવવા તેમજ જે મુળખંડો પૈકીનો ભાગ અનામતમાં આવતો હોય અને બાકીનો ભાગ અનામતની બહાર આવતો હોઈ, તેવા સંજોગોમાં અલગ અલગ મુળખંડ કરવા અંગે જરૂરી ચકાસણી કરી કાર્યવાહી કરવાની રહેશે.

શ્રેયાન વ્યવસ્થાપક, સરકારી મધ્યસ્થ મુદ્રણાલય, ગાંધીનગર

તા.૧-૫-૨૦૧૬ થી તા. ૩૧-૫-૨૦૧૬ દરમિયાન પ્રસિધ્ધ થયેલ અસાધારણ રાજપત્રની યાદી

અનુક્રમ નંબર	અસાધારણ રાજપત્રનો નંબર	જાહેરનામાનો નંબર અને તારીખ ભાગ - ૯	પ્રસિધ્ધિની તારીખ	વિભાગનું નામ
૧	૨	૩	૪	૫
૧	૧૩૬	ક્રમાંક : ૨૦૮/ભા.એ. સન ૨૦૧૬ના ગુજરાત વટહુકમ ક્રમાંક-૧	૧-૫-૧૬	વૈ. અને સં.ભા.નો વિભાગ
૨	૧૩૭	ક્રમાંક : ૨૦૫/ભા.એ. જીટીએચ -૨૦૧૬-૧૫-એમકેએમ-૧૨૨૦૧૩-૪૦૦-(પાર્ટ ફાઈલ)-એ	૨-૫-૧૬	"
૩	૧૩૮	ક્રમાંક : ૨૦૬/ભા.એ. જીપી-૧૨-જીપીસી-૧૦-૨૦૧૦-૨૭૬૮૦૪-જે	"	"
૪	૧૩૯	ક્રમાંક : ૨૦૭/ભા.એ. જીએસટી-૦૨-૨૦૧૬-ડીઆઈટી-૧૦૨૦૧૫-આઈસીટી-આઈટી	"	"
૫	૧૪૦	ક્રમાંક : ૨૦૮/ભા.એ. જીયુ-૨૦૧૬-૪૪-બીઆરટી-૧૦૨૦૦૮-૬૯૮-ડી-૨	"	"
૬	૧૪૧	ક્રમાંક : ૨૧૧/ભા.એ. જીયુ-૨૦૧૬-૪૩-બીઆરટી-૧૦૨૦૦૭-૧૪૦૪-ડી-૨	૬-૫-૧૬	"
૭	૧૪૨	ક્રમાંક : ૨૧૨/ભા.એ. પીટી-૨૦૧૬-૧૦-એમવીડી-૧૦૨૦૧૬-૪૧૮-ખ	"	"
૮	૧૪૩	ક્રમાંક : ૨૧૩/ભા.એ. (જીએચએન-૨૩) વીએટી-૨૦૧૬-એસ.પ(૨) (૪૯) ઠ	"	"
૯	૧૪૪	ક્રમાંક : ૨૩૫/ભા.એ. સન ૨૦૧૬ના ગુજરાત અધિનિયમ ક્રમાંક : ૯	"	"
૧૦	૧૪૫	ક્રમાંક : ૨૪૨/ભા.એ. સન ૨૦૧૬ના ગુજરાત અધિનિયમ ક્રમાંક : ૧૦	"	"
૧૧	૧૪૬	ક્રમાંક : ૨૨૦/ભા.એ. જીવાયસી-૦૫-જીટીએલ-૧૦૨૦૦૮-૧૯૫૩-એફ	૭-૫-૧૬	"
૧૨	૧૪૭	ક્રમાંક : ૨૨૧/ભા.એ. (જીવાયસી-૦૬) ૨૦૧૬-એનપીએસ-૧૦૨૦૧૪-૧૦૦૯-એ	૭-૫-૧૬	"
૧૩	૧૪૮	ક્રમાંક : ૨૨૩/ભા.એ. જીએચએમ-૨૦૧૫-૨૭-એનએમકે-૧૦૨૦૦૨-૪૨૬૫-એન	૧૦-૫-૧૬	"
૧૪	૧૪૯	ક્રમાંક : ૨૨૪/ભા.એ. જીયુ-૨૦૧૬-૪૫-બીઆરટી-૧૦૨૦૦૭-૧૫૮૫-ડી-૨	"	"

અનુક્રમ નંબર	અસાધારણ રાજપત્રનો નંબર	જાહેરનામાનો નંબર અને તારીખ ભાગ - ૯	પ્રસિધ્ધિની તારીખ	વિભાગનું નામ
૧૫	૧૫૦	ક્રમાંક : ૨૩૮/ભા.એ. સન ૨૦૧૬ના ગુજરાત અધિનિયમ ક્રમાંક : ૧૧	૧૧-૫-૧૬	વૈ. અને સં. બા. નો વિભાગ
૧૬	૧૫૧	ક્રમાંક : ૨૨૭/ભા.એ. જીએચ-એસએચ-૧૦-૨૦૧૬-એમકેએમ-૧૦૨૦૧૪-૩૬૨૫૨-ક	"	"
૧૭	૧૫૨	ક્રમાંક : ૨૫૨/ભા.એ. જીએચએલ-૨૦૧૬-૧૫-એસએસપી-૧૫૨૦૦૮-૫૨૮૩૫૭-એ	૧૨-૫-૧૬	"
૧૮	૧૫૩	ક્રમાંક : ૨૩૧/ભા.એ. જીએચ-વી-૨૦૧૬-૭૨-એજીએન-૧૦૨૦૧૫-૨૬૦૬-વી	૧૩-૫-૧૬	"
૧૯	૧૫૪	ક્રમાંક : ૨૩૨/ભા.એ. (જીએચએન-૨૭)-વીએટી-૨૦૧૬-એસ. ૫ (૨) (૫૦)-ઠ	"	"
૨૦	૧૫૫	ક્રમાંક : ૨૫૧/ભા.એ. જીપી-૧૦-એમકેએમ-૧૦૨૦૦૮-૧૬-છ	૧૬-૫-૧૬	"
૨૧	૧૫૬	ક્રમાંક : ૨૪૮/ભા.એ. જીયુ-૨૦૧૬-૨૧-બીઆરટી-૧૦૨૦૦૭-૧૫૮૨-ડી-૨	૨૧-૫-૧૬	"
૨૨	૧૫૭	ક્રમાંક : ૨૫૦/ભા.એ. જીપી-૨૭-જીપીસી-૧૦-૨૦૧૦-૨૭૬૮૦૪-જે	૨૩-૫-૧૬	"
૨૩	૧૫૮	ક્રમાંક : ૨૪૮/ભા.એ. જીયુ-૨૦૧૬-૩૨-બીઆરટી-૧૦૨૦૦૭-૧૪૧૩-ડી-૨	૨૫-૫-૧૬	"
૨૪	૧૫૯	ક્રમાંક : ૨૫૩/ભા.એ. કેવી-૮૧-૨૦૧૬-જીએમસી-૫૬૩૬-પી	૩૦-૫-૧૬	"
૨૫	૧૬૦	ક્રમાંક : ૨૫૪/ભા.એ. જીપી-૨૦૧૬-૧૩-ભરત-૧૦૨૦૧૨-૨૩૮૦-ઝ	"	"
૨૬	૧૬૧	ક્રમાંક : ૨૫૫/ભા.એ. (જીએચએન-૨૮)વીએટી-૨૦૧૬-એસ ૫(૨) (૫૧) ઠ	"	"
૨૭	૧૬૨	ક્રમાંક : ૨૫૮/ભા.એ. જીએચએમ-૨૦૧૨-એમ-૮૮-એસટીપી-૧૨૨૦૦૮-૩૦૪૧-એચ-૧	૩૧-૫-૧૬	"
૨૮	૧૬૩	ક્રમાંક : ૨૬૦/ભા.એ. (જીએચએન-૨૮)જીઈએ-૨૦૧૬-(એસ-૧૨) (૧૨) ઠ	"	"
૨૯	૧૬૪	ક્રમાંક : ૨૬૧/ભા.એ. જીએસ-૪૬-એએકે-૧૦૨૦૧૩-૫૭૮-એસ	"	"
૩૦	૧૬૫	ક્રમાંક : ૨૫૬/ભા.એ. જીએચએન-૩૧-વીએટી-૨૦૧૬-એસ-૬૦(૧)(૦૨)-ઠ	"	"
૩૧	૧૬૬	ક્રમાંક : ૨૫૪/ભા.એ. જીજી-૬૬-ટીટીસી-૧૦૨૦૧૦-૨૮૨-ભાગ-૧-વી	"	"

પી. જી. શાહ,
શ્રેયાન વ્યવસ્થાપક,
સરકારી મધ્યસ્થ મુદ્રણાલય,
ગાંધીનગર.

સરકારી મધ્યસ્થ મુદ્રણાલય, ગાંધીનગર.



સત્યમેવ જયતે

The Gujarat Government Gazette

PUBLISHED BY AUTHORITY

Vol. LVII]

THURSDAY, JULY 7, 2016/ASADHA 16, 1938

[No. 27

Separate paging is given to this Part in order that it may be filed as a Separate Compilation.

PART IX

Gujarati translation of Bills, Acts and Notifications other than
those published in other parts

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૪મી જૂન, ૨૦૧૬.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા તારીખ: ૦૭-૦૧-૨૦૧૬ ના ગુજરાત સરકારના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ - ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જાએચ/વી/૨૦૧૬ નો ૭/ડીવીપી-૩૧૨૦૧૪-૩૭૪૦- એલ. નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વે લોકોની જાણ સારું પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

આર. આર. ચાવડા,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification*Under***The Gujarat Town Planning and Urban Development Act, 1976.****ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ જાહેરનામું.****શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ,**

સચિવાલય, ગાંધીનગર, તારીખ: ૦૭/૦૧/૨૦૧૬.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક: જાએચ/વી/૨૦૧૬નો ૭/ડીવીપી-૩૧૨૦૧૪-૩૭૪૦-એલ:- ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક: ૨૭મા) (જેનો આમાં હવે પછી, "સદરહુ અધિનિયમ" તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે)ની કલમ ૧૩(૧)ની જોગવાઈઓ હેઠળ ડીસા વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળ-એ (જેનો આમાં હવે પછી, "સદરહુ સત્તામંડળ" તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તેણે) તેની હદોની અંદર સમાવિષ્ટ જમીનોના સંબંધમાં, સામાન્ય વિકાસ નિયંત્રણ વિનિયમો સહિતની સુધારેલી વિકાસ યોજના (જેનો આમાં હવે પછી, "સદરહુ વિકાસ યોજના" તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે)નો મુસદ્દો તૈયાર કરીને પ્રસિદ્ધ કર્યો હતો. સદરહુ વિકાસ યોજનાની પ્રસિદ્ધિ સંબંધી કોઈ વાંધો અથવા સૂચન, હોય તો, તે મંગાવતી નોટિસ તારીખ: ૩૦.૦૩.૨૦૧૬ના ગુજરાત સરકારી રાજપત્ર, ભાગ-૨ના પ્રકીર્ણ અને જાહેરાત સેક્શનમાં પ્રસિદ્ધ કરવામાં આવી હતી;

અને ગુજરાત સરકારને, સદરહુ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ ૧૬ હેઠળ રાજ્ય સરકારને મંજૂરી માટે સદરહુ અધિકારી દ્વારા સાદર કરેલી સદરહુ વિકાસ યોજનામાં ફેરફારો (જેનો આમાં હવે પછી, "સદરહુ ફેરફારો" તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) કરવાનું જરૂરી જણાયું હતું.

અને સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૭ની પેટા-કલમ (૧)ના ખંડ (ક)ના પેટા-ખંડ (૨)ના પરંતુકથી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકારે, સદરહુ ફેરફારો, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ: ૩૧.૦૭.૨૦૧૫ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: જાએચ/વી/૨૦૧૫નો ૨૩૮/ડીવીપી-૩૧૨૦૧૪-૩૭૪૦-એલ. અને તારીખ: ૧૨.૦૮.૨૦૧૫ના શુદ્ધિપત્ર ક્રમાંક: જાએચ/વી/૨૦૧૫નો ૨૪૫/ડીવીપી-૩૧૨૦૧૪-૩૭૪૦-એલ. હેઠળ અનુક્રમે, તારીખ: ૩૧.૦૭.૨૦૧૫ અને તારીખ: ૧૨.૦૮.૨૦૧૫ના ગુજરાત સરકારી રાજપત્ર, અસાધારણ, ભાગ ૪-બી.ના પાના નં ૩૧૯-૩ થી ૩૧૯-૭ અને ૩૩૩-૧માં પ્રસિદ્ધ કર્યા હતા અને કોઈપણ વ્યક્તિને, સૂચિત ફેરફારો સંબંધી કોઈ સૂચનો અથવા વાંધા, હોય તો, તે સદરહુ ફેરફારની ગુજરાત રાજપત્રમાં, પ્રસિદ્ધિની તારીખથી બે મહિનાની મુદતની અંદર, ગુજરાત સરકારના અગ્રસચિવ, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ, સચિવાલય, ગાંધીનગર-ને લેખિતમાં રજૂ કરવા જણાવેલ હતું.

અને ગુજરાત સરકારે ગુણદોષના આધારે સૂચન અને વાંધો વિચારણામાં લીધા છે;

તેથી, હવે, સદરહુ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ ૧૭ની પેટા-કલમ (૧)ના ખંડ (ગ)થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી,

- (ક) સદરહુ ફેરફારને આખરી કરે છે;
- (ખ) આ સાથે જોડેલી અનુસૂચિમાં જણાવ્યા પ્રમાણે અને એવી રીતે આખરી કર્યા પ્રમાણેના ફેરફારોને અધીન રહીને, સદરહુ વિકાસ યોજના અને તેના વિનિયમો મંજૂર કરે છે, અને
- (ગ) નિર્દિષ્ટ કરે છે કે છેવટની વિકાસ યોજના, આ જાહેરનામાની તારીખથી અમલમાં

આવશે;

અનુસૂચિ

રાજ્ય સરકારે આજરી કર્યા પ્રમાણેના ડીસા વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળની સુધારેલી વિકાસ યોજનાના મુસદ્દામાંના ફેરફારો.

૧. “કૃષિવિષયક ઝોન” માટે મુકરર કરેલી રાજપુર-ડીસા ગામના મ.સ. ક્રમાંક (આર.એસ.નં.) ૧૩૦/પી, ૧૩૧/પી, ૧૩૩/પી, ૧૩૪/પી. વાળી જમીન, સદરહુ ઝોનમાંથી મુક્ત કરવામાં આવે છે અને આ સાથેના પ્લાનમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ક) હેઠળ “રહેણાક ઝોન” માટે મુકરર કરવી.
૨. રાજપુર-ડીસા ગામના મ.સ. ક્રમાંક (આર.એસ.નં.) ૭૯, ૮૦, ૮૧માંથી પસાર થતાં A-A1 તરીકે નિશાની કરેલા ૯.૦ મીટર પહોળા રસ્તાને, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ઘ) હેઠળ B-B1 તરીકે પુનઃ લાઈનદોરી કરવી અને પુનઃ લાઈનદોરી કરવાથી મુક્ત થયેલી જમીનને, આ સાથેના પ્લાનમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ક) હેઠળ “સંબંધિત ઝોન” હેઠળ મુકરર કરવી.
૩. રાજપુર-ડીસા ગામના મ.સ. ક્રમાંક (આર.એસ.નં.) ૧૪૫ અને ૧૪૬માંથી પસાર થતાં C -C 1 તરીકે નિશાની કરેલા ૨૪.૦૦ મીટર પહોળા રસ્તાને સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ઘ) હેઠળ કમી કરવો અને આ રીતે મુક્ત કરેલી જમીન, આ સાથેના પ્લાનમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ક) હેઠળ “સંબંધિત ઝોન” માટે મુકરર કરવી.
૪. “કૃષિવિષયક ઝોન” માટે મુકરર કરેલી રાજપુર-ડીસા ગામના મ.સ. ક્રમાંક. (આર.એસ.નં.) ૧૨૦/પી, ૧૪૫, ૧૪૬/પી, ૧૪૭ વાળી જમીન, સદરહુ ઝોનમાંથી મુક્ત કરવામાં આવે છે અને આ સાથેના પ્લાનમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ક) હેઠળ “રહેણાક ઝોન” માટે મુકરર કરવી.
૫. ડીસા ગામના મ.સ. ક્રમાંક. (આર.એસ.નં.) ૧૦૩, ૧૦૪માંથી પસાર થતા “D-D1” તરીકે નિશાની કરેલા ૧૫.૦૦ મીટર પહોળા વિદ્યમાન રસ્તાને કમી કરવો અને આ રીતે મુક્ત કરેલી જમીન, આ સાથેના પ્લાનમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ક) હેઠળ “સંબંધિત ઝોન” માટે મુકરર કરવી.
૬. રાજપુર-ડીસા ગામના મ.સ. ક્રમાંક (આર.એસ. નં.) ૧૯૯, ૧૯૮, ૧૯૭, ૧૯૬, ૧૯૭, ૧૯૬, ૧૯૫, ૧૭૫, ૧૭૭, ૧૬૮, ૧૬૭, ૧૬૫માંથી પસાર થતાં E-E1-E2 તરીકે નિશાની કરેલા ૧૮.૦૦ મીટર પહોળા રસ્તાને, ૧૨.૦૦ મીટર સુધી ઘટાડીને સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ઘ) હેઠળ F-F1-F2 તરીકે પુનઃ લાઈનદોરી કરવી અને પુનઃ લાઈનદોરી કરવાથી મુક્ત થયેલી જમીનને, આ સાથેના પ્લાનમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ક) હેઠળ “સંબંધિત ઝોન” હેઠળ મુકરર કરવી.
૭. રાજપુર-ડીસા ગામના મ.સ. ક્રમાંક (આર.એસ.નં.) ૨૨૧/પી.માંથી પસાર થતાં G-G1 તરીકે નિશાની કરેલા ૧૨.૦૦ મીટર પહોળા રસ્તાને, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ઘ) હેઠળ કમી કરવો અને આ રીતે મુક્ત કરેલી જમીન, આ સાથેના પ્લાનમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ક) હેઠળ “સંબંધિત ઝોન” માટે મુકરર કરવી.
૮. “રહેણાક ઝોન” માટે મુકરર કરેલી રાજપુર-ડીસા ગામના મ.સ. ક્રમાંક (આર.એસ.નં.) ૨૨૧/પી. વાળી જમીન, સદરહુ ઝોનમાંથી મુક્ત કરવામાં આવે છે અને આ સાથેના પ્લાનમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ક) હેઠળ “વાણિજ્યિક ઝોન” માટે મુકરર કરવી.

૯. “કૃષિવિષયક ઝોન” માટે મુકરર કરેલી રાજપુર-ડીસા ગામના મ.સ. ક્રમાંક. (આર.એસ.નં.) ૨૨૫/પી વાળી જમીન, સદરહુ ઝોનમાંથી મુક્ત કરવામાં આવે છે અને આ સાથેના પ્લાનમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ક) હેઠળ “રહેણાક ઝોન” માટે મુકરર કરવી.
૧૦. ડીસા ગામના મ.સ. ક્રમાંક (આર.એસ.નં.) ૧૨૦, ૧૧૯, ૧૧૮, ૩૯માંથી પસાર થતો H-H1 તરીકે નિશાની કરેલો ૧૮.૦૦ મીટર પહોળો રસ્તો, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ઘ) હેઠળ કમી કરવો અને તેને, આ સાથેના પ્લાનમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે, વિધમાન સ્થિતિ મુજબ વિધમાન રસ્તા તરીકે દર્શાવવામાં આવે છે.
૧૧. “જાહેર હેતુ ઝોન” માટે મુકરર કરેલી ડીસા ગામના મ.સ. ક્રમાંક. (આર.એસ.નં.) ૮૧/પી. વાળી જમીન, સદરહુ ઝોનમાંથી મુક્ત કરવામાં આવે છે અને આ સાથેના પ્લાનમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ક) હેઠળ “રહેણાક ઝોન” માટે મુકરર કરવી.
૧૨. “જળાશય” માટે મુકરર કરેલી ડીસા ગામના સી.એસ. ક્રમાંક. (સી.એસ.નં.) ૫૨૬૪/પી (ઉપરના મ.સ. ક્રમાંક. (આર.એસ.નં.) ૩૬) વાળી જમીન, સદરહુ ઝોનમાંથી મુક્ત કરવામાં આવે છે અને આ સાથેના પ્લાનમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ક) હેઠળ “વાણિજ્યિક ઝોન” માટે મુકરર કરવી.
૧૩. “રહેણાક ઝોન” માટે મુકરર કરેલી રાજપુર-ડીસા ગામના મ.સ. ક્રમાંક (આર.એસ. નં.) ૧૧૭/પી. વાળી જમીન, સદરહુ ઝોનમાંથી મુક્ત કરવામાં આવે છે અને આ સાથેના પ્લાનમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ક) હેઠળ, “વાણિજ્યિક ઝોન” માટે મુકરર કરવી.
૧૪. રાજપુર-ડીસા ગામના મ.સ. ક્રમાંક (આર.એસ. નં.) ૧૯૯ અને ૨૦૦માંથી પસાર થતાં I-II તરીકે નિશાની કરેલા ૧૨.૦૦ મીટર પહોળા રસ્તાને, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ઘ) હેઠળ J-J1-J2 તરીકે પુનઃ લાઈનદોરી કરવી અને પુનઃ લાઈનદોરી કરવાથી મુક્ત થયેલી જમીનને, આ સાથેના પ્લાનમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ક) હેઠળ “સંબંધિત ઝોન” હેઠળ મુકરર કરવી.
૧૫. “રહેણાક ઝોન” માટે મુકરર કરેલી રાજપુર-ડીસા ગામના મ.સ. ક્રમાંક (આર.એસ.નં.) ૨૦૦/પી, ૨૦૧ વાળી જમીન, સદરહુ ઝોનમાંથી મુક્ત કરવામાં આવે છે અને આ સાથેના પ્લાનમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ક) હેઠળ “કૃષિવિષયક ઝોન” માટે મુકરર કરવી.
૧૬. “જળાશય” માટે મુકરર કરેલી ડીસા ગામના મ.સ. ક્રમાંક. (આર.એસ.નં.) ૧૦૮/પી, ૧૦૯ વાળી જમીન, સદરહુ ઝોનમાંથી મુક્ત કરવામાં આવે છે અને આ સાથેના પ્લાનમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ક) હેઠળ મ.સ. ક્રમાંક. (આર.એસ.નં.) ૧૦૯ને, “રહેણાક ઝોન” માટે મુકરર કરવો અને મ.સ. ક્રમાંક. (આર.એસ.નં.) ૧૦૮/પી.ને, “જાહેર હેતુ ઝોન” માટે મુકરર કરવો.
૧૭. આ સાથે જોડેલા એનેક્સર-૧માં જણાવ્યા પ્રમાણે સામાન્ય વિકાસ નિયંત્રણ વિનિયમો (GDCR)માંના વિનિયમો, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ત) હેઠળ બદલવામાં આવે છે/તેમાં ફેરફાર કરવામાં આવે છે/કમી કરવામાં આવે છે.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

નીલા મુન્શી,

ગુજરાત સરકારના ખાસ ફરજ પરના અધિકારી
અને હોદ્દાની રૂએ સંયુક્ત સચિવ.

ડીસા વિકાસ યોજના

એનેક્સર-૧

- (1) અનુ. નં. ૨ માં પાના નં. ૪ ઉપર નિયમ નં. ૨:૧૨ માં બેઠક રૂમનું લઘુત્તમ ક્ષેત્રફળ ૮ ચો.મી. બાદ "૨સોડાનું લઘુત્તમ ક્ષેત્રફળ ૫.૪ મી. અને બેઠક રૂમ ૨સોડા સંહીતનું લઘુત્તમ ક્ષેત્રફળ ૧૨ ચો.મી. " શબ્દો ઉમેરવામાં આવે છે.
- (2) અનુ. નં. ૨ માં પાના નં. ૫ ઉપર નિયમ નં. ૨.૧૬ ની નોંધ (૩) ના અંતે "(ભોયની અંતિક કરેલ સપાટીથી ઉંચા અંતરે ગણાતા, છતની અંતિમ કરેલ નીચેની સપાટી સુધીની ઉંચાઈ)" શબ્દો ઉમેરવામાં આવે છે.
- (3) અનુ. નં. ૨ માં પાના નં. ૫ ઉપર નિયમ નં. ૨.૨૧ માં "ભોયતળીયા ઉપરાંત ત્રણ થી વધુ" શબ્દ "ત્રણ" ને "ચાર" શબ્દથી બદલવામાં આવે છે. તથા "કુલ ઉંચાઈ ૧૩ મી. "શબ્દોમાં શબ્દ "૧૩ મી." ને બદલે "૧૬.૫૦ મી." શબ્દોથી બદલવામાં આવે છે.
- (4) અનુ. નં. ૨ માં પાના નં. ૬ ઉપર નિયમ નં. ૨.૩૬ માં ૨.૭૦ મી. શબ્દ ને બદલે "૨.૧૦ મી. " સુધારો કરવામાં આવે છે. તથા નિયમ નં. ૨.૩૬ ના અંતે "સદરહું આંતરમાળનું ક્ષે. નીચેના માળના ક્ષેત્રફળથી ત્રીજા ભાગથી વધુ આપી શકાશે નહીં." શબ્દો ઉમેરવામાં આવે છે.
- (5) અનુ. નં. ૨ ના પાના નં. ૭ ઉપર નિયમ નં. ૨.૪૦ ના અંતે "રો હાઉસ માટે આંતરીક રસ્તા બાજુએ પણ લઘુત્તમ ૧.૫૦ મી. ખુલ્લી જગ્યા રાખવાની રહેશે." શબ્દો ઉમેરવામાં આવે છે.
- (6) અનુ. નં. ૨ ના પાના નં. ૮ ઉપર નિયમ નં. ૨.૫૮ ના અંતે " તથા જેનાથી ઘ્વની પ્રદુષણ નિયમ મુજબ ના થતુ હોય " શબ્દો ઉમેરવામાં આવે છે.
- (7) અનુ. નં. ૨ ના પાના નં. ૮ ઉપર નિયમ નં. ૨.૫૮ બાદ નીચે મુજબની વ્યાખ્યાઓ ઉમેરવામાં આવે છે.

૨.૬૦ કન્વેયન્સ સેન્ટર (સભાખંડ) / એકઝીબીશન સેન્ટર : કન્વેયન્સ સેન્ટર એટલે કે એવું મોટું મકાન કે જ્યાં સમાન વિચાર ધારાની આપ-લે કરવા તથા પ્રોત્સાહીત કરવા, વ્યક્તિઓ અથવા વ્યક્તિઓનું સમુહ એકત્રીત થતું હોય, કન્વેયન્સ સેન્ટર મુખ્યત્વે ઘણી મોટી સંખ્યામાં હાજરી આપતા વ્યક્તિઓને સમાવિષ્ટ કરી શકે તેટલું ક્ષેત્રફળ ધરાવતું હોય. ખુબ મોટી જગ્યામાં કે જ્યાં મોટા વ્યાપારીક પ્રદર્શનો યોજાતા હોઈ તેને એકઝીબીશન સેન્ટર કહે છે. સામાન્ય રીતે કન્વેયન્સ સેન્ટરમાં ઓછામાં ઓછું એક ઓડીટોરીયમ ઉપરાંત કન્સટ હોલ, લેકચર હોલ, બેઠક ખંડો, અને કોન્ફરન્સ રૂમનો સમાવેશ થતો હોય છે. ઘણી મોટી રીસોર્ટ પ્રકારની હોટલમાં કન્વેયન્સ સેન્ટરનો સમાવેશ થઈ શકે છે.

૨.૬૧ કમ્યુનીટી હોલ (વાડી) : મકાન અને સંલગ્ન જગ્યા કે જે સામાજીક પ્રસંગોપાત અથવા આનંદ પ્રમોદના ઉપયોગ માટે જે તે વિસ્તાર માટે અને જાહેર જનતા માટે ખુલ્લી હોય, તે પ્રકારની વાડી જેવું મકાન. આ જગ્યામાં કોઈ સમુહના સભ્યો સામુહીત પ્રવૃત્તિ, સામાજીક મદદ, જાહેર માહિતી કે અન્ય હેતુઓ માટે એકત્રિત થતા હોય.

૨.૬૨ ધર્મશાળા : એવું મકાન કે જે ધાર્મિક કે ચેરીટેબલ હેતુ માટે રહેવા અથવા જમવાની સવલત, સમાન રસ ધરાવતી વ્યક્તિઓ કે સમુહને ઓછા દરે અથવા કોઈ પણ ચાર્જ લીધા વગર આવી સવલત પુરી પાડતી હોય છે.

૨.૬૩ ફાર્મ હાઉસ : સક્ષમ સતાધિકારીશ્રી ધ્વારા ખેતી વિષયક હેતુ માટે એટલે કે, મુકરર કરેલ જમીનનો ખંડ જેમાં પરવાનગીપાત્ર બાંધકામનો સમાવેશ થતો હોય અને આવી જમીનનું લઘુત્તમ ક્ષેત્રફળ ૪૦૦૦ ચો.મી. હોય.

૨.૬૪ ગાર્ડન રેસ્ટોરન્ટ : બહારના ખુલ્લા વિસ્તારમાં કે નિર્દિષ્ટ બગીચામાં બનાવવામાં આવતું વાણીજયક પ્રકારનું એકમ કે જ્યાં જમવાની સગવડ ગ્રાહકોને આપતા હોય અને આનંદ પ્રમોદની સવલત પણ હોય.

૨.૬૫ ઓબનોક્સયશ એન્ડ હોઝાર્ડસ (બિલ્ડીંગ, ઉદ્યોગ) એક્ટીવીટી : એટલે કે એવું મકાન, ઉદ્યોગ કે જેનો ઉપયોગ,

- (૧) રેડીયોએક્ટીવી પદાર્થ અથવા જલ્દી સળગી ઉઠે કે દહનશીલ (એક્સપ્લોઝીવ) પદાર્થ કે જે ઘણો જલ્દી સળગી ઉઠે એવો હોય તેવા ઝેરી ધુમાડો ઉત્પન્ન થવાની શક્યતા હોય તેવા પદાર્થનો સંગ્રહ, આવન-જાવન, ઉત્પાદન અથવા પ્રોસેસીંગ કરવામાં આવતું હોય.
- (૨) ખુબ કાટ લાગે તેવા, ગુંગળામણ થાય એવું અલ્કનીક એસીડ કે પ્રવાહી કે ગેસ કે આગ ઉત્પન્ન કરતા કેમીકલ્સ, ઘડાકો થઈ શકે તેવા પદાર્થો અને ઝીણા ભાગમાં કે તરત જ આગ પકડી શકે તેવા તમામ પદાર્થોનો સંગ્રહ, આવન જાવન, ઉત્પાદન અથવા પ્રોસેસીંગ કરવામાં આવતું હોય.
- ૨.૬૬ હોસ્પિટલ : એટલે કે એવી સંસ્થા કે જ્યાં ચિકિત્સા, વાઢકાપ (સર્જરી) કે માનસિક સંભાળ કે બીમાર કે ઘાયલની સારવાર અપાતી હોય.
- ૨.૬૭ હોસ્ટેલ : એટલે એવું સંકુલ કે જ્યાં સસ્તું જમવાનું અને લોજીંગની વ્યવસ્થા ચોક્કસ સમુહ જેવા કે વિદ્યાર્થીઓ કામ કરતી સ્ત્રીઓ વિગેરે માટે હોય.
- ૨.૬૮ હોટલ : એટલે કે રૂમ સાથેની અને તેને સંલગ્ન લોજીંગ માટેની લોકોને પૈસાને બદલે અપાતી સવલત માટેનું સંકુલ. આમાં લોન્ડ્રી, કાફેટોરીયા, રેસ્ટોરેન્ટ, સ્વીમીંગ પુલ, બેન્કવેટ હોલ, કન્વેયન્સ રૂમનો સમાવેશ થઈ શકે.
- ૨.૬૯ એલ.પી.જી. ડીલીવરી સેન્ટર : એટલે કે રાધવાના ગેસ સીલીન્ડર છુટક વેચાણ, સંગ્રહ અને બુકીંગ માટેનું સંકુલ / જગ્યા.
- ૨.૭૦ મલ્ટીપ્લેક્સ : એટલે કે, આનંદ પ્રમોદ અને શોપીંગ સેન્ટર / કોમ્પ્લેક્સનું સંકલીત સંકુલ કે જેમાં ઓછામાં ઓછા બે સીનેમા હોલ અને કુલ ૩૦૦ પ્રેક્ષકોની ક્ષમતા ધરાવતા ૩૦૦૦ ચો.મી. કે તેથી મોટા ક્ષેત્રફળના પ્લોટોમાં આવતું કોમ્પ્લેક્સ, મલ્ટીપ્લેક્સમાં છુટક વેચાણ માટે દુકાનો, શો રૂમ, રેસ્ટોરન્ટ, ફાસ્ટ ફુડ, આઉટલેટ, વીડીયો ગેમ્સ પાર્લર, હેલ્થ પાર્ક્સ કે આનંદ પ્રમોદ માટેની પ્રવૃત્તિ થઈ શકે.
- ૨.૭૧ પોલ્ટ્રીફાર્મ : એટલે કે એવું સંકુલ કે જમીન કે જ્યાં પાળેલા પક્ષીઓ જેવા કે મરઘા, બતક વિગેરે ઉછેર, ઈંડા કે માંસ કે જે ખાદ્ય પદાર્થ માટે ઉપયોગમાં લેવાય તે માટે કરવામાં આવતો હોય.
- ૨.૭૨ વુડ વર્ક્સ શોપ / સો-મીલ : એટલે કે એવું સંકુલ કે જ્યાં લાકડાના મોટા ટુકડાઓ કાપવા માં કે સંગ્રહ કરવામાં આવતા હોય. અથવા કોઈ વસ્તુ બનાવવા માટે અથવા પ્લાયવુડ, સનમાઈકા, વિગેરે પ્રકારના કે લાકડાના હેન્ડીક્રાફ્ટ બનાવવા માટે ઉપયોગ થતો હોય.
- ૨.૭૩ હોલસેલ માર્કેટ : એટલે કે એવું સંકુલ કે જ્યાં જથ્થાબંધ પ્રમાણમાં વ્યાપાર માટે અને તેને સંગ્રહ માટે વેર હાઉસ કે ટ્રક ટ્રાન્સપોર્ટ માટે વપરાતું હોય.
- ૨.૭૪ પાર્કિંગની જગ્યા : એટલે કે વાહનો પાર્ક કરવા માટેની બંધ, અર્ધ ખુલ્લી અથવા ખુલ્લી જગ્યા જેમાં ડ્રાઈવ વે અને પ્રવેશનો સમાવેશ થાય. પાર્કિંગ સ્પેસમાં જવા આવવા માટે રસ્તા / એપ્રોચ રોડથી ડ્રાઈવે પુરો પાડવાનો રહેશે જેમાં વાહનની અવર જવર પરવાનગી પાત્ર રહેશે.
- (૮) અનં. નં. ૧૦ ના પાના નં. ૨૯ ઉપર નિયમ નં. ૧૦.૧ માં ૧૮ ચો.મી. પ્લોટના લઘુત્તમ વિસ્તારમાં પરવાનગી પાત્ર ઉપયોગોમાં આ વિસ્તારમાં બાદ "રહેણાકના" શબ્દ ઉમેરવામાં આવે છે.
- (૯) ૧૦.૧ અનં. નં. ૧૦ ના પાના નં. ૨૯ ઉપર નિયમ નં. ૧૦.૧ માં ૫૦૦ ચો.મી. પ્લોટના લઘુત્તમ વિસ્તારમાં પરવાનગી પાત્ર ઉપયોગોમાં "પ્રાથમિક શાળા" શબ્દ ઉમેરવામાં આવે છે.
- (૧૦) ૧૦.૪ અનં. નં. ૧૦ ના પાના નં. ૩૦ ઉપર નિયમ નં. ૧૦.૪ માં ટેબલના અંતે નીચે મુજબની નોંધ ઉમેરવામાં આવે છે.
- "એટલે કે, ૯ મી. થી ઓછી પહોળાઈના રસ્તા ઉપર ફક્ત ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર ઉપર જ દુકાન, દવાખાનું કે વ્યાપારીક / વ્યવસાયીક કે અન્ય ઉપયોગ મળી શકશે અને ગ્રાઉન્ડ ફ્લોરથી ઉપરના માળ ઉપર ફક્ત રહેણાકનો જ ઉપયોગ મળી શકશે. ગામતળમાં બહુમાળી મકાન મળવાપાત્ર રહેશે નહીં."
- (૧૧) અનં. નં. ૧૦ ના પાના નં. ૩૦ ઉપર નિયમ નં. ૧૦.૫ માં બહુમાળી મકાનો માટે ચેપ્ટર નં. ૧૩ માં ચેપ્ટર ૧૩ ના બદલે "ચેપ્ટર નં. ૧૪" શબ્દ ઉમેરવામાં આવે છે.

- (12) અનં. નં. ૧૦ ના પાના નં. ૩૦ ઉપર નિયમ નં. ૧૦.૬ માં (૧) ની વિગતો રદ કરી, તેના બદલે " પાર્કિંગ સિવાય ભોયરાનો વિસ્તાર ફ્લોર સ્પેસ ઈન્ડેક્સની ગણતરીમાં લેવાનો રહેશે. તેમજ પાર્કિંગ માટે ભોયરાનો ઉપયોગ ન કરવા, મકાન એકમનું લઘુત્તમ ક્ષે. ૫૦૦ ચો.મી. હોવું જોઈશે. " શબ્દ ઉમેરવામાં આવે છે.
- (13) અનં. નં. ૧૦ ના પાના નં. ૩૧ ઉપર નિયમ નં. ૧૦.૮ ની નોંધમાં (૩) ના અંતે "પરંતુ જો અરજદારશ્રી આ સેટબેકમાં છોડેલ જમીન, રસ્તા, સ્ટ્રીટ તરીકે વિના વળતરે સત્તા મંડળે સુપ્રત કરવા તૈયાર થાય તો તે મુળ જમીન મુજબ એટલે કે, સેટબેકનું ક્ષેત્રફળ બાદ કર્યા વગરના ક્ષેત્રફળ મુજબ એફ.એસ.આઈ. મેળવી શકશે." શબ્દ ઉમેરવામાં આવે છે.
- (14) અનં. નં. ૧૧ ના પાના નં. ૩૪ ઉપર નિયમ નં. ૧૧.૧.૭ માં નીચે મુજબ શબ્દો છેલ્લે ઉમેરવામાં આવે છે.
" વધુમાં હવા-ઉજાસ અથવા વેન્ટિલેશન લેવાનું થાય તેવા ચોકનો ઉલ્લેખ છે. અને એફ.એસ.આઈ. સંબંધીત નથી. "
- (15) અનં. નં. ૧૧.૩.૩ ના પાના નં. ૩૭ ઉપર નિયમ નં. ૧૧.૩.૪ માં નીચે મુજબ નિયમ ઉમેરવામાં આવે છે.
૧૧.૩.૩ : મકાનની મહત્તમ લંબાઈ :-
"મકાનની મહત્તમ લંબાઈ ૧૫૦ મી. થી કોઈ પણ કિસ્સામાં વધવી જોઈએ નહીં પરંતુ ફ્લેટ, એપાર્ટમેન્ટ સંસ્થાકીય મકાનોમાં જ્યાં ૫૦ મી. થી વધુ લંબાઈ થાય કે જે ૧૫૦ મી. ની મર્યાદામાં રાખવાની રહેશે. તેમાં ૭.૫૦ મી. ની ચોખ્ખી પહોળાઈ, ૭.૫૦ મી. ની ઉચાઈ અને ૬.૦ મી. ની ચોખ્ખી ઉચાઈનું પક્યર દર ૫૦ મી. એ રાખવાનું રહેશે."
- (16) અનં. નં. ૧૧ ના પાના નં. ૩૮ ઉપર નિયમ નં. ૧૧.૪.૧ માં (૮) ના અંતે "જો કે રસ્તા કે પ્લોટની બાઉન્ડ્રીનું માર્જીન ગતણરીમાં લેવાનું રહેશે નહીં." શબ્દો ઉમેરવામાં આવે છે.
- (17) અનં. નં. ૧૧.૪.૧ ના પાના નં. ૩૮ ઉપર નિયમ નં. ૧૧.૪.૧ માં નીચે મુજબ નિયમ ઉમેરવામાં આવે છે.
"(ત) અલ્પમાળી મકાન માટે મકાનથી કોમન પ્લોટનું લઘુત્તમ અંતર (માર્જીન) ૩ મી. તથા બહુમાળી મકાન માટે ૬ મી. રાખવાનું રહેશે."
- (18) અનં. નં. ૧૧ ના પાના નં. ૪૨ ઉપર નિયમ નં. ૧૨.૫ માં પેટા વિભાગો તાત્કાલિક મંજૂર કરાવ્યા સિવાય પરવાનગી આપી શકશે. તેના અંતે "વધુમાં અનં. નં. ૧૨.૧૧ અને ૧૨.૧૨ ની માર્જીન અંગેની જોગવાઈઓ સાથે ધ્યાને લેવાની રહેશે." શબ્દો ઉમેરવામાં આવે છે.
- (19) અનં. નં. ૧૨.૬ ના પાના નં. ૪૨ ઉપર નિયમ નં. ૧૨.૬ ના અંતે "સ.ન. / બ્લોક નં. / અંતિમખંડ નંબરના સબ ડીવીઝન/ સબ પ્લોટીંગ / ભાગલાના કિસ્સામાં જો ભાગલા પાડેલ મકાન એકમનું ક્ષે. ૨૫૦ ચો.મી. સુધી હોઈ, લઘુત્તમ ૩ મી. નું માર્જીન સ.ન./ બ્લોક નં. / અંતિમખંડ નં. કે ભાગલા પાડેલ મકાન એકમથી રાખવાનું રહેશે." શબ્દો ઉમેરવામાં આવે છે.
- (20) અનં. નં. ૧૨ ના પાના નં. ૪૩ ઉપર નિયમ નં. ૧૨.૭ ના ટેબલના અનં. નં. ૪ માં મળવાપાત્ર મહત્તમ ઉચાઈ ૧૫ મી. ને બદલે " ૧૬.૫૦ મી. " શબ્દો ઉમેરવામાં આવે છે.
- (21) અનં. નં. ૧૨ ના પાના નં. ૪૫ ઉપર નિયમ નં. ૧૨.૮ ને નિયમ નં. ૧૨.૧૦ શબ્દો ઉમેરવામાં આવે છે.
- (22) અનં. નં. ૧૪ ના પાના નં. ૫૧ ઉપર આવેલ પ્રથમ ફકરામાં "ત્રણ માળથી ઉપર" ના બદલે "ચાર માળથી ઉપર" શબ્દો બદલવામાં આવે છે.
- (23) અનં. નં. ૧૪ ના પાના નં. ૫૩ ઉપર નીચે મુજબની નોંધ ઉમેરવામાં આવે છે.

૧૪.૧૬ : બે જોડકા બહુમાળી :

બે બહુમાળી મકાનોના જોડકા ગણવા માટે ઓછામાં ઓછું ૫૦% લંબાઈથી ઓછી નહીં તેમ જોડાયેલ હોવું જોઈએ.

- (24) અનં. નં. ૧૫ ના પાના નં. ૫૪ ઉપર નિયમ નં. ૧૫.૨ (૮) ની વિગતો રદ કરી તેના બદલે " સ્વતંત્ર મકાનમાં ભોયરા (સેલર)માં જવા માટેના દાદરની ચોખ્ખી પહોળાઈ ૦.૮ મી. થી ઓછી હોવી જોઈએ નહીં. અને ફ્લેટ/ એપાર્ટમેન્ટ માટે ૧.૨ મી. થી ઓછી હોવી જોઈએ નહીં તથા વાણીજ્ય કે અન્યમાં ૧.૫૦ મી. થી ઓછી પહોળાઈ રાખી શકાશે નહીં. તથા ફ્લેટ / એપાર્ટમેન્ટ, મકાન પ્રકારના રહેણાક કે રહેણાક સિવાયના અન્ય તમામ ઉપયોગ માટે ભોયરામાં ફક્ત પાર્કિંગનો ઉપયોગ જ મળવાપાત્ર થશે." શબ્દો ઉમેરવામાં આવે છે.
- (25) અનં. નં. ૧૭ ના પાના નં. ૬૨ ઉપર ટેબલના અંતે નીચે મુજબની નોંધ ઉમેરવાની રહે છે.

મીશ્ર ઉપયોગ :-

રહેણાક અને વાણીજ્યના મીશ્ર ઉપયોગમાં કાલ્પનીક રેખાથી બે ભાગ અલગ ગણી જે તે હેતુ માટે વપરાયેલ એફ.એસ.આઈ. ના સાપેક્ષ મુજબ રહેણાક કે વાણીજ્યનું પાર્કિંગ મુકવાનું રહેશે. જેમા વાણીજ્યના પાર્કિંગ અગ્ર ભાગે રાખવાનું રહેશે.

- (26) અનં. નં. ૧૦.૮ શેરી રસ્તાની પશ્ચાત સ્થાપન (સેટબેક) ની જોગવાઈને નીચે મુજબની જોગવાઈથી બદલવામાં આવે છે.

૭૫ ટકા મહત્તમ મર્યાદાથી પ્લોટના વધુ વિસ્તારમાં બાંધકામ પરવાનગી મળશે નહીં અને ૨૫ ટકા ખુલ્લી જગ્યા રસ્તા તરફે સમગ્ર અગ્ર ભાગમાં રાખવાની રહેશે.

નોંધ: (૧) જમીનનું પાશ્ચાત સ્થાપન કરેલ ભાગ શેરીના ભાગ તરીકે રહેશે અને તેની માલીકી સ્થાનિક સત્તામંડળની વળતર ચુકવ્યા બાદ થઈ જશે. (૨) સેટબેક તરીકે છોડેલ જમીનનો બિલ્ટઅપ કે એફ.એસ.આઈ. મળવાપાત્ર રહેશે નહીં.

- (27) અનં. નં. ૧૧.૪.૧ (ચ)ના પાના નં. ૩૭ ની જોગવાઈને નીચે મુજબની જોગવાઈથી બદલવામાં આવે છે.

કોમન પ્લોટ માટેનો ઓછામાં ઓછો વિસ્તાર કુલ વિસ્તારના ૧૦ % પ્રમાણે રાખવાનો રહેશે. પરંતુ આવો વિસ્તાર ૩૫૦ ચો.મી. કરતા ઓછો રાખી શકાશે નહિં. કોમન પ્લોટ એક જગ્યાએ અથવા અલગ-અલગ જગ્યાએ રાખી શકો પરંતુ આવી અલગ-અલગ જગ્યાએ રાખેલ કોમન પ્લોટનો વિસ્તાર ૩૫૦ ચો.મી. કરતા ઓછો રાખી શકાશે નહીં અને આ કોમન પ્લોટ શક્યતઃ મધ્યમાં રાખવાનો રહેશે.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૪મી જૂન, ૨૦૧૬.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા ગુજરાત સરકારના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ: ૧૬મી જૂન, ૨૦૧૬ ના સરકારી જાહેસ્તામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૧૬ નો ૧૨૮/ડીવીપી-૨૮-૨૦૧૬-૧૮૯૭૩૦-એલ - નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારું પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

આર. આર. ચાવડા,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Under

The Gujarat Town Planning and Urban Development Act, 1976.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ જાહેરનામું.

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ,

સચિવાલય, ગાંધીનગર, તારીખ: ૧૬/૦૬/૨૦૧૬.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક: જીએચ / વી / ૨૦૧૬નો ૧૨૮ / ડીવીપી - ૨૮ - ૨૦૧૬ - ૧૮૯૭૩૦ - એલ:- ગુજરાત સરકારનો એવો અભિપ્રાય છે કે શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના અનુક્રમે તારીખ: ૦૪/૦૧/૧૯૮૦ના સરકારી

જાહેરનામા ક્રમાંક: જીએચ/વી/૧૯૮૦નો ૨/ડીવીપી-૨૮૮૬-૩૨૮૭(૮૮)-એલ અને તારીખ: ૨૫/૦૩/૧૯૮૧ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: જીએચ/વી/૧૯૮૧નો ૮૧/ડીવીપી-૨૮૮૬-૭૪૩(૮૧)-એલ.થી મંજૂર કરેલી, સુરેન્દ્રનગર વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળ અને વઢવાણ વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળની વિકાસ યોજનાઓ (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ સત્તામંડળો” અને “સદરહુ વિકાસ યોજનાઓ” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે)ના સામાન્ય વિકાસ નિયંત્રણ વિનિયમોમાં ફેરફાર કરવાનું જાહેર હિતમાં જરૂરી છે;

તેથી, હવે, ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક. ૨૭મા) (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ અધિનિયમ” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે)ની કલમ ૧૮ની પેટા-કલમ (૧)થી મળેલી સત્તાની રૂએ અને શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગનું તારીખ: ૨૭ એપ્રિલ, ૨૦૧૬નું જાહેરનામું ક્રમાંક: જીએચ/વી/૨૦૧૬નો ૬૮/ડીવીપી-૨૮-૨૦૧૬-૧૮૮૭૩૦-એલ. ૨૬ કરીને, ગુજરાત સરકાર, આથી,-

૧. આ સાથે જોડેલી અનુસૂચિમાં નિર્દિષ્ટ કરેલી રીતે ફેરફાર કરીને, ઉપર્યુક્ત વિકાસ યોજનામાં ફેરફાર કરવા ધારે છે; અને
૨. કોઈપણ વ્યક્તિને, ઉપર્યુક્ત વિકાસ યોજનાના સૂચિત ફેરફાર સંબંધી કોઈ સૂચન અથવા વાંધો, હોય તો, તે આ જાહેરનામાની રાજપત્રમાં પ્રસિદ્ધિની તારીખથી બે મહિનાની મુદતની અંદર, ગુજરાત સરકારના અગ્રસચિવ, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ, બ્લોક નંબર ૧૪, ૮મો માળ, સચિવાલય, ગાંધીનગર-ને લેખિતમાં રજૂ કરવા ફરમાવે છે.

અનુસૂચિ

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના અનુક્રમે તારીખ: ૦૪/૦૧/૧૯૮૦ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: જીએચ/વી/૧૯૮૦નો ૨/ડીવીપી-૨૮૮૬-૩૨૮૭(૮૮)-એલ અને તારીખ: ૨૫/૦૩/૧૯૮૧ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: જીએચ/વી/૧૯૮૧નો ૮૧/ડીવીપી-૨૮૮૬-૭૪૩(૮૧)-એલ.થી મંજૂર કરેલી, સદરહુ સત્તામંડળોની સદરહુ વિકાસ યોજનાઓના સામાન્ય વિકાસ નિયંત્રણ વિનિયમોમાંના સૂચિત ફેરફાર.

મંજૂર કરેલા સામાન્ય વિકાસ નિયંત્રણ વિનિયમોની જોગવાઈ એનેક્સર-૧માં દર્શાવેલા વિનિયમોથી બદલવામાં આવે છે.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

નીલા મુન્શી,

ગુજરાત સરકારના ખાસ ફરજ પરના અધિકારી
અને હોદ્દાની રૂએ સંયુક્ત સચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૭મી જૂન, ૨૦૧૬.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા ગુજરાત સરકારના ગૃહ વિભાગ - ના તારીખ: ૧૩મી જૂન, ૨૦૧૬ ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીજી/૬૬/એસબી.૧/ઓએસએ/૧૦૨૦૧૧/૪૪૫૮ - નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારું પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

આર. આર. ચાવડા,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification*Under***THE OFFICIAL SECRETS ACT, 1923.**

સરકારી ગુપ્ત બાબત અધિનિયમ, ૧૯૨૩ હેઠળ જાહેરનામું.

ગૃહ વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, તારીખ: ૧૩/૦૬/૨૦૧૬.

સરકારી ગુપ્ત બાબત અધિનિયમ, ૧૯૨૩.

ક્રમાંક: જીજી નં. / ૬૬ / એસબી.૧ / ઓએસએ / ૧૦૨૦૧૧ / ૪૪૫૮:- ગુજરાત સરકારનો એવો અભિપ્રાય છે કે આ સાથે જોડેલી અનુસૂચિમાં નિર્દિષ્ટ સ્થળ અંગેની માહિતી અથવા તે સ્થળના વિનાશ અથવા તેમાં અવરોધ અથવા તેમાંની દખલગીરી, દુશ્મનને ઉપયોગી થાય તેમ છે;

તેથી, હવે, ભારત સરકારના ગૃહ મંત્રાલયના તારીખ ૪થી મે, ૧૯૬૩ના જાહેરનામા ક્રમાંક. ૨૧/૨૦/૬૨/ પીઓએલએલ(૧) સાથે વાંચતા, સરકારી ગુપ્ત બાબત અધિનિયમ, ૧૯૨૩ (સન ૧૯૨૩ના ૧૮મા)ની કલમ ૨ના ખંડ (૮)ના પેટા-ખંડ(ધ)થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી, આ જાહેરનામાની રાજપત્રમાં પ્રસિદ્ધિની તારીખે અને તે તારીખથી અમલમાં આવે તેમ, સદરહુ અધિનિયમના હેતુઓ માટે, સદરહુ સ્થળને 'પ્રતિબંધિત સ્થળ' તરીકે જાહેર કરે છે અને આદેશ આપે છે કે આ જાહેરનામાની અંગ્રેજી અને ગુજરાતી નકલો સદરહુ સ્થળે ચોંટાડવી.

આ જાહેરનામાનો કોઈપણ મજકૂર નીચેનાને લાગુ પડશે નહિ:

- (૧) ગુજરાત રાજ્યના પોલીસદળના સભ્યોને;
- (૨) સંઘના લશ્કરી, નૌકા અથવા હવાઈદળના સભ્યોને;
- (૩) ઉપર્યુક્ત સ્થળોએ નોકરીએ રાખેલી વ્યક્તિઓને; અને
- (૪) પગારદાર મેજિસ્ટ્રેટોને.

ઉપર્યુક્ત કક્ષાની વ્યક્તિઓને તેમની સત્તાવાર ફરજો બજાવવા માટે જ મુક્તિ આપવામાં આવશે.

અનુસૂચિ

સરવે નંબર, સ્થળોના નામ અને સ્થળની હદોનું વર્ણન.

અનુક્રમાંક	ઈન્સ્ટોલેશનનું નામ	સરનામું	સરવે નંબર અને ક્ષેત્રફળ	પ્રતિબંધિત વિસ્તારની હદો
૧	૨	૩	૪	૫
૧.	ગેસ પ્રેશર રિડકશન સ્ટેશન, આમલિયારા, બરોડા ગેઈલ (GAIL) (ઈન્ડિયા) લિમિટેડ, બરોડા.	ગેસ પ્રેશર રિડકશન સ્ટેશન, આમલિયારા, બરોડા ગામ: આમલિયારા તાલુકો: બરોડા, જિલ્લો: બરોડા. ગેઈલ (GAIL) (ઈન્ડિયા) લિમિટેડ, બરોડા.	સરવે નંબર: ૧૮૬, ૧૮૮ ----- ક્ષેત્રફળ: (ચોરસ મીટર) ૮૮૩.૭૫ ચોરસ મીટર.	પૂર્વે : હાલોલ રાજ્ય ધોરીમાર્ગ, માર્ગ નંબર. ૮૩ પશ્ચિમે : સરવે નંબર ૧૮૬ની માલિકીને લગતી જમીનનો ભાગ. ઉત્તરે : સરવે નંબર ૧૮૮ની માલિકીને લગતી જમીનનો ભાગ. દક્ષિણે : સરવે નંબર ૧૮૪ની માલિકીને લગતી જમીનનો ભાગ.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

પંકજ દવે,
સરકારના ઉપસચિવ.



सत्यमेव जयते

The Gujarat Government Gazette

PUBLISHED BY AUTHORITY

Vol. LVII]

THURSDAY, JULY 14, 2016/ASADHA 23, 1938

[No. 28

Separate paging is given to this Part in order that it may be filed as a Separate Compilation.

PART IX

Gujarati translation of Bills, Acts and Notifications other than those published in other parts

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, રજી જુલાઈ, ૨૦૧૬.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા ગુજરાત સરકારના પંચાયત, ગ્રામ ગૃહનિર્માણ અને ગ્રામ વિકાસ વિભાગ - ના તારીખ: ૨૭મી જૂન-૨૦૧૬ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : કેપી/૨૦૧૬નો ૩૪/વીબીએન/ ૧૨૨૦૧૬/ ૧૨૮૦/ચ-નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વે લોકોની જાણ સારું પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

આર. આર. ચાવડા,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification
Under
The Constitution of India.

ભારતના સંવિધાન હેઠળ
જાહેરનામું.

પંચાયત, ગ્રામ ગૃહ નિર્માણ અને ગ્રામ વિકાસ વિભાગ,
સચિવાલય, ગાંધીનગર.તારીખ: ૨૭મી જૂન, ૨૦૧૬.

ભારતનું સંવિધાન

ક્રમાંક : કેપી/૨૦૧૬નો ૩૪/વીબીએન/૧૨૨૦૧૬/૧૨૮૦/ચ:- ગુજરાત પંચાયત અધિનિયમ, ૧૯૮૩ (સન ૧૯૮૩ના ગુજરાતના ૧૮મા) ની કલમ ૭ સાથે વાંચતા, ભારતના સંવિધાનના અનુચ્છેદ ૨૪૩ના ખંડ (જ) થી મળેલી સત્તાની રૂએ અને સંબંધિત ગ્રામ પંચાયત, તાલુકા પંચાયત, દિયોદર અને જિલ્લા પંચાયત, બનાસકાંઠા સાથે વિચાર વિનિમય કર્યા પછી, ગુજરાત સરકાર, આથી, -

- (૧) અનુસૂચિના કોલમ ૩માં દર્શાવેલી વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતના સ્થાનિક વિસ્તારોમાંથી, કોલમ ૫માં દર્શાવેલા સ્થાનિક વિસ્તારો બાકાત કરે છે અને સદરહુ સ્થાનિક વિસ્તારોને બાકાત કર્યા પછી;
- (૨) સદરહુ અનુસૂચિના કોલમ ૭માં દર્શાવેલા સ્થાનિક વિસ્તારની બનતી, કોલમ ૬માં જણાવેલી નવી ગ્રામ પંચાયત નિર્દિષ્ટ કરે છે.

અનુસૂચિ

અનુ-ક્રમાંક	તાલુકાનું નામ	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતનું નામ	વિદ્યમાન ગ્રામપંચાયતમાં આવરી લીધેલા સ્થાનિક વિસ્તારો	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતમાંથી બાકાત કરેલા સ્થાનિક વિસ્તારો	વિભાજન પછી બનેલી નવી ગ્રામ પંચાયતનું નામ	નવી ગ્રામ પંચાયતમાં આવરી લીધેલા વિસ્તારો
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૭
૧	દિયોદર	રવેલ ગ્રામ પંચાયત	૧. રવેલ જૂના ૨. રવેલ નવા	રવેલ નવા	૧. રવેલ ગ્રામ પંચાયત ૨. રવેલ નવા ગ્રામ પંચાયત	૧. રવેલ જૂના ૧. રવેલ નવા

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

એન.એચ.ગઢવી,
સરકારના નાયબ સચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૪થી જુલાઈ, ૨૦૧૬.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા ગુજરાત સરકારના શ્રમ અને રોજગાર વિભાગ - ના તારીખ: ૨૬મી ઓક્ટોબર-૨૦૧૫ના સરકારી જાહેરનામા (૧) ક્રમાંક : જીએચઆર-૨૦૧૫-૧૮૧-જીએસઈ-૧૮-૨૦૧૪-૩૮૬૬૪૮-એમ(૩) અને (૨) ક્રમાંક : જીએચઆર-૨૦૧૫-૧૮૨-જીએસઈ-૧૮-૨૦૧૪-૩૮૬૬૪૮-એમ(૩)-નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વે લોકોની જાણ સારું પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

આર. આર. ચાવડા,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Under

The Gujarat Shops and Establishments Act, 1948.

ગુજરાત દુકાન અને સંસ્થા અધિનિયમ, ૧૯૪૮ હેઠળ
જાહેરનામું.

શ્રમ અને રોજગાર વિભાગ,

સચિવાલય, ગાંધીનગર. તારીખ: ૨૬મી ઓક્ટોબર, ૨૦૧૫.

ગુજરાત દુકાન અને સંસ્થા અધિનિયમ, ૧૯૪૮.

ક્રમાંક: જીએચઆર - ૨૦૧૫ - ૧૮૧ - જીએસઈ - ૧૮ - ૨૦૧૪ - ૩૮૬૬૪૮ - એમ(૩):- ગુજરાત દુકાન અને સંસ્થા અધિનિયમ, ૧૯૪૮ (સન ૧૯૪૮ના મુંબઈના ૭૯મા) (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ અધિનિયમ” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) ની કલમ ૪ની પેટા-કલમ (૧) ના પરંતુકથી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી, ટોરેન્ટપાવર લિમિટેડ અને ટોરેન્ટ કેબલ્સ લિમિટેડ-ને, આ જાહેરનામું બહાર પાડ્યાંની તારીખથી બે વર્ષની મુદત માટે, કલમ ૧૩, ૧૪, ૧૫, ૧૭, ૧૮, ૩૩, ૩૫, ૩૭, ૬૨, ૬૨(ક) અને ૬૨(ખ) હેઠળની જોગવાઈઓમાંથી મુક્તિ આપવાના હેતુ માટે, સદરહુ અધિનિયમની અનુસૂચિ ૨ નીચે પ્રમાણે સુધારે છે:-

સદરહુ અધિનિયમની અનુસૂચિ-૨માં, અનુક્રમાંક ૧૮૭ની નોંધ પછી, નીચેની નોંધ ક્રમાંક: ૧૮૮ દાખલ કરવી:-

“અનુક્રમાંક	સંસ્થાઓ, કર્મચારીઓ અથવા બીજી વ્યક્તિઓ.	અધિનિયમની જોગવાઈઓ.
૧	૨	૩
૧૮૮.	અમદાવાદ, ગાંધીનગર અને સુરત ખાતે આવેલ ટોરેન્ટ પાવર લિમિટેડ અને ટોરેન્ટ કેબલ્સ લિમિટેડની સંસ્થાઓ.	કલમ ૧૩, ૧૪, ૧૫, ૧૭, ૧૮, ૩૩, ૩૫, ૩૭, ૬૨, ૬૨(ક) અને ૬૨(ખ).

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

એમ.આર.મકવાણા,
સેક્શન અધિકારી,
શ્રમ અને રોજગારવિભાગ.

Notification

Under

The Gujarat Shops and Establishments Act, 1948.

ગુજરાત દુકાન અને સંસ્થા અધિનિયમ, ૧૯૪૮ હેઠળ

જાહેરનામું.

શ્રમ અને રોજગાર વિભાગ,

સચિવાલય, ગાંધીનગર. તારીખ: ૨૬મી ઓક્ટોબર, ૨૦૧૫.

ગુજરાત દુકાન અને સંસ્થા અધિનિયમ, ૧૯૪૮.

ક્રમાંક: જીએચઆર - ૨૦૧૫ - ૧૮૨ - જીએસઈ - ૧૮ - ૨૦૧૪ - ૩૮૬૬૪૮ - એમ (૩):- ગુજરાત દુકાન અને સંસ્થા અધિનિયમ, ૧૯૪૮ (સંત ૧૯૪૮ના મુંબઈના ૭૮મા) (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ અધિનિયમ” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે)ની કલમ ૪ની પેટા-કલમ (૧)ના પરંતુકથી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી, ટોરેન્ટ ફાર્માસ્યૂટિકલ્સ લિમિટેડ-ને, આ જાહેરનામું બહાર પાડ્યાની તારીખથી બે વર્ષની મુદત માટે, કલમ ૧૩, ૧૪, ૧૫, ૧૭, ૧૮, ૩૩, ૩૫, ૩૭, ૬૨, ૬૨(ક) અને ૬૨(ખ) હેઠળની જોગવાઈઓમાંથી મુક્તિ આપવાના હેતુ માટે, સદરહુ અધિનિયમની અનુસૂચિ ૨ નીચે પ્રમાણે સુધારે છે:-

સદરહુ અધિનિયમની અનુસૂચિ-૨માં, અનુક્રમાંક ૧૮૮ની નોંધ પછી, નીચેની નોંધ ક્રમાંક: ૧૮૮ દાખલ કરવી:-

“અનુક્રમાંક	સંસ્થાઓ, કર્મચારીઓ અથવા બીજી વ્યક્તિઓ.	અધિનિયમની જોગવાઈઓ.
૧	૨	૩
૧૮૮.	અમદાવાદ ખાતે આવેલ ટોરેન્ટફાર્માસ્યૂટિકલ્સ લિમિટેડની સંસ્થાઓ.	કલમ ૧૩, ૧૪, ૧૫, ૧૭, ૧૮, ૩૩, ૩૫, ૩૭, ૬૨, ૬૨(ક) અને ૬૨(ખ).

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

એમ. આર. મકવાણા,

સેક્શન અધિકારી,

શ્રમ અને રોજગાર વિભાગ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૭મી જુલાઈ, ૨૦૧૬.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા ગુજરાત સરકારના પંચાયત, ગૃહ વિભાગ - ના તારીખ: ૨૦મી જૂન-૨૦૧૬ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીજી નં. ૭૩/એસબી ૧/ઓએસએ/૧૦૨૦૧૦/૧૨૧૩૨નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વે લોકોની જાણ સારું પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

આર. આર. ચાવડા,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Under

The Official Secrets Act, 1923.

સરકારી ગુપ્ત બાબત અધિનિયમ, ૧૯૨૩ હેઠળ

જાહેરનામું.

ગુજરાત સરકાર

ગૃહ વિભાગ,

સચિવાલય, ગાંધીનગર. તારીખ : ૨૦/૦૬/૨૦૧૬.

સરકારી ગુપ્ત બાબત અધિનિયમ, ૧૯૨૩.

ક્રમાંક:જીજી. નં. ૭૩/ એસબી.૧/ઓએસએ/૧૦૨૦૧૦/૧૨૧૩૨:- ગુજરાત સરકારનો એવો અભિપ્રાય છે કે આ સાથે જોડેલી અનુસૂચિમાં નિર્દિષ્ટ સ્થળ અંગેની માહિતી અથવા તે સ્થળના વિનાશ અથવા તેમાં અવરોધ અથવા તેમાંની દખલગીરી, દુશ્મનને ઉપયોગી થાય તેમ છે;

તેથી, હવે, ભારત સરકારના ગૃહ મંત્રાલયના તારીખ ૪થી મે, ૧૯૬૩ના જાહેરનામા ક્રમાંક. ૨૧/૨૦/૬૨/પીઓએલએલ(૧) સાથે વાંચતા, સરકારી ગુપ્ત બાબત અધિનિયમ, ૧૯૨૩ (સન ૧૯૨૩ના ૧૯મા)ની કલમ ૨-ના ખંડ(૮)ના પેટા-ખંડ(ધ)થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી, આ જાહેરનામાની રાજપત્રમાં પ્રસિદ્ધિની તારીખે અને તે તારીખથી અમલમાં આવે તેમ, સદરહુ અધિનિયમના હેતુઓ માટે, સદરહુ સ્થળને 'પ્રતિબંધિત સ્થળ' તરીકે જાહેર કરે છે અને આદેશ આપે છે કે આ જાહેરનામાની અંગ્રેજી અને ગુજરાતી નકલો સદરહુ સ્થળે ચોટાડવી.

આ જાહેરનામાનો કોઇપણ મજકૂર નીચેનાને લાગુ પડશે નહિ:-

૧. ગુજરાત રાજ્યના પોલીસદળના સભ્યોને,
૨. સંઘના લશ્કરી, નૌકા અથવા હવાઇ દળના સભ્યોને,
૩. ઉપર્યુક્ત સ્થળોએ નોકરીએ રાખેલી વ્યક્તિઓને, અને
૪. પગારદાર મેજિસ્ટ્રેટોને.

ઉપર્યુક્ત કક્ષાની વ્યક્તિઓને તેમની સત્તાવાર ફરજો બજાવવા માટે જ મુક્તિ આપવામાં આવશે.

અનુસૂચિ

સરવે નંબર, સ્થળોના નામ અને સ્થળની હદોનું વર્ણન.

અનુ-ક્રમાંક	ઇન્સ્ટોલેશનનું નામ	સરનામું	સરવે નંબર અને ક્ષેત્રફળ	પ્રતિબંધિત વિસ્તારની હદો
૧	૨	૩	૪	૫
૧.	એસ.વી. નં. ૧ સરવે નં. ૧૭૧ ગામ- કોલિયાદ તાલુકો- વાગરા જિલ્લો- ભરૂચ	એસ.વી. નં. ૧ સરવે નં. ૧૭૧ ગામ- કોલિયાદ તાલુકો- વાગરા જિલ્લો- ભરૂચ	સરવે નં.: ૧૭૧ ક્ષેત્રફળ: ૧૨૬૨ ચોરસ મીટર	<u>પૂર્વે</u> : ઉત્તર અને દક્ષિણ દિશા માટેનો રસ્તો. <u>પશ્ચિમે</u> : ખેતીની જમીન. <u>ઉત્તરે</u> : ૨૦૦ મીટર દૂર ઓએનજીસીનું જીજીએસ- સ્ટેશન. <u>દક્ષિણે</u> : કોલિયાદ ગામ તરફનો રસ્તો.

ગુજરાતના રાજ્યપાલશ્રીના હુકમથી અને તેમના નામે,

પંકજ દવે,

સરકારના ઉપસચિવ.



સત્યમેવ જયતે

The Gujarat Government Gazette

PUBLISHED BY AUTHORITY

Vol. LVII]

THURSDAY, JULY 28, 2016/SRAVANA 6, 1938

[No. 30

Separate paging is given to this Part in order that it may be filed as a Separate Compilation.

PART IX

Gujarati translation of Bills, Acts and Notifications other than those published in other parts

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૮મી જુલાઈ, ૨૦૧૬.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા તારીખ : ૨૧મી જૂન, ૨૦૧૬ ના ગુજરાત સરકારના કાયદા વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીકે / ૧૫ / ૨૦૧૬ / સીસીએ / ૧૦૨૦૧૪ / ૧૧૬૧/ ડી (પાર્ટ-૬) નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વે લોકોની જાણ સારું પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

આર. આર. ચાવડા,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Under

THE GUJARAT CIVIL COURTS ACT, 2005

ગુજરાત દીવાની કોર્ટ અધિનિયમ, ૨૦૦૫ હેઠળ

જાહેરનામું

કાયદા વિભાગ,

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૧મી જૂન, ૨૦૧૬

ગુજરાત દીવાની કોર્ટ અધિનિયમ, ૨૦૦૫.

ક્રમાંક: જીકે/૧૫/૨૦૧૬/સીસીએ/૧૦૨૦૧૪/૧૧૬૧/ડી (પાર્ટ-૬) :- ગુજરાત દીવાની કોર્ટ અધિનિયમ, ૨૦૦૫ (સન ૨૦૦૫ના ગુજરાતના ૨૧મા) ની કલમ ૪ ની પેટા-કલમ (૧), કલમ ૫ ની પેટા-કલમ (૧) અને કલમ ૭ ની પેટા-કલમ (૧)થી મળેલી સત્તાની રૂએ, અને જિલ્લા કોર્ટ જુનાગઢને સંબંધિત હોય તેટલે સુધી, આ અર્થે કરવામાં આવેલા તમામ જાહેરનામા રદ કરીને, ગુજરાત સરકાર, આથી, ગુજરાત હાઈકોર્ટ સાથે વિચારવિનિમય કરીને, સન ૨૦૧૬ના જૂન મહિનાની ૨૬મી તારીખે અને તે તારીખથી અમલમાં આવે તેમ, આ જોડેલી અનુસૂચિના કોલમ (૨)માં નિર્દિષ્ટ કર્યા પ્રમાણે દિવાની કોર્ટની સ્થાપના કરે છે અને તે દરેકની સામે કોલમ (૩)માં નિર્દિષ્ટ કર્યા પ્રમાણે તેના સદર મથક નક્કી કરે છે અને સદરહુ અનુસૂચિના કોલમ (૪)માં દરેક જિલ્લા કોર્ટની તાબાની દીવાની કોર્ટો નિર્દિષ્ટ કરે છે :-

અનુસૂચિ

અનુક્રમાંક	જિલ્લા કોર્ટનું નામ	સદર મથક	તાબાની કોર્ટ	
(૧)	(૨)	(૩)	(૪)	
૧	જૂનાગઢ, જૂનાગઢ સિટી, વંથલી, કેશોદ, માંગરોળ, માણાવદર, વિસાવદર, મેંદરડા, માળિયા-હાટીના અને ભેસાણ તાલુકા ધરાવતા જૂનાગઢના મહેસૂલી જિલ્લાની બનેલી જિલ્લા જજની કોર્ટ, જૂનાગઢ	જૂનાગઢ	(૧)	મુખ્ય સિનિયર દીવાની જજની કોર્ટ, જૂનાગઢ
			(૨)	મુખ્ય સિનિયર દીવાની જજની કોર્ટ, કેશોદ
			(૩)	મુખ્ય દીવાની જજની કોર્ટ, વંથલી
			(૪)	મુખ્ય દીવાની જજની કોર્ટ, માંગરોળ
			(૫)	મુખ્ય દીવાની જજની કોર્ટ, માણાવદર
			(૬)	મુખ્ય દીવાની જજની કોર્ટ, વિસાવદર
			(૭)	મુખ્ય દીવાની જજની કોર્ટ, મેંદરડા
			(૮)	મુખ્ય દીવાની જજની કોર્ટ, માળિયા-હાટીના
			(૯)	મુખ્ય દીવાની જજની કોર્ટ, ભેસાણ
૨	વેરાવળ, કોડીનાર, સૂત્રાપાડા, તલાલા, ઉના અને ગીર ગઢડા તાલુકા ધરાવતા ગીર સોમનાથના મહેસૂલી જિલ્લાની બનેલી જિલ્લા જજની કોર્ટ, ગીર સોમનાથ	વેરાવળ	(૧)	મુખ્ય સિનિયર દીવાની જજની કોર્ટ, વેરાવળ.
			(૨)	મુખ્ય સિનિયર દીવાની જજની કોર્ટ, ઉના.
			(૩)	મુખ્ય દીવાની જજની કોર્ટ, કોડીનાર
			(૪)	મુખ્ય દીવાની જજની કોર્ટ, સૂત્રાપાડા
			(૫)	મુખ્ય દીવાની જજની કોર્ટ, તલાલા

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

દિવ્યેશ વી. શાહ,

સરકારના નાયબ સચિવ.

શ્રેયાન વ્યવસ્થાપક, સરકારી મધ્યસ્થ મુદ્રણાલય, ગાંધીનગર

તા. ૧-૬-૨૦૧૬ થી તા. ૩૦-૬-૨૦૧૬ દરમિયાન પ્રસિધ્ધ થયેલ અસાધારણ રાજપત્રની યાદી

અનુક્રમ નંબર	અસાધારણ રાજપત્રનો નંબર	જાહેરનામાનો નંબર અને તારીખ ભાગ - ૯	પ્રસિધ્ધિની તારીખ	વિભાગનું નામ
૧	૨	૩	૪	૫
૧	૧૬૭	ક્રમાંક : ૨૬૪-ભા.એ. જીએચએલ-૧૪-એસએસપી-૧૫૨૦૧૦-૮૧૨૨૭૧-એ	૨-૬-૧૬	વૈ. અને સં.ભા.નો વિભાગ
૨	૧૬૮	ક્રમાંક : ૨૬૫/ભા.એ. જીએચ-એસએચ-૧૨-૨૦૧૬-એમકેએમ-૧૦૨૦૦૬-૮૨૮-છ	"	"
૩	૧૬૯	ક્રમાંક : ૨૬૬/ભા.એ. જીએચએસએચ-૧૧-૨૦૧૬-એમકેએમ-૧૦-૨૦૧૪-૫૪૬૦૦-છ	"	"
૪	૧૭૦	ક્રમાંક : ૨૬૮/ભા.એ. જીજી-૫૭-ટીટીસી-૧૦(૨૦૦૨)-૧૩૨૧-ભાગ-૧-વી	૩-૬-૧૬	"
૪	૧૭૧	ક્રમાંક : ૨૬૯/ભા.એ. જીયુ-૨૦૧૬-૨૨-બીઆરટી-૧૦૨૦૦૭-૧૫૮૩-ડી-૨	"	"
૫	૧૭૨	ક્રમાંક : ૨૭૦/ભા.એ. પીટી-૨૦૧૬-૨૬-એમટીએ-૧૦૨૦૧૦-૪૦૬-ખ	"	"
૬	૧૭૩	ક્રમાંક : ૨૭૧/ભા.એ. જીકે-૦૬-૨૦૧૬-એમજીટી-૧૦૨૦૦૫-૮૮-એફ	૪-૬-૧૬	"
૭	૧૭૪	ક્રમાંક : ૨૭૨/ભા.એ. કેવી-૨૦૧૬-૮૬-એમકેએમ-૧૧૨૦૧૧-૭૧૦૧-આર	"	"
૮	૧૭૫	ક્રમાંક : ૨૭૫/ભા.એ. જીએચ-૨૦૧૬(૬)-એમએચવાય-૧૦૨૦૧૪-૮૫૧-એ	૬-૬-૧૬	"
૯	૧૭૬	ક્રમાંક : ૨૭૬/ભા.એ. કેવી-૨૦૧૬નો ૧૦૪-એનપીએલ-૧૧૨૦૧૧-૫૨૮૧-આર	"	"
૧૦	૧૭૭	ક્રમાંક : ૨૭૭/ભા.એ. જીયુ-૨૦૧૬-૫૧-બીઆરટી-૧૦૨૦૦૮-૨૪૫-ડી-૩	"	"
૧૧	૧૭૮	ક્રમાંક : ૨૭૮/ભા.એ. જીવાયસી-૦૭-જીટીએલ-૧૦૨૦૦૮-૧૮૪૮-એફ	"	"
૧૨	૧૭૯	ક્રમાંક : ૨૮૦/ભા.એ. (જીએચએન-૩૫) વીએટી-૨૦૧૬-એસસીએચ-૨(૪૨-ક) (૨૪)-ઠ	"	"
૧૩	૧૮૦	ક્રમાંક : ૨૮૧/ભા.એ. જીજે-૪-૨૦૧૬-ઈએસટી-૧૧૨૦૧૫-૧૮-૧૧-જી	"	"
૧૪	૧૮૧	ક્રમાંક : ૨૮૨/ભા.એ. જીજે-૩૪-૨૦૧૫-એસકેએચ-૧૦૨૦૧૫-૨૧૧-પી	"	"
૧૫	૧૮૨	ક્રમાંક : ૨૮૩/ભા.એ. જીએચટી-૨૦૧૬-૧૦-એમએનઆર-૧૦૨૦૧૬-૪૬-એ	"	"
૧૬	૧૮૩	ક્રમાંક : ૨૭૯/ભા.એ. (જીએન-૩૮) વીવીકે-૧૨૦૩-૧૦૧૭-(પાર્ટ-૧)-ઠ-૩	"	"
૧૭	૧૮૪	ક્રમાંક : ૨૮૪/ભા.એ. જીએચએસએચ-૯-૨૦૧૬-એમકેએમ-૧૦૨૦૧૪-૩૬૨૫૧-છ	૭-૬-૧૬	"
૧૮	૧૮૫	ક્રમાંક : ૨૮૫/ભા.એ. જીએચએસએચ-૨૦૧૬-૩૯-એસબીઆઈ-૧૦૨૦૧૦-૯૧૫૮૦૪-એમ(૧)	"	"

અનુક્રમ નંબર	અસાધારણ રાજપત્રનો નંબર	જાહેરનામાનો નંબર અને તારીખ ભાગ - ૯	પ્રસિધ્ધિની તારીખ	વિભાગનું નામ
૧૯	૧૮૬	ક્રમાંક : ૨૮૬/ભા.એ. કેવી-૨૦૧૬-૧૦૩-એનપીએલ-૧૨૨૦૧૧-૫૨૮૯-૨-આર	૭-૬-૧૬	વૈ. અને સં.બા.નો વિભાગ
૨૦	૧૮૭	ક્રમાંક : ૨૮૭/ભા.એ. જીએસટી-૦૫-૨૦૧૬-ડીઆઈટી-૧૦-૨૦૧૫-સંયુક્ત નિયામક-આઈટી	૮-૬-૧૬	"
૨૧	૧૮૮	ક્રમાંક : ૨૮૮/ભા.એ. જીએસટી-૦૪-૨૦૧૬-ડીઆઈટી-૧૦-૨૦૧૫- ના.નિયામક-આઈટી	"	"
૨૨	૧૮૯	ક્રમાંક : ૨૮૯/ભા.એ. જીયુ-૨૦૧૬-૫૦-બીઆરટી-૧૦૨૦૦૭-૨૬૨૬-ડી-૧	૯-૬-૧૬	"
૨૩	૧૯૦	ક્રમાંક : ૨૯૦/ભા.એ. સન ૨૦૧૬ના ગુજરાત વટહુકમ ક્રમાંક-૨	૧૦-૬-૧૬	
૨૪	૧૯૧	ક્રમાંક : ૨૯૧/ભા.એ. જીએસટી-૦૩-૨૦૧૬-ડીઆઈટી-૧૦-૨૦૧૫-નિયામક-આઈટી	"	"
૨૫	૧૯૨	ક્રમાંક : ૨૯૨/ભા.એ. (જીએન-૪૦: વીવીકે-૧૨૦૯-૫૭૯-૬-૩	"	"
૨૬	૧૯૩	ક્રમાંક : ૨૯૩/ભા.એ. (જીએચએન-૩૬)વીએઆર-૨૦૧૬-(૩૯)-૬	"	"
૨૭	૧૯૪	ક્રમાંક : ૨૯૪/ભા.એ. કેવી-૨૦૧૬-૧૦૨-એનપીએલ-૧૧૨૦૧૧-૫૨૮૯-૧-આર	"	"
૨૮	૧૯૫	ક્રમાંક : ૨૯૫/ભા.એ. જીયુ-૨૦૧૬-૨૮-બીઆરટી-૧૦૨૦૧૪-૧૦૩૪-ડી-૨	૧૪-૬-૧૬	"
૨૯	૧૯૬	ક્રમાંક : ૩૦૦/ભા.એ. જીએચએમ-૨૦૧૬-એમ-૧૦૧-એસટીપી-૧૨૨૦૧૫-૪૮૬૪-એચ-૧	"	"
૩૦	૧૯૭	ક્રમાંક : ૩૦૧/ભા.એ. જીએચએમ-૨૦૧૬-૧૪૮-એમ-એસટીપી-૧૨૨૦૧૫-૮૨૫-એચ-૧	"	"
૩૧	૧૯૮	ક્રમાંક : ૩૦૪/ભા.એ. જીએસ-૩૨-૨૦૧૬-એસસીવી-૧૫૨૦૧૬-૫૩૩-જી-૨-સેલ	"	"
૩૨	૧૯૯	ક્રમાંક : ૩૦૫/ભા.એ. જીયુ-૨૦૧૬-૩૫-બીઆરટી-૧૦૨૦૦૭-૧૪૧૨-ડી-૨	"	"
૩૩	૨૦૦	ક્રમાંક : ૩૦૬/ભા.એ. જીએસ-૩૧-એસસીવી-૧૫૨૦૧૬-૫૩૯-જી-૨-સેલ	"	"
૩૪	૨૦૧	ક્રમાંક : ૩૧૦/ભા.એ. જીએસ-૨૫-૨૦૧૬-સીઆરઆર-૧૦૨૦૧૫-૨૭૮૯૮-જી-૫	૧૫-૬-૧૬	"
૩૫	૨૦૨	ક્રમાંક : ૩૧૨/ભા.એ. (જીએન-૩૯)વીવીકે-૧૨-૨૦૧૦-૧૨૨૦૧૬-૬-૩	"	"
૩૬	૨૦૩	ક્રમાંક : ૩૧૩/ભા.એ. પીટી-૨૦૧૬-૨૦-એમવીડી-૧૦૨૦૧૪-૯૧૩-ખ	૧૬-૬-૧૬	"
૩૭	૨૦૪	ક્રમાંક : ૩૧૫/ભા.એ. જીએચ-વી-૨૦૧૬-૭૧-એજીએન-૧૦૨૦૧૩-૪૧૨૧-વી-પાર્ટ	"	"
૩૮	૨૦૫	ક્રમાંક : ૩૧૬/ભા.એ. જીજે-૧૫-૨૦૧૫-ઈએલટી-૧૫૧૪-૧૦-૭-જી	"	"
૩૯	૨૦૬	ક્રમાંક : ૩૨૨/ભા.એ.	૨૦-૬-૧૬	"

અનુક્રમ નંબર	અસાધારણ રાજપત્રનો નંબર	જાહેરનામાનો નંબર અને તારીખ ભાગ - ૯	પ્રસિધ્ધિની તારીખ	વિભાગનું નામ
		જીએસટી-૦૧-૨૦૧૬-ડીઆઈટી-૧૦૨૦૧૫-મદદનીશ નિયામક- આઈટી		
૪૦	૨૦૭	ક્રમાંક : ૩૨૪/ભા.એ. પીટી-૪૧-૨૦૧૬-એમવીડી-૧૦૨૦૧૪-૧૯૦૮-ખ	૨૧-૬-૧૬	”
૪૧	૨૦૮	ક્રમાંક : ૩૨૮/ભા.એ. (જીએચએન-૪૨)વીએટી-૨૦૧૬-એસ-૪૦(૧) (૧૦)- ડ	”	”
૪૨	૨૦૯	ક્રમાંક : ૩૩૧/ભા.એ. કેએચઆર-૬૯-૨૦૧૬-ટીએલએમ-૧૦૨૦૦૭-૭૫૫૯-આર (૧)	૨૩-૬-૧૬	”
૪૩	૨૧૦	ક્રમાંક : ૩૩૪/ભા.એ. જીજે-૨૦૧૫-૯-આરઆરસી-૧૦૨૦૧૪-૧૭૬૪-ઈ-૫	૨૪-૬-૧૬	”
૪૪	૨૧૧	ક્રમાંક : ૩૩૬/ભા.એ. જીએન-૦૯-૨૦૧૬-આરઆરએમ-૧૦૨૦૦૭-૩-ઈ-(૩)	”	”
૪૫	૨૧૨	ક્રમાંક : ૩૩૭/ભા.એ. પીટી-૨૦૧૬-૪૩-એમવીડી-૧૦૨૦૧૫-૨૩૭૧-ખ	૨૭-૬-૧૬	”
૪૬	૨૧૩	ક્રમાંક : ૩૩૯/ભા.એ. જીજી-૨૧-૨૦૧૬-વીડીઆર-૨૦૦૬-૨૯૧૬-ઈ-૧	”	”
૪૭	૨૧૪	ક્રમાંક : ૩૪૦/ભા.એ. જીએચવી-૨૦૧૬-૩૨-પીઆરસી-૧૦૨૦૧૫-૨૬૦૫-વી	૨૯-૬-૧૬	”
૪૮	૨૧૫	ક્રમાંક : ૩૪૧/ભા.એ. જીપી-૩૬-એમસીજી-૧૦૦૮-૫૮૭-જે	૨૯-૬-૧૬	”
૪૯	૨૧૬	ક્રમાંક : ૩૪૩/ભા.એ. જીયુ-૨૦૧૬-૪૦-બીઆરટી-૧૦૨૦૦૭-૨૬૨૮-ડી-૧	૩૦-૬-૧૬	”
૫૦	૨૧૭	ક્રમાંક : ૩૪૪/ભા.એ. જીજે-૨૦૧૬-૦૭-આરઆરસી-૧૦૨૦૧૪-૧૭૬૪-ઈ-૫	”	”
૫૧	૨૧૮	ક્રમાંક : ૩૪૫/ભા.એ. જીપી-૧૩-એમકેએમ-૧૦૨૦૦૮-૧૯૩૨-ઇ	”	”

પી. જી. શાહ,
શ્રેયાન વ્યવસ્થાપક,
સરકારી મધ્યસ્થ મુદ્રણાલય,
ગાંધીનગર.



સત્યમેવ જયતે

The Gujarat Government Gazette

PUBLISHED BY AUTHORITY

Vol. LVII]

THURSDAY, AUGUST 4, 2016/SRAVANA 13, 1938

[No. 31

Separate paging is given to this Part in order that it may be filed as a Separate Compilation.

PART IX

Gujarati translation of Bills, Acts and Notifications other than
those published in other parts

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૨મી જુલાઈ, ૨૦૧૬.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા ગુજરાત સરકારના કાયદા વિભાગ - ના તારીખ : ૨૧મી જૂન, ૨૦૧૬ ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જકે/૧૬/૨૦૧૬/સીસીએ/૧૦૨૦૧૪/૧૧૬૧/ડી, (ભાગ-૬)- નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારું પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

આર. આર. ચાવડા,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification
Under

THE CODE OF CRIMINAL PROCEDURE, 1973.

ફોજદારી કાર્યરીતિ અધિનિયમ, ૧૯૭૩ હેઠળ

જાહેરનામું

કાયદા વિભાગ,

સચિવાલય, ગાંધીનગર.

જાહેરનામું નં. ૧૧/૨૦૧૬/સીસીએ/૧૦૨૦૧૪/૧૧૬૧/ડી, તારીખ: ૨૧/૦૮/૨૦૧૬. THURSDAY, 21/08/2016

ફોજદારી કાર્યરીતિ અધિનિયમ, ૧૯૭૩.

ક્રમાંક: જકે/૧૬/૨૦૧૬/સીસીએ/૧૦૨૦૧૪/૧૧૬૧/ડી, (ભાગ-૬):- ફોજદારી કાર્યરીતિ અધિનિયમ, ૧૯૭૩ (સન ૧૯૭૪ના ૨જા)ની કલમ ૯ સાથે વાંચતા, કલમ ૭થી મળેલી સત્તાની રૂએ અને સેશન્સ કોર્ટ, જૂનાગઢના સેશન્સ વિભાગને લાગુ પડતા હોય તેટલે સુધી આ અર્થે બહાર પાડેલા તમામ જાહેરનામા રદ કરીને, ગુજરાત સરકાર, આથી, ગુજરાત હાઈકોર્ટ સાથે વિચારવિનિમય કરીને, નિર્દિષ્ટ કરે છે કે મહેસૂલ વિભાગના તારીખ: ૧૩મી ઓગસ્ટ, ૨૦૧૩ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: જાએચએમ/૨૦૧૩/૭૦/એમ/પીઈઆર/૧૦૨૦૧૩/એલ-૧.થી, જૂનાગઢ જિલ્લાનું, જૂનાગઢ જિલ્લા અને ગીર સોમનાથ જિલ્લામાં દ્વિભાજન કરવાને પરિણામે, સેશન્સ કોર્ટ, જૂનાગઢનો સેશન્સ વિભાગ, સન ૨૦૧૬ના જૂન મહિનાની ૨૬મી તારીખે અને તે તારીખથી અમલમાં આવે તેમ, જૂનાગઢ જિલ્લાનો બનેલો રહેશે.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

દિવ્યેશ વી. શાહ,

સરકારના નાયબ સચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૫મી જુલાઈ, ૨૦૧૬.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા ગુજરાત સરકારના કાયદા વિભાગ - ના તારીખ : ૧૧મી જુલાઈ ૨૦૧૬ ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જકે/૩૩/૨૦૧૬/સીસીએ/૧૦૨૦૧૪/૧૧૬૧/ડી, - નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારું પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

આજના નિર્ણયના પ્રકાશન નિમિત્તે

આર. આર. ચાવડા,

સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification
Under

THE CODE OF CRIMINAL PROCEDURE, 1973.

ફોજદારી કાર્યરીતિ અધિનિયમ, ૧૯૭૩ હેઠળ

જાહેરનામું

કાયદા વિભાગ,

સચિવાલય, ગાંધીનગર.

તારીખ: ૧૧મી જુલાઈ, ૨૦૧૬.

ફોજદારી કાર્યરીતિ અધિનિયમ, ૧૯૭૩.

ક્રમાંક: જકે/૩૩/૨૦૧૬/સીસીએ/૧૦૨૦૧૪/૧૧૬૧/ડી :- ફોજદારી કાર્યરીતિ અધિનિયમ, ૧૯૭૩ (સન ૧૯૭૪ના ૨જા)ની કલમ ૯ સાથે વાંચતા, કલમ ૭થી મળેલી સત્તાની રૂએ અને સેશન્સ કોર્ટ, સાબરકાંઠાના સેશન્સ વિભાગને લાગુ પડતા હોય તેટલે સુધી આ અર્થે બહાર પાડેલા તમામ જાહેરનામા રદ કરીને, ગુજરાત સરકાર, ગુજરાત હાઈકોર્ટ સાથે વિચારવિનિમય કરીને, આથી, સન ૨૦૧૬ના જુલાઈ મહિનાની ૧૭મી તારીખથી અમલમાં આવે તેમ,

- (૧) આ સાથે જોડેલી અનુસૂચિમાં વર્ણવેલા ફેરફારોને અધીન રહીને, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૩ હેઠળ, વિકાસ યોજનાના મુસદ્દામાં ફેરફાર કરવા ધારે છે; અને
- (૨) કોઈપણ વ્યક્તિને, સૂચિત ફેરફારો સંબંધી કોઈ સૂચન અથવા વાંધો, હોય તો, તે આ જાહેરનામાની રાજપત્રમાં પ્રસિદ્ધિની તારીખથી બે મહિનાની મુદતની અંદર, અગ્રસચિવ, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ, બ્લોક નં. ૧૪, ૯મો માળ, નવું સચિવાલય, ગાંધીનગર-ને લેખિતમાં રજૂ કરવા ફરમાવે છે.

અનુસૂચિ

રાજ્ય સરકારે આખરી કર્યા પ્રમાણેની ભરૂચ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની વિકાસ યોજનાના મુસદ્દામાંના સૂચિત ફેરફારો.

૧. “રસ્તા” માટે મુકરર કરેલી, ત્રાલસા અને દયાદરા ગામની, પોકેટ-૧ તરીકે નિશાની કરેલી જમીન, સદરહુ રસ્તામાંથી મુક્ત કરવામાં આવે છે અને (તે જમીન) આ સાથેના પ્લાનમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ક) હેઠળ “કૃષિવિષયક ઝોન” માટે મુકરર કરવી.
૨. “રસ્તા” માટે મુકરર કરેલી, મહુધલા અને દેરોલ ગામની, પોકેટ-૨ તરીકે નિશાની કરેલી જમીન, સદરહુ રસ્તામાંથી મુક્ત કરવામાં આવે છે અને (તે જમીન) આ સાથેના પ્લાનમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ક) હેઠળ “કૃષિવિષયક ઝોન” માટે મુકરર કરવી.
૩. “કૃષિવિષયક ઝોન” માટે મુકરર કરેલી, કુકરવાડા ગામની, પોકેટ-૩ તરીકે નિશાની કરેલી જમીન, સદરહુ ઝોનમાંથી મુક્ત કરવામાં આવે છે અને (તે જમીન) આ સાથેના પ્લાનમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ક) હેઠળ “રહેણાક ઝોન-૨” માટે મુકરર કરવી.
૪. “કૃષિવિષયક ઝોન” માટે મુકરર કરેલી, કુકરવાડા ગામની, પોકેટ-૪ તરીકે નિશાની કરેલી જમીન, સદરહુ ઝોનમાંથી મુક્ત કરવામાં આવે છે અને (તે જમીન) આ સાથેના પ્લાનમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ક) હેઠળ “રહેણાક ઝોન-૨” માટે મુકરર કરવી.
૫. “કૃષિવિષયક ઝોન” માટે મુકરર કરેલી, કુકરવાડા ગામની, પોકેટ-૫ તરીકે નિશાની કરેલી જમીન, સદરહુ ઝોનમાંથી મુક્ત કરવામાં આવે છે અને (તે જમીન) આ સાથેના પ્લાનમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ક) હેઠળ “રહેણાક ઝોન-૧” માટે મુકરર કરવી.
૬. “કૃષિવિષયક ઝોન” માટે મુકરર કરેલી, કુકરવાડા ગામની, પોકેટ-૬ તરીકે નિશાની કરેલી જમીન, સદરહુ ઝોનમાંથી મુક્ત કરવામાં આવે છે અને (તે જમીન) આ સાથેના પ્લાનમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ક) હેઠળ “રહેણાક ઝોન-૨” માટે મુકરર કરવી.
૭. “સંસ્થાગત ઝોન” માટે મુકરર કરેલી, કુકરવાડા ગામની, પોકેટ-૭ તરીકે નિશાની કરેલી જમીન, સદરહુ ઝોનમાંથી મુક્ત કરવામાં આવે છે અને (તે જમીન) આ સાથેના પ્લાનમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ક) હેઠળ “રહેણાક ઝોન-૨” માટે મુકરર કરવી.
૮. “સંસ્થાગત ઝોન” માટે મુકરર કરેલી, કુકરવાડા ગામની, પોકેટ-૮ તરીકે નિશાની કરેલી જમીન, સદરહુ ઝોનમાંથી મુક્ત કરવામાં આવે છે અને (તે જમીન) આ સાથેના પ્લાનમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ક) હેઠળ “રહેણાક ઝોન-૧” માટે મુકરર કરવી.
૯. “સંસ્થાગત ઝોન” માટે મુકરર કરેલી, કુકરવાડા ગામની, પોકેટ-૯ તરીકે નિશાની કરેલી જમીન, સદરહુ ઝોનમાંથી મુક્ત કરવામાં આવે છે અને (તે જમીન) આ સાથેના પ્લાનમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ક) હેઠળ “રહેણાક ઝોન-૨” માટે મુકરર કરવી.
૧૦. “રહેણાક ઝોન-૧” માટે મુકરર કરેલી, કુકરવાડા ગામની, પોકેટ-૧૦ તરીકે નિશાની કરેલી જમીન, સદરહુ ઝોનમાંથી મુક્ત કરવામાં આવે છે અને (તે જમીન) આ સાથેના પ્લાનમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ક) હેઠળ “રહેણાક ઝોન-૨” માટે મુકરર કરવી.

- [illegible]

પ્રિકૃત્ય. જિ. ૧૧૭ ને હેડેલિંગ ઓન = વર્ડ્સ માટે મુકરર કરેલી પાંચ લેખક ગર્ભમની, ૧૫૫૭ ડેડેલિંગ પીચીડેપ નિશાની કરેલી જમીન, સદરહુ
હુડ૩૫, જિ. ૧૧૭ ના પાંચો વુડ્સ કરવાના સિવાય છે (અને તે જમીન) (૨) આ સાથે માપવાના પાંચ દર્શાવ્યા પ્રમાણે, સદરહુ અધિનિયમની
કલમ ૧૨(૨)(ક) હેઠળ મુકરર કરેલી ૧૭૭૬ નંબર (૬)(૬) ૬૫ મુદત જિ. ૧૧૭ ની બાજુ

ગાંધીજીના જીવનકાલમાં જોઈએ તેવા મોટે-મુકદ્દરે કરેલી, બાકસે ચાર ગામમાં પોકેટ-ઉદ્દેશ્યો નિર્ણય કરેલી જમીનો, સદરજુલુડમાં જોખમી થી મુક્ત કરવામાં આવે છે અને (સિદ્ધીમાં) આ સાથેના જમીનોમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે, સદરજુલુડના નિયમની કલમ ૧૨(૨)(ક) હેઠળ “કમ્પ્લેક્સના કાંઈ મુકદ્દરે કરેલી” ૧૦૬૬ (૨)(૬) S.P. માટે નિર્ધારિત છે.

૩૭૩૬ (પ્રતિબોધિત બફર) માટે સુક્રર કરેલી, સ્પીરામીડ અને ઑક્લેથર આમની, પ્રોટેક્ટકૉટ તંત્રીકા નિશાની ૭ કરેલી જમીન,
 ૧૧-૧૬ ની સીધરુડુ ઓમમાંથી સુક્રા ઓક્સામાં પ્રાપ્ત થઈ. આમે (તેજીની) આ સોયના પંથામાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે, સદરુડુ
 અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ક) હેઠળ નર હેપાટામાં ૧૧ માટે સુક્રરુડુ દર્શાવી. ૧૭૩૬ (૧)(૬) ૬૫ ૫૫૬

૩૯૫૪ ॥ ઐદ્યોગિક બેંક ઓફ આર્થોગિક ઓનિટ માટે મુકરર કરેલી, સીરામણ અને પાંકલેશર ગ્રામણી, દાખલે ઉત્તર તરીકે
 ૩૯૫૫ નિશાણી કરેલી જમીન સદરહુ ઓનમાંથી મુકરર કરવામાં આવે છે અને (સિજમીન) આસાથેના પ્લાનમાં દર્શાવ્યા
 પ્રમાણે, સદરહુ અધિનિમ્નથી કુલ ૫૫૩ (૨) (૬૬૫) ચોરસ ફીટ ઓનકરે (મટે) મુકરર કરેલી જમીનની

૩૮૫૭ [[ઝાંઘોગિફ બકરં માટે મુકરર કરેલી]] ગામોલ અને સંકલેયર ગામની પોકર-ઉપતરીકે નિમાઈ ફરેલી જમીન
૩૮૫૮ સુદરજી ઝોનામાંથી મુકરર કરવામાં આવે (પ્રિય અને (તે જમીન) આ સામેના પદાનમાં ફર્યાદી પુષ્પકે સદરહુ
અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨) (ફ) હેઠળ [[રહેણાંક ઝોન-૧]] માટે મુકરર કરેલી (૬) ૬૫ મહા નિમણની નીચે

૪૦. “સોશીયલ ક્લબ” માટે મુકરર કરેલી રાષ્ટ્રપોલ અને અંકલેખર ગામની પોકેટ-જીલ્લા સર્કે નિગામી કરેલી જમીન
સદરહ બીનમાંથી મુક્ત કરવામાં આવે છે અને (તે જમીન) આ સાથેના વ્યાનમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે સદરહ
અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ક) હેઠળ “રહેણાક યોજના-૨” માટે મુકરર કરવી.” ભરૂચ (૬)(૬) ૬૫

જાણીતા નિર્માતા શ્રી રમેશભાઈ જોશીએ જણાવ્યું કે, “રહેણાકને લગતા વાજબી ગૃહનિર્માણ” માટે મુકરર કરેલી ગડખોલ, સારંગપોર અને અંદાણ ગામની પોકેટ-૪૧ તરીકે નિર્માણ કરેલી જમીન સદરહુ ઝોનમાંથી મુક્ત કરવામાં આવે છે અને (તે જમીન) આ સાથેના પ્લાનમાં દર્શાવેલી પ્રમાણે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨ (૨) (ક) હેઠળ, “રહેણાક ઝોન-૧” માટે મુકરર કરવી.”

૪૨. “ઔદ્યોગિક બકર” માટે મુકરર કરેલી, ગડબોલ અને સારંગપોર ગામની, પોકેટ-૪૨, તરીકે નિશાની કરેલી જમીન, સંદરહુ અને માથા મુક્ત કરવામાં આવે છે અને (તે જમીન) આ સાથેના પ્લાનમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે, સંદરહુ ઔદ્યોગિક બકરની કલમ ૧૨(૨)(ક) હેઠળ રહેણાંક ઔદ્યોગિક માટે મુકરર કરેલી.

૪૩. “ઔદ્યોગિક બકર” માટે મુકરર કરેલી, કોસમડી, ભડકોદરા અને પીરામણ ગામની, પોકેટ-૪૩ તરીકે નિશાની કરેલી જમીન, સંદરહુ ઝોનમાંથી મુક્ત કરવામાં આવે છે અને (તે જમીન) આ સંધિના પ્લાનમાં દર્શાવેલા પ્રમાણે, સંદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ક) હેઠળ રહેણાંક ઝોન-૧ માટે મુકરર કરેલી.

નિશાની કરેલી જમીન, સદરહુ ઝોનમાંથી મુક્ત કરવામાં આવે છે. આ (જો જમીન) કા (સાથેના) પલાનમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ક) હેઠળ “રહેણાક ઝોન-૧” માટે મુકરર કરવી.

પ્રશ્નકર્તા : રહેણાંકને લગતી વાજમી ગડનિર્માણ માટે મુકરચ કલેવી પરીરાસહ બેઠવામાં ફાળેફાળ આપે તો જોઈએ ગામની, ખોદેટ-રૂપ તરીકે નિર્માણ કરેલી જમીન પર સહ ઝોનમાંથી મુકરચ કલેવીના આવેશો અને તે જમીનો સાથેના પ્લાનમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ક) હેઠળ “રહેણાંક ઝોન” માટે મુકરચ કરવી.

જુદા રહેણાંક ઝોન-૨ અને સંસ્થાગત ઝોન” માટે મુકરર કરેલી વગસણા, અમરીઆ, હલદરવા, નાખીપુર, ઉમરા અને હવારા ગામની પોકેટ-૪૬ તરીકે નિશાની કરેલી જમીન સદરહુ ઝોનમાંથી મુક્ત કરવામાં આવે છે અને (તે જમીનો) આ સાથેના પ્લાનમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ક) હેઠળ “કૃષિકેયિક ઝોન” માટે મુકરર કરવી.

૪૭ “રહેણાક ઝોન-૨” માટે મુકરર કરેલી, દહેણામ, વેરવાડા, દશાન, હીંગલોટ, દેતાલ, વેસદા અને આમદડા ગામની પોકેટ-૪૭ તરીકે નિશાની કરેલી જમીન, સદરહુ ઝોનમાંથી મુક્ત કરવામાં આવે છે અને (તે જમીન) આ સાથેના પ્લાનમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ક) હેઠળ “કૃષિવિષયક ઝોન” માટે મુકરર કરવી.

924.5525

૪૮. “રસ્તા” માટે મુકરર કરેલી, હલદરવા, અસુરીઆ અને લુવારા ગામની, પોકેટ-૪૮ તરીકે નિશાની કરેલી જમીન, સદરહુ રસ્તામાંથી મુક્ત કરવામાં આવે છે અને (તે જમીન) આ સાથેના પ્લાનમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ક) હેઠળ “કૃષિવિષયક ઝોન” માટે મુકરર કરવી.
૪૯. “રહેણાક ઝોન-૧” માટે મુકરર કરેલી, ઝાડેશ્વર ગામની, પોકેટ-૪૯ તરીકે નિશાની કરેલી જમીન, સદરહુ ઝોનમાંથી મુક્ત કરવામાં આવે છે અને (તે જમીન) આ સાથેના પ્લાનમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ક) હેઠળ “ઔદ્યોગિક બફર ઝોન” માટે મુકરર કરવી.
૫૦. “રહેણાક ઝોન-૨” માટે મુકરર કરેલી, ઝાડેશ્વર અને વડલા ગામની, પોકેટ-૫૦ તરીકે નિશાની કરેલી જમીન, સદરહુ ઝોનમાંથી મુક્ત કરવામાં આવે છે અને (તે જમીન) આ સાથેના પ્લાનમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ક) હેઠળ “ઔદ્યોગિક બફર ઝોન” માટે મુકરર કરવી.
૫૧. “મનોરંજન ઝોન” માટે મુકરર કરેલી, ઝાડેશ્વર અને વડલા ગામની, પોકેટ-૫૧ તરીકે નિશાની કરેલી જમીન, સદરહુ ઝોનમાંથી મુક્ત કરવામાં આવે છે અને (તે જમીન) આ સાથેના પ્લાનમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ક) હેઠળ “ઔદ્યોગિક ઝોન” માટે મુકરર કરવી.
૫૨. “સંસ્થાગત ઝોન” માટે મુકરર કરેલી, વડલા ગામની, પોકેટ-૫૨ તરીકે નિશાની કરેલી જમીન, સદરહુ ઝોનમાંથી મુક્ત કરવામાં આવે છે અને (તે જમીન) આ સાથેના પ્લાનમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ક) હેઠળ “ઔદ્યોગિક ઝોન” માટે મુકરર કરવી.
૫૩. “રહેણાક ઝોન-૨” માટે મુકરર કરેલી, વગુસણા ગામની, પોકેટ-૫૩ તરીકે નિશાની કરેલી જમીન, સદરહુ ઝોનમાંથી મુક્ત કરવામાં આવે છે અને (તે જમીન) આ સાથેના પ્લાનમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ક) હેઠળ “ઔદ્યોગિક ઝોન” માટે મુકરર કરવી.
૫૪. “ગામતળ વિસ્તરણ” માટે મુકરર કરેલી, દીવા, દીવી અને સુરવાડી ગામની, પોકેટ-૫૪ તરીકે નિશાની કરેલી જમીન, સદરહુ ઝોનમાંથી મુક્ત કરવામાં આવે છે અને (તે જમીન) આ સાથેના પ્લાનમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ક) હેઠળ “રહેણાક ઝોન-૨” માટે મુકરર કરવી.
૫૫. BA-BB તરીકે નિશાની કરેલા, ચાવજ, પગુથણ, હલદરવા, કૂવાદર, બોરી અને હીંગલ્લા ગામમાંથી પસાર થતા ૧૮ મીટર પહોળા રસ્તાની, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ઘ) હેઠળ, હવે નંદેલાવ, રહાડપોર, ચાવજ, પગુથણ, હલદરવા, કૂવાદર, બોરી, હીંગલ્લા અને પરીએજમાંથી પસાર થતા, BC-BD (રસ્તા) તરીકે ફરી લાઈનદોરી કરવી અને આ રીતે મુક્ત કરેલી જમીન, આ સાથેના પ્લાનમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ક) હેઠળ સંબંધિત ઝોન હેઠળ મુકરર કરવી.
૫૬. BE -BF તરીકે નિશાની કરેલા, હલદરવા અને બોરી ગામમાંથી પસાર થતા ૧૮ મીટર પહોળા રસ્તાની, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ઘ) હેઠળ, BG-BH (રસ્તા) તરીકે ફરી લાઈનદોરી કરવી અને આ રીતે મુક્ત કરેલી જમીન, આ સાથેના પ્લાનમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ક) હેઠળ સંબંધિત ઝોન હેઠળ મુકરર કરવી.
૫૭. BI -BJ તરીકે નિશાની કરેલા, કરમાડ અને મનુબર ગામમાંથી પસાર થતા ૧૮ મીટર પહોળા રસ્તાની, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ઘ) હેઠળ, BI-BK (રસ્તા) તરીકે ફરી લાઈનદોરી કરવી અને આ રીતે મુક્ત કરેલી જમીન, આ સાથેના પ્લાનમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ક) હેઠળ સંબંધિત ઝોન હેઠળ મુકરર કરવી.
૫૮. BL-BM તરીકે નિશાની કરેલા, મનુબર, દહેગામ અને ડુંગરી ગામમાંથી પસાર થતા ૪૫ મીટર પહોળા રસ્તાને બદલે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ઘ) હેઠળ, ૧૮ મીટર પહોળો રસ્તો બનાવવો અને આ રીતે મુક્ત કરેલી જમીન, આ સાથેના પ્લાનમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ક) હેઠળ સંબંધિત ઝોન હેઠળ મુકરર કરવી.

૫૯. BP-BQ તરીકે નિશાની કરેલા, તવરા ગામમાંથી પસાર થતા ૨૪ મીટર પહોળા રસ્તાની, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ઘ) હેઠળ, હવે તવરા અને ઝાડેશ્વરમાંથી પસાર થતા, BP-BR (રસ્તા) તરીકે ફરી લાઈનદોરી કરવી અને ફરી લાઈનદોરી કરવાને કારણે આ રીતે મુક્ત કરેલી જમીન, આ સાથેના પ્લાનમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ક) હેઠળ સંબંધિત ઝોન હેઠળ મુકરર કરવી.
૬૦. BS-BT તરીકે નિશાની કરેલા, શેરપુરા, કંથારિયા અને મનુબર ગામમાંથી પસાર થતા ૩૦ મીટર પહોળા રસ્તાને, આ સાથેના પ્લાનમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ઘ) હેઠળ સૂચિત કરવો.
૬૧. BU-BV તરીકે નિશાની કરેલા, રહાડપોર, નંદેલાવ અને ઉમરાજ ગામમાંથી પસાર થતા ૪૫ મીટર પહોળા રસ્તાને બદલે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ઘ) હેઠળ, ૩૦ મીટર પહોળો રસ્તો બનાવવો અને આ રીતે મુક્ત કરેલી જમીન, આ સાથેના પ્લાનમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ક) હેઠળ સંબંધિત ઝોન હેઠળ મુકરર કરવી.
૬૨. BW-BX તરીકે નિશાની કરેલા, અંગારેશ્વર, નીકોરા, મંગલેશ્વર, શુક્લતીર્થ, તવરા અને ઝાડેશ્વર ગામમાંથી પસાર થતા ૬૦ મીટર પહોળા રસ્તાને બદલે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ઘ) હેઠળ, ૩૦ મીટર પહોળો રસ્તો બનાવવો અને આ રીતે મુક્ત કરેલી જમીન, આ સાથેના પ્લાનમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ક) હેઠળ સંબંધિત ઝોન હેઠળ મુકરર કરવી.
૬૩. BY-BZ તરીકે નિશાની કરેલા, શેરપુરા, કંથારિયા અને ડુંગરી ગામમાંથી પસાર થતા ૪૫ મીટર પહોળા રસ્તાને, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ઘ) હેઠળ, કમી કરવો અને આ રીતે મુક્ત કરેલી જમીન, આ સાથેના પ્લાનમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ક) હેઠળ સંબંધિત ઝોન હેઠળ મુકરર કરવી.
૬૪. BAA-BAB તરીકે નિશાની કરેલા, દહેગામ ગામમાંથી પસાર થતા ૪૫ મીટર પહોળા રસ્તાની, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ઘ) હેઠળ, BAA-BAC (રસ્તા) તરીકે ફરી લાઈનદોરી કરવી અને ફરી લાઈનદોરી કરવાને કારણે આ રીતે મુક્ત કરેલી જમીન, આ સાથેના પ્લાનમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ક) હેઠળ સંબંધિત ઝોન હેઠળ મુકરર કરવી.
૬૫. BAD-BAE તરીકે નિશાની કરેલા, નબીપુર, બોરી, હીંગલ્લા, કૂવાદર, કોઠી, ત્રાલસા અને દયાદરા ગામમાંથી પસાર થતા ૪૫ મીટર પહોળા રસ્તાને બદલે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ઘ) હેઠળ, BAF-BAG તરીકે નિશાની કરેલો ૬૦ મીટર પહોળો રસ્તો બનાવવો અને આ રીતે મુક્ત કરેલી જમીન, આ સાથેના પ્લાનમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ક) હેઠળ સંબંધિત ઝોન હેઠળ મુકરર કરવી.
૬૬. BAH-BAI તરીકે નિશાની કરેલા, દેરોલ ગામમાંથી પસાર થતા ૬૦ મીટર પહોળા રસ્તાને, આ સાથેના પ્લાનમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ઘ) હેઠળ સૂચિત કરવો.
૬૭. BAJ-BAK તરીકે નિશાની કરેલા, પગુથણ, હલદરવા અને લુવારા ગામમાંથી પસાર થતા ૬૦ મીટર પહોળા રસ્તાની, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ઘ) હેઠળ, હવે પગુથણ, હલદરવા અને અસુરીઆમાંથી પસાર થતા, BAJ-BAL (રસ્તા) તરીકે ફરી લાઈનદોરી કરવી અને ફરી લાઈનદોરી કરવાને કારણે આ રીતે મુક્ત કરેલી જમીન, આ સાથેના પ્લાનમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ક) હેઠળ સંબંધિત ઝોન હેઠળ મુકરર કરવી.
૬૮. BAM-BAN તરીકે નિશાની કરેલા, નબીપુર, અસુરીઆ, લુવારા, વગુસણા, વડલા, ઝાડેશ્વર અને કાંસિયા ગામમાંથી પસાર થતા ૮૦ મીટર પહોળા રસ્તાની, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ઘ) હેઠળ ફરી લાઈનદોરી કરવી અને ફરી લાઈનદોરી કરવાને કારણે આ રીતે મુક્ત કરેલી જમીન, આ સાથેના પ્લાનમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ક) હેઠળ સંબંધિત ઝોન હેઠળ મુકરર કરવી.
૬૯. BAO-BAP તરીકે નિશાની કરેલા, દયાદરા ગામમાંથી પસાર થતા ૧૨૦ મીટર પહોળા રસ્તાની, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ઘ) હેઠળ, BAO-BAQ (રસ્તા) તરીકે ફરી લાઈનદોરી કરવી અને ફરી લાઈનદોરી કરવાને કારણે આ રીતે મુક્ત કરેલી જમીન, આ સાથેના પ્લાનમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ક) હેઠળ સંબંધિત ઝોન હેઠળ મુકરર કરવી.

૭૦. BAR-BAS તરીકે નિશાની કરેલા, સરનાર, વહાલુ અને દેરોલ ગામમાંથી પસાર થતા ૨૫૦ મીટર પહોળા રસ્તાને બદલે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ઘ) હેઠળ, BAR-BAT તરીકે નિશાની કરેલો ૧૫૦ મીટર પહોળો રસ્તો બનાવવો અને આ રીતે મુક્ત કરેલી જમીન, આ સાથેના પ્લાનમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ક) હેઠળ સંબંધિત ઝોન હેઠળ મુકરર કરવી.
૭૧. BAU-BAV તરીકે નિશાની કરેલા, ૧૮ મીટર પહોળા રસ્તા સિવાયના, ભરૂચના આંતરિક વિસ્તારમાંથી પસાર થતો ૨૪ મીટર પહોળો રસ્તો અને બીજા તમામ સૂચિત રસ્તા સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ઘ) હેઠળ કમી કરવાં, ૧૮ મીટર પહોળા રસ્તાને બદલે, ૧૨ મીટર પહોળો રસ્તો બનાવવો અને BAW-BAX તરીકે નિશાની કરેલા ૧૮ મીટર પહોળા રસ્તાને BAW-BAY તરીકે સૂચિત કરવો અને આ રીતે મુક્ત કરેલી જમીન, આ સાથેના પ્લાનમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ક) હેઠળ સંબંધિત ઝોન હેઠળ મુકરર કરવી.
૭૨. BAZ-BBA તરીકે નિશાની કરેલા, મક્તમપોર ગામમાંથી પસાર થતા ૨૪ મીટર પહોળા રસ્તાની, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ઘ) હેઠળ ફરી લાઈનદોરી કરવી અને ફરી લાઈનદોરી કરવાને કારણે આ રીતે મુક્ત કરેલી જમીન, આ સાથેના પ્લાનમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ક) હેઠળ સંબંધિત ઝોન હેઠળ મુકરર કરવી.
૭૩. BBB-BBC તરીકે નિશાની કરેલા, મક્તમપોર ગામમાંથી પસાર થતા ૮ મીટર પહોળા રસ્તાને, આ સાથેના પ્લાનમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ઘ) હેઠળ સૂચિત કરવો.
૭૪. BBD-BBE તરીકે નિશાની કરેલા, ઝાડેશ્વર ગામમાંથી પસાર થતા ૧૨ મીટર પહોળા રસ્તાને, આ સાથેના પ્લાનમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ઘ) હેઠળ સૂચિત કરવો.
૭૫. BBF-BBG તરીકે નિશાની કરેલા, મક્તમપોર અને કસકપતી ગામમાંથી પસાર થતા ૧૨ મીટર પહોળા રસ્તાને, આ સાથેના પ્લાનમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ઘ) હેઠળ સૂચિત કરવો.
૭૬. BBH-BBI તરીકે નિશાની કરેલા, ઝાડેશ્વર ગામમાંથી પસાર થતા ૧૮ મીટર પહોળા રસ્તાને, આ સાથેના પ્લાનમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ઘ) હેઠળ સૂચિત કરવો.
૭૭. BBJ-BBK તરીકે નિશાની કરેલા, શેરપુરા અને ડુંગરી ગામમાંથી પસાર થતા ૧૮ મીટર પહોળા રસ્તાને, આ સાથેના પ્લાનમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ઘ) હેઠળ સૂચિત કરવો.
૭૮. BBL-BBM તરીકે નિશાની કરેલા, ઝાડેશ્વર અને મક્તમપોર ગામમાંથી પસાર થતા ૧૮ મીટર પહોળા રસ્તાને, આ સાથેના પ્લાનમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ઘ) હેઠળ સૂચિત કરવો.
૭૯. BBN-BBO તરીકે નિશાની કરેલા, નંદેલાવ, ઉમરાજ, આલી અને કણબીવગા ગામમાંથી પસાર થતા ૩૦ મીટર પહોળા રસ્તાને, આ સાથેના પ્લાનમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ઘ) હેઠળ સૂચિત કરવો.
૮૦. BBP-BBQ તરીકે નિશાની કરેલા, ચોલાદ ગામમાંથી પસાર થતા ૧૮ મીટર પહોળા રસ્તાની, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ઘ) હેઠળ ફરી લાઈનદોરી કરવી અને તેને BBP-BBR તરીકે સૂચિત કરવો અને આ રીતે મુક્ત કરેલી જમીન, આ સાથેના પ્લાનમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ક) હેઠળ સંબંધિત ઝોન હેઠળ મુકરર કરવી.
૮૧. BBS-BBT તરીકે નિશાની કરેલા, તવરા ગામમાંથી પસાર થતા ૨૪ મીટર પહોળા રસ્તાની, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ઘ) હેઠળ, BBU-BBT (રસ્તા) તરીકે ફરી લાઈનદોરી કરવી અને આ રીતે મુક્ત કરેલી જમીન, આ સાથેના પ્લાનમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ક) હેઠળ સંબંધિત ઝોન હેઠળ મુકરર કરવી.
૮૨. BBV-BBW તરીકે નિશાની કરેલા, પરીએજ ગામમાંથી પસાર થતા ૬૦ મીટર પહોળા રસ્તાની, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ઘ) હેઠળ ફરી લાઈનદોરી કરવી અને આ રીતે મુક્ત કરેલી જમીન, આ સાથેના પ્લાનમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ક) હેઠળ સંબંધિત ઝોન હેઠળ મુકરર કરવી.

- [illegible]

- [illegible]

૧૦૬. BCW-BCX તરીકે નિશાની કરેલા, ચાવજ અને વગુસણા ગામમાંથી પસાર થતા ૬૦ મીટર પહોળા રસ્તાની, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ઘ) હેઠળ, હવે ચાવજ, પગુથણ અને વગુસણામાંથી પસાર થતા, BCW-BCY (રસ્તા) તરીકે ફરી લાઈનદોરી કરવી અને ફરી લાઈનદોરી કરવાને કારણે આ રીતે મુક્ત કરેલી જમીન, આ સાથેના પ્લાનમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ક) હેઠળ સંબંધિત ઝોન હેઠળ મુકરર કરવી.
૧૦૭. BCZ-BDC અને BDA-BDB તરીકે નિશાની કરેલા, વગુસણા, લુવારા, હલદરવા, વડદલા અને ઝાડેશ્વર ગામમાંથી પસાર થતા ૪૫ મીટર પહોળા રસ્તાને, આ સાથેના પ્લાનમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ઘ) હેઠળ સૂચિત કરવો.
૧૦૮. આ સાથેના પ્લાનમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે, નીચેના ગામો માટે, વિકાસ યોજનામાં મુકરર કરેલી જમીન, સંબંધિત ઝોનમાંથી કમી કરવી અને આ રીતે મુક્ત કરેલી જમીન, આ સાથેના પ્લાનમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ક) હેઠળ ગામતળ વિસ્તરણ માટે મુકરર કરવી.
- ગામો: સરકુદીન, આંબોલી, ભરથાણા, સામોર, છાપરા, નાંગલ, અડોલ, હરિપુરા, આલોંજ, બોઈદ્રા, પુનગામ, ભાદી, સક્કરપોર, તરીઆ, ઉમરવાડા, સજોદ, સફીપુરા, પાનોલી, અસુરીઆ, વેરવાડા, ઉમરા, ચોલાદ, ઓસારા, વગુસણા, ત્રાલસી, આમદડા, વેસદડા, બોરી, કરમાલી, કૂવાદર, કુરલા, સીંધોત, દશાન, દેત્રાલ, સરનાર, કરજણ, મહુધલા, કાસદ, લુવારા, વાંસી, હલદરવા, અંગારેશ્વર, કુકરવાડા, હીંગલ્લા, મંગલેશ્વર, હીંગલોટ, અલદર, વહાલુ, કવિઠા, કોઠી, થામ, પગુથણ, દહેગામ, ત્રાલસા, કરમાડ, દેરોલ, પરીએજ, નબીપુર, શુક્લતીર્થ.
૧૦૯. આ સાથે જોડેલા એનેક્ષર-૧ અને ૨-માં જણાવેલા, સામાન્ય વિકાસ નિયંત્રણ વિનિયમોના, વિનિયમો સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨ (૨) (ત) હેઠળ બદલવામાં આવે છે / તેમાં ફેરફાર કરવામાં આવે છે / કમી કરવામાં આવે છે.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

નીલા મુન્શી,

ગુજરાત સરકારના ખાસ ફરજ પરના અધિકારી
અને હોદ્દાની રૂએ સંયુક્ત સચિવ.

સરકારી મધ્યસ્થ મુદ્રણાલાય, ગાંધીનગર.



સત્યમેવ જયતે

The Gujarat Government Gazette

PUBLISHED BY AUTHORITY

Vol. LVII]

THURSDAY, AUGUST 11, 2016/SRAVANA 20, 1938

[No. 32

Separate paging is given to this Part in order that it may be filed as a Separate Compilation.

PART IX

Gujarati translation of Bills, Acts and Notifications other than
those published in other parts

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૩૦ ઓગસ્ટ, ૨૦૧૬.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા તારીખ : ૧૦મી મે, ૨૦૧૬ ના ગુજરાત સરકારના પંચાયત, ગ્રામ
ગૃહનિર્માણ અને ગ્રામ વિકાસ વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : કેપી /૨૦૧૬નો ૨૩ /વીબીએન/૨૦૧૬ /
૮૯૦/ચ. નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વે લોકોની જાણ સારું પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

આર. આર. ચાવડા,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Under

The Constitution of India.

ભારતના સંવિધાન હેઠળ

જાહેરનામું.

પંચાયત, ગ્રામ ગૃહનિર્માણ અને ગ્રામ વિકાસ વિભાગ,
સચિવાલય, ગાંધીનગર, તારીખ: ૧૦મી મે, ૨૦૧૬.

ભારતનું સંવિધાન.

ક્રમાંક: કેપી/૨૦૧૬નો ૨૩/વીબીએન/૨૦૧૬/૮૯૦/ચ:- ગુજરાત પંચાયત અધિનિયમ, ૧૯૯૩ (સન ૧૯૯૩ના ગુજરાતના ૧૮મા)ની કલમ ૭ સાથે વાંચતા, ભારતના સંવિધાનના અનુચ્છેદ ૨૪૩ના ખંડ (જ)થી મળેલી સત્તાની રૂએ અને સંબંધિત ગ્રામ પંચાયત, તાલુકા પંચાયત, ભીલોડા અને જિલ્લા પંચાયત, અરવલ્લી સાથે વિચાર વિનિમય કર્યા પછી, ગુજરાત સરકાર, આથી,-

- (૧) અનુસૂચિના કોલમ ૩માં દર્શાવેલી વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતના સ્થાનિક વિસ્તારોમાંથી કોલમ ૫-માં દર્શાવેલા સ્થાનિક વિસ્તારો બાકાત કરે છે અને સદરહુ સ્થાનિક વિસ્તારો બાકાત કર્યા પછી;
- (૨) સદરહુ અનુસૂચિના કોલમ ૭માં દર્શાવેલા સ્થાનિક વિસ્તારોની બનતી, કોલમ ૬માં જણાવેલી નવી ગ્રામ પંચાયતો નિર્દિષ્ટ કરે છે.

અનુસૂચિ

અનુ ક્રમાંક	તાલુકાનું નામ.	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતનું નામ.	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતમાં આવરી લીધેલ સ્થાનિક વિસ્તાર.	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતમાંથી બાકાત કરેલ સ્થાનિક વિસ્તાર.	વિભાજન પછી બનેલી નવી ગ્રામ પંચાયતનું નામ.	નવી ગ્રામ પંચાયતમાં આવરી લીધેલ વિસ્તાર.
૧.	૨.	૩.	૪.	૫.	૬.	૭.
૧.	ભીલોડા	અંબાબર ગ્રામ પંચાયત	૧.અંબાબર ૨.રામપુરી ૩. પાટિયા-કુવા	રામપુરી	૧.અંબાબર ગ્રામ પંચાયત ૨.રામપુરી ગ્રામ પંચાયત	૧. અંબાબર (મહેસૂલીગામ) ૨. પાટિયાકુવા ૧.રામપુરી (મહેસૂલીગામ)

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

વનરાજસિંહ પઠારીયા,
સરકારના નાયબ સચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૩૭ ઓગસ્ટ, ૨૦૧૬.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા તારીખ : ૧૭મી મે, ૨૦૧૬ ના ગુજરાત સરકારના પંચાયત, ગ્રામ ગૃહનિર્માણ અને ગ્રામ વિકાસ વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : કેપી/૨૦૧૬નો ૨૫ /વીબીએન/૧૨૨૦૧૬ / ૧૧૯૮/ચ. નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વે લોકોની જાણ સારું પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

આર. આર. ચાવડા,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification
Under
The Constitution of India.
ભારતના સંવિધાન હેઠળ
જાહેરનામું.

પંચાયત, ગ્રામ ગૃહનિર્માણ અને ગ્રામ વિકાસ વિભાગ,
સચિવાલય, ગાંધીનગર, તારીખ: ૧૭મી મે, ૨૦૧૬.

ભારતનું સંવિધાન.

ક્રમાંક: કેપી/૨૦૧૬નો ૨૫/વીબીએન/૧૨૨૦૧૬/૧૧૯૮/ચ:- ગુજરાત પંચાયત અધિનિયમ, ૧૯૯૩ (સન ૧૯૯૩ના ગુજરાતના ૧૮મા)ની કલમ ૭ સાથે વાંચતા, ભારતના સંવિધાનના અનુચ્છેદ ૨૪૩ના ખંડ (જ)થી મળેલી સત્તાની રૂએ અને સંબંધિત ગ્રામ પંચાયત, તાલુકા પંચાયત, લાખણી અને જિલ્લા પંચાયત, બનાસકાંઠા સાથે વિચાર વિનિમય કર્યા પછી, ગુજરાત સરકાર, આથી,-

- (૧) અનુસૂચિના કોલમ ૩માં દર્શાવેલી વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતના સ્થાનિક વિસ્તારોમાંથી કોલમ ૫-માં દર્શાવેલા સ્થાનિક વિસ્તારો બાકાત કરે છે અને સદરહુ સ્થાનિક વિસ્તારો બાકાત કર્યા પછી;
- (૨) સદરહુ અનુસૂચિના કોલમ ૭માં દર્શાવેલા સ્થાનિક વિસ્તારોની બનતી, કોલમ ૬માં જણાવેલી નવી ગ્રામ પંચાયતો નિર્દિષ્ટ કરે છે.

અનુસૂચિ

અનુ ક્રમાંક	તાલુકાનું નામ.	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતનું નામ.	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતમાં આવરી લીધેલ સ્થાનિક વિસ્તાર.	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતમાંથી બાકાત કરેલ સ્થાનિક વિસ્તાર.	વિભાજન પછી બનેલી નવી ગ્રામ પંચાયતનું નામ.	નવી ગ્રામ પંચાયતમાં આવરી લીધેલ વિસ્તાર.
૧.	૨.	૩.	૪.	૫.	૬.	૭.
૧.	લાખણી	કુડા ગ્રામ પંચાયત	૧.કુડા ૨.મોરાલ	મોરાલ	૧. કુડા ગ્રામ પંચાયત ૨.મોરાલ ગ્રામ પંચાયત	૧. કુડા (મહેસૂલી ગામ) ૧.મોરાલ (મહેસૂલી ગામ)

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

વનરાજસિંહ પઢારીયા,
સરકારના નાયબ સચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ
સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૩૭ ઓગસ્ટ, ૨૦૧૬.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા તારીખ : દ્વિતી જૂન, ૨૦૧૬ ના ગુજરાત સરકારના પંચાયત, ગ્રામ ગૃહનિર્માણ અને ગ્રામ વિકાસ વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : (૧) કેપી /૨૦૧૬નો ૨૮ /વીબીએન/૧૨૨૦૧૬ / ૧૨૦૦/ચ અને (૨) કેપી /૨૦૧૬નો ૨૮ /વીબીએન/૧૨૨૦૧૬ / ૧૩૦૦/ચ. નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વે લોકોની જાણ સારું પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

આર. આર. ચાવડા,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Under

The Constitution of India.

ભારતના સંવિધાન હેઠળ

જાહેરનામું.

પંચાયત, ગ્રામ ગૃહનિર્માણ અને ગ્રામ વિકાસ વિભાગ,
સચિવાલય, ગાંધીનગર, તારીખ: ૬ઠ્ઠી જૂન, ૨૦૧૬.

ભારતનું સંવિધાન.

ક્રમાંક: કેપી/૨૦૧૬નો ૨૮/વીબીએન/૧૨૨૦૧૬/૧૨૦૦/થ:- ગુજરાત પંચાયત અધિનિયમ, ૧૯૯૩ (સન ૧૯૯૩ના ગુજરાતના ૧૮મા)ની કલમ ૭ સાથે વાંચતા, ભારતના સંવિધાનના અનુચ્છેદ ૨૪૩ના ખંડ (જ)થી મળેલી સત્તાની રૂએ અને સંબંધિત ગ્રામ પંચાયત, તાલુકા પંચાયત, મોરવા (હ) અને જિલ્લા પંચાયત, પંચમહાલ સાથે વિચાર વિનિમય કર્યા પછી, ગુજરાત સરકાર, આથી,-

- (૧) અનુસૂચિના કોલમ ૩માં દર્શાવેલી વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતના સ્થાનિક વિસ્તારોમાંથી કોલમ ૫-માં દર્શાવેલા સ્થાનિક વિસ્તારો બાકાત કરે છે અને સદરહુ સ્થાનિક વિસ્તારો બાકાત કર્યા પછી;
- (૨) સદરહુ અનુસૂચિના કોલમ ૭માં દર્શાવેલા સ્થાનિક વિસ્તારોની બનતી, કોલમ ૬માં જણાવેલી નવી ગ્રામ પંચાયતો નિર્દિષ્ટ કરે છે.

અનુસૂચિ

અનુ ક્રમાંક	તાલુકાનું નામ.	વિધમાન ગ્રામ પંચાયતનું નામ.	વિધમાન ગ્રામ પંચાયતમાં આવરી લીધેલ સ્થાનિક વિસ્તાર.	વિધમાન ગ્રામ પંચાયતમાંથી બાકાત કરેલ સ્થાનિક વિસ્તાર.	વિભાજન પછી બનેલી નવી ગ્રામ પંચાયતનું નામ.	નવી ગ્રામ પંચાયતમાં આવરી લીધેલ વિસ્તાર.
૧.	૨.	૩.	૪.	૫.	૬.	૭.
૧.	મોરવા (૯)	વંદેલી ગ્રામ પંચાયત	૧. વંદેલી ૨. બાંડીશેરા ફળિયું ૩. આંબલી ફળિયું ૪. વળકુંડી ફળિયું ૫. માતર ફળિયું ૬. તાંડી ફળિયું ૭. પરમારીયા ફળિયું ૮. ઘામણી ફળિયા ૯. ચાંદરણી ફળિયું ૧૦. પોસ્ટ ફળિયું ૧૧. મહાદેવ ફળિયું ૧૨. પીપળા ફળિયું ૧૩. નદી ફળિયું	૧. ઘામણી ફળિયા ૨. ચાંદરણી ફળિયું ૩. પોસ્ટ ફળિયું ૪. મહાદેવ ફળિયું ૫. પીપળા ફળિયું ૬. નદી ફળિયું	૧. વંદેલી ગ્રામ પંચાયત ૨. ઘામણી ફળિયા ગ્રામ પંચાયત	૧. વંદેલી ૨. બાંડીશેરા ફળિયું ૩. આંબલી ફળિયું ૪. વળકુંડી ફળિયું ૫. માતર ફળિયું ૬. તાંડી ફળિયું ૭. પરમારીયા ફળિયું ૧. ઘામણી ફળિયા ૨. ચાંદરણી ફળિયું ૩. પોસ્ટ ફળિયું ૪. મહાદેવ ફળિયું ૫. પીપળા ફળિયું ૬. નદી ફળિયું

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

વનરાજસિંહ પઢારીયા,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Under

The Constitution of India.

ભારતના સંવિધાન હેઠળ

જાહેરનામું.

પંચાયત, ગ્રામ ગૃહનિર્માણ અને ગ્રામ વિકાસ વિભાગ,
સચિવાલય, ગાંધીનગર, તારીખ: ૬ઠ્ઠી જૂન, ૨૦૧૬.

ભારતનું સંવિધાન.

ક્રમાંક: કેપી/૨૦૧૬નો ૨૯/વીબીએન/૧૨૨૦૧૬/૧૩૦૦/ચ:- ગુજરાત પંચાયત અધિનિયમ, ૧૯૯૩ (સન ૧૯૯૩ના ગુજરાતના ૧૮મા)ની કલમ ૭ સાથે વાંચતા, ભારતના સંવિધાનના અનુચ્છેદ ૨૪૩ના ખંડ (જ)થી મળેલી સત્તાની રૂએ અને સંબંધિત ગ્રામ પંચાયત, તાલુકા પંચાયત, ગોધરા અને જિલ્લા પંચાયત, પંચમહાલ સાથે વિચાર વિનિમય કર્યા પછી, ગુજરાત સરકાર, આથી,-

- (૧) અનુસૂચિના કોલમ ૩માં દર્શાવેલી વિધમાન ગ્રામ પંચાયતના સ્થાનિક વિસ્તારોમાંથી કોલમ ૫-માં દર્શાવેલા સ્થાનિક વિસ્તારો બાકાત કરે છે અને સદરહુ સ્થાનિક વિસ્તારો બાકાત કર્યા પછી;
- (૨) સદરહુ અનુસૂચિના કોલમ ૭માં દર્શાવેલા સ્થાનિક વિસ્તારોની બનતી, કોલમ ૬માં જણાવેલી નવી ગ્રામ પંચાયતો નિર્દિષ્ટ કરે છે.

અનુસૂચિ

અનુ ક્રમાંક	તાલુકાનું નામ.	વિધમાન ગ્રામ પંચાયતનું નામ.	વિધમાન ગ્રામ પંચાયતમાં આવરી લીધેલ સ્થાનિક વિસ્તાર.	વિધમાન ગ્રામ પંચાયતમાંથી બાકાત કરેલ સ્થાનિક વિસ્તાર.	વિભાજન પછી બનેલી નવી ગ્રામ પંચાયતનું નામ.	નવી ગ્રામ પંચાયતમાં આવરી લીધેલ વિસ્તાર.
૧.	૨.	૩.	૪.	૫.	૬.	૭.
૧.	ગોધરા	કાકણપુર ગ્રામ પંચાયત	૧. કાકણપુર ૨. લાકોડના મુવાડા ૩. જામ્બાના મુવાડા ૪. પીપળીયા ૫. માતાના મુવાડા ૬. રધાના મુવાડા ૭. ઇન્દિરાનગરી ૮. જડેશ્વર ચોકડી ૯. ડસાર ૧૦. નાની ડસાર ૧૧. આદર રાઠોડના મુવાડા	૧. લાકોડના મુવાડા ૨. જામ્બાના મુવાડા ૩. પીપળીયા ૪. માતાના મુવાડા ૫. રધાના મુવાડા ૬. ઇન્દિરા નગરી ૭. જડેશ્વર ચોકડી ૮. ડસાર ૯. નાની ડસાર ૧૦. આદર રાઠોડના મુવાડા	૧. કાકણપુર ગ્રામ પંચાયત ૨. લાકોડના મુવાડા ગ્રામ પંચાયત	૧. કાકણપુર ૧. લાકોડના મુવાડા ૨. જામ્બાના મુવાડા ૩. પીપળીયા ૪. માતાના મુવાડા ૫. રધાના મુવાડા ૬. ઇન્દિરાનગરી ૭. જડેશ્વર ચોકડી ૮. ડસાર ૯. નાની ડસાર ૧૦. આદર રાઠોડના મુવાડા

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

એન. એચ. ગઢવી,
સરકારના નાયબ સચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ
સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૪થી ઓગસ્ટ, ૨૦૧૬.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા તારીખ : ૨૭મી જૂન, ૨૦૧૬ ના ગુજરાત સરકારના પંચાયત, ગ્રામ ગૃહનિર્માણ અને ગ્રામ વિકાસ વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : કેપી /૨૦૧૬નો ૩૫ /વીબીએન/૧૨૨૦૧૬ / ૧૨૦૧/ચ. નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વે લોકોની જાણ સારું પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

આર. આર. ચાવડા,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Under

The Constitution of India.

ભારતના સંવિધાન હેઠળ

જાહેરનામું.

પંચાયત, ગ્રામ ગૃહનિર્માણ અને ગ્રામ વિકાસ વિભાગ,
સચિવાલય, ગાંધીનગર, તારીખ: ૨૭મી જૂન, ૨૦૧૬.

ભારતનું સંવિધાન.

ક્રમાંક:કેપી/૨૦૧૬નો ૩૫/વીબીએન/૧૨૨૦૧૬/૧૨૦૧/ચ:- ગુજરાત પંચાયત અધિનિયમ, ૧૯૯૩ (સન ૧૯૯૩ના ગુજરાતના ૧૮મા)ની કલમ ૭ સાથે વાંચતા, ભારતના સંવિધાનના અનુચ્છેદ ૨૪૩ના ખંડ (જ)થી મળેલી સત્તાની રૂએ અને સંબંધિત ગ્રામ પંચાયત, તાલુકા પંચાયત, જલ્લાલપોર અને જિલ્લા પંચાયત, નવસારી સાથે વિચારવિનિમય કર્યા પછી, ગુજરાત સરકાર, આથી,-

- (૧) અનુસૂચિના કોલમ ૩માં દર્શાવેલી વિધમાન ગ્રામ પંચાયતના સ્થાનિક વિસ્તારોમાંથી કોલમ ૫-માં દર્શાવેલા સ્થાનિક વિસ્તારો બાકાત કરે છે અને સદરહુ સ્થાનિક વિસ્તારો બાકાત કર્યા પછી;
- (૨) સદરહુ અનુસૂચિના કોલમ ૭માં દર્શાવેલા સ્થાનિક વિસ્તારોની બનતી, કોલમ ૬માં જણાવેલી નવી ગ્રામ પંચાયતો નિર્દિષ્ટ કરે છે.

અનુસૂચિ

અનુક્રમાંક	તાલુકાનું નામ.	વિધમાન ગ્રામ પંચાયતનું નામ.	વિધમાન ગ્રામ પંચાયતમાં આવરી લીધેલ સ્થાનિક વિસ્તાર.	વિધમાન ગ્રામ પંચાયતમાંથી બાકાત કરેલ સ્થાનિક વિસ્તાર.	વિભાજન પછી બનેલી નવી ગ્રામ પંચાયતનું નામ.	નવી ગ્રામ પંચાયતમાં આવરી લીધેલ વિસ્તાર.
૧.	૨.	૩.	૪.	૫.	૬.	૭.
૧.	જલ્લાલપોર	પનાર ગ્રામ પંચાયત	૧.પનાર ૨.કણિયેટ ૩. ચોરમલા ભાઠા	૧. કણિયેટ ૨. ચોરમલા ભાઠા	૧.પનાર ગ્રામ પંચાયત ૨.કણિયેટ-ચોરમલા ભાઠા ગ્રામ પંચાયત	૧. પનાર ૧.કણિયેટ-ચોરમલા ભાઠા

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

એન. એચ. ગઢવી,
સરકારના નાયબ સચિવ.



સત્યમેવ જયતે

The Gujarat Government Gazette

PUBLISHED BY AUTHORITY

Vol. LVII]

THURSDAY, AUGUST 25, 2016/BHADRA 3, 1938

[No. 34

Separate paging is given to this Part in order that it may be filed as a Separate Compilation.

PART IX

Gujarati translation of Bills, Acts and Notifications other than
those published in other parts

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૮મી ઓગસ્ટ, ૨૦૧૬.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા ગુજરાત સરકારના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ - ના તારીખ: ૧૨મી જુલાઈ, ૨૦૧૬ ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૧૬નો ૧૩૯/ટીપીએસ-૧૪૨૦૧૫-૪૩૭૪-એલ - નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારું પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

આર. આર. ચાવડા,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification*Under***The Gujarat Town Planning and Urban Development Act, 1976.****ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ જાહેરનામું****શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ,**

સચિવાલય, ગાંધીનગર, તારીખ: ૧૨/૦૭/૨૦૧૬.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક:જીએચ/વી/૨૦૧૬ નો ૧૩૯/ટીપીએસ-૧૪૨૦૧૫-૪૩૭૪-એલ: ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક:૨૭મા) (જેનો આમાં હવે પછી, "સદરહુ અધિનિયમ" તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે)ની કલમ ૪૮ની પેટા-કલમ (૨)થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકારે, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ:૧૯.૦૨.૨૦૦૩ ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક:જીએચ/વી/૨૦૦૩ નો ૫૧/ટીપીએસ/૧૪૦૧/૫૯૫૮/એલ.થી સુરત મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન-એ (જેનો આમાં હવે પછી, "સદરહુ સત્તામંડળ" તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તેણે) સાદર કરેલી નગરરચના યોજના ક્રમાંક:૪૫ (જહાંગીરપુરા-પીસાદ)નો મુસદ્દો (જેનો આમાં હવે પછી, "સદરહુ યોજનાના મુસદ્દા" તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) મંજૂર કર્યો હતો.

અને, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૫૦થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકારે, સદરહુ યોજનાના મુસદ્દાને આખરી કરવા માટે, નગરરચના અધિકારીની નિમણૂક કરી હતી;

અને સદરહુ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ ૬૫થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકારે, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ: ૧૮.૦૪.૨૦૧૩ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક જીએચ/વી/૨૦૧૩ નો ૭૦/ટીપીએસ-૧૪૦૯-૧૬૯૨-એલ.થી, પ્રારંભિક નગરરચના યોજના સુરત ક્રમાંક: ૪૫ (જહાંગીરપુરા-પીસાદ) મંજૂર કરી હતી;

અને નગરરચના અધિકારીએ, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૫૨ ની પેટા-કલમ(૨) અને કલમ ૬૨ની પેટા-કલમ (૨)થી ફરમાવ્યા પ્રમાણે, આખરી નગરરચના યોજના સુરત ક્રમાંક:૪૫ (જહાંગીરપુરા-પીસાદ) (જેનો આમાં હવે પછી, "સદરહુ આખરી યોજના" તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) ગુજરાત સરકારને સાદર કરી હતી;

તેથી, હવે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૬૫થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી, -

- (ક) "સદરહુ આખરી યોજના" ફેરફારો વિના મંજૂર કરે છે, અને
- (ખ) જણાવે છે કે સદરહુ આખરી યોજના, સુરત મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનની કચેરી ખાતે, કામકાજના તમામ દિવસોએ કચેરી સમય દરમિયાન લોકોને જોવા માટે ખુલ્લી રહેશે;
- (ગ) સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૬૫ની પેટા-કલમ (૨)ના ખંડ (ખ)ના હેતુ માટેની તારીખ તરીકે આ જાહેરનામાની તારીખ નક્કી કરે છે.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

નીલા મુન્શી,

ગુજરાત સરકારના ખાસ ફરજ પરના
અધિકારી અને હોદ્દાની રૂએ સંયુક્ત સચિવ.

શ્રેયાન વ્યવસ્થાપક, સરકારી મધ્યસ્થ મુદ્રણાલય, ગાંધીનગર

તા.૧-૭-૨૦૧૬ થી તા.૩૧-૭-૨૦૧૬ દરમિયાન પ્રસિધ્ધ થયેલ અસાધારણ રાજપત્રની યાદી

અનુક્રમ નંબર	અસાધારણ રાજપત્રનો નંબર	જાહેરનામાનો નંબર અને તારીખ ભાગ - ૯	પ્રસિધ્ધિની તારીખ	વિભાગનું નામ
૧	૨	૩	૪	૫
૧	૨૧૮	ક્રમાંક : ૩૪૬/ભા.એ. જીવાયસી-૩-૨૦૧૬-એનપીએલ-૧૦૨૦૧૪-૧૦૦૮-એ	૨-૭-૧૬	વે. અને સં.બા.નો વિભાગ
૨	૨૨૦	ક્રમાંક : ૩૪૮/ભા.એ. જીએચએસએચ-૨૦-૨૦૧૬-એમકેએમ-૧૦-૨૦૧૪-૬૮૭૮૮૮-ઇ	૪-૭-૧૬	"
૩	૨૨૧	ક્રમાંક : ૩૫૧/ભા.એ. જીએસટી-૦૭-૨૦૧૬-જીએસબલ્યુ-૧૧૨૦૧૬-ઇએસએમએ- આઈટી	"	"
૪	૨૨૨	ક્રમાંક : ૩૫૨/ભા.એ. જીએચ-વી-૨૦૧૬-૧૩૨-૧૩૩-ડીપીસી-૧૩૮૪-ભાગ-૨-વી	"	"
૫	૨૨૩	ક્રમાંક : ૩૫૩/ભા.એ. જીયુ-૨૦૧૬-૬૪-બીઆરટી-૧૫૨૦૧૫-૪૨૬-ડી.૩	૫-૭-૧૬	"
૬	૨૨૪	ક્રમાંક : ૩૫૪/ભા.એ. જીએચ-વી-૨૦૧૬-૧૩૫૧૩૪-ડીપીસી-૧૩૪-ભાગ-૨-વી	"	"
૭	૨૨૫	ક્રમાંક : ૩૫૫/ભા.એ. જીયુ-૨૦૧૬-૬૬-બીઆરટી-૧૦૨૦૦૭-૨૬૨૭-ડી.૧	૭-૭-૧૬	"
૮	૨૨૬	ક્રમાંક : ૩૫૭/ભા.એ. (જીએન-૩૦)-વીવીકે-૧૨૨૦૦૮-૩૮૦-(૧૮૦૨૧૮)-૬-૩	૧૧-૭-૧૬	"
૯	૨૨૭	ક્રમાંક : ૩૫૮/ભા.એ. જીજે-૨૦૧૬-૧૦-જીએબી-૧૨૭-૧૦-ઇ	૧૨-૭-૧૬	"
૧૦	૨૨૮	ક્રમાંક : ૩૫૯/ભા.એ. જીજે-૨૦૧૬-૬-જીએબી-૧૧૮૬-૬-ભાગ-૧-ઇ	૧૩-૭-૧૬	"
૧૧	૨૨૯	ક્રમાંક : ૩૬૧/ભા.એ. પીટી-૪૨-૨૦૧૬-એમવીઓ-૧૦-૨૦૧૧-૨૫૪-ખ	૧૫-૭-૧૬	"
૧૨	૨૩૦	ક્રમાંક : ૩૬૩/ભા.એ. કેએચઆર-૨૦૧૬-૫૦-એલવીડી-૧૦-૨૦૧૧-જીઓઆઈ-૦૪- એમ(૨)	૧૮-૭-૧૬	"
૧૩	૨૩૧	ક્રમાંક : ૩૬૪/ભા.એ. કેવી-૨૦૧૬-૧૨૧-૧૨૩-ઇએલટી-૧૦૧૪-૩૦૫૫-આર	"	"
૧૪	૨૩૨	ક્રમાંક : ૩૬૫/ભા.એ. (જીએચએન-૩૪)-વીએઆર-૨૦૧૬-(૩૮)-૬	૧૮-૭-૧૬	"
૧૫	૨૩૩	ક્રમાંક : ૩૬૭/ભા.એ. જીયુ-૨૦૧૬-૬૫-બીઆરટી-૧૦૨૦૦૮-૬૪૬-ડી.૩	૨૦-૭-૧૬	"
૧૬	૨૩૪	ક્રમાંક : ૩૬૮/ભા.એ. જીયુ-૨૦૧૬-૬૯-બીઆરટી-૧૦૨૦૦૮-૧૧૬૫-ડી.૨	"	"
૧૭	૨૩૫	ક્રમાંક : ૩૬૯/ભા.એ. જીજી-૮૧-ટીટીસી-૧૦૨૦૧૨-૫૪૦-વી	"	"
૧૮	૨૩૬	ક્રમાંક : ૩૭૦/ભા.એ. જીએસ-૩૭-૨૦૧૬-સીઆરઆર-૧૧૨૦૧૬-૨૮૨૩૨૩-જી.૫	"	"

અનુક્રમ નંબર	અસાધારણ રાજપત્રનો નંબર	જાહેરનામાનો નંબર અને તારીખ ભાગ - ૯	પ્રસિધ્ધિની તારીખ	વિભાગનું નામ
૧૯	૨૩૭	ક્રમાંક : ૩૭૧/ભા.એ. જીપી-૪૦-એનકેએમ-૧૦૨૦૦૯-૧૮૩૨-૭	૨૦-૭-૧૬	વૈ. અને સં.બા.નો વિભાગ
૨૦	૨૩૮	ક્રમાંક : ૩૭૨/ભા.એ. જીજે-૨૦૧૬-૧૫-જીએબી-૧૦૨૦૧૫-૧-ઈ-૨	૨૨-૭-૧૬	„
૨૧	૨૩૯	ક્રમાંક : ૩૭૬/ભા.એ. જીકે-૧૭-૨૦૧૬-સીસીએ-૧૦૨૦૧૪-૧૧૬૧-ડી(ભાગ-૬)	૨૭-૭-૧૬	„
૨૨	૨૪૦	ક્રમાંક : ૩૭૭/ભા.એ. જીકે-૨૩,૨૧,૨૨-૨૦૧૬-સીસીએ-૧૦૨૦૧૪-૧૧૬૧-ડી(ભાગ-૬)	„	„
૨૩	૨૪૧	ક્રમાંક : ૩૮૦/ભા.એ. જીકે-૧૮-૨૦૧૬-સીસીએ-૧૦૨૦૧૪-૧૦૬૧-ડી (પાર્ટ-૬)	૨૮-૭-૧૬	„
૨૪	૨૪૨	ક્રમાંક : ૩૮૧/ભા.એ. જીયુ-૨૦૧૬-૫૩-બીઆરટી-૧૦૨૦૦૭-૧૪૦૮-ડી-૨	„	„

પી. જી. શાહ,
શ્રેયાન વ્યવસ્થાપક,
સ.મ.મુદ્રણાલય, ગાંધીનગર.



सत्यमेव जयते

The Gujarat Government Gazette

PUBLISHED BY AUTHORITY

Vol. LVII]

THURSDAY, SEPTEMBER 8, 2016/BHADRA 17, 1938

[No. 36

Separate paging is given to this Part in order that it may be filed as a Separate Compilation.

PART IX

Gujarati translation of Bills, Acts and Notifications other than
those published in other parts

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧લી સપ્ટેમ્બર, ૨૦૧૬.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા તારીખ: ૨૫મી જુલાઈ, ૨૦૧૬ ના ગુજરાત સરકારના પંચાયત, ગ્રામ ગૃહનિર્માણ અને ગ્રામ વિકાસ વિભાગના જાહેરનામા ક્રમાંક : કેપી/૨૦૧૬નો ૪૧/ વીબીએન/૧૨૨૦૧૬/ ૧૫૩૦/ચ- નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વે લોકોની જાણ સારું પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

આર. આર. ચાવડા,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification
Under
THE CONSTITUTION OF INDIA

ભારતના સંવિધાન હેઠળ

જાહેરનામું

પંચાયત, ગ્રામ ગૃહનિર્માણ અને ગ્રામ વિકાસ વિભાગ,
સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૫મી જુલાઈ, ૨૦૧૬

ભારતનું સંવિધાન.

ક્રમાંક:કેપી/૨૦૧૬નો ૪૧/વીબીએન/૧૨૨૦૧૬/૧૫૩૦/ચ:- ગુજરાત પંચાયત અધિનિયમ, ૧૯૯૩ (સન ૧૯૯૩ના ગુજરાતના ૧૮મા)ની કલમ ૭ સાથે વાંચતા, ભારતના સંવિધાનના અનુચ્છેદ ૨૪૩ના ખંડ (જ)થી મળેલી સત્તાની રૂએ અને સંબંધિત ગ્રામ પંચાયત, તાલુકા પંચાયત, ઇડર અને જિલ્લા પંચાયત, સાબરકાંઠા સાથે વિચારવિનિમય કર્યા પછી, ગુજરાત સરકાર, આથી,-

- (૧) અનુસૂચિના કોલમ ૩માં દર્શાવેલી વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતના સ્થાનિક વિસ્તારોમાંથી કોલમ ૫માં દર્શાવેલા સ્થાનિક વિસ્તારો બાકાત કરે છે અને સદરહુ સ્થાનિક વિસ્તારો બાકાત કર્યા પછી;
- (૨) સદરહુ અનુસૂચિના કોલમ ૭માં દર્શાવેલા સ્થાનિક વિસ્તારોની બનતી, કોલમ ૬માં જણાવેલી નવી ગ્રામ પંચાયતો નિર્દિષ્ટ કરે છે.

અનુસૂચિ

અનુક્રમાંક	તાલુકાનું નામ.	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતનું નામ.	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતમાં આવરી લીધેલ સ્થાનિક વિસ્તાર.	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતમાંથી બાકાત કરેલ સ્થાનિક વિસ્તાર.	વિભાજન પછી બનેલી નવી ગ્રામ પંચાયતનું નામ.	નવી ગ્રામ પંચાયતમાં આવરી લીધેલ વિસ્તાર.
૧.	૨.	૩.	૪.	૫.	૬.	૭.
૧.	ઇડર	ગોરલ ગ્રામ પંચાયત	૧.ગોરલ ૨.રણોદરા ૩.ઘોલીયા ૪.ઈશ્વરપુરા કંપા ૫. ચોટાસણ કંપા	૧.રણોદરા ૨.ઘોલીયા ૩. ઈશ્વરપુરા કંપા ૪. ચોટાસણ કંપા	૧. ગોરલ ગ્રામ પંચાયત ૨. રણોદરા ગ્રામ પંચાયત	૧. ગોરલ ૧.રણોદરા ૨.ઘોલીયા ૩. ઈશ્વરપુરા કંપા ૪. ચોટાસણ કંપા

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

એન.એચ.ગઢવી,

સરકારના નાયબ સચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૭ સપ્ટેમ્બર, ૨૦૧૬.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા તારીખ : ૩૦ ઓગસ્ટ, ૨૦૧૬ ના ગુજરાત સરકારના બંદરો અને વાહનવ્યવહાર વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : પીટી/૨૦૧૬/૪૬/એમવીડી/૧૦૨૦૧૬/૧૪૧૮/ખ.- નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વે લોકોની જાણ સારું પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

આર. આર. ચાવડા,

સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Regarding

Amendment to the Government Notification, Home Department No.
G/G/96/204/MVR/1095/G.O.I.-39/KH dated the 24th December, 1996.

ગૃહ વિભાગનું તારીખ ૨૪મી ડિસેમ્બર, ૧૯૯૬નું સરકારી જાહેરનામું ક્રમાંક.
જી/જી/૯૬/૨૦૪/એમવીઆર/૧૦૯૫/જી.ઓ.આઈ.-૩૯/ખ. સુધારવા સંબંધી
જાહેરનામું.

બંદરો અને વાહનવ્યવહાર વિભાગ,
સચિવાલય, ગાંધીનગર, તારીખ : ૩૭ ઓગસ્ટ, ૨૦૧૬.

મોટર વાહન અધિનિયમ, ૧૯૮૮.

ક્રમાંક: પીટી/૨૦૧૬/૪૬/એમવીડી/૧૦૨૦૧૬/૧૪૧૮/ખ:- કેન્દ્રિય મોટર વાહન નિયમો ૧૯૮૮ના નિયમ
૮ની જોગવાઈઓ અનુસાર, ગુજરાત સરકાર, આથી, ગૃહ વિભાગનું તારીખ ૨૪મી ડિસેમ્બર, ૧૯૯૬નું સરકારી
જાહેરનામું ક્રમાંક. જી/જી/૯૬/૨૦૪/એમવીઆર/૧૦૯૫/જી.ઓ.આઈ.-૩૯/ખ. નીચે પ્રમાણે સુધારે છે:

સદરહુ જાહેરનામામાં, અનુસૂચિમાં, અનુક્રમાંક. ૨૪ ઉપરની નોંધ પછી, નીચેની નોંધ ઉમેરવી:-

“૨૫. મેસર્સ. અશોક લેલેન્ડ લિમિટેડ
ઈન્સ્ટીટ્યૂટ ફોર એડવાન્સ ડ્રાઇવર ટ્રેનીંગ

રિલાયન્સ ઈન્ડસ્ટ્રીઝ લિમિટેડ
ઓલ્ડ ટ્રાન્સપોર્ટ ભવન,
સાબિક ઇન્ડોવેશન્સ પાસે,
પી.ઓ. પેટ્રોકેમિકલ્સ કોયલી,
વડોદરા-૩૯૧૩૪૬.”.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

એસ. આર. સોની,
સરકારના ઉપસચિવ,



सत्यमेव जयते

The Gujarat Government Gazette

PUBLISHED BY AUTHORITY

Vol. LVII]

THURSDAY, SEPTEMBER 15, 2016/BHADRA 24, 1938

[No. 37

Separate paging is given to this Part in order that it may be filed as a Separate Compilation.

PART IX

Gujarati translation of Bills, Acts and Notifications other than
those published in other parts

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, દક્ષી સપ્ટેમ્બર, ૨૦૧૬.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા તારીખ : ૪થી જુલાઈ, ૨૦૧૬ના ગુજરાત સરકારના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૧૬નો ૧૩૭/ડીવીપી-૧૪૨૦૧૫-૪૧૮૫-એલ - નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વે લોકોની જાણ સારું પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

આર. આર. ચાવડા,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification*Under***The Gujarat Town Planning and Urban Development Act, 1976.****ગુજરાત નગરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ જાહેરનામું****શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ,**

સચિવાલય, ગાંધીનગર, તારીખ: ૦૪/૦૭/૨૦૧૬.

ગુજરાત નગરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક.જાએચ/વી/૨૦૧૬નો ૧૩૭/ડીવીપી-૧૪૨૦૧૫-૪૧૯૫-એલ: ગુજરાત સરકારનો એવો અભિપ્રાય છે કે શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ: ૦૨.૦૯.૨૦૦૪ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: જાએચ/વી/૨૦૦૪નો ૧૦૦/ડીવીપી-૧૪૦૩-૩૩૦૭-એલ.થી મંજૂર કરેલી, સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની વિકાસ યોજના (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ સત્તામંડળ” અને “સદરહુ વિકાસ યોજના” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે)માં ફેરફાર કરવાનું જાહેર હિતમાં જરૂરી છે;

અને સદરહુ વિકાસ યોજનામાં કરવા ધારેલો ફેરફાર, ગુજરાત નગરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક: ૨૭મા) (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ અધિનિયમ” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે)ની કલમ ૧૯(૧)થી ફરમાવ્યા પ્રમાણે, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ: ૦૮.૦૩.૨૦૧૬ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: જાએચ/વી/૨૦૧૬નો ૪૭/ડીવીપી-૧૪૨૦૧૫-૪૧૯૫-એલ. હેઠળ તારીખ: ૦૮.૦૩.૨૦૧૬ના ગુજરાત સરકારી અસાધારણ રાજપત્ર, ભાગ-૪-બીના પાના નંબર ૨૩૩-૧માં પ્રસિદ્ધ કર્યો હતો અને કોઈપણ વ્યક્તિને સૂચિત ફેરફારના સંબંધમાં સૂચન અથવા વાંધો હોય તો, તે આ જાહેરનામાની રાજપત્રમાં પ્રસિદ્ધિની તારીખથી બે મહિનાની મુદતની અંદર, ગુજરાત સરકારના અગ્રસચિવ, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ, સચિવાલય, બ્લોક નંબર ૧૪, ૯મો માળ, ગાંધીનગરને લેખિતમાં રજૂ કરવા ફરમાવતી નોટિસ તેની સાથે પ્રસિદ્ધ કરી હતી.

અને ગુજરાત સરકારને કોઈ સૂચન અને વાંધો મળેલ નથી.

તેથી, હવે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૯થી મળેલી સત્તાને રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી, -

- (ક) આ સાથે જોડેલી અનુસૂચિમાં જણાવ્યા પ્રમાણેનો, સદરહુ વિકાસ યોજનામાં કરવાનો સદરહુ ફેરફાર મંજૂર કરે છે; અને
- (ખ) નિર્દિષ્ટ કરે છે કે આ રીતે જણાવેલો ફેરફાર, આ જાહેરનામાની તારીખથી અમલમાં આવશે.

અનુસૂચિ

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ: ૦૨.૦૯.૨૦૦૪ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: જાએચ/વી/૨૦૦૪નો ૧૦૦/ડીવીપી-૧૪૦૩-૩૩૦૭-એલ. થી મંજૂર કરેલી, સદરહુ સત્તામંડળની સદરહુ વિકાસ યોજનામાંનો ફેરફાર.

“કૃષિવિષયક ઝોન” માટે મુકરર કરેલી, વડદલા ગામના બ્લોક નંબર. ૫૦ અને ૮૪ (૮૪/એ, ૮૪/બી, ૮૪/સી, ૮૪/ડી) (વિસ્તાર ૨૮.૭૬ એકર) વાળી જમીન, સદરહુ ઝોનમાંથી કમી કરવી અને આ રીતે મુકત કરેલી જમીન, આ સાથેના પ્લાન (A-B-C-D-E-F-G-H-I-J-K-L-M-N-O-P-Q-A)માં દર્શાવ્યા પ્રમાણે, અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ક) હેઠળ, “ઔદ્યોગિક ઝોન” માટે મુકરર કરવી.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

નીલા મુન્શી,

ગુજરાત સરકારના ખાસ ફરજ પરના
અધિકારી અને હોદ્દાની રૂએ સંયુક્ત સચિવ.



सत्यमेव जयते

The Gujarat Government Gazette

PUBLISHED BY AUTHORITY

Vol. LVII]

THURSDAY, SEPTEMBER 22, 2016/BHADRA 31, 1938

[No. 38

Separate paging is given to this Part in order that it may be filed as a Separate Compilation.

PART IX

Gujarati translation of Bills, Acts and Notifications other than those published in other parts

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ
સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૯મી સપ્ટેમ્બર, ૨૦૧૬.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંત્રીકમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા તારીખ : ૭મી જાન્યુઆરી, ૨૦૧૬ના ગુજરાત સરકારના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જાહેર/વી/૨૦૧૬નો ૬/ડીવીપી/૧૯૨૦૧૩/૭૨૫૪ / એલ.નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારું પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

આર. આર. ચાવડા,
સરકારના નામના સચિવ.

Notification

Under

THE GUJARAT TOWN PLANNING AND URBAN DEVELOPMENT ACT, 1976

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ જાહેરનામું.

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ,
સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૭મી જાન્યુઆરી, ૨૦૧૬

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૧૬નો ૬/ડીવીપી-૧૯૨૦૧૩-૭૨૫૪-એલ:- ગુજરાત સરકારનો એવો અભિપ્રાય હતો કે શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ ૨૨-૦૨-૨૦૧૩ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૧૩નો ૪૫/ડીવીપી-૧૯૦૮-૫૫૨૫-એલ. થી મંજૂર કરેલી કોડીનાર વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળની વિકાસ યોજનામાં ફેરફાર કરવાનું જાહેર હિતમાં જરૂરી હતું (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ સત્તામંડળ” અને “સદરહુ વિકાસ યોજના” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે);

અને સદરહુ વિકાસ યોજનામાં કરવા ધારેલો ફેરફાર ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક : ૨૭મા) (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ અધિનિયમ” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) ની કલમ ૧૮(૧) થી ફરમાવ્યા પ્રમાણે, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તા. ૧૩-૧૦-૨૦૧૫ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૧૫નો ૨૭૩/ડીવીપી-૧૯૨૦૧૩-૭૨૫૪-એલ. હેઠળ તારીખ : ૧૩-૧૦-૨૦૧૫ના ગુજરાત સરકારી અસાધારણ રાજપત્ર, ભાગ-૪બીના પાના નંબર ૪૦૫-૧ અને ૪૦૫-૨માં પ્રસિદ્ધ કર્યો હતો અને કોઈપણ વ્યક્તિને સૂચિત ફેરફાર સંબંધી કોઈ સૂચન અથવા વાંધો, હોય તો, તે આ જાહેરનામાની રાજપત્રમાં પ્રસિદ્ધિની તારીખથી બે મહિનાની મુદતની અંદર, ગુજરાત સરકારના અગ્રસચિવ, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ, સચિવાલય, બ્લોક નં. ૧૪, ૮મો માળ, ગાંધીનગર-ને લેખિતમાં રજૂ કરવા ફરમાવતી નોટિસ તેની સાથે પ્રસિદ્ધ કરી હતી;

અને ગુજરાત સરકારને કોઈ સૂચન અને વાંધો મળેલ નથી.

તેથી, હવે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૮થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી,

- (ક) આ સાથે જોડેલી અનુસૂચિમાં જણાવ્યા પ્રમાણેનો, સદરહુ વિકાસ યોજનામાં કરવાનો સદરહુ ફેરફાર મંજૂર કરે છે, અને
- (ખ) નિર્દિષ્ટ કરે છે કે આ રીતે જણાવેલો ફેરફાર, આ જાહેરનામાની તારીખથી અમલમાં આવશે.

અનુસૂચિ

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ : ૨૨-૦૨-૨૦૧૩ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૧૩ નો ૪૫/ડીવીપી-૧૯૦૮-૫૫૨૫-એલ. થી મંજૂર કરેલી, સદરહુ સત્તામંડળની સદરહુ વિકાસ યોજનામાંનો ફેરફાર.

“કૃષિવિષયક ઝોન” માટે મુકરર કરેલી કોડીનાર ગામની A-B-C-D-E-F-G-H-I-J-K-L-M-N-O-P-Q-R-S-T તરીકે નિશાની કરેલી, મ. સ. ક્રમાંક (આર.એસ.નં.) ૬૮૭ વાળઈ જમીન, સદરહુ ઝોનમાંથી કમી કરવી અને આ રીતે મુક્ત કરેલી જમીનને, આ સાથેના પ્લાનમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ક) હેઠળ, “રહેણાક ઝોન” માટે મુકરર કરવી.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

નીલા મુન્શી,

સરકારના ખાસ ફરજ પરના અધિકારી
અને હોદ્દાની રૂએ સંયુક્ત સચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ
સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૯મી સપ્ટેમ્બર, ૨૦૧૬.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા તારીખ : ૧૯મી જુલાઈ, ૨૦૧૬ના ગુજરાત સરકારના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : (૧) જીએચ/વી/૨૦૧૬નો ૧૪૪/ડીવીપી/૧૪૨૦૧૫/૨૪૪૧/ એલ. અને (૨) જીએચ/વી/૨૦૧૬નો ૧૪૫/ડીવીપી/૧૪૨૦૧૫/ ૨૪૪૧/ એલ.ના ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વે લોકોની જાણ સારું પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

આર. આર. ચાવડા,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Under

THE GUJARAT TOWN PLANNING AND URBAN DEVELOPMENT ACT, 1976

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ જાહેરનામું.

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ,

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૯મી જુલાઈ, ૨૦૧૬

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક.જીએચ/વી/૨૦૧૬નો ૧૪૪/ડીવીપી-૧૪૨૦૧૫-૨૪૪૧-એલ: ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક: ૨૭૫) (જેનો આમાં હવે પછી, "સદરહુ અધિનિયમ" તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે)ની કલમ ૨૨ની પેટા-કલમ (૧), (૨) અને (૪)થી મળેલી સત્તાની રૂએ, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ.૩૦મી જાન્યુઆરી, ૧૯૭૮ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક.જીએચ/વી/૨૩/યુડીએ/૧૧૭૭/૬૪૬ (૫)-ક્યુઝેડ. હેઠળ, વિકાસ વિસ્તાર જાહેર કરે છે અને તે વિસ્તાર માટે સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની રચના કરે છે.

તેથી, હવે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૨૨ની પેટા-કલમ (૨૬)થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી, સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળના વિસ્તારને પેટા-વિભાગીય કરે છે અને અનુસૂચિ-૨માં નિર્દિષ્ટ કર્યા પ્રમાણેના પેટા-વિભાગીય વિસ્તાર માટે, કલમ-૨૨ની પેટા-કલમ (૪) હેઠળ, અનુસૂચિ-૧માં જણાવ્યા પ્રમાણેના જાહેર શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની રચના કરે છે.

અનુસૂચિ - ૧

૧	અધ્યક્ષ	રાજ્ય સરકારે નીમવાના
૨	સંયુક્ત સચિવ/નાયબ સચિવ, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ, સચિવાલય, ગાંધીનગર.	હોદ્દાની રૂએ સભ્ય
૩	મેનેજિંગ ડાયરેક્ટર, ટીમ સિટી ડ. લિ.	સભ્ય
૪	મુખ્ય નગર આયોજક અથવા સિનિયર (પ્રવર) નગર આયોજકથી ઊંચતતા દરજ્જાના જ હોય તેવા તેમના પ્રતિનિધિ	હોદ્દાની રૂએ સભ્ય
૫	મેનેજિંગ ડાયરેક્ટર, જીઆઈડીબી	સભ્ય (આમંત્રિત)
૬	કલેક્ટર, સુરત	સભ્ય
૭	પ્રમુખ, સુરત જિલ્લા પંચાયત, સુરત	સભ્ય
૮	મુખ્ય કારોબારી સત્તાધિકારી	રાજ્ય સરકારે નીમવાના સભ્ય સચિવ
૯	કમિશનર, એસએમસી	સભ્ય (આમંત્રિત)
૧૦	અધ્યક્ષ, (સુકા)	સભ્ય (આમંત્રિત)

અનુસૂચિ - ૨

અનુક્રમાંક.	જિલ્લાનું નામ	તાલુકો	ગામનું નામ
૧	૨	૩	૪
૧	સુરત	ચોર્યાસી	ખજોદ

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

નીલા મુન્શી,

સરકારના ખાસ ફરજ પરના અધિકારી
અને હોદ્દાની રૂએ સંયુક્ત સચિવ.

Notification

Under

THE GUJARAT TOWN PLANNING AND URBAN DEVELOPMENT ACT, 1976

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ જાહેરનામું.

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ,

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૮મી જુલાઈ, ૨૦૧૬

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૧૬નો ૧૪૫/ડીવીપી-૧૪૨૦૧૫-૨૪૪૧-એલ :- શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ ૧૮-૦૭-૨૦૧૬ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૧૬નો ૧૪૪/ડીવીપી-૧૪૨૦૧૫-૨૪૪૧-એલ. હેઠળ, ખજોદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની રચના કરી છે.

તેથી, હવે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૨૩૬-થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી, ખજોદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની તમામ સત્તા અને કાર્યો ડાયમંડ રિસર્ચ એન્ડ મર્કેન્ટાઈલ સિટી કંપની લિમિટેડ (ડીમ સિટી કુ. લિ.)ને સોંપે છે.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

નીલા મુન્શી,

સરકારના ખાસ ફરજ પરના અધિકારી
અને હોદ્દાની રૂએ સંયુક્ત સચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૮મી સપ્ટેમ્બર, ૨૦૧૬.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા તારીખ : ૧૮મી જુલાઈ, ૨૦૧૬ના ગુજરાત સરકારના ગૃહ વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીજી/૮૨/એસબી-૧/ઓએસએ/૧૦૨૦૧૩/૨૪૧૪૮-નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારું પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

આર. આર. ચાવડા,

સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Under

The Official Secrets Act, 1923.

સરકારી ગુપ્ત બાબત અધિનિયમ, ૧૯૨૩ હેઠળ

જાહેરનામું.

ગૃહ વિભાગ.

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૯મી જુલાઈ, ૨૦૧૬

સરકારી ગુપ્ત બાબત અધિનિયમ, ૧૯૨૩.

ક્રમાંક. ૭૭.૮૨ એસબી.-૧/ઓએસએ/૧૦૨૦૧૩/૨૪૧૪૮:- ગુજરાત સરકારનો એવો અભિપ્રાય છે કે સરકારી ગુપ્ત બાબત અધિનિયમ ૧૯૨૩ (સન ૧૯૨૩ના ૧૯મા) (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ અધિનિયમ” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે)ની કલમ ૨-ના ખંડ (૮)ના પેટા-ખંડ (ધ) હેઠળ, ગુજરાત રાજ્યના ખેડા જિલ્લામાં ભારત ઓમાન રિફાઈનરીઝ લિમિટેડના અમુક સેક્શનલાઈઝીંગ વાલ્વઝ સ્ટેશન(એસ.વી.એસ)ની જગ્યાને “પ્રતિબંધિત સ્થળ” તરીકે જાહેર કરવાનું જરૂરી છે કારણ કે તે સ્થળના સંબંધમાં માહિતી અથવા તેનો વિનાશ અથવા તેમાં અવરોધ અથવા તેની (તે સ્થળ) સાથેની દખલગીરી દુશ્મનને ઉપયોગી થાય તેમ છે;

અને, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૨-ના ખંડ (૮)ના પેટા-ખંડો (ગ) અને (ધ) હેઠળ કોઈપણ સ્થળને “પ્રતિબંધિત સ્થળ” તરીકે જાહેર કરવાની સત્તા કેન્દ્ર સરકારને મળેલી છે.

અને ભારતના રાષ્ટ્રપતિએ, ભારતના સંવિધાનના અનુચ્છેદ ૨૫૮ની કલમ (૧) અનુસાર, તારીખ ૧૧મી મે, ૧૯૬૩ના ભારતના રાજપત્રમાં પ્રસિદ્ધ થયેલ, તારીખ ૪થી મે, ૧૯૬૩ના, ભારત સરકારના ગૃહ મંત્રાલયના જાહેરનામા ક્રમાંક. એફ.૨૧/૨૦/૬૨-પીઓએલએલ (૧) (એસ.ઓ. ૧૨૮૫) થી, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૨-ના ખંડ (૮)ના પેટા-ખંડો (ગ) અને (ધ)માં નિર્દિષ્ટ કરેલી કોઈ બાબતના સંબંધમાં કેન્દ્ર સરકારના કાર્યો, ગુજરાત સરકારને સોંપેલ છે.

તેથી હવે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૨-ના ખંડ (૮)ના પેટા-ખંડ (ધ)થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી, આ જાહેરનામાની રાજપત્રમાં પ્રસિદ્ધિની તારીખે અને તે તારીખથી અમલમાં આવે તેમ, નીચેની અનુસૂચિમાં નિર્દિષ્ટ કર્યા પ્રમાણેના સરપે નંબરો અને ક્ષેત્રફળ ધરાવતી ગુજરાત રાજ્યના ખેડા જિલ્લામાં આવેલી ભારત ઓમાન રિફાઈનરીઝ લિમિટેડના અમુક સેક્શનલાઈઝીંગ વાલ્વઝ સ્ટેશનોની જગ્યાને સદરહુ અધિનિયમના હેતુ મો માટે, “પ્રતિબંધિત સ્થળ” તરીકે જાહેર કરે છે.

અનુસૂચિ

અનુ-ક્રમાંક	ઈન્ટેલોલેશનનું નામ	સરનામું	સરપે નંબર અને ક્ષેત્રફળ	પ્રતિબંધિત વિસ્તારની હદો
૧	૨	૩	૪	૫
૧.	ભારત ઓમાન રિફાઈનરી લિ. જામનગર.	દેવા રોડ ગામ:-વસો તા: માતર જિલ્લો:- ખેડા	૪૮૬/૧ ક્ષેત્રફળ(ચો.મીટર) ૦૦-૦૯-૬૦ હેક્ટર-આર-ચોરસ મીટર	પૂર્વે: રમણભાઈ ભાઈલાલભાઈ પટેલનું ખેતર પશ્ચિમે:- સોમાભાઈ શંકરભાઈ ભોઈનું ખેતર ઉત્તરે:- રમણભાઈ ભાઈલાલભાઈ પટેલનું ખેતર દક્ષિણે:- રમણભાઈ ભાઈલાલભાઈ પટેલનું ખેતર
૨.	ભારત ઓમાન રિફાઈનરી લિ. જામનગર.	ગામ- અસલાલી તાલુકો- માતર જિલ્લો- ખેડા	૮૩, પૈકી ૨ ૦-૪-૬૦ હેક્ટર-આર-ચોરસ મીટર	પૂર્વે: આશરે ૭૦૦-૮૦૦ મીટરના અંતરે આવેલ દમિજ કોલેજ પશ્ચિમે:- ૫૦ મીટર ના અંતરે, ખેડા તારાપુર રાજ્ય ધોરી માર્ગ ઉત્તરે:- વારુકાસ ગામથી ત્રાણજા ગામ સુધીનો રેલ્વે દક્ષિણે:- બ્લોક નં. ૮૨ની જમીન

અનુ-ક્રમાંક	ઈન્સ્ટોલેશનનું નામ	સરનામું	સરવે નંબર અને ક્ષેત્રફળ	પ્રતિબંધિત વિસ્તારની હદો
૧	૨	૩	૪	૫
૩	ભારત ઓમાન રિફાઈનરી લિ. જામનગર.	ગામ- આગરવા તાલુકો- ઠાસરા જિલ્લો- ખેડા	૮૬૯ પૈકી ૦૮-૦૮-૮૮ હેક્ટર-આર-ચોરસ મીટર	<u>પૂર્વે</u> : ઠાસરાથી ગુમડીયા તરફનો પાકો રસ્તો <u>પશ્ચિમે</u> : ટ્યુબવેલ- (બોર) <u>ઉત્તરે</u> : અમરાભાઈ ભાઈજીભાઈ પરમારનું ખેતર <u>દક્ષિણે</u> : નટવરભાઈ ચતુરભાઈનું ખેતર

૧. ગુજરાત રાજ્યના પોલીસદળના સભ્યોને,
૨. સંઘના લશ્કરી, નૌકા અથવા હવાઈદળના સભ્યોને,
૩. ઉપર્યુક્ત સ્થળોએ નોકરીએ રાખેલી વ્યક્તિઓને, અને
૪. પગારદાર મેજિસ્ટ્રેટોને.

ઉપર્યુક્ત કક્ષાની વ્યક્તિઓને માત્ર તેમની સત્તાવાર ફરજો બજાવવા માટે જ મુક્તિ આપવામાં આવશે.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

પંકજ દવે,
સરકારના ઉપસચિવ,

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ
સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૯મી સપ્ટેમ્બર, ૨૦૧૬.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા તારીખ : ૬મી જૂન, ૨૦૧૬ના ગુજરાત સરકારના શ્રમ અને રોજગાર વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : કેએચઆર/૨૦૧૬/૯૮/ઈએસઆઈ/૧૮/૨૦૧૫/૪૦૦૧૦૭-એમ(૩)-નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારું પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

આર. આર. ચાવડા,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Under

The Employees' State Insurance Act, 1948.

કામદાર રાજ્ય વીમા અધિનિયમ, ૧૯૪૮ હેઠળ
જાહેરનામું.

શ્રમ અને રોજગાર વિભાગ,
સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૬મી જૂન, ૨૦૧૬.

કામદાર રાજ્ય વીમા અધિનિયમ, ૧૯૪૮.

ક્રમાંક : કેએચઆર-૨૦૧૬-૯૮-ઈએસઆઈ-૧૮-૨૦૧૫-૪૦૦૧૦૭-એમ(૩) :- કામદાર રાજ્ય વીમા અધિનિયમ, ૧૯૪૮ (સન ૧૯૪૮ના ૩૪મા) (જેનો આમાં હવે પછી, "સરકાર અધિનિયમ" તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે)ની કલમ ૬૦થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી, ગુજરાત રાજ્ય માર્ગ વાહનવ્યવસ્થા ડીપાર્ટમેન્ટ, અમદાવાદ ને તારીખ : ૦૬-૦૬-૨૦૧૬થી તારીખ: ૦૫-૦૬-૨૦૧૭ સુધી એક વર્ષની મુદત માટે સરકાર અધિનિયમના અમલમાંથી મુક્તિ આપે છે.

૨. ઉપર જણાવેલી મુક્તિ, નીચેની શરતોને અધીન રહેશે:-

૧) જેમાં કામદારોને કામે રાખેલ હોય તે ઉપર્યુક્ત સંસ્થા/કારખાનાએ મુક્તિ આપેલા કામદારોના નામો અને હોદ્દા દર્શાવતું રજિસ્ટર નિભાવવું જોઈશે.

૨) આ મુક્તિ આપવામાં આવી હોય તેમ છતાં, કામદારો, આ જાહેરનામાથી અપાયેલી મુક્તિ જે તારીખથી અમલમાં આવે તે તારીખ પહેલાં ચૂકવેલા ફાળાના ધોરણે સદરહુ અધિનિયમ હેઠળ જે લાભો મેળવવાને હકદાર બન્યા હોત તેવા લાભો તેમને મળવાનું ચાલુ રહેશે.

૩) સદરહુ સંસ્થા/કારખાનાના માલિકે, જે મુદત દરમિયાન તે કારખાનું સદરહુ અધિનિયમના અમલને અધીન હતું તે મુદત (જેનો આમાં હવે પછી, "સદરહુ મુદત" તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે)ના સંબંધમાં, કામદાર રાજ્ય વીમા (સામાન્ય) વિનિયમો, ૧૯૫૦ હેઠળ તેણે ભરવાના બાકી હોય તેવા પત્રકો, તેવા નમૂનામાં અને તેવી વિગતો સાથે સદરહુ મુદતના સંબંધમાં રજૂ કરવા જોઈશે.

૪) મુક્તિ અપાયેલી મુદત માટેના ફાળા, અગાઉ ચૂકવાઈ ગયા હોય, તો તે પાછા આપી શકાશે નહિ.

૩. સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૪૫ની પેટા-કલમ (૧) હેઠળ કોર્પોરેશને નીમેલા કોઈ ઈન્સ્પેક્ટર અથવા આ અર્થે અધિકૃત કરેલા કોર્પોરેશનના બીજા અધિકારીને-

(૧) સદરહુ મુદત માટે, કલમ ૪૪ની પેટા-કલમ (૧) હેઠળ રજૂ કરેલા કોઈપણ પત્રકમાંથી વિગતોની ખરાઈ કરવાના હેતુ માટે; અથવા

(૨) સદરહુ મુદત માટે, કામદાર રાજ્ય વીમા (સામાન્ય) વિનિયમો, ૧૯૫૦થી ફરમાવ્યા પ્રમાણે, રજિસ્ટર અને રેકર્ડ રાખવામાં આવ્યા હતા કે કેમ તેની ખાતરી કરવાના હેતુ માટે; અથવા

(૩) જે લાભોના બદલામાં આ જાહેરનામા હેઠળ મુક્તિ આપવામાં આવી હોય તે લાભો તરીકે રોકડમાં અને જણાવે રૂપે માલિકે આપેલા લાભો મેળવવાને કર્મચારીઓ હકદાર તરીકે ચાલુ રહે છે કે કેમ તેની ખાતરી કરવાના હેતુ માટે; અથવા

(૪) અધિનિયમની જોગવાઈઓ પૈકીની કોઈપણ જોગવાઈ સદરહુ કારખાનાના સંબંધમાં અમલમાં હતી ત્યારે તે મુદત દરમિયાન આવી કોઈપણ જોગવાઈનું પાલન કરવામાં આવ્યું હતું કે કેમ તેની ખાતરી કરવાના હેતુ માટે-

(ક) પોતાને જરૂરી જણાય તેવી માહિતી પોતાને પૂરી પાડવા મુખ્ય અથવા તરતના માલિકને ફરમાવવાની સત્તા રહેશે; અથવા

(ખ) આવા મુખ્ય અથવા તરતના માલિકના કબજામાં હોય તેવા કોઈપણ કારખાના, સંસ્થા, કચેરી અથવા અન્ય જગ્યામાં કોઈ વાજબી સમયે દાખલ થવાની અને તેનો હવાલો ધરાવતી હોવાનું જણાયેલ કોઈપણ વ્યક્તિને, વ્યક્તિઓના રોજગાર અને વેતનની ચુકવણીને લગતા પોતાને જરૂરી જણાય તેવા દસ્તાવેજો, ચોપડા અને અન્ય દસ્તાવેજો, આવા ઈન્સ્પેક્ટર અથવા બીજા અધિકારી સમક્ષ રજૂ કરવા અને તેમને તે તપાસવા દેવા અથવા પોતાને જરૂરી લાગે તેવી માહિતી તેમને પૂરી પાડવા ફરમાવવાની સત્તા રહેશે; અથવા

(ગ) આવા કારખાના, સંસ્થા, કચેરી અથવા અન્ય જગ્યામાં જણાયેલ મુખ્ય અથવા તરતના માલિકને, તેના એજન્ટ અથવા નોકરને, અથવા સદરહુ ઈન્સ્પેક્ટરને અથવા બીજા અધિકારીને જે કોઈ વ્યક્તિ માલિક તરીકે હોવાનું માનવાને પોતાને વાજબી કારણ હોય તેવી કોઈ વ્યક્તિને તપાસવાની સત્તા રહેશે; અથવા

(ઘ) આવા કારખાના/સંસ્થા, કચેરી અથવા અન્ય જગ્યામાં નિભાવવામાં આવતા કોઈ રજિસ્ટર, હિસાબના ચોપડા અથવા અન્ય દસ્તાવેજની નકલો કરવાની અથવા તેમાંથી ઉતારા કરવાની સત્તા રહેશે.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

એમ.આર.મકવાણા,

સેક્શન અધિકારી,

શ્રમ અને રોજગાર વિભાગ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ
સચિવાલય, ગાંધીનગર, દક્ષી સપ્ટેમ્બર, ૨૦૧૬.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા તારીખ : ૨૫મી જુલાઈ, ૨૦૧૬ના ગુજરાત સરકારના પંચાયત, ગ્રામ ગૃહનિર્માણ અને ગ્રામ વિકાસ વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : કેપી/૨૦૧૬નો ૪૨/વીબીએન/ ૧૨૨૦૧૬/ ૧૫૫૨/ચ.-નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારું પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

આર. આર. ચાવડા,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification
Under
The Constitution of India,
ભારતના સંવિધાન હેઠળ
જાહેરનામું.

પંચાયત, ગ્રામ ગૃહનિર્માણ અને ગ્રામ વિકાસ વિભાગ,
સચિવાલય, ગાંધીનગર, તારીખ: ૨૫મી જુલાઈ, ૨૦૧૬.

ભારતનું સંવિધાન

ક્રમાંક: કેપી/ ૨૦૧૬નો ૪૨/ વીબીએન/ ૧૨૨૦૧૬/ ૧૫૫૨/ ચ:- ગુજરાત પંચાયત અધિનિયમ, ૧૯૯૩ (સન ૧૯૯૩ના ગુજરાતના ૧૮મા)ની કલમ ૭ સાથે પાંચતા, ભારતના સંવિધાનના અનુચ્છેદ ૨૪૩ના ખંડ (જ)થી મળેલી સત્તાની રૂએ અને સંબંધિત ગ્રામ પંચાયત, તાલુકા પંચાયત, સંતરામપુર અને જિલ્લા પંચાયત, મહીસાગર સાથે વિચારવિનિમય કર્યા પછી, ગુજરાત સરકાર, આથી,-

- (૧) અનુસૂચિના કોલમ ૩માં દર્શાવેલી વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતના સ્થાનિક વિસ્તારોમાંથી, કોલમ-૫-માં દર્શાવેલા સ્થાનિક વિસ્તારો બાકાત કરે છે અને સદરહુ સ્થાનિક વિસ્તારો બાકાત કર્યા પછી;
- (૨) સદરહુ અનુસૂચિના કોલમ ૭માં દર્શાવેલા સ્થાનિક વિસ્તારની બનતી, કોલમ ૬માં જણાવેલી નવી ગ્રામ પંચાયતો નિર્દિષ્ટ કરે છે.

અનુસૂચિ

અનુ-ક્રમાંક	તાલુકાનું નામ	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતનું નામ	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતમાં આવેલી લીધેલા સ્થાનિક વિસ્તારો	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતમાંથી બાકાત કરેલા સ્થાનિક વિસ્તારો	વિભાજન પછી બનેલી નવી ગ્રામ પંચાયતનું નામ.	નવી ગ્રામ પંચાયતમાં આવેલી લીધેલા વિસ્તારો.
૧.	૨.	૩.	૪.	૫.	૬.	૭.
૧.	સંતરામપુર	કણજરા ગ્રામ પંચાયત	૧. કણજરા ૨. ટીંબલા ૩. બારીકોડા ૪. કસલપુર ૫. સમવાડિયા	૧ ટીંબલા ૨. સમવાડિયા	૧. કણજરા ગ્રામ પંચાયત ૨. ટીંબલા ગ્રામ પંચાયત	૧. કણજરા ૨. બારીકોડા ૩. કસલપુર ૪. ટીંબલા ૫. સમવાડિયા

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

એન.એચ. મઠવી,
સરકારના નાયબ સચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૯મી સપ્ટેમ્બર, ૨૦૧૬.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા તારીખ : ૧લી ઓગસ્ટ, ૨૦૧૬ના ગુજરાત સરકારના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૧૬નો ૧૫૧/ટીપીએસ/૧૨૨૦૧૫/૧૨૬૫ / એલ.-નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારું પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

આર. આર. ચાવડા,
સરકારના નાયબ સચિવ.

**Notification
Under**

The Gujarat Town Planning and Urban Development Act, 1976.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ

જાહેરનામું.

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ,
સચિવાલય, ગાંધીનગર, તારીખ:૦૧/૦૮/૨૦૧૬.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક:જીએચ/ વી/ ૨૦૧૬નો ૧૫૧/ ટીપીએસ- ૧૨૨૦૧૫- ૧૨૬૫- એલ:- ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક: ૨૭મા)ની કલમ ૪૧(૧) હેઠળ, વડોદરા મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશને, નગર યોજના ક્રમાંક. ૪૦ (કપુરાઈ)નો મુસદ્દો (જેનો આમાં હવે પછી, અનુક્રમે "સદરહુ અધિનિયમ", "સદરહુ સત્તામંડળ" અને "સદરહુ યોજનાના મુસદ્દા" તરીકે અનુક્રમે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) કરવાનો પોતાનો ઇરાદો જાહેર કર્યો હતો;

અને સત્તામંડળ, નિયત કરેલ સમયમાં નગરરચના યોજનાનો મુસદ્દો તૈયાર કરીને પ્રસિદ્ધ કરી શક્યું ન હતું અને તેથી રાજ્ય સરકારે સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૪૨(૨) હેઠળ અધિકારીની (જેનો આમાં હવે પછી, "અધિકારી" તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તેની) નિમણૂક કરી હતી;

અને સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૪૨(૧) હેઠળ, અધિકારીએ, સદરહુ યોજનાના મુસદ્દામાં સમાવિષ્ટ વિસ્તારના સંબંધમાં, સદરહુ યોજનાનો મુસદ્દો ઠરાવેલી રીતે તૈયાર કરીને યોગ્ય રીતે પ્રસિદ્ધ કર્યો હતો;

અને અધિકારીને મળેલ વાંધો અથવા સૂચન વિચારણામાં લીધા પછી, અધિકારીએ, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૪૮(૧)માં જોગવાઈ કરેલી રીતે, તે હેઠળ મંજૂરી માટે, રાજ્ય સરકારને સદરહુ યોજનાનો મુસદ્દો રજૂ કર્યો હતો;

તેથી, હવે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૪૮(૨)થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી,-

- (ક) આ સાથે જોડેલી અનુસૂચિમાં વર્ણવેલા ફેરફારોને અદીન રહીને, સદરહુ યોજનાનો મુસદ્દો મંજૂર કરે છે;
- (ખ) જણાવે છે કે સદરહુ યોજનાનો મુસદ્દો, સત્તામંડળની કચેરી ખાતે, કામકાજના તમામ દિવસોએ કચેરી સમય દરમિયાન લોકોને જોવા માટે ખુલ્લો રહેશે.

અનુસૂચિ

સદરહુ યોજનાના મુસદ્દાને આખરી કરતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, આ સાથે જોડેલા એનેક્ષરમાં જણાવેલી બાબતોને વિચારણામાં લેવી જોઈશે.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

નીતા મુનશી,

સરકારના ખાસ ફરજ પરના અધિકારી
અને હોદ્દાની રૂએ સંયુક્ત સચિવ,

મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં. ૪૦ (કપુરાઈ)

એનેક્ષર

૧. યોજના વિસ્તારમાં સમાવિષ્ટ મુળખંડોને શક્યતઃ મુળખંડોની ઉપર જ અથવા નજીકમાં/સમાન લોકાલીટીમાં અંતિમખંડોની ફાળવણી કરવાની રહેશે. (મુળખંડ નં. ૨/૧૧, ૨/૮, ૫/૮, ૫/૪, ૫/૧૧ વિગેરે)
૨. પુનઃવહેંચણી પત્રકમાં મુળખંડ નં. ૨/૧૪ ની સામે અંતિમખંડ ફાળવવાનો ઉલ્લેખ કરેલ નથી, પરંતુ નકશામાં અંતિમખંડ નં. ૨/૬/૩ ફાળવેલ છે, જે વિસંગતતા જણાતી હોઈ, તે બાબતે ચકાસણી કરી જરૂરી સુધારો કરવાનો રહેશે.
૩. તમામ અંતિમખંડો (ખાનગી/સરકારી/સત્તામંડળને ફાળવેલ) નિયમિત આકારના ઘડવાના રહેશે.
૪. પુનઃવહેંચણી પત્રકમાં કેસ નં. ૭૮ તથા ૭૯માં માલીકનું નામ અને સત્તાપ્રકાર દર્શાવેલ નથી તે બાબતે ડી.એસ.ઓ. રેકર્ડની ચકાસણી કરી યોગ્ય નિર્ણય લેવાનો રહેશે.
૫. મુળખંડ નં. ૮ની ઉત્તર-પશ્ચિમ ખુણા ઉપર ખુલ્લી જમીનને અંતિમખંડ ફાળવેલ નથી. જે બાબતે રેવન્યુ રેકર્ડ ચકાસણી કરી, યોગ્ય નિર્ણય લેવાનો રહેશે.
૬. કેસ નં. ૩૬, ૫૭, ૬૨, ૬૩, ૮૧, ૮૪, ૮૫, ૮૬, ૮૩, ૧૧૦, ૧૧૨, ૧૩૮ વિગેરેમાં પુનઃવહેંચણી પત્રક તથા નકશા નં. ૩ માં વિસંગતતા જણાતી હોઈ, તે બાબતે જરૂરી ચકાસણી કરી સુધારો કરવાનો રહેશે.
૭. મુળખંડ નં. ૫૩ તથા ૭૬ નું ક્ષેત્રફળ નાનું હોઈ સરખા પ્રકારની નિતી અપનાવી અં. ખંડ/વળતર ચુકવવા નિર્ણય લેવાનો રહેશે.
૮. મુળખંડ નં. ૨/૫, ૨/૧૦, ૮, ૧૨, ૧૭, ૨૧, ૨૨/૧, ૨૨/૨, ૨૪, ૩૩, ૪૭/૧, ૪૭/૨, ૬૦, ૬૩, ૬૪, ૬૮/૧, ૭૪, ૮૬, ૮૮, ૮૮, ૧૦૮, ૧૨૩, ૧૪૬, ૧૪૮ની જમીનો ખુલ્લી જણાતી હોઈ, આવા મુળખંડોની જમીનોમાં ૪૦% કપાત કરવાની રહેશે.
૯. બિનખેતી અધિકૃતતા/વિકાસ પરવાનગીની અધિકૃતતા/ખુલ્લી જમીનની ઉપલબ્ધતા વિગેરેને ધ્યાને લઈ કપાતનું ધોરણ વધારવાનું રહેશે.
૧૦. મુળખંડ નં. ૨/૧, ૨/૨, ૨/૩, ૨/૪, ૨/૬, ૨/૭, ૨/૮, ૨/૧૧, ૪/૧, ૪/૨, ૪/૩, ૪/૪, ૫/૧૪, ૫/૧૫, ૫/૧૬ વિગેરે ખુલ્લી જમીનોમાં ૪૦% કપાત કરી મુળખંડની જમીનમાં અંતિમખંડ ફાળવવાના રહેશે.
૧૧. મુળખંડ નં. ૧૧/૧, ૨૭, ૩૬, ૪૨, ૪૩, ૪૫/૧, ૪૫/૨, ૪૬/૧, ૪૬/૨, ૬૬, ૬૮, ૬૭, ૭૧, ૭૩, ૮૧, ૮૩, ૮૫, ૮૬, ૧૦૧, ૧૦૪, ૧૦૬/૧, ૧૦૮, ૧૧૦, ૧૧૫/૧, ૧૧૧/૨, ૧૧૨, ૧૧૩/૧, ૧૧૩/૨, ૧૨૭, ૧૨૮, ૧૩૩, ૧૩૫, ૧૪૪, ૧૪૫ ની જમીનમાં વિકાસ પરવાનગી અધિકૃતતા/બાંધકામની અધિકૃતતા/ખુલ્લી જમીનની જમીનો પૈકી આંશિક જમીન ખુલ્લી જણાતી હોઈ, આવી જમીનોમાં કપાતના ધોરણની એકસુત્રતા જળવાય તે હેતુથી આવી જમીનોમાં ઉપલબ્ધતા વિગેરેને ધ્યાને લઈ કપાતનું ધોરણ વધારવાનું રહેશે.
૧૨. અંતિમખંડ નં. ૧૦૧, તથા ૧૦૨ વચ્ચે સુચવેલ ૭.૫૦ મીટર ટી. પી. રસ્તાને અન્ય ટી. પી. રસ્તા સાથે સાતત્યતા જળવાતી નથી. જે અંગે જરૂરી ચકાસણી કરવાની રહેશે.
૧૩. અંતિમખંડ નં. ૧૦૮ની જમીનને યોજના વિસ્તારના બહારના રસ્તાથી પ્રવેશ મેળવેલ છે, જે બાબતે ચકાસણી કરી યોજનાના સાહીત્યમાં ઉલ્લેખ કરવાનો રહેશે.
૧૪. અંતિમખંડ નં. ૧૬૪, ૧૭૮, ૨૦૮, ૨૧૮, ૧૭૭ વિગેરે અનિયમિત આકારના હોઈ સમુચિત સત્તામંડળના પરામર્શમાં રહી ઉપયોગ નક્કી કરી અંતિમખંડનો આકાર નિયમિત કરવાનો રહેશે.
૧૫. યોજનાના રસ્તાની લાગુ વિસ્તારોની મંજૂર અને અમલી વિકાસની દરખાસ્તો ધ્યાને લઈ યોજના વિસ્તારની જમીનોનું આયોજન કરવાનું રહેશે.
૧૬. યોજના વિસ્તારની હદની બહારના રસ્તાઓને ડોટેડ લાઈનથી દર્શાવવાના રહેશે.

૧૭. સરકારશ્રીની માલિકીની જમીનોમાં માલિક તરીકે “ઓથોરાઈઝડ ગર્વમેન્ટ”, “ગર્વમેન્ટ લેન્ડ” તથા “ગર્વમેન્ટ” દર્શાવેલ છે. તેને બદલે રેવન્યુ રેકર્ડ ચકાસણી કરી સ્પષ્ટ માલિકી દર્શાવવાની રહેશે.
૧૮. યોજનાના સાહિત્યમાં યોજના વિસ્તારની સુવિધાઓનો અંદાજિત ખર્ચ તથા જી-ફોર્મના કુલ ખર્ચમાં વિસંગતતા બાબતે સત્તામંડળના પરામર્શમાં રહી જરૂરી ચકાસણી કરી યોગ્ય નિર્ણય લેવાનો રહેશે.
૧૯. ફોર્મ-એફ અને નકશાઓની વિગતો એકબીજા સાથે સુસંગત કરવાની રહેશે. (કેસ નં. ૬, ૭, ૩૮, ૫૭, ૬૧, ૬૨, ૬૪, ૭૭, ૮૧, ૮૪, ૧૧૧ વિગેરે)
૨૦. પ્લાનમાં તથા એફ-ફોર્મમાં દર્શાવેલ મુ.ખં.નં./હદોની વિગતોમાં વિસંગતતા બાબતે ચકાસણી કરી જરૂરી સુધારા કરવાના રહેશે. (કેસ નં. ૨, ૩, ૪, ૫૭, ૬૨, ૮૧, ૮૪, ૮૫, ૮૬, ૯૬, ૧૦૫, ૧૧૦, ૧૧૨, ૧૪૬ વિગેરે)
૨૧. મુળખંડમાં હાઈ ટેન્શન લાઈન ન હોવા છતાં તેનો અં.ખં.નં. ૪/૨ હાઈ ટેન્શન લાઈન નીચે ફાળવેલ છે. જેની જરૂરી ચકાસણી કરી કાર્યવાહી કરવાની રહેશે.
૨૨. જે-તે કેસોમાં નવી શરત/પ્ર.સ.પ્ર.ના કિસ્સાઓમાં સરકારશ્રીના હિતની તથા બીજા હક્કના કિસ્સાઓમાં તે અંગેની જરૂરી નોંધ એફ-ફોર્મમાં દર્શાવવાની રહેશે.
૨૩. યોજના વિસ્તારમાં સમાવિષ્ટ જે તે વિકાસ યોજનાના ઝોનમાં આવતી જમીનોને તે ઝોનની જમીનમાં જ અંતિમખંડ ફાળવવાનો રહેશે. (અં.ખં.નં. ૫/૮, ૫/૧૦, ૫/૧૧, ૫/૧૪ વિ.)
૨૪. એફ-ફોર્મમાં કેસ નં. ૬૫, ૧૫૬, ૧૬૭ વિ. માં કોલમ-૧૬માં કોઈ નોંધ દર્શાવેલ નથી. સદરહુ બાબતે જરૂરી ચકાસણી કરી કાર્યવાહી કરવાની રહેશે.
૨૫. યોજનામાં એફ-ફોર્મમાં મુળખંડ નં. ૫૩, ૭૬ તથા ૧૨૨ની સામે અં.ખં.નં.બર આપી તેનું કોષ્ટક શૂન્ય દર્શાવેલ છે. જે અંગે જરૂરી ચકાસણી કરી કાર્યવાહી કરવાની રહેશે.
૨૬. એફ ફોર્મ તથા પ્લાનમાં તથા અંતિમખંડ નં. ૪૫/૨+૪૬/૧+૪૬/૨, ૬૬+૬૮, ૮૨, ૮૮/૨ વિ.માં વિસંગતતા છે. જે ચકાસણી કરી જરૂરી સુધારા કરવાના રહેશે.
૨૭. અંતિમખંડ નં. ૧૭૨ને યોજા વિસ્તારની બહારના રસ્તાથી પ્રવેશ મળતો હોઈ, તે અંગેની જરૂરી નોંધ એફ-ફોર્મમાં દર્શાવવાની રહેશે.
૨૮. વિકાસ યોજનામાં સ. નં. ૩૮૮માં વોટર બોર્ડ (તળાવ) દર્શાવેલ છે. જ્યારે મુ.ખં.સ.પો.માં તે ખાનગી માલિકોને મુ.ખં.અં.ખં.નં. ૨૮ તરીકે સામાન્ય કપાત (૪૦ ટકા) કરી ફાળવેલ છે. તેમજ વિકાસ યોજનામાં તળાવ તરીકે દર્શાવેલ સર્વે નં. ૩૮૮, ૪૩૮, ૩૪૭, ૩૪૯, ૨૮૭, ૨૬૫, ૩૪૫ વિગેરેને યથાવત જાળવવા અંગે ચકાસણી કરી જરૂરી સુધારા કરવાના રહેશે.
૨૯. અં.ખં.નં. ૮, ૭૧, ૧૦૦, ૧૦૧/૧, ૧૦૧/૨, ૧૦૨/૧, ૧૦૩, ૧૭૩ વિ. ની તથા પ્લાનમાં યોગ્ય દર્શાવેલ નથી. જેની ચકાસણી કરી જરૂરી સુધારા કરવાના રહેશે.
૩૦. બ્લોક નં. ૩૬૬, ૩૬૭, ૩૭૨ કે જેમાં મંજૂર સોસાયટીમાં હાઈ ટેન્શન લાઈનની નીચેથી ૧૮.૦ મી. રોડનું આયોજન કરાયેલ છે. જેનાથી મકાનના માઈન તથા હવાત બાંધકામને અસર બાબતે સ્થળસ્થિતિ તથા રેકર્ડ ચકાસી સત્તામંડળના પરામર્શમાં રહી અપિનિયમની જોગવાઈ મુજબ જરૂરી નિર્ણય લેવાનો રહેશે.
૩૧. બ્લોક નં. ૩૫૪માં લે-આઉટ મંજૂર થઈ બાંધકામ થઈ ગયેલ હોઈ સદર જમીનમાથી પૂર્વ પશ્ચિમ પસાર થતા ૧૮મીના ડ્રી.પી. રોડને તે જમીન પુરતો રદ કરવા બાબતે સ્થળસ્થિતિ તથા રેકર્ડ ચકાસી સત્તામંડળના પરામર્શમાં રહી અપિનિયમની જોગવાઈ મુજબ જરૂરી નિર્ણય લેવાનો રહેશે.
૩૨. યોજનાના સત્તામંડળને ‘જાહેર હેતુ’ માટે ફાળવેલ પ્લોટોને ‘સોશીયલ ઈન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર’ માટે ફાળવવા તથા અપિનિયમની ક્લમ ૪૦(૩)(જજ)(એ)માં તથા તા. ૨૦-૨-૨૦૧૫ના પરિપત્ર અનુસાર સોશીયલ ઈન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચરના હેતુ માટે યોજનામાં ફાળવેલ પ્લોટોના ઉપયોગ સત્તામંડળના પરામર્શ રહી નક્કી કરવાના રહેશે.

૩૩. મુળખંડો માટે સામાન્ય રીતે સમાન કપાત ધોરણ અપનાવી અંતિમખંડો ઘડવાના રહેશે.
૩૪. સરકારશ્રીની માલીકીના અલાયદા મુળખંડો સામે અલાયદા અંતિમખંડો ફાળવવા તેમજ સરેરાશ કપાતના પ્રમાણમાં કપાત કરવાની રહેશે.
૩૫. અધિનિયમની જોગવાઈઓ મુજબ પ્રારંભિક યોજના મંજૂર થયા બાદ જ સુચિત સુવિધાના કામો માટે ચોક્કસ સમયમર્યાદા નક્કી કરવા નિર્ણય લેવાનો રહેશે.
૩૬. રેવન્યુ રેકર્ડને આધીન રહી, જમીન માલીકી, ક્ષેત્રફળ, સત્તાપ્રકાર વિગેરે બાબતો નક્કી કરવાની રહેશે.
૩૭. તમામ બાંધકામ/વિકાસ પરવાનગીની અધિકૃતતા તપાસવી અને અધિકૃત/બીનઅધિકૃત બાંધકામો સંબંધિત નકશાઓમાં દર્શાવવાના રહેશે.
૩૮. સામાજિક અને આર્થિક નબળા વર્ગના લોકો માટેના અંતિમખંડો, યોજનાના કુલ ક્ષેત્રફળના ૫ ટકા ક્ષેત્રફળ જેટલું રાખવાનું રહેશે.
૩૯. સત્તામંડળના પ્લોટોને તેમજ ઘડાયેલ અંતિમખંડોને સપ્રમાણ રસ્તાથી પ્રવેશ મળે તે મુજબ રસ્તાઓનું આયોજન કરવાનું રહેશે.
૪૦. યોજનાને લાગુ વિસ્તાર/ન.ર.યો.ની હદો તથા હયાત તેમજ સુચિત રસ્તાઓની સાથે રસ્તાની પહોળાઈ તેમજ પથરેખાને, તેમજ અન્ય કોઈ રસ્તાથી પ્રવેશ ધ્યાને લઈ, વિકાસ પરવાનગી કે બીનખેતીની પરવાનગી આપવામાં આવેલ હોય તે હયાત/સુચિત રસ્તાને ધ્યાને લઈને રસ્તાઓના આયોજન કરવાના રહેશે.
૪૧. સમુચિત સત્તામંડળને ફાળવેલ પબ્લીક યુટીલીટી, વિગેરેના અંતિમખંડોમાં ચોક્કસ હેતુ તથા મળવાપાત્ર ઉપયોગો સમુચિત સત્તામંડળના પરામર્શમાં રહી નક્કી કરવા તથા સત્તામંડળના પ્લોટોને સળંગ અં.ખં.નંબર આપવાના રહેશે. લાગુ નગરરચના યોજનાના રસ્તાઓની આત્યંત જાળવવાની રહેશે તેમજ નગરરચના યોજનામાં દરેક નગરરચના યોજનાના રસ્તાઓની પહોરાઈ યોગ્ય રીતે આલેખવાની રહેશે.
૪૨. સમુચિત સત્તામંડળને ફાળવેલ પ્લોટોની લાભદાયીત્વની ટકાવારી સત્તામંડળના પરામર્શમાં પુનઃ નક્કી કરવાની રહેશે.
૪૩. યુ.એલ.સી. હેઠળ જો જમીનો ફાજલ થયેલી હોય તો તેવી જમીનો માટે અલાયદા મુળખંડો અને અલાયદા અંતિમખંડોની ફાળવણી કરવાની રહેશે.
૪૪. વોટર બોડીઝ તથા નદીમાં ભળતા વહેણ, વૉકળાને અંતરાય ન આવે તે રીતે વોટર કોર્સ યથાવત રીતે જાળવવા બાબતે સરકારશ્રીની નીતીને અનુસરી કાર્યવાહી કરવાની રહેશે.
૪૫. યોજનામાં સત્તામંડળને 'જાહેર હેતુ' માટે ફાળવેલ પ્લોટોને 'સોશીયલ ઈન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર' માટે ફાળવવા તથા અધિનિયમની કલમ ૪૦(૩)(જેજે)(એ)(iii) તથા તા. ૨૦-૨-૨૦૧૫ના પરિપત્ર અનુસાર સોશીયલ ઈન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચરના હેતુ માટે યોજનામાં ફાળવેલ પ્લોટોના ઉપયોગ સત્તામંડળના પરામર્શમાં રહી નક્કી કરવાનો રહેશે.
૪૬. લાગુ નગર રચનાના રસ્તાઓની સાતત્યતા જાળવવાની રહેશે.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૯મી સપ્ટેમ્બર, ૨૦૧૬.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા ગુજરાત સરકારના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના જાહેરનામા ક્રમાંક : (૧) જીએચ/વી/૨૦૧૫નો ૩૨૨/ટીપીએસ/૧૧૨૦૧૩/ ૫૪૩૬/ એલ, તા. ૪-૧૨-૨૦૧૫ અને (૨) જીએચ/વી/૨૦૧૬નો ૩૩૮/ટીપીએસ/૧૧૨૦૧૦/૭૧૨૮/એલ. તા. ૨૨-૧૨-૨૦૧૫ના ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વે લોકોની જાણ સારું પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

આર. આર. ચાવડા,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification
Under
The Gujarat Town Planning and Urban Development Act, 1976.
ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ

જાહેરનામું.
શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ,
સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૪/૧૨/૨૦૧૫.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક:જાએચ/વી/૨૦૧૫નો ૩૨૨/ટીપીએસ-૧૧૨૦૧૩-૫૪૩૬-એલ:- શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ, ગાંધીનગર-ના તારીખ: ૧૦.૦૯.૨૦૧૨ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: જાએચ/વી/૨૦૧૨નો ૧૫૬/ટીપીએસ-૧૧૨૦૦૮-૩૯૩૫-એલ. હેઠળ ગુજરાત સરકારે, ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક: ૨૭મા)ની કલમ ૬૫થી મળેલી સત્તાની રૂએ, પ્રારંભિક નગરરચના યોજના ક્રમાંક. ૨૧(મોટેરા) (જેનો આમાં હવે પછી, અનુક્રમે “સદરહુ અધિનિયમ” અને “સદરહુ યોજના” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) મંજૂર કરી હતી;

અને ગુજરાત સરકારને સદરહુ યોજના ભૂલોને કારણે ક્ષતિયુક્ત જણાઈ હતી;

અને ગુજરાત સરકારને એવી ખાતરી થઈ છે કે ફરમાવેલ ફેરફાર મહત્વના નથી;

અને ફેરફારનો મુસદ્દો ધરાવતું શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગનું તારીખ: ૨૬.૦૫.૨૦૧૪નું સરકારી જાહેરનામું ક્રમાંક: જાએચ/વી/૨૦૧૫નો ૨૦૪/ટીપીએસ-૧૧૨૦૧૩-૫૪૩૬-એલ. ગુજરાત સરકારી અસાધારણ રાજપત્ર, ભાગ જ-બી.ના પાના નં. ૨૨૪-૧ થી ૨૨૪-૨માં યોગ્ય રીતે પ્રસિદ્ધ કરાયેલ છે;

અને અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન, અમદાવાદ-એ તેમજ કલેક્ટર, અમદાવાદ-એ, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ: ૨૬.૦૫.૨૦૧૪ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: જાએચ/વી/૨૦૧૫નો ૨૦૪/ટીપીએસ-૧૧૨૦૧૩-૫૪૩૬-એલ.ની નકલો રાખવા અને તે ચોટાડવા માટે જરૂરી પગલાં યોગ્ય રીતે લીધા છે;

અને રાજ્ય સરકારને, જિલ્લા કલેક્ટર, અમદાવાદ મારફત ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક: ૨૭મા)ની કલમ ૭૦ની પેટા-કલમ (૫) હેઠળ ઠરાવેલ સમયમાં ફેરફારના મુસદ્દા અંગે કોઈ વાંધો મળેલ નથી;

તેથી, હવે, ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ ૭૦ની પેટા-કલમ (૨)થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી,-

૧. આ સાથે જોડેલી અનુસૂચિમાં જણાવ્યા પ્રમાણે, ઉપર્યુક્ત પ્રારંભિક નગરરચના યોજના ક્રમાંક. ૨૧ (મોટેરા)માંનો ફેરફાર મંજૂર કરે છે;
૨. નિર્દિષ્ટ છે કે આ રીતે જણાવેલો ફેરફાર, આ જાહેરનામાની તારીખથી અમલમાં આવશે.

અનુસૂચિ

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ ૭૦ (૨) હેઠળ શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ, ગાંધીનગર-ના તારીખ: ૧૦.૦૯.૨૦૧૨ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: જાએચ/વી/૨૦૧૨નો ૧૫૬/ટીપીએસ-૧૧૨૦૦૮-૩૯૩૫-એલ.થી મંજૂર કરેલી પ્રારંભિક નગરરચના યોજના ક્રમાંક. ૨૧ (મોટેરા)માંનો ફેરફાર.

છેવટના પ્લોટ ક્રમાંક ૩૦૭ અને ૪૧૩માં, એનેક્સર-૧ (ફેરવહેયણી પત્રક) અને એનેક્સર-૨ (પાર્ટ પ્લાન) પ્રમાણે ફેરફાર કરવામાં આવે છે.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

નીલા મુન્શી,

સરકારના ખાસ ફરજ પરના અધિકારી
અને હોદ્દાની રૂએ સંયુક્ત સચિવ,

Notification

Under

The Gujarat Town Planning and Urban Development Act, 1976.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ

જાહેરનામું.

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ,

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૨/૧૨/૨૦૧૫.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક: જીએચ/વી/૨૦૧૫નો ૩૩૮/ટીપીએસ-૧૧૨૦૧૦-૭૧૨૯-એલ.:- ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક: ૨૭૫)ની કલમ ૪૧(૧) હેઠળ, અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ-એ નગરરચના યોજના, નંબર ૩ (વેજલપુર)નો મુસદ્દો (જેનો આમાં હવે પછી, અનુક્રમે “સદરહુ અધિનિયમ”, “સદરહુ સત્તામંડળ” અને “સદરહુ યોજનાના મુસદ્દા” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) તૈયાર કરવાનો પોતાનો ઇરાદો જાહેર કર્યો હતો;

અને સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૪૨(૧) હેઠળ, સદરહુ સત્તામંડળે, સદરહુ યોજનાના મુસદ્દામાં સમાવિષ્ટ કરેલા વિસ્તારના સંબંધમાં, સદરહુ યોજનાનો મુસદ્દો ઠરાવેલી રીતે તૈયાર કરીને યોગ્ય રીતે પ્રસિદ્ધ કર્યો હતો;

અને સદરહુ સત્તામંડળને મળેલો વાંધો અથવા સૂચન વિચારણામાં લીધા પછી, સદરહુ સત્તામંડળે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૪૮(૧)માં જોગવાઈ કરેલી રીતે, તે હેઠળ મંજૂરી માટે, રાજ્ય સરકારને સદરહુ યોજનાનો મુસદ્દો રજૂ કર્યો હતો;

અને સદરહુ યોજનાના મુસદ્દાના વિસ્તારને, હવે અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન (જેનો આમાં હવે પછી, “સત્તામંડળ” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે)ના વિસ્તારની અંદર સમાવેશ કરેલ છે;

તેથી, હવે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૪૮(૨)થી મળેલી સત્તાની રૂબરૂ, ગુજરાત સરકાર, સાથે,-

- (ક) આ સાથે જોડેલી અનુસૂચિમાં વર્ણવેલા ફેરફારને અધીન રહીને, સદરહુ યોજનાનો મુસદ્દો મંજૂર કરે છે;
- (ખ) જણાવે છે કે સદરહુ યોજનાનો મુસદ્દો, અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનની કચેરી ખાતે, કામકાજના તમામ દિવસોએ કચેરી સમય દરમિયાન તોફાને જોવા માટે ખુલ્લો રહેશે.

અનુસૂચિ

સદરહુ યોજનાના મુસદ્દાને આખરી કરતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, આ સાથે જોડેલા એનેક્ષરમાં જણાવેલ બાબતોની વિચારણા કરવી જોઈશે.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

નીલા મુનશી,

સરકારના ખાસ ફરજ પરના અધિકારી

અને હોદ્દાની રૂબરૂ મંચુક્ત સચિવ,

મુસદ્દાનું નગર રચના યોજના નં. ૩ (વેજલપુર) (ત્રીજો હેરફાર)

: એનેક્ષર :

૧. ફોર્મ એકમાં કેસ નં. ૧૧માં જમીન માલિકોના નામ દર્શાવેલ નથી. જે બંને રેવન્યુ રેકૉર્ડની બકાસપત્રી કરી જરૂરી વિગતો દર્શાવવાની રહેશે.
૨. અંતિમનંદ નં. ૧૯૭૧, ૧૯૮૧ની સામે સ્કીમ બુકના ‘એક’ હોર્મમાં દર્શાવેલ તમામ વિગત રફ નક્કરવાની રહેશે તથા તેને આનુષંગિક (પ્લાન એક હોર્મ, જી.હોર્મ (૧) તમામ મુજારા સત્તામંડળના પરામર્શમાં રહીને કરવાના રહેશે.

૩. યોજનામાં હયાત બાંધકામોને સંબંધિત નકશામાં દર્શાવવાના રહેશે.
૪. નગર રચના યોજના નં. ૩ (વેજલપુર) પ્રિન્સીપાલ સ્કીમ મુજબના અંતિમખંડ નં. ૨૮૬ તથા ૨૫ મુજબની દરખાસ્ત યથાવત રાખવાની રહેશે તથા સદર વેરીડ સ્કીમના અંતિમખંડ નં. ૨૫ અને ૨૮૬ની સામે સ્કીમ બુકના ફોર્મ-એફમાં દર્શાવેલ તમામ વિગતો રદ ગણવાની રહેશે તથા તેને આનુષંગિક (પ્લાન, એફ-ફોર્મ, જી-ફોર્મ, વિ.) તમામ સુધારાઓ સમુચિત સત્તામંડળના પરામર્શમાં રહીને કરવાના રહેશે.
૫. અંતિમખંડ નં. ૧૮૪/૧, અને ૧૮૪/૨ સંદર્ભે થયેલ રજુઆત અંગે આધારભુત પુરાવા, માપણી, સ્થળ વિગેરે ધ્યાને લઈ કાયદાનુસાર નિર્ણય લેવાનો રહેશે.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૮મી સપ્ટેમ્બર, ૨૦૧૬.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા ગુજરાત સરકારના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ : ૧લી જૂન, ૨૦૧૬ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૧૬નો ૧૧૮/ડીવીપી/૨૩૨૦૧૫/૩૪૨૧/એલ.-નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારું પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

આર. આર. ચાવડા,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Under

The Gujarat Town Planning and Urban Development Act, 1976.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ

જાહેરનામું.

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ,
સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧લી જૂન, ૨૦૧૬.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક: જીએચ/વી/૨૦૧૬નો ૧૧૮/ડીવીપી-૨૩૨૦૧૫-૩૪૨૧-એલ :- ગુજરાત સરકારનો એવો અભિપ્રાય છે કે શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ: ૧૭/૧૨/૨૦૧૩ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: જીએચ/વી/૨૦૧૩નો ૨૩૨/ડીવીપી-૨૩૨૦૧૨-૩૪૩૪-એલ.થી મંજૂર કરેલી, ભાવનગર વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળની વિકાસ યોજના (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ સત્તામંડળ” અને “સદરહુ વિકાસ યોજના” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે)માં ફેરફાર કરવાનું જાહેર હિતમાં જરૂરી છે;

તેથી, હવે, ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક. ૨૭મા) (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ અધિનિયમ” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે)ની કલમ ૧૮(૧)થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી,-

૧. આ સાથે જોડેલી અનુસૂચિમાં નિર્દિષ્ટ કરેલી રીતે ફેરફાર કરીને, ઉપર્યુક્ત વિકાસ યોજનામાં ફેરફાર કરવા ધારે છે; અને
૨. કોઈપણ વ્યક્તિને, સૂચિત ફેરફાર સંબંધી કોઈ સૂચન અથવા વાંધો, હોય તો, તે આ જાહેરનામાની રાજપત્રમાં પ્રસિદ્ધિની તારીખથી બે મહિનાની મુદતની અંદર, ગુજરાત સરકારના અગ્રસચિવ, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ, બ્લોક નંબર ૧૪મો, ૮મો માળ, સચિવાલય, ગાંધીનગર-ને લેખિતમાં રજૂ કરવા ફરમાવે છે.

અનુસૂચિ

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ: ૧૭/૧૨/૨૦૧૩ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: જીએચ/વી/૨૦૧૩નો ૨૩૨/ડીવીપી-૨૩૨૦૧૨-૩૪૩૪-એલ.થી મંજૂર કરેલી, સદરહુ સત્તામંડળની સદરહુ વિકાસ યોજનામાંનો સૂચિત ફેરફાર.

૧. A1-A2 તરીકે નિશાની કરેલો, અધેવાડા ગામના મહેસૂલી સરવે (આર. એસ.) નંબર ૫૨/પી, ૪૮/૧, ૪૮/૨ વગેરેમાંથી પસાર થતો ૧૮ મીટર પહોળો રસ્તો કમી કરવો અને A2-B2-C2 તરીકે નિશાની કરેલો, અધેવાડા ગામના મહેસૂલી સરવે (આર. એસ.) નંબર ૫૦, ૫૧ વગેરેમાંથી પસાર થતો નવો રસ્તો સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ધ) હેઠળ સૂચિત કરવો અને આ રીતે મુક્ત કરેલી જમીન, આ સાથેના પ્લાનમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ક) હેઠળ સંબંધિત ઝોન હેઠળ મુકરર કરવી.
૨. A3-B3 તરીકે નિશાની કરેલો, નારી ગામના મહેસૂલી સરવે (આર. એસ.) નંબર ૧૮૧, ૧૮૨ વગેરેમાંથી પસાર થતો ૧૮ મીટર પહોળો રસ્તો કમી કરવો અને B3-C3 તરીકે નિશાની કરેલો, નારી ગામના મહેસૂલી સરવે (આર. એસ.) નંબર ૧૭૨, ૧૭૧, ૧૮૨ વગેરેમાંથી પસાર થતો નવો રસ્તો સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ધ) હેઠળ સૂચિત કરવો અને આ રીતે મુક્ત કરેલી જમીન, આ સાથેના પ્લાનમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ક) હેઠળ સંબંધિત ઝોન હેઠળ મુકરર કરવી.
- ૩.ક A4-B4-C4 તરીકે નિશાની કરેલા, વરતેજ - સીદસર ગામના મહેસૂલી સરવે (આર. એસ.) નંબર ૨૧૦ થી ૨૧૪, ૨૨૬, ૨૨૮ વગેરેમાંથી પસાર થતા ૬૦ મીટર પહોળા રસ્તાની, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ધ) હેઠળ, A5-B5-C5-D5 તરીકે નિશાની કરેલા ૪૫.૦ મીટર (પહોળા રસ્તા) તરીકે ફરી લાઈનદોરી કરવી અને આ રીતે મુક્ત કરેલી જમીન, આ સાથેના પ્લાનમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ક) હેઠળ સંબંધિત ઝોન હેઠળ મુકરર કરવી.
- ૩.ખ A6-B6 તરીકે નિશાની કરેલા, વરતેજ - સીદસર ગામના મહેસૂલી સરવે (આર. એસ.) નંબર ૧૮૨, ૨૦૦, ૧૮૪, ૧૮૫/૧ વગેરેમાંથી પસાર થતા ૬૦ મીટર પહોળા રસ્તાની, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ધ) હેઠળ, A7-B7 તરીકે નિશાની કરેલા (રસ્તા) તરીકે ફરી લાઈનદોરી કરવી અને આ રીતે મુક્ત કરેલી જમીન, આ સાથેના પ્લાનમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ક) હેઠળ સંબંધિત ઝોન હેઠળ મુકરર કરવી.
૪. A8-B8 તરીકે નિશાની કરેલા, બુપેલ ગામના મહેસૂલી સરવે (આર. એસ.) નંબર ૨૨૩, ૨૨૪/૧, ૬ વગેરેમાંથી પસાર થતા ૭૫.૦ મીટર પહોળા રસ્તાની, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ધ) હેઠળ, A9-B9 તરીકે નિશાની કરેલા ૪૫.૦ મીટર (પહોળા રસ્તા) તરીકે ફરી લાઈનદોરી કરવી અને આ રીતે મુક્ત કરેલી જમીન, આ સાથેના પ્લાનમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ક) હેઠળ સંબંધિત ઝોન હેઠળ મુકરર કરવી.
૫. A10-B10-C10-D10-E10 તરીકે નિશાની કરેલા, અકવાડ ગામના મહેસૂલી સરવે (આર. એસ.) નંબર ૮૯/૧, ૮૯/૨, ૬૯, ૮૯, ૮૦, ૭૦/૧, ૭૦/૨ વગેરેમાંથી પસાર થતા ૩૦ મીટર પહોળા રસ્તાની, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ધ) હેઠળ, A11-B11-C11-D11-E11 તરીકે નિશાની કરેલા (રસ્તા) તરીકે ફરી લાઈનદોરી કરવી અને આ રીતે મુક્ત કરેલી જમીન, આ સાથેના પ્લાનમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ક) હેઠળ સંબંધિત ઝોન હેઠળ મુકરર કરવી.
૬. A12-B12 તરીકે નિશાની કરેલા, અકવાડ ગામના મહેસૂલી સરવે (આર. એસ.) નંબર ૧૪૦, ૧૦૩/૨ વગેરેમાંથી પસાર થતા ૩૦ મીટર પહોળા રસ્તાની, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ધ) હેઠળ, A13-B13 તરીકે નિશાની કરેલા (રસ્તા) તરીકે ફરી લાઈનદોરી કરવી અને આ રીતે મુક્ત કરેલી જમીન, આ સાથેના પ્લાનમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ક) હેઠળ સંબંધિત ઝોન હેઠળ મુકરર કરવી.
૭. A14-B14-C14-D14-E14 તરીકે નિશાની કરેલા, વડવા (બીએમસી-બાવનગર મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન) ગામના સિટી સરવે નંબર ૪૭૦, ૪૪૫ વગેરેમાંથી પસાર થતા ૬૦ મીટર પહોળા રસ્તાની, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ધ) હેઠળ, A15-B15-C15-D15-E15 તરીકે નિશાની કરેલા ૪૫.૦ મીટર (પહોળા રસ્તા) તરીકે ફરી લાઈનદોરી કરવી અને આ રીતે મુક્ત કરેલી જમીન, આ સાથેના પ્લાનમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ક) હેઠળ રહેણાક ઝોન R-૨ અને બીથોમિક ઝોન હેઠળ મુકરર કરવી.

૮. “જળાશય” માટે મુકરર કરેલી, વડવા (બીએમસી-ભાવનગર મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન) ગામની, પોકેટ-૧ તરીકે નિશાની કરેલી જમીન, સદરહુ ઝોનમાંથી મુક્ત કરવામાં આવેલ છે અને તે (આ જમીન) આ સાથેના પ્લાનમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ક) હેઠળ “ઔદ્યોગિક ઝોન” માટે મુકરર કરવી.
૯. “જળાશય” માટે મુકરર કરેલી, વડવા (બીએમસી-ભાવનગર મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન) ગામની, પોકેટ-૨ તરીકે નિશાની કરેલી જમીન, સદરહુ ઝોનમાંથી મુક્ત કરવામાં આવેલ છે અને તે (આ જમીન) આ સાથેના પ્લાનમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ક) હેઠળ “રહેણાક ઝોન R-૨” માટે મુકરર કરવી.
૧૦. “ઔદ્યોગિક ઝોન” માટે મુકરર કરેલી, વડવા (બીએમસી-ભાવનગર મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન) ગામની, પોકેટ-૩ તરીકે નિશાની કરેલી જમીન, સદરહુ ઝોનમાંથી મુક્ત કરવામાં આવેલ છે અને તે (આ જમીન) આ સાથેના પ્લાનમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ક) હેઠળ “રહેણાક ઝોન R-૨” માટે મુકરર કરવી.
૧૧. A16-B16 તરીકે નિશાની કરેલો, વડવા (બીએમસી-ભાવનગર મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન) ગામના મહેસૂલી સરવે (આર. એસ.) નંબર ૪૬૯/૧ વગેરેમાંથી પસાર થતો ૧૮.૦ મીટર પહોળો રસ્તો સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ધ) હેઠળ કમી કરવો અને આ રીતે મુક્ત કરેલી જમીન, આ સાથેના પ્લાનમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ક) હેઠળ સંબંધિત ઝોન હેઠળ મુકરર કરવી.
૧૨. A17-B17-C17 તરીકે નિશાની કરેલા, વડવા (બીએમસી-ભાવનગર મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન) ગામના સુભાષનગર ચોક થી શિવાજી સર્કલ - દુઃખીશ્યામબાપા સર્કલ સુધીના ૩૦ મીટર પહોળા રસ્તાને બદલે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ધ) હેઠળ, A18-B18-C18 તરીકે નિશાની કરેલો ૨૧.૦ મીટર પહોળો રસ્તો બનાવવો અને આ રીતે મુક્ત કરેલી જમીન, આ સાથેના પ્લાનમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ક) હેઠળ સંબંધિત ઝોન હેઠળ મુકરર કરવી.
૧૩. A19-B19-C19-D19 તરીકે નિશાની કરેલા, ફુલસર અને ચિત્રા ગામના મહેસૂલી સરવે (આર. એસ.) નંબર ૨૨૮, ૨૩૪, ૨૪૭, ૨૫૦ વગેરેમાંથી પસાર થતા ૨૪.૦ મીટર પહોળા રસ્તાની, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ધ) હેઠળ, A20-B20-C20-D20 તરીકે નિશાની કરેલા (રસ્તા) તરીકે ફરી લાઈનદોરી કરવી અને આ રીતે મુક્ત કરેલી જમીન, આ સાથેના પ્લાનમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ક) હેઠળ સંબંધિત ઝોન હેઠળ મુકરર કરવી.
૧૪. “જળાશય” માટે મુકરર કરેલી, વડવા (બીએમસી-ભાવનગર મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન) ગામની, મહેસૂલી સરવે (આર. એસ.) નંબર ૭૦વાળી જમીન, સદરહુ ઝોનમાંથી મુક્ત કરવામાં આવેલ છે અને તે (આ જમીન) આ સાથેના પ્લાનમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ક) હેઠળ “ઔદ્યોગિક ઝોન” માટે મુકરર કરવી.
૧૫. “ઔદ્યોગિક ઝોન” માટે મુકરર કરેલી, ચિત્રા ગામની, પોકેટ-૪ તરીકે નિશાની કરેલી જમીન, સદરહુ ઝોનમાંથી મુક્ત કરવામાં આવેલ છે અને તે (આ જમીન) આ સાથેના પ્લાનમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ક) હેઠળ “રહેણાક ઝોન” માટે મુકરર કરવી.
૧૬. A21-B21-C21-D21-E21-F21-G21-H21-J21 તરીકે નિશાની કરેલા, વડવા (બીએમસી-ભાવનગર મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન) અને ચિત્રા ગામના મહેસૂલી સરવે (આર. એસ.) નંબર ૨૦૨ થી ૨૧૦ વગેરેમાંથી પસાર થતા ૨૪.૦ મીટર પહોળા રસ્તાની, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ધ) હેઠળ, A22-B22-C22-D22-E22-F22-G22-H22-J22 તરીકે નિશાની કરેલા (રસ્તા) તરીકે ફરી લાઈનદોરી કરવી અને આ રીતે મુક્ત કરેલી જમીન, આ સાથેના પ્લાનમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ક) હેઠળ સંબંધિત ઝોન હેઠળ મુકરર કરવી.
૧૭. A23-B23 તરીકે નિશાની કરેલા, વડવા (બીએમસી-ભાવનગર મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન) ગામના મહેસૂલી સરવે (આર. એસ.) નંબર ૧૦૮, ૧૧૬, ૧૧૫, ૧૧૮ વગેરેમાંથી પસાર થતા ૨૪.૦ મીટર પહોળા રસ્તાની, આ સાથેના પ્લાનમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ધ) હેઠળ, A24-B24 તરીકે નિશાની કરેલા (રસ્તા) તરીકે ફરી લાઈનદોરી કરવી.
૧૮. A25-B25-C25 તરીકે નિશાની કરેલા, વડવા (બીએમસી-ભાવનગર મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન) ગામના આનંદનગર રેલવે સ્ટેશનને સમાંતર ૩૦.૦ મીટર પહોળા રસ્તાને બદલે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ધ)

- હેઠળ, A26-B26-C26 તરીકે નિશાની કરેલો ૨૧.૦ મીટર પહોળો રસ્તો બનાવવો અને આ રીતે મુક્ત કરેલી જમીન, આ સાથેના પ્લાનમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ક) હેઠળ સંબંધિત ઝોન હેઠળ મુકરર કરવી.
૧૯. A27-B27 તરીકે નિશાની કરેલો, તરસીમિયા ગામના મહેસૂલી સરવે (આર. એસ.) નંબર ૩૫, ૩૮, ૪૦, ૪૧ વગેરેમાંથી પસાર થતો ૨૧.૦ મીટર પહોળો રસ્તો, આ સાથેના પ્લાનમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ઘ) હેઠળ સૂચિત કરવો.
૨૦. A28-B28-C28 તરીકે નિશાની કરેલા, વડવા (બીએમસી-ભાવનગર મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન) ગામના દિલબહાર ટાંકીથી વિરાણી સર્કલ સુધીના ૩૬.૦ મીટર પહોળા રસ્તાની, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ઘ) હેઠળ, A29-B29-C29 તરીકે નિશાની કરેલા (રસ્તા) તરીકે ફરી લાઈનદોરી કરવી અને આ રીતે મુક્ત કરેલી જમીન, આ સાથેના પ્લાનમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ક) હેઠળ સંબંધિત ઝોન હેઠળ મુકરર કરવી.
૨૧. “વાણિજ્યિક ઝોન” માટે મુકરર કરેલી, વડવા (બીએમસી-ભાવનગર મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન) ગામની, પોકેટ-૫ તરીકે નિશાની કરેલી જમીન, સદરહુ ઝોનમાંથી મુક્ત કરવામાં આવેલ છે અને તે (આ જમીન) આ સાથેના પ્લાનમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ક) હેઠળ “ઔદ્યોગિક ઝોન” માટે મુકરર કરવી.
૨૨. “રહેણાક ઝોન” માટે મુકરર કરેલી, વડવા (બીએમસી-ભાવનગર મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન) ગામની, પોકેટ-૬ તરીકે નિશાની કરેલી જમીન, સદરહુ ઝોનમાંથી મુક્ત કરવામાં આવેલ છે અને તે (આ જમીન) આ સાથેના પ્લાનમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ક) હેઠળ “ઔદ્યોગિક ઝોન” માટે મુકરર કરવી.
૨૩. A25-B25-C25 તરીકે નિશાની કરેલા, વડવા (બીએમસી-ભાવનગર મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન) ગામના આનંદનગર રેલવે સ્ટેશનને સમાંતર ૧૮.૦ મીટર પહોળા રસ્તાને બદલે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ઘ) હેઠળ, A26-B26-C26 તરીકે નિશાની કરેલો ૨૧.૦ મીટર પહોળો રસ્તો બનાવવો અને આ રીતે મુક્ત કરેલી જમીન, આ સાથેના પ્લાનમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ક) હેઠળ સંબંધિત ઝોન હેઠળ મુકરર કરવી.
૨૪. A27-B27-C27-D27 તરીકે નિશાની કરેલા, વડવા (બીએમસી-ભાવનગર મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન) ગામના મહેસૂલી સરવે (આર. એસ.) નંબર ૫, ૧૦, ૧૧, ૧૨માંથી પસાર થતા ૧૮.૦ મીટર પહોળા રસ્તાને બદલે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ઘ) હેઠળ, A28-B28-C28-D28 તરીકે નિશાની કરેલો ૧૫.૦ મીટર પહોળો રસ્તો બનાવવો અને આ રીતે મુક્ત કરેલી જમીન, આ સાથેના પ્લાનમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ક) હેઠળ સંબંધિત ઝોન હેઠળ મુકરર કરવી.
૨૫. “ઔદ્યોગિક ઝોન” માટે મુકરર કરેલી, વડવા (બીએમસી-ભાવનગર મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન) ગામની, પોકેટ-૭ તરીકે નિશાની કરેલી જમીન, સદરહુ ઝોનમાંથી મુક્ત કરવામાં આવેલ છે અને તે (આ જમીન) આ સાથેના પ્લાનમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ક) હેઠળ “રહેણાક ઝોન” માટે મુકરર કરવી.
૨૬. “ઔદ્યોગિક ઝોન” માટે મુકરર કરેલી, વડવા (બીએમસી-ભાવનગર મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન) ગામની, પોકેટ-૮ તરીકે નિશાની કરેલી જમીન, સદરહુ ઝોનમાંથી મુક્ત કરવામાં આવેલ છે અને તે (આ જમીન) આ સાથેના પ્લાનમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ક) હેઠળ “કબ્રસ્તાન” માટે મુકરર કરવી.
૨૭. વડવા (બીએમસી-ભાવનગર મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન) ગામના, કંસારા નાળા થી કાળિયા બીડ-માંથી પસાર થતા, પોકેટ-૯ તરીકે નિશાની કરેલા જળાશયની, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ઘ) હેઠળ પોકેટ-૧૦ તરીકે ફરી લાઈનદોરી કરવામાં આવેલ છે અને આ રીતે મુક્ત કરેલી જમીન, આ સાથેના પ્લાનમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ક) હેઠળ સંબંધિત ઝોન હેઠળ મુકરર કરવી.
૨૮. A29-B29-C29-D29-E29-F29 તરીકે નિશાની કરેલા, વડવા (બીએમસી-ભાવનગર મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન) ગામના મહેસૂલી સરવે (આર. એસ.) નંબર ૨૪૩, ૩૬, ૩૭, ૩૮, ૨૪૪, ૨૪૬ વગેરેમાંથી પસાર થતા ૨૪.૦ મીટર પહોળા રસ્તાની, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ઘ) હેઠળ, A30-B30-C30-D30-E30-F30 તરીકે નિશાની કરેલા (રસ્તા) તરીકે ફરી લાઈનદોરી કરવી અને આ રીતે મુક્ત કરેલી જમીન, આ સાથેના પ્લાનમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ક) હેઠળ સંબંધિત ઝોન હેઠળ મુકરર કરવી.

૨૯. A31-B31-C31-D31 તરીકે નિશાની કરેલા, વડવા (બીએમસી-ભાવનગર મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન) ગામના મહેસૂલી સરવે (આર. એસ.) નંબર ૨૨, ૨૩, ૨૪ વગરેમાંથી પસાર થતા ૧૫.૦ મીટર પહોળા રસ્તાની, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ઘ) હેઠળ, A32-B32-C32-D32 તરીકે નિશાની કરેલા (રસ્તા) તરીકે ફરી લાઈનદોરી કરવી અને આ રીતે મુક્ત કરેલી જમીન, આ સાથેના પ્લાનમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ક) હેઠળ સંબંધિત ઝોન હેઠળ મુકરર કરવી.
૩૦. “ઔદ્યોગિક ઝોન” માટે મુકરર કરેલી, બુધેલ ગામની, પોકેટ-૧૧ તરીકે નિશાની કરેલી જમીન, સદરહુ ઝોનમાંથી મુક્ત કરવામાં આવેલ છે અને તે (આ જમીન) આ સાથેના પ્લાનમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ક) હેઠળ “રહેણાક ઝોન” માટે મુકરર કરવી.
૩૧. A33-B33-C33 તરીકે નિશાની કરેલો, અકવાડા ગામના મહેસૂલી સરવે (આર. એસ.) નંબર ૮૩/૧, ૮૩/૨ વગરેમાંથી પસાર થતો ૨૪.૦ મીટર પહોળો રસ્તો, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ઘ) હેઠળ કમી કરવો અને આ રીતે મુક્ત કરેલી જમીન, આ સાથેના પ્લાનમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ક) હેઠળ સંબંધિત ઝોન હેઠળ મુકરર કરવી.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

એ. પી. મકવાણા,

સરકારના ખાસ ફરજ પરના અધિકારી
અને હોદ્દાની રૂએ સંયુક્ત સચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ
સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૪મી સપ્ટેમ્બર, ૨૦૧૬.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા ગુજરાત સરકારના પંચાયત, ગ્રામ ગૃહનિર્માણ અને ગ્રામ વિકાસ વિભાગના તારીખ : ૨૨મી ઓગસ્ટ, ૨૦૧૬ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : કેપી/૨૦૧૬નો ૫૩/ વીબીએન/ ૧૨૨૦૧૬/૧૮૬૬/ચ.-નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારું પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

આર. આર. ચાવડા,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification
Under
The Constitution of India.
ભારતના સંવિધાન હેઠળ

જાહેરનામું.

પંચાયત, ગ્રામ ગૃહનિર્માણ અને ગ્રામ વિકાસ વિભાગ,
સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૨મી ઓગસ્ટ, ૨૦૧૬.

ભારતનું સંવિધાન

ક્રમાંક: કેપી/૨૦૧૬નો ૫૩/વીબીએન/૧૨૨૦૧૬/૧૮૬૬/ ચ:- ગુજરાત પંચાયત અધિનિયમ, ૧૯૮૩ (સન ૧૯૮૩ના ગુજરાતના ૧૮મા)ની કલમ ૭ સાથે વાંચતા, ભારતના સંવિધાનના અનુચ્છેદ ૨૪૩ના ખંડ (જ)થી મળેલી સત્તાની રૂએ અને સંબંધિત ગ્રામ પંચાયત, તાલુકા પંચાયત, સંતરામપુર અને જિલ્લા પંચાયત, મહીસાગર સાથે વિચાર વિનિમય કર્યા પછી, ગુજરાત સરકાર, આથી,-

- (૧) અનુસૂચિના કોલમ ૩માં દર્શાવેલી વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતના સ્થાનિક વિસ્તારોમાંથી, કોલમ ૫માં દર્શાવેલા સ્થાનિક વિસ્તારો બાકાત કરે છે અને સદરહુ સ્થાનિક વિસ્તારોને બાકાત કર્યા પછી;
- (૨) સદરહુ અનુસૂચિના કોલમ ૭માં દર્શાવેલા સ્થાનિક વિસ્તારની બનતી, કોલમ ૬માં જણાવેલી નવી ગ્રામ પંચાયત નિર્દિષ્ટ કરે છે.

અનુસૂચિ

અનુ-ક્રમાંક	તાલુકાનું નામ	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતનું નામ	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતમાં આવરી લીધેલા સ્થાનિક વિસ્તારો	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતમાંથી બાકાત કરેલા સ્થાનિક વિસ્તારો	વિભાજન પછી બનેલી નવી ગ્રામ પંચાયતનું નામ	નવી ગ્રામ પંચાયતમાં આવરી લીધેલા વિસ્તારો
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૭
૧	સંતરામપુર	બારેલા ગ્રામ પંચાયત	૧. બારેલા ૨. બૌદીયા (બોઈડા) ૩. નસીકપુર ૪. મંકોડિયા ૫. થાંભા	૧. બૌદીયા (બોઈડા) ૨. મંકોડિયા ૩. થાંભા	૧. બારેલા ગ્રામ પંચાયત ૨. બૌદીયા (બોઈડા) ગ્રામ પંચાયત	૧. બારેલા ૨. નસીકપુર ૧. બૌદીયા (બોઈડા) ૨. મંકોડિયા ૩. થાંભા

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

વનરાજસિંહ પઢારિયા,
સરકારના નાયબ સચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૫મી સપ્ટેમ્બર, ૨૦૧૬.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા તારીખ : ૧૮મી જુલાઈ, ૨૦૧૬ના ગુજરાત સરકારના ગૃહ વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીજી/૮૪/એસબી-૧/ઓએસએ/૧૦૨૦૧૩/૨૪૧૫૦.-નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારું પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

આર. આર. ચાવડા,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Under

The Official Secrets Act, 1923.

સરકારી ગુપ્ત બાબત અધિનિયમ, ૧૯૨૩ હેઠળ

જાહેરનામું.

ગૃહ વિભાગ,

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૮મી જુલાઈ, ૨૦૧૬.

સરકારી ગુપ્ત બાબત અધિનિયમ, ૧૯૨૩.

ક્રમાંક.જીજી.-૮૪/એસબી.-૧/ઓએસએ/૧૦૨૦૧૩/૨૪૧૫૦.- ગુજરાત સરકારનો એવો અભિપ્રાય છે કે સરકારી ગુપ્ત બાબત અધિનિયમ, ૧૯૨૩ (સન ૧૯૨૩ના ૧૮મા) (જેનો આમાં હવે પછી, "સદરહુ અધિનિયમ" તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે)ની કલમ ૨-ના ખંડ (૮)ના પેટા-ખંડ (ઘ) હેઠળ, ગુજરાત રાજ્યના પંચમહાલ જિલ્લામાં, ભારત ઓમાન રિફાઈનરીઝ લિમિટેડ સેક્શન લાઈઝીંગ વાલ્વઝ સ્ટેશન (એસવીએસ) વિસ્તારની જગ્યાને, "પ્રતિબંધિત સ્થળ" તરીકે જાહેર કરવાનું એ કારણે જરૂરી છે કે, તે સ્થળ અંગેની માહિતી અથવા તેનો વિનાશ અથવા તેમાં અવરોધ અથવા તેમાંની દખલગીરી, દુશ્મનને ઉપયોગી થાય તેમ છે;

અને, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૨-ના ખંડ (૮)ના પેટા-ખંડો (ગ) અને (ઘ) હેઠળ કોઈપણ સ્થળને "પ્રતિબંધિત સ્થળ" તરીકે જાહેર કરવાની સત્તા કેન્દ્ર સરકારને આપવામાં આવેલી છે;

અને, ભારતના રાષ્ટ્રપતિએ, ભારતના સંવિધાનના અનુચ્છેદ ૨૫૮ની કલમ (૧) અનુસાર, તારીખ ૧૧મી મે ૧૯૬૩ના રોજ ભારતના રાજપત્રમાં પ્રસિદ્ધ થયેલ, તારીખ ૪થી મે, ૧૯૬૩ના ભારત સરકાર, ગૃહ મંત્રાલયના જાહેરનામા ક્રમાંક. એફ. ૨૧/૨૦/૬૨-પીઓએલએલ (૧) (એસ.ઓ. ૧૨૮૫) થી સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૨-ના ખંડ (૮)ના પેટા-ખંડો (ગ) અને (ઘ)માં નિર્દિષ્ટ કરેલી કોઈપણ બાબતના સંબંધમાં કાર્યો, ગુજરાત સરકારને સોંપવામાં આવેલ છે;

તેથી હવે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૨-ના ખંડ (૮)ના પેટા-ખંડ (ઘ)થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી, આ જાહેરનામાની રાજપત્રમાં પ્રસિદ્ધિની તારીખે અને તે તારીખથી અમલમાં આવે તેમ, સદરહુ અધિનિયમના હેતુઓ માટે, નીચેની અનુસૂચિમાં નિર્દિષ્ટ કર્યા પ્રમાણેના સરવે નંબર અને ક્ષેત્રફળ ધરાવતી, ગુજરાત રાજ્યના પંચમહાલ જિલ્લામાં આવેલી, ભારત ઓમાન રિક્ષાઈનરીની સેક્શનલાઈટીંગ વાલ્વઝ સ્ટેશન (એસવીએસ)ની જગ્યાને "પ્રતિબંધિત સ્થળ" તરીકે જાહેર કરે છે.

અનુસૂચિ

અનુક્રમાંક	ઈન્સ્ટોલેશનનું નામ	સરનામું	સરવે નંબર અને ક્ષેત્રફળ	પ્રતિબંધિત વિસ્તારની હદો
૧	૨	૩	૪	૫
૧.	ભારત ઓમાન રિક્ષાઈનરી લિમિટેડ, જામનગર.	ગામ- અંબાલી તાલુકો- ગોધરા જિલ્લો- પંચમહાલ	સરવે નં. ૨૩૩/બી પૈકી ૬ ક્ષેત્રફળ: ૦૦-૦૮-૧૦ હેક્ટર-આર-ચોરસ મીટર	<u>પૂર્વે:-</u> આદમભાઈની ખેતીની જમીન <u>પશ્ચિમે:-</u> શ્રી મંગળભાઈની ખેતીની જમીન <u>ઉત્તરે:-</u> શ્રી આદમભાઈની ખેતીની જમીન <u>દક્ષિણે:-</u> શ્રી આદમભાઈની ખેતીની જમીન

૧. ગુજરાત રાજ્યના પોલીસદળના સભ્યો,
૨. સંઘના લશ્કરી, નૌકા અથવા હવાઈદળના સભ્યો,
૩. ઉપર્યુક્ત સ્થળોએ નોકરીએ રાખેલી વ્યક્તિઓ, અને
૪. પગારદાર મેજિસ્ટ્રેટો.

ઉપર્યુક્ત કક્ષાની વ્યક્તિઓને તેમની સત્તાવાર ફરજો બજાવવા માટે જ મુક્તિ આપવામાં આવશે.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

પંકજ દવે,
સરકારના ઉપસચિવ,

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ
સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૫મી સપ્ટેમ્બર, ૨૦૧૬.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા તારીખ : ૧૬મી ડિસેમ્બર, ૨૦૧૫ના ગુજરાત સરકારના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૧૫નો ૩૩૨/ટીપીએસ/૧૧૨૦૧૫/૭૦૮/એલ.-નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારું પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

આર. આર. ચાવડા,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Under

The Gujarat Town Planning and Urban Development Act, 1976.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ

જાહેરનામું.

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ,

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૬/૧૨/૨૦૧૫.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક: જીએચ/વી/૨૦૧૫નો ૩૩૨/ટીપીએસ-૧૧૨૦૧૫-૭૦૯-એલ:- ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક: ૨૭મા) (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ અધિનિયમ” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે)ની કલમ ૭૨ સાથે વાંચતા, કલમ ૭૦ ક હેઠળ, સમુચિત સત્તામંડળ, અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન-એ (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ સત્તામંડળ” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તેણે) છેવટની નગરરચના યોજના ક્રમાંક: ૨૬ (વાસણા-ઉત્તર)માં છેવટના પ્લોટ ક્રમાંક: ૯૬ માટે “જાહેર હેતુ” થી “એન.એચ.સી.સી. (NHCC)”ને બદલે, “એન.એચ.સી.સી. (NHCC)” અને “જાહેર હેતુ”નો જાહેર હેતુ બદલવા માટે સુધારાનો મુસદ્દો (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ સુધારાનો મુસદ્દો” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) કરવા ધાર્યું હતું.

અને સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૭૨ના ખંડ (ક) હેઠળ, સદરહુ સત્તામંડળે છેવટની નગરરચના યોજના ક્રમાંક: ૨૬ (વાસણા-ઉત્તર)માં સમાવિષ્ટ કરેલ વિસ્તારના સંબંધમાં સદરહુ સુધારાનો મુસદ્દો ઠરાવેલી રીતે તૈયાર કરીને, તારીખ ૧૦.૧૨.૨૦૧૫ના સરકારી અસાધારણ રાજપત્ર, ભાગ ૨, સેન્ટ્રલ સેક્શનના પાના નં. ૩૧ ઉપર યોગ્ય રીતે પ્રસિદ્ધ કર્યો હતો.

અને સદરહુ સત્તામંડળને મળેલ વાંધા અથવા સૂચનો વિચારણામાં લીધા પછી, સદરહુ સત્તામંડળે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૭૨ના ખંડ (ગ)માં જોગવાઈ કરેલી રીતે, તે હેઠળ મંજૂરી માટે, રાજ્ય સરકારને સદરહુ સુધારાનો મુસદ્દો રજૂ કર્યો હતો;

તેથી, હવે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૭૦ ક સાથે વાંચતા, કલમ ૭૨ (ધ)થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી:-

- (ક) સદરહુ સુધારાનો મુસદ્દો કોઈપણ ફેરફાર વિના મંજૂર કરે છે;
- (ખ) જણાવે છે કે છેવટની નગરરચના યોજના ક્રમાંક: ૨૬ (વાસણા-ઉત્તર), સદરહુ સુધારાના મુસદ્દા અનુસાર ફેરફાર થયેલ હોવાની ગણાશે.
- (ગ) જણાવે છે કે સદરહુ સુધારાનો મુસદ્દો, સદરહુ સત્તામંડળની કચેરી ખાતે, કામકાજના તમામ દિવસોએ કચેરી સમય દરમિયાન લોકોને જોવા માટે ખુલ્લો રહેશે.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

નીતા મુન્શી,

સરકારના ખાસ ફરજ પરના અધિકારી

અને હોદ્દાની રૂએ સંયુક્ત સચિવ.



सत्यमेव जयते

The Gujarat Government Gazette

PUBLISHED BY AUTHORITY

Vol. LVII]

THURSDAY, SEPTEMBER 29, 2016/ASVINA 7, 1938

[No. 39

Separate paging is given to this Part in order that it may be filed as a Separate Compilation.

PART IX

Gujarati translation of Bills, Acts and Notifications other than
those published in other parts

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ,

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૮મી સપ્ટેમ્બર, ૨૦૧૬.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા ગુજરાત સરકારના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ : ૪થી ફેબ્રુઆરી, ૨૦૧૬ ના જાહેરનામા ક્રમાંક (૧) જાએચ/વી/૨૦૧૬નો ૨૫/ટીપીએસ-૧૧૨૦૧૧-૩૩૧૫-એલ, (૨) જાએચ/વી/૨૦૧૬નો ૨૬/ટીપીએસ-૧૧૨૦૧૧-૩૩૧૬-એલ, (૩) જાએચ/વી/૨૦૧૬નો ૨૭/ટીપીએસ-૧૧૨૦૧૧-૫૦૬૬-એલ. અને (૪) જાએચ/વી/૨૦૧૬નો ૨૮/ટીપીએસ-૧૧૨૦૧૧-૫૦૧૭-એલ.-ના ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વે લોકોની જાણ સારૂ પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

આર. આર. ચાવડા,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Under

The Gujarat Town Planning and Urban Development Act, 1976.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ,

જાહેરનામું.

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ,

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૪થી ફેબ્રુઆરી, ૨૦૧૬.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક: જીએચ/વી/૨૦૧૬નો ૨૫/ટીપીએસ-૧૧૨૦૧૧-૩૩૧૫ - એલ :- ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક: ૨૭મા)ની કલમ ૪૧(૧) હેઠળ, અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળએ- નગરરચના યોજના ક્રમાંક : ૨ (ધુમા)નો મુસદ્દો (જેનો આમાં હવે પછી, અનુક્રમે “સદરહુ અધિનિયમ”, “સદરહુ સત્તામંડળ” અને “સદરહુ યોજનાના મુસદ્દા” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) તૈયાર કરવાનો પોતાનો ઈરાદો જાહેર કર્યો હતો;

અને સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૪૨(૧) હેઠળ, સદરહુ સત્તામંડળે, સદરહુ યોજનાના મુસદ્દામાં સમાવિષ્ટ કરેલા વિસ્તારના સંબંધમાં, સદરહુ યોજનાનો મુસદ્દો ઠરાવેલી રીતે તૈયાર કરીને યોગ્ય રીતે પ્રસિદ્ધ કર્યો હતો;

અને સદરહુ સત્તામંડળને મળેલો વાંધો અથવા સૂચન વિચારણામાં લીધા પછી, સદરહુ સત્તામંડળે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૪૮(૧)માં જોગવાઈ કરેલી રીતે, તે હેઠળ મંજૂરી માટે, રાજ્ય સરકારને સદરહુ યોજનાનો મુસદ્દો રજૂ કર્યો હતો;

તેથી, હવે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૪૮(૨)થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી,-

- (ક) આ સાથે જોડેલી અનુસૂચિમાં વર્ણવેલા ફેરફારોને અધીન રહીને, સદરહુ યોજનાનો મુસદ્દો મંજૂર કરે છે;
- (ખ) જણાવે છે કે સદરહુ યોજનાનો મુસદ્દો, સત્તામંડળની કચેરી ખાતે, કામકાજના તમામ દિવસોએ, કચેરી સમય દરમિયાન, લોકોને જોવા માટે ખુલ્લો રહેશે.

અનુસૂચિ

સદરહુ યોજનાના મુસદ્દાને આખરી કરતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, આ સાથે જોડેલા એનેક્ષરમાં જણાવેલી મુદ્દાની વિચારણા કરવી જોઈશે.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

નીલા મુન્શી,

ગુજરાત સરકારના ખાસ ફરજ પરના અધિકારી
અને હોદ્દાની રૂએ સંયુક્ત સચિવ.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨ (ધુમા)

એનેક્ષર

૧. મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાનો ઈરાદો જાહેર થયા પહેલાં જે મુળખંડોમાં બીનખેતી થઈ લે-આઉટ મંજૂર થયેલા હોય અને તેના સબ પ્લોટો વેચાણ થયેલ હોય તેવા સબપ્લોટોની કપાત કરવી નહીં.
૨. યોજના વિસ્તારમાં સમાવિષ્ટ મુળખંડોને શક્યતઃ મુળખંડોની ઉપર જ અથવા નજીકમાં/સંમાન લોકાલીટીમાં અંતિમખંડોની ફાળવણી કરવાની રહેશે. (મુળખંડ નં. ૧૬૯ વિગેરે)
૩. મુળખંડો માટે સામાન્ય રીતે સમાન કપાત ધોરણ અપનાવી અંતિમખંડો ઘડવાના રહેશે.

૪. સરકારશ્રીની માલિકીના અલાયદા મુળખંડો સામે અલાયદા અંતિમખંડો ફાળવવા તેમજ સરેરાશ કપાતના પ્રમાણમાં કપાત કરવાની રહેશે.
૫. અધિનિયમની જોગવાઈઓ મુજબ પ્રારંભિક યોજના મંજૂર થયા બાદ જ સુચિત સુવિધાના કામો માટે ચોક્કસ સમયમર્યાદા નક્કી કરવા નિર્ણય લેવાનો રહેશે.
૬. યુ.એલ.સી. હેઠળ જો જમીનો ફાજલ થયેલી હોય તો તેવી જમીનો માટે અલાયદા મુળખંડો અને અલાયદા અંતિમખંડોની ફાળવણી કરવાની રહેશે.
૭. તમામ અંતિમખંડો (ખાનગી/સરકારી/સત્તામંડળને ફાળવેલ) નિયમિત આકારના ઘડવાના રહેશે. (અંતિમખંડ નં. ૩૯)
૮. ફોર્મ-એફ અને નકશાઓની વિગતો એકબીજા સાથે સુસંગત કરવાની રહેશે. (કેસ નં. ૧, ૯, ૧૩, ૧૪, ૧૫, ૧૮, ૩૦, ૩૫, ૪૨, ૪૪, ૪૫, ૬૪, ૬૭, ૭૦, ૧૦૨, ૧૦૫, ૧૧૩, ૧૩૩, ૧૩૭, ૨૦૯, ૨૧૬, ૨૧૭, ૨૧૮ વિ.)
૯. રેવન્યુ રેકર્ડને આધીન રહી, જમીન માલિકી, ક્ષેત્રફળ, સત્તાપ્રકાર વિગેરે બાબતો નક્કી કરવાની રહેશે.
૧૦. તમામ બાંધકામ/વિકાસ પરવાનગીની અધિકૃતતા તપાસવી અને અધિકૃત/બીનઅધિકૃત બાંધકામો સંબંધિત નકશાઓમાં દર્શાવવાના રહેશે.
૧૧. સામાજિક અને આર્થિક નબળા વર્ગના લોકો માટેના અંતિમખંડો યોજનાના કુલ ક્ષેત્રફળના ૫ ટકા ક્ષેત્રફળ જેટલું રાખવાનું રહેશે.
૧૨. સત્તામંડળના પ્લોટોને તેમજ ઘડાયેલ અંતિમખંડોને સપ્રમાણ રસ્તાથી પ્રવેશ મળે તે મુજબ રસ્તાઓનું આયોજન કરવાનું રહેશે.
૧૩. વોટર બોડીઝ તથા નદીમાં ભળતા વહેણ, વૉકળાને અંતરાય ન આવે તે રીતે વોટર કોર્સ યથાવત રીતે જાળવવાના રહેશે. (રિ.સ.નં. ૧૮૬/પૈકી)
૧૪. શક્યતઃ અંતિમખંડો વચ્ચેથી ટેલીફોન, ગેસ કે વિજળીલાઈન પસાર ન થાય તે રીતે અંતિમખંડોનું આયોજન કરવાનું રહેશે.
૧૫. સમુચિત સત્તામંડળને ફાળવેલ પબ્લીક યુટીલીટી, વિ.ના અંતિમખંડોમાં ચોક્કસ હેતુ નક્કી કરવા તથા સત્તામંડળના પ્લોટોને સળંગ અં. ખં. નંબર આપવાના રહેશે.
૧૬. યોજનાને લાગુ વિસ્તાર/ન.ર.યો.ની હદો તથા હયાત તેમજ સુચિત રસ્તાઓની સાથે રસ્તાની પહોળાઈ તેમજ પથરેખાને, તેમજ અન્ય કોઈ રસ્તાથી પ્રવેશ ધ્યાને લઈ, વિકાસ પરવાનગી કે બીનખેતીની પરવાનગી આપવામાં આવેલ હોય તે હયાત/સુચિત રસ્તાને ધ્યાને લઈને નગર રચના અધિકારીશ્રીએ રસ્તાઓના આયોજન કરવાના રહેશે.
૧૭. સમુચિત સત્તામંડળને ફાળવેલ પ્લોટોની લાભદાયીત્વની ટકાવારી સત્તામંડળના પરામર્શમાં પુનઃ નક્કી કરવાની રહેશે.
૧૮. યોજના વિસ્તારમાં સમાવિષ્ટ જે તે મુળખંડ જે ઝોનમાં હોય તે જ ઝોનમાં અંતિમખંડ ફાળવવાના રહેશે.
૧૯. યોજના વિસ્તારમાં સમાવિષ્ટ એક કરતા વધારે ગામોનો સમાવેશ થતો હોય, યોજના વિસ્તારમાં સમાવિષ્ટ જે તે મુળખંડને જે તે ગામમાં જ અંતિમખંડ ફાળવવાના રહેશે.
૨૦. નગરરચના યોજનામાં દરેક નગરરચના યોજનાના રસ્તાઓની પહોળાઈ યોગ્ય રીતે આલેખવાની રહેશે.
૨૧. યોજના વિસ્તારની હદની બહારના રસ્તાઓને ડોટેડ લાઈનથી દર્શાવવાના રહેશે.
૨૨. ફોર્મ 'એફ'માં સત્તામંડળને ફાળવેલ અંતિમખંડ નં. ૨૪૩ને ઈ.ડબલ્યુ.એસ.એચ.ના હેતુ માટે ફાળવેલ છે. જ્યારે નકશામાં અંતિમખંડ નં. ૨૪૩ને નેબરહુડ સેન્ટર તરીકે દર્શાવી કલર પણ નેબરહુડ સેન્ટરનો દર્શાવેલ છે. સદરહુ બાબતે સત્તામંડળના પરામર્શમાં રહી જરૂરી ચકાસણી કરી લેવાની રહેશે.

૨૩. યોજનામાં સમાવિષ્ટ સત્તામંડળને ફાળવેલ ઈ.ડબલ્યુ.એસ.એચ.ના અંતિમખંડોને એસ.ઈ.ડબલ્યુ.એસ.એચ. તરીકે દર્શાવવાના રહેશે.
૨૪. બ્લોક નં. ૪૦૩, ૪૦૪, ૪૦૫, ૪૦૬, ૪૦૮, ૪૦૯, ૪૧૮, ૪૧૯ સામે ફાળવેલ અંતિમખંડમાં કપાત ઓછી કરવા માટે કરાયેલ રજુઆત અંગે અધિનિયમની જોગવાઈ અનુસાર યોગ્ય નિર્ણય લેવાનો રહેશે.
૨૫. રે.સ.નં. ૧૭૩/પૈકી ને મુળખંડમાં જ અંતિમખંડ ફાળવવા કરાયેલ રજુઆત અંગે અધિનિયમની જોગવાઈ અનુસાર યોગ્ય નિર્ણય લેવાનો રહેશે.
૨૬. બ્લોક નં. ૨૨૫, ૨૨૬માં સુચવાયેલ રીઝર્વેશન (ગાર્ડન) દુર કરવા કરાયેલ રજુઆત અંગે અધિનિયમની જોગવાઈ અનુસાર યોગ્ય નિર્ણય લેવાનો રહેશે.
૨૭. બ્લોક નં. ૧૭૬, ૧૭૭ સામે ફાળવેલ અંતિમખંડને મુળ જમીનમાં જ ફાળવવા તથા રીઝર્વેશન (એસ.ઈ.ડબલ્યુ.એસ.એચ.) દુર કરવા કરાયેલ રજુઆત અંગે અધિનિયમની જોગવાઈ અનુસાર યોગ્ય નિર્ણય લેવાનો રહેશે.
૨૮. બ્લોક નં. ૮૬૨/અ માં સુચવાયેલ રીઝર્વેશન તથા કપાત બાબતે કરાયેલ રજુઆત અંગે મળેલ મંજૂરીની વિગત ધ્યાને લઈ મુળખંડમાં યોગ્ય આકારનો અંતિમખંડ ફાળવવાનો રહેશે અને સત્તામંડળને ફાળવેલ અંતિમખંડ યોગ્ય આકારનો તથા ક્ષેત્રફળનો ફાળવવા અંગે અધિનિયમની જોગવાઈ અનુસાર યોગ્ય નિર્ણય લેવાનો રહેશે.
૨૯. બ્લોક નં. (૧૮૮+૧૮૦+૧૮૧+૧૮૨+૧૮૪)/બ અને ૧૮૩ વિગેરેમાં ફાળવેલ રીઝર્વેશન તથા કપાત બાબતે રજુઆત અંગે અધિનિયમની જોગવાઈ અનુસાર યોગ્ય નિર્ણય લેવાનો રહેશે.
૩૦. બ્લોક નં. ૮૫૨ સામે ફાળવેલ અંતિમખંડમાં કપાત બાબતે કરાયેલ રજુઆત અંગે અધિનિયમની જોગવાઈ અનુસાર યોગ્ય નિર્ણય લેવાનો રહેશે.

Notification

Under

The Gujarat Town Planning and Urban Development Act, 1976.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ,
જાહેરનામું.

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ,
સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૪થી ફેબ્રુઆરી, ૨૦૧૬.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક: જીએચ/વી/૨૦૧૬નો ૨૬/ટીપીએસ-૧૧૨૦૧૧-૩૩૧૬ - એલ :- ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક: ૨૭મા)ની કલમ ૪૧(૧) હેઠળ, અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ-એ નગરરચના યોજના ક્રમાંક : ૧ (ધુમા)-નો મુસદ્દો (જેનો આમાં હવે પછી, અનુક્રમે “સદરહુ અધિનિયમ”, “સદરહુ સત્તામંડળ” અને “સદરહુ યોજનાના મુસદ્દા” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) તૈયાર કરવાનો પોતાનો ઈરાદો જાહેર કર્યો હતો;

અને સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૪૨(૧) હેઠળ, સદરહુ સત્તામંડળે, સદરહુ યોજનાના મુસદ્દામાં સમાવિષ્ટ કરેલા વિસ્તારના સંબંધમાં, સદરહુ યોજનાનો મુસદ્દો ઠરાવેલી રીતે તૈયાર કરીને યોગ્ય રીતે પ્રસિદ્ધ કર્યો હતો;

અને સદરહુ સત્તામંડળને મળેલો વાંધો અથવા સૂચન વિચારણામાં લીધા પછી, સદરહુ સત્તામંડળે સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૪૮(૧)માં જોગવાઈ કરેલી રીતે, તે હેઠળ મંજૂરી માટે રાજ્ય સરકારને સદરહુ યોજનાનો મુસદ્દો રજૂ કર્યો હતો;

તેથી, હવે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૪૮(૨)થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી,-

- (ક) આ સાથે જોડેલી અનુસૂચિમાં વર્ણવેલા ફેરફારોને અધીન રહીને, સદરહુ યોજનાનો મુસદ્દો મંજૂર કરે છે;
- (ખ) જણાવે છે કે સદરહુ યોજનાનો મુસદ્દો, સત્તામંડળની કચેરી ખાતે, કામકાજના તમામ દિવસોએ, કચેરી સમય દરમિયાન, લોકોને જોવા માટે ખુલ્લો રહેશે.

અનુસૂચિ

સદરહુ યોજનાના મુસદ્દાને આખરી કરતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, આ સાથે જોડેલા એનેક્ષરમાં જણાવેલ મુદ્દાની વિચારણા કરવી જોઈશે.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

નીલા મુન્શી,

ગુજરાત સરકારના ખાસ ફરજ પરના અધિકારી
અને હોદ્દાની રૂએ સંયુક્ત સચિવ.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧ (ઘુમા)

એનેક્ષર

૧. મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાનો ઈરાદો જાહેર થયા પહેલાં જે મુળખંડોમાં બીનખેતી થઈ લે-આઉટ મંજૂર થયેલા હોય અને તેના સબપ્લોટો વેચાણ થયેલ હોય તેવા સબપ્લોટોની કપાત કરવી નહીં.
૨. યોજના વિસ્તારમાં સમાવિષ્ટ મુળખંડોને શક્યતઃ મુળખંડોની ઉપર જ અથવા નજીકમાં/સમાન લોકાલીટીમાં અંતિમખંડોની ફાળવણી કરવાની રહેશે. (મુળખંડ નં. ૧૨ વિગેરે)
૩. મુળખંડો માટે સામાન્ય રીતે સમાન કપાત ધોરણ અપનાવી અંતિમખંડો ઘડવાના રહેશે. (મુ.ખં.નં. ૧૩)
૪. સરકારશ્રીની માલિકીના અલાયદા મુળખંડો સામે અલાયદા અંતિમખંડો ફાળવવા તેમજ સરેરાશ કપાતના પ્રમાણમાં કપાત કરવાની રહેશે.
૫. અધિનિયમની જોગવાઈઓ મુજબ પ્રારંભિક યોજના મંજૂર થયા બાદ જ સુચિત સુવિધાના કામો માટે ચોક્કસ સમયમર્યાદા નક્કી કરવા નિર્ણય લેવાનો રહેશે.
૬. યુ.એલ.સી. હેઠળ જો જમીનો ફાજલ થયેલી હોય તો તેવી જમીનો માટે અલાયદા મુળખંડો અને અલાયદા અંતિમખંડોની ફાળવણી કરવાની રહેશે.
૭. તમામ અંતિમખંડો (ખાનગી/સરકારી/સત્તામંડળને ફાળવેલ) નિયમિત આકારના ઘડવાના રહેશે. (અંતિમખંડ નં. ૫૦ (એસ.એફ.સી.)
૮. ફોર્મ-એફ અને નકશાઓની વિગતો એકબીજા સાથે સુસંગત કરવાની રહેશે. (રે. સ. નં. ૧૧૬)
૯. રેવન્યુ રેકર્ડને આધીન રહી, જમીન માલિકી, ક્ષેત્રફળ, સત્તાપ્રકાર વિગેરે બાબતો નક્કી કરવાની રહેશે.
૧૦. તમામ બાંધકામ/વિકાસ પરવાનગીની અધિકૃતતા તપાસવી અને અધિકૃત/બીનઅધિકૃત બાંધકામો સંબંધિત નકશાઓમાં દર્શાવવાના રહેશે.
૧૧. સામાજિક અને આર્થિક નબળા વર્ગના લોકો માટેના અંતિમખંડો યોજનાના કુલ ક્ષેત્રફળના ૫ ટકા ક્ષેત્રફળ જેટલું રાખવાનું રહેશે.
૧૨. સત્તામંડળના પ્લોટોને તેમજ ઘડાયેલ અંતિમખંડોને સપ્રમાણ રસ્તાથી પ્રવેશ મળે તે મુજબ રસ્તાઓનું આયોજન કરવાનું રહેશે.

૧૩. વોટર બોડીઝ તથા નદીમાં ભળતા વહેણ, વૉકળાને અંતરાય ન આવે તે રીતે વોટર કોર્સ યથાવત રીતે જાળવવાના રહેશે.
૧૪. શક્યતઃ અંતિમખંડો વચ્ચેથી ટેલીફોન, ગેસ કે વિજળીલાઈન પસાર ન થાય તે રીતે અંતિમખંડોનું આયોજન કરવાનું રહેશે.
૧૫. સમુચિત સત્તામંડળને ફાળવેલ પબ્લીક યુટીલીટી, વિ.ના અંતિમખંડોમાં ચોક્કસ હેતુ નક્કી કરવા તથા સત્તામંડળના પ્લોટોને સળંગ અં. ખં. નંબર આપવાના રહેશે.
૧૬. યોજનાને લાગુ વિસ્તાર/ન.ર.યો.ની હદો તથા હયાત તેમજ સુચિત રસ્તાઓની સાથે રસ્તાની પહોળાઈ તેમજ પથરેખાને, તેમજ અન્ય કોઈ રસ્તાથી પ્રવેશ ધ્યાને લઈ, વિકાસ પરવાનગી કે બીનખેતીની પરવાનગી આપવામાં આવેલ હોય તે હયાત/સુચિત રસ્તાને ધ્યાને લઈને નગર રચના અધિકારીશ્રીએ રસ્તાઓના આયોજન કરવાના રહેશે.
૧૭. સમુચિત સત્તામંડળને ફાળવેલ પ્લોટોની લાભદાયીત્વની ટકાવારી સત્તામંડળના પરામર્શમાં પુનઃ નક્કી કરવાની રહેશે.
૧૮. યોજના વિસ્તારમાં સમાવિષ્ટ જે તે મુળખંડ જે ઝોનમાં હોય તે જ ઝોનમાં અંતિમખંડ ફાળવવાના રહેશે.
૧૯. યોજના વિસ્તારમાં સમાવિષ્ટ એક કરતા વધારે ગામોનો સમાવેશ થતો હોય, યોજના વિસ્તારમાં સમાવિષ્ટ જે તે મુળખંડને જે તે ગામમાં જ અંતિમખંડ ફાળવવાના રહેશે.
૨૦. નગરરચના યોજનામાં દરેક નગરરચના યોજનાના રસ્તાઓની પહોળાઈ યોગ્ય રીતે આલેખવાની રહેશે.
૨૧. યોજના વિસ્તારની હદની બહારના રસ્તાઓને ડોટેડ લાઈનથી દર્શાવવાના રહેશે.
૨૨. સદર યોજનામાં પ્લાનમાં ઘણા કેસમાં ફક્ત મુળખંડની હદો દર્શાવેલ છે. તેમાં સર્વે નં. કે મુળખંડ નંબરો દર્શાવેલ નથી. જે સુધારા કરવાના રહેશે.
૨૩. મુળખંડ નં. ૨૯, ૩૦, ૧૩/પૈ, ૧૧, ૪૧ વિ. માં મુળખંડની હદો ડબલવાર દર્શાવેલી છે. જે ચકાસણી કરી સુધારવાની રહેશે.
૨૪. સમુચિત સત્તામંડળને એસ.ઈ.ડબલ્યુ.એસ.એચ. માટે ફાળવેલ અંતિમખંડ નં. ૫૫ની વચ્ચેથી હયાત રસ્તો પસાર થાય છે. સદર હયાત રસ્તા પર લાગુ મુળખંડ નં. ૮ માંથી સુચવેલ ૧૨.૦૦ મી.ના રસ્તા સાથે સાતત્યતા (સળંગતા) જળવાઈ રહે તે પ્રમાણે ૧૨.૦૦ મી.નો રસ્તાને યોજનાની હદ સુધી સુચવવા સત્તામંડળના પરામર્શમાં રહી આનુષંગિક સુધારો કરવાનો રહેશે.
૨૫. એફ ફોર્મમાં કેસ નં. ૨ ની કોઈ વિગતો દર્શાવેલ નથી. જે અંગે જરૂરી ચકાસણી કરી લેવાની રહેશે.
૨૬. મુળખંડના નંબર તથા તેની હદો પ્લાનમાં સ્પષ્ટ દર્શાવવાની રહેશે. (મુળખંડ નં. ૨, ૭, ૮, ૧૦, ૧૧, ૧૨/પૈકી, ૧૯, ૩૩, ૩૫ વિ.)
૨૭. કેસ નં. ૧, ૭, ૮, ૧૪, ૧૮ વિગેરેમાં પ્લાન તથા એફ-ફોર્મમાં દર્શાવેલ રે.સ.નં.ની વિગતોમાં રહેલ વિસંગતતા અંગે ચકાસણી કરી જરૂરી સુધારા કરવાના રહેશે.
૨૮. એફ ફોર્મમાં કેસ નં. ૯માં મુળખંડ નં. ૧૩/પૈકી ને પ્લાન મુજબ બે વખત અલગથી દર્શાવી તેના ક્ષેત્રફળ દર્શાવવાના રહેશે.
૨૯. પ્લાનમાં સરકારી મુળખંડ નં. ૧૬માં દર્શાવેલ હયાત બાંધકામ-અન્ય અંતિમખંડ નં. ૧૫+૪૪માં પણ છે. જે અંગે ચકાસણી કરી લેવાની રહેશે.
૩૦. કેસ નં. ૧૬માં દર્શાવેલ અંતિમખંડ નંબરો પ્લાન સાથે સુસંગત ન હોઈ જરૂરી સુધારો કરવાનો રહેશે.
૩૧. યોજનામાં દર્શાવેલ કેનાલને મુળખંડ આપી શુન્ય ટકા કપાત કરીને અંતિમખંડ ફાળવવા બાબતે સ્થળસ્થિતિ, રેવન્યુ રેકર્ડની ચકાસણી કરી સંબંધિત ખાતાના પરામર્શમાં રહી યોગ્ય નિર્ણય લેવાનો રહેશે.

૩૨. વિકાસ યોજનાની દરખાસ્તો સંદર્ભે સદરહુ યોજનામાં સત્તામંડળને ફાળવેલ અંતિમખંડોમાં મળવા પાત્ર ઉપયોગી બાબતે ચકાસણી કરી સત્તામંડળના પરામર્શમાં રહી નિર્ણય લેવાનો રહેશે.

Notification

Under

The Gujarat Town Planning and Urban Development Act, 1976.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ,

જાહેરનામું.

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ,

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૪થી ફેબ્રુઆરી, ૨૦૧૬.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક: જીએચ/વી/૨૦૧૬નો ૨૭/ટીપીએસ-૧૧૨૦૧૧-૫૦૬૬ - એલ :- ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક: ૨૭મા)ની કલમ ૪૧(૧) હેઠળ, અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ-એ નગરરચના યોજના ક્રમાંક : ૩ (શેલા)નો મુસદ્દો (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ અધિનિયમ”, “સદરહુ સત્તામંડળ” અને “સદરહુ યોજનાના મુસદ્દા” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) તૈયાર કરવાનો પોતાનો ઈરાદો જાહેર કર્યો હતો;

અને સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૪૨(૧) હેઠળ, સદરહુ સત્તામંડળે, સદરહુ યોજનાના મુસદ્દામાં સમાવિષ્ટ કરેલા વિસ્તારના સંબંધમાં, સદરહુ યોજનાનો મુસદ્દો ઠરાવેલી રીતે તૈયાર કરીને યોગ્ય રીતે પ્રસિદ્ધ કર્યો હતો;

અને સદરહુ સત્તામંડળને મળેલો વાંધો અથવા સૂચન વિચારણામાં લીધા પછી, સદરહુ સત્તામંડળે સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૪૮(૧)માં જોગવાઈ કરેલી રીતે, તે હેઠળ મંજૂરી માટે રાજ્ય સરકારને સદરહુ યોજનાનો મુસદ્દો રજૂ કર્યો હતો;

તેથી, હવે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૪૮(૨)થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી,-

- (ક) આ સાથે જોડેલી અનુસૂચિમાં વર્ણવેલા ફેરફારોને અધીન રહીને, સદરહુ યોજનાનો મુસદ્દો મંજૂર કરે છે;
- (ખ) જણાવે છે કે સદરહુ યોજનાનો મુસદ્દો, સત્તામંડળની કચેરી ખાતે, કામકાજના તમામ દિવસોએ, કચેરી સમય દરમિયાન, લોકોને જોવા માટે ખુલ્લો રહેશે.

અનુસૂચિ

સદરહુ યોજનાના મુસદ્દાને આખરી કરતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, આ સાથે જોડેલા એનેક્ષરમાં જણાવેલ મુદ્દાની વિચારણા કરવી જોઈશે.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

નીલા મુન્શી,

ગુજરાત સરકારના ખાસ ફરજ પરના અધિકારી
અને હોદ્દાની રૂએ સંયુક્ત સચિવ.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૩ (શેલા)

એનેક્ષર

૧. મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાનો ઈરાદો જાહેર થયા પહેલાં જે મુળખંડોમાં બીનખેતી થઈ લે-આઉટ મંજૂર થયેલા હોય અને તેના સબ પ્લોટો વેચાણ થયેલ હોય તેવા સબપ્લોટોની કપાત કરવી નહીં.

૨. જે તે સંસ્થાઓને વિદ્યાર્થીઓ માટે રમતગમતના મેદાનો, શૈક્ષણિક સંકુલોના વિસ્તરણ તથા શૈક્ષણિક પ્રવૃત્તિઓ માટે જમીનની જરૂરીયાત હોય તેવી શૈક્ષણિક સંસ્થાઓની જમીનોમાં શક્યતઃ કપાત કરવી નહીં.
૩. યોજના વિસ્તારમાં સમાવિષ્ટ મુળખંડોને શક્યતઃ મુળખંડોની ઉપર જ અથવા નજીકમાં/સમાન લોકાલીટીમાં અંતિમખંડોની ફાળવણી કરવાની રહેશે. (અં.ખં. નં. ૨૧, ૩૫, ૧૩૯, ૧૮૧, ૧૮૨, ૧૮૩, ૧૮૬ વિગેરે)
૪. મુળખંડો માટે સામાન્ય રીતે સમાન કપાત ધોરણ અપનાવી અંતિમખંડો ઘડવાના રહેશે.
૫. સરકારશ્રીની માલિકીના અલાયદા મુળખંડો સામે અલાયદા અંતિમખંડો ફાળવવા તેમજ સરેરાશ કપાતના પ્રમાણમાં કપાત કરવાની રહેશે.
૬. અધિનિયમની જોગવાઈઓ મુજબ પ્રારંભિક યોજના મંજૂર થયા બાદ જ સુચિત સુવિધાના કામો માટે ચોક્કસ સમયમર્યાદા નક્કી કરવા નિર્ણય લેવાનો રહેશે.
૭. યુ.એલ.સી. હેઠળ જો જમીનો ફાજલ થયેલી હોય તો તેવી જમીનો માટે અલાયદા મુળખંડો અને અલાયદા અંતિમખંડોની ફાળવણી કરવાની રહેશે.
૮. તમામ અંતિમખંડો (ખાનગી/સરકારી/સત્તામંડળને ફાળવેલ) નિયમિત આકારના ઘડવાના રહેશે. (અંતિમખંડ નં. ૧૨૧, ૨૧૬, ૨૫૬ વિ.)
૯. ફોર્મ-એફ અને નકશાઓની વિગતો એકબીજા સાથે સુસંગત કરવાની રહેશે. (કેસ. નં. ૧, ૩, ૧૧, ૧૫/અ, ૧૬/અ, ૨૨, ૨૪, ૨૮, ૩૧, ૩૨, ૩૩, ૫૪, ૮૦, ૮૭, ૮૮, ૧૦૯, ૧૧૮, ૧૨૦, ૧૨૯, ૧૩૮, ૧૫૩, ૧૬૧, ૧૬૨, ૧૬૬, ૧૬૯, ૧૭૦, ૧૭૧, ૧૮૭, ૧૮૮, ૧૮૯ વિ.)
૧૦. રેવન્યુ રેકર્ડને આધીન રહી, જમીન માલિકી, ક્ષેત્રફળ, સત્તાપ્રકાર વિગેરે બાબતો નક્કી કરવાની રહેશે.
૧૧. તમામ બાંધકામ/વિકાસ પરવાનગીની અધિકૃતતા તપાસવી અને અધિકૃત/બીનઅધિકૃત બાંધકામો સંબંધિત નકશાઓમાં દર્શાવવાના રહેશે.
૧૨. સામાજિક અને આર્થિક નબળા વર્ગના લોકો માટેના અંતિમખંડો યોજનાના કુલ ક્ષેત્રફળના ૫ ટકા ક્ષેત્રફળ જેટલું રાખવાનું રહેશે.
૧૩. સત્તામંડળના પ્લોટોને તેમજ ઘડાયેલ અંતિમખંડોને સપ્રમાણ રસ્તાથી પ્રવેશ મળે તે મુજબ રસ્તાઓનું આયોજન કરવાનું રહેશે.
૧૪. વોટર બોડીઝ તથા નદીમાં ભળતા વહેણ, વૉકળાને અંતરાય ન આવે તે રીતે વોટર કોર્સ યથાવત રીતે જાળવવાના રહેશે.
૧૫. શક્યતઃ અંતિમખંડો વચ્ચેથી ટેલીફોન, ગેસ કે વિજળીલાઈન પસાર ન થાય તે રીતે અંતિમખંડોનું આયોજન કરવાનું રહેશે.
૧૬. સમુચિત સત્તામંડળને ફાળવેલ પબ્લીક પુટીલીટી, વિ.ના અંતિમખંડોમાં ચોક્કસ હેતુ નક્કી કરવા તથા સત્તામંડળના પ્લોટોને સળંગ અં. ખં. નંબર આપવાના રહેશે.
૧૭. યોજનાને લાગુ વિસ્તાર/ન.ર.યો.ની હદો તથા હયાત તેમજ સુચિત રસ્તાઓની સાથે રસ્તાની પહોળાઈ તેમજ પથરેખાને, તેમજ અન્ય કોઈ રસ્તાથી પ્રવેશ ધ્યાને લઈ, વિકાસ પરવાનગી કે બીનખેતીની પરવાનગી આપવામાં આવેલ હોય તે હયાત/સુચિત રસ્તાને ધ્યાને લઈને નગર રચના અધિકારીશ્રીએ રસ્તાઓના આયોજન કરવાના રહેશે.
૧૮. સમુચિત સત્તામંડળને ફાળવેલ પ્લોટોની લાભદાયીત્વની ટકાવારી સત્તામંડળના પરામર્શમાં પુનઃ નક્કી કરવાની રહેશે.
૧૯. યોજના વિસ્તારમાં સમાવિષ્ટ જે તે મુળખંડ જે ઝોનમાં હોય તે જ ઝોનમાં અંતિમખંડ ફાળવવાના રહેશે.

૨૦. યોજના વિસ્તારમાં સમાવિષ્ટ એક કરતા વધારે ગામોનો સમાવેશ થતો હોય, યોજના વિસ્તારમાં સમાવિષ્ટ જે તે મુળખંડને જે તે ગામમાં જ અંતિમખંડ ફાળવવાના રહેશે.
૨૧. નગર રચના યોજનામાં દરેક નગર રચના યોજનાના રસ્તાઓની પહોળાઈ યોગ્ય રીતે આલેખવાની રહેશે.
૨૨. યોજના વિસ્તારની હદની બહારના રસ્તાઓને ડોટેડ લાઈનથી દર્શાવવાના રહેશે.
૨૩. અં.ખં.નં. ૧૩૯ની હદો અંગે જરૂરી ચકાસણી કરવાની રહેશે.
૨૪. શાંતિવન કો.ઓ.હા.સો.લી. ના સભ્યની તેઓના સબ પ્લોટમાં થયેલ કપાત બાબતે સ્થળ સ્થિતિ, રેવન્યુ રેકર્ડ વિગેરેની ચકાસણી કરી અધિનિયમની જોગવાઈ અનુસાર નિર્ણય લેવાનો રહેશે.
૨૫. યોજનામાં એફ-ફોર્મમાં સરકારી તળાવ તરીકે દર્શાવેલ મુળખંડ નં. ૧૫૪ની ફાળવણી બાબતે જરૂરી ચકાસણી કરી લેવાની રહેશે.
૨૬. 'એફ-ફોર્મ'માં કબ્રસ્તાન તરીકે દર્શાવેલ મુળખંડ નં. ૨૦૯ માંથી દર્શાવેલ રસ્તા રેષા બાબતે જરૂરી ચકાસણી કરી લેવાની રહેશે.
૨૭. 'એફ-ફોર્મ'માં ગામતળ તરીકે દર્શાવેલ મુળખંડ નં. ૧૭૪ની ફાળવણી બાબતે જરૂરી ચકાસણી કરી લેવાની રહેશે.
૨૮. અંતિમખંડ નં. ૧૩૦/૨ તથા ૧૩૧/૨ ને અંતિમખંડ નં. ૨૮૩ (ગાર્ડન) તથા ૨૮૪ (ગાર્ડન) ના રસ્તા તરીકે દર્શાવેલ છે. જેની ચકાસણી કરી સત્તામંડળના પરામર્શમાં રહીને જરૂરી નોંધ એફ-ફોર્મમાં કરવાની રહેશે.
૨૯. કેસ નં. ૨૨, ૨૪, ૨૮ વિગેરેમાં દર્શાવેલ મુળખંડોના અલગ ક્ષેત્રફળ એફ ફોર્મમાં દર્શાવવાના રહેશે.
૩૦. એફ-ફોર્મ મુજબના કેસ નં. ૫૬ માં દર્શાવેલ મુળખંડ નં. ૫૩ પ્લાનમાં દર્શાવેલ નથી. જે બાબતે જરૂરી ચકાસણી કરી લેવાની રહેશે.
૩૧. યોજનામાં ઘણા અંતિમખંડમાંથી પસાર થતી ઓ.એન.જી.સી. લાઈન દર્શાવેલ છે. જે અંગે સ્થળ સ્થિતિ, રેવન્યુ રેકર્ડની ચકાસણી કરી સંબંધિત ખાતાના પરામર્શમાં રહી યોગ્ય નિર્ણય લેવાનો રહેશે.
૩૨. મોજે : શેલાના બ્લોક નં. ૧૩૮, ૧૭૬ માં આવેલ વ્રજ ગાર્ડન સ્કીમના સબ પ્લોટ નં. ૨૭૯ તથા ૨૮૮ ની કપાત બાબતે કરાયેલ રજૂઆત અન્વયે અધિનિયમની જોગવાઈ અનુસાર નિર્ણય લેવાનો રહેશે.

Notification

Under

The Gujarat Town Planning and Urban Development Act, 1976.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ,

જાહેરનામું.

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ,
સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૪થી ફેબ્રુઆરી, ૨૦૧૬.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક: જીએચ/વી/૨૦૧૬નો ૨૮/ટીપીએસ-૧૧૨૦૧૧-૫૦૭૭ - એલ :- ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક: ૨૭મા)ની કલમ ૪૧(૧) હેઠળ, અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ-એ નગરરચના યોજના ક્રમાંક : ૨ (શેલા)નો મુસદ્દો (જેનો આમાં હવે પછી, "સદરહુ અધિનિયમ", "સદરહુ સત્તામંડળ" અને "સદરહુ યોજનાના મુસદ્દા" તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) તૈયાર કરવાનો પોતાનો ઈરાદો જાહેર કર્યો હતો;

અને સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૪૨(૧) હેઠળ, સદરહુ સત્તામંડળે, સદરહુ યોજનાના મુસદ્દામાં સમાવિષ્ટ કરેલા વિસ્તારના સંબંધમાં, સદરહુ યોજનાનો મુસદ્દો ઠરાવેલી રીતે તૈયાર કરીને યોગ્ય રીતે પ્રસિદ્ધ કર્યો હતો;

અને સદરહુ સત્તામંડળને મળેલો વાંધો અથવા સૂચન વિચારણામાં લીધા પછી, સદરહુ સત્તામંડળે સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૪૮(૧)માં જોગવાઈ કરેલી રીતે, તે હેઠળ મંજૂરી માટે રાજ્ય સરકારને સદરહુ યોજનાનો મુસદ્દો રજૂ કર્યો હતો;

તેથી, હવે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૪૮(૨)થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી,-

- (ક) આ સાથે જોડેલી અનુસૂચિમાં વર્ણવેલા ફેરફારોને અધીન રહીને, સદરહુ યોજનાનો મુસદ્દો મંજૂર કરે છે;
- (ખ) જણાવે છે કે સદરહુ યોજનાનો મુસદ્દો, સત્તામંડળની કચેરી ખાતે, કામકાજના તમામ દિવસોએ, કચેરી સમય દરમિયાન, લોકોને જોવા માટે ખુલ્લો રહેશે.

અનુસૂચિ

સદરહુ યોજનાના મુસદ્દાને આખરી કરતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, આ સાથે જોડેલા એનેક્ષરમાં જણાવેલ મુદ્દાની વિચારણા કરવી જોઈશે.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

નીલા મુન્શી,

ગુજરાત સરકારના ખાસ ફરજ પરના અધિકારી
અને હોદ્દાની રૂએ સંયુક્ત સચિવ.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨ (શેલા)

એનેક્ષર

૧. મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાનો ઈરાદો જાહેર થયા પહેલાં જે મુળખંડોમાં બીનખેતી થઈ લે-આઉટ મંજૂર થયેલા હોય અને તેના સબ પ્લોટો વેચાણ થયેલ હોય તેવા સબ પ્લોટોની કપાત કરવી નહીં.
૨. જે તે સંસ્થાઓને વિદ્યાર્થીઓ માટે રમતગમતના મેદાનો, શૈક્ષણિક સંકુલોના વિસ્તરણ તથા શૈક્ષણિક પ્રવૃત્તિઓ માટે જમીનની જરૂરીયાત હોય તેવી શૈક્ષણિક સંસ્થાઓની જમીનોમાં શક્યતઃ કપાત કરવી નહીં.
૩. યોજના વિસ્તારમાં સમાવિષ્ટ મુળખંડોને શક્યતઃ મુળખંડોની ઉપર જ અથવા નજીકમાં/સમાન લોકાલીટીમાં અંતિમ ખંડોની ફાળવણી કરવાની રહેશે. (અં.ખં. નં. ૮, ૧૦ વિગેરે)
૪. મુળખંડો માટે સામાન્ય રીતે સમાન કપાત ધોરણ અપનાવી અંતિમખંડો ઘડવાના રહેશે.
૫. સરકારશ્રીની માલિકીના અલાયદા મુળખંડો સામે અલાયદા અંતિમ ખંડો ફાળવવા તેમજ સરેરાશ કપાતના પ્રમાણમાં કપાત કરવાની રહેશે.
૬. અધિનિયમની જોગવાઈઓ મુજબ પ્રારંભિક યોજના મંજૂર થયા બાદ જ સુચિત સુવિધાના કામો માટે ચોક્કસ સમયમર્યાદા નક્કી કરવા નિર્ણય લેવાનો રહેશે.
૭. યુ.એલ.સી. હેઠળ જો જમીનો ફાજલ થયેલી હોય તો તેવી જમીનો માટે અલાયદા મુળખંડો અને અલાયદા અંતિમખંડોની ફાળવણી કરવાની રહેશે.
૮. તમામ અંતિમખંડો (ખાનગી/સરકારી/સત્તામંડળને ફાળવેલ) નિયમિત આકારના ઘડવાના રહેશે. (અંતિમખંડ નં. ૭૯/૨)
૯. ફોર્મ-એફ અને નકશાઓની વિગતો એકબીજા સાથે સુસંગત કરવાની રહેશે.
૧૦. રેવન્યુ રેકર્ડને આધીન રહી, જમીન માલિકી, ક્ષેત્રફળ, સત્તાપ્રકાર વિગેરે બાબતો નક્કી કરવાની રહેશે.
૧૧. તમામ બાંધકામ/વિકાસ પરવાનગીની અધિકૃતતા તપાસવી અને અધિકૃત/બીનઅધિકૃત બાંધકામો સંબંધિત નકશાઓમાં દર્શાવવાના રહેશે.
૧૨. સામાજિક અને આર્થિક નબળા વર્ગના લોકો માટેના અંતિમખંડો યોજનાના કુલ ક્ષેત્રફળના ૫ ટકા ક્ષેત્રફળ જેટલું રાખવાનું રહેશે.

૧૩. સત્તામંડળના પ્લોટોને તેમજ ઘડાયેલ અંતિમખંડોને સપ્રમાણ રસ્તાથી પ્રવેશ મળે તે મુજબ રસ્તાઓનું આયોજન કરવાનું રહેશે.
૧૪. વોટર બોડીઝ તથા નદીમાં ભળતા વહેણ, વૉકળાને અંતરાય ન આવે તે રીતે વોટર કોર્સ યથાવત રીતે જાળવવાના રહેશે.
૧૫. શક્યતઃ અંતિમખંડો વચ્ચેથી ટેલીફોન, ગેસ કે વિજળીલાઈન પસાર ન થાય તે રીતે અંતિમખંડોનું આયોજન કરવાનું રહેશે.
૧૬. સમુચિત સત્તામંડળને ફાળવેલ પબ્લીક યુટીલીટી, વિ.ના અંતિમખંડોમાં ચોક્કસ હેતુ નક્કી કરવા તથા સત્તામંડળના પ્લોટોને સળંગ અં. ખં. નંબર આપવાના રહેશે.
૧૭. યોજનાને લાગુ વિસ્તાર/ન.ર.યો.ની હદો તથા હયાત તેમજ સુચિત રસ્તાઓની સાથે રસ્તાની પહોળાઈ તેમજ પથરેખાને, તેમજ અન્ય કોઈ રસ્તાથી પ્રવેશ ધ્યાને લઈ, વિકાસ પરવાનગી કે બીનખેતીની પરવાનગી આપવામાં આવેલ હોય તે હયાત/સુચિત રસ્તાને ધ્યાને લઈને નગર રચના અધિકારીશ્રીએ રસ્તાઓના આયોજન કરવાના રહેશે.
૧૮. સમુચિત સત્તામંડળને ફાળવેલ પ્લોટોની લાભદાયીત્વની ટકાવારી સત્તામંડળના પરામર્શમાં પુનઃ નક્કી કરવાની રહેશે.
૧૯. યોજના વિસ્તારમાં સમાવિષ્ટ જે તે મુળખંડ જે ઝોનમાં હોય તે જ ઝોનમાં અંતિમખંડ ફાળવવાના રહેશે.
૨૦. યોજના વિસ્તારમાં સમાવિષ્ટ એક કરતા વધારે ગામોનો સમાવેશ થતો હોય, યોજના વિસ્તારમાં સમાવિષ્ટ જે તે મુળખંડને જે તે ગામમાં જ અંતિમખંડ ફાળવવાના રહેશે.
૨૧. નગરરચના યોજનામાં દરેક નગરરચના યોજનાના રસ્તાઓની પહોળાઈ યોગ્ય રીતે આલેખવાની રહેશે.
૨૨. યોજના વિસ્તારની હદની બહારના રસ્તાઓને ડોટેડ લાઈનથી દર્શાવવાના રહેશે.
૨૩. ડ્રાફ્ટ સ્કીમબુકના પાના નં. ૩ માં દર્શાવેલ યોજનાની ચતુઃસીમા તથા સરકારશ્રીના એક્સ્ટ્રા ઓર્ડિનરી ગેઝેટ પાર્ટ-૨ માં દર્શાવેલ યોજનાની ચતુઃસીમામાં વિસંગતતા અંગે જરૂરી ચકાસણી કરવાની રહેશે.
૨૪. ડ્રાફ્ટ સ્કીમબુકના કોસ્ટ ઓફ વર્કના પત્રકોમાં ટી. પી. એરીયા ૧૭૮.૨૮૨૩ હેક્ટર દર્શાવેલ છે. તથા નકશા તથા અન્ય સ્થાનો પર ૧૭૮.૨૮૨૩ હેક્ટર દર્શાવેલ છે. જે વિસંગતતા અંગે જરૂરી ચકાસણી કરવાની રહેશે.
૨૫. ડ્રાફ્ટ સ્કીમબુકના પાના નં. ૨ માં કાયદાકીય જોગવાઈ મુજબની તબક્કાવાર કાર્યવાહી દર્શાવતા પત્રકોમાં ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના સરકારશ્રીમાં સાદર કર્યાની તા. ૨૩-૯-૨૦૧૧ને બદલે ૨૨-૦૯-૨૦૧૧ દર્શાવવાની રહેશે.
૨૬. નકશા મુજબ સત્તામંડળને ફાળવેલ અંતિમખંડ નંબરો ૯૩, ૯૭, ૧૦૩, ૧૦૪, ૧૦૭, ૧૦૮, ૧૦૯, ૧૧૦, ૧૧૧, ૧૧૨, ૧૧૩, ૧૧૪, ૧૧૫, ૧૧૬, ૧૧૮ માં મંજૂર થયેલ સબ પ્લોટીંગ જણાય છે. જે અંગે સ્થળ સ્થિતિ ધ્યાને લઈ જરૂરી ચકાસણી કરી લેવાની રહેશે.
૨૭. યોજનાની પ્રસિધ્ધીમાં હયાત સોસાયટીઓની જમીનો બાબતે ચકાસણી કરી લેવાની રહેશે.
૨૮. યોજનામાં સરદાર સરોવર નર્મદા નિગમ તથા ખાનગી માલિકને ભેગો અંતિમખંડ ફાળવાયેલ છે. જેમાં સરદાર સરોવર નર્મદા નિગમને અલગ અંતિમખંડ ફાળવવા બાબતે સ્થળ સ્થિતિ, રેવન્યુ રેકર્ડની જરૂરી ચકાસણી કરી સંબંધિત ખાતાના પરામર્શમાં રહી યોગ્ય નિર્ણય લેવાનો રહેશે.
૨૯. શરત નં. ૪ નો ઉલ્લેખ ઘણા બધામાં કરવામાં આવેલ છે. પરંતુ ઓથોરીટીમાં કપાત બાબતે ઠરાવ કરવામાં આવેલ છે. અને પ્લોટીંગમાં કપાત કરેલ છે. સત્તા પ્રકાર દર્શાવેલ નથી. જે બાબતોએ સત્તામંડળના પરામર્શમાં રહી ચકાસણી કરવાની રહેશે.
૩૦. અંતિમખંડ નં. ૭/૧ ના ૧૮.૦૦મી. ના રસ્તા તરફે અં.ખં.નં. ૧૨૦ ઓપન સ્પેસ દર્શાવેલ છે. જે સત્તામંડળના પરામર્શમાં રહી ચકાસણી કરવાની રહેશે.
૩૧. પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજનાના રોડ-નેટવર્કની ચકાસણી કરી લેવાની સાથે મેળવી લેવાની રહેશે.
૩૨. યોજનાની લાગુમાંથી કેનાલ પસાર થતી સંબંધિત ખાતાના પરામર્શમાં

૩૩. કેસ નં. ૩, ૧૪, ૨૭, ૨૮, ૨૯, ૩૦, ૬૫, ૬૬, ૭૬, ૭૭, ૧૦૩, ૧૦૫ માં નકશા તથા એફ ફોર્મની વિગતોમાં વિસંગતતા છે. તેમાં સુધારો કરવાનો રહેશે.
૩૪. પ્લાનમાં તથા એફ ફોર્મમાં દર્શાવેલ મુ.ખં.નં. ૧૧/૧, ૧૭/૧, ૧૭/૨, ૫૩/૧, ૮૦/૧, ૮૦/૨, ૮૨, ૮૩ વિગેરેની વિગતોમાં વિસંગતતા છે. જેની ચકાસણી કરી જરૂરી સુધારા કરવાના રહેશે.
૩૫. પ્લાનમાં તથા એફ ફોર્મમાં દર્શાવેલ અં.ખં.નં. ૧૧/૧, ૧૧/૨, ૧૭/૧, ૧૮/૧, ૧૮/૨/૧, ૧૮/૨/૨, ૨૦/૨, ૨૦/૩, ૨૩/૧, ૨૩/૨, ૨૩/૩, ૨૩/૪, ૩૩/૧, ૩૩/૨, ૩૩/૩/૧, ૩૩/૩/૨, ૩૩/૪ થી ૩૩/૭, ૫૩/૧/૫, ૬૮/૧, ૭૧/૧, ૭૧/૨ની વિગતોમાં વિસંગતતા છે. જેની ચકાસણી કરી જરૂરી સુધારા કરવાના રહેશે.
૩૬. અંતિમખંડ નં. ૨૦/૧, ૩૫, ૪૫ વિગેરેને સબ પ્લોટ વાળી જગ્યામાં અંતિમખંડ ફાળવેલ છે. જેની ચકાસણી કરી જરૂરી સુધારા કરવાના રહેશે.
૩૭. મુળખંડ નં. ૩૩/૧, ૩૩/૨, ૫૩/૧/૧, ૫૩/૧/૨ ની હદો પ્લાન નં. ૩ માં સ્પષ્ટ જણાતી નથી. જે અંગે જરૂરી ચકાસણી કરી લેવાની રહેશે.
૩૮. યોજનામાં મ.ખં.નં. ૬૯ વાળી જમીનમાં આવતા પ્લોટ નં. ૨૨૨ માં મુકાયેલ રીઝર્વેશન દૂર કરવા અંગે કરાયેલ રજૂઆત બાબતે અધિનિયમની જોગવાઈ અનુસાર નિર્ણય લેવાનો રહેશે.
૩૯. યોજનામાં મુ.ખં. નં. ૬૯ વાળી જમીનમાં આવતા પ્લોટ નં. ૨૧૯ માં મુકાયેલ રીઝર્વેશન દૂર કરવા અંગે કરાયેલ રજૂઆત બાબતે અધિનિયમની જોગવાઈ અનુસાર નિર્ણય લેવાનો રહેશે.
૪૦. યોજનામાં મુ.ખં. નં. ૬૯ વાળી જમીનમાં આવતા પ્લોટ નં. ૨૩૦ માં મુકાયેલ રીઝર્વેશન દૂર કરવા અંગે કરાયેલ રજૂઆત બાબતે અધિનિયમની જોગવાઈ અનુસાર નિર્ણય લેવાનો રહેશે.
૪૧. યોજનામાં મુ.ખં. નં. ૬૯ વાળી જમીનમાં આવતા પ્લોટ નં. ૨૨૦ માં મુકાયેલ રીઝર્વેશન દૂર કરવા અંગે કરાયેલ રજૂઆત બાબતે અધિનિયમની જોગવાઈ અનુસાર નિર્ણય લેવાનો રહેશે.
૪૨. યોજનામાં મુ.ખં. નં. ૬૯ વાળી જમીનમાં આવતા પ્લોટ નં. ૨૨૩ માં મુકાયેલ રીઝર્વેશન દૂર કરવા અંગે કરાયેલ રજૂઆત બાબતે અધિનિયમની જોગવાઈ અનુસાર નિર્ણય લેવાનો રહેશે.
૪૩. મોજે-શેલા ના રે.સ.નં. ૬૨૦/૫, અંતિમખંડ નં. ૮૦/૨ નો 'ઔડા'માં સમાવેશ થયા પહેલા મંજૂર કરાયેલ પ્લાનમાં કપાતના ઘટાડા બાબતે પુનઃવિચારણા કરવા બાબતે કરાયેલ રજૂઆત સંદર્ભે અધિનિયમની જોગવાઈ મુજબ નિર્ણય લેવાનો રહેશે.
૪૪. રે.સ.નં. ૬૩૦/૧/૨ માં ૫૬૦૦ ચો.મી. જમીન અરજદારની માલીકીની છે અને તેમાં બિનખેતી કરાવી સ્કૂલનું બાંધકામ કરેલ છે. ડ્રાફ્ટ સ્કીમમાં સર્વે નં. ૬૩૦ ધ્યાને લઈ અંતિમખંડની ફાળવણી કરેલ છે. આથી સર્વે નં. ૬૩૦ માં અંતિમખંડ ફાળવવા માટે કરાયેલ રજૂઆત સંદર્ભે અધિનિયમની જોગવાઈ મુજબ નિર્ણય લેવાનો રહેશે.
૪૫. ની તા. ૧૪-૫-૧૪ ની અંતિમખંડ અલગ કરવાની રજૂઆત અન્વયે અધિનિયમની જોગવાઈ અનુસાર નિર્ણય લેવાનો રહેશે.

સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

૭મી સપ્ટેમ્બર, ૨૦૧૬.

૨૦૧૬ના ગુજરાત સરકારના પંચાયત, ગ્રામ

૧/૨૦૧૬નો ૫૬/વીબીએન/ ૧૨૨૦૧૬/

આર. ચાવડા,
ચંબ સચિવ.

Notification
Under
The Constitution of India.
ભારતના સંવિધાન હેઠળ
જાહેરનામું.

પંચાયત, ગ્રામ ગૃહનિર્માણ અને ગ્રામ વિકાસ વિભાગ,
સચિવાલય, ગાંધીનગર, તારીખ: ૨૨મી ઓગષ્ટ, ૨૦૧૬.

ભારતનું સંવિધાન

ક્રમાંક: કેપી/૨૦૧૬નો ૫૬/વીબીએન/૧૨૨૦૧૬/૧૭૭૮/ચ:- ગુજરાત પંચાયત અધિનિયમ, ૧૯૯૩ (સન ૧૯૯૩ના ગુજરાતના ૧૮મા)ની કલમ ૭ સાથે વાંચતા, ભારતના સંવિધાનના અનુચ્છેદ ૨૪૩ના ખંડ (જ)થી મળેલી સત્તાની રૂએ અને સંબંધિત ગ્રામ પંચાયત, તાલુકા પંચાયત, અંજાર અને જિલ્લા પંચાયત, કચ્છ સાથે વિચાર વિનિમય કર્યા પછી, ગુજરાત સરકાર, આથી,-

- (૧) અનુસૂચિના કોલમ ૩માં દર્શાવેલી વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતના સ્થાનિક વિસ્તારોમાંથી, કોલમ-૫-માં દર્શાવેલા સ્થાનિક વિસ્તારો બાકાત કરે છે અને સદરહુ સ્થાનિક વિસ્તારો બાકાત કર્યા પછી;
- (૨) સદરહુ અનુસૂચિના કોલમ ૭માં દર્શાવેલા સ્થાનિક વિસ્તારની બનતી, કોલમ ૬માં જણાવેલી નવી ગ્રામ પંચાયતો નિર્દિષ્ટ કરે છે.

અનુસૂચિ

અનુ-ક્રમાંક	તાલુકાનું નામ	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતનું નામ	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતમાં આવરી લીધેલા સ્થાનિક વિસ્તારો	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતમાંથી બાકાત કરેલા સ્થાનિક વિસ્તારો	વિભાજન પછી બનેલી નવી ગ્રામ પંચાયતનું નામ.	નવી ગ્રામ પંચાયતમાં આવરી લીધેલા વિસ્તારો.
૧.	૨.	૩.	૪.	૫.	૬.	૭.
૧.	અંજાર	નવાગામ ગ્રામ પંચાયત	૧. નવાગામ ૨. હીરાપર	હીરાપર	૧. નવાગામ ગ્રામ પંચાયત ૨. હીરાપર ગ્રામ પંચાયત	૧. નવાગામ ૧. હીરાપર

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

વનરાજસિંહ પઠારિયા,
સરકારના નાયબ સચિવ.

શ્રેયાન વ્યવસ્થાપક, સરકારી મધ્યસ્થ મુદ્રણાલય, ગાંધીનગર

તા.૧-૮-૨૦૧૬ થી તા. ૩૧-૮-૨૦૧૬ દરમિયાન પ્રસિધ્ધ થયેલ અસાધારણ રાજપત્રની યાદી

અનુક્રમ નંબર	અસાધારણ રાજપત્રનો નંબર	જાહેરનામાનો નંબર અને તારીખ ભાગ - ૯	પ્રસિધ્ધિની તારીખ	વિભાગનું નામ
૧	૨	૩	૪	૫
૧	૨૪૩	ક્રમાંક : ૩૮૪-ભા.એ. જીજે-૨૦૧૬-૬૨-એમએમઆર-૧૦૨૦૧૬-૪૪૫-છ	૧-૮-૧૬	વૈ. અને સં.બા.નો વિભાગ
૨	૨૪૪	ક્રમાંક : ૩૮૫-ભા.એ. કેપી-૨૦૧૬-૯-પીઆરઆર-૧૦૨૦૧૨-૮૫૨૩૬-જે	"	"

અનુક્રમ નંબર	અસાધારણ રાજપત્રનો નંબર	જાહેરનામાનો નંબર અને તારીખ ભાગ - ૯	પ્રસિધ્ધિની તારીખ	વિભાગનું નામ
૩	૨૪૫	ક્રમાંક : ૩૮૭-ભા.એ. પીટી-૨૦૧૬-૪૪-એમવીડી-૧૦૨૦૧૫-૭૨૨-ખ	૨-૮-૧૬	વૈ. અને સં.બા.નો વિભાગ
૪	૨૪૬	ક્રમાંક : ૩૮૧-ભા.એ. જીએચ-વી-૨૦૧૬-૧૩૮-એજીએન-૧૦૨૦૧૫-૨૬૦૬-વી	૩-૮-૧૬	"
૫	૨૪૭	ક્રમાંક : ૩૮૬-ભા.એ. જીએન-૪૪-ટીએસએમ-૨૨૨૦૦૮-૪૧૮૮-ઘ	૪-૮-૧૬	"
૬	૨૪૮	ક્રમાંક : ૩૮૭-ભા.એ. જીકે-૩૫-૨૦૧૬-સીસીએ-૧૦૨૦૧૪-૧૧૬૧-ડી	૮-૮-૧૬	"
૭	૨૪૯	ક્રમાંક : ૩૮૮-ભા.એ. જીકે-૧૧-૨૦૧૬-એલઓઆર-૧૦૨૦૧૫-યુઓઆર-૧૪૭-એચ	"	"
૮	૨૫૦	ક્રમાંક : ૩૮૯-ભા.એ. કેવી-૨૦૧૬-૧૨૦-એનપીએલ-૧૦૦૩-૨૫૬૮-એમ	"	"
૯	૨૫૧	ક્રમાંક : ૪૦૦-ભા.એ. જીજે-૨૦૧૬-૫-બીસીએસ-૧૧-૨૦૦૪-૪-ઈ-૪	૯-૮-૧૬	"
૧૦	૨૫૨	ક્રમાંક : ૪૦૧-ભા.એ. જીએસ-૩૮-એએકે-૧૦૨૦૧૪-૧૫૧૪-એસ	૧૦-૮-૧૬	"
૧૧	૨૫૩	ક્રમાંક : ૪૦૨-ભા.એ. જીવાયસી-૦૮-બીએનકે-૨૦૦૮-૨૧૧૦-(૧)એફ	૧૧-૮-૧૬	"
૧૨	૨૫૪	ક્રમાંક : ૪૦૩-ભા.એ. જીએસ-૨૫-૨૦૧૬-સીઆરઆર-૧૦૨૦૧૫-૨૭૮૮૮-જી-૫	૧૧-૮-૧૬	"
૧૩	૨૫૫	ક્રમાંક : ૪૦૪-ભા.એ. જીએચએમ-૨૦૧૬-૧૨૫-એમ-બીઆરટી-૨૦૧૪-૨૬૭-એચ	"	"
૧૪	૨૫૬	ક્રમાંક : ૪૦૫-ભા.એ. જીજી-૩૬-એસબી-૧-ઈએલસી-૧૦૨૦૧૬-૧૭-	"	"
૧૫	૨૫૭	ક્રમાંક : ૪૦૬-ભા.એ. જીકે-૨૪-૨૦૧૬-સીસીએ-૧૦૨૦૧૪-૧૧૬૧-ડી	"	"
૧૬	૨૫૮	ક્રમાંક : ૪૦૭-ભા.એ. જીએસ-૩૮-એએકે-૧૦૨૦૧૪-૧૫૧૫-એસ	૧૨-૮-૧૬	"
૧૭	૨૫૯	ક્રમાંક : ૪૦૮-ભા.એ. જીકે-૨૭-૨૦૧૬-સીસીએ-૧૦૨૦૧૪-૧૧૬૧-ડી-(ભાગ-ક)	"	"
૧૮	૨૬૦	ક્રમાંક : ૪૬૧-ભા.એ. સન-૨૦૧૬ના ગુજરાત અધિનિયમ ક્રમાંક-૧૨	"	"
૧૯	૨૬૧	ક્રમાંક : ૪૪૭-ભા.એ. સન-૨૦૧૬ના ગુજરાત વિધેયક ક્રમાંક-૩૧	૧૬-૮-૧૬	"
૨૦	૨૬૨	ક્રમાંક : ૪૫૯-ભા.એ. સન-૨૦૧૬ના ગુજરાત વિધેયક ક્રમાંક-૩૨	"	"
૨૧	૨૬૩	ક્રમાંક : ૪૩૦-ભા.એ. સન-૨૦૧૬ના ગુજરાત વિધેયક ક્રમાંક-૩૩	"	"
૨૨	૨૬૪	વિભાગની સૂચનાથી રદ કરેલ છે.		
૨૩	૨૬૫	ક્રમાંક : ૪૧૨-ભા.એ. જીએચ-વી-૨૦૧૬-૧૮-ડીપીસી-૧૦૮૭-૧૩૮૪-ભાગ-૨-વી	૧૯-૮-૧૬	"

અનુક્રમ નંબર	અસાધારણ રાજપત્રનો નંબર	જાહેરનામાનો નંબર અને તારીખ ભાગ - ૯	પ્રસિધ્ધિની તારીખ	વિભાગનું નામ
૨૪	૨૬૬	ક્રમાંક : ૪૧૩-ભા.એ. ડેવી-૨૦૧૬-૧૪૦-એનપીએલ-૪૫૨૦૧૫-૨૮૦૭-એમ	૨૦-૮-૧૬	વૈ. અને સં.બા.નો વિભાગ
૨૫	૨૬૭	ક્રમાંક : ૪૧૪-ભા.એ. જીકે-૪૭-૨૦૧૬-એચસીટી-૧૦૨૦૧૬-યુઓઆર-૩-ડી	"	"
૨૬	૨૬૮	ક્રમાંક : ૪૧૮-ભા.એ. જીએચએમ-૨૦૧૬-૧૫૭-એમ-બીઆરટી-૨૦૧૪-૨૬૮૩-એચ	૨૪-૮-૧૬	"
૨૭	૨૬૯	ક્રમાંક : ૪૧૯-ભા.એ. જીએસ-૪૫-એએકે-૧૦૨૦૧૩-૫૭૮-એસ	"	"
૨૮	૨૭૦	ક્રમાંક : ૪૨૦-ભા.એ. જીએચએમ-૨૦૧૫-૧૦૧-એમ-બીઆરટી-૨૦૧૪-૨૬૪-એચ	"	"
૨૯	૨૭૧	ક્રમાંક : ૪૪૬-ભા.એ. સન-૨૦૧૬ના ગુજરાત અધિનિયમ ક્રમાંક-૧૩	"	"
૩૦	૨૭૨	ક્રમાંક : ૪૨૪-ભા.એ. જીયુ-૨૦૧૬(૬૩)-એમસીઆર-૧૦૨૦૧૨-૨૦૧૯-છ	૨૯-૮-૧૬	"
૩૧	૨૭૩	ક્રમાંક : ૪૨૧-ભા.એ. જીજી-૬૧-૨૦૧૬-વીડીઆર-૨૦૦૬-૨૯૯૬-ઈ.૧	૩૦-૮-૧૬	"
૩૨	૨૭૪	ક્રમાંક : ૪૨૨-ભા.એ. (જીએન-૩૭) વીવીકે-૧૨૨૦૧૩-૧૧૦૬-ઠ-૩	૩૧-૮-૧૬	"
૩૩	૨૭૫	ક્રમાંક : ૪૨૩-ભા.એ. ડેવી-૨૦૧૫-૨૪૭, ૨૪૮, ૨૮૪, ૨૮૫, ૨૮૬, ૨૮૭-એનપીએલ- ૪૫૧૩-૧૦૩-એમ	૩૧-૮-૧૬	"

પી. જી. શાહ,
શ્રેયાન વ્યવસ્થાપક,
સરકારી મધ્યસ્થ મુદ્રણાલય,
ગાંધીનગર.

સરકારી મધ્યસ્થ મુદ્રણાલય, ગાંધીનગર.



વાર્ષિક લવાજમનો દર રૂ. ૩૫૦૦/-

सत्यमेव जयते

The Gujarat Government Gazette

PUBLISHED BY AUTHORITY

Vol. LVII]

THURSDAY, OCTOBER 6, 2016/ASVINA 14, 1938

[No. 40

Separate paging is given to this Part in order that it may be filed as a Separate Compilation.

PART IX

Gujarati translation of Bills, Acts and Notifications other than those published in other parts

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ,
સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૩મી સપ્ટેમ્બર, ૨૦૧૬.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા તારીખ : ૧લી ઓગસ્ટ, ૨૦૧૬ ગુજરાત સરકારના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના જાહેરનામા ક્રમાંક (૧) જીએચ/વી/૨૦૧૬નો ૧૫૪/ટીપીએસ-૧૨૨૦૧૫-૧૨૬૫-એલ, (૨) જીએચ/વી/૨૦૧૬નો ૧૫૫/ટીપીએસ-૧૨૨૦૧૫-૧૧૦૧-એલ, અને (૩) જીએચ/વી/૨૦૧૬નો ૧૫૨/ટીપીએસ-૧૨૨૦૧૫-૧૨૬૫-એલ.-ના ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વે લોકોની જાણ સારૂ પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

આર. આર. ચાવડા,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Under

The Gujarat Town Planning and Urban Development Act, 1976.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ

જાહેરનામું.

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ,

સચિવાલય, ગાંધીનગર, તા.૦૧/૦૮/૨૦૧૬

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક.જીએચ/વી/૨૦૧૬નો ૧૫૪/ટીપીએસ-૧૨૨૦૧૫-૧૨૬૫-એલ: ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક: ૨૭મા)ની કલમ ૪૧(૧) હેઠળ, વડોદરા મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશને, નગરરચના યોજના ક્રમાંક: ૪૨ (કપુરાઈ)-નો મુસદ્દો (જેનો આમાં હવે પછી, "સદરહુ અધિનિયમ", "સદરહુ સત્તામંડળ" અને "સદરહુ યોજનાના મુસદ્દા" તરીકે અનુક્રમે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) કરવાનો પોતાનો ઇરાદો જાહેર કર્યો હતો;

અને સત્તામંડળ, (સદરહુ) નગરરચના યોજના નિયત સમયમાં ઠરાવેલી રીતે તૈયાર કરીને પ્રસિદ્ધ કરી શકેલ નથી અને તેથી, રાજ્ય સરકારે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૪૨(૨) હેઠળ, અધિકારીની (જેનો હવે પછી "અધિકારી" તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તેની) નિમણૂક કરી હતી;

અને સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૪૨(૧) હેઠળ, સદરહુ અધિકારીએ, સદરહુ યોજનાના મુસદ્દામાં સમાવિષ્ટ વિસ્તારના સંબંધમાં, સદરહુ યોજનાનો મુસદ્દો, ઠરાવેલી રીતે તૈયાર કરીને યોગ્ય રીતે પ્રસિદ્ધ કર્યો હતો;

અને સદરહુ અધિકારીને મળેલ વાંધો અથવા સૂચન વિચારણામાં લીધા પછી, સદરહુ અધિકારીએ સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૪૮(૧)માં જોગવાઈ કરેલી રીતે, તે હેઠળ મંજૂરી માટે રાજ્ય સરકારને સદરહુ યોજનાનો મુસદ્દો રજૂ કર્યો હતો;

તેથી, હવે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૪૮(૨)થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી,-

- (ક) આ સાથે જોડેલી અનુસૂચિમાં ઇવેલા ફેરફારોને અધીન રહીને, સદરહુ યોજનાનો મુસદ્દો મંજૂર કરે છે;
- (ખ) જણાવે છે કે સદરહુ યોજનાનો મુસદ્દો સત્તામંડળની કચેરી ખાતે, કામકાજના તમામ દિવસોએ, કચેરી સમય દરમિયાન, લોકોને જોવા માટે ખુલ્લો રહેશે.

અનુસૂચિ

સદરહુ યોજનાના મુસદ્દાને આખરી કરતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, આ સાથે જોડેલા એનેક્ષરમાં જણાવેલી બાબતો વિચારણામાં લેવી જોઈશે.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

નીલા મુન્શી,

ગુજરાત સરકારના ખાસ ફરજ પરના અધિકારી અને
હોદ્દાની રૂએ નાયબ સચિવ,

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૪૨ (કપુરાઈ)

એનેક્ષર

૧. યોજના વિસ્તારમાં એચ. ટી. લાઈન નીચે આવતા મુળખંડોને તેમજ અન્ય મુ.ખં.નં. ૧૮/૧, ૨૨, ૨૪, ૬૫, ૭૧, ૮૭/૨, ૧૦૦, ૧૦૬, ૧૦૭, ૧૪૮, ૨૫૩, ૨૫૮, ૨૬૦ વિગેરેને મુળખંડની જમીનમાં/નજીકમાં અં. ખં. ફાળવવાના રહેશે.

૨. મુળખંડ નં. ૧૨ને મુળખંડ બહાર ફાળવેલ અંતિમખંડ નં. ૧૨/૨ ને અંતિમખંડ નં. ૧૨/૧ માં ભેળવી એક જ અંતિમખંડ ફાળવવા બાબતે જરૂરી ચકાસણી કરી લેવાની રહેશે.
૩. મુળખંડ નં. ૧૪ તથા ૧૬૦ ની જમીન ખુલ્લી હોઈ ૪૦% કપાત કરવાની રહેશે.
૪. યોજનામાં રસ્તાનું પ્રમાણ વધુ હોઈ, અંતિમખંડ નં. ૩૩૧ થી ૨૫૬, ૨૫૨ થી ૨૬૧, ૧૭૮ થી ૧૭૬, ૧૪૭ થી ૧૭૨, ૭૬ થી ૪૫ તથા ૨૧૫ થી ૨૦૭ના ડેડ એન્ડ રસ્તાનું યોગ્ય આયોજન કરવાનું રહેશે.
૫. અંતિમખંડ નં. ૨૮૦ ની પશ્ચિમે આવેલ અંતિમખંડ નં. ૧૦૮ થી ૧૧૨ ને સરખા પ્રકારના લોકેશનમાં ફાળવી સમુચિત સત્તામંડળને ફાળવેલ અં.ખં.નં. ૨૮૦નું ક્ષેત્રફળ વધારવાનું રહેશે.
૬. વોટર બોડીઝ તથા નદીમાં ભળતા વહેણ, વૉંકળાને અંતરાય ન આવે તે રીતે વોટર કોર્સ યથાવત રીતે જાળવવા બાબતે સરકારશ્રીની નિતીને અનુસરી કાર્યવાહી કરવાની રહેશે.
૭. તમામ અંતિમખંડો (ખાનગી/સરકારી/સત્તામંડળને ફાળવેલ) નિયમિત આકારના ઘડવાના રહેશે. (સત્તામંડળને ફાળવેલ અંતિમખંડ નં. ૨૮૧, ૨૮૩, ૨૮૨, ૨૬૫, ૨૬૬, ૨૮૪, ૨૮૫ વિગેરે).
૮. રે.સ.નં. ૪૮૨, ૫૧૩, ૫૧૫, ૫૩૦ વિગેરે મંજૂર અને અમલી વિકાસ યોજનામાં તળાવ તરીકે જણાય છે. જે બાબતે અધિકૃત રેકર્ડની ચકાસણી કરી તળાવની હદો યથાવત જાળવવા બાબતે જરૂરી ચકાસણી કરી કાર્યવાહી કરવાની રહેશે.
૯. સમુચિત સત્તામંડળને ફાળવેલ અંતિમખંડ નં. ૨૭૧ (રહેણાંક વેચાણ માટે) માં પુરતુ બાંધકામ મળવાપાત્ર થતુ ન હોઈ, અંતિમખંડ નં. ૬૫ અને ૨૭૧ ને અરસ પરસ કરી, અંતિમખંડ નં. ૨૭૧ ને અંતિમખંડ નં. ૩૧૮ માં ભેળવવા બાબતે સત્તામંડળના પરામર્શમાં રહી ચકાસણી કરી કાર્યવાહી કરવાની રહેશે.
૧૦. સમુચિત સત્તામંડળને ફાળવેલ અંતિમખંડ નં. ૨૭૮ (બાગ) પટ્ટી આકારનો તેમજ મોટું ક્ષેત્રફળ હોઈ, તેને અલગ અલગ જગ્યાએ યોગ્ય આકારમાં અંતિમખંડ ફાળવવાના રહેશે. તેમજ મુળખંડ નં. ૭૧, ૮૭/૨, ૧૦૬ તથા ૧૦૭ ને મુળખંડની જમીનમાં જ અંતિમખંડ ફાળવવા બાબતે સત્તામંડળના પરામર્શમાં રહી જરૂરી ચકાસણી કરી કાર્યવાહી કરવાની રહેશે.
૧૧. મુળખંડ નં. ૧૪ ની જમીન અંશતઃ ખુલ્લી હોઈ જમીનની ઉપલબ્ધતા, હયાત બાંધકામની અધિકૃતતા વિગેરે ચકાસણી કરી કપાત ધોરણ વધારવાનું રહેશે.
૧૨. અંતિમખંડ નં. ૧૦૪/૧, ૧૦૪/૨ તથા અંતિમખંડ નં. ૮૮/૧, ૮૮/૨ ની વચ્ચે સુચવેલ ૧૨.૦૦ મી. ના રસ્તો રદ કરવા બાબતે જરૂરી ચકાસણી કરી કાર્યવાહી કરવાની રહેશે.
૧૩. સમુચિત સત્તામંડળને ફાળવેલ જાહેર હેતુના પ્લોટો પૈકી અંતિમખંડ નં. ૨૬૬, ૨૬૮, ૨૭૦, ૨૭૮, ૨૮૧, ૨૮૨, ૨૮૩, ૨૮૪, ૨૮૫, ૨૮૬, ૨૮૦, ૨૮૨, ૨૮૪, ૨૮૬, ૨૮૮, ૩૦૦, ૩૦૩, ૩૦૫, ૩૦૬, ૩૧૦, ૩૧૧, ૩૧૨, ૩૧૩, ૩૧૪, ૩૧૫, ૩૧૬, ૩૧૭, ૩૧૮ વિગેરે ખાંચાખુંચી વાળા, અનિયમિત આકારના લંબાઈ/પહોળાઈના ગુણોત્તર ન જળવાતા હોય તેવા અંતિમખંડો નિયમિત આકારના અને લંબાઈ/પહોળાઈના ગુણોત્તર જળવાય તેવા સમયોરસ ઘડવાના રહેશે. તેમજ અંતિમખંડ નં. ૨૮૦ (૫૨૮૫૦ ચો.મી.) વાણીજ્ય વેચાણ માટે સત્તામંડળને ફાળવેલ છે જે રોડની ક્ષમતા મુજબ વાહન વ્યવહાર માટે ઉચિત જણાતો ન હોઈ, વિભાજિત કરી ફાળવા બાબતે સત્તામંડળના પરામર્શમાં રહી જરૂરી ચકાસણી કરી કાર્યવાહી કરવાની રહેશે.
૧૪. એફ ફોર્મમાં કેસ નં. ૧૭ થી ૨૧, ૪૮, ૧૦૫, ૨૦૬ વિ. માં કોલમ-૧૬ માં કોઈ નોંધ દર્શાવેલ નથી. સદરહુ બાબતે જરૂરી ચકાસણી કરી કાર્યવાહી કરવાની રહેશે.
૧૫. નાના ક્ષેત્રફળના મુળખંડો બાબતે યોજનામાં એક સરખી નીતી અપનાવી, અં.ખં. ફાળવવા/વળતર ચુકવવા બાબતે નિર્ણય લેવાનો રહેશે. (મુળખંડ નં. ૨૮, ૨૯, ૩૦, ૬૩/૨, ૭૩, ૧૮૫/૨, ૧૮૦, ૨૩૩, ૧૭, ૧૨૪, ૨૨૦ વિગેરે)
૧૬. એફ ફોર્મમાં કેસ નં. ૬૩ માં સ.નં./બ્લોક નં. મુ.ખં.નં. તથા ક્ષેત્રફળ બે વખત લખાયેલ છે. સદરહુ બાબતે જરૂરી ચકાસણી કરી કાર્યવાહી કરવાની રહેશે.

૧૭. એફ ફોર્મમાં દર્શાવેલ અં.ખં.નં. ૧૦૪/૧ અને ૧૦૪/૩ ના ક્ષેત્રફળ જોતાં પ્લાનમાં વિસંગતતા જણાય છે. જેની ચકાસણી કરી જરૂરી સુધારા કરવાના રહેશે.
૧૮. ફોર્મ-એફ અને નકશાઓની વિગતો એકબીજા સાથે સુસંગત કરવાની રહેશે. (કેસ નં. ૧૫૮, ૧૬૩, ૨૦૬, ૨૩૭, ૨૪૦, ૨૪૮, ૨૫૦, ૨૬૩ વિગેરે)
૧૯. એફ-ફોર્મમાં કેસ નં. ૨૬૩માં મુ.ખં. નં. ૨૬૨ દર્શાવેલ છે. જ્યારે પ્લાનમાં ૨૬૨/૧ અને ૨૬૨/૨ છે. જેની ચકાસણી કરી જરૂરી સુધારા કરવાના રહેશે.
૨૦. યોજનામાં દર્શાવેલ કેનાલને મુળખંડ આપી શુન્ય ટકા કપાત કરીને અંતિમખંડ ફાળવવા બાબતે જરૂરી સ્થળ સ્થિતિ, રેવન્યુ રેકર્ડની ચકાસણી કરી સંબંધિત ખાતાના પરામર્શમાં રહી યોગ્ય નિર્ણય લઈ આનુષંગિક સુધારા કરવાના રહેશે.
૨૧. યોજનામાં સત્તામંડળને ફાળવેલ 'જાહેર હેતુ' માટે ફાળવેલ પ્લોટોને 'સોશીયલ ઈન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર' માટે ફાળવવા તથા અધિનિયમની કલમ ૪૦(૩)(જેજે) (એ) (iii) તથા તા. ૨૦-૨-૨૦૧૫ના પરિપત્ર અનુસાર સોશીયલ ઈન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચરના હેતુ માટે યોજનામાં ફાળવેલ પ્લોટોના ઉપયોગ સત્તામંડળના પરામર્શમાં રહી નક્કી કરવાનો રહેશે.
૨૨. યોજના વિસ્તારમાં સમાવિષ્ટ મુળખંડોને શક્યતઃ મુળખંડોની ઉપર જ અથવા નજીકમાં/સમાન લોકાલીટીમાં અંતિમખંડોની ફાળવણી કરવાની રહેશે.
૨૩. મુળખંડો માટે સામાન્ય રીતે સમાન કપાત ધોરણ અપનાવી અંતિમખંડો ઘડવાના રહેશે.
૨૪. સરકારશ્રીની માલિકીના અલાયદા મુળખંડો સામે અલાયદા અંતિમખંડો ફાળવવા તેમજ સરેરાશ કપાતના પ્રમાણમાં કપાત કરવાની રહેશે.
૨૫. અધિનિયમની જોગવાઈઓ મુજબ પ્રારંભિક યોજના મંજૂર થયા બાદ જ સુચિત સુવિધાના કામો માટે ચોક્કસ સમયમર્યાદા નક્કી કરવા નિર્ણય લેવાનો રહેશે.
૨૬. રેવન્યુ રેકર્ડને આધીન રહી, જમીન માલિકી, ક્ષેત્રફળ, સત્તાપ્રકાર વિગેરે બાબતો નક્કી કરવાની રહેશે.
૨૭. તમામ બાંધકામ/વિકાસ પરવાનગીની અધિકૃતતા તપાસવી અને અધિકૃત/બીનઅધિકૃત બાંધકામો સંબંધિત નકશાઓમાં દર્શાવવાના રહેશે.
૨૮. સામાજિક અને આર્થિક નબળા વર્ગના લોકો માટેના અંતિમખંડો યોજનાના કુલ ક્ષેત્રફળના ૫ ટકા ક્ષેત્રફળ જેટલું રાખવાનું રહેશે.
૨૯. સત્તામંડળના પ્લોટોને તેમજ ઘડાયેલ અંતિમખંડોને સપ્રમાણ રસ્તાથી પ્રવેશ મળે તે મુજબ રસ્તાઓનું આયોજન કરવાનું રહેશે.
૩૦. યોજનાને લાગુ વિસ્તાર/ન.ર.યો.ની હદો તથા હયાત તેમજ સુચિત રસ્તાઓની સાથે રસ્તાની પહોળાઈ તેમજ પથરેખાને, તેમજ અન્ય કોઈ રસ્તાથી પ્રવેશ ધ્યાને લઈ, વિકાસ પરવાનગી કે બીનખેતીની પરવાનગી આપવામાં આવેલ હોય તે હયાત/સુચિત રસ્તાને ધ્યાને લઈને રસ્તાઓના આયોજન કરવાના રહેશે.
૩૧. યોજના વિસ્તારની હદની બહારના રસ્તાઓને ડોટેડ લાઈનથી દર્શાવવાના રહેશે.
૩૨. યોજના વિસ્તારમાં સમાવિષ્ટ જે તે વિકાસ યોજનાના ઝોનમાં આવતી જમીનોને તે ઝોનની જમીનમાં જ અંતિમખંડ ફાળવવાનો રહેશે.
૩૩. સમુચિત સત્તામંડળને ફાળવેલ પબ્લીક યુટીલીટી, વિ.ના અંતિમખંડોમાં ચોક્કસ હેતુ તથા મળવાપાત્ર ઉપયોગો સમુચિત સત્તામંડળના પરામર્શમાં રહી નક્કી કરવા તથા સત્તામંડળના પ્લોટોને સળંગ અં. ખં. નંબર આપવાના રહેશે.
૩૪. લાગુ નગર રચના યોજનાના રસ્તાઓની સાતત્યતા જાળવવાની રહેશે તેમજ નગર રચના યોજનામાં દરેક નગર રચના યોજનાના રસ્તાઓની પહોળાઈ યોગ્ય રીતે આલેખવાની રહેશે.
૩૫. સમુચિત સત્તામંડળને ફાળવેલ પ્લોટોની લાભદાયીત્વની ટકાવારી સત્તામંડળના પરામર્શમાં પુનઃ નક્કી કરવાની રહેશે.

૩૬. યુ.એલ.સી. હેઠળ જો જમીનો ફાજલ થયેલી હોય તો તેવી જમીનો માટે અલાયદા મુળખંડો અને અલાયદા અંતિમખંડોની ફાળવણી કરવાની રહેશે.

Notification

Under

The Gujarat Town Planning and Urban Development Act, 1976.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ

જાહેરનામું.

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ,

સચિવાલય, ગાંધીનગર, તા.૦૧/૦૮/૨૦૧૬

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક.જીએચ/વી/૨૦૧૬નો ૧૫૫/ટીપીએસ-૧૨૨૦૧૫-૧૧૦૧-એલ: ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક: ૨૭મા)ની કલમ ૪૧(૧) હેઠળ, વડોદરા મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશને, નગરરચના યોજના ક્રમાંક: ૩૮ (તરસાલી)-નો મુસદ્દો (જેનો આમાં હવે પછી, "સદરહુ અધિનિયમ", "સદરહુ સત્તામંડળ" અને "સદરહુ યોજનાના મુસદ્દા" તરીકે અનુક્રમે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) કરવાનો પોતાનો ઇરાદો જાહેર કર્યો હતો;

અને સત્તામંડળે (સદરહુ) નગરરચના યોજના નિયત સમયમાં ઠરાવેલી રીતે તૈયાર કરીને પ્રસિદ્ધ કરી શકેલ નથી અને તેથી, રાજ્ય સરકારે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૪૨(૨) હેઠળ, અધિકારીની (જેનો હવે પછી "અધિકારી" તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તેની) નિમણૂક કરી હતી;

અને સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૪૨(૧) હેઠળ, સદરહુ અધિકારીએ, સદરહુ યોજનાના મુસદ્દામાં સમાવિષ્ટ વિસ્તારના સંબંધમાં, સદરહુ યોજનાનો મુસદ્દો, ઠરાવેલી રીતે તૈયાર કરીને યોગ્ય રીતે પ્રસિદ્ધ કર્યો હતો;

અને સદરહુ અધિકારીને મળેલ વાંધો અથવા સૂચન વિચારણામાં લીધા પછી, સદરહુ અધિકારીએ સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૪૮(૧)માં જોગવાઈ કરેલી રીતે, તે હેઠળ મંજૂરી માટે રાજ્ય સરકારને સદરહુ યોજનાનો મુસદ્દો રજૂ કર્યો હતો;

તેથી, હવે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૪૮(૨)થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી, -

- (ક) આ સાથે જોડેલી અનુસૂચિમાં વર્ણવેલા ફેરફારોને અધીન રહીને, સદરહુ યોજનાનો મુસદ્દો મંજૂર કરે છે;
- (ખ) જણાવે છે કે સદરહુ યોજનાનો મુસદ્દો સત્તામંડળની કચેરી ખાતે, કામકાજના તમામ દિવસોએ, કચેરી સમય દરમિયાન, લોકોને જોવા માટે ખુલ્લો રહેશે.

અનુસૂચિ

સદરહુ યોજનાના મુસદ્દાને આખરી કરતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, આ સાથે જોડેલા એનેક્ષરમાં જણાવેલી બાબતો વિચારણામાં લેવી જોઈશે.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

નીલા મુન્શી,

ગુજરાત સરકારના ખાસ ફરજ પરના અધિકારી અને
હોદ્દાની રૂએ નાયબ સચિવ,

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૩૮ (તરસાલી)

એનેક્ષર

૧. મુળખંડ નં. ૧૧, ૧૨, ૧૩, ૪૭, ૮૦ વિગેરેની જમીનો ખુલ્લી જણાતી હોઈ, કપાત બાબતે યોજનામાં વિકાસ પરવાનગી, સ્થળે હયાત બાંધકામની અધિકૃતતા, બિનખેતી, ખુલ્લી જમીનની ઉપલબ્ધતા વિગેરે ધ્યાને લઈ, યોજનામાં અન્ય મુળખંડોની ખુલ્લી જમીનોમાં અપનાવેલ કપાતના ધોરણ મુજબ કપાતનું ધોરણ અપનાવવાનું રહેશે.
૨. મુળખંડ નં. ૭, ૧૦, ૨૧, ૨૨/૧, ૩૫, ૪૨, ૪૩/૧, ૪૩/૩, ૪૬, ૫૦, ૫૮, ૭૬, ૭૭ આંશિક જમીનો ખુલ્લી જણાય છે. તેવી જમીનોમાં વધુ કપાતની શક્યતા જણાતી હોઈ, વિકાસ પરવાનગી, સ્થળે હયાત બાંધકામની અધિકૃતતા, બિનખેતી, ખુલ્લી જમીનની ઉપલબ્ધતા, વિગેરે ધ્યાને લઈ, કપાતનું ધોરણ વધારવાનું રહેશે.
૩. યોજના વિસ્તારમાં સમાવિષ્ટ મુળખંડોને શક્યતઃ મુળખંડોની ઉપર જ અથવા નજીકમાં/સમાન લોકાલીટીમાં અંતિમખંડોની ફાળવણી કરવાની રહેશે. (મુળખંડ નં. ૩૭, ૩૮, ૪૦, ૬૦, ૮૮, ૮૯, ૯૩ વિગેરે)
૪. સમુચિત સત્તામંડળને ફાળવેલ અંતિમખંડ નં. આર-૨૦ (એસ.ઈ.ડબલ્યુ.એસ.એચ.) ને બદલે સેલ ફોર કોમર્શિયલ તરીકે સુચવવાનો રહેશે.
૫. મુળખંડ નં. ૮૫ની હયાત બાંધકામવાળી જમીનને મુળખંડની જમીનમાં અંતિમખંડ ફાળવી, સમુચિત સત્તામંડળને ફાળવેલ આર-૨ (એસ.ઈ.ડબલ્યુ.એસ.એચ.)ને અન્યત્ર ખુલ્લી જમીનમાં ફાળવવાનો રહેશે.
૬. અરજદારશ્રી ભુપેન્દ્ર લાખાવાલા દ્વારા સોમનાથ નગર સોસાયટીના રહીશો વતીથી તા. ૨૬ /૩/૨૦૧૫ના પત્રથી રે.સ.નં. ૨ પૈકી ૩/૧, ૩/૨ તથા ૫ ની જમીન બાબતે કરેલ રજુઆત અંગે સ્થળ સ્થિતિ ચકાસણી કરી, સમુચિત સત્તામંડળના પરામર્શમાં રહી અધિનિયમની જોગવાઈ હેઠળ યથોચિત નિર્ણય લેવાનો રહેશે.
૭. અંતિમખંડ નં. ૯૩ ને ટી.પી. રોડથી પ્રવેશ ન મળવા બાબતે જરૂરી ચકાસણી કરી, પ્રવેશ આપવાનો રહેશે.
૮. અંતિમખંડ નં. ૮ અને ૪૭ ની વચ્ચેનો સુચિત ૧૨.૦૦ મી. નો રસ્તો સમુચિત સત્તામંડળના પરામર્શમાં રહી, રદ કરવા અંગે નિર્ણય લેવાનો રહેશે.
૯. એફ ફોર્મમાં મુળખંડ નં. ૨૬, ૨૭, ૨૮, ૩૦/૧, ૩૦/૫, ૩૭, ૫૦, ૫૧, ૫૨, ૮૭, ૫૮ વિગેરેમાં સરકારી સત્તાપ્રકાર દર્શાવેલ છે. પરંતુ માલીકીના કોલમમાં ખાનગી માલીકી દર્શાવેલ છે. જે અંગે અધિકૃત રેવન્યુ રેકર્ડ ચકાસણી કરી, સત્તાપ્રકાર દર્શાવવાના રહેશે.
૧૦. આખરી ખંડ નં. ૪૪, આર-૪ ને રસ્તાથી પોઈન્ટ એન્ટ્રી મળતી હોઈ રસ્તાના પ્રવેશ બાબતે જરૂરી ચકાસણી કરી યોગ્ય પ્રવેશ આપવાનો રહેશે.
૧૧. અંતિમ ખંડ નં. ૪૩/૧ અને ૪૩/૨ ની વચ્ચેના રોડ તથા અંતિમખંડ નં. ૬૮ અને ૭૮ ની વચ્ચેના રોડની પહોળાઈ દર્શાવવા બાબતે જરૂરી ચકાસણી કરી રોડની પહોળાઈ દર્શાવવાની રહેશે.
૧૨. મુળખંડ નં. ૧૬, ૮૩ તથા ૮૯ ને મુળખંડની નજીકમાં બાંધકામ પાત્ર અંતિમખંડ ફાળવવા ચકાસણી કરી કાર્યવાહી કરવાની રહેશે.
૧૩. સમુચિત સત્તામંડળને ફાળવેલ અંતિમખંડ નં. આર-૩૦ (ગાર્ડન) નકશામાં દર્શાવવા બાબતે ચકાસણી કરી, જરૂરી સુધારો કરવાનો રહેશે.
૧૪. સમુચિત સત્તામંડળને ફાળવેલ ૧૨.૦૦ મી. ના રોડ પર અંતિમ ખંડ નં. આર-૧૩ (સેલ ફોર કોમર્શિયલ) નો હેતુ, સ.સ. ના પરામર્શમાં રહી નક્કી કરવાનો રહેશે.
૧૫. તમામ અંતિમખંડો (ખાનગી/સરકારી/સત્તામંડળને ફાળવેલ) નિયમિત આકારના ઘડવાના રહેશે.
૧૬. યોજનામાં સમાવિષ્ટ જમીનોમાં સામાન્ય કરતા કરેલ ઓછી કપાત બાબતે વિકાસ પરવાનગી, સ્થળે હયાત બાંધકામની અધિકૃતતા, બિનખેતી, ખુલ્લી જમીનની ઉપલબ્ધતા વિગેરે ધ્યાને લઈ, કપાતના ધોરણ બાબતે જરૂરી ચકાસણી કરીને યોગ્ય નિર્ણય લેવાનો થાય.

૧૭. 'એફ ફોર્મ' માં ટેન્ડરના કોલમમાં સરકારી પડતર, આરટી, એનએ, નોન એગ્રીકલ્ચર, ઓટી વિગેરે દર્શાવેલ છે. જે બાબતે રેવન્યુ રેકર્ડ ચકાસણી કરી સત્તાપ્રકાર દર્શાવવાનો રહેશે.
૧૮. ફોર્મ એફ માં કેસ નં. ૧, ૨, ૫, ૬, ૧૧, ૧૨, ૨૧, ૨૪, ૪૩, ૪૮, ૫૦, ૬૫, ૬૬, ૬૮, ૭૪, ૭૭, ૭૮, ૭૯, ૮૨, ૮૪ માં બ્લોક નંબરો વચ્ચે "+" ની કરેલ નીશાની બાબતે જરૂરી ચકાસણી કરી, સુધારો કરવાનો રહેશે.
૧૯. ફોર્મ-એફ અને નકશાઓની વિગતો એકબીજા સાથે સુસંગત કરવાની રહેશે. (કેસ નં. ૨૫ વિગેરે)
૨૦. મુળ ખંડ નં. ૬૦, ૧૮ મી. ના રસ્તા પર છે. જ્યારે તેની સામે ફાળવેલ અંતિમખંડ નં. ૬૦, ૧૨ મી. ના રસ્તા પર ફાળવેલ છે. સદર બાબતે જરૂરી ચકાસણી કરી, કાર્યવાહી કરવાની રહેશે.
૨૧. અંતિમખંડ નં. ૮૦, ૮૩ ને બહારના રસ્તા પરથી મળતા પ્રવેશ બાબતે જરૂરી ચકાસણી કરી, ફોર્મ-એફમાં જરૂરી નોંધ દર્શાવવાની રહેશે.
૨૨. સ. નં. ૮૮૫, ૮૮૬, ૮૮૦, ૮૮૧/૧, વચ્ચેથી પસાર થતા કાંસ (વોટરબોડી)ને મુળખંડ નંબર તથા અંતિમખંડ નંબર અપાયેલ નથી. સદર બાબતે જરૂરી ચકાસણી કરી, કાંસ (વોટરબોડી) ને મુળખંડ નંબર તથા અંતિમખંડ નંબર આપવાના રહેશે.
૨૩. કેસ નં. ૯૭ થી ૧૦૪ નાળીયા રસ્તાને અલગ કેસ તથા મુળખંડ દર્શાવેલ છે. જ્યારે તેની સામે અંતિમખંડ ફાળવેલ નથી સદર બાબતે જરૂરી ચકાસણી કરી યોગ્ય કાર્યવાહી કરવાની રહેશે.
૨૪. ફોર્મ-એફમાં રે.સ.નં. ૮૬૧ ની તરસાલી ગ્રામ પંચાયતની છે. જ્યારે વિકાસ યોજનાના નકશામાં સદરહુ જમીન કબ્રસ્તાન/સ્મશાન તરીકે દર્શાવેલ છે. સદર બાબતે જરૂરી ચકાસણી કરી કાર્યવાહી કરવાની રહેશે.
૨૫. લાગુ નગર રચના યોજનાના રસ્તાઓની સાતત્યતા જાળવવાની રહેશે તેમજ નગર રચના યોજનામાં દરેક નગર રચના યોજનાના રસ્તાઓની પહોળાઈ યોગ્ય રીતે આલેખવાની રહેશે.
૨૬. વોટર બોડીઝ તથા નદીમાં ભળતા વહેણ, વૉકળાને અંતરાય ન આવે તે રીતે વોટર કોર્સ યથાવત રીતે જાળવવા બાબતે સરકારશ્રીની નિતીને અનુસરી કાર્યવાહી કરવાની રહેશે.
૨૭. સમુચિત સત્તામંડળને ફાળવેલ પ્લોટોની લાભદાયીત્વની ટકાવારી સત્તામંડળના પરામર્શમાં પુનઃ નક્કી કરવાની રહેશે.
૨૮. યોજના વિસ્તારની હદની બહારના રસ્તાઓને ડોટેડ લાઈનથી દર્શાવવાના રહેશે.
૨૯. યોજના વિસ્તારમાં સમાવિષ્ટ જે તે મુળખંડ જે ઝોનમાં હોય તે જ ઝોનમાં અંતિમખંડ ફાળવવાના રહેશે.
૩૦. સમુચિત સત્તામંડળને ફાળવેલ પબ્લીક યુટીલીટી, વિગેરેના અંતિમખંડોમાં ચોક્કસ હેતુ તથા મળવાપાત્ર ઉપયોગો સમુચિત સત્તામંડળના પરામર્શમાં રહી નક્કી કરવા તથા સત્તામંડળના પ્લોટોને સળંગ અં.ખં.નંબર આપવાના રહેશે.
૩૧. સરકારશ્રીની માલીકીના અલાયદા મુળખંડો સામે અલાયદા અંતિમખંડો ફાળવવા તેમજ સરેરાશ કપાતના પ્રમાણમાં કપાત કરવાની રહેશે.
૩૨. અધિનિયમની જોગવાઈઓ મુજબ પ્રારંભિક યોજના મંજૂર થયા બાદ જ સુચિત સુવિધાના કામો માટે ચોક્કસ સમયમર્યાદા નક્કી કરવા નિર્ણય લેવાનો રહેશે.
૩૩. યુ.એલ.સી. હેઠળ જો જમીનો ફાજલ થયેલી હોય તો તેવી જમીનો માટે અલાયદા મુળખંડો અને અલાયદા અંતિમખંડોની ફાળવણી કરવાની રહેશે.
૩૪. રેવન્યુ રેકર્ડને આધીન રહી, જમીન માલીકી, ક્ષેત્રફળ, સત્તાપ્રકાર વિગેરે બાબતો નક્કી કરવાની રહેશે.
૩૫. તમામ બાંધકામ/વિકાસ પરવાનગીની અધિકૃતતા તપાસવી અને અધિકૃત/બીન અધિકૃત બાંધકામો સંબંધિત નકશાઓમાં દર્શાવવાના રહેશે.
૩૬. સામાજિક અને આર્થિક નબળા વર્ગના લોકો માટેના અંતિમખંડો, યોજનાના કુલ ક્ષેત્રફળના ૫ ટકા ક્ષેત્રફળ જેટલું રાખવાનું રહેશે.
૩૭. સત્તામંડળના પ્લોટોને તેમજ ઘડાયેલ અંતિમખંડોને સપ્રમાણ રસ્તાથી પ્રવેશ મળે તે મુજબ રસ્તાઓનું આયોજન કરવાનું રહેશે.

૩૮. યોજનાને લાગુ વિસ્તાર/ન.ર.યો.ની હદો તથા હયાત તેમજ સુચિત રસ્તાઓની સાથે રસ્તાની પહોળાઈ તેજ પથરેખાને, તેમજ અન્ય કોઈ રસ્તાથી પ્રવેશ ધ્યાને લઈ, વિકાસ પરવાનગી કે બીનખેતીની પરવાનગી આપવામાં આવેલ હોય તે હયાત/સુચિત રસ્તાને ધ્યાને લઈને રસ્તાઓના આયોજન કરવાના રહેશે.
૩૯. યોજનામાં સત્તામંડળને 'જાહેર હેતુ' માટે ફાળવેલ પ્લોટોને 'સોશીયલ ઈન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર' માટે ફાળવવા તથા અધિનિયમની કલમ ૪૦(૩)(જેજે)(એ) (iii) તથા તા. ૨૦/૨/૨૦૧૫ના પરિપત્ર અનુસાર સોશીયલ ઈન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચરના હેતુ માટે યોજનામાં ફાળવેલ પ્લોટોના ઉપયોગ સત્તામંડળના પરામર્શમાં રહી નક્કી કરવાનો રહેશે.

Notification

Under

The Gujarat Town Planning and Urban Development Act, 1976.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ

જાહેરનામું.

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ,

સચિવાલય, ગાંધીનગર, તા.૦૧/૦૮/૨૦૧૬

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક.જીએચ/વી/૨૦૧૬નો ૧૫૨/ટીપીએસ-૧૨૨૦૧૫-૧૨૬૫-એલ: ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક: ૨૭૫)ની કલમ ૪૧(૧) હેઠળ, વડોદરા મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશને, નગરરચના યોજના ક્રમાંક: ૪૧ (કપુરાઈ)-નો મુસદ્દો (જેનો આમાં હવે પછી, "સદરહુ અધિનિયમ", "સદરહુ સત્તામંડળ" અને "સદરહુ યોજનાના મુસદ્દા" તરીકે અનુક્રમે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) કરવાનો પોતાનો ધરાદો જાહેર કર્યો હતો;

અને સત્તામંડળ, (સદરહુ) નગરરચના યોજના નિયત સમયમાં ઠરાવેલી રીતે તૈયાર કરીને પ્રસિદ્ધ કરી શકેલ નથી અને તેથી, રાજ્ય સરકારે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૪૨(૨) હેઠળ, અધિકારીની (જેનો હવે પછી "અધિકારી" તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તેની) નિમણૂક કરી હતી;

અને સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૪૨(૧) હેઠળ, સદરહુ અધિકારીએ, સદરહુ યોજનાના મુસદ્દામાં સમાવિષ્ટ વિસ્તારના સંબંધમાં, સદરહુ યોજનાનો મુસદ્દો, ઠરાવેલી રીતે તૈયાર કરીને યોગ્ય રીતે પ્રસિદ્ધ કર્યો હતો;

અને સદરહુ અધિકારીને મળેલ વાંધો અથવા સૂચન વિચારણામાં લીધા પછી, સદરહુ અધિકારીએ સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૪૮(૧)માં જોગવાઈ કરેલી રીતે, તે હેઠળ મંજૂરી માટે રાજ્ય સરકારને સદરહુ યોજનાનો મુસદ્દો રજૂ કર્યો હતો;

તેથી, હવે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૪૮(૨)થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી, -

- (ક) આ સાથે જોડેલી અનુસૂચિમાં વર્ણવેલા ફેરફારોને અધીન રહીને, સદરહુ યોજનાનો મુસદ્દો મંજૂર કરે છે;
- (ખ) જણાવે છે કે સદરહુ યોજનાનો મુસદ્દો સત્તામંડળની કચેરી ખાતે, કામકાજના તમામ દિવસોએ, કચેરી સમય દરમિયાન, લોકોને જોવા માટે ખુલ્લો રહેશે.

અનુસૂચિ

સદરહુ યોજનાના મુસદ્દાને આખરી કરતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, આ સાથે જોડેલા એનેક્ષરમાં જણાવેલી બાબતો વિચારણામાં લેવી જોઈશે.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

નીલા મુન્શી,

ગુજરાત સરકારના ખાસ ફરજ પરના અધિકારી અને
હોદ્દાની રૂએ નાયબ સચિવ.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૪૧ (કપુરાઈ)

એનેક્ષર

૧. યોજના વિસ્તારમાં સમાવિષ્ટ મુળખંડોને શક્યતઃ મુળખંડોની ઉપર જ અથવા નજીકમાં/સમાન લોકાલીટીમાં અંતિમખંડોની ફાળવણી કરવાની રહેશે. (મુળખંડ નં. ૨૧, ૨૨, ૨૬, ૩૬, ૪૮, ૪૯, ૧૦૯, ૧૪૯, ૧૬૩, ૧૬૫, ૧૬૬, ૧૮૨, ૧૮૪, ૧૮૭, ૧૯૧, ૨૫, ૬૪, ૧૧૭/૧, ૧૧૮/૨, ૧૬૫, ૧૮૩ વિગેરે)
૨. મુળખંડ નં. ૧૨૧ તથા ૧૮૧ ની જમીન સંપૂર્ણ ખુલ્લી હોઈ યોગ્ય ૪૦% કપાત કરવાની રહેશે.
૩. તમામ અંતિમખંડો (ખાનગી/સરકારી/સત્તામંડળને ફાળવેલ) નિયમિત આકારના ઘડવાના રહેશે. (અંતિમખંડ નં. ૧૨૧/૬, ૧૮૧/૧, ૨૦૯, ૨૨૨, ૨૫૪, ૨૪૪ વિગેરે)
૪. ફોર્મ-એફ અને નકશાઓની વિગતો એકબીજા સાથે સુસંગત કરવાની રહેશે. (કેસ નં. ૭૦, ૧૨૭, ૧૨૯, ૧૩૬, ૧૫૩, ૧૫૪, ૧૬૧, ૧૭૩, ૧૭૫, ૧૭૭ વિગેરે)
૫. મુળખંડ નં. ૧૪૩ ને મુળખંડની જમીનમાં જ અંતિમખંડ ફાળવી સમુચિત સત્તામંડળને ફાળવેલ અંતિમખંડ નં. ૨૨૩ (રહેણાંક વેચાણ માટે) ને નિયમિત આકારમાં અંતિમખંડ ફાળવવા બાબતે સત્તામંડળના પરામર્શમાં રહી જરૂરી ચકાસણી કરી કાર્યવાહી કરવાની રહેશે.
૬. મુળખંડ નં. ૧૩ ને મુળખંડની જમીનમાં જ અંતિમખંડ ફાળવી સમુચિત સત્તામંડળને ફાળવેલ અંતિમખંડ નં. ૨૦૯ (રહેણાંક વેચાણ માટે) ને નિયમિત આકારમાં તેમજ ૭૫.૦૦ મી. ના રોડ પરથી અંતિમખંડને પ્રવેશ મળી રહે તે બાબતે સત્તામંડળના પરામર્શમાં રહી જરૂરી ચકાસણી કરી કાર્યવાહી કરવાની રહેશે.
૭. ૭૫.૦ મી. ના રસ્તા પર ફન્ટેજ ધરાવતા મુળખંડ નં. ૧૦૯ને ૧૨.૦ મી. રસ્તા પર અંતિમખંડ ફાળવેલ છે. જેને યોગ્ય સ્થાને અંતિમખંડ ફાળવવાનો રહેશે.
૮. મુળખંડ નં. ૧૭૦, ૧૬૮, ૧૫૭ માંથી પસાર થતા ૧૮.૦૦ મી. ના રસ્તાને ૧૨.૦૦ મી. પહોળાઈનો યોજનામાં સુચવવા બાબતે સત્તામંડળના પરામર્શમાં રહી જરૂરી ચકાસણી કરી કાર્યવાહી કરવાની રહેશે.
૯. યોજનાની પૂર્વ તરફ મુળખંડ નં. ૪૪/૧ તથા ૩૯ માં સુચવેલ ૧૮.૦૦ મી. રસ્તો તેટલા ભાગ પુરતો રસ્તો રદ કરવા બાબતે સત્તામંડળના પરામર્શમાં રહી જરૂરી ચકાસણી કરી કાર્યવાહી કરવાની રહેશે.
૧૦. યોજના વિસ્તારમાં રસ્તાનું ક્ષેત્રફળ વધતું હોઈ, મુળખંડ નં. ૧૬૩, ૧૬૫, ૧૬૯, ૧૭૦ માંથી પસાર થતા ૧૮.૦૦ મી. રસ્તાને, મુળખંડ નં. ૧૮૦, ૧૯૦, ૧૯૪ વિગેરેમાંથી પસાર થતા ૧૮.૦૦ મી. ના રસ્તાને ૧૨.૦૦ મી. પહોળાઈનો સુચવવા બાબતે સત્તામંડળના પરામર્શમાં રહી જરૂરી ચકાસણી કરી કાર્યવાહી કરવાની રહેશે.
૧૧. મુળખંડ નં. ૧૬૧, ૧૬૦, ૧૫૯, ૧૫૭ વિગેરેમાંથી પસાર થતો ૧૨.૦૦ મી. નો રસ્તો પુનઃઆયોજિત કરવા બાબતે સત્તામંડળના પરામર્શમાં રહી જરૂરી ચકાસણી કરી કાર્યવાહી કરવાની રહેશે.
૧૨. સમુચિત સત્તામંડળને ફાળવેલ અંતિમખંડ નં. ૨૪૦, ૨૪૧, ૨૪૮, ૨૪૯ તથા ૨૪૨ ને એકત્ર કરી યોગ્ય આકારમાં અંતિમખંડ ફાળવવાનો રહેશે. તેમજ અંતિમખંડ નં. ૨૪૨ (જાહેર હેતુ) ના એપ્રોચ માટે સુચવેલ ૧૮.૦૦ મી. ના રસ્તાને રદ કરવા બાબતે સત્તામંડળના પરામર્શમાં રહી જરૂરી ચકાસણી કરી કાર્યવાહી કરવાની રહેશે.
૧૩. સમુચિત સત્તામંડળને ફાળવેલ પ્લોટોની લાભદાયીત્વની ટકાવારી સત્તામંડળના પરામર્શમાં પુનઃ નક્કી કરવાની રહેશે.
૧૪. યોજના વિસ્તારમાં સમાવિષ્ટ જે તે મુળખંડ જે ઝોનમાં હોય તે જ ઝોનમાં અંતિમખંડ ફાળવવાના રહેશે.
૧૫. સમુચિત સત્તામંડળને ફાળવેલ અંતિમખંડ નં. ૨૧૪, ૨૧૦, ૨૧૩, ૨૨૧ વિગેરેમાં બાંધકામ જણાય છે. જે બાબતે જરૂરી ચકાસણી કરી બાબતે સત્તામંડળના પરામર્શમાં રહી જરૂરી ચકાસણી કરી કાર્યવાહી કરવાની રહેશે.
૧૬. અંતિમખંડ નં. ૧૨૧/૪ તથા ૧૨૧/૫ ને એકત્ર કરી તેની વચ્ચે સુચવેલ ૧૨.૦૦ મી. રસ્તાને રદ કરવા બાબતે સત્તામંડળના પરામર્શમાં રહી જરૂરી ચકાસણી કરી કાર્યવાહી કરવાની રહેશે.

૧૭. રે.સ.નં. ૧૫૬, ૧૫૭, ૨૦૪, ૧૮૮, ૧૬૫, ૬૫૩ વિગેરે મંજૂર અને અમલી વિકાસ યોજનામાં તળાવ તરીકે જણાય છે. જે બાબતે અધિકૃત રેકર્ડની ચકાસણી કરી તળાવની હદો યથાવત જાળવવાની રહેશે. સદરહુ બાબતે જરૂરી સ્થળસ્થિતિ, રેવન્યુ રેકર્ડની ચકાસણી કરી સંબંધિત ખાતાના પરામર્શમાં રહી યોગ્ય નિર્ણય લેવાનો રહેશે.
૧૮. અંતિમખંડ નં. ૧૪૨ (તળાવ)ને યોજના વિસ્તાર/લાગુ યોજનાના રસ્તા પરથી પ્રવેશ મળતો ન હોઈ અંતિમખંડ નં. ૧૪૨ તથા ૨૨૫નું યોગ્ય રીતે પુનઃ આયોજન કરવાનું રહેશે.
૧૯. યોજનામાં મુળખંડ નં. ૨ ની સામે અં. ખં. ફાળવાયેલ નથી. સદરહુ બાબતે જરૂરી ચકાસણી કરી લેવાની રહેશે.
૨૦. મુળખંડ નં. ૪૫/૧ અને ૪૫/૨ તથા અંખં.નં. ૧૨૭+૧૨૮/૧ અને ૧૨૭+૧૨૮/૨ ના ક્ષેત્રફળ એફ-ફોર્મમાં ઉલટ સુલટ થયેલ જણાય છે. એફ-ફોર્મમાં મુ.ખં.નં. ૧૨૭ અને ૧૨૮ ના ક્ષેત્રફળ અલગ દર્શાવેલ નથી જે બાબતે જરૂરી ચકાસણી કરી લેવાની રહેશે.
૨૧. મુ.ખં.નં. ૪૮ માંથી હાઈ ટેન્શન લાઈન પસાર થાય છે. તેની સામે અં.ખં.નં. ૪૮ હાઈ ટેન્શન લાઈન વગરની જગ્યાએ ફાળવેલ છે. જ્યારે મુ.ખં.નં. ૧૮૭ માં હાઈ ટેન્શન લાઈન ન હોવા છતાં તેનો અં.ખં.નં. ૧૮૭ હાઈ ટેન્શન લાઈન નીચે ફાળવેલ છે. જેની જરૂરી ચકાસણી કરી નિર્ણય લેવાનો રહેશે.
૨૨. અં.ખં.નં. ૮૦ ને ૧૨.૦ મી. રોડથી પ્રવેશ દર્શાવેલ છે. પરંતુ પ્રવેશના સ્થળે પ્લાનમાં હયાત બાંધકામ દર્શાવેલ છે. જેથી સદર અં.ખં.નં.ને પૂરતો પ્રવેશ મળી રહે તેની જરૂરી ચકાસણી કરી નિર્ણય લેવાનો રહેશે.
૨૩. પ્લાનમાં કપુરાઈ ગામતળની પશ્ચિમે મુ.ખં.નં. ૭૨ પાસે 'તળાવ' લખેલ છે. જેની ચકાસણી કરવાની રહેશે.
૨૪. કપુરાઈ ગામતળ, મુ.ખં.નં. ૮૪ તથા સામેની તરફના મુ.ખં.નં. ૬૩, ૮૮ ની વચ્ચેથી કેનાલ સુધી મુ.ખં.ની હદો અધૂરી જણાય છે. જેની ચકાસણી કરવાની રહેશે.
૨૫. મુ.ખં. નં. ૧૫૩ તળાવની જમીનને મુળખંડની જમીનમાં જ અંતિમખંડ ફાળવવાનો રહેશે.
૨૬. પ્લાનમાં અં.ખં.નં. ૧૮૭/૨ માં વચ્ચે તથા અં.ખં.નં. ૨૦૦ની પશ્ચિમે દર્શાવેલ કાંસનો પણ તેમાં સમાવેશ થયેલ હોય તેમ જણાય છે. જે અંગે સ્થળસ્થિતિ તથા રેકર્ડની ચકાસણી કરી સદર હદો યોગ્ય રીતે દર્શાવવા બાબતે જરૂરી સ્થળસ્થિતિ, રેવન્યુ રેકર્ડની ચકાસણી કરી સંબંધિત ખાતાના પરામર્શમાં રહી યોગ્ય નિર્ણય લેવાનો રહેશે.
૨૭. અં.ખં.નં. ૧૮૭/૨ અને ૨૦૦ ની વચ્ચેથી પસાર થતા રોડની પહોળાઈ દર્શાવવાની રહેશે.
૨૮. યોજનાના પૂર્વ ભાગમાં ઈન્સ્ટીટ્યુટશનલ ઝોનમાં સત્તામંડળને વિવિધ પ્લોટો ફાળવેલ છે. જેમાં મળવાપાત્ર ઉપયોગ/હેતુ બાબતે સત્તામંડળના પરામર્શમાં રહી જરૂરી ચકાસણી કરી લેવાની રહેશે.
૨૯. યોજનાની દક્ષિણે રેલ્વે લાઈન પસાર થતી હોય તેમ જણાય છે. જે અંગે સ્થળસ્થિતિ, રેવન્યુ રેકર્ડની ચકાસણી કરી સંબંધિત ખાતાના પરામર્શમાં રહી, ખરાઈ કરી, લીજેન્ડમાં યોગ્ય રીતે દર્શાવવા બાબતે યોગ્ય નિર્ણય લેવાનો રહેશે.
૩૦. યોજનામાં દર્શાવેલ કેનાલને મુળખંડ આપી શુન્ય ટકા કપાત કરીને અંતિમખંડ ફાળવવા બાબતે ચકાસણી કરી જરૂરી આનુષંગિક સુધારા કરવા બાબતે જરૂરી સ્થળસ્થિતિ, રેવન્યુ રેકર્ડની ચકાસણી કરી સંબંધિત ખાતાના પરામર્શમાં રહી યોગ્ય નિર્ણય લેવાનો રહેશે.
૩૧. બ્લોક નં. ૧૬૦, ૧૬૦/અ,બ, ૧૮૫, ૧૮૪/૨, ૧૧૨/બ, ૧૫૮/બ/૧ થી ૩ ના ક્ષેત્રફળ બાબતે ડી.આઈ.એલ.આર.શ્રી પાસેથી સ્પષ્ટતા મેળવી, જરૂરી સ્થળસ્થિતિ, રેવન્યુ રેકર્ડની ચકાસણી કરી સંબંધિત ખાતાના પરામર્શમાં રહી યોગ્ય નિર્ણય લેવાનો રહેશે.
૩૨. સ.સ.ને ફાળવેલ અંતિમખંડ નં. ૨૦૪, ૨૦૫, ૨૨૦, ૨૨૨, ૨૨૩, ૨૧૮, ૨૨૯, ૨૪૬, ૨૩૩ વિગેરેમાં એચ. ટી. લાઈનને કારણે મહત્તમ બાંધકામ મળી શકે તે બાબતે સદર અંતિમખંડોમાં હેતુને અનુરૂપ મહત્તમ બાંધકામ મળે તેમ મુજબ આયોજન કરવાનું રહેશે.

૩૩. યોજનામાં સત્તામંડળને 'જાહેર હેતુ' માટે ફાળવેલ પ્લોટોને 'સોશીયલ ઈન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર' માટે ફાળવવા તથા અધિનિયમની કલમ ૪૦(૩)(જેજે)(એ) (iii) તથા તા. ૨૦/૨/૨૦૧૫ના પરિપત્ર અનુસાર સોશીયલ ઈન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચરના હેતુ માટે યોજનામાં ફાળવેલ પ્લોટોના ઉપયોગ સત્તામંડળના પરામર્શમાં રહી નક્કી કરવાનો રહેશે.
૩૪. મુળખંડો માટે કપાત ધોરણ સામાન્ય રીતે સમાન કપાત ધોરણ અપનાવી અંતિમખંડો ઘડવાના રહેશે.
૩૫. સરકારશ્રીની માલીકીના અલાયદા મુળખંડો સામે અલાયદા અંતિમખંડો ફાળવવા તેમજ સરેરાશ કપાતના પ્રમાણમાં કપાત કરવાની રહેશે.
૩૬. અધિનિયમની જોગવાઈઓ મુજબ પ્રારંભિક યોજના મંજૂર થયા બાદ જ સુચિત સુવિધાના કામો માટે ચોક્કસ સમયમર્યાદા નક્કી કરવા નિર્ણય લેવાનો રહેશે.
૩૭. યુ.એલ.સી. હેઠળ જો જમીનો ફાજલ થયેલી હોય તો તેવી જમીનો માટે અલાયદા મુળખંડો અને અલાયદા અંતિમખંડોની ફાળવણી કરવાની રહેશે.
૩૮. રેવન્યુ રેકર્ડને આધીન રહી, જમીન માલીકી, ક્ષેત્રફળ, સત્તાપ્રકાર વિગેરે બાબતો નક્કી કરવાની રહેશે.
૩૯. તમામ બાંધકામ/વિકાસ પરવાનગીની અધિકૃતતા તપાસવી અને અધિકૃત/બીન અધિકૃત બાંધકામો સંબંધિત નકશાઓમાં દર્શાવવાના રહેશે.
૪૦. સામાજિક અને આર્થિક નબળા વર્ગના લોકો માટેના અંતિમખંડો, યોજનાના કુલ ક્ષેત્રફળના ૫ ટકા ક્ષેત્રફળ જેટલું રાખવાનું રહેશે.
૪૧. સત્તામંડળના પ્લોટોને તેમજ ઘડાયેલ અંતિમખંડોને સપ્રમાણ રસ્તાથી પ્રવેશ મળે તે મુજબ રસ્તાઓનું આયોજન કરવાનું રહેશે.
૪૨. સમુચિત સત્તામંડળને ફાળવેલ પબ્લીક યુટીલીટી, વિગેરેના અંતિમખંડોમાં ચોક્કસ હેતુ તથા મળવાપાત્ર ઉપયોગો સમુચિત સત્તામંડળના પરામર્શમાં રહી નક્કી કરવા તથા સત્તામંડળના પ્લોટોને સળંગ અ.ખ.નંબર આપવાના રહેશે.
૪૩. યોજનાને લાગુ વિસ્તાર/ન.ર.યો.ની હદો તથા હયાત તેમજ સુચિત રસ્તાઓની સાથે રસ્તાની પહોળાઈ તેજ પથરેખાને, તેમજ અન્ય કોઈ રસ્તાથી પ્રવેશ ધ્યાને લઈ, વિકાસ પરવાનગી કે બીનખેતીની પરવાનગી આપવામાં આવેલ હોય તે હયાત/સુચિત રસ્તાને ધ્યાને લઈને રસ્તાઓના આયોજન કરવાના રહેશે.
૪૪. નગર રચના યોજનાના રસ્તાઓની પહોળાઈ યોગ્ય રીતે આલેખવાની રહેશે.
૪૫. વોટર બોડીઝ તથા નદીમાં ભળતા વહેણ, વૉકળાને અંતરાય ન આવે તે રીતે વોટર કોર્સ યથાવત રીતે જાળવવા બાબતે સરકારશ્રીની નિતીને અનુસરી કાર્યવાહી કરવાની રહેશે.
૪૬. યોજના વિસ્તારની હદની બહારના રસ્તાઓને ડોટેડ લાઈનથી દર્શાવવાના રહેશે.
૪૭. લાગુ નગર રચના યોજનાના રસ્તાઓની સાતત્યતા જાળવવાની રહેશે તેમજ નગર રચના યોજનામાં દરેક નગર રચના યોજનાના રસ્તાઓની પહોળાઈ યોગ્ય રીતે આલેખવાની રહેશે.



सत्यमेव जयते

The Gujarat Government Gazette

PUBLISHED BY AUTHORITY

Vol. LVII]

THURSDAY, OCTOBER 13, 2016/ASVINA 21, 1938

[No. 41

Separate paging is given to this Part in order that it may be filed as a Separate Compilation.

PART IX

Gujarati translation of Bills, Acts and Notifications other than
those published in other parts

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૪થી ઓક્ટોબર, ૨૦૧૬.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા ગુજરાત સરકારના પંચાયત, ગ્રામ ગૃહનિર્માણ અને ગ્રામ વિકાસ વિભાગના તારીખ : ૨૨મી ઓગસ્ટ, ૨૦૧૬ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : કેપી /૨૦૧૬નો ૪૭ /વીબીએન/૧૨૨૦૧૬ /૧૫૫૩/ચ. નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારું પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

આર. આર. ચાવડા,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification
Under
The Constitution of India.

ભારતના સંવિધાન હેઠળ

જાહેરનામું.

પંચાયત, ગ્રામ ગૃહનિર્માણ અને ગ્રામ વિકાસ વિભાગ,
સચિવાલય, ગાંધીનગર, તારીખ: ૨૨મી ઓગસ્ટ, ૨૦૧૬.

ભારતનું સંવિધાન.

ક્રમાંક: કેપી /૨૦૧૬નો ૪૭/ વીબીએન / ૧૨૨૦૧૬ / ૧૫૫૩/ ચ:- ગુજરાત પંચાયત અધિનિયમ, ૧૯૯૩ (સન ૧૯૯૩ના ગુજરાતના ૧૮મા)ની કલમ ૭ સાથે વાંચતા, ભારતના સંવિધાનના અનુચ્છેદ ૨૪૩ના ખંડ (જ)થી મળેલી સત્તાની રૂએ અને સંબંધિત ગ્રામ પંચાયત, તાલુકા પંચાયત-ડીસા અને જિલ્લા પંચાયત-બનાસકાંઠા સાથે વિચારવિનિમય કર્યા પછી, ગુજરાત સરકાર, આથી,-

- (૧) અનુસૂચિના કોલમ ૩માં દર્શાવેલી વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતના સ્થાનિક વિસ્તારોમાંથી, કોલમ-૫માં દર્શાવેલા સ્થાનિક વિસ્તારો બાકાત કરે છે અને સદરહુ સ્થાનિક વિસ્તારોને બાકાત કર્યા પછી;
- (૨) સદરહુ અનુસૂચિના કોલમ ૭માં દર્શાવેલા સ્થાનિક વિસ્તારોની બનતી, કોલમ ૬માં જણાવેલી નવી ગ્રામ પંચાયત નિર્દિષ્ટ કરે છે.

અનુસૂચિ

અનુ-ક્રમાંક	તાલુકાનું નામ	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતનું નામ	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતમાં આવરી લીધેલા સ્થાનિક વિસ્તારો	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતમાંથી બાકાત કરેલા સ્થાનિક વિસ્તારો	વિભાજન પછી બનેલી નવી ગ્રામ પંચાયતનું નામ.	નવી ગ્રામ પંચાયતમાં આવરી લીધેલા વિસ્તારો.
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૭
૧	ડીસા	જૂની ભીલડી ગ્રામ પંચાયત	૧. જૂની ભીલડી ૨. રતનપુરા ૩. સોયલા	૧. સોયલા	૧. જૂની ભીલડી ગ્રામ પંચાયત ૨. સોયલા ગ્રામ પંચાયત	૧. જૂની ભીલડી ૨. રતનપુરા ૧. સોયલા

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

વનરાજસિંહ પઢારિયા,
સરકારના નાયબ સચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૫મી ઓક્ટોબર, ૨૦૧૬.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા તારીખ : ૨૨મી ઓગસ્ટ, ૨૦૧૬ના ગુજરાત સરકારના પંચાયત, ગ્રામ ગૃહનિર્માણ અને ગ્રામ વિકાસ વિભાગના જાહેરનામા ક્રમાંક : કેપી /૨૦૧૬નો ૫૦ /વીબીએન/૧૨૨૦૧૬ /૧૫૫૩/ચ. નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વે લોકોની જાણ સારું પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

આર. આર. ચાવડા,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Under

The Constitution of India.

ભારતના સંવિધાન હેઠળ

જાહેરનામું.

પંચાયત, ગ્રામ ગૃહનિર્માણ અને ગ્રામ વિકાસ વિભાગ,

સચિવાલય, ગાંધીનગર, તારીખ: ૨૨મી ઓગસ્ટ, ૨૦૧૬.

ભારતનું સંવિધાન.

ક્રમાંક: કેપી/૨૦૧૬નો ૫૦/વીબીએન/૧૨૨૦૧૬/૧૫૩૧/ચ:- ગુજરાત પંચાયત અધિનિયમ, ૧૯૯૩ (સન ૧૯૯૩ના ગુજરાતના ૧૮મા)ની કલમ ૭ સાથે વાંચતા, ભારતના સંવિધાનના અનુચ્છેદ ૨૪૩ના ખંડ (જ)થી મળેલી સત્તાની રૂએ અને સંબંધિત ગ્રામ પંચાયત, તાલુકા પંચાયત-ગોધરા અને જિલ્લા પંચાયત, પંચમહાલ સાથે વિચારવિનિમય કર્યા પછી, ગુજરાત સરકાર, આથી,-

- (૧) અનુસૂચિના કોલમ ૩માં દર્શાવેલી વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતના સ્થાનિક વિસ્તારોમાંથી કોલમ ૫-માં દર્શાવેલા સ્થાનિક વિસ્તારો બાકાત કરે છે અને સદરહુ સ્થાનિક વિસ્તારો બાકાત કર્યા પછી;
- (૨) સદરહુ અનુસૂચિના કોલમ ૭માં દર્શાવેલા સ્થાનિક વિસ્તારોની બનતી, કોલમ ૬માં જણાવેલી નવી ગ્રામ પંચાયતો નિર્દિષ્ટ કરે છે.

અનુસૂચિ

અનુ-ક્રમાંક	તાલુકાનું નામ.	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતનું નામ.	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતમાં આવરી લીધેલ સ્થાનિક વિસ્તાર.	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતમાંથી બાકાત કરેલ સ્થાનિક વિસ્તાર.	વિભાજન પછી બનેલી નવી ગ્રામ પંચાયતનું નામ.	નવી ગ્રામ પંચાયતમાં આવરી લીધેલ વિસ્તાર.
૧.	૨.	૩.	૪.	૫.	૬.	૭.
૧.	ગોધરા	ઘાણીત્રા ગ્રામ પંચાયત	૧.ઘાણીત્રા ૨.ઉજડીયાના મુવાડા ૩.પરમારપુરા ૪.લિલિયાના મુવાડા ૫.રણછોડપુરા ૬.ચેલજીના મુવાડા ૭.માલના મુવાડા ૮.ફતાકાકાના મુવાડા ૯.પગીયાના મુવાડા ૧૦.વાસણના મુવાડા	૧.ઉજડીયાના મુવાડા ૨.પરમારપુરા ૩.લિલિયાના મુવાડા ૪.રણછોડપુરા ૫.ચેલજીના મુવાડા ૬.માલના મુવાડા ૭.ફતાકાકાના મુવાડા ૮.પગીયાના મુવાડા ૯.વાસણના મુવાડા	૧. ઘાણીત્રા ગ્રામ પંચાયત ૨. ઉજડીયાના મુવાડા ગ્રામ પંચાયત ૩. પરમારપુરા ગ્રામ પંચાયત	૧. ઘાણીત્રા ૧. ઉજડીયાના મુવાડા ૨. લિલિયાના મુવાડા ૩. રણછોડપુરા ૪. ચેલજીના મુવાડા ૫. માલના મુવાડા ૬. ફતાકાકાના મુવાડા ૧. પરમારપુરા ૨. પગીયાના મુવાડા ૩. વાસણના મુવાડા

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

વનરાજસિંહ પઢારિયા,

સરકારના નાયબ સચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ
સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૫મી ઓક્ટોબર, ૨૦૧૬.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા ગુજરાત સરકારના પંચાયત, ગ્રામ ગૃહનિર્માણ અને ગ્રામ વિકાસ વિભાગના તારીખ : ૨૨મી ઓગસ્ટ, ૨૦૧૬ના સરકારી જાહેરનામા (૧) ક્રમાંક : કેપી /૨૦૧૬નો ૫૧ /વીબીએન/૧૨૨૦૧૬ /૧૬૦૧/ચ, અને (૨) ક્રમાંક : કેપી /૨૦૧૬નો ૫૭ /વીબીએન/૧૨૨૦૧૬ /૧૮૬૪/ચ, નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારું પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

આર. આર. ચાવડા,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification
Under
The Constitution of India.
ભારતના સંવિધાન હેઠળ
જાહેરનામું.

પંચાયત, ગ્રામ ગૃહનિર્માણ અને ગ્રામ વિકાસ વિભાગ,
સચિવાલય, ગાંધીનગર, તારીખ: ૨૨મી ઓગસ્ટ, ૨૦૧૬.

ભારતનું સંવિધાન.

ક્રમાંક: કેપી/૨૦૧૬નો ૫૧/વીબીએન/૧૨૨૦૧૬/૧૬૦૧/ચ:- ગુજરાત પંચાયત અધિનિયમ, ૧૯૯૩ (સન ૧૯૯૩ના ગુજરાતના ૧૮મા)ની કલમ ૭ સાથે પાંચતા, ભારતના સંવિધાનના અનુચ્છેદ ૨૪૩ના ખંડ (જ)થી મળેલી સત્તાની રૂએ અને સંબંધિત ગ્રામ પંચાયત, તાલુકા પંચાયત-ઘોઘંબા અને જિલ્લા પંચાયત-પંચમહાલ સાથે વિચારવિનિમય કર્યા પછી, ગુજરાત સરકાર, આથી,-

- (૧) અનુસૂચિના કોલમ ૩માં દર્શાવેલી વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતના સ્થાનિક વિસ્તારોમાંથી, કોલમ-૫ માં દર્શાવેલા સ્થાનિક વિસ્તારો બાકાત કરે છે અને સદરહુ સ્થાનિક વિસ્તારોને બાકાત કર્યા પછી;
- (૨) સદરહુ અનુસૂચિના કોલમ-૭માં દર્શાવેલા સ્થાનિક વિસ્તારોની બનતી, કોલમ ૬માં જણાવેલી નવી ગ્રામ પંચાયત નિર્દિષ્ટ કરે છે.

અનુસૂચિ

અનુ-ક્રમાંક	તાલુકાનું નામ.	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતનું નામ.	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતમાં આવરી લીધેલા સ્થાનિક વિસ્તાર.	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતમાંથી બાકાત કરેલા સ્થાનિક વિસ્તારો	વિભાજન પછી બનેલી નવી ગ્રામ પંચાયતનું નામ.	નવી ગ્રામ પંચાયતમાં આવરી લીધેલા વિસ્તારો
૧.	૨.	૩.	૪.	૫.	૬.	૭.
૧	ઘોઘંબા	ગોદલી ગ્રામ પંચાયત	૧.ગોદલી ૨. ગોરાડા	૧. ગોરાડા	૧. ગોદલી ગ્રામ પંચાયત ૨. ગોરાડા ગ્રામ પંચાયત	૧. ગોદલી ૧. ગોરાડા

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

વનરાજસિંહ પઢારિયા,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Under

The Constitution of India.

ભારતના સંવિધાન હેઠળ

જાહેરનામું.

પંચાયત, ગ્રામ ગૃહનિર્માણ અને ગ્રામ વિકાસ વિભાગ,
સચિવાલય, ગાંધીનગર, તારીખ: ૨૨મી ઓગસ્ટ, ૨૦૧૬.

ભારતનું સંવિધાન.

ક્રમાંક: કેપી /૨૦૧૬નો ૫૭/ વીબીએન / ૧૨૨૦૧૬ / ૧૮૬૪/ ચ:- ગુજરાત પંચાયત અધિનિયમ, ૧૯૯૩ (સન ૧૯૯૩ના ગુજરાતના ૧૮મા)ની કલમ ૭ સાથે વાંચતા, ભારતના સંવિધાનના અનુચ્છેદ ૨૪૩ના ખંડ (જ)થી મળેલી સત્તાની રૂએ અને સંબંધિત ગ્રામ પંચાયત, તાલુકા પંચાયત-ઘોઘંબા અને જિલ્લા પંચાયત-પંચમહાલ સાથે વિચારવિનિમય કર્યા પછી, ગુજરાત સરકાર, આથી,-

- (૧) અનુસૂચિના કોલમ ૩માં દર્શાવેલી વિધમાન ગ્રામ પંચાયતના સ્થાનિક વિસ્તારોમાંથી, કોલમ ૫માં દર્શાવેલા સ્થાનિક વિસ્તારો બાકાત કરે છે અને સદરહુ સ્થાનિક વિસ્તારોને બાકાત કર્યા પછી;
- (૨) સદરહુ અનુસૂચિના કોલમ ૭માં દર્શાવેલા સ્થાનિક વિસ્તારોની બનતી, કોલમ ૬માં જણાવેલી નવી ગ્રામ પંચાયત નિર્દિષ્ટ કરે છે.

અનુસૂચિ

અનુ-ક્રમાંક	તાલુકાનું નામ	વિધમાન ગ્રામ પંચાયતનું નામ	વિધમાન ગ્રામ પંચાયતમાં આવરી લીધેલા સ્થાનિક વિસ્તારો	વિધમાન ગ્રામ પંચાયતમાંથી બાકાત કરેલા સ્થાનિક વિસ્તારો	વિભાજન પછી બનેલી નવી ગ્રામ પંચાયતનું નામ.	નવી ગ્રામ પંચાયતમાં આવરી લીધેલા વિસ્તારો.
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૭
૧	ઘોઘંબા	દાંતોલ ગ્રામ પંચાયત	૧. દાંતોલ ૨. ચાંદાપુરી ફળિયું ૩. માલાપુર ફળિયું ૪. રાઠવા ફળિયું	૧. ચાંદાપુરી ફળિયું ૨. માલાપુર ફળિયું ૩. રાઠવા ફળિયું	૧. દાંતોલગ્રામ પંચાયત ૨. ચાંદાપુરી ગ્રામ પંચાયત	૧. દાંતોલ ૧. ચાંદાપુરી ફળિયું ૨. માલાપુર ફળિયું ૩. રાઠવા ફળિયું

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

વનરાજસિંહ પઠારિયા,

સરકારના નાયબ સચિવ.



सत्यमेव जयते

The Gujarat Government Gazette

PUBLISHED BY AUTHORITY

Vol. LVII]

THURSDAY, OCTOBER 20, 2016/ASVINA 28, 1938

[No. 42

Separate paging is given to this Part in order that it may be filed as a Separate Compilation.

PART IX

Gujarati translation of Bills, Acts and Notifications other than
those published in other parts

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૭મી ઓક્ટોબર, ૨૦૧૬.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા ગુજરાત સરકારના પંચાયત, ગ્રામ ગૃહનિર્માણ અને ગ્રામ વિકાસ વિભાગ-ના તારીખ: ૨૬મી ઓગસ્ટ, ૨૦૧૬ ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : કેપી/૨૦૧૬નો ૪૮/વીબીએન/૧૨૨૦૧૬/૧૨૮૫/ચ- નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારું પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

આર. આર. ચાવડા,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification
Under
THE CONSTITUTION OF INDIA

ભારતના સંવિધાન હેઠળ

જાહેરનામું

પંચાયત, ગ્રામ ગૃહનિર્માણ અને ગ્રામ વિકાસ વિભાગ,
સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૨મી ઓગસ્ટ, ૨૦૧૬

ભારતનું સંવિધાન.

ક્રમાંક:કેપી/૨૦૧૬નો ૪૮/વીબીએન/૧૨૨૦૧૬/૧૨૮૫/ચ:- ગુજરાત પંચાયત અધિનિયમ, ૧૯૯૩ (સન ૧૯૯૩ના ગુજરાતના ૧૮મા)ની કલમ ૭ સાથે વાંચતા, ભારતના સંવિધાનના અનુચ્છેદ ૨૪૩ના ખંડ (જ)થી મળેલી સત્તાની રૂએ અને સંબંધિત ગ્રામ પંચાયત, તાલુકા પંચાયત-જંબુસર અને જિલ્લા પંચાયત-ભરૂચ સાથે વિચાર વિનિમય કર્યા પછી, ગુજરાત સરકાર, આથી,-

- (૧) અનુસૂચિના કોલમ ૩માં દર્શાવેલી વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતના સ્થાનિક વિસ્તારોમાંથી કોલમ ૫માં દર્શાવેલા સ્થાનિક વિસ્તારો બાકાત કરે છે અને સદરહુ સ્થાનિક વિસ્તારો બાકાત કર્યા પછી;
- (૨) સદરહુ અનુસૂચિના કોલમ ૭માં દર્શાવેલા સ્થાનિક વિસ્તારોની બનતી, કોલમ ૬માં જણાવેલી નવી ગ્રામ પંચાયતો નિર્દિષ્ટ કરે છે.

અનુસૂચિ

અનુક્રમાંક	તાલુકાનું નામ.	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતનું નામ.	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતમાં આપરી લીધેલ સ્થાનિક વિસ્તારો.	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતમાંથી બાકાત કરેલ સ્થાનિક વિસ્તારો.	વિભાજન પછી બનેલી નવી ગ્રામ પંચાયતનું નામ.	નવી ગ્રામ પંચાયતમાં આપરી લીધેલ વિસ્તારો.
૧.	૨.	૩.	૪.	૫.	૬.	૭.
૧.	જંબુસર	સારોદ ગ્રામ પંચાયત	૧. સારોદ ૨. સારોદ વાટા	૧. સારોદ વાટા	૧. સારોદ ગ્રામ પંચાયત ૨. સારોદ વાટા ગ્રામ પંચાયત	૧. સારોદ ૧. સારોદ વાટા

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

પનરાજસિંહ પઢારિયા,
સરકારના નાયબ સચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ
સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૦મી ઓક્ટોબર, ૨૦૧૬.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા ગુજરાત સરકારના પંચાયત, ગ્રામ ગૃહનિર્માણ અને ગ્રામ વિકાસ વિભાગના તારીખ: ૨૫મી જુલાઈ, ૨૦૧૬ ના સરકારી જાહેરનામાં ક્રમાંક : કેપી/૨૦૧૬નો ૪૦/વીબીએન/૧૨૨૦૧૬/૧૫૫૪/ચ- નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારું પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

આર. આર. ચાવડા,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification*Under***THE CONSTITUTION OF INDIA**

ભારતના સંવિધાન હેઠળ

જાહેરનામું

પંચાયત, ગ્રામ ગૃહનિર્માણ અને ગ્રામ વિકાસ વિભાગ,
સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૫મી જુલાઈ, ૨૦૧૬

ભારતનું સંવિધાન.

ક્રમાંક:કેપી/૨૦૧૬નો ૪૦/વીબીએન/૧૨૨૦૧૬/૧૫૫૪/ચ:- ગુજરાત પંચાયત અધિનિયમ, ૧૯૯૩ (સન ૧૯૯૩ના ગુજરાતના ૧૮મા)ની કલમ ૭ સાથે વાંચતા, ભારતના સંવિધાનના અનુચ્છેદ ૨૪૩ના ખંડ (૪)થી મળેલી સત્તાની રૂએ અને સંબંધિત ગ્રામ પંચાયત, તાલુકા પંચાયત-ઘોઘંબા અને જિલ્લા પંચાયત-પંચમહાલ સાથે વિચારવિનિમય કર્યા પછી, ગુજરાત સરકાર, આથી,-

- (૧) અનુસૂચિના કોલમ ૩માં દર્શાવેલી વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતના સ્થાનિક વિસ્તારોમાંથી, કોલમ ૫-માં દર્શાવેલા સ્થાનિક વિસ્તારો બાકાત કરે છે અને સદરહુ સ્થાનિક વિસ્તારો બાકાત કર્યા પછી;
- (૨) સદરહુ અનુસૂચિના કોલમ ૭માં દર્શાવેલા સ્થાનિક વિસ્તારોની બનતી, કોલમ ૬માં જણાવેલી નવી ગ્રામ પંચાયતો નિર્દિષ્ટ કરે છે.

અનુસૂચિ

અનુ-ક્રમાંક	તાલુકાનું નામ.	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતનું નામ.	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતમાં આવરી લીધેલ સ્થાનિક વિસ્તારો.	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતમાંથી બાકાત કરેલ સ્થાનિક વિસ્તારો.	વિભાજન પછી બનેલી નવી ગ્રામ પંચાયતનું નામ.	નવી ગ્રામ પંચાયતમાં આવરી લીધેલ વિસ્તારો.
૧.	૨.	૩.	૪.	૫.	૬.	૭.
૧.	ઘોઘંબા	નવાગામ ગ્રામ પંચાયત	૧.નવાગામ ૨.દેવની મુવાડી ૩.તળાવ ફળીયા	૧.દેવની મુવાડી ૨.તળાવ ફળીયા	૧. નવાગામ ગ્રામ પંચાયત ૨. દેવની મુવાડી ગ્રામ પંચાયત	૧. નવાગામ ૧. દેવની મુવાડી ૨. તળાવ ફળીયા

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

એન. એચ. ગઢવી,

સરકારના નાયબ સચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ
સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૦મી ઓક્ટોબર, ૨૦૧૬.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા ગુજરાત સરકારના પંચાયત, ગ્રામ ગૃહનિર્માણ અને ગ્રામ વિકાસ વિભાગ-ના તારીખ: ૨૨મી ઓગસ્ટ, ૨૦૧૬ ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : કેપી/૨૦૧૬નો ૪૬/ વીબીએન/ ૧૨૨૦૧૬/ ૧૫૨૮/ચ- નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારું પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

આર. આર. ચાવડા,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification*Under***THE CONSTITUTION OF INDIA**

ભારતના સંવિધાન હેઠળ

જાહેરનામું

પંચાયત, ગ્રામ ગૃહનિર્માણ અને ગ્રામ વિકાસ વિભાગ,
સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૨મી ઓગસ્ટ, ૨૦૧૬

ભારતનું સંવિધાન.

ક્રમાંક:કેપી/૨૦૧૬નો ૪૬/વીબીએન/૧૨૨૦૧૬/૧૫૨૮/ચ:- ગુજરાત પંચાયત અધિનિયમ, ૧૯૯૩ (સન ૧૯૯૩ના ગુજરાતના ૧૮મા)ની કલમ ૭ સાથે વાંચતા, ભારતના સંવિધાનના અનુચ્છેદ ૨૪૩ના ખંડ (જ)થી મળેલી સત્તાની રૂએ અને સંબંધિત ગ્રામ પંચાયત, તાલુકા પંચાયત-ગાંધીનગર અને જિલ્લા પંચાયત-ગાંધીનગર સાથે વિચારવિનિમય કર્યા પછી, ગુજરાત સરકાર, આથી,-

- (૧) અનુસૂચિના કોલમ ૩માં દર્શાવેલી વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતના સ્થાનિક વિસ્તારોમાંથી, કોલમ ૫-માં દર્શાવેલા સ્થાનિક વિસ્તારો બાકાત કરે છે અને સદરહુ સ્થાનિક વિસ્તારો બાકાત કર્યા પછી;
- (૨) સદરહુ અનુસૂચિના કોલમ ૭માં દર્શાવેલા સ્થાનિક વિસ્તારોની બનતી, કોલમ ૬માં જણાવેલી નવી ગ્રામ પંચાયતો નિર્દિષ્ટ કરે છે.

અનુસૂચિ

અનુ-ક્રમાંક	તાલુકાનું નામ.	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતનું નામ.	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતમાં આવરી લીધેલા સ્થાનિક વિસ્તારો.	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતમાંથી બાકાત કરેલ સ્થાનિક વિસ્તારો.	વિભાજન પછી બનેલી નવી ગ્રામ પંચાયતનું નામ.	નવી ગ્રામ પંચાયતમાં આવરી લીધેલ વિસ્તારો.
૧.	૨.	૩.	૪.	૫.	૬.	૭.
૧.	ગાંધીનગર	સાદરા ગ્રામ પંચાયત	૧.સાદરા ૨.મોતીપુરા	૧. મોતીપુરા	૧. સાદરા ગ્રામ પંચાયત ૨. મોતીપુરા ગ્રામ પંચાયત	૧. સાદરા ૧. મોતીપુરા

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

પનરાજસિંહ પઢારિયા,

સરકારના નાયબ સચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ
સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૦મી ઓક્ટોબર, ૨૦૧૬.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા ગુજરાત સરકારના પંચાયત, ગ્રામ ગૃહનિર્માણ અને ગ્રામ વિકાસ વિભાગના તારીખ: ૨૨મી ઓગસ્ટ, ૨૦૧૬ ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : કેપી/૨૦૧૬નો ૪૮/વીબીએન/૧૨૨૦૧૬/૧૮૪૫/ચ- નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારું પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

આર. આર. ચાવડા,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification
Under
THE CONSTITUTION OF INDIA

ભારતના સંવિધાન હેઠળ

જાહેરનામું

પંચાયત, ગ્રામ ગૃહનિર્માણ અને ગ્રામ વિકાસ વિભાગ,
સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૨મી ઓગસ્ટ, ૨૦૧૬

ભારતનું સંવિધાન.

ક્રમાંક:કેપી/૨૦૧૬નો ૪૯/વીબીએન/૧૨૨૦૧૬/૧૮૪૫/ચ:- ગુજરાત પંચાયત અધિનિયમ, ૧૯૯૩ (સન ૧૯૯૩ના ગુજરાતના ૧૮મા)ની કલમ ૭ સાથે વાંચતા, ભારતના સંવિધાનના અનુચ્છેદ ૨૪૩ના ખંડ (જ)થી મળેલી સત્તાની રૂએ અને સંબંધિત ગ્રામ પંચાયત, તાલુકા પંચાયત-જેતપુર પાવી અને જિલ્લા પંચાયત-છોટા ઉદેપુર સાથે વિચારવિનિમય કર્યા પછી, ગુજરાત સરકાર, આથી,-

- (૧) અનુસૂચિના કોલમ ૩માં દર્શાવેલી વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતના સ્થાનિક વિસ્તારોમાંથી, કોલમ ૫-માં દર્શાવેલા સ્થાનિક વિસ્તારો બાકાત કરે છે અને સદરહુ સ્થાનિક વિસ્તારો બાકાત કર્યા પછી;
- (૨) સદરહુ અનુસૂચિના કોલમ ૭માં દર્શાવેલા સ્થાનિક વિસ્તારોની બનતી, કોલમ ૬માં જણાવેલી નવી ગ્રામ પંચાયતો નિર્દિષ્ટ કરે છે.

અનુસૂચિ

અનુ ક્રમાંક	તાલુકાનું નામ.	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતનું નામ.	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતમાં આવરી લીધેલા સ્થાનિક વિસ્તારો.	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતમાંથી બાકાત કરેલ સ્થાનિક વિસ્તારો.	વિભાજન પછી બનેલી નવી ગ્રામ પંચાયતનું નામ.	નવી ગ્રામ પંચાયતમાં આવરી લીધેલ વિસ્તારો.
૧.	૨.	૩.	૪.	૫.	૬.	૭.
૧.	જેતપુર પાવી	મોટીબેજ ગ્રામ પંચાયત	૧. મોટીબેજ ૨. રાયપુર ૩. નાનીબેજ ૪. ભાણપુરી ૫. વાંકી	૧. રાયપુર ૨. નાનીબેજ ૩. ભાણપુરી	૧. મોટીબેજ ગ્રામ પંચાયત ૨. રાયપુર ગ્રામ પંચાયત ૩. નાનીબેજ ગ્રામ પંચાયત ૪. ભાણપુરી ગ્રામ પંચાયત	૧. મોટીબેજ ૧. રાયપુર ૧. નાનીબેજ ૧. ભાણપુરી ૨. વાંકી

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

વનરાજસિંહ પઢારિયા,
સરકારના નાયબ સચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ
સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૦મી ઓક્ટોબર, ૨૦૧૬.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા ગુજરાત સરકારના પંચાયત, ગ્રામ ગૃહનિર્માણ અને ગ્રામ વિકાસ વિભાગના તારીખ : ૨૨મી ઓગસ્ટ, ૨૦૧૬ ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : કેપી/૨૦૧૬નો ૫૨/ વીબીએન/ ૧૨૨૦૧૬/ ૧૮૬૫/ચ- નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારું પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

આર. આર. ચાવડા,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification*Under***THE CONSTITUTION OF INDIA****ભારતના સંવિધાન હેઠળ****જાહેરનામું**

પંચાયત, ગ્રામ ગૃહનિર્માણ અને ગ્રામ વિકાસ વિભાગ,
સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૨મી ઓગસ્ટ, ૨૦૧૬

ભારતનું સંવિધાન.

ક્રમાંક:કેપી/૨૦૧૬નો ૫૨/વીબીએન/૧૨૨૦૧૬/૧૮૬૫/ચ:- ગુજરાત પંચાયત અધિનિયમ, ૧૯૯૩ (સન ૧૯૯૩ના ગુજરાતના ૧૮મા)ની કલમ ૭ સાથે વાંચતા, ભારતના સંવિધાનના અનુચ્છેદ ૨૪૩ના ખંડ (જ)થી મળેલી સત્તાની રૂએ અને સંબંધિત ગ્રામ પંચાયત, તાલુકા પંચાયત-સંતરામપુર અને જિલ્લા પંચાયત-મહીસાગર સાથે વિચારવિનિમય કર્યા પછી, ગુજરાત સરકાર, આથી,-

- (૧) અનુસૂચિના કોલમ ૩માં દર્શાવેલી વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતના સ્થાનિક વિસ્તારોમાંથી, કોલમ ૫માં દર્શાવેલા સ્થાનિક વિસ્તારો બાકાત કરે છે અને સદરહુ સ્થાનિક વિસ્તારો બાકાત કર્યા પછી;
- (૨) સદરહુ અનુસૂચિના કોલમ ૭માં દર્શાવેલા સ્થાનિક વિસ્તારોની બનતી, કોલમ ૬માં જણાવેલી નવી ગ્રામ પંચાયતો નિર્દિષ્ટ કરે છે.

અનુસૂચિ

અનુ ક્રમાંક	તાલુકાનું નામ.	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતનું નામ.	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતમાં આવરી લીધેલા સ્થાનિક વિસ્તારો.	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતમાંથી બાકાત કરેલ સ્થાનિક વિસ્તારો.	વિભાજન પછી બનેલી નવી ગ્રામ પંચાયતનું નામ.	નવી ગ્રામ પંચાયતમાં આવરી લીધેલ વિસ્તારો.
૧.	૨.	૩.	૪.	૫.	૬.	૭.
૧.	સંતરામપુર	સાંગાવાડા ગ્રામ પંચાયત	૧. સાંગાવાડા ૨. દલિયાટી ૩. ભેણદરા ૪. મહેતાના મુવાડા ૫. દોટાવાડા ૬. પાંચ મુવાડા	૧. દલિયાટી ૨. ભેણદરા ૩. દોટાવાડા ૪. પાંચ મુવાડા	૧. સાંગાવાડા ગ્રામ પંચાયત ૨. દલિયાટી ગ્રામ પંચાયત ૩. ભેણદરા ગ્રામ પંચાયત	૧. સાંગાવાડા ૨. મહેતાના મુવાડા ૧. દલિયાટી ૨. દોટાવાડા ૧. ભેણદરા ૨. પાંચ મુવાડા

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

વનરાજસિંહ પઢારિયા,

સરકારના નાયબ સચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ
સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૩મી ઓક્ટોબર, ૨૦૧૬.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા તારીખ: ૧૯મી જુલાઈ, ૨૦૧૬ના ગુજરાત સરકારના ગૃહ વિભાગ-ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીજી નં. ૮૩/એસબી-૧/ઓએસએ/૧૦૨૦૧૪/૩૦૬૩. નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારું પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

આર. આર. ચાવડા,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification
Under
The Official Secrets Act, 1923.

સરકારી ગુપ્ત બાબત અધિનિયમ, ૧૯૨૩ હેઠળ

જાહેરનામું.

ગૃહ વિભાગ,

સચિવાલય, ગાંધીનગર, તારીખ : ૧૯/૦૭/૨૦૧૬.

સરકારી ગુપ્ત બાબત અધિનિયમ, ૧૯૨૩.

ક્રમાંક.૭૭.નં.૮૩/એસબી.-૧/ઓએસએ/૧૦૨૦૧૪/૩૦૬૩:- ગુજરાત સરકારનો એવો અભિપ્રાય છે કે સરકારી ગુપ્ત બાબત અધિનિયમ ૧૯૨૩ (સન ૧૯૨૩ના ૧૯મા) (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ અધિનિયમ” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે)ની કલમ ૨-ના ખંડ (૮)ના પેટા-ખંડ (ધ) હેઠળ ભારત ઓમાન રિફાઈનરિઝ લિમિટેડ ઈન્ટરમીડિએટ પિગિંગ સ્ટેશન, ગામ-થામલા-ની જગ્યાને “પ્રતિબંધિત સ્થળ” તરીકે જાહેર કરવાનું એ કારણે જરૂરી છે કે તે સ્થળના સંબંધમાં માહિતી અથવા તેનો વિનાશ અથવા તેમાં અવરોધ અથવા તેની (તે સ્થળ) સાથેની દખલગીરી દુશ્મનને ઉપયોગી થાય તેમ છે;

અને સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૨-ના ખંડ (૮)ના પેટા-ખંડો (ગ) અને (ધ) હેઠળ કોઈપણ સ્થળને “પ્રતિબંધિત સ્થળ” તરીકે જાહેર કરવાની સત્તા, કેન્દ્ર સરકારને આપવામાં આવેલી છે;

અને ભારતના રાષ્ટ્રપતિએ, ભારતના સંવિધાનના અનુચ્છેદ ૨૫૮ના ખંડ (૧) અનુસાર, તારીખ ૧૧મી મે, ૧૯૬૩ના રોજ ભારતના રાજપત્રમાં પ્રસિદ્ધ થયેલ, તારીખ ૪થી મે, ૧૯૬૩ના, ભારત સરકારના ગૃહ મંત્રાલયના જાહેરનામા ક્રમાંક. એફ.૨૧/૨૦/૬૨-પીઓએલએલ (૧) (એસ.ઓ. ૧૨૮૫) થી, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૨-ના ખંડ (૮)ના પેટા-ખંડો (ગ) અને (ધ)માં નિર્દિષ્ટ કરેલી કોઈપણ બાબતના સંબંધમાં કેન્દ્ર સરકારના કાર્યો, ગુજરાત સરકારને સોંપવામાં આવેલ છે;

તેથી હવે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૨-ના ખંડ (૮)ના પેટા-ખંડ (ધ)થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી, આ જાહેરનામાની રાજપત્રમાં પ્રસિદ્ધિની તારીખે અને તે તારીખથી અમલમાં આવે તેમ, સદરહુ અધિનિયમના હેતુઓ માટે, “પ્રતિબંધિત સ્થળ” તરીકે નીચેની અનુસૂચિમાં નિર્દિષ્ટ કર્યા પ્રમાણેના સરવે નંબર અને ક્ષેત્રફળ ધરાવતી ગુજરાત રાજ્યના આણંદ જિલ્લામાં આવેલી ભારત ઓમાન રિફાઈનરિઝ લિમિટેડ ઈન્ટરમીડિએટ પિગિંગ સ્ટેશન, ગામ-થામલા-ની જગ્યા જાહેર કરે છે:-

અનુસૂચિ

અનુ-ક્રમાંક	ઈન્સ્ટોલેશનનું નામ	સરનામું	સરવે નંબર અને ક્ષેત્રફળ	પ્રતિબંધિત વિસ્તારની હદો
૧	૨	૩	૪	૫
૧.	ભારત ઓમાન રિફાઈનરિઝ લિમિટેડ ઈન્ટરમીડિએટ પિગિંગ સ્ટેશન (આઈપીએસ)	ગામ- થામલા તાલુકો- ઉમરેઠ જિલ્લો- આણંદ	સરવે નં. ૩૦૪, ૩૦૫/૧, ૩૦૫/૨, ૩૦૭/૧/૧, ૩૦૭/૧/૨, ૩૦૭/૨, ૩૦૭/૩, ૩૦૮/૧, ૩૦૮/૨, ૩૦૮/૩, ૩૦૮/૪, ૩૦૯/૧, ૩૦૯/૨, ૩૧૦/૧, ૩૧૦/૨ ક્ષેત્રફળ (ચોરસ મીટર) : ૬.૫૦.૦૬ હેક્ટર-આર-ચોરસ મીટર	પૂર્વે:- ખેતીની જમીન પશ્ચિમે:- ૬ મીટર રસ્તો અને પાણીની નહેર ઉત્તરે:- ખેતીની જમીન દક્ષિણે:- પાણીની નહેર અને ૬ મીટર રસ્તો.

૧. ગુજરાત રાજ્યના પોલીસદળના સભ્યોને,
૨. સંઘના લશ્કરી, નૌકા અથવા હવાઈદળના સભ્યોને,
૩. ઉપર્યુક્ત સ્થળોએ નોકરીએ રાખેલી વ્યક્તિઓને, અને
૪. પગારદાર મેજિસ્ટ્રેટોને.

ઉપર્યુક્ત કક્ષાની વ્યક્તિઓને તેમની સત્તાવાર ફરજો બજાવવા માટે જ મુક્તિ આપવામાં આવશે.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

પંકજ દવે,
સરકારના ઉપસચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ
સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૫મી ઓક્ટોબર, ૨૦૧૬.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા તારીખ: ૨૦મી જૂન, ૨૦૧૬ના ગુજરાત સરકારના ગૃહ વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીજી નં. ૭૨/એસબી-૧/ઓએસઓ/૧૦૨૦૧૨/૪૨૮૧. નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વે લોકોની જાણ સારું પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

આર. આર. ચાવડા,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification
Under
The Official Secrets Act, 1923.
સરકારી ગુપ્ત બાબત અધિનિયમ, ૧૯૨૩ હેઠળ
જાહેરનામું.
ગૃહ વિભાગ,
સચિવાલય, ગાંધીનગર, તારીખ : ૨૦/૦૬/૨૦૧૬.

સરકારી ગુપ્ત બાબત અધિનિયમ, ૧૯૨૩.

ક્રમાંક:જીજી.નં.૭૨/એસબી.૧/ઓએસઓ/૧૦૨૦૧૨/૪૨૮૧:- ગુજરાત સરકારનો એવો અભિપ્રાય છે કે આ સાથે જોડેલી અનુસૂચિમાં નિર્દિષ્ટ સ્થળ અંગેની માહિતી અથવા તે સ્થળના વિનાશ અથવા તેમાં અવરોધ અથવા તેમાંની દખલગીરી દુશ્મનને ઉપયોગી થાય તેમ છે;

તેથી, હવે, ભારત સરકારના ગૃહ મંત્રાલયના તારીખ ૪થી મે, ૧૯૬૩ના જાહેરનામા ક્રમાંક. ૨૧/૨૦/૬૨/પીઓએલએલ(૧) સાથે વાંચતા, સરકારી ગુપ્ત બાબત અધિનિયમ, ૧૯૨૩(સન ૧૯૨૩ના ૧૯મા)ની કલમ ૨-ના ખંડ(૮)ના પેટા-ખંડ(ઘ)થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી, આ જાહેરનામાની રાજપત્રમાં પ્રસિદ્ધિની તારીખે અને તે તારીખથી અમલમાં આવે તેમ, સદરહુ અધિનિયમના હેતુઓ માટે, સદરહુ સ્થળને 'પ્રતિબંધિત સ્થળ' તરીકે જાહેર કરે છે અને આદેશ આપે છે કે આ જાહેરનામાની અંગ્રેજી અને ગુજરાતી નકલો સદરહુ સ્થળે ચોટાડવી.

આ જાહેરનામાનો કોઈપણ મજફૂર નીચેનાને લાગુ પડશે નહિ:-

૧. ગુજરાત રાજ્યના પોલીસદળના સભ્યોને;
૨. સંઘના લશ્કરી, નૌકા અથવા હવાઈદળના સભ્યોને;

૩. ઉપર્યુક્ત સ્થળોએ નોકરીએ રાખેલી વ્યક્તિઓને; અને

૪. પગારદાર મેજિસ્ટ્રેટોને.

ઉપર્યુક્ત કક્ષાની વ્યક્તિઓને તેમની સત્તાવાર ફરજો બજાવવા માટે જ મુક્તિ આપવામાં આવશે.

અનુસૂચિ

સરવે નંબર, સ્થળોના નામ અને સ્થળની હદોનું વર્ણન.

અનુ-ક્રમાંક	ઈન્ટોલેશનનું નામ	સરનામું	સરવે નંબર અને ક્ષેત્રફળ	પ્રતિબંધિત વિસ્તારની હદો
૧	૨	૩	૪	૫
૧.	એસ.વી.નં. ૧૨ સરવે નં. ૨૪૦/૧/બી-૨ ગામ-નાની તંબાડી તા.-વાપી જી.-વલસાડ	એસ.વી.નં. ૧૨ સરવે નં. ૨૪૦/૧/બી-૨ ગામ-નાની તંબાડી તા.-વાપી જી.-વલસાડ	સરવે નં.૨૪૦/૧/બી-૨ ક્ષેત્રફળ: (હેક્ટર-આર- ચોરસ મીટર) ૦-૧૨-૩૫	<u>પૂર્વે</u> :ખેતીની જમીન <u>પશ્ચિમે</u> : વલસાડ વાપીરોડ અને ખેતીની ખુદ્દી જમીન. <u>ઉત્તરે</u> :ખાનગી કંપનીનું બાંધકામ હેઠળનું ખાનગી મકાન <u>દક્ષિણે</u> :ખેતીની જમીન

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

પંકજ દવે,

સરકારના ઉપસચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ
સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૫મી ઓક્ટોબર, ૨૦૧૬.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા તારીખ : ૨૭મી સપ્ટેમ્બર, ૨૦૧૬ ગુજરાત સરકારના પંચાયત, ગ્રામ ગૃહનિર્માણ અને ગ્રામ વિકાસ વિભાગના ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : કેપી/૨૦૧૬નો ૫૮/ વીબીએન/ ૨૦૧૫/૨૫૫૪/ચ- નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વે લોકોની જાણ સારું પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

આર. આર. ચાવડા,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Under

THE CONSTITUTION OF INDIA

ભારતના સંવિધાન હેઠળ

જાહેરનામું

પંચાયત, ગ્રામ ગૃહનિર્માણ અને ગ્રામ વિકાસ વિભાગ,
સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૭મી સપ્ટેમ્બર, ૨૦૧૬

ભારતનું સંવિધાન.

ક્રમાંક:કેપી/૨૦૧૬નો ૫૮/વીબીએન/૨૦૧૫/૨૫૫૪/ચ:- ગુજરાત પંચાયત અધિનિયમ, ૧૯૯૩ (સન ૧૯૯૩ના ગુજરાતના ૧૮મા)ની કલમ ૭ સાથે વાંચતા, ભારતના સંવિધાનના અનુચ્છેદ ૨૪૩ના ખંડ (જ)થી મળેલી સત્તાની રૂએ

અને સંબંધિત ગ્રામ પંચાયત, તાલુકા પંચાયત - ઈડર અને જિલ્લા પંચાયત, સાબરકાંઠા સાથે વિચારવિનિમય કર્યા પછી, ગુજરાત સરકાર, આથી,-

- (૧) અનુસૂચિના કોલમ ૩માં દર્શાવેલી વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતના સ્થાનિક વિસ્તારોમાંથી કોલમ-૫-માં દર્શાવેલા સ્થાનિક વિસ્તારો બાકાત કરે છે અને સદરહુ સ્થાનિક વિસ્તારોને બાકાત કર્યા પછી;
- (૨) સદરહુ અનુસૂચિના કોલમ ૭માં દર્શાવેલા સ્થાનિક વિસ્તારોની બનતી, કોલમ ૬માં જણાવેલી નવી ગ્રામ પંચાયત નિર્દિષ્ટ કરે છે.

અનુસૂચિ

અનુ-ક્રમાંક	તાલુકાનું નામ	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતનું નામ	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતમાં આવરી લીધેલા સ્થાનિક વિસ્તારો	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતમાંથી બાકાત કરેલા સ્થાનિક વિસ્તારો	વિભાજન પછી બનેલી નવી ગ્રામ પંચાયતનું નામ.	નવી ગ્રામ પંચાયતમાં આવરી લીધેલા વિસ્તારો.
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૭
૧	ઈડર	બ્રહ્મપુરી ગ્રામ પંચાયત	૧. બ્રહ્મપુરી ૨. ઇટાડી ૩. રામપુર (નવા)	૧. રામપુર (નવા)	૧. બ્રહ્મપુરી ગ્રામ પંચાયત ૨. રામપુર (નવા) ગ્રામ પંચાયત	૧. બ્રહ્મપુરી (મહેસૂલી ગામ) ૨. ઇટાડી (મહેસૂલી ગામ) ૧. રામપુર (નવા) (મહેસૂલી ગામ)

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

વનરાજસિંહ પઢારિયા,
સરકારના નાયબ સચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૫મી ઓક્ટોબર, ૨૦૧૬.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા ગુજરાત સરકારના પંચાયત, ગ્રામ ગૃહનિર્માણ અને ગ્રામ વિકાસ વિભાગ-નું તારીખ: ૨૨મી ઓગસ્ટ, ૨૦૧૬નું સરકારી જાહેરનામું ક્રમાંક : કેપી/૨૦૧૬નો ૫૫/વીબીએન/૧૨૨૦૧૬/૧૭૭૧/ચ- નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વે લોકોની જાણ સારું પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

આર. આર. ચાવડા,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Under

THE CONSTITUTION OF INDIA

ભારતના સંવિધાન હેઠળ

જાહેરનામું

પંચાયત, ગ્રામ ગૃહનિર્માણ અને ગ્રામ વિકાસ વિભાગ,
સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૨મી ઓગસ્ટ, ૨૦૧૬

ભારતનું સંવિધાન.

ક્રમાંક:કેપી/૨૦૧૬નો ૫૫/વીબીએન/૧૨૨૦૧૬/૧૭૭૧/ચ:- ગુજરાત પંચાયત અધિનિયમ, ૧૯૯૩ (સન ૧૯૯૩ના ગુજરાતના ૧૮મા)ની કલમ ૭ સાથે વાંચતા, ભારતના સંવિધાનના અનુચ્છેદ ૨૪૩ના ખંડ (જ)થી મળેલી

સત્તાની રૂએ અને સંબંધિત ગ્રામ પંચાયત, તાલુકા પંચાયત-રાપર અને જિલ્લા પંચાયત- કચ્છ સાથે વિચારવિનિમય કર્યા પછી, ગુજરાત સરકાર, આથી,-

- (૧) અનુસૂચિના કોલમ ૩માં દર્શાવેલી વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતના સ્થાનિક વિસ્તારોમાંથી, કોલમ-૫માં દર્શાવેલા સ્થાનિક વિસ્તારો બાકાત કરે છે અને સદરહુ સ્થાનિક વિસ્તારોને બાકાત કર્યા પછી;
- (૨) સદરહુ અનુસૂચિના કોલમ ૭માં દર્શાવેલા સ્થાનિક વિસ્તારોની બનતી, કોલમ ૬માં જણાવેલી નવી ગ્રામ પંચાયત નિર્દિષ્ટ કરે છે.

અનુસૂચિ

અનુ-ક્રમાંક	તાલુકાનું નામ	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતનું નામ	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતમાં આવરી લીધેલા સ્થાનિક વિસ્તારો	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતમાંથી બાકાત કરેલા સ્થાનિક વિસ્તારો	વિભાજન પછી બનેલી નવીગ્રામ પંચાયતનું નામ.	નવી ગ્રામ પંચાયતમાં આવરી લીધેલા વિસ્તારો.
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૭
૧	રાપર	રાવ મોટી ગ્રામ પંચાયત	૧. રાવ મોટી ૨. રાવ નાની	૧. રાવ નાની	૧. રાવ મોટી ગ્રામ પંચાયત ૨. રાવ નાની ગ્રામ પંચાયત	૧. રાવ મોટી ૧. રાવ નાની

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

પનરાજસિંહ પઢારિયા,
સરકારના નાયબ સચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ
સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૫મી ઓક્ટોબર, ૨૦૧૬.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા ગુજરાત સરકારના પંચાયત, ગ્રામ ગૃહનિર્માણ અને ગ્રામ વિકાસ વિભાગ-ના તારીખ: ૨૨મી ઓગસ્ટ, ૨૦૧૬નું સરકારી જાહેરનામું ક્રમાંક : કેપી/૨૦૧૬નો ૫૪/વીબીએન/૧૨૨૦૧૬/ ૧૬૭૪/ચ- નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારું પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

આર. આર. ચાવડા,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Under

THE CONSTITUTION OF INDIA

ભારતના સંવિધાન હેઠળ

જાહેરનામું

પંચાયત, ગ્રામ ગૃહનિર્માણ અને ગ્રામ વિકાસ વિભાગ,
સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૨મી ઓગસ્ટ, ૨૦૧૬

ભારતનું સંવિધાન.

ક્રમાંક:કેપી/૨૦૧૬નો ૫૪/વીબીએન/૧૨૨૦૧૬/૧૬૭૪/ચ:- ગુજરાત પંચાયત અધિનિયમ, ૧૯૯૩ (સન ૧૯૯૩ના ગુજરાતના ૧૮મા)ની કલમ ૭ સાથે વાંચતા, ભારતના સંવિધાનના અનુચ્છેદ ૨૪૩ના ખંડ (જ)થી મળેલી સત્તાની રૂએ અને સંબંધિત ગ્રામ પંચાયત, તાલુકા પંચાયત-ભૂજ અને જિલ્લા પંચાયત, કચ્છ સાથે વિચારવિનિમય કર્યા પછી, ગુજરાત સરકાર, આથી,-

- (૧) અનુસૂચિના કોલમ ૩માં દર્શાવેલી વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતના સ્થાનિક વિસ્તારોમાંથી, કોલમ-૫માં દર્શાવેલા સ્થાનિક વિસ્તારો બાકાત કરે છે અને સદરહુ સ્થાનિક વિસ્તારોને બાકાત કર્યા પછી;
- (૨) સદરહુ અનુસૂચિના કોલમ ૭માં દર્શાવેલા સ્થાનિક વિસ્તારોની બનતી, કોલમ ૬માં જણાવેલી નવી ગ્રામ પંચાયત નિર્દિષ્ટ કરે છે.

અનુસૂચિ

અનુ-ક્રમાંક	તાલુકાનું નામ	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતનું નામ	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતમાં આવરી લીધેલા સ્થાનિક વિસ્તારો	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતમાંથી બાકાત કરેલા સ્થાનિક વિસ્તારો	વિભાજન પછી બનેલી નવી ગ્રામ પંચાયતનું નામ.	નવી ગ્રામ પંચાયતમાં આવરી લીધેલા વિસ્તારો.
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૭
૧	ભૂજ	દ્યોબાણા ગ્રામ પંચાયત	૧. દ્યોબાણા ૨. કોટડા ૩. મોટા	૧. કોટડા ૨. મોટા	૧. દ્યોબાણા ગ્રામ પંચાયત ૨. કોટડા ગ્રામ પંચાયત	૧. દ્યોબાણા ૧. કોટડા ૨. મોટા

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

પનરાજસિંહ પઢારિયા,
સરકારના નાયબ સચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૭મી ઓક્ટોબર, ૨૦૧૬.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા ગુજરાત સરકારના પંચાયત, ગ્રામ ગૃહનિર્માણ અને ગ્રામ વિકાસ વિભાગના તારીખ: ૫મી ઓક્ટોબર, ૨૦૧૬નું સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : કેપી/૨૦૧૬નો ૭૨/વીબીએન/૧૨૨૦૧૬/ ૧૮૫૮/ચ- નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારું પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

આર. આર. ચાવડા,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Under

THE CONSTITUTION OF INDIA

ભારતના સંવિધાન હેઠળ

જાહેરનામું

પંચાયત, ગ્રામ ગૃહનિર્માણ અને ગ્રામ વિકાસ વિભાગ,
સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૫મી ઓક્ટોબર, ૨૦૧૬

ભારતનું સંવિધાન.

ક્રમાંક : કેપી / ૨૦૧૬નો ૭૨ / વીબીએન / ૧૨૨૦૧૬ / ૧૮૫૮ / ચ:- ગુજરાત પંચાયત અધિનિયમ, ૧૯૮૩ (સન ૧૯૮૩ના ગુજરાતના ૧૮મા)ની કલમ ૭ સાથે વાંચતા, ભારતના સંવિધાનના અનુચ્છેદ ૨૪૩ના ખંડ (જ)થી મળેલી સત્તાની રૂએ અને સંબંધિત ગ્રામ પંચાયત, તાલુકા પંચાયત-કવાંટ અને જિલ્લા પંચાયત, છોટા ઉદેપુર સાથે વિચારવિનિમય કર્યા પછી, ગુજરાત સરકાર, આથી,-

- (૧) અનુસૂચિના કોલમ ૩માં દર્શાવેલી વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતના સ્થાનિક વિસ્તારોમાંથી, કોલમ ૫માં દર્શાવેલા સ્થાનિક વિસ્તારો બાકાત કરે છે અને સદરહુ સ્થાનિક વિસ્તારોને બાકાત કર્યા પછી;

- (૨) સદરહુ અનુસૂચિના કોલમ ૭માં દર્શાવેલા સ્થાનિક વિસ્તારની બનતી, કોલમ ૬માં જણાવેલી નવી ગ્રામ પંચાયત નિર્દિષ્ટ કરે છે.

અનુસૂચિ

અનુ-ક્રમાંક	તાલુકાનું નામ	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતનું નામ	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતમાં આવરી લીધેલા સ્થાનિક વિસ્તારો	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતમાંથી બાકાત કરેલા સ્થાનિક વિસ્તારો	વિભાજન પછી બનેલી નવી ગ્રામ પંચાયતનું નામ	નવી ગ્રામ પંચાયતમાં આવરી લીધેલા વિસ્તારો
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૭
૧	કવાંટ	મોગરા જૂથ ગ્રામ પંચાયત	૧. મોગરા ૨. કોટબી ૩. નાખલ	૧. કોટબી ૨. નાખલ	૧. મોગરા ગ્રામ પંચાયત ૨. કોટબી ગ્રામ પંચાયત ૩. નાખલ ગ્રામ પંચાયત	૧. મોગરા ૧. કોટબી ૧. નાખલ

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

વનરાજસિંહ પઢારિયા,
સરકારના નાયબ સચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ
સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૭મી ઓક્ટોબર, ૨૦૧૬.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા તારીખ: ૭મી જાન્યુઆરી, ૨૦૧૬ના ગુજરાત સરકારના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહ નિર્માણ વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૧૬નો ૫/ ડીવીપી-૧૯૨૦૧૩-૧૪૧૮-એલ. નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારું પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

આર. આર. ચાવડા,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification
Under

The Gujarat Town Planning and Urban Development Act, 1976.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ

જાહેરનામું.

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ,
સચિવાલય, ગાંધીનગર, તારીખ: ૦૭/૦૧/૨૦૧૬.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક: જીએચ/વી/૨૦૧૬નો ૫/ડીવીપી-૧૯૨૦૧૩-૧૪૧૮-એલ:- ગુજરાત સરકારનો એવો અભિપ્રાય હતો કે શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ. ૨૨.૦૨.૨૦૧૩ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક. જીએચ/વી/૨૦૧૩નો ૪૫/ડીવીપી-૧૯૦૯-૫૫૨૫-એલ. થી મંજૂર કરેલી કોડીનાર વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળની વિકાસ યોજનામાં ફેરફાર કરવાનું જાહેર હિતમાં જરૂરી હતું (જેનો આમાં હવે પછી, "સદરહુ સત્તામંડળ" અને "સદરહુ વિકાસ યોજના" તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે);

અને સદરહુ વિકાસ યોજનામાં કરવા ધારેલો ફેરફાર, ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક. ૨૭મા) (જેનો આમાં હવે પછી, "સદરહુ અધિનિયમ" તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે)ની કલમ ૧૯(૧)થી ફરમાવ્યા પ્રમાણે, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ. ૧૩.૧૦.૨૦૧૫ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક. જીએચ/વી/૨૦૧૫નો ૨૭૩/ડીવીપી-૧૯૨૦૧૩-૭૨૫૪-એલ.હેઠળ તારીખ ૧૩.૧૦.૨૦૧૫ના ગુજરાત સરકારી અસાધારણ રાજપત્ર, ભાગ ૪-બી.ના પાના નં ૪૦૫-૧ અને ૪૦૫-૨ માં પ્રસિદ્ધ કર્યો હતો અને કોઈપણ વ્યક્તિને, સૂચિત ફેરફાર સંબંધી કોઈસૂચન અથવા વાંધો, હોય તો, તે આ જાહેરનામાની રાજપત્રમાં પ્રસિદ્ધિની તારીખથી બે મહિનાની મુદતની અંદર, ગુજરાત સરકારના અગ્રસચિવ, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ, સચિવાલય, બ્લોક નં. ૧૪, ૯મો માળ, ગાંધીનગર-ને લેખિતમાં રજૂ કરવા ફરમાવતી નોટિસ તેની સાથે પ્રસિદ્ધ કરી હતી;

અને ગુજરાત સરકારને કોઈ સૂચન અને વાંધો મળેલ નથી;

તેથી, હવે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૯થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી,-

- (ક) આ સાથે જોડેલી અનુસૂચિમાં જણાવ્યા પ્રમાણે, સદરહુ વિકાસ યોજનામાં કરવાનો સદરહુ ફેરફાર મંજૂર કરે છે અને;
- (ખ) નિર્દિષ્ટ કરે છે કે આ રીતે જણાવેલો ફેરફાર, આ જાહેરનામાની તારીખથી અમલમાં આવશે.

અનુસૂચિ

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ. ૨૨.૦૨.૨૦૧૩ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક. જીએચ/વી/૨૦૧૩નોજપ/ડીવીપી-૧૯૦૯-૫૫૨૫-એલ.થી મંજૂર કરેલી સદરહુ સત્તામંડળની સદરહુ વિકાસ યોજનામાંનો ફેરફાર.

“કૃષિ વિષયક ઝોન” માટે મુકરર કરેલી કોડીનાર ગામની મ.સ. ક્રમાંક (આર.એસ.નં.) ૧૨૫/૨ (સૂચિત ૧૫.૦૦ મીટર પહોળા વિકાસ યોજનાના રસ્તા સિવાયની) (એકીકૃત કરેલી મ.સ. ક્રમાંક (આર.એસ.નં.) ૧૨૫/૨, ૧૨૭, ૧૪૪/૧, ૧૪૪/૨, ૧૪૫) વાળી જમીન, સદરહુ ઝોનમાંથી કમી કરવી અને આ રીતે મુક્ત કરેલ જમીન, આ સાથેના પ્લાનમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ક) હેઠળ “રહેણાક ઝોન” માટે મુકરર કરવી.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

નીલા મુન્શી,

ગુજરાત સરકારના ખાસ ફરજ પરના અધિકારી
અને હોદ્દાની રૂએ સંયુક્ત સચિવ,

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ
સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૭મી ઓક્ટોબર, ૨૦૧૬.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા ગુજરાત સરકારના પંચાયત, ગ્રામ ગૃહનિર્માણ અને ગ્રામ વિકાસ વિભાગ-ના તારીખ: ૫મી ઓક્ટોબર, ૨૦૧૬ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : કેપી/૨૦૧૬નો ૭૩/વીબીએન/૧૨૨૦૧૬/ ૨૦૦૨/ચ- નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વે લોકોની જાણ સારું પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

આર. આર. ચાવડા,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification*Under***THE CONSTITUTION OF INDIA**

ભારતના સંવિધાન હેઠળ

જાહેરનામું

પંચાયત, ગ્રામ ગૃહનિર્માણ અને ગ્રામ વિકાસ વિભાગ,
સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૫મી ઓક્ટોબર, ૨૦૧૬

ભારતનું સંવિધાન.

ક્રમાંક : કેપી / ૨૦૧૬નો ૭૩ / વીબીએન / ૧૨૨૦૧૬ / ૨૦૦૨ / ચ:- ગુજરાત પંચાયત અધિનિયમ, ૧૯૮૩ (સન ૧૯૮૩ના ગુજરાતના ૧૮મા)ની કલમ ૭ સાથે વાંચતા, ભારતના સંવિધાનના અનુચ્છેદ ૨૪૩ના ખંડ (જ)થી મળેલી સત્તાની રૂએ અને સંબંધિત ગ્રામ પંચાયત, તાલુકા પંચાયત-જાંબુઘોડા અને જિલ્લા પંચાયત, પંચમહાલ સાથે વિચારવિનિમય કર્યા પછી, ગુજરાત સરકાર, આથી,-

- (૧) અનુસૂચિના કોલમ ૩માં દર્શાવેલી વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતના સ્થાનિક વિસ્તારોમાંથી, કોલમ ૫માં દર્શાવેલા સ્થાનિક વિસ્તારો બાકાત કરે છે અને સદરહુ સ્થાનિક વિસ્તારોને બાકાત કર્યા પછી;
- (૨) સદરહુ અનુસૂચિના કોલમ ૭માં દર્શાવેલા સ્થાનિક વિસ્તારની બનતી, કોલમ ૬માં જણાવેલી નવી ગ્રામ પંચાયત નિર્દિષ્ટ કરે છે.

અનુસૂચિ

અનુ-ક્રમાંક	તાલુકાનું નામ	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતનું નામ	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતમાં આવરી લીધેલા સ્થાનિક વિસ્તારો	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતમાંથી બાકાત કરેલા સ્થાનિક વિસ્તારો	વિભાજન પછી બનેલી નવી ગ્રામ પંચાયતનું નામ	નવી ગ્રામ પંચાયતમાં આવરી લીધેલા વિસ્તારો
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૭
૧	જાંબુઘોડા	હવેલી ગ્રામ પંચાયત	૧. હવેલી ૨. ગુંદીવેરી ૩. કેવા ૪. કોલવા	૧. ગુંદીવેરી ૨. કેવા ૩. કોલવા	૧. હવેલી ગ્રામ પંચાયત ૨. ગુંદીવેરી ગ્રામ પંચાયત	૧. હવેલી ૧. ગુંદીવેરી ૨. કેવા ૩. કોલવા

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

વનરાજસિંહ પઢારિયા,
સરકારના નાયબ સચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ
સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૭મી ઓક્ટોબર, ૨૦૧૬.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા ગુજરાત સરકારના ગૃહ વિભાગના તારીખ: ૬ટી ઓગસ્ટ, ૨૦૧૬ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીજી/૮૬/૨૦૧૬/એનજીએસ/૧૦૨૦૧૫/૭૮૬/એફ- નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારું પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

આર. આર. ચાવડા,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification**Regarding**

The Office Superintendant, Class III, in the Director General Civil Defence, Home Guards and ex-officio Commandant General Home Guards, Recruitment Rules, 2016.

ડાયરેક્ટર જનરલ નાગરિક સંરક્ષણ, ગૃહ રક્ષક (હોમગાર્ડ્ઝ) અને હોદ્દાની રૂએ કમાન્ડન્ટ જનરલ ગૃહ રક્ષક (હોમગાર્ડ્ઝ)માં, કચેરી અધીક્ષક, વર્ગ ૩, ભરતી નિયમો, ૨૦૧૬ સંબંધી

જાહેરનામું.

ગૃહ વિભાગ,

સચિવાલય, ગાંધીનગર તારીખ: ૬ ફેબ્રુઆરી, ૨૦૧૬.

ભારતનું સંવિધાન.

ક્રમાંક: ૭૭/૯૬/૨૦૧૬/એનજીએસ/૧૦૨૦૧૫/૭૮૬/એફ:- ભારતના સંવિધાનના અનુચ્છેદ ૩૦૮ના પરંતુકથી મળેલી સત્તાની રૂએ અને આ અર્થે કરેલા તમામ નિયમો રદ કરીને, ગુજરાતના રાજ્યપાલ, આથી, ડાયરેક્ટર જનરલ નાગરિક સંરક્ષણ, ગૃહ રક્ષક (હોમગાર્ડ્ઝ) અને હોદ્દાની રૂએ કમાન્ડન્ટ જનરલ ગૃહ રક્ષક (હોમગાર્ડ્ઝ), ગુજરાત રાજ્યની તાબાની સેવામાં, કચેરી અધીક્ષક, વર્ગ ૩ની જગા ઉપર ભરતીનું નિયમન કરવા માટેની જોગવાઈ કરવા નીચેના નિયમો કરે છે:-

૧. આ નિયમો ડાયરેક્ટર જનરલ નાગરિક સંરક્ષણ, ગૃહ રક્ષક (હોમગાર્ડ્ઝ) અને હોદ્દાની રૂએ કમાન્ડન્ટ જનરલ ગૃહ રક્ષક (હોમગાર્ડ્ઝ)માં, કચેરી અધીક્ષક, વર્ગ ૩, ભરતી નિયમો, ૨૦૧૬ કહેવાશે.

૨. ડાયરેક્ટર જનરલ નાગરિક સંરક્ષણ, ગૃહ રક્ષક (હોમગાર્ડ્ઝ) અને હોદ્દાની રૂએ કમાન્ડન્ટ જનરલ ગૃહ રક્ષક (હોમગાર્ડ્ઝ), ગુજરાત રાજ્યની તાબાની સેવામાં, કચેરી અધીક્ષક, વર્ગ ૩ની જગા ઉપરની નિમણૂક,-

(ક) (૧) ડાયરેક્ટર જનરલ નાગરિક સંરક્ષણ, ગૃહ રક્ષક (હોમગાર્ડ્ઝ) અને હોદ્દાની રૂએ કમાન્ડન્ટ જનરલ ગૃહ રક્ષક (હોમગાર્ડ્ઝ), ગુજરાત રાજ્યની તાબાની સેવામાં, મુખ્ય કારકુન, વર્ગ-૩ના સંવર્ગમાં ઓછામાં ઓછા પાંચ વર્ષ સુધી કામ કરેલું હોય;

(૨) ઠરાવેલી ખાતાકીય પરીક્ષા પાસ કરેલી હોય;

(૩) ગુજરાત મુલકી સેવા કોમ્પ્યુટર ક્ષમતા તાલીમ અને પરીક્ષા નિયમો, ૨૦૦૬ની જોગવાઈઓ અનુસાર કોમ્પ્યુટરની જાણકારી અંગેની લાયકી પરીક્ષા પાસ કરેલી હોય; અને

તેવી વ્યક્તિઓમાંથી સિદ્ધ ગુણવત્તા અને કાર્યક્ષમતાવાળી વ્યક્તિની બઢતીથી કરવી જોઈશે:

પરંતુ નિમણૂક આપનાર સત્તામંડળને એમ ખાતરી થાય કે ઉપર પેટા-ખંડ (૧)માં નિર્દિષ્ટ કરેલો અનુભવ ધરાવતી વ્યક્તિ બઢતી માટે ઉપલબ્ધ નથી અને તેનાથી ઓછી મુદતનો અનુભવ ધરાવતી વ્યક્તિને બઢતી આપીને જગા ભરવાનું જાહેર હિતમાં જરૂરી છે, તો તે, કારણોની લેખિતમાં નોંધ કરીને, ઉપર પેટા-ખંડ (૧)માં નિર્દિષ્ટ કરેલી મુદતના બે તૃતીયાંશ કરતાં ઓછી નહિ તેટલી મુદતનો અનુભવ ધરાવતી વ્યક્તિને બઢતી આપી શકશે; અથવા

(ખ) સીધી પસંદગીથી કરવી જોઈશે.

૩. નિયમ ૨-માં જણાવેલી જગા પર સીધી પસંદગીથી નિમણૂકને પાત્ર થવા માટે ઉમેદવાર-

(ક) ૩૫ વર્ષથી વધુ ઉંમરનો હોવો જોઈશે નહિ:

પરંતુ ગુજરાત મુલકી સેવા વર્ગીકરણ અને ભરતી (સામાન્ય) નિયમો, ૧૯૬૭ની જોગવાઈઓ અનુસાર અગાઉથી ગુજરાત સરકારની સેવામાં હોય તેવા ઉમેદવારની તરફેણમાં ઉપલી વયમર્યાદા હળવી કરી શકાશે:

(ખ) (૧) ભારતમાં કેન્દ્રીય અથવા રાજ્ય અધિનિયમથી અથવા તે હેઠળ સ્થપાયેલી અથવા સંસ્થાપિત યુનિવર્સિટીઓ પૈકીની કોઈપણમાંથી અથવા યુનિવર્સિટી ગ્રાન્ટ્સ કમિશન અધિનિયમ, ૧૯૫૬ની કલમ ૩ હેઠળ તે તરીકે માન્ય કરેલી અથવા ડીમ્ડ યુનિવર્સિટી તરીકે જાહેર થયેલી બીજી કોઈપણ શૈક્ષણિક સંસ્થામાંથી મેળવેલી પદવી ધરાવતો હોવો જોઈશે અથવા સરકારે માન્ય કરેલી તેને સમકક્ષ લાયકાત ધરાવતો હોવો જોઈશે;

(૨) ગુજરાત મુલકી સેવા વર્ગીકરણ અને ભરતી (સામાન્ય) નિયમો, ૧૯૬૭માં ઠરાવ્યા પ્રમાણેની કોમ્પ્યુટરના ઉપયોગ અંગેની પાયાની જાણકારી ધરાવતો હોવો જોઈશે; અને

(૩) ગુજરાતી અથવા હિન્દી અથવા તે બન્નેનું પૂરતું જ્ઞાન ધરાવતો હોવો જોઈશે.

૪. સીધી પસંદગીથી નિમણૂક પામેલા ઉમેદવારના સંબંધમાં, ગુજરાત મુલકી સેવા વર્ગીકરણ અને ભરતી (સામાન્ય) નિયમો, ૧૯૬૭ના નિયમ ૯૬-ની જોગવાઈઓ લાગુ પડશે.
૫. સીધી પસંદગીથી અથવા બઢતી નિમણૂક પામેલા ઉમેદવારે, સરકાર ઠરાવે તેવી તાલીમ લેવાની રહેશે અને તેવી પરીક્ષા પાસ કરવાની રહેશે.
૬. સીધી પસંદગીથી નિમણૂક પામેલા ઉમેદવારે, સરકાર ઠરાવે તેવા નમૂનામાં, તેટલી રકમના અને તેટલી મુદત માટે જામીનગીરી અને જામીનખત પૂરા પાડવાના રહેશે.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

વિજય બઘેકા,
સરકારના ઉપસચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ
સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૭મી ઓક્ટોબર, ૨૦૧૬.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા ગુજરાત સરકારના પંચાયત, ગ્રામ ગૃહનિર્માણ અને ગ્રામ વિકાસ વિભાગ-ના તારીખ: ૧૮મી જુલાઈ, ૨૦૧૬ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : કેપી/૨૦૧૬નો ૩૮/ઈએલસી/૧૦૨૦૧૫/૩૫૮૯/જી- નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારું પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

આર. આર. ચાવડા,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification
Regarding

Amendment to the Gujarat Panchayats Elections Rules, 1994.

ગુજરાત પંચાયત ચૂંટણી નિયમો, ૧૯૯૪ સુધારવા સંબંધી

જાહેરનામું

પંચાયત, ગ્રામ ગૃહનિર્માણ અને ગ્રામ વિકાસ વિભાગ,

સચિવાલય, ગાંધીનગર, તારીખ: ૧૮મી જુલાઈ, ૨૦૧૬.

ક્રમાંક:કેપી/ ૨૦૧૬નો ૩૮/ ઈએલસી/ ૧૦૨૦૧૫/ ૩૫૮૯/ જી:- ગુજરાત પંચાયત અધિનિયમ, ૧૯૯૩ (સન ૧૯૯૩ના ગુજરાતના ૧૮મા)ની કલમ ૨૭૪ની પેટા-કલમ (૫)થી ફરમાવ્યા પ્રમાણે, ગુજરાત પંચાયત ચૂંટણી નિયમો, ૧૯૯૪ સુધારતા અમુક નિયમોનો મુસદ્દો, પંચાયત, ગ્રામ ગૃહનિર્માણ અને ગ્રામ વિકાસ વિભાગના તારીખ: ૩૭ મે, ૨૦૧૬ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: કેપી/૨૦૧૬નો ૨૨/ઈએલસી/૧૦૨૦૧૫/૩૫૮૯/જી. હેઠળ તારીખ: ૩૭ મે, ૨૦૧૬ના ગુજરાત સરકારી રાજપત્ર, અસાધારણ, ભાગ ૧-એ, સેન્ટ્રલ સેક્શનમાં પાના ૩૬-૧માં પ્રસિદ્ધ કરવામાં આવ્યો હતો અને સદરહુ જાહેરનામાના મુસદ્દાની રાજપત્રમાં પ્રસિદ્ધિની તારીખથી ત્રીસ દિવસની મુદતની અંદર તેનાથી અસર થવાનો સંભવ હોય તેવી તમામ વ્યક્તિઓ પાસેથી વાંધા અને સૂચનો મંગાવવામાં આવ્યા હતા;

અને સદરહુ જાહેરનામાના મુસદ્દાના સંબંધમાં સરકારને કોઈપણ વાંધો અથવા સૂચન મળેલ નથી;

તેથી, હવે, ગુજરાત પંચાયત અધિનિયમ, ૧૯૯૩ (સન ૧૯૯૩ના ગુજરાતના ૧૮મા)ની કલમ ૧૫ની પેટા-કલમ (૨) સાથે વાંચતા, કલમ ૨૭૪ની પેટા-કલમ (૧)થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી, ગુજરાત પંચાયત ચૂંટણી નિયમો, ૧૯૯૪ વધુ સુધારવા નીચેના નિયમો કરે છે:-

૧. આ નિયમો ગુજરાત પંચાયત ચૂંટણી(સુધારા) નિયમો, ૨૦૧૬ કહેવાશે.

૨. ગુજરાત પંચાયત ચૂંટણી નિયમો, ૧૯૯૪માં, નિયમ ૧૨-માં, પેટા-નિયમ (૭)માં, “નમૂના-૪માં કરેલું સોગંદનામું પણ આપવું જોઈશે” એ શબ્દો અને આંકડા પછી, “અને ચૂંટણી અધિકારીએ, તે, રાજ્ય ચૂંટણી આયોગ (કમિશન)ની વેબસાઈટ પર અપલોડ કરવું જોઈશે.” એ શબ્દો ઉમેરવા.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

વનરાજસિંહ પઠારિયા,
સરકારના નાયબ સચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ
સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૭મી ઓક્ટોબર, ૨૦૧૬.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા તારીખ: ૭મી જાન્યુઆરી, ૨૦૧૬ના ગુજરાત સરકારના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહ નિર્માણ વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૧૬નો ૮/ ડીવીપી-૩૨૨૦૧૫-૩૫૮-એલ. નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વે લોકોની જાણ સારું પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

આર. આર. ચાવડા,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Under

The Gujarat Town Planning and Urban Development Act, 1976.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ

જાહેરનામું

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ,
સચિવાલય, ગાંધીનગર, તારીખ: ૦૭/૦૧/૨૦૧૬.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક: જીએચ/વી/૨૦૧૬નો ૮/ડીવીપી-૩૨૨૦૧૫-૩૫૮-એલ:- ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક: ૨૭મા) (જેનો આમાં હવે પછી, "સદરહુ અધિનિયમ" તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે)ની કલમ ૧૩(૧)ની જોગવાઈઓ હેઠળ કપડવંજ વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળ-એ (જેનો આમાં હવે પછી, "સદરહુ સત્તામંડળ" તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તેણે) તેની હદોની અંદર સમાવિષ્ટ જમીનોના સંબંધમાં, સામાન્ય વિકાસ નિયંત્રણ વિનિયમો સહિતની વિકાસ યોજના (જેનો આમાં હવે પછી, "સદરહુ વિકાસ યોજના" તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે)નો મુસદ્દો તૈયાર કરીને પ્રસિદ્ધ કર્યો હતો. સદરહુ વિકાસ યોજનાના સંબંધમાં કોઈ વાંધો અથવા સૂચન, હોય તો, તે મંગાવતી સદરહુ વિકાસ યોજનાની પ્રસિદ્ધિ સંબંધી નોટિસ તારીખ: ૧૩.૦૨.૨૦૧૬ના ગુજરાત સરકારી રાજપત્ર, ભાગ-૨ના પ્રકીર્ણ અને જાહેરાત સેક્શનમાં પ્રસિદ્ધ કરવામાં આવી હતી;

અને સદરહુ સત્તામંડળે, સદરહુ વિકાસ યોજના સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૬ની પેટા-કલમ (૧) હેઠળ મંજૂરી માટે ગુજરાત સરકારને સાદર કરી હતી;

તેથી, હવે, સદરહુ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ ૧૭ની પેટા-કલમ (૧)ના ખંડ (ક)ના પેટા-ખંડ (૨)ના પરંતુકથી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી, -

- (૧) આ સાથે જોડેલી અનુસૂચિમાં વર્ણવેલા ફેરફારોને અંદીજ રહીને, ઉપર્યુક્ત વિકાસ યોજનામાં ફેરફાર કરવા ધારે છે, અને

- (૨) કોઈપણ વ્યક્તિને, સૂચિત ફેરફારો સંબંધી કોઈ સૂચન અથવા વાંધો, હોય તો, તે આ જાહેરનામાની રાજપત્રમાં પ્રસિદ્ધિની તારીખથી બે મહિનાની મુદતની અંદર, અગ્રસચિવ, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહ નિર્માણ વિભાગ, બ્લોકનં. ૧૪, ૯મો માળ, નવા સચિવાલય, ગાંધીનગર-ને લેખિતમાં રજૂ કરવા ફરમાવે છે.

અનુસૂચિ

રાજ્ય સરકારે આખરી કર્યા પ્રમાણેના કપડવંજ વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળની સુધારેલી વિકાસ યોજનાના મુસદ્દામાંના સૂચિત ફેરફાર:

૧. “રહેણાક ઝોન” માટે મુકરર કરેલી કપડવંજ ગામની પોકેટ-૧, ૨ અને ૩ તરીકે નિશાની કરેલી મ.સ. ક્રમાંક (આર.એસ.નં.) ૪૨૯, ૪૨૮, ૪૩૦, ૫૭૧, ૫૭૨, ૪૫૬ વગેરેવાળી જમીન, સદરહુ (ઝોન)માંથી કમી કરવી અને આ રીતે મુક્ત કરેલી જમીન, આ સાથેના પ્લાનમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે, અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ક) હેઠળ “કૃષિવિષયક ઝોન” માટે મુકરર કરવી.
૨. “રહેણાક ઝોન” માટે મુકરર કરેલી કપડવંજ ગામની પોકેટ-૪ તરીકે નિશાની કરેલી મ.સ. ક્રમાંક (આર.એસ.નં.) ૪૨૭/બી વાળી જમીન, સદરહુ ઝોનમાંથી કમી કરવી અને આ રીતે મુક્ત કરેલી જમીન, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ખ) હેઠળ “જાહેર હેતુઝોન” માટે મુકરર કરવી.
૩. “રહેણાક ઝોન” માટે મુકરર કરેલી કપડવંજ ગામની પોકેટ-૫ અને ૬ તરીકે નિશાની કરેલી મ.સ. ક્રમાંક (આર.એસ.નં.) ૧૩૦, ૧૯૨, ૧૯૪, ૨૦૦/એ, ૧૯૮, ૨૧૨, ૨૦૦, ૨૦૮, ૨૦૬ વગેરે વાળી જમીન, સદરહુ (ઝોન)માંથી કમી કરવી અને આ રીતે મુક્ત કરેલી જમીન, આ સાથેના પ્લાનમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે, અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ક) હેઠળ “કૃષિવિષયક ઝોન” માટે મુકરર કરવી.
૪. કપડવંજ ગામની પોકેટ-૭ (સ્વેચ ફાર્મ)તરીકે નિશાની કરેલી મ.સ. ક્રમાંક (આર.એસ.નં.) ૧૨૪, ૧૨૦, ૧૨૫, ૧૪૫, ૧૪૩, ૧૪૨/બી વગેરે વાળી જમીન, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ખ) હેઠળ “જાહેર હેતુ ઝોન” માટે મુકરર કરવી.
૫. કપડવંજ ગામની પોકેટ-૮ (મ.સ. ક્રમાંક (આર.એસ.નં.) ૧૦, ૧૧, ૧૪ નજીક) તરીકે નિશાની કરેલી જમીન, આ સાથેના પ્લાનમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(દ) હેઠળ “જળાશય (વોટર બોડી)” માટે મુકરર કરવી.
૬. “રહેણાક ઝોન” માટે મુકરર કરેલી કપડવંજ ગામની પોકેટ-૯ તરીકે નિશાની કરેલી મ.સ. ક્રમાંક. (આર.એસ.નં.) ૧૧૬, ૧૧૭ વાળી જમીન, સદરહુ (ઝોન)માંથી કમી કરવી અને આ રીતે મુક્ત કરેલી જમીન, આ સાથેના પ્લાનમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ક) હેઠળ “કૃષિવિષયક ઝોન” માટે મુકરર કરવી.
૭. “રહેણાક ઝોન” માટે મુકરર કરેલી કપડવંજ ગામની પોકેટ-૧૦ તરીકે નિશાની કરેલી મ.સ. ક્રમાંક. (આર.એસ.નં.) ૩૯ વાળી જમીન, સદરહુ (ઝોન)માંથી કમી કરવી અને આ રીતે મુક્ત કરેલી જમીન, આ સાથેના પ્લાનમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ક) હેઠળ “કૃષિવિષયક ઝોન” માટે મુકરર કરવી.
૮. કપડવંજ ગામનો A-B તરીકે નિશાની કરેલો મ.સ. ક્રમાંક. (આર.એસ.નં.) ૬૨૨, ૬૧૮, ૬૧૭ માંથી પસાર થતો ૧૮.૦૦ મીટર પહોળો સૂચિત રસ્તો કમી કરવો અને આ રીતે મુક્ત કરેલી જમીન, આ સાથેના પ્લાનમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ઘ) હેઠળ સંબંધિત ઝોન માટે મુકરર કરવી.
૯. આ સાથે જોડેલા એનેક્સર-૧ અને ૨ માં જણાવ્યા પ્રમાણે સામાન્ય વિકાસ નિયંત્રણ વિનિયમો (GDCR)માંના વિનિયમો, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ત) હેઠળ બદલવામાં આવે છે/તેમાં ફેરફાર કરવામાં આવે છે/કમી કરવામાં આવે છે.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

નીલા મુન્શી,

ગુજરાત સરકારના ખાસ ફરજ પરના અધિકારી
અને હોદ્દાની રૂએ સંયુક્ત સચિવ.

એનેક્ષર-૧

વિનિયમ નં.	સાદર કરેલ જી.ડી.સી.આર. જોગવાઈ	સુચિત સુધારા
૨.૨૧	અલ્પમાળી મકાન :- ભોંયતળીયા ઉપરાંત ત્રણથી વધુ માળ નહીં અને કુલ ઉંચાઈ ૧૩.૦૦ મી.થી વધુ હોવી જોઈએ નહીં. આમાં પાર્કિંગ માટે રાખવામાં આવેલ સ્ટીલ/હોલો/પ્લીન્થ કે લીફ્ટ/સ્ટેર કેબીન/પેરાપેટનો માળની કે ઉંચાઈની ગણતરીમાં સમાવેશ થશે નહીં.	અલ્પમાળી મકાન :- ભોંયતળીયા ઉપરાંત ચારથી વધુ માળ નહીં અને કુલ ઉંચાઈ ૧૬.૫૦ મી.થી વધુ હોવી જોઈએ નહીં. આમાં પાર્કિંગ માટે રાખવામાં આવેલ સ્ટીલ / હોલો / પ્લીન્થ કે લીફ્ટ / સ્ટેર કેબીન/ પેરાપેટનો માળની કે ઉંચાઈની ગણતરીમાં સમાવેશ થશે નહીં.
૧૧.૩	ફ્લોર સ્પેસ ઈન્ડેક્સ :- ગામતળ તરીકે દર્શાવેલ વિસ્તારમાં ફ્લોર સ્પેસ ઈન્ડેક્સ ૨.૫૦ રહેશે.	ફ્લોર સ્પેસ ઈન્ડેક્સ :- ગામતળ તરીકે દર્શાવેલ વિસ્તારમાં ફ્લોર સ્પેસ ઈન્ડેક્સ ૩.૦૦ રહેશે.
૧૦.૪.૧ (ચ)	કોમન પ્લોટનું ઓછામાં ઓછો વિસ્તાર કુલ વિસ્તારના ૧૦ ટકા પ્રમાણે રાખવાનો રહેશે. પરંતુ આવો વિસ્તાર ૩૦૦.૦૦ ચો.મી. કરતાં ઓછો રાખી શકાશે નહિં. કોમન પ્લોટ એક જગ્યાએ અથવા અલગ-અલગ જગ્યાએ રાખી શકાશે પરંતુ આવી અલગ-અલગ જગ્યાએ રાખેલ કોમન પ્લોટનો વિસ્તાર ૩૦૦.૦૦ ચો.મી. કરતાં ઓછો રાખી શકાશે નહિ. કોમન પ્લોટની સ્થળ-સ્થિતિ માટે સત્તામંડળ નિર્દિષ્ટ કરી શકશે.	કોમન પ્લોટનું ઓછામાં ઓછો વિસ્તાર કુલ વિસ્તારના ૧૦ ટકા પ્રમાણે રાખવાનો રહેશે. પરંતુ આવો વિસ્તાર ૩૫૦.૦૦ ચો.મી. કરતાં ઓછો રાખી શકાશે નહિં. કોમન પ્લોટ એક જગ્યાએ અથવા અલગ-અલગ જગ્યાએ રાખી શકાશે પરંતુ આવી અલગ-અલગ જગ્યાએ રાખેલ કોમન પ્લોટનો વિસ્તાર ૩૫૦.૦૦ ચો.મી. કરતાં ઓછો રાખી શકાશે નહિ અને આ કોમન પ્લોટ શક્યતઃ મધ્યમાં રાખવાનો રહેશે.

એનેક્ષર-૨

- જી.ડી.સી.આર. ના વિનિયમ નં. ૧૦.૪.૧ (જ)માં ઉલ્લેખ કરાયેલ શબ્દ ‘કુલ ૩૦%’ શબ્દને બદલે ‘કુલ ૧૫%’ શબ્દોથી બદલવામાં આવે છે. (જી.ડી.સી.આર. ના પૃષ્ઠ : ૩૭)
- જી.ડી.સી.આર. ના વિનિયમ નં. ૧૦.૪.૨ (ઈ)માં ઉલ્લેખ કરાયેલ ‘૩.૦ મીટર’ શબ્દને ‘૪.૫ મીટર’ શબ્દોથી બદલવામાં આવે છે. (જી.ડી.સી.આર. ના પૃષ્ઠ : ૩૮)
- જી.ડી.સી.આર. ના વિનિયમ નં. ૧૦.૪.૪ ક્રમાંક ‘(ગ)’ બાદ ક્રમાંક ‘(ઘ)’ તરીકે નીચે મુજબની જોગવાઈ ઉમેરવામાં આવે છે. (જી.ડી.સી.આર. ના પૃષ્ઠ : ૩૯)
‘સી.ઓ.પી.ની કોઈપણ બાજુ ૧૫ મી. થી ઓછી રાખી શકાશે નહીં.
- જી.ડી.સી.આર. ના વિનિયમ નં. ૧૦.૪.૫ ઉલ્લેખ કરાયેલ ‘નિદાન’ શબ્દને રદ કરવામાં આવે છે. (જી.ડી.સી.આર. ના પૃષ્ઠ : ૩૯)
- જી.ડી.સી.આર. ના વિનિયમ નં. ૧૧.૨ માં ઉલ્લેખ કરાયેલ ‘જ્યારે ૧૨૫ ચો.મી. થી વધુ ક્ષેત્રફળ ધરાવતા’ શબ્દોને રદ કરવામાં આવે છે. (જી.ડી.સી.આર. ના પૃષ્ઠ : ૪૦)
- જી.ડી.સી.આર. ના વિનિયમ નં. ૧૧.૮ની જોવાઈ નીચે મુજબ બદલવામાં આવે છે (જી.ડી.સી.આર. ના પૃષ્ઠ : ૪૨)

“૭૫ ટકા મહત્તમ મર્યાદાથી પ્લોટના વધુ વિસ્તારમાં બાંધકામ પરવાનગી મળશે નહીં. અને ૨૫ ટકા ખુલ્લી જગ્યા રસ્તા તરફે સમગ્ર અગ્ર ભાગમાં રાખવાની રહેશે.

વિશેષ નોંધ :- (૧) જમીનનું પાશ્ચાત સ્થાપન કરેલ ભાગ શેરીના ભાગ તરીકે રહેશે અને તેની માલિકી સ્થાનિક સત્તામંડળની વળતર ચુકવ્યા બાદ થઈ જશે. (૨) સેટબેક તરીકે છોડેલ જમીનનો બિલ્ડઅપ કે એફ.એસ.આઈ. મળવાપાત્ર રહેશે નહીં.”

૭. જી.ડી.સી.આર. ના વિનિયમ નં. ૧૨.૭ની જોગવાઈ પત્રકના અનુક્રમ નં. (૨), (૩), (૪) અને (૫)ને નીચે મુજબ બદલવામાં આવે છે. (જી.ડી.સી.આર. ના પૃષ્ઠ : ૪૯)

૨	૭.૫ મી. કે તેથી વધુ પહોળા પરંતુ ૧૨.૦ મી. થી ઓછી પહોળાઈ	મહત્તમ ૧૩.૫ મી. સુધી
૩	૧૨.૦ મી. કે તેથી વધુ પહોળા પરંતુ ૧૫.૦ મી. થી ઓછી પહોળાઈ	મહત્તમ ૧૫.૫ મી. સુધી
૪	૧૫ મી. કે તેથી વધુ પહોળાઈ	મહત્તમ ૩૦ મી. સુધી (હાઈરાઈઝ)

૮. જી.ડી.સી.આર. ના વિનિયમ નં. ૧૨.૧૩.(૨) રદ કરવામાં આવે છે. (જી.ડી.સી.આર. ના પૃષ્ઠ : ૫૪)
૯. જી.ડી.સી.આર. ના વિનિયમ નં. ૧૩.૧માં પેટા નિયમ ‘(૬)’ બાદ પેટા નિયમ ‘(૭)’ નીચે મુજબ ઉમેરવામાં આવે છે. (જી.ડી.સી.આર. ના પૃષ્ઠ : ૫૫)
- ‘રો-હાઉસ (હાર બંધ મકાનો)માં કોમન પ્લોટ જોગવાઈ ક્રમાંક : ૧૦.૪.૧ મુજબ રાખવાનો રહેશે.
૧૦. જી.ડી.સી.આર. ના વિનિયમ નં. ૧૩.૨.૨ માં પેટા નિયમ ‘(૬)’ માં કુલ જમીનના ક્ષેત્રફળના ૧૦ ટકા લેખે કોમન પ્લોટ રાખવાનો રહેશે.’ તેવા શબ્દોને ‘કોમન પ્લોટ જોગવાઈ ક્રમાંક : ૧૦.૪.૧ મુજબ રાખવાનો રહેશે.’ (જી.ડી.સી.આર. ના પૃષ્ઠ : ૫૬)



સત્યમેવ જયતે

The Gujarat Government Gazette

PUBLISHED BY AUTHORITY

Vol. LVII]

THURSDAY, OCTOBER 27, 2016/KARTIKA 5, 1938

[No. 43

Separate paging is given to this Part in order that it may be filed as a Separate Compilation.

PART IX

Gujarati translation of Bills, Acts and Notifications other than
those published in other parts

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૮મી ઓક્ટોબર, ૨૦૧૬.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા ગુજરાત સરકારના પંચાયત, ગ્રામ ગૃહનિર્માણ અને ગ્રામ વિકાસ વિભાગના તારીખ: ૫મી ઓક્ટોબર, ૨૦૧૬ ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : કેપી/૨૦૧૬નો ૭૫/ વીબીએન/ ૧૨૨૦૧૬/ ૨૦૦૫/ચ- નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારું પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

આર. આર. ચાવડા,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification*Under***THE CONSTITUTION OF INDIA****ભારતના સંવિધાન હેઠળ****જાહેરનામું****પંચાયત, ગ્રામ ગૃહનિર્માણ અને ગ્રામ વિકાસ વિભાગ,****સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૫મી ઓક્ટોબર, ૨૦૧૬****ભારતનું સંવિધાન.**

ક્રમાંક:કેપી/૨૦૧૬નો ૭૫/વીબીએન/૧૨૨૦૧૬/૨૦૦૫/ચ:- ગુજરાત પંચાયત અધિનિયમ, ૧૯૯૩ (સન ૧૯૯૩ના ગુજરાતના ૧૮મા)ની કલમ ૭ સાથે પાંચતા, ભારતના સંવિધાનના અનુચ્છેદ ૨૪૩ના ખંડ (જ)થી મળેલી સત્તાની રૂએ અને સંબંધિત ગ્રામ પંચાયત, તાલુકા પંચાયત-કાલોલ અને જિલ્લા પંચાયત-પંચમહાલ સાથે વિચાર વિનિમય કર્યા પછી, ગુજરાત સરકાર, આથી,-

- (૧) અનુસૂચિના કોલમ ૩માં દર્શાવેલી વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતના સ્થાનિક વિસ્તારોમાંથી કોલમ ૫-માં દર્શાવેલા સ્થાનિક વિસ્તારો બાકાત કરે છે અને સદરહુ સ્થાનિક વિસ્તારોને બાકાત કર્યા પછી;
- (૨) સદરહુ અનુસૂચિના કોલમ ૭માં દર્શાવેલા સ્થાનિક વિસ્તારોની બનતી, કોલમ ૬માં જણાવેલી નવી ગ્રામ પંચાયતો નિર્દિષ્ટ કરે છે.

અનુસૂચિ

અનુક્રમાંક	તાલુકાનું નામ.	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતનું નામ.	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતમાં આવરી લીધેલા સ્થાનિક વિસ્તારો.	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતમાંથી બાકાત કરેલ સ્થાનિક વિસ્તારો.	વિભાજન પછી બનેલી નવી ગ્રામ પંચાયતનું નામ.	નવી ગ્રામ પંચાયતમાં આવરી લીધેલા વિસ્તારો.
૧.	૨.	૩.	૪.	૫.	૬.	૭.
૧.	કાલોલ	વ્યાસડા જૂથ ગ્રામ પંચાયત	૧. વ્યાસડા ૨. વાછાવાડ ૩. ખેડા	૧. વાછાવાડ ૨. ખેડા	૧. વ્યાસડા ગ્રામ પંચાયત ૨. વાછાવાડ ગ્રામ પંચાયત	૧. વ્યાસડા ૧. વાછાવાડ ૨. ખેડા

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

વનરાજસિંહ પઢારિયા,

સરકારના નાયબ સચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૮મી ઓક્ટોબર, ૨૦૧૬.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા ગુજરાત સરકારના પંચાયત, ગ્રામ ગૃહનિર્માણ અને ગ્રામ વિકાસ વિભાગ-ના તારીખ: ૫મી ઓક્ટોબર, ૨૦૧૬ ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : કેપી/૨૦૧૬નો ૭૬/ વીબીએન/ ૧૨૨૦૧૬/ ૧૮૫૦/ચ- નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારું પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

આર. આર. ચાવડા,

સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification
Under
THE CONSTITUTION OF INDIA

ભારતના સંવિધાન હેઠળ

જાહેરનામું

પંચાયત, ગ્રામ ગૃહનિર્માણ અને ગ્રામ વિકાસ વિભાગ,
સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૫મી ઓક્ટોબર, ૨૦૧૬

ભારતનું સંવિધાન.

ક્રમાંક:કેપી/૨૦૧૬નો ૭૬/વીબીએન/૧૨૨૦૧૬/૧૯૫૦/ચ:- ગુજરાત પંચાયત અધિનિયમ, ૧૯૯૩ (સન ૧૯૯૩ના ગુજરાતના ૧૮મા)ની કલમ ૭ સાથે વાંચતા, ભારતના સંવિધાનના અનુચ્છેદ ૨૪૩ના ખંડ (જ)થી મળેલી સત્તાની રૂએ અને સંબંધિત ગ્રામ પંચાયત, તાલુકા પંચાયત-ગોધરા અને જિલ્લા પંચાયત-પંચમહાલ સાથે વિચારવિનિમય કર્યા પછી, ગુજરાત સરકાર, આથી,-

- (૧) અનુસૂચિના કોલમ ૩માં દર્શાવેલી વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતના સ્થાનિક વિસ્તારોમાંથી, કોલમ ૫-માં દર્શાવેલા સ્થાનિક વિસ્તારો બાકાત કરે છે અને સદરહુ સ્થાનિક વિસ્તારો બાકાત કર્યા પછી;
- (૨) સદરહુ અનુસૂચિના કોલમ ૭માં દર્શાવેલા સ્થાનિક વિસ્તારોની બનતી, કોલમ ૬માં જણાવેલી નવી ગ્રામ પંચાયતો નિર્દિષ્ટ કરે છે.

અનુસૂચિ

અનુ-ક્રમાંક	તાલુકાનું નામ.	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતનું નામ.	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતમાં આવરી લીધેલા સ્થાનિક વિસ્તારો.	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતમાંથી બાકાત કરેલા સ્થાનિક વિસ્તારો.	વિભાજન પછી બનેલી નવી ગ્રામ પંચાયતનું નામ.	નવી ગ્રામ પંચાયતમાં આવરી લીધેલા વિસ્તારો.
૧.	૨.	૩.	૪.	૫.	૬.	૭.
૧.	ગોધરા	ગોલી જૂથ ગ્રામ પંચાયત	૧. ગોલી ૨. ગવાસી	૧. ગવાસી	૧. ગોલી ગ્રામ પંચાયત ૨. ગવાસી ગ્રામ પંચાયત	૧. ગોલી ૧. ગવાસી

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

વનરાજસિંહ પઢારીયા,
સરકારના નાયબ સચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ
સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૯મી ઓક્ટોબર, ૨૦૧૬.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા તારીખ: ૨૨મી જૂન, ૨૦૧૬ના ગુજરાત સરકારના ગૃહ વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીજી નં. ૭૫/એસબી-૧/ઓએસએ/૧૦૨૦૧૧/૧૦૪૨૨. નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારું પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

આર. આર. ચાવડા,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification
Under
The Official Secrets Act, 1923.
સરકારી ગુપ્ત બાબત અધિનિયમ, ૧૯૨૩ હેઠળ
જાહેરનામું.
ગૃહ વિભાગ,
સચિવાલય, ગાંધીનગર, તારીખ: ૨૨/૦૬/૨૦૧૬.

સરકારી ગુપ્ત બાબત અધિનિયમ, ૧૯૨૩.

ક્રમાંક : ૭૭.નં.૭૫/એસબી૧/ઓએસએ/૧૦૨૦૧૧/૧૦૪૨૨:-ગુજરાત સરકારનો એવો અભિપ્રાય છે કે આ સાથે જોડેલી અનુસૂચિમાં નિર્દિષ્ટ સ્થળ અંગેની માહિતી અથવા તે સ્થળના વિનાશ અથવા તેમાં અવરોધ અથવા તેમાંની દખલગીરી દુશ્મનને ઉપયોગી થાય તેમ છે:-

તેથી, હવે, ભારત સરકારના ગૃહ મંત્રાલયના તારીખ ૪થી મે, ૧૯૬૩ના જાહેરનામા ક્રમાંક. ૨૧/૨૦/૬૨/પીઓએલએલ(૧) સાથે વાંચતા, સરકારી ગુપ્ત બાબત અધિનિયમ, ૧૯૨૩(સન ૧૯૨૩ના ૧૯મા)ની કલમ ૨-ના ખંડ(૮)ના પેટા-ખંડ(ઘ)થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી, આ જાહેરનામાની રાજપત્રમાં પ્રસિદ્ધિની તારીખે અને તે તારીખથી અમલમાં આવે તેમ, સદરહુ અધિનિયમના હેતુઓ માટે, સદરહુ સ્થળને 'પ્રતિબંધિત સ્થળ' તરીકે જાહેર કરે છે અને આદેશ આપે છે કે આ જાહેરનામાની અંગ્રેજી અને ગુજરાતી નકલો સદરહુ સ્થળે ચોંટાડવી.

આ જાહેરનામાનો કોઈપણ મજકૂર નીચેનાને લાગુ પડશે નહિ:-

૧. ગુજરાત રાજ્યના પોલીસદળના સભ્યોને;
૨. સંઘના લશ્કરી, નૌકા અથવા હવાઈદળના સભ્યોને;
૩. ઉપર્યુક્ત સ્થળોએ નોકરીએ રાખેલી વ્યક્તિઓને; અને
૪. પગારદાર મેજિસ્ટ્રેટોને.

ઉપર્યુક્ત કક્ષાની વ્યક્તિઓને તેમની સત્તાવાર ફરજો બજાવવા માટે જ મુક્તિ આપવામાં આવશે.

અનુસૂચિ

સરવે નંબર, સ્થળોના નામ અને સ્થળની હદોનું વર્ણન.

અનુ-ક્રમાંક	ઈન્સ્ટોલેશનનું નામ	સરનામું	સરવે નંબર અને ક્ષેત્રફળ	પ્રતિબંધિત વિસ્તારની હદો
૧	૨	૩	૪	૫
૧.	અલ્ટ્રામેગા પાવર પ્રોજેક્ટ કોસ્ટલ ગુજરાત પાવર લિમિટેડ (ટાટા પાવર કંપની) ગામ: તુંડા, તા. મુન્દ્રા, જિલ્લો: કચ્છ, ગુજરાત.	ગામ: તુંડા, તુંડા-વાંઢરોડ, તા. મુન્દ્રા, જિલ્લો: કચ્છ, ગુજરાત પિન-૩૭૦ ૪૩૫.	આ સાથે જોડેલ એનેક્ષર પ્રમાણે	<u>પૂર્વે:</u> કાંડાગરા વાંઢ ડામર રોડ. <u>પશ્ચિમે:</u> નાના ભાડીયા ગામ વિસ્તાર. <u>ઉત્તરે:</u> તુંડાગામ અને કાંડાગરા ગામ વિસ્તાર. <u>દક્ષિણે:</u> તટવર્તી(કાંઠા) વિસ્તાર.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

પંકજ દવે,
ગુજરાત સરકારના ઉપસચિવ.

ગૃહ વિભાગના તા.૨૨/૦૬/૨૦૧૬ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક. જીજી-૧૦/૨૦૧૫/એસબી૧/
ઓએસએ/૧૦૨૦૧૧/૧૦૪૨૨-નું એનેક્ષર.

એનેક્ષર

અનુક્રમાંક	ગામ અને તાલુકાનું નામ	સરવે નંબર		પ્રતિબંધિત વિસ્તાર તરીકે જાહેર કરેલ વિસ્તાર
		અનુ ક્રમાંક	સરવે નંબર	(હેક્ટ.-આર-ચો.મીટર)
૧	તુંડા	૧	૮૮	૩-૬૧-૧૮
	તાલુકો-મુન્દ્રા	૨	૮૦	૩-૬૮-૨૮
		૩	૮૧	૨-૨૪-૬૦
		૪	૮૨	૨-૫૫-૬૦
		૫	૮૩	૩-૨૮-૮૨
		૬	૮૪	૨-૨૮-૬૬
		૭	૮૫	૨-૬૦-૦૧
		૮	૮૬	૩-૪૫-૦૦
		૯	૮૭	૨-૩૦-૬૭
		૧૦	૮૮	૨-૨૭-૬૪
		૧૧	૮૯	૫-૬૪-૫૪
		૧૨	૧૦૦	૬-૪૬-૪૮
		૧૩	૧૦૧	૩-૫૧-૦૭
		૧૪	૧૦૨/૧	૧-૨૭-૪૭
		૧૫	૧૦૨/૨	૧-૬૧-૮૮
		૧૬	૧૦૩	૧-૭૩-૦૦
		૧૭	૧૦૪	૧-૮૮-૩૦
		૧૮	૧૦૫/૧	૧-૮૫-૧૪
		૧૯	૧૦૫/૨	૧-૪૪-૬૮
		૨૦	૧૦૬	૨-૧૨-૪૬
		૨૧	૧૦૭/૧	૧-૧૪-૩૨
		૨૨	૧૦૭/૨	૦-૮૪-૮૮
		૨૩	૧૦૮/૧	૧-૩૮-૬૦
		૨૪	૧૦૮/૨	૧-૬૧-૮૮
		૨૫	૧૧૧	૪-૮૫-૭૪
		૨૬	૧૧૨	૧-૮૭-૧૭
		૨૭	૧૧૩/૧	૧-૩૫-૫૮
		૨૮	૧૧૩/૨	૦-૮૦-૮૪
		૨૯	૧૧૪/૧	૧-૬૪-૮૧
		૩૦	૧૧૪/૨	૧-૬૦-૮૬
		૩૧	૧૧૫/૧	૧-૨૮-૪૮
		૩૨	૧૧૫/૨	૦-૪૦-૪૭
		૩૩	૧૧૫/૩	૦-૩૭-૪૩
		૩૪	૧૧૬	૨-૦૫-૩૮

અનુક્રમાંક	ગામ અને તાલુકાનું નામ	સરવે નંબર		પ્રતિબંધિત વિસ્તાર તરીકે જાહેર કરેલ વિસ્તાર
		અનુ ક્રમાંક	સરવે નંબર	(હેક.-આર-ચો.મીટર)
		૩૫	૧૧૭/૧	૧-૦૩-૧૯
		૩૬	૧૧૭/૨	૦-૮૦-૯૪
		૩૭	૧૧૮/૧	-
		૩૮	૧૧૮/૨	-
		૩૯	૧૧૮/૩	૦-૮૯-૦૩
		૪૦	૧૧૯/૧	-
		૪૧	૧૧૯/૨	-
		૪૨	૧૨૦	૨-૩૩-૭૧
		૪૩	૧૨૧	૨-૦૭-૪૦
		૪૪	૧૨૨/૧	૧-૮૬-૧૬
		૪૫	૧૨૨/૨	૧-૨૬-૪૭
		૪૬	૧૨૪	૧-૭૬-૦૪
		૪૭	૧૨૫/૧	૧-૫૬-૮૨
		૪૮	૧૨૫/૨	૦-૮૭-૧૩
		૪૯	૧૨૫/૩	૦-૮૨-૦૭
		૫૦	૧૨૬/૧	૦-૭૧-૮૩
		૫૧	૧૨૬/૨	૦-૭૨-૮૪
		૫૨	૧૨૬/૫	૧-૪૬-૭૦
		૫૩	૧૨૭	૧-૮૫-૧૪
		૫૪	૧૩૦	૧-૬૩-૮૦
		૫૫	૧૩૧	૨-૩૬-૭૪
		૫૬	૧૩૨	૦-૮૭-૦૧
		૫૭	૧૩૩	૧-૦૮-૨૫
		૫૮	૧૩૪/૧	૧-૧૭-૭૬
		૫૯	૧૩૪/૨	૦-૮૦-૯૪
		૬૦	૧૩૫/૧	૨-૭૭-૨૧
		૬૧	૧૩૫/૨	૦-૭૪-૮૭
		૬૨	૧૩૫/૩	૦-૭૦-૮૨
		૬૩	૧૩૬/૧	૧-૬૧-૮૭
		૬૪	૧૩૬/૨	૧-૬૧-૮૭
		૬૫	૧૩૬/૩	૧-૨૧-૪૧
		૬૬	૧૩૭/૧	૦-૬૯-૮૧
		૬૭	૧૩૭/૨	૦-૬૦-૭૦
		૬૮	૧૩૭/૩	૦-૮૮-૦૨
		૬૯	૧૩૭/૪	૧-૭૧-૮૮
		૭૦	૧૩૮	૩-૨૨-૭૪
		૭૧	૧૩૯/૧	૧-૫૫-૮૦
		૭૨	૧૪૪/૧	૪-૮૮-૬૭

અનુક્રમાંક	ગામ અને તાલુકાનું નામ	સરવે નંબર		પ્રતિબંધિત વિસ્તાર તરીકે જાહેર કરેલ વિસ્તાર (હેક્ટર-આર-ચો.મીટર)
		અનુ ક્રમાંક	સરવે નંબર	
		૭૩	૧૪૬/૨	૧-૧૦-૨૮
		૭૪	૧૪૭	૩-૦૨-૫૦
		૭૫	૧૪૮	૫-૨૮-૧૨
		૭૬	૧૫૦	૧-૭૬-૦૪
		૭૭	૧૫૧	૩-૮૪-૫૭
		૭૮	૧૫૨/૧	૧-૪૮-૭૩
		૭૯	૧૫૨/૨/પી-૧	૧-૨૩-૪૩
		૮૦	૧૫૨/૨/પી-૨	૧-૩૪-૫૬
		૮૧	૧૫૩/૧	૨-૧૪-૪૮
		૮૨	૧૫૩/૨	૦-૩૭-૪૩
		૮૩	૧૫૪/૧/પી-૧	૧-૬૦-૮૬
		૮૪	૧૫૪/૨/પી-૨	૦-૮૦-૮૪
		૮૫	૧૫૪/૨	૦-૬૦-૭૦
		૮૬	૧૫૫	૩-૧૦-૬૦
		૮૭	૧૫૬	૩-૭૬-૩૬
		૮૮	૧૧૭	૨-૨૨-૫૮
		૮૯	૧૧૮	૨-૩૮-૭૭
		૯૦	૧૫૮	૨-૩૩-૭૧
		૯૧	૧૬૦	૨-૦૫-૩૮
		૯૨	૧૬૧/૧	૧-૩૧-૫૨
		૯૩	૧૬૧/૨	૧-૫૪-૭૮
		૯૪	૧૬૨/૧	૧-૬૩-૮૦
		૯૫	૧૬૨/૨	૨-૬૪-૦૬
		૯૬	૧૬૪	૪-૫૧-૨૩
		૯૭	૧૨૩/૧	૦-૪૭-૫૫
		૯૮	૧૨૩/૨	૦-૫૨-૬૧
		૯૯	૧૨૬/૩	-
		૧૦૦	૧૩૫/૪	૦-૦૫-૦૬
		૧૦૧	૧૩૮/૨	૦-૪૪-૫૨
		૧૦૨	૧૩૮/૩	૦-૪૬-૫૪
		૧૦૩	૧૪૦	૧-૬૧-૮૮
		૧૦૪	૧૪૧	૧-૮૧-૧૦
		૧૦૫	૧૪૨/૧	૨-૩૮-૭૮
		૧૦૬	૧૪૨/૨	૧-૫૩-૭૮
		૧૦૭	૧૪૩	૪-૫૮-૩૨
		૧૦૮	૧૪૪/૨	૦-૫૮-૬૮
		૧૦૯	૧૪૪/૩	૨-૫૪-૮૫

અનુક્રમાંક	ગામ અને તાલુકાનું નામ	સરવે નંબર		પ્રતિબંધિત વિસ્તાર તરીકે જાહેર કરેલ વિસ્તાર
		અનુ ક્રમાંક	સરવે નંબર	(હેક્ટ.-આર-ચો.મીટર)
		૧૧૦	૧૪૫	૧-૩૮-૬૨
		૧૧૧	૧૪૬/૧	૨-૭૬-૨૦
		૧૧૨	૧૪૮/૧	૧-૨૧-૪૧
		૧૧૩	૧૪૮/૨	૧-૪૮-૭૨
		૧૧૪	૧૬૩/૨	૧-૨૦-૩૮
		૧૧૫	૧૮૦/પી-૨	૩૮-૮૧-૮૫
		૧૧૬	૧૮૨/પી-૧	-
		૧૧૭	૧૮૦/૧૫/પી-૧	૧૩૩-૦૦-૦૦
		૧૧૮	૧૮૩/પી-૧	૩૮-૨૫-૪૭
		૧૧૯	૧૮૪-પી-૧	૪૬-૧૩-૪૪
			તુંડાની જમીનનો કુલ સરવાળો	૪૬૨-૫૨-૫૧
૨	મોટા કાંડાગરા	૧	૩૩૩	૧૧-૫૮-૪૨
	તાલુકો-મુન્દ્રા	૨	૩૩૪	૩-૭૫-૩૫
		૩	૩૩૫	૩-૬૨-૨૦
		૪	૩૩૬	૪-૮૧-૫૮
		૫	૩૩૭	૭-૦૭-૧૮
		૬	૩૩૮	૬-૪૫-૪૮
		૭	૩૩૯	૪-૮૦-૬૮
		૮	૩૪૦/૧	૧-૨૧-૪૧
		૯	૩૪૦/૨	૦-૬૨-૭૩
		૧૦	૩૪૧/૨	૦-૮૬-૧૧
		૧૧	૩૪૩/૨	૧-૪૨-૬૫
		૧૨	૫૧૭/પી ૧	૧૫૮-૧૦-૮૧
		૧૩	૫૧૭/પી-૩ એન સરવે નહિ કરેલી જમીન	૫૭-૦૩-૬૦
		૧૪	૫૧૭/પી	૧૩૦-૦૦-૦૦
			મોટા કાંડાગરાની જમીનનો કુલ સરવાળો	૩૮૧-૫૮-૨૧
૩	નાનાભાડીયા તાલુકો -માંડવી	૧	૩૭૦ (૫૫૩/પી-૧/પી-૧)	૧૪૫-૨૬-૧૨
	અનુક્રમાંક ૧, ૨ અને ૩નો કુલ સરવાળો (તુંડા, મોટા કાંડાગરા અને નાના ભાડીયા ગામ)			૮૮૮-૩૬-૮૪

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૦મી ઓક્ટોબર, ૨૦૧૬.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા ગુજરાત સરકારના શ્રમ અને રોજગાર વિભાગના તારીખ: ૧૧મી ફેબ્રુઆરી, ૨૦૧૬ ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએસએચ/૨૦૧૬/૨૪/એફડીઈ/૧૦૨૦૧૩/ ૬૦૧૦૪૨/ એમ(૧) - નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારું પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

આર. આર. ચાવડા,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Regarding

The Senior Inspector of Inspection of Building and Construction, Class I, Recruitment Rules, 2016.

મકાન અને બાંધકામના સિનિયર તપાસણી નિરીક્ષક, વર્ગ ૧, ભરતી નિયમો, ૨૦૧૬ સંબંધી
જાહેરનામું.

શ્રમ અને રોજગાર વિભાગ,
સચિવાલય, ગાંધીનગર, તારીખ: ૧૧મી ફેબ્રુઆરી, ૨૦૧૬.

ભારતનું સંવિધાન.

ક્રમાંક: જીએસએચ/૨૦૧૬/૨૪/એફડીઈ/૧૦૨૦૧૩/૬૦૧૦૪૨/એમ-(૧) :-ભારતના સંવિધાનના અનુચ્છેદ ૩૦૮ના પરંતુકથી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાતના રાજ્યપાલ, આથી, ઔદ્યોગિક સલામતી અને આરોગ્ય નિયામકની કચેરી, ગુજરાત રાજ્ય હેઠળની સામાન્ય રાજ્ય સેવામાં, મકાન અને બાંધકામના સિનિયર તપાસણી નિરીક્ષક, વર્ગ ૧ની જગા પર ભરતીનું નિયમન કરવા માટેની જોગવાઈ કરવા નીચેના નિયમો કરે છે:-

૧. આ નિયમો મકાન અને બાંધકામના સિનિયર તપાસણી નિરીક્ષક, વર્ગ ૧, ભરતી નિયમો, ૨૦૧૬ કહેવાશે.
૨. ઔદ્યોગિક સલામતી અને આરોગ્ય નિયામકની કચેરી, ગુજરાત રાજ્ય હેઠળની સામાન્ય રાજ્ય સેવામાં, મકાન અને બાંધકામના સિનિયર તપાસણી નિરીક્ષક, વર્ગ ૧ ની જગા ઉપરની નિમણૂક,-
- (ક) (૧) જેણે સામાન્ય રાજ્ય સેવામાં, મકાન અને અન્ય બાંધકામના તપાસણી નિરીક્ષક, વર્ગ ૨ ના સંવર્ગમાં ઓછામાં ઓછા ૮ વર્ષ સુધી કામ કરેલું હોય; અને
- (૨) સરકાર ઠરાવે તેવી ખાતાકીય પરીક્ષા પાસ કરેલી હોય; અને
- (૩) ગુજરાત મુલકી સેવા કોમ્પ્યુટર ક્ષમતા તાલીમ અને પરીક્ષા નિયમો, ૨૦૦૬ની જોગવાઈઓ અનુસાર, કોમ્પ્યુટરની જાણકારી અંગેની લાયકી પરીક્ષા પાસ કરેલી હોય,

તેવી વ્યક્તિઓમાંથી સિદ્ધ ગુણવત્તા અને કાર્યદક્ષતાવાળી વ્યક્તિની બઢતીથી કરવી જોઈશે:

પરંતુ નિમણૂક આપનાર સત્તામંડળને એમ ખાતરી થાય કે ઉપર પેટા-ખંડ (૧)માં નિર્દિષ્ટ કરેલો અનુભવ ધરાવતી વ્યક્તિ બઢતી માટે ઉપલબ્ધ નથી અને તેનાથી ઓછી મુદતનો અનુભવ ધરાવતી વ્યક્તિને બઢતી આપીને પણ જગા ભરવાનું જાહેર હિતમાં જરૂરી છે, તો તે, લેખિતમાં કારણોની નોંધ કરીને, ઉપર પેટા-ખંડ (૧)માં નિર્દિષ્ટ કરેલી મુદતના બે તૃતીયાંશ કરતાં ઓછી નહિ તેટલી મુદતનો અનુભવ ધરાવતી તેવી વ્યક્તિને બઢતી આપી શકશે; અથવા

- (ખ) સીધી પસંદગીથી કરવી જોઈશે.

૩. નિયમ ૨-માં જણાવેલી જગા ઉપર સીધી પસંદગીથી નિમણૂકને પાત્ર થવા માટે, ઉમેદવાર,-

(ક) ૩૫ વર્ષથી વધુ ઉંમરનો હોવો જોઈશે નહિ;

પરંતુ ગુજરાત મુલકી સેવા વર્ગીકરણ અને ભરતી (સામાન્ય) નિયમો, ૧૯૬૭ની જોગવાઈઓ અનુસાર, અગાઉથી ગુજરાત સરકારની સેવામાં હોય તેવા ઉમેદવારની તરફેણમાં ઉપલી વયમર્યાદા હળવી કરી શકાશે;

(ખ) (૧) ભારતમાં કેન્દ્રીય અથવા રાજ્ય અધિનિયમથી અથવા તે હેઠળ સ્થપાયેલી અથવા સંસ્થાપિત યુનિવર્સિટીઓ પૈકીની કોઈપણમાંથી અથવા યુનિવર્સિટી ગ્રાન્ટ્સ કમિશન અધિનિયમ, ૧૯૫૬ની કલમ ૩ હેઠળ તે તરીકે માન્ય કરેલી અથવા ડીમ્ડ યુનિવર્સિટી તરીકે જાહેર થયેલી બીજી કોઈપણ શૈક્ષણિક સંસ્થામાંથી મેળવેલી સ્ટ્રક્ચરલ એન્જિનિયરીંગ (સંસ્થનાત્મક ઈજનેરી)માં અનુસ્નાતક પદવી અથવા સિવિલ એન્જિનિયરીંગમાં દ્વિતીય વર્ગની સ્નાતકની પદવી ધરાવતો હોવો જોઈશે અથવા સરકારે માન્ય કરેલ તેને સમકક્ષ લાયકાત ધરાવતો હોવો જોઈશે; અને

(ક) ઔદ્યોગિક સલામતી અને આરોગ્ય નિયામકની કચેરી, ગુજરાત રાજ્ય હેઠળની સામાન્ય રાજ્ય સેવામાં, મકાન અને અન્ય બાંધકામના તપાસણી નિરીક્ષક, વર્ગ ૨-ની જગા ઉપરનો, આવશ્યક શૈક્ષણિક લાયકાત મેળવ્યા પછીનો, અનુસ્નાતક પદવીના કિસ્સામાં, આશરે ત્રણ વર્ષનો અનુભવ ધરાવતો હોવો જોઈશે અથવા સ્નાતકની પદવીના કિસ્સામાં, પાંચ વર્ષનો અનુભવ ધરાવતો હોવો જોઈશે; અથવા

(ખ) માર્ગ અને મકાન વિભાગ અથવા નર્મદા, જળસંપત્તિ, પાણી પુરવઠા અને કલ્પસર વિભાગ હેઠળ મદદનીશ એન્જિનિયર, વર્ગ ૨-ના દરજ્જાથી ઊતરતા દરજ્જાની ન હોય તેવી જગા ઉપરનો, આવશ્યક શૈક્ષણિક લાયકાત મેળવ્યા પછીનો, અનુસ્નાતક પદવીના કિસ્સામાં, આશરે ત્રણ વર્ષનો અનુભવ ધરાવતો હોવો જોઈશે અથવા સ્નાતકની પદવીના કિસ્સામાં, પાંચ વર્ષનો અનુભવ ધરાવતો હોવો જોઈશે; અથવા

(ગ) માર્ગ અને મકાન વિભાગ અથવા નર્મદા, જળસંપત્તિ, પાણી પુરવઠા અને કલ્પસર વિભાગમાં, મદદનીશ એન્જિનિયર, વર્ગ ૨-ના દરજ્જાથી ઊતરતા દરજ્જાની ન હોય તેવી જગાને સમકક્ષ ગણી શકાય તેવી જગા ઉપરનો રાજ્ય સરકાર અથવા સરકાર હસ્તકના બોર્ડ અથવા કોર્પોરેશન અથવા કંપની અધિનિયમ, ૨૦૧૩ હેઠળ રજિસ્ટર થયેલી બાંધકામ કંપનીમાં સ્ટ્રક્ચરલ ડિઝાઇન અથવા સ્થળ દેખરેખ (સાઇટ સુપરવિઝન)માં આવશ્યક શૈક્ષણિક લાયકાત મેળવ્યા પછીનો, અનુસ્નાતક પદવીના કિસ્સામાં, આશરે ત્રણ વર્ષનો અનુભવ ધરાવતો હોવો જોઈશે અથવા સ્નાતકની પદવીના કિસ્સામાં, પાંચ વર્ષનો અનુભવ ધરાવતો હોવો જોઈશે.

(૨) ગુજરાત મુલકી સેવા વર્ગીકરણ અને ભરતી (સામાન્ય) નિયમો, ૧૯૬૭માં ઠરાવ્યા પ્રમાણેની કોમ્પ્યુટરના ઉપયોગ અંગેની પાયાની જાણકારી ધરાવતો હોવો જોઈશે; અને

(૩) ગુજરાતી અથવા હિન્દી અથવા તે બંનેનું પૂરતું જ્ઞાન ધરાવતો હોવો જોઈશે.

૪. સીધી પસંદગીથી નિમણૂક પામેલા ઉમેદવારે, બે વર્ષની મુદત સુધી અજમાયશ ઉપર રહેવું પડશે.

૫. સીધી પસંદગીથી નિમણૂક પામેલા ઉમેદવારે, તેની અજમાયશની મુદત દરમિયાન, રાજ્યપત્રિત અધિકારી પૂર્વ-સેવા તાલીમ અને પરીક્ષા નિયમો, ૧૯૭૦ની જોગવાઈઓ અનુસાર, પૂર્વ-સેવા તાલીમ લેવાની રહેશે અને તાલીમાંત પરીક્ષા પાસ કરવાની રહેશે.

૬. સીધી પસંદગીથી નિમણૂક પામેલા ઉમેદવારે, તેની અજમાયશની મુદત દરમિયાન, ગુજરાત મુલકી સેવા કોમ્પ્યુટર ક્ષમતા તાલીમ અને પરીક્ષા નિયમો, ૨૦૦૬ની જોગવાઈઓ અનુસાર કોમ્પ્યુટરની જાણકારી અંગેની લાયકી પરીક્ષા પાસ કરવાની રહેશે.

૭. સીધી પસંદગીથી નિમણૂક પામેલા ઉમેદવારે, સરકારે ઠરાવેલા નિયમો અનુસાર, ગુજરાતી અથવા હિન્દી અથવા તે બંને પરીક્ષા પાસ કરવાની રહેશે.

૮. સીધી પસંદગીથી અથવા બઢતીથી નિમણૂક પામેલા ઉમેદવારે, સરકાર ઠરાવે તેવી તાલીમ લેવી પડશે અને તેવી પરીક્ષા પાસ કરવી પડશે.
૯. સીધી પસંદગીથી નિમણૂક પામેલા ઉમેદવારે, સરકાર ઠરાવે તેવા નમૂનામાં, તેટલી રકમના અને તેટલી મુદત માટે જામીનગીરી અને જામીનખત પૂરા પાડવાના રહેશે.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

આર. એચ. વસાવા,
સરકારના નાયબ સચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ,
સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૧મી ઓક્ટોબર, ૨૦૧૬.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા ગુજરાત સરકારના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના જાહેરનામા ક્રમાંક (૧) જીએચ/વી/૨૦૧૫નો ૩૩૯/ડીવીપી-૩૬૨૦૧૫-૯૮૨-એલ, તા. ૨૨-૧૨-૨૦૧૫ (૨) જીએચ/વી/૨૦૧૬નો ૧૫/ડીવીપી-૨૯૨૦૧૫-૨૯૧૭-એલ, તા. ૧૯-૦૧-૨૦૧૬ અને (૩) જીએચ/વી/૨૦૧૬નો ૨૧/ટીપીએસ-૧૧૨૦૧૫-૨૬૭૯-એલ-તારીખ:૨૮/૦૧/૨૦૧૬ના ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વે લોકોની જાણ સારૂ પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

આર. આર. ચાવડા,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification
Under
The Gujarat Town Planning and Urban Development Act, 1976.
ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ
જાહેરનામું.
શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ,
સચિવાલય, ગાંધીનગર, તારીખ: ૨૨/૧૨/૨૦૧૫.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક:જીએચ/વી/૨૦૧૫નો ૩૩૯/ડીવીપી-૩૬૨૦૧૫-૯૮૨-એલ:-ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક: ૨૭મા) (જેનો આમાં હવે પછી, "સદરહુ અધિનિયમ" તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે)ની કલમ ૧૩(૧)ની જોગવાઈઓ હેઠળ ઉદ્દવાડા વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળ-એ (જેનો આમાં હવે પછી, "સદરહુ સત્તામંડળ" તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તેણે) તેની હદોની અંદર સમાવિષ્ટ જમીનોના સંબંધમાં, સામાન્ય વિકાસ નિયંત્રણ વિનિયમો સહિતની વિકાસ યોજના (જેનો આમાં હવે પછી, "સદરહુ વિકાસ યોજના" તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે)નો મુસદ્દો તૈયાર કરીને પ્રસિદ્ધ કર્યો હતો. સદરહુ વિકાસ યોજનાના સંબંધમાં કોઈ વાંધો અથવા સૂચન, હોય તો, તે મંગાવતી સદરહુ વિકાસ યોજનાની પ્રસિદ્ધિ સંબંધી નોટિસ તારીખ: ૧૪.૦૮.૨૦૧૬ના ગુજરાત સરકારી રાજપત્ર, ભાગ-૨ના પ્રકીર્ણ અને જાહેરાત સેક્શનમાં પ્રસિદ્ધ કરવામાં આવી હતી;

અને સદરહુ સત્તામંડળે, સદરહુ વિકાસ યોજના સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૬ની પેટા-કલમ (૧) હેઠળ મંજૂરી માટે ગુજરાત સરકારને સાદર કરી હતી;

તેથી, હવે, સદરહુ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ ૧૭ની પેટા-કલમ (૧)ના ખંડ (ક)ના પેટા-ખંડ (૨)ના પરંતુકથી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી,-

- (૧) આ સાથે જોડેલી અનુસૂચિમાં વર્ણવેલા ફેરફારોને અધીન રહીને ઉપર્યુક્ત વિકાસ યોજનામાં ફેરફાર કરવા ધારે છે, અને
- (૨) કોઈપણ વ્યક્તિને, સૂચિત ફેરફારો સંબંધી કોઈ સૂચન અથવા વાંધો, હોય તો, તેઓ જાહેરનામાની રાજપત્રમાં પ્રસિદ્ધિની તારીખથી બે મહિનાની મુદતની અંદર, અગ્રસચિવ, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ, બ્લોક નં. ૧૪, ૯મો માળ, નવા સચિવાલય, ગાંધીનગર-ને લેખિતમાં રજૂ કરવા ફરમાવે છે.

અનુસૂચિ

રાજ્ય સરકારે આખરી કર્યા પ્રમાણેના ઉદવાડા વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળની સુધારેલી વિકાસ યોજનાના મુસદ્દામાંના સૂચિત ફેરફાર.

૧. “વન વિસ્તાર” માટે મુકરર કરેલી ઉદવાડા ગામના મ.સ. ક્રમાંક (આર.એસ.નં.) ૧૧૬/એ, ૧૧૬/ડી, ૪૫૫ વાળી જમીન, સદરહુ ઝોનમાંથી કમી કરવી અને આ રીતે મુક્ત કરેલ જમીન, આ સાથેના પ્લાનમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ક) હેઠળ “કૃષિ વિષયક ઝોન” માટે મુકરર કરવી.

૨. “કૃષિ વિષયક ઝોન” માટે મુકરર કરેલી ઉદવાડા ગામના મ.સ. ક્રમાંક. (આર.એસ.નં.) ૮૪૦/પી, ૮૩૯/પી, ૮૩૮/પી, ૭૮૬/પી, ૭૮૫/પી, ૭૮૪/પી, ૭૮૦/પી, ૭૭૯/પી, ૭૭૮/પી, ૭૭૫/પી.વાળી જમીન, સદરહુ ઝોનમાંથી કમી કરવી અને આ રીતે મુક્ત કરેલ જમીન, આ સાથેના પ્લાનમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ક) હેઠળ “રહેણાક ઝોન” માટે મુકરર કરવી.

૩. “રહેણાક ઝોન” માટે મુકરર કરેલી ઉદવાડા ગામના મ.સ. ક્રમાંક (આર.એસ.નં.) ૨૫/પી, ૨૬/પી, ૩૦/પી, ૩૧/પી, ૩૨/પી, ૩૩/પી, ૩૪/પી, ૪૦/પી, ૪૨/પી, ૪૧, ૮૨/પી, ૮૩+૮૪+૮૯, ૭૪/પી, ૭૨, ૭૩+૮૧+૮૨+૮૩+૮૪+૮૫+૮૭+૮૮, ૯૦, ૧૦૦, ૮૫+૮૬+૮૭+૮૮+૧૦૨+૧૦૩+૧૦૪+૧...., ૧૧૪/પી, ૧૧૫, ૧૦૧+૧૦૫+૧૦૬+૧૦૭+૧૧૦ +૧૧૧+૧૧૨, ૮૬+૮૮+૧૨૪+૧૨૫+૧૨૬+૧૪૭+૧૪૮, ૧૨૭, ૧૨૮/પી, ૧૩૭/પી, ૧૩૯/પી, ૧૪૬, ૧૧૭, ૧૦૮+૧૦૯+૧૧૮+૧૧૯+૧૨૦+૧૨૧+૧૦૨+૧૨૩+૧૪૯ વાળી જમીન, સદરહુ ઝોનમાંથી કમી કરવી અને આ રીતે મુક્ત કરેલ જમીન, આ સાથેના પ્લાનમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ક) હેઠળ “કૃષિ વિષયક ઝોન” માટે મુકરર કરવી.

૪. આ સાથે જોડેલા એનેક્ષર-૧માં જણાવ્યા પ્રમાણે સામાન્ય વિકાસ નિયંત્રણ વિનિયમો (GDCR)માંના વિનિયમો, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ત) હેઠળ બદલવામાં આવે છે/તેમાં ફેરફાર કરવામાં આવે છે/કમી કરવામાં આવે છે.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

નીલા મુન્શી,

ગુજરાત સરકારના ખાસ ફરજ પરના અધિકારી અને
હોદ્દાની રૂએ સંયુક્ત સચિવ,

એનેક્ષર - ૧

ક્રમ	જી.ડી.સી.આર.માં સુચવેલ બાબત	સુધારો
૧	જી.ડી.સી.આર.માં કરવાના થતા સુધારાઓ મુદ્દા નં. ૭.૪.બ, પાના નં. ૬૯	જી.ડી.સી.આર.માં કરવાના થતા સુધારાઓ નીચે મુજબ સુચવીએ મુદ્દા નં. ૭.૪.બ, પાના નં. ૬૯
ક્રમ	રસ્તાની લંબાઈ	આંતરિક રસ્તાની લઘુત્તમ પહોળાઈ
૧	૩૦ મી. સુધી	૭.૫૦ મી.
૨	૩૧ મી. થી ૧૫૦ મી. સુધી	૮.૫૦ મી.
૩	૧૫૧ મી. થી ૩૦૦ મી. સુધી	૧૨.૦૦ મી.
૪	૩૦૧ મી. થી વધુ અને ૪૫૦ મી. સુધી	૧૫.૦૦ મી.

ક્રમ	રસ્તાની લંબાઈ	આંતરિક રસ્તાની લઘુત્તમ પહોળાઈ
૧	૩૦ મી. સુધી	૭.૫૦ મી.
૨	૩૦ મી. થી વધુ ૧૫૦ મી. સુધી	૮.૫૦ મી.
૩	૧૫૦ મી. થી વધુ ૩૦૦ મી. સુધી	૧૨.૦૦ મી.
૪	૩૦૧ મી. થી વધુ અને ૪૫૦ મી. સુધી	૧૫.૦૦ મી.

ક્રમ	જી.ડી.સી.આર.માં સુચવેલ બાબત	સુધારો																																																																																																																										
	<p>મુદ્દા નં. ૭.૪.૬, પાના નં. ૭૧</p> <table><tr><th>ક્રમ</th><th>રસ્તાની લંબાઈ</th><th>ગોળાઈનું માપ</th></tr><tr><td>૧</td><td>૬ મી. સુધી</td><td>૩.૦ મી.ની ત્રિજ્યા જેટલી</td></tr><tr><td>૨</td><td>૬ મી. થી ૮ મી. સુધી</td><td>૪.૫૦ મી.ની ત્રિજ્યા જેટલી</td></tr><tr><td>૩</td><td>૮ મી. થી વધારે પહોળાઈના રસ્તા</td><td>૬.૦ મી.ની. ત્રિજ્યા જેટલી</td></tr></table> <p>મુદ્દા નં. ૮.૫, (પાના નં. ૭૭)</p> <table><tr><th>અ. નં.</th><th>પ્લોટનું ક્ષેત્રફળ</th><th>લઘુત્તમ સાઈડનું માપ</th><th>રસ્તા બાજુ માર્જીન</th><th>પાછળનું માર્જીન</th><th>અન્ય કોઈ બીજુ માટે માર્જીન</th><th>વધુમાં વધુ બાંધકામ કોઈપણ માળ માટે</th></tr><tr><td>૧</td><td>૨</td><td>૩</td><td>૪</td><td>૫</td><td>૬</td><td>૭</td></tr><tr><td>૧</td><td>૫૦ થી ૮૦ ચો.મી. સુધી</td><td>૫.૦૦ મીટર</td><td>૨.૫૦ મી.</td><td>૧.૫૦ મી.</td><td>૧.૦ મી. (કોઈ પણ એક બાજુ)</td><td>૬૦%</td></tr><tr><td>૨</td><td>૮૧ થી ૨૦૦ ચો.મી. સુધી</td><td>૮.૦૦ મીટર</td><td>૩.૦૦ મી.</td><td>૨.૦૦ મી.</td><td>૨.૫૦ મી. (કોઈ પણ એક બાજુ)</td><td>૫૦%</td></tr><tr><td>૩</td><td>૨૦૧ થી ૫૦૦ ચો.મી. સુધી</td><td>૧૦.૦ મીટર</td><td>૪.૫૦ મી.</td><td>૩.૦૦ મી.</td><td>૩.૦૦ (બંને બાજુ)</td><td>૪૦%</td></tr><tr><td>૪</td><td>૫૦૧ થી ૧૦૦૦ ચો.મી. સુધી</td><td>૧૨.૦૦ મીટર</td><td>૪.૫૦ મી.</td><td>૩.૦૦ મી.</td><td>૩.૦૦ (બંને બાજુ)</td><td>૪૦%</td></tr><tr><td>૫</td><td>૧૦૦૦ ચો.મી. થી વધારે</td><td>૧૫.૦૦ મીટર</td><td>૪.૫૦ મી.</td><td>૩.૦૦ મી.</td><td>૩.૦૦ (બંને બાજુ)</td><td>૪૦%</td></tr></table>	ક્રમ	રસ્તાની લંબાઈ	ગોળાઈનું માપ	૧	૬ મી. સુધી	૩.૦ મી.ની ત્રિજ્યા જેટલી	૨	૬ મી. થી ૮ મી. સુધી	૪.૫૦ મી.ની ત્રિજ્યા જેટલી	૩	૮ મી. થી વધારે પહોળાઈના રસ્તા	૬.૦ મી.ની. ત્રિજ્યા જેટલી	અ. નં.	પ્લોટનું ક્ષેત્રફળ	લઘુત્તમ સાઈડનું માપ	રસ્તા બાજુ માર્જીન	પાછળનું માર્જીન	અન્ય કોઈ બીજુ માટે માર્જીન	વધુમાં વધુ બાંધકામ કોઈપણ માળ માટે	૧	૨	૩	૪	૫	૬	૭	૧	૫૦ થી ૮૦ ચો.મી. સુધી	૫.૦૦ મીટર	૨.૫૦ મી.	૧.૫૦ મી.	૧.૦ મી. (કોઈ પણ એક બાજુ)	૬૦%	૨	૮૧ થી ૨૦૦ ચો.મી. સુધી	૮.૦૦ મીટર	૩.૦૦ મી.	૨.૦૦ મી.	૨.૫૦ મી. (કોઈ પણ એક બાજુ)	૫૦%	૩	૨૦૧ થી ૫૦૦ ચો.મી. સુધી	૧૦.૦ મીટર	૪.૫૦ મી.	૩.૦૦ મી.	૩.૦૦ (બંને બાજુ)	૪૦%	૪	૫૦૧ થી ૧૦૦૦ ચો.મી. સુધી	૧૨.૦૦ મીટર	૪.૫૦ મી.	૩.૦૦ મી.	૩.૦૦ (બંને બાજુ)	૪૦%	૫	૧૦૦૦ ચો.મી. થી વધારે	૧૫.૦૦ મીટર	૪.૫૦ મી.	૩.૦૦ મી.	૩.૦૦ (બંને બાજુ)	૪૦%	<p>મુદ્દા નં. ૭.૪.૬, પાના નં. ૭૧</p> <table><tr><th>ક્રમ</th><th>રસ્તાની લંબાઈ</th><th>ગોળાઈનું માપ</th></tr><tr><td>૧</td><td>૬ મી. સુધી</td><td>૩.૦ મી.ની ત્રિજ્યા જેટલી</td></tr><tr><td>૨</td><td>૬ મી. થી ૮ મી. સુધી</td><td>૪.૫૦ મી.ની ત્રિજ્યા જેટલી</td></tr><tr><td>૩</td><td>૮ મી. થી વધારે પહોળાઈના રસ્તા</td><td>૬.૦ મી.ની. ત્રિજ્યા જેટલી</td></tr></table> <p>મુદ્દા નં. ૮.૫ (પાના નં. ૭૭)</p> <table><tr><th>અ. નં.</th><th>પ્લોટનું ક્ષેત્રફળ</th><th>લઘુત્તમ સાઈડનું માપ</th><th>રસ્તા બાજુ માર્જીન</th><th>પાછળનું માર્જીન</th><th>અન્ય કોઈ બીજુ માટે માર્જીન</th><th>વધુમાં વધુ બાંધકામ કોઈપણ માળ માટે</th></tr><tr><td>૧</td><td>૨</td><td>૩</td><td>૪</td><td>૫</td><td>૬</td><td>૭</td></tr><tr><td>૧</td><td>૫૦ થી વધારે ૮૦ ચો.મી. સુધી</td><td>૫.૦૦ મીટર</td><td>૨.૫૦ મી.</td><td>૧.૫૦ મી.</td><td>૧.૦ મી. (કોઈ પણ એક બાજુ)</td><td>૬૦%</td></tr><tr><td>૨</td><td>૮૦ થી વધારે ૨૦૦ ચો.મી. પુધી</td><td>૮.૦૦ મીટર</td><td>૩.૦૦ મી.</td><td>૨.૦૦ મી.</td><td>૨.૫૦ મી. (કોઈ પણ એક બાજુ)</td><td>૫૦%</td></tr><tr><td>૩</td><td>૨૦૦ થી વધારે ૫૦૦ ચો.મી. સુધી</td><td>૧૦.૦ મીટર</td><td>૪.૫૦ મી.</td><td>૩.૦૦ મી.</td><td>૩.૦૦ (બંને બાજુ)</td><td>૪૦%</td></tr><tr><td>૪</td><td>૫૦૦ થી વધારે ૧૦૦૦ ચો.મી. સુધી</td><td>૧૨.૦૦ મીટર</td><td>૪.૫૦ મી.</td><td>૩.૦૦ મી.</td><td>૩.૦૦ (બંને બાજુ)</td><td>૪૦%</td></tr><tr><td>૫</td><td>૧૦૦૦ ચો.મી. થી વધારે</td><td>૧૫.૦૦ મીટર</td><td>૪.૫૦ મી.</td><td>૩.૦૦ મી.</td><td>૩.૦૦ (બંને બાજુ)</td><td>૪૦%</td></tr></table>	ક્રમ	રસ્તાની લંબાઈ	ગોળાઈનું માપ	૧	૬ મી. સુધી	૩.૦ મી.ની ત્રિજ્યા જેટલી	૨	૬ મી. થી ૮ મી. સુધી	૪.૫૦ મી.ની ત્રિજ્યા જેટલી	૩	૮ મી. થી વધારે પહોળાઈના રસ્તા	૬.૦ મી.ની. ત્રિજ્યા જેટલી	અ. નં.	પ્લોટનું ક્ષેત્રફળ	લઘુત્તમ સાઈડનું માપ	રસ્તા બાજુ માર્જીન	પાછળનું માર્જીન	અન્ય કોઈ બીજુ માટે માર્જીન	વધુમાં વધુ બાંધકામ કોઈપણ માળ માટે	૧	૨	૩	૪	૫	૬	૭	૧	૫૦ થી વધારે ૮૦ ચો.મી. સુધી	૫.૦૦ મીટર	૨.૫૦ મી.	૧.૫૦ મી.	૧.૦ મી. (કોઈ પણ એક બાજુ)	૬૦%	૨	૮૦ થી વધારે ૨૦૦ ચો.મી. પુધી	૮.૦૦ મીટર	૩.૦૦ મી.	૨.૦૦ મી.	૨.૫૦ મી. (કોઈ પણ એક બાજુ)	૫૦%	૩	૨૦૦ થી વધારે ૫૦૦ ચો.મી. સુધી	૧૦.૦ મીટર	૪.૫૦ મી.	૩.૦૦ મી.	૩.૦૦ (બંને બાજુ)	૪૦%	૪	૫૦૦ થી વધારે ૧૦૦૦ ચો.મી. સુધી	૧૨.૦૦ મીટર	૪.૫૦ મી.	૩.૦૦ મી.	૩.૦૦ (બંને બાજુ)	૪૦%	૫	૧૦૦૦ ચો.મી. થી વધારે	૧૫.૦૦ મીટર	૪.૫૦ મી.	૩.૦૦ મી.	૩.૦૦ (બંને બાજુ)	૪૦%
ક્રમ	રસ્તાની લંબાઈ	ગોળાઈનું માપ																																																																																																																										
૧	૬ મી. સુધી	૩.૦ મી.ની ત્રિજ્યા જેટલી																																																																																																																										
૨	૬ મી. થી ૮ મી. સુધી	૪.૫૦ મી.ની ત્રિજ્યા જેટલી																																																																																																																										
૩	૮ મી. થી વધારે પહોળાઈના રસ્તા	૬.૦ મી.ની. ત્રિજ્યા જેટલી																																																																																																																										
અ. નં.	પ્લોટનું ક્ષેત્રફળ	લઘુત્તમ સાઈડનું માપ	રસ્તા બાજુ માર્જીન	પાછળનું માર્જીન	અન્ય કોઈ બીજુ માટે માર્જીન	વધુમાં વધુ બાંધકામ કોઈપણ માળ માટે																																																																																																																						
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૭																																																																																																																						
૧	૫૦ થી ૮૦ ચો.મી. સુધી	૫.૦૦ મીટર	૨.૫૦ મી.	૧.૫૦ મી.	૧.૦ મી. (કોઈ પણ એક બાજુ)	૬૦%																																																																																																																						
૨	૮૧ થી ૨૦૦ ચો.મી. સુધી	૮.૦૦ મીટર	૩.૦૦ મી.	૨.૦૦ મી.	૨.૫૦ મી. (કોઈ પણ એક બાજુ)	૫૦%																																																																																																																						
૩	૨૦૧ થી ૫૦૦ ચો.મી. સુધી	૧૦.૦ મીટર	૪.૫૦ મી.	૩.૦૦ મી.	૩.૦૦ (બંને બાજુ)	૪૦%																																																																																																																						
૪	૫૦૧ થી ૧૦૦૦ ચો.મી. સુધી	૧૨.૦૦ મીટર	૪.૫૦ મી.	૩.૦૦ મી.	૩.૦૦ (બંને બાજુ)	૪૦%																																																																																																																						
૫	૧૦૦૦ ચો.મી. થી વધારે	૧૫.૦૦ મીટર	૪.૫૦ મી.	૩.૦૦ મી.	૩.૦૦ (બંને બાજુ)	૪૦%																																																																																																																						
ક્રમ	રસ્તાની લંબાઈ	ગોળાઈનું માપ																																																																																																																										
૧	૬ મી. સુધી	૩.૦ મી.ની ત્રિજ્યા જેટલી																																																																																																																										
૨	૬ મી. થી ૮ મી. સુધી	૪.૫૦ મી.ની ત્રિજ્યા જેટલી																																																																																																																										
૩	૮ મી. થી વધારે પહોળાઈના રસ્તા	૬.૦ મી.ની. ત્રિજ્યા જેટલી																																																																																																																										
અ. નં.	પ્લોટનું ક્ષેત્રફળ	લઘુત્તમ સાઈડનું માપ	રસ્તા બાજુ માર્જીન	પાછળનું માર્જીન	અન્ય કોઈ બીજુ માટે માર્જીન	વધુમાં વધુ બાંધકામ કોઈપણ માળ માટે																																																																																																																						
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૭																																																																																																																						
૧	૫૦ થી વધારે ૮૦ ચો.મી. સુધી	૫.૦૦ મીટર	૨.૫૦ મી.	૧.૫૦ મી.	૧.૦ મી. (કોઈ પણ એક બાજુ)	૬૦%																																																																																																																						
૨	૮૦ થી વધારે ૨૦૦ ચો.મી. પુધી	૮.૦૦ મીટર	૩.૦૦ મી.	૨.૦૦ મી.	૨.૫૦ મી. (કોઈ પણ એક બાજુ)	૫૦%																																																																																																																						
૩	૨૦૦ થી વધારે ૫૦૦ ચો.મી. સુધી	૧૦.૦ મીટર	૪.૫૦ મી.	૩.૦૦ મી.	૩.૦૦ (બંને બાજુ)	૪૦%																																																																																																																						
૪	૫૦૦ થી વધારે ૧૦૦૦ ચો.મી. સુધી	૧૨.૦૦ મીટર	૪.૫૦ મી.	૩.૦૦ મી.	૩.૦૦ (બંને બાજુ)	૪૦%																																																																																																																						
૫	૧૦૦૦ ચો.મી. થી વધારે	૧૫.૦૦ મીટર	૪.૫૦ મી.	૩.૦૦ મી.	૩.૦૦ (બંને બાજુ)	૪૦%																																																																																																																						
૨	રેલ. ઝોનિંગ રેગ્યુલેશન	ઝોનિંગ રેગ્યુલેશનના ટેબલના ક્રમાંક : ૩ માં વિશેષ નોંધમાં નીચે મુજબના શબ્દો ઉમેરવામાં આવે છે. 'CRZ ઝોનમાં આવતી જમીનો માટે સંબંધિત ખાતાનું ના-વાંધા પ્રમાણપત્ર રજુ કરવાનું રહેશે.'																																																																																																																										
૩	રેલ. ઝોનિંગ રેગ્યુલેશન	ઝોનિંગ રેગ્યુલેશનના ટેબલના ક્રમાંક : ૩ માં વિશેષ નોંધમાં દર્શાવેલ 'એક માળ (જી+4) ૧૩.૦૦ મી. સુધી' શબ્દોને બદલે 'ત્રણ માળ (જી+3) ૧૩.૦૦ મી. સુધી' થી બદલવામાં આવે છે.																																																																																																																										
૪	રેલ. ઝોનિંગ રેગ્યુલેશન	ઝોનિંગ રેગ્યુલેશનના ટેબલના ક્રમાંક : ૬ માં વિશેષ નોંધમાં નીચે મુજબની બાબત ઉમેરવામાં આવે છે. 'શૈક્ષણિક ઉપયોગ માટે પ્લોટના ક્ષેત્રફળના ૨૦ ટકા ગ્રાઉન્ડ કવરેજ બાંધકામની ઉંચાઈ (જી+2) ૧૦.૦૦ મી. સુધી મળવાપાત્ર રહેશે.'																																																																																																																										

Notification

Under

The Gujarat Town Planning and Urban Development Act, 1976.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ

જાહેરનામું.

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ,
સચિવાલય, ગાંધીનગર, તારીખ: ૧૯/૦૧/૨૦૧૬.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક:જાએચ/વી/૨૦૧૬નો ૧૫/ડીવીપી-૨૯૨૦૧૫-૨૯૧૭-એલ:-ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક: ૨૭મા) (જેનો આમાં હવે પછી, "સદરહુ અધિનિયમ" તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે)ની કલમ ૧૩(૧)ની જોગવાઈઓ હેઠળ અંજાર વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળ-એ (જેનો આમાં હવે પછી, "સદરહુ સત્તામંડળ" તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તેણે) તેની હદોની અંદર સમાવિષ્ટ જમીનોના સંબંધમાં, સામાન્ય વિકાસ નિયંત્રણ વિનિયમો સહિતની સુધારેલી વિકાસ યોજના (જેનો આમાં હવે પછી, "સદરહુ વિકાસ યોજના" તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે)નો મુસદ્દો તૈયાર કરીને પ્રસિદ્ધ કર્યો હતો. સદરહુ વિકાસ યોજનાની પ્રસિદ્ધિ સંબંધી કોઈ વાંધો અથવા સૂચન, હોય તો, તે મંગાવતી નોટિસ તારીખ: ૨૧.૦૨.૨૦૧૬ના ગુજરાત સરકારી રાજપત્ર, ભાગ-૨ના પ્રકીર્ણ અને જાહેરાત સેક્શનમાં પ્રસિદ્ધ કરવામાં આવી હતી;

અને ગુજરાત સરકારને, સદરહુ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ ૧૬ હેઠળ રાજ્ય સરકારને મંજૂરી માટે સદરહુ સત્તામંડળ દ્વારા સાદર કરેલી સદરહુ વિકાસ યોજનામાં ફેરફારો (જેનો આમાં હવે પછી, "સદરહુ ફેરફારો" તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) કરવાનું જરૂરી જણાયું હતું.

અને સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૭ની પેટા-કલમ (૧)ના ખંડ (ક)ના પેટા-ખંડ(૨)ના પરંતુકથી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકારે, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ:૧૨.૧૦.૨૦૧૫ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: જાએચ/વી/૨૦૧૫નો૨૭૧/ડીવીપી-૨૯૨૦૧૫-૨૯૧૭-એલ. હેઠળના સદરહુ ફેરફારો, તારીખ:૧૨.૧૦.૨૦૧૫ના ગુજરાત સરકારી રાજપત્ર, અસાધારણ, ભાગ ૪-બી.ના પાના નં ૪૦૪-૫ અને ૪૦૪-૬માં પ્રસિદ્ધ કર્યા હતા અને કોઈપણ વ્યક્તિને, સૂચિત ફેરફારો સંબંધી કોઈ સૂચનો અથવા વાંધા, હોય તો, તે સદરહુ ફેરફારની સરકારી રાજપત્રમાં, પ્રસિદ્ધિની તારીખથી બે મહિનાની મુદતની અંદર, ગુજરાત સરકારના અગ્રસચિવ, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ, સચિવાલય, ગાંધીનગર-ને લેખિતમાં રજૂ કરવા જણાવેલ હતું.

અને ગુજરાત સરકારે ગુણદોષના આધારે સૂચનો અને વાંધો વિચારણામાં લીધા છે;

તેથી, હવે, સદરહુ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ ૧૭ની પેટા-કલમ (૧)ના ખંડ (ગ)થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી,

- (ક) સદરહુ ફેરફારને આખરી કરે છે;
- (ખ) આ સાથે જોડેલી અનુસૂચિમાં જણાવ્યા પ્રમાણે અને એવી રીતે આખરી કર્યા પ્રમાણેના ફેરફારોને અદીન રહીને, સદરહુ વિકાસ યોજના અને તેના વિનિયમો મંજૂર કરે છે, અને
- (ગ) નિર્દિષ્ટ કરે છે કે છેવટની વિકાસ યોજના, આ જાહેરનામાની તારીખથી અમલમાં આવશે;

અનુસૂચિ

રાજ્ય સરકારે આખરી કર્યા પ્રમાણેના અંજાર વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળની સુધારેલી વિકાસ યોજનાના મુસદ્દામાંના ફેરફારો.

૧. અધિનિયમની કલમ ૧૨ની પેટા-કલમ (૧)ના ખંડ (ત) હેઠળ, સામાન્ય વિકાસ નિયંત્રણ વિનિયમોની જુદી જુદી જોગવાઈઓમાં, અહીં નીચે પ્રમાણે ફેરફાર કરવામાં આવ્યો છે:-

ક. વિનિયમ નં. ૧૨.૩.૧માં, કોષ્ટક નીચે પ્રમાણે બદલવામાં આવેલ છે:

ક્રમાંક	ઝોનની વિગતો	પરવાનગીપાત્ર બાંધકામ કરેલ (પર્મિસિબલ બિલ્ટ-અપ)	પરવાનગીપાત્ર (પર્મિસિબલ) એફ.એસ.આઈ.
૧	રહેણાક ઝોન	વિનિયમ નં. ૧૨.૪.૧ એ (૨) પ્રમાણે	૧.૨
૨	વાણિજ્યિક ઝોન	૪૫%	૦.૮૦
૩	ઔદ્યોગિક ઝોન	૫૦%	૧.૦

ખ. નીચેનો પરંતુક, વિનિયમ નં. ૧૨.૩.૨ "પરવાનગી પાત્ર મહત્તમ ઊંચાઈ" માં ઉમેર્યો છે:

"પરંતુ ઔદ્યોગિક ઝોનમાં, ફક્ત ઔદ્યોગિક કામદારો/કર્મચારી અને ઔદ્યોગિક ઇમારતોની અંદર કામ કરતાં અન્ય જાહેર ઉપયોગી સેવા સ્ટાફ માટેના પરવાનગીપાત્ર રહેઠાણ માટે, મહત્તમ પરવાનગીપાત્ર ઊંચાઈ ૧૦ મીટર રહેશે. ૧.૫ મીટર સુધીની ઊંચાઈ વાળી અગાશી (ટેરેસ) ઉપરની પાળી અને ૨.૨ મીટર સુધીની ઊંચાઈ વાળી દાદરાની કેબિનની, મહત્તમ કુલ પરવાનગી પાત્ર ઊંચાઈનું નિર્ધારણ કરવા માટે વિચારણા કરવી નહિ. આવા વિકાસ માટે, સત્તામંડળમાં નોંધાયેલા સંરચના ઇજનેરે, સુરક્ષિત જગ્યા (કુટિંગ), પ્લિનથ, અને અન્ય લેવલોએ ડિઝાઈનના પ્લનની ચકાસણી કરીને ખરાઈ કરવી અને કાર્યપાલન પર દેખરેખ પણ રાખવી."

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

નીલા મુન્શી,

ગુજરાત સરકારના ખાસ ફરજ પરના અધિકારી અને
હોદ્દાની રૂએ સંયુક્ત સચિવ.

Notification

Under

The Gujarat Town Planning and Urban Development Act, 1976.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ

જાહેરનામું.

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ,

સચિવાલય, ગાંધીનગર, તારીખ: ૨૮/૦૧/૨૦૧૬.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક:જાએચ/વી/૨૦૧૬નો ૨૧/ટીપીએસ-૧૧૨૦૧૫-૨૬૭૯-એલ:- ગુજરાત સરકારનો એવો અભિપ્રાય હતો કે શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ. ૨૦.૧૨.૨૦૧૪ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક. જાએચ/વી/૨૦૧૪નો ૨૦૭/ડીવીપી-૧૧૨૦૧૩-૪૭૭૭-એલ.થી મંજૂર કરેલી અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની વિકાસ યોજનામાં ફેરફાર કરવાનું જાહેર હિતમાં જરૂરી હતું (જેનો આમાં હવે પછી, "સદરહુ સત્તામંડળ" અને "સદરહુ વિકાસ યોજના" તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે);

અને સદરહુ વિકાસ યોજનામાં કરવા ધારેલો ફેરફાર, ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક. ૨૭મા) (જેનો આમાં હવે પછી, "સદરહુ અધિનિયમ" તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે)ની કલમ ૧૮(૧)થી ફરમાવ્યા પ્રમાણે, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ. ૧૪.૦૭.૨૦૧૫ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક. જાએચ/વી/૨૦૧૫નો ૨૨૮/ટીપીએસ-૧૧૨૦૧૫-૨૬૭૯-એલ. હેઠળ તારીખ ૧૪.૦૭.૨૦૧૫ના

ગુજરાત સરકારી અસાધારણ રાજપત્ર, ભાગ ૪-બી.ના પાના નં ૨૯૪-૩માં પ્રસિદ્ધ કર્યો હતો અને કોઈપણ વ્યક્તિને, સૂચિત ફેરફાર સંબંધી કોઈ સૂચન અથવા વાંધો, હોય તો, તે આ જાહેરનામાની રાજપત્રમાં પ્રસિદ્ધિની તારીખથી બે મહિનાની મુદતની અંદર, ગુજરાત સરકારના અગ્રસચિવ, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ, સચિવાલય, બ્લોક નં. ૧૪, ૯મો માળ, ગાંધીનગર-ને લેખિતમાં રજૂ કરવા ફરમાવતી નોટિસ તેની સાથે પ્રસિદ્ધ કરી હતી;

અને ગુજરાત સરકારને કોઈ સૂચન અને વાંધો મળેલ નથી;

તેથી, હવે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૯થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી,-

(ક) આ સાથે જોડેલી અનુસૂચિમાં જણાવ્યા પ્રમાણે, સદરહુ વિકાસ યોજનામાં કરવાનો સદરહુ ફેરફાર મંજૂર કરે છે અને;

(ખ) નિર્દિષ્ટ કરે છે કે આ રીતે જણાવેલો ફેરફાર, આ જાહેરનામાની તારીખથી અમલમાં આવશે.

અનુસૂચિ

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ. ૨૦.૧૨.૨૦૧૪ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક. જીએચ/વી/૨૦૧૪નો૨૦૭/ડીવીપી-૧૧૨૦૧૩-૪૭૭૭-એલ.થી મંજૂર કરેલી સદરહુ સત્તામંડળની સદરહુ વિકાસ યોજનામાંનો ફેરફાર.

૧. “અનુસૂચિ ૧૭ પ્રમાણે” એ શબ્દો, વિનિયમ નં. ૨૬.૧ના અંતમાં ઉમેરવા.

૨. વિનિયમ નં. ૨૪.૨૯.૩ અને ૨૬.૨.૩ નીચેના મજફૂરથી બદલવામાં આવે છે;

“માલિક/વિકાસકાર/ભોગવટેદાર, ૧૫ વર્ષ પછી અને ત્યારબાદ દર ૧૦ વર્ષે, તજજ્ઞતા ધરાવનાર અધિકૃત વ્યક્તિ પાસેથી બિલ્ડીંગના સ્ટ્રક્ચરલ ફિટનેસ (માળખાકીય યોગ્યતા)નું પ્રમાણપત્ર મેળવવું જોઈશે. કોઈ કેસમાં, તેનું પાલન ન થાય તો સક્ષમ સત્તામંડળ બાંધકામના ઉપયોગને બંધ કરાવવા માટે યોગ્ય પગલાં લઈ શકશે.”

૩. વિનિયમ નં. ૨૪.૨૯.૪ અને ૨૬.૨.૫ કમી કરવો

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

નીલા મુન્શી,

ગુજરાત સરકારના ખાસ ફરજ પરના અધિકારી અને
હોદ્દાની રૂએ સંયુક્ત સચિવ.

શ્રેયાન વ્યવસ્થાપક, સરકારી મધ્યસ્થ મુદ્રણાલય, ગાંધીનગર

તા.૧-૯-૨૦૧૬ થી તા. ૩૦-૯-૨૦૧૬ દરમિયાન પ્રસિદ્ધ થયેલ અસાધારણ રાજપત્રની યાદી

અનુક્રમ નંબર	અસાધારણ રાજપત્રનો નંબર	જાહેરનામાનો નંબર અને તારીખ ભાગ - ૯	પ્રસિદ્ધિની તારીખ	વિભાગનું નામ
૧	૨	૩	૪	૫
૧	૨૭૬	ક્રમાંક : ૪૭૧/ભા.એ. સન ૨૦૧૬ના ગુજરાત અધિનિયમ ક્રમાંક - ૧૪	૩-૯-૧૬	વૈ. અને સં.બા.નો વિભાગ
૨	૨૭૭	ક્રમાંક : ૪૩૧/ભા.એ. એએસ-૨૦૧૬-૭-ડીવીસી-૧૫૨૦૧૬-૨૬-વાય	૬-૯-૧૬	„
૩	૨૭૮	ક્રમાંક : ૪૬૮/ભા.એ. સન ૨૦૧૬ના ગુજરાત અધિનિયમ ક્રમાંક - ૧૫	૭-૯-૧૬	વૈ. અને સં.બા.નો વિભાગ
૪	૨૭૯	ક્રમાંક : ૪૩૪/ભા.એ. જીજી-૦૬-પીએસટી-૧૦૨૦૧૩-૧૦૮૧-વી	૯-૯-૧૬	„
૫	૨૮૦	ક્રમાંક : ૪૪૫/ભા.એ. જીયુ-૨૦૧૫-૨૧-બીઆરટી-૧૦૨૦૦૯-૬૨૯-ડી-૩	૧૨-૯-૧૬	„

અનુક્રમ નંબર	અસાધારણ રાજપત્રનો નંબર	જાહેરનામાનો નંબર અને તારીખ ભાગ - ૯	પ્રસિધ્ધિની તારીખ	વિભાગનું નામ
૬	૨૮૧	ક્રમાંક : ૪૪૮/ભા.એ. જીપી-૪૪-આરઆરએસ-એમકેએમ-૧૦૨૦૦૯-૧૯૦૩-૬૭	૧૪-૯-૧૬	વૈ. અને સં.બા.નો વિભાગ
૭	૨૮૨	ક્રમાંક : ૪૪૮/ભા.એ. કેપી-૨૦૧૬-૧૧૬-એમકેએમ-૧૧૨૦૧૧-૭૧૫૩-આર	"	"
૮	૨૮૩	ક્રમાંક : ૪૫૩/ભા.એ. જીએસ-૨૦૧૬-૧૩-બીઆરટી-૧૦-૧૦૨૦૧૫-૬૧૨૪૦૮-૧૨-કે	૧૫-૯-૧૬	"
૯	૨૮૪	ક્રમાંક : ૪૫૪/ભા.એ. જીજી-૮૯-૨૦૧૬-એમએસકે-૧૦૨૦૧૦-૧૧૪૪-એફ	"	"
૧૦	૨૮૫	ક્રમાંક : ૪૭૨/ભા.એ. સન ૨૦૧૬ના ગુજરાત અધિનિયમ ક્રમાંક - ૧૬	૧૬-૯-૧૬	"
૧૧	૨૮૬	ક્રમાંક : ૪૫૮/ભા.એ કેપી-૨૦૧૫-૧૧-ઈએલસી-૧૦૨૦૧૦-૧૪૩ (૧)જી	"	"
૧૨	૨૮૭	ક્રમાંક : ૪૬૨/ભા.એ કેવી-૨૦૧૬-૧૪૬-એએમએન-૨૦૨૦૦૦-૭૧૨૨-પી	૧૯-૯-૧૬	"
૧૩	૨૮૮	ક્રમાંક : ૪૬૩/ભા.એ (જીએન-૪૬)વીવીકે-૧૨૦૯-૫૭૯-૬-૩	"	"
૧૪	૨૮૯	ક્રમાંક : ૪૬૬/ભા.એ જીકે-૦૫-૨૦૧૬-એમએચકે-૧૧૮૯-૮૨૮૨-એફ-૧ (ભાગ-૩)	૨૦-૯-૧૬	"
૧૫	૨૯૦	ક્રમાંક : ૪૬૭/ભા.એ એમકેએમ-૨૦૧૪-૧૦૮૨-ખ	૨૧-૯-૧૬	"
૧૬	૨૯૧	ક્રમાંક : ૪૭૦/ભા.એ જીએચઆર-૨૦૧૬-૧૫૮-એલબીએલ-૧૯૨૦૧૬-૮૨૩૫૮-(૬) એમ-૩	૨૨-૯-૧૬	"
૧૭	૨૯૨	ક્રમાંક : ૪૭૩/ભા.એ જીકે-૩૧-૨૦૧૬-સીસીએ-૧૦૨૦૧૪-૧૧૬૧-ડી	૨૨-૯-૧૬	"
૧૮	૨૯૩	ક્રમાંક : ૪૭૫/ભા.એ જીજી-૧૭-એસવી-૧-કેએવી-૧૦૨૦૧૫-૧૪૬૧૨	૨૩-૯-૧૬	"
૧૯	૨૯૪	ક્રમાંક : ૪૭૬/ભા.એ જીએસ-૩૦-૨૦૧૬-કભય-૧૦૨૦૧૪-૮૭-જી-૪	૨૭-૯-૧૬	"
૨૦	૨૯૫	ક્રમાંક : ૪૭૭/ભા.એ કેવી-૨૦૧૬-૧૪૮-એનપીએમ-૧૨૨૦૦૯-૩૬૩૭-આર	૨૮-૯-૧૬	"
૨૧	૨૯૬	ક્રમાંક : ૪૮૧/ભા.એ કેવી-૨૦૧૬-૧૪૨-ઈએસટી-૧૦૧૪-૩૦૫૧-આર	૩૦-૯-૧૬	"
૨૨	૨૯૭	ક્રમાંક : ૪૮૨/ભા.એ કેએચઆર-૨૦૧૬-૧૭૫-એલવીડી-૧૦-૨૦૧૧-જીઓઆઈ-૦૪-એમ(૨)	"	"

પી. જી. શાહ,
શ્રેયાન વ્યવસ્થાપક,
સરકારી મધ્યસ્થ મુદ્રણાલય,
ગાંધીનગર.

સરકારી મધ્યસ્થ મુદ્રણાલય, ગાંધીનગર



सत्यमेव जयते

The Gujarat Government Gazette

PUBLISHED BY AUTHORITY

Vol. LVII]

THURSDAY, NOVEMBER 3, 2016/KARTIKA 12, 1938

[No. 44

Separate paging is given to this Part in order that it may be filed as a Separate Compilation.

PART IX

Gujarati translation of Bills, Acts and Notifications other than
those published in other parts

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૪મી ઓક્ટોબર, ૨૦૧૬.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા ગુજરાત સરકારના પંચાયત, ગ્રામ ગૃહનિર્માણ અને ગ્રામ વિકાસ વિભાગના તારીખ : ૦૫મી ઓક્ટોબર, ૨૦૧૬ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : કેપી /૨૦૧૬નો ૭૭ /વીબીએન/૧૨૨૦૧૬ /૨૦૦૩/ચ. નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારું પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

આર. આર. ચાવડા,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification
Under
The Constitution of India.

ભારતના સંવિધાન હેઠળ
જાહેરનામું
પંચાયત, ગ્રામ ગૃહનિર્માણ અને ગ્રામ વિકાસ વિભાગ,
સચિવાલય, ગાંધીનગર, તારીખ : ૫મી ઓક્ટોબર, ૨૦૧૬.

ભારતનું સંવિધાન.

ક્રમાંક : કેપી/૨૦૧૬નો ૭૭/વીબીએન/૧૨૨૦૧૬/૨૦૦૩ / ચ :- ગુજરાત પંચાયત અધિનિયમ, ૧૯૮૩ (સન ૧૯૮૩ના ગુજરાતના ૧૮મા)ની કલમ ૭ સાથે વાંચતા, ભારતના સંવિધાનના અનુચ્છેદ ૨૪૩ના ખંડ (જ)થી મળેલી સત્તાની રૂએ અને સંબંધિત ગ્રામ પંચાયત, તાલુકા પંચાયત-કાલોલ અને જિલ્લા પંચાયત-પંચમહાલ સાથે વિચારવિનિમય કર્યા પછી, ગુજરાત સરકાર, આથી,-

- (૧) અનુસૂચિના કોલમ ૩માં દર્શાવેલી વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતના સ્થાનિક વિસ્તારોમાંથી, કોલમ ૫-માં દર્શાવેલા સ્થાનિક વિસ્તારો બાકાત કરે છે અને સદરહુ સ્થાનિક વિસ્તારોને બાકાત કર્યા પછી;
- (૨) સદરહુ અનુસૂચિના કોલમ ૭માં દર્શાવેલા સ્થાનિક વિસ્તારોની બનતી, કોલમ ૬માં જણાવેલી નવી ગ્રામ પંચાયતો નિર્દિષ્ટ કરે છે.

અનુસૂચિ

અનુ-ક્રમાંક	તાલુકાનું નામ.	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતનું નામ.	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતમાં આવરી લીધેલા સ્થાનિક વિસ્તારો.	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતમાંથી બાકાત કરેલા સ્થાનિક વિસ્તારો.	વિભાજન પછી બનેલી નવી ગ્રામ પંચાયતનું નામ.	નવી ગ્રામ પંચાયતમાં આવરી લીધેલા વિસ્તારો.
૧.	૨.	૩.	૪.	૫.	૬.	૭.
૧.	કાલોલ	અલાલી જૂથ ગ્રામ પંચાયત	૧. અલાલી ૨. સગનપુરા	૧. સગનપુરા	૧. અલાલી ગ્રામ પંચાયત ૨. સગનપુરા ગ્રામ પંચાયત	૧. અલાલી ૧. સગનપુરા

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

વનરાજસિંહ પઢારિયા,
સરકારના નાયબ સચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ
સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૪મી ઓક્ટોબર, ૨૦૧૬.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા ગુજરાત સરકારના પંચાયત, ગ્રામ ગૃહનિર્માણ અને ગ્રામ વિકાસ વિભાગના તારીખ : ૦૫મી ઓક્ટોબર, ૨૦૧૬ના સરકારી જાહેરનામા (૧) ક્રમાંક : કેપી /૨૦૧૬નો ૭૮ /વીબીએન/૧૨૨૦૧૬ /૧૮૩૫/ચ, (૨) ક્રમાંક : કેપી /૨૦૧૬નો ૭૯ /વીબીએન/૧૨૨૦૧૬ /૧૮૩૪/ચ અને (૩) ક્રમાંક : કેપી /૨૦૧૬નો ૮૧ /વીબીએન/૧૨૨૦૧૬ /૪૧૨૮/ચ,નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારું પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

આર. આર. ચાવડા,
સરકારના નાયબ સચિવ.

**Notification
Under
The Constitution of India.**

ભારતના સંવિધાન હેઠળ

જાહેરનામું

પંચાયત, ગ્રામ ગૃહનિર્માણ અને ગ્રામ વિકાસ વિભાગ,
સચિવાલય, ગાંધીનગર, તારીખ : ૫મી ઓક્ટોબર, ૨૦૧૬.

ભારતનું સંવિધાન.

ક્રમાંક: કેપી /૨૦૧૬નો ૭૮/ વીબીએન/૧૨૨૦૧૬/૧૯૩૫/ચ :- ગુજરાત પંચાયત અધિનિયમ, ૧૯૮૩ (સન ૧૯૮૩ના ગુજરાતના ૧૮મા)ની કલમ ૭ સાથે વાંચતા, ભારતના સંવિધાનના અનુચ્છેદ ૨૪૩ના ખંડ (જ)થી મળેલી સત્તાની રૂએ અને સંબંધિત ગ્રામ પંચાયત, તાલુકા પંચાયત-સંતરામપુર અને જિલ્લા પંચાયત-મહીસાગર સાથે વિચારવિનિમય કર્યા પછી, ગુજરાત સરકાર, આથી,-

- (૧) અનુસૂચિના કોલમ ૩માં દર્શાવેલી વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતના સ્થાનિક વિસ્તારોમાંથી, કોલમ ૫-માં દર્શાવેલા સ્થાનિક વિસ્તારો બાકાત કરે છે અને સદરહુ સ્થાનિક વિસ્તારોને બાકાત કર્યા પછી;
- (૨) સદરહુ અનુસૂચિના કોલમ ૭માં દર્શાવેલા સ્થાનિક વિસ્તારોની બનતી, કોલમ ૬માં જણાવેલી નવી ગ્રામ પંચાયતો નિર્દિષ્ટ કરે છે.

અનુસૂચિ

અનુ-ક્રમાંક	તાલુકાનું નામ.	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતનું નામ.	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતમાં આવરી લીધેલા સ્થાનિક વિસ્તારો.	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતમાંથી બાકાત કરેલા સ્થાનિક વિસ્તારો.	વિભાજન પછી બનેલી નવી ગ્રામ પંચાયતનું નામ.	નવી ગ્રામ પંચાયતમાં આવરી લીધેલા વિસ્તારો.
૧.	૨.	૩.	૪.	૫.	૬.	૭.
૧.	સંતરામપુર	ગોઠીબડા જૂથ ગ્રામ પંચાયત	૧. ગોઠીબડા ૨. હાડાની સરસણ ૩. અંદરસિંગના મુવાડા	૧. હાડાની સરસણ ૨. અંદરસિંગના મુવાડા	૧. ગોઠીબડા ગ્રામ પંચાયત ૨. હાડાની સરસણ ગ્રામ પંચાયત	૧. ગોઠીબડા ૧. હાડાની સરસણ ૨. અંદરસિંગના મુવાડા

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

વનરાજસિંહ પઢારિયા,
સરકારના નાયબ સચિવ.

**Notification
Under
The Constitution of India.**

ભારતના સંવિધાન હેઠળ

જાહેરનામું

પંચાયત, ગ્રામ ગૃહનિર્માણ અને ગ્રામ વિકાસ વિભાગ,
સચિવાલય, ગાંધીનગર, તારીખ: ૫મી ઓક્ટોબર, ૨૦૧૬.

ભારતનું સંવિધાન.

ક્રમાંક: કેપી /૨૦૧૬નો ૭૮/વીબીએન/૧૨૨૦૧૬/૧૯૩૪ / ચ:- ગુજરાત પંચાયત અધિનિયમ, ૧૯૮૩ (સન ૧૯૮૩ના ગુજરાતના ૧૮મા)ની કલમ ૭ સાથે વાંચતા, ભારતના સંવિધાનના અનુચ્છેદ ૨૪૩ના ખંડ (જ)થી મળેલી સત્તાની રૂએ અને

સંબંધિત ગ્રામ પંચાયત, તાલુકા પંચાયત-સંતરામપુર અને જિલ્લા પંચાયત-મહીસાગર સાથે વિચારવિનિમય કર્યા પછી, ગુજરાત સરકાર, આથી,-

- (૧) અનુસૂચિના કોલમ ૩માં દર્શાવેલી વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતના સ્થાનિક વિસ્તારોમાંથી, કોલમ ૫-માં દર્શાવેલા સ્થાનિક વિસ્તારો બાકાત કરે છે અને સદરહુ સ્થાનિક વિસ્તારોને બાકાત કર્યા પછી;
- (૨) સદરહુ અનુસૂચિના કોલમ ૭માં દર્શાવેલા સ્થાનિક વિસ્તારોની બનતી, કોલમ ૬માં જણાવેલી નવી ગ્રામ પંચાયતો નિર્દિષ્ટ કરે છે.

અનુસૂચિ

અનુ-ક્રમાંક	તાલુકાનું નામ.	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતનું નામ.	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતમાં આવરી લીધેલા સ્થાનિક વિસ્તારો.	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતમાંથી બાકાત કરેલા સ્થાનિક વિસ્તારો.	વિભાજન પછી બનેલી નવી ગ્રામ પંચાયતનું નામ.	નવી ગ્રામ પંચાયતમાં આવરી લીધેલા વિસ્તારો.
૧.	૨.	૩.	૪.	૫.	૬.	૭.
૧.	સંતરામપુર	નાની સરસણ જૂથ ગ્રામ પંચાયત	૧. નાની સરસણ ૨. ધામોતના મોયલા ૩. કણબીના મોયલા ૪. ભોટવા	૧. ધામોતના મોયલા ૨. કણબીના મોયલા	૧. નાની સરસણ ગ્રામ પંચાયત ૨. ધામોતના મોયલા ગ્રામ પંચાયત	૧. નાની સરસણ ૨. ભોટવા ૧. ધામોતના મોયલા ૨. કણબીના મોયલા

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

વનરાજસિંહ પઢારિયા,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Under

The Constitution of India.

ભારતના સંવિધાન હેઠળ

જાહેરનામું

પંચાયત, ગ્રામ ગૃહનિર્માણ અને ગ્રામ વિકાસ વિભાગ,
સચિવાલય, ગાંધીનગર, તારીખ : ૫મી ઓક્ટોબર, ૨૦૧૬.

ક્રમાંક: કેપી/૨૦૧૬નો ૮૧/વીબીએન/૧૨૨૦૧૬/૪૧૨૮ / ચ :- ગુજરાત પંચાયત અધિનિયમ, ૧૯૮૩ (સન ૧૯૮૩ના ગુજરાતના ૧૮મા)ની કલમ ૭ સાથે વાંચતા, ભારતના સંવિધાનના અનુચ્છેદ ૨૪૩ના ખંડ (જ)થી મળેલી સત્તાની રૂએ અને સંબંધિત ગ્રામ પંચાયત, તાલુકા પંચાયત-સંતરામપુર અને જિલ્લા પંચાયત-મહીસાગર સાથે વિચારવિનિમય કર્યા પછી, ગુજરાત સરકાર, આથી,-

- (૧) અનુસૂચિના કોલમ ૩માં દર્શાવેલી વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતના સ્થાનિક વિસ્તારોમાંથી, કોલમ ૫-માં દર્શાવેલા સ્થાનિક વિસ્તારો બાકાત કરે છે અને સદરહુ સ્થાનિક વિસ્તારોને બાકાત કર્યા પછી;
- (૨) સદરહુ અનુસૂચિના કોલમ ૭માં દર્શાવેલા સ્થાનિક વિસ્તારોની બનતી, કોલમ ૬માં જણાવેલી નવી ગ્રામ પંચાયતો નિર્દિષ્ટ કરે છે.

અનુસૂચિ

અનુ-ક્રમાંક	તાલુકાનું નામ.	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતનું નામ.	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતમાં આવરી લીધેલા સ્થાનિક વિસ્તારો.	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતમાંથી બાકાત કરેલા સ્થાનિક વિસ્તારો.	વિભાજન પછી બનેલી નવી ગ્રામ પંચાયતનું નામ.	નવી ગ્રામ પંચાયતમાં આવરી લીધેલા વિસ્તારો.
૧.	૨.	૩.	૪.	૫.	૬.	૭.
૧.	સંતરામપુર	લીમડી જૂથ ગ્રામ પંચાયત	૧. લીમડી ૨. તળાવ મુવાડા ૩. જાલદડા	૧. તળાવ મુવાડા ૨. જાલદડા	૧. લીમડી ગ્રામ પંચાયત ૨. તળાવ મુવાડા ગ્રામ પંચાયત ૩. જાલદડા ગ્રામ પંચાયત	૧. લીમડી ૧. તળાવ મુવાડા ૧. જાલદડા

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

વનરાજસિંહ પઢારિયા,
સરકારના નાયબ સચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ
સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૫મી ઓક્ટોબર, ૨૦૧૬.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા તારીખ: ૧૧મી ઓગસ્ટ, ૨૦૧૬ના ગુજરાત સરકારના શ્રમ અને રોજગાર વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચઆર/૨૦૧૬/૧૫૫/એલબીએલ/૧૯૨૦૧૬/ ૮૨૩૫૮(૩)/ એમ(૩).- નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારું પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

આર. આર. ચાવડા,
સરકારના નાયબ સચિવ.

**Notification
Under**

The Motor Transport Workers Act, 1961.

મોટર પરિવહન કામદાર અધિનિયમ, ૧૯૬૧ હેઠળ

જાહેરનામું.

શ્રમ અને રોજગાર વિભાગ,
સચિવાલય, ગાંધીનગર, તારીખ: ૧૧મી ઓગસ્ટ, ૨૦૧૬.

ક્રમાંક.જીએચઆર/૨૦૧૬/૧૫૫/એલબીએલ/૧૯૨૦૧૬/૮૨૩૫૮(૩)/એમ(૩):—મોટર પરિવહન કામદાર અધિનિયમ, ૧૯૬૧ (સન ૧૯૬૧ના ૨૭મા) ની કલમ ૩૪ક—ની પેટા— કલમ (૧)થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત રાજ્યને તે લાગુ પડતું હોય તેટલે સુધી, ગુજરાત સરકાર, આથી નિર્દિષ્ટ કરે છે કે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૨૯ની પેટા— કલમ (૧), કલમ ૩૧ અને કલમ ૩૨ હેઠળ કોઈ સજાપાત્ર ગુના માટે, ફોજદારી કાર્યવાહીની શરૂઆત પહેલાં અથવા પછી ગુનેગાર દ્વારા કરવામાં આવેલ અરજી પર, આ સાથે સામેલ અનુસૂચિની કોલમ (૬)માં નિર્દિષ્ટ કરેલ અધિકારી દ્વારા, તેમની હક્કમતના વિસ્તારો માટે અને સદરહુ અનુસૂચિની કોલમ (૩) થી (૫)માં નિર્દિષ્ટ કરેલી રકમ માટે, સદરહુ અનુસૂચિની કોલમ (૨)માં નિર્દિષ્ટ કરેલ ઉક્ત કલમોના સંદર્ભમાં સજાપાત્ર ગુનાઓ માટે, માંડવાળ કરી શકશે.

અનુસૂચિ

અનુ-ક્રમાંક	કલમ	પ્રથમ ગુના માટે રૂ.	દ્વિતીય ગુના માટે રૂ.	તૃતીય ગુના માટે રૂ.	માંડવાળપાત્ર ગુનાઓ માટે અધિકારી/સત્તામંડળ	હદના વિસ્તારો
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૭
૧.	૨૯, ૩૧, ૩૨	૫,૦૦૦/-	૫,૦૦૦/-	૫,૦૦૦/-	મદદનીશ શ્રમ આયુક્ત	તેમના સંબંધિત હક્કમતના વિસ્તારોની અંદર

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

આર. એચ. વસાવા,
સરકારના નાયબ સચિવ.

એનેક્ષર-ક

મોટર પરિવહન કામદાર અધિનિયમ, ૧૯૬૧ હેઠળ ગુનાઓની માંડવાળ માટેનું અરજીપત્ર

પ્રતિ,

વિષય - મોટર પરિવહન કામદાર અધિનિયમ, ૧૯૬૧ હેઠળ ગુનાઓની માંડવાળ બાબત.

સાહેબશ્રી,

મોટર પરિવહન કામદાર અધિનિયમ, ૧૯૬૧ની કલમ ૩૪ક-ની પેટા-કલમ (૧) હેઠળ ઠરાવ્યા મુજબ;

૧. આથી, હું/અમે, નીચેની કલમો હેઠળ સજાપાત્ર ગુનાઓની માંડવાળ માટે અરજી કરીએ છીએ. (કૃપા સંબંધિત કલમ માટે (✓)ની નિશાની કરો.)

() કલમ ૨૯

() કલમ ૩૧

() કલમ ૩૨

૨. સદરહુ ગુના માટે તપાસણી અધિકારી દ્વારા કાનૂની નોટિસ આપવામાં આવેલ, (નામ)..... (હોદ્દો)....., જિલ્લો તારીખ અને કથિત ગુનાના પાલન માટેનો ૨૧ દિવસનો નિયત સમય પૂર્ણ થઈ ગયેલ છે.

કૃપા નીચે (ક) અથવા (ખ)માંથી જે લાગુ પડતું હોય તેની સામે (✓)ની નિશાની કરો.

(ક) હું/અમે, કથિત ગુનો પાલન કરવામાં નિષ્ફળ રહેલ હોવાથી, હું/અમે, આ સાથે ગુનાઓની માંડવાળ માટે અરજી કરીએ છીએ.

(ખ) હું/અમે, કથિત ગુનાના પાલનમાં નિષ્ફળ રહેલ હોવાથી અને અમારી વિરૂદ્ધ કરવામાં આવેલ ફોજદારી કાર્યવાહી હાલમાં પ્રથમ વર્ગના ન્યાયિક મેજિસ્ટ્રેટ સમક્ષ અનિર્ણીત હોવાથી, હું/અમે, આ સાથે ગુનાઓની માંડવાળ માટે અરજી કરીએ છીએ.

૩. હું/અમે, મોટર પરિવહન કામદાર અધિનિયમ, ૧૯૬૧ની કલમ ૩૪ક-માં નિર્દિષ્ટ નિયત રકમ ગુના માંડવાળના હુકમના ૨૧ દિવસની અંદર ચૂકવવા આ સાથે બાંહેધરી આપીએ છીએ.

૪. આથી, હું/અમે, સંસ્થા/અન્ડરટેકિંગ, જાહેર કરીએ છીએ કે અમોએ મોટર પરિવહન કામદાર અધિનિયમ, ૧૯૬૧ હેઠળ, પ્રથમ/દ્વિતીય/તૃતીય ગુનાની માંડવાળ માટે, (સંબંધિત નિશાની કરો) અરજી કરેલ છે. બધી સંબંધિત વિગતો આ સાથે જોડેલ નિયત એનેક્ષરમાં આપવામાં આવેલ છે. તેથી મોટર પરિવહન કામદાર અધિનિયમ, ૧૯૬૧ની કલમ ૩૪ક હેઠળ ગુનો માંડવાળની પરવાનગી આપવા વિનંતી છે.

તારીખ :

સ્થળ :

આપનો વિશ્વાસુ,

અરજદારની સહી અને હોદ્દો

(ત્રણ નકલમાં રજુ કરવું)

૧. સંસ્થા/અન્ડરટેકિંગનું નામ :
સરનામા, ઈ-મેલ સાથે:
લેન્ડલાઈન ટેલિફોન અને મોબાઈલ નં. :
૨. અરજદારનું નામ અને હોદ્દો :
૩. નોકરીએ રાખેલ કામદારોની કુલ સંખ્યા :
૪. (૧) ગુનાનો પ્રકાર અને સદરહુ અધિનિયમની જે કલમ હેઠળ ગુનો સજાપાત્ર બને છે.
(૨) ગુના દ્વારા અસરગ્રસ્ત કામદારોની સંખ્યા નામ અને સરનામું, જો કોઈ હોય તો.
(જરૂર હોય તો અલગથી યાદી જોડવી)
૫. (૧) ગુનાની માંડવાળ માટે સંસ્થા દ્વારા પ્રથમ વખત અરજી કરવામાં આવેલ છે કે કેમ?
(૨) જો પ્રથમ વખત ન હોય તો, અધિનિયમ હેઠળ ગુનાની માંડવાળના અગાઉના હુકમની વિગતો
૬. અન્ડરટેકિંગના કામનો પ્રકાર
૭. સ્થાપિત ક્ષમતા, લાઈસન્સ આપેલ ક્ષમતા અને ઉપયોગ ક્ષમતા સંબંધિત વિગતો
૮. ગુનો કર્યાની તારીખ?
(૧) શું સતત ગુનો છે?
(૨) શું ફોજદારી કાર્યવાહી શરૂ કરવામાં આવેલ છે?
(૩) જો હા તો, ફોજદારી કાર્યવાહીની વિગતો, કોર્ટનું નામ, કોર્ટ કેસ નં. અને દાખલ તારીખ.
(૪) ગુનો, માલિક દ્વારા પાલન થયેલ છે કે કેમ.
(૫) પાલનની વિગતો.
૯. જો તે વિગતો સંબંધિત કોઈ પરિબળ હોય તો.

તારીખ:

સ્થળ:

આપનો વિશ્વાસુ,

અરજદારની સહી અને હોદ્દો.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ,
સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૯મી સપ્ટેમ્બર, ૨૦૧૬.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા ગુજરાત સરકારના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના જાહેરનામા ક્રમાંક (૧) જીએચ/વી/૨૦૧૬નો ૫૪/ટીપીએસ-૧૪૨૦૧૫-૨૦૧૬-એલ, તારીખ : ૧૦-૩-૨૦૧૬, (૨) જીએચ/વી/૨૦૧૬નો ૬૨/ટીપીએસ-૧૧૨૦૧૬-૨૧૫-એલ, તારીખ : ૧૯-૩-૨૦૧૬, (૩) જીએચ/વી/૨૦૧૬નો ૧૦૮/ટીપીએસ-૧૧૨૦૧૬-૧૪૧૪-એલ, તારીખ : ૨૩મી મે, ૨૦૧૬ અને (૪) જીએચ/વી/૨૦૧૬નો ૧૦૮/ટીપીએસ-૧૧૨૦૧૬-૧૨૦૪-એલ, તારીખ : ૨૩મી મે, ૨૦૧૬ના ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વે લોકોની જાણ સારૂ પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

આર. આર. ચાવડા,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Under

The Gujarat Town Planning and Urban Development Act, 1976.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ

જાહેરનામું.

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ,

સચિવાલય, ગાંધીનગર, તારીખ: ૧૦/૦૩/૨૦૧૬.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક: જીએચ/વી/૨૦૧૬નો ૫૪/ટીપીએસ-૧૪૨૦૧૫-૨૦૬૨-એલ:- ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક: ૨૭મા)ની કલમ ૪૧(૧) હેઠળ, સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ-એ નગરરચના યોજના ક્રમાંક ૫૬ (ખરવાસા, ખંભાસલા, સણીયા કણદે)નો મુસદ્દો (જેનો આમાં હવે પછી, અનુક્રમે “સદરહુ અધિનિયમ”, “સદરહુ સત્તામંડળ” અને “સદરહુ યોજનાના મુસદ્દા” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) તૈયાર કરવાનો પોતાનો ઇરાદો જાહેર કર્યો હતો;

અને સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૪૨(૧) હેઠળ, સદરહુ સત્તામંડળે, સદરહુ યોજનાના મુસદ્દામાં સમાવિષ્ટ કરેલા વિસ્તારના સંબંધમાં, સદરહુ યોજનાનો મુસદ્દો ઠરાવેલી રીતે તૈયાર કરીને યોગ્ય રીતે પ્રસિદ્ધ કર્યો હતો;

અને સદરહુ સત્તામંડળને મળેલો વાંધો અથવા સૂચન વિચારણામાં લીધા પછી, સદરહુ સત્તામંડળે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૪૮(૧)માં જોગવાઈ કરેલી રીતે, તે હેઠળ મંજૂરી માટે, રાજ્ય સરકારને સદરહુ યોજનાનો મુસદ્દો રજૂ કર્યો હતો;

તેથી, હવે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૪૮(૨)થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી,-

- (ક) આ સાથે જોડેલી અનુસૂચિમાં વર્ણવેલા ફેરફારોને અદીન રહીને, સદરહુ યોજનાનો મુસદ્દો મંજૂર કરે છે;
- (ખ) જણાવે છે કે સદરહુ યોજનાનો મુસદ્દો, સત્તામંડળની કચેરી ખાતે, કામકાજના તમામ દિવસોએ કચેરી સમય દરમિયાન લોકોને જોવા માટે ખુલ્લો રહેશે.

અનુસૂચિ

સદરહુ યોજનાના મુસદ્દાને આખરી કરતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, આ સાથે જોડેલા એનેક્ષરમાં નિર્દેશ કર્યા પ્રમાણે ફેરફારોનો સમાવેશ કરવા જરૂરી પગલું લેવું જોઈશે.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

નીલા મુન્શી,

ગુજરાત સરકારના ખાસ ફરજ પરના અધિકારી
અને હોદ્દાની રૂએ સંયુક્ત સચિવ.

Notification

Under

The Gujarat Town Planning and Urban Development Act, 1976.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ

જાહેરનામું.

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ,

સચિવાલય, ગાંધીનગર, તારીખ: ૧૯/૦૩/૨૦૧૬.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક: જીએચ/વી/૨૦૧૬નો ૬૨/ટીપીએસ-૧૧૨૦૧૬-૨૧૫-એલ:- ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક: ૨૭મા) (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ અધિનિયમ”

તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે)ની કલમ ૪૮ની પેટા-કલમ (૨)થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકારે, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ: ૨૩.૦૩.૨૦૦૬ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: જીએચ/વી/૨૦૦૬નો ૨૩/ટીપીએસ-૧૧૨૦૦૫-૩૬૦-એલ.થી અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન-એ (જેનો આમાં હવે પછી, "સદરહુ સત્તામંડળ" તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તેણે) સાદર કરેલી નગરરચના યોજના ક્રમાંક. ૮૩ (વિંઝોલ-૪)નો મુસદ્દો (જેનો આમાં હવે પછી, "સદરહુ યોજનાના મુસદ્દા" તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) મંજૂર કર્યો હતો;

અને સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૫૦થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકારે, સદરહુ યોજનાના મુસદ્દાને આખરી કરવા માટે, નગરરચના અધિકારીની નિમણૂક કરી હતી;

અને સદરહુ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ ૬૫થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકારે, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ: ૦૫.૦૨.૨૦૧૪ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: જીએચ/વી/૨૦૧૪નો ૩૭/ટીપીએસ-૧૧૨૦૧૪-૬૬૦૨-એલ. હેઠળ, પ્રારંભિક નગરરચના યોજના ક્રમાંક. ૯૩ (વિંઝોલ-૪)મંજૂર કરી હતી;

અને નગરરચના અધિકારીએ, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૫૨-ની પેટા-કલમ (૨) અને કલમ ૬૨ની પેટા-કલમ (૨) હેઠળ ફરમાવ્યા પ્રમાણે, આખરી નગરરચના યોજના ક્રમાંક. ૯૩ (વિંઝોલ-૪) (જેનો આમાં હવે પછી, "સદરહુ આખરી યોજના" તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) ગુજરાત સરકારને સાદર કરી હતી;

તેથી, હવે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૬૫થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી,-

- (ક) "સદરહુ આખરી યોજના"મંજૂર કરે છે, અને
- (ખ) જણાવે છે કે સદરહુ આખરી યોજના, અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનની કચેરી ખાતે, કામકાજના તમામ દિવસોએ કચેરી સમય દરમિયાન લોકોને જોવા માટે ખુલ્લી રહેશે;
- (ગ) કલમ ૬૫ની પેટા-કલમ (૨)ના ખંડ (ખ)ના હેતુ માટેની તારીખ તરીકે, આ જાહેરનામાની તારીખ નક્કી કરે છે.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

નીલા મુન્શી,

ગુજરાત સરકારના ખાસ ફરજ પરના અધિકારી
અને હોદ્દાની રૂએ સંયુક્ત સચિવ.

Notification

Under

The Gujarat Town Planning and Urban Development Act, 1976.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ

જાહેરનામું.

**શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ,
સચિવાલય, ગાંધીનગર, તારીખ: ૨૩મી મે, ૨૦૧૬.**

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક:જીએચ/વી/૨૦૧૬નો ૧૦૮/ટીપીએસ-૧૧૨૦૧૬-૧૪૧૪-એલ:- ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક: ૨૭મા) (જેનો આમાં હવે પછી, "સદરહુ અધિનિયમ" તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે)ની કલમ ૪૮ની પેટા-કલમ (૨)થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકારે, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ: ૧૯.૦૫.૧૯૯૯ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: જીએચ/વી/૧૯૯૯નો ૭૦/ટીપીએસ-૧૧૯૮-૨૮૬૦-એલ.થી, અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન-એ (જેનો આમાં હવે પછી, "સદરહુ સત્તામંડળ" તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તેણે) સાદર કરેલી નગરરચના યોજના ક્રમાંક. ૨૧ (આંબાવાડી) (તૃતીય ફેરફાર કરેલી)નો મુસદ્દો (જેનો આમાં હવે પછી, "સદરહુ યોજનાના મુસદ્દા" તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) મંજૂર કર્યો હતો;

અને સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૫૦થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકારે, સદરહુ યોજનાના મુસદ્દાને આખરી કરવા માટે, નગરરચના અધિકારીની નિમણૂક કરી હતી;

અને સદરહુ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ ૬૫થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકારે, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ:૦૨.૦૭.૨૦૧૧ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: જીએચ/વી/૨૦૧૧નો ૧૧૧/ટીપીએસ-૧૧૨૦૦૭-૩૨૩૦-એલ. હેઠળ, પ્રારંભિક નગરરચના યોજના ક્રમાંક. ૨૧ (આંબાવાડી) (તૃતીય ફેરફાર કરેલી) મંજૂર કરી હતી;

અને નગરરચના અધિકારીએ, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૫૨-ની પેટા-કલમ (૨) અને કલમ ૬૨ની પેટા-કલમ (૨) હેઠળ ફરમાવ્યા પ્રમાણે, આખરી નગરરચના યોજના ક્રમાંક. ૨૧ (આંબાવાડી) (તૃતીય ફેરફાર કરેલી) (જેનો આમાં હવે પછી, "સદરહુ આખરી યોજના" તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) ગુજરાત સરકારને સાદર કરી હતી;

તેથી, હવે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૬૫થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી,-

- (ક) "સદરહુ આખરી યોજના" મંજૂર કરે છે, અને
- (ખ) જણાવે છે કે સદરહુ આખરી યોજના,અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનની કચેરી ખાતે, કામકાજના તમામ દિવસોએ કચેરી સમય દરમિયાન લોકોને જોવા માટે ખુલી રહેશે;
- (ગ) કલમ ૬૫ની પેટા-કલમ (૨)ના ખંડ (ખ)ના હેતુ માટેની તારીખ તરીકે આ જાહેરનામાની તારીખ નક્કી કરે છે.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

નીલા મુન્શી,

ગુજરાત સરકારના ખાસ ફરજ પરના અધિકારી
અને હોદ્દાની રૂએ સંયુક્ત સચિવ.

Notification
Under

The Gujarat Town Planning and Urban Development Act, 1976.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ

જાહેરનામું.

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ,

સચિવાલય, ગાંધીનગર, તારીખ:૨૩મી મે, ૨૦૧૬.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક: જીએચ/વી/૨૦૧૬નો ૧૦૯/ટીપીએસ-૧૧૨૦૧૬-૧૨૦૪-એલ:- ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક: ૨૭મા) (જેનો આમાં હવે પછી, "સદરહુ અધિનિયમ" તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે)ની કલમ ૪૮ની પેટા-કલમ (૨)થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકારે, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ: ૦૬.૦૩.૨૦૦૬ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: જીએચ/વી/૨૦૦૬નો ૬૪/ટીપીએસ-૧૧૨૦૦૪-૨૯૧૫-એલ.થી અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન-એ(જેનો આમાં હવે પછી, "સદરહુ સત્તામંડળ" તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તેણે) સાદર કરેલી નગરરચના યોજના ક્રમાંક. ૨૫ (ખોખરા-મહેમદાવાદ વિસ્તરણ) (દ્વિતીય ફેરફાર કરેલી)નો મુસદ્દો (જેનો આમાં હવે પછી, "સદરહુ યોજનાના મુસદ્દા" તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) મંજૂર કર્યો હતો;

અને સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૫૦ થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકારે, સદરહુ યોજનાના મુસદ્દાને આખરી કરવા માટે, નગરરચના અધિકારીની નિમણૂક કરી હતી;

અને સદરહુ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ ૬૫થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકારે, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહ નિર્માણ વિભાગના તારીખ: ૨૯.૦૧.૨૦૧૪ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: જીએચ/વી/૨૦૧૪નો૨૬/ટીપીએસ-

૧૧૨૦૧૩-૭૧૧૬-એલ. હેઠળ, પ્રારંભિક નગરરચના યોજના ક્રમાંક. ૨૫ (ખોખરા-મહેમદાવાદ વિસ્તરણ) (દ્વિતીય ફેરફાર કરેલી) મંજૂર કરી હતી;

અને નગરરચના અધિકારીએ, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૫૨-ની પેટા-કલમ (૨) અને કલમ ૬૨ની પેટા-કલમ (૨) હેઠળ ફરમાવ્યા પ્રમાણે, આખરી નગરરચના યોજના ક્રમાંક. ૨૫ (ખોખરા-મહેમદાવાદ વિસ્તરણ) (દ્વિતીય ફેરફાર કરેલી) (જેનો આમાં હવે પછી, "સદરહુ આખરી યોજના" તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) ગુજરાત સરકારને સાદર કરી હતી;

તેથી, હવે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૬૫થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી,-

- (ક) “સદરહુ આખરી યોજના” મંજૂર કરે છે, અને
- (ખ) જણાવે છે કે સદરહુ આખરી યોજના, અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનની કચેરી ખાતે, કામકાજના તમામ દિવસોએ કચેરી સમય દરમિયાન લોકોને જોવા માટે ખુલ્લી રહેશે;
- (ગ) કલમ ૬૫ની પેટા-કલમ (૨)ના ખંડ (ખ)ના હેતુ માટેની તારીખ તરીકે આ જાહેરનામાની તારીખ નક્કી કરે છે.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

નીલા મુન્શી,

ગુજરાત સરકારના ખાસ ફરજ પરના અધિકારી
અને હોદ્દાની રૂએ સંયુક્ત સચિવ.



સત્યમેવ જયતે

The Gujarat Government Gazette

PUBLISHED BY AUTHORITY

Vol. LVII]

THURSDAY, NOVEMBER 17, 2016/KARTIKA 26, 1938

[No. 46

Separate paging is given to this Part in order that it may be filed as a Separate Compilation.

PART IX

Gujarati translation of Bills, Acts and Notifications other than
those published in other parts

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૮મી ઓક્ટોબર, ૨૦૧૬.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિધ્ધ થયેલા તારીખ : ૧લી ઓગસ્ટ, ૨૦૧૬ના ગુજરાત સરકારના શહેરી વિકાસ
અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૧૬નો ૧૫૩/ટીપીએસ-૧૨૨૦૧૫-
૧૧૦૨-એલ, નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વે લોકોની જાણ સારું પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

આર. આર. ચાવડા,

સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification**Under****The Gujarat Town Planning and Urban Development Act, 1976.****ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ****જાહેરનામું.****શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ,****સચિવાલય, ગાંધીનગર, તા.૦૧/૦૮/૨૦૧૬.****ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.**

ક્રમાંક.જીએચ/વી/૨૦૧૬નો ૧૫૩/ટીપીએસ-૧૨૨૦૧૫-૧૧૦૨-એલ: ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક: ૨૭મા)ની કલમ ૪૧(૧) હેઠળ, વડોદરા મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશને, નગરરચના યોજના, ક્રમાંક: ૩૯ (તરસાલી)-નો મુસદ્દો (જેનો આમાં હવે પછી, અનુક્રમે "સદરહુ અધિનિયમ", "સદરહુ સત્તામંડળ" અને "સદરહુ યોજનાના મુસદ્દા" તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) તૈયાર કરવાનો પોતાનો ઇરાદો જાહેર કર્યો હતો;

અને સત્તામંડળ, નગરરચના યોજના નિયત સમયમાં તૈયાર કરીને પ્રસિદ્ધ કરી શકેલ નથી અને તેથી, રાજ્ય સરકારે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૪૨(૨) હેઠળ, અધિકારી (જેનો હવે પછી "અધિકારી" તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે)ની નિમણૂક કરી હતી;

અને સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૪૨(૧) હેઠળ, અધિકારીએ, સદરહુ યોજનાના મુસદ્દામાં સમાવિષ્ટ વિસ્તારના સંબંધમાં, સદરહુ યોજનાનો મુસદ્દો, ઠરાવેલી રીતે તૈયાર કરીને યોગ્ય રીતે પ્રસિદ્ધ કર્યો હતો;

અને અધિકારીને મળેલો વાંધો અથવા સૂચન વિચારણામાં લીધા પછી, અધિકારીએ સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૪૮(૧)માં જોગવાઈ કરેલી રીતે, તે હેઠળ મંજૂરી માટે, રાજ્ય સરકારને સદરહુ યોજનાનો મુસદ્દો રજૂ કર્યો હતો;

તેથી, હવે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૪૮(૨)થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી, -

- (ક) આ સાથે જોડેલી અનુસૂચિમાં વર્ણવેલા ફેરફારોને અધીન રહીને, સદરહુ યોજનાનો મુસદ્દો મંજૂર કરે છે;
- (ખ) જણાવે છે કે સદરહુ યોજનાનો મુસદ્દો, સત્તામંડળની કચેરી ખાતે, કામકાજના તમામ દિવસોએ કચેરી સમય દરમિયાન, લોકોને જોવા માટે ખુલ્લો રહેશે.

અનુસૂચિ

સદરહુ યોજનાના મુસદ્દાને આખરી કરતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, આ સાથે જોડેલા એનેક્ષરમાં જણાવેલી બાબતો વિચારણામાં લેવી જોઈશે.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

નીલા મુન્શી,

ગુજરાત સરકારના ખાસ ફરજ પરના અધિકારી અને

હોદ્દાની રૂએ સંયુક્ત સચિવ,

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૩૯ (તરસાલી)**એનેક્ષર**

૧. મુળખંડ નં. ૧૧, ૧૨, ૭૭, ૮૭, ૧૧૫, ૨૩, ૩૦, ૫૦, ૫૧, ૫૯, ૬૪, ૬૫, ૭૩, ૮૭, ૧૩૬, ૧૩૮, ૧૫૦, ૧૫૧, ૧૫૮, ૪, ૧૧૯, ૪૩ થી ૪૮, ૭૪, ૮૩, ૯૨, ૯૮, ૧૦૦, ૧૦૯, ૧૧૦, ૧૧૫, ૧૧૭, ૧૪૦, ૧૪૨ થી ૧૪૫, ૧૫૨, ૧૬૧ થી ૧૬૩, ૧૬૭ની જમીનોને મુળખંડની જમીનમાં અંતિમખંડ ફાળવવાના રહેશે.
૨. મુળખંડ નં. ૧, ૩૨, ૩૬, ૬૩/૧, ૬૩/૨, ૧૪, ૧૬/૧, ૧૬/૨, ૨૧, ૩૩/૨, ૪૦, ૮૩/૧, ૮૩/૨, ૮૩/૩, ૧૬૫, ૧૭/૧, ૧૭/૨, ૧૮, ૩૮/૧, ૩૮/૨, વિગેરેની જમીન ખુલ્લી હોઈ તેમાં કપાતનું ધોરણ વધારવાનું રહેશે.
૩. કપાતના ધોરણો મુળખંડો માટે સામાન્ય રીતે સમાન કપાત ધોરણ અપનાવી અંતિમખંડો ઘડવાના રહેશે.

૪. અનિયમિત આકારના અંતિમખંડ નં. ૧૨૨, ૧૬૬, ૧૬૭ વિગેરે તેમજ સમુચિત સત્તામંડળને ફાળવેલ અંતિમખંડ નં. આર-૪, આર-૫ વિગેરે જિયમિત આકારમાં ફાળવવાના રહેશે.
૫. અરજદારશ્રી, શાહ મહેન્દ્રભાઈ મંગળદાસની તા. ૪-૪-૧૫ તથા તા. ૧૬-૦૩-૨૦ થી રે.સ.નં. ૫૧૮, ૫૧૯/૧ તથા ૫૨૦/૧ ની જમીન બાબતની રજુઆત અન્વયે રેવન્યુ રેકર્ડ, આધાર પુરાવા તથા સ્થળસ્થિતિ ચકાસી રજુઆત અંગે અધિનિયમની જોગવાઈ મુજબ જરૂરી નિર્ણય લઈ અંતિમખંડની ફાળવણી કરવાની રહેશે.
૬. મંજૂર અને અમલી વિકાસ યોજનાની દરખાસ્ત મુજબ સર્વે નં. ૫૦૦, ૫૮૯, ૬૩૨ ની તળાવની જમીનને યથાવત જાળવવા બાબતે, સ્થળસ્થિતિ, રેવન્યુ રેકર્ડની ચકાસણી કરી સંબંધિત ખાતાના પરામર્શમાં રહી યોગ્ય નિર્ણય લેવાનો રહેશે.
૭. પુનઃવહેંચણી પત્રકમાં તથા નકશા નં. ૩ જોતાં, કેસ નં. ૩૩માં વિસંગતતા જણાતી હોઈ, તે બાબતે ચકાસણી કરી સુધારો કરવાનો રહેશે.
૮. મુળખંડ નં. ૮૭ની ખાડીની જમીનને મુળખંડની બહાર અંતિમખંડ ફાળવવા બાબતે સ્થળસ્થિતિ, રેવન્યુ રેકર્ડની ચકાસણી કરી સંબંધિત ખાતાના પરામર્શમાં રહી મુળખંડની જમીનમાં નજીકમાં અંતિમખંડ ફાળવવા યોગ્ય નિર્ણય લેવાનો રહેશે.
૯. મંજૂર અને અમલી વિકાસ યોજનાની દરખાસ્ત મુજબ સર્વે નં. ૪૧૬ની જમીન તળાવ હોઈ, તેને તળાવ તરીકે યથાવત રાખવા બાબતે જરૂરી સ્થળસ્થિતિ, રેવન્યુ રેકર્ડની ચકાસણી કરી સંબંધિત ખાતાના પરામર્શમાં રહી યોગ્ય નિર્ણય લેવાનો રહેશે.
૧૦. મુળખંડ નં. ૪૯, ૭૫, ૮૬, ૧૪૧ વિગેરેની જમીનમાં વિકાસ પરવાનગીની અધિકૃતતા બાંધકામની/ખુલ્લી જમીનની ઉપલબ્ધતા/અધિકૃતતા ધ્યાને લઈ કપાતનું ધોરણ વધારવાનું રહેશે.
૧૧. મુળખંડ નં. ૪ ના ક્ષેત્રફળ બાબતે રેવન્યુ રેકર્ડ ચકાસણી કરી મુળખંડની જમીનમાં તેમજ જે તે ઝોનમાં જ અંતિમખંડ ફાળવવાનો રહેશે.
૧૨. અંતિમખંડ નં. ૧૭/૨, ૨૬/૧, ૨૮ વચ્ચે રોડનું જંકશન, આયોજનની દૃષ્ટિએ યોગ્ય થાય તે અંગે સત્તામંડળના પરામર્શમાં રહીને જરૂરી ચકાસણી કરી સુધારો કરવાનો રહેશે.
૧૩. અંતિમખંડ નં. ૧૭/૨ની જમીનને પૂર્વ તરફની ખાડીમાં સુચવેલ હદ બાબતે જરૂરી સ્થળ, રેવન્યુ રેકર્ડની ચકાસણી કરી સંબંધિત ખાતાના પરામર્શમાં રહી ચકાસણી કરી યોગ્ય નિર્ણય લેવાનો રહેશે.
૧૪. અંતિમખંડ નં. ૧૨૨, ૧૬૬, ૧૬૭, આર-૪, (ઓપન સ્પેસ)ની પુનઃરચના કરી અંતિમખંડ નં. આર-૪૩ (ઓપન સ્પેસ) ને યોગ્ય આકારમાં તેમજ તેનો હેતુ સેલ ફોર કોમર્શિયલ કરી નેશનલ હાઈવે પરથી વધુ ફંટેજ મળી રહે તે મુજબ પુનઃરચના કરવા બાબતે સત્તામંડળના પરામર્શમાં રહીને જરૂરી ચકાસણી કરી લેવાની રહેશે.
૧૫. સમુચિત સત્તામંડળને ફાળવેલ અંતિમખંડ નં. આર-૩૨ (ઓપન સ્પેસ), આર-૩૧ (ઓપન સ્પેસ), આર-૨૩ (ઓપન સ્પેસ), આર-૨૨ (ઓપન સ્પેસ), આર-૧૯ (ઓપન સ્પેસ) વિગેરેની નિયમિત આકારમાં ફાળવવા બાબતે સત્તામંડળના પરામર્શમાં રહીને જરૂરી ચકાસણી કરી કાર્યવાહી કરવાની રહેશે.
૧૬. યોજનામાં ખાડીની બાજુમાં આવેલ મુળખંડોને મુળખંડની નજીકમાં અંતિમખંડ ફાળવી, ખાડીની બાજુમાં સ.સ.ને ફાળવેલ અં. ખંડનું ક્ષેત્રફળ વધારે હોઈ તેનો હેતુફેર કરી, ખાડીની અસર ન થાય તે મુજબ સમુચિત સત્તામંડળને અંતિમખંડો, ફાળવણી કરવા સત્તામંડળના પરામર્શમાં રહીને જરૂરી ચકાસણી કરી લેવાની રહેશે.
૧૭. અંતિમખંડ નં. ૮૭-૭૭ તથા ૬/૧-૩૬ વચ્ચેથી પસાર તથા રસ્તાની, અંતિમખંડ નં. ૬/૧-(આર-૧૫), તથા અંતિમખંડ નં. ૨-૯ વચ્ચેના રસ્તાની પહોળાઈ દર્શાવવા બાબતે ચકાસણી કરી સુધારો કરવાનો રહેશે.
૧૮. આર-૨૫, ૩૧, ૧૦૬/૨, ૩૭/૧ વિગેરે મુળખંડો તથા અંતિમખંડોની હદો સ્પષ્ટ દર્શાવવા બાબતે જરૂરી ચકાસણી કરી સુધારો કરવાનો રહેશે.
૧૯. અંતિમખંડ નં. ૧૦૭, ૧૦૬/૧ તથા આર-૧૯ (ઓપન સ્પેસ) ની વચ્ચેના ૧૮.૦૦ મી. રોડની જરૂરીયાત બાબતે સમુચિત સત્તામંડળના પરામર્શમાં રહી જરૂરી ચકાસણી કરી યોગ્ય નિર્ણય લેવાનો રહેશે.
૨૦. મુળખંડ નં. ૧૧૯ની જમીનને મુળખંડની જમીનમાં જ અંતિમખંડ ફાળવી આર-૩૬ (સેલ ફોર કોમર્શિયલ) ને નેશનલ હાઈવે પર વધુ ફંટેજ મળે અને ખાડીના લીધે બાંધકામની અસર ન થાય તે મુજબ પુનઃરચના કરવા બાબતે સત્તામંડળના પરામર્શમાં રહીને જરૂરી ચકાસણી કરી કાર્યવાહી કરવાની રહેશે.

૨૧. તમામ અંતિમખંડો (ખાનગી/સરકારી/સત્તામંડળને ફાળવેલ) નિયમિત આકારના ઘડવાના રહેશે.
૨૨. મુળખંડ નં. ૫૧, ૫૨, ૫૩ વિગેરે મુળખંડોવાળા પોકેટની પુનઃરચના કરી સમુચિત સત્તામંડળને ફાળવેલ અંતિમખંડ નં. આર-૫નો આકાર નિયમિત કરવાનો રહેશે.
૨૩. યોજનાના રસ્તાની લાગુ વિસ્તારોની મંજૂર અને અમલી વિકાસની દરખાસ્તો ધ્યાને લઈ યોજના વિસ્તારની જમીનોનું આયોજન કરવાનું રહેશે.
૨૪. સરકારશ્રીની માલિકીની જમીનોમાં માલીક તરીકે 'ઓર્થોરાઈઝડ ગવર્નમેન્ટ', 'ગવર્નમેન્ટ લેન્ડ' તથા 'ગવર્નમેન્ટ' દર્શાવેલ છે. તેને બદલે રેવન્યુ રેકર્ડ ચકાસણી કરી સ્પષ્ટ માલીકી દર્શાવવા બાબતે જરૂરી યોગ્ય નિર્ણય લેવાનો રહેશે.
૨૫. વોટર બોડી/જળવહણ/જળ સંગ્રહની આસપાસ સત્તામંડળને જાહેર હેતુ માટે ફાળવેલ અનિયમિત આકારના પ્લોટો રદ કરી, મુળખંડોને મુળખંડમાં જ અંતિમખંડ ફાળવવા બાબતે જરૂરી સ્થળસ્થિતિ, રેવન્યુ રેકર્ડની ચકાસણી કરી સંબંધિત ખાતાના પરામર્શમાં રહી યોગ્ય નિર્ણય લેવાનો રહેશે.
૨૬. કેસ નં. ૧, ૨, ૫, ૬, ૧૮, ૧૯, ૨૮, ૨૯, ૩૦, ૩૨, ૩૩, ૩૫, ૪૬, ૪૭, ૪૮, ૬૮, ૬૯, ૭૫, ૭૭, ૮૬, ૮૭, ૮૮, ૧૦૮, ૧૧૯, ૧૨૨, ૧૨૦, ૧૩૧, ૧૩૫, ૧૩૬, ૧૪૬, ૧૪૭, ૧૫૨માં સત્તા પ્રકાર તથા નોંધની ચકાસણી કરવાની રહેશે.
૨૭. ફોર્મ-એફ અને નકશાઓની વિગતો એકબીજા સાથે સુસંગત કરવાની રહેશે. (કેસ નં. ૧, ૨, ૩, ૪, ૧૬, ૨૬, ૩૮, ૩૯, ૪૦, ૪૧, ૫૨, ૫૯, ૬૮, ૬૯, ૭૦, ૮૭, ૮૮, ૮૯, ૯૯, ૧૦૦, ૧૦૯ વિગેરે).
૨૮. પ્લાનમાં તથા એફ-ફોર્મમાં અંતિમખંડની વિગતો સુસંગત રહે તે રીતે દર્શાવવા બાબતે જરૂરી ચકાસણી કરી સુધારા કરવાના રહેશે. (કેસ નં. ૩૩)
૨૯. યોજનામાં સમાવિષ્ટ તળાવ તથા વોટર બોડી યોગ્ય કલર કોડથી દર્શાવવાના રહેશે.
૩૦. સ્કીમ બુકમાં સામેલ 'એફ-ફોર્મ'માં સમુચિત સત્તામંડળને ફાળવેલા અંતિમખંડોને એક જ કેસ નંબર આપી દર્શાવવાના રહેશે.
૩૧. પ્લાન નં. ૩ માં સત્તામંડળને ફાળવેલ અંતિમખંડ નં. આર-૪ ને એસ.ઈ.ડબલ્યુ.એસ. તરીકે દર્શાવેલ છે. જ્યારે 'એફ-ફોર્મ'માં વાણિજ્ય હેતુ માટે વેચાણ તરીકે દર્શાવેલ છે. જે વિસંગતતા દૂર કરવાની રહેશે.
૩૨. પ્લાન નં. ૩ માં મુળખંડ નં. ૧૭૦ તળાવ દર્શાવેલ છે. જ્યારે એફ-ફોર્મ મુળખંડ નં. ૧૭૦માં શ્રીસરકાર તરીકે દર્શાવેલ છે. જેની સ્થળસ્થિતિ, રેવન્યુ રેકર્ડની ચકાસણી કરી સંબંધિત ખાતાના પરામર્શમાં રહી યોગ્ય નિર્ણય લેવાનો રહેશે.
૩૩. મુળખંડ નં. ૧૭૩, ૧૭૭, ૧૭૮ વિગેરે ખાડીની જમીનોને અંતિમખંડ ફાળવેલ નથી જે બાબતે જરૂરી સ્થળસ્થિતિ, રેવન્યુ રેકર્ડની ચકાસણી કરી સંબંધિત ખાતાના પરામર્શમાં રહી અંતિમખંડ ફાળવવા બાબતે નિર્ણય લેવાનો રહેશે.
૩૪. સરકારશ્રીની માલિકીના અલાયદા મુળખંડો સામે અલાયદા અંતિમખંડો ફાળવવા તેમજ સરેરાશ કપાતના પ્રમાણમાં કપાત કરવાની રહેશે.
૩૫. અધિનિયમની જોગવાઈઓ મુજબ પ્રારંભિક યોજના મંજૂર થયા બાદ જ સુચિત સુવિધાના કામો માટે ચોક્કસ સમયમર્યાદા નક્કી કરવા નિર્ણય લેવાનો રહેશે.
૩૬. રેવન્યુ રેકર્ડને આધીન રહી, જમીન માલીકી, ક્ષેત્રફળ, સત્તાપ્રકાર વિગેરે બાબતો નક્કી કરવાની રહેશે.
૩૭. તમામ બાંધકામ/વિકાસ પરવાનગીની અધિકૃતતા તપાસવી અને અધિકૃત/બીનઅધિકૃત બાંધકામો સંબંધિત નકશાઓમાં દર્શાવવાના રહેશે.
૩૮. વિકાસ યોજના/નગર રચના યોજનાઓના રસ્તા માળખું સત્તામંડળના પ્લોટોને તેમજ ઘડાયેલ અંતિમખંડોને સપ્રમાણ રસ્તાથી પ્રવેશ મળે તે મુજબના રસ્તાનું આયોજન કરવાનું રહેશે.
૩૯. યોજનાને લાગુ વિસ્તાર/ન.ર.યો.ની હદો તથા હયાત તેમજ સુચિત રસ્તાઓની સાથે રસ્તાની પહોળાઈ તેમજ પથરેખાને, તેમજ અન્ય કોઈ રસ્તાથી પ્રવેશ ધ્યાને લઈ, વિકાસ પરવાનગી કે બીનખેતીની પરવાનગી આપવામાં આવેલ હોય તે હયાત/સુચિત રસ્તાને ધ્યાને લઈને રસ્તાઓના આયોજન કરવાના રહેશે.

૪૦. યોજનામાં સત્તામંડળને 'જાહેર હેતુ' માટે ફાળવેલ પ્લોટોને 'સોશીયલ ઈન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર' માટે ફાળવવા તથા અધિનિયમની કલમ ૪૦(૩)(જેજે) (એ)(iii) તથા તા. ૨૦-૨-૨૦૧૫ના પરિપત્ર અનુસાર સોશીયલ ઈન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચરના હેતુ માટે યોજનામાં ફાળવેલ પ્લોટોના ઉપયોગ સત્તામંડળના પરામર્શમાં રહી નક્કી કરવાનો રહેશે.
૪૧. વોટર બોડીઝ તથા નદીમાં ભળતા વહેણ, વૉકળાને અંતરાય ન આવે તે રીતે વોટર કોર્સ યથાવત રીતે જાળવવા બાબતે સરકારશ્રીની નિતીને અનુસરી કાર્યવાહી કરવાની રહેશે.
૪૨. સમુચિત સત્તામંડળને ફાળવેલ પ્લોટોની લાભદાયીત્વની ટકાવારી સત્તામંડળના પરામર્શમાં પુનઃ નક્કી કરવાની રહેશે.
૪૩. સમુચિત સત્તામંડળને ફાળવેલ પબ્લીક યુટીલીટી, વિગેરેના અંતિમખંડોમાં ચોક્કસ હેતુ તથા મળવાપાત્ર ઉપયોગો સમુચિત સત્તામંડળના પરામર્શમાં રહી નક્કી કરવા તથા સત્તામંડળના પ્લોટોને સળંગ અં. ખં. નંબર આપવાના રહેશે.
૪૪. યુ.એલ.સી. હેઠળ જો જમીનો ફાજલ થયેલી હોય તો તેવી જમીનો માટે અલાયદા મુળખંડો અને અલાયદા અંતિમખંડોની ફાળવણી કરવાની રહેશે.
૪૫. લાગુ નગર રચના યોજનાના રસ્તાઓની સાતત્યતા જાળવવાની રહેશે તેમજ નગર રચના યોજનામાં દરેક નગર રચના યોજનાના રસ્તાઓની પહોળાઈ યોગ્ય રીતે આલેખવાની રહેશે.
૪૬. સામાજિક અને આર્થિક નબળા વર્ગના લોકો માટેના અંતિમખંડો યોજનાના કુલ ક્ષેત્રફળના ૫ ટકા ક્ષેત્રફળ જેટલું રાખવાનું રહેશે.
૪૭. યોજના વિસ્તારની હદની બહારના રસ્તાઓને ડોટેડ લાઈન થી દર્શાવવાના રહેશે.
૪૮. યોજના વિસ્તારમાં સમાવિષ્ટ મુળખંડોને શક્યતઃ મુળખંડોની ઉપર જ અથવા નજીકમાં/સમાન લોકાલીટીમાં અંતિમખંડોની ફાળવણી કરવાની રહેશે.
૪૯. યોજના વિસ્તારમાં સમાવિષ્ટ જે તે મુળખંડ જે ઝોનમાં હોય તે જ ઝોનમાં અંતિમખંડ ફાળવવાના રહેશે.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૪થી નવેમ્બર, ૨૦૧૬.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિધ્ધ થયેલા તારીખ: ૨૩મી મે, ૨૦૧૬ ના ગુજરાત સરકારના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના જાહેરનામા ક્રમાંક (૧) જીએચ/વી/૨૦૧૬ નો ૧૦૭/ટીપીએસ-૧૧૨૦૧૬-૧૧૮૮-એલ, (૨) જીએચ/વી/૨૦૧૬ નો ૧૧૧/ટીપીએસ-૧૧૨૦૧૬-૧૨૦૫-એલ, (૩) જીએચ/વી/૨૦૧૬ નો ૧૧૨/ટીપીએસ-૧૧૨૦૧૬-૧૩૦૦-એલ. ના ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારૂ પ્રસિદ્ધ કર્યા છે.

આર. આર. ચાવડા,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Under

The Gujarat Town Planning and Urban Development Act, 1976.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ જાહેરનામું.

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર. ૨૩મી મે, ૨૦૧૬

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક: જીએચ/વી/૨૦૧૬નો ૧૦૭/ટીપીએસ-૧૧૨૦૧૬-૧૧૮૮-એલ:— ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક: ૨૭મા) (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ અધિનિયમ” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે)ની કલમ ૪૮ ની પેટા-કલમ(૨) થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકારે શહેરી

વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ ૦૬-૦૩-૨૦૦૬ ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: જીએચ/વી/૨૦૦૬ નો ૬૨/ટીપીએસ-૧૧૨૦૦૪-૨૮૩૮-એલ.થી અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન-એ (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ સત્તામંડળ” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તેણે) સાદર કરેલી નગરરચના યોજના ક્રમાંક: ૩૦ (અસારવા-વિસ્તરણ) (ઉત્તર) (દ્વિતીય ફેરફાર કરેલી) નો મુસદ્દો (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ યોજનાના મુસદ્દા” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) મંજૂર કર્યો હતો.

અને સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૫૦ થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકારે, સદરહુ યોજનાના મુસદ્દાને આખરી કરવા માટે, નગરરચના અધિકારીની નિમણૂક કરી હતી;

અને સદરહુ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ ની કલમ ૬૫ થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકારે, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહ નિર્માણ વિભાગના તારીખ: ૦૨-૦૧-૨૦૧૪ ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: જીએચ/વી/૨૦૧૪ નો ૨૬/ટીપીએસ-૧૧૨૦૧૩-૭૧૧૮-એલ. હેઠળ, પ્રારંભિક નગરરચના યોજના ક્રમાંક: ૩૦ (અસારવા-વિસ્તરણ) (ઉત્તર) (દ્વિતીય ફેરફાર કરેલી) મંજૂર કરી હતી;

અને નગરરચના અધિકારીએ, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૫૨ ની પેટા-કલમ(૨) અને કલમ ૬૨ ની પેટા-કલમ(૨) હેઠળ ફરમાવ્યા પ્રમાણે, આખરી નગરરચના યોજના ક્રમાંક : ૩૦ (અસારવા-વિસ્તરણ) (ઉત્તર) (દ્વિતીય ફેરફાર કરેલી) (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ આખરી યોજના” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) ગુજરાત સરકારને સાદર કરી હતી;

તેથી, હવે સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૬૫ થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી,—

- (ક) “સદરહુ આખરી યોજના” મંજૂર કરે છે, અને
- (ખ) જણાવે છે કે સદરહુ આખરી યોજના, અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનની કચેરી ખાતે, કામકાજના તમામ દિવસોએ કચેરી સમય દરમિયાન લોકોને જોવા માટે ખુલ્લી રહેશે;
- (ગ) કલમ ૬૫ ની પેટા-કલમ (૨) ના ખંડ(ખ) ના હેતુ માટેની તારીખ તરીકે આ જાહેરનામાની તારીખ નક્કી કરે છે.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

એ. પી. મકવાણા,

ગુજરાત સરકારના ખાસ ફરજ પરના અધિકારી

અને હોદ્દાની રૂએ સંયુક્ત સચિવ,

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ.

Notification

Under

The Gujarat Town Planning and Urban Development Act, 1976.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ જાહેરનામું.

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર. ૨૩મી મે, ૨૦૧૬

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક: જીએચ/વી/૨૦૧૬નો ૧૧૧/ટીપીએસ-૧૧૨૦૧૬-૧૨૦૫-એલ.— ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક: ૨૭મા) (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ અધિનિયમ” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે)ની કલમ ૪૮ ની પેટા-કલમ(૨) થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકારે શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ ૦૬-૦૩-૨૦૦૬ ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: જીએચ/વી/૨૦૦૬ નો ૬૦/ટીપીએસ-૧૧૨૦૦૪-૨૮૩૮-એલ.થી અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન-એ (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ

સત્તામંડળ” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તેણે) સાદર કરેલી નગરરચના યોજના ક્રમાંક: ૨૭ (અમરાઈવાડી) (દ્વિતીય ફેરફાર કરેલી) નો મુસદ્દો (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ યોજનાના મુસદ્દા” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) મંજૂર કર્યો હતો.

અને સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૫૦ થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકારે, સદરહુ યોજનાના મુસદ્દાને આખરી કરવા માટે, નગરરચના અધિકારીની નિમણૂક કરી હતી;

અને સદરહુ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ ની કલમ ૬૫ થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકારે, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહ નિર્માણ વિભાગના તારીખ: ૦૨-૦૧-૨૦૧૪ ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: જીએચ/વી/૨૦૧૪ નો પ/ટીપીએસ-૧૧૨૦૧૩-૭૧૧૬-એલ. હેઠળ, પ્રારંભિક નગરરચના યોજના ક્રમાંક : ૨૭ (અમરાઈવાડી) (દ્વિતીય ફેરફાર કરેલી) મંજૂર કરી હતી;

અને નગરરચના અધિકારીએ, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૫૨ ની પેટા-કલમ(૨) અને કલમ ૬૨ ની પેટા-કલમ(૨) હેઠળ ફરમાવ્યા પ્રમાણે, આખરી નગરરચના યોજના ક્રમાંક : ૨૭ (અમરાઈવાડી) (દ્વિતીય ફેરફાર કરેલી) (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ આખરી યોજના” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) ગુજરાત સરકારને સાદર કરી હતી;

તેથી, હવે સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૬૫ થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી,—

- (ક) “સદરહુ આખરી યોજના” મંજૂર કરે છે, અને
- (ખ) જણાવે છે કે સદરહુ આખરી યોજના, અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનની કચેરી ખાતે, કામકાજના તમામ દિવસોએ કચેરી સમય દરમિયાન લોકોને જોવા માટે ખુલ્લી રહેશે;
- (ગ) કલમ ૬૫ ની પેટા-કલમ (૨) ના ખંડ(ખ) ના હેતુ માટેની તારીખ તરીકે આ જાહેરનામાની તારીખ નક્કી કરે છે.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

એ. પી. મકવાણા,

ગુજરાત સરકારના ખાસ ફરજ પરના અધિકારી
અને હોદ્દાની રૂએ સંયુક્ત સચિવ,
શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ.

Notification

Under

The Gujarat Town Planning and Urban Development Act, 1976.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ જાહેરનામું.

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર. ૨૩મી મે, ૨૦૧૬

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક: જીએચ/વી/૨૦૧૬નો ૧૧૨/ટીપીએસ-૧૧૨૦૧૬-૧૩૦૦-એલ:— ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક: ૨૭મા) (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ અધિનિયમ” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે)ની કલમ ૪૮ ની પેટા-કલમ(૨) થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકારે શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ ૩૧-૦૩-૧૯૮૮ ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: જીએચ/વી/૧૯૮૮ નો ૪૧/ટીપીએસ-૧૫૮૮-૩૫૧૦-એલ.થી અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ-એ (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ સત્તામંડળ” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તેણે) સાદર કરેલી નગરરચના યોજના ક્રમાંક: ૨૦-બી (કાળી)નો મુસદ્દો (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ યોજનાના મુસદ્દા” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) મંજૂર કર્યો હતો.

અને સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૫૦ થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકારે, સદરહુ યોજનાના મુસદ્દાને આખરી કરવા માટે, નગરરચના અધિકારીની નિમણૂક કરી હતી;

અને સદરહુ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ ની કલમ ૬૫ થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકારે, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહ નિર્માણ વિભાગના તારીખ: ૧૬-૦૫-૨૦૧૪ ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: જીએચ/વી/૨૦૧૪ નો ૧૧૫/ટીપીએસ-૧૧૨૧૨-૧૮૬૫-એલ. હેઠળ, પ્રારંભિક નગરરચના યોજના ક્રમાંક : ૨૦-બી (કાળી) મંજૂર કરી હતી;

અને નગરરચના અધિકારીએ, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૫૨ ની પેટા-કલમ(૨) અને કલમ ૬૨ ની પેટા-કલમ(૨) હેઠળ ફરમાવ્યા પ્રમાણે, આખરી નગરરચના યોજના ક્રમાંક : ૨૦-બી (કાળી) (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ આખરી યોજના” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) ગુજરાત સરકારને સાદર કરી હતી;

તેથી, હવે સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૬૫ થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી,—

- (ક) “સદરહુ આખરી યોજના” મંજૂર કરે છે, અને
- (ખ) જણાવે છે કે સદરહુ આખરી યોજના, અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનની કચેરી ખાતે, કામકાજના તમામ દિવસોએ કચેરી સમય દરમિયાન લોકોને જોવા માટે ખુલ્લી રહેશે;
- (ગ) કલમ ૬૫ ની પેટા-કલમ (૨) ના ખંડ(ખ) ના હેતુ માટેની તારીખ તરીકે આ જાહેરનામાની તારીખ નક્કી કરે છે.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

એ. પી. મકવાણા,

ગુજરાત સરકારના ખાસ ફરજ પરના અધિકારી

અને હોદ્દાની રૂએ સંયુક્ત સચિવ,

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૫મી નવેમ્બર, ૨૦૧૬

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિધ્ધ થયેલા ગુજરાત સરકારના પંચાયત, ગ્રામ ગૃહનિર્માણ અને ગ્રામ વિકાસ વિભાગ -ના તારીખ: ૧૮મી ઓક્ટોબર, ૨૦૧૬ ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : કેપી/૨૦૧૬ નો ૮૮/વીબીએન/૧૨૨૦૧૬/૪૧૮૫/ચ -નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારું પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

આર. આર. ચાવડા,

સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Under

The Constitution of India

ભારતના સંવિધાન હેઠળ જાહેરનામું.

પંચાયત, ગ્રામ ગૃહનિર્માણ અને ગ્રામ વિકાસ વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૮મી ઓક્ટોબર, ૨૦૧૬

ભારતનું સંવિધાન.

ક્રમાંક: કેપી/૨૦૧૬ નો ૮૮/વીબીએન/૧૨૨૦૧૬/૪૧૮૫/ચ:— ગુજરાત પંચાયત અધિનિયમ, ૧૯૮૩ (સન ૧૯૮૩ ના ગુજરાતના ૧૮મા) ની કલમ ૭ સાથે વાંચતા, ભારતના સંવિધાનના અનુચ્છેદ ૨૪૩ ના ખંડ (જ) થી મળેલી સત્તાની રૂએ અને સંબંધિત ગ્રામ પંચાયત, તાલુકા પંચાયત-તલાજા અને જિલ્લા પંચાયત-ભાવનગર સાથે વિચાર વિનિમય કર્યા પછી, ગુજરાત સરકાર, આથી,—

- (૧) અનુસૂચિના કોલમ ૩ માં દર્શાવેલી વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતના સ્થાનિક વિસ્તારોમાંથી, કોલમ ૫માં દર્શાવેલા સ્થાનિક વિસ્તારો બાકાત કરે છે અને સદરહુ સ્થાનિક વિસ્તારોને બાકાત કર્યા પછી;
- (૨) સદરહુ અનુસૂચિના કોલમ ૭માં દર્શાવેલા સ્થાનિક વિસ્તારોની બનતી, કોલમ ૬માં જણાવેલી નવી ગ્રામ પંચાયતો નિર્દિષ્ટ કરે છે.

અનુસૂચિ

અનુ-ક્રમાંક	તાલુકાનું નામ	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતનું નામ	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતમાં આવરી લીધેલા સ્થાનિક વિસ્તારો	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતમાંથી બાકાત કરેલા સ્થાનિક વિસ્તારો	વિભાજન પછી બનેલી નવી ગ્રામ પંચાયતનું નામ	નવી ગ્રામ પંચાયતમાં આવરી લીધેલા વિસ્તારો
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૭
૧	તલાજા	ભદ્રાવળ ગ્રામ પંચાયત	૧. ભદ્રાવળ-૧ ૨. ભદ્રાવળ-૨ (રામવાડી) ૩. ભદ્રાવળ-૩ (અંબાળા)	૧. ભદ્રાવળ-૨ (રામવાડી) ૨. ભદ્રાવળ-૩ (અંબાળા)	૧. ભદ્રાવળ ગ્રામ પંચાયત ૨. ભદ્રાવળ-૨ ગ્રામ પંચાયત ૩. ભદ્રાવળ-૩ ગ્રામ પંચાયત	૧. ભદ્રાવળ-૧ ૨. ભદ્રાવળ-૨ (રામવાડી) ૩. ભદ્રાવળ-૩ (અંબાળા)

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

વનરાજસિંહ પઢારિયા,
સરકારના નાયબ સચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૫મી નવેમ્બર, ૨૦૧૬.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિધ્ધ થયેલા ગુજરાત સરકારના પંચાયત, ગ્રામ ગૃહનિર્માણ અને ગ્રામ વિકાસ વિભાગ ના તારીખ: ૧૮મી ઓક્ટોબર, ૨૦૧૬ ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : કેપી/૨૦૧૬ નો ૮૫/વીબીએન/ ૧૨૨૦૧૬/૪૧૯૬/ચ.-નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારું પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

આર. આર. ચાવડા,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Under

The Constitution of India

ભારતના સંવિધાન હેઠળ જાહેરનામું.

પંચાયત, ગ્રામ ગૃહનિર્માણ અને ગ્રામ વિકાસ વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૮મી ઓક્ટોબર, ૨૦૧૬

ભારતનું સંવિધાન.

ક્રમાંક: કેપી/૨૦૧૬ નો ૮૫/વીબીએન/ ૧૨૨૦૧૬/૪૧૯૬/ચ.- ગુજરાત પંચાયત અધિનિયમ, ૧૯૯૩ (સન ૧૯૯૩ ના ગુજરાતના ૧૮મા) ની કલમ ૭ સાથે વાંચતા, ભારતના સંવિધાનના અનુચ્છેદ ૨૪૩ ના ખંડ (જ) થી મળેલી સત્તાની રૂએ અને સંબંધિત ગ્રામ પંચાયત, તાલુકા પંચાયત-બાવળા અને જિલ્લા પંચાયત-અમદાવાદ સાથે વિચાર વિનિમય કર્યા પછી, ગુજરાત સરકાર, આથી,-

- (૧) અનુસૂચિના કોલમ ૩ માં દર્શાવેલી વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતના સ્થાનિક વિસ્તારોમાંથી, કોલમ ૫-માં દર્શાવેલા સ્થાનિક વિસ્તારો બાકાત કરે છે અને સદરહુ સ્થાનિક વિસ્તારોને બાકાત કર્યા પછી;
- (૨) સદરહુ અનુસૂચિના કોલમ ૭ માં દર્શાવેલા સ્થાનિક વિસ્તારોની બનતી, કોલમ ૬ માં જણાવેલી નવી ગ્રામ પંચાયતો નિર્દિષ્ટ કરે છે.

અનુસૂચિ

અનુ-ક્રમાંક	તાલુકાનું નામ	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતનું નામ	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતમાં આવરી લીધેલા સ્થાનિક વિસ્તારો	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતમાંથી બાકાત કરેલા સ્થાનિક વિસ્તારો	વિભાજન પછી બનેલી નવી ગ્રામ પંચાયતનું નામ	નવી ગ્રામ પંચાયતમાં આવરી લીધેલા વિસ્તારો
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૭
૧	બાવળા	મીઠાપુર ગ્રામ પંચાયત	૧. મીઠાપુર ૨. કોઠા તલાવડી	૧. કોઠા તલાવડી	૧. મીઠાપુર ગ્રામ પંચાયત ૨. કોઠા તલાવડી ગ્રામ પંચાયત	૧. મીઠાપુર ૧. કોઠા તલાવડી

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

વનરાજસિંહ પઢારિયા,
સરકારના નાયબ સચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૭થી નવેમ્બર, ૨૦૧૬

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિધ્ધ થયેલા તારીખ: ૦૮-૦૬-૨૦૧૬ ના ગુજરાત સરકારના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના જાહેરનામા ક્રમાંક (૧) જીએચ/વી/૨૦૧૬ નો ૧૨૪/ટીપીએસ-૧૨૨૦૧૫-૪૫૧-એલ, (૨) જીએચ/વી/૨૦૧૬ નો ૧૨૫/ટીપીએસ-૧૨૨૦૧૬-૫૨૮૩-એલ. ના ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારૂ પ્રસિદ્ધ કર્યા છે.

આર. આર. ચાવડા,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Under

The Gujarat Town Planning and Urban Development Act, 1976.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ જાહેરનામું.

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર. ૮મી જુન, ૨૦૧૬

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક: જીએચ/વી/૨૦૧૬ નો ૧૨૪/ટીપીએસ-૧૨૨૦૧૫-૪૫૧-એલ.— ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક: ૨૭મા) ની કલમ ૪૧(૧) વડોદરા શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ-એ નગરરચના યોજના ક્રમાંક:૧ (અંકોડીયા) નો મુસદ્દો (જેનો આમાં હવે પછી, અનુક્રમે “સદરહુ અધિનિયમ”, “સદરહુ સત્તામંડળ” અને “સદરહુ યોજનાના મુસદ્દા” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) તૈયાર કરવાનો પોતાનો ઈરાદો જાહેર કર્યો હતો;

અને સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૪૨(૧) હેઠળ, સદરહુ સત્તામંડળે, સદરહુ યોજનાના મુસદ્દામાં સાવિષ્ટ કરેલા વિસ્તારના સંબંધમાં, સદરહુ યોજનાનો મુસદ્દો ઠરાવેલી રીતે તૈયાર કરીને યોગ્ય રીતે પ્રસિદ્ધ કર્યો હતો;

અને સદરહુ સત્તામંડળે મળેલો વાધો અથવા સૂચન વિચારણામાં લીધા પછી, સદરહુ સત્તામંડળે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૪૮(૧) માં જોગવાઈ કરેલી રીતે, તે હેઠળ મંજૂરી માટે, રાજ્ય સરકારને સદરહુ યોજનાનો મુસદ્દો રજૂ કર્યો હતો;

તેથી, હવે સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૪૮(૨) થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી,—

- (ક) આ સાથે જોડેલી અનુસૂચિમાં વર્ણવેલા ફેરફારોને અધીન રહીને, સદરહુ યોજનાનો મુસદ્દો મંજૂર કરે છે;
- (ખ) જણાવે છે કે સદરહુ આખરી યોજનાનો મુસદ્દો, સત્તામંડળની કચેરી ખાતે, કામકાજના તમામ દિવસોએ કચેરી સમય દરમિયાન લોકોને જોવા માટે ખુલ્લી રહેશે.

અનુસૂચિ

સદરહુ યોજનાના મુસદ્દાને આખરી કરતી વખતે નગરરચના અધિકારીએ, આ સાથે જોડેલા એનેક્ષરમાં જણાવેલ ફેરફાર સમાવિષ્ટ કરવા જરૂરી પગલાં લેવા જોઈશે.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

એ. પી. મકવાણા,

ગુજરાત સરકારના ખાસ ફરજ પરના અધિકારી

અને હોદ્દાની રૂએ સંયુક્ત સચિવ,

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૧ (અંકોડીયા)

એનેક્ષર

૧. મુળખંડ નં.૩, ૮, ૧૩, ૩૮, ૪૧ વિગેરે બીનખેતી થયેલ જમીનમાં નિયતકપાત કરી ૪૦% મુળખંડની જમીનમાં જ અંતિમખંડ ફાળવવાના રહેશે.
૨. મુળખંડ નં.૮૬ ની જમીનમાં નિયત કપાત કરી, અંતિમખંડ નં.૮૬/૧ તથા ૮૬/૨ વચ્ચેના ૧૮.૦ મી. રસ્તાને રદ કરી, અંતિમખંડ નં.૮૬/૧, ૮૬/૨ તથા ૮૬/૩ એમ ત્રણ વિભાજિત અંતિમખંડને બદલે મુળખંડની જમીનમાં એક જ અંતિમખંડ ફાળવવાનો રહેશે.
૩. મુળખંડ નં.૨, ૩, ૨૦, ૨૨, ૩૪, ૧૦૮ ૧૧૮ વિગેરે ખુલ્લી જમીનમાં નિયત ૪૦% કપાત કરવાની રહેશે.
૪. સમુચિત સત્તામંડળને ફાળવેલ અંતિમખંડ નં.૧૪, ૧૩૪ તથા ૧૩૨ માં બાંધકામ/વિકાસ થાય તે મુજબ યોગ્ય આકારમાં ફાળવણી કરવાની રહેશે.
૫. મુળખંડ નં.૧, ૨૧, ૨૬, ૩૪, ૮૬, ૮૮ વિગેરે ખુલ્લી જમીનોમાં દસ્તાવેજી પુરાવા, સ્થળ સ્થિતિ ધ્યાને લઈ નિયત (૪૦%) કપાત કરવાની રહેશે.
૬. મુળખંડ નં.૩, ૮, ૧૦, ૧૧, ૧૨, ૧૩, ૧૪, ૧૫, ૧૬, ૧૭, ૧૮, ૧૯, ૨૩, ૨૪, ૨૫, ૨૭, ૩૦, ૩૫, ૩૮, ૪૧, ૪૪, ૪૫, ૪૬, ૪૭, ૪૮, ૫૪, ૫૮, ૫૯, ૬૯, ૭૦, ૭૨, ૭૫, ૭૬, ૭૭, ૭૮, ૮૧, ૮૩, ૮૫, ૮૬, ૮૮, ૮૯, ૯૨, ૯૩, ૯૫, ૯૮, ૧૦૪ ની જમીનને મુળખંડની જમીન પર અંતિમખંડ ફાળવવાના રહેશે.
૭. વોટર બોડીઝ તથા નદીમાં ભળતા વહેણ, વૉંકળાને અંતરાય ન આવે તે રીતે વોટર કોર્સ યથાવત રીતે જાળવવા બાબતે ખાડી/નદી સંબંધિત જમીનો માટે જળસંપત્તિ વિભાગનો અભિપ્રાય મેળવી સરકારશ્રીની નીતીને અનુસરી કાર્યવાહી કરવાની રહેશે.
૮. સમુચિત સત્તામંડળને ફાળવેલ પ્લોટોની લાભદાયીત્વની ટકાવારી સત્તામંડળના પરામર્શમાં પુનઃ નક્કી કરવાની રહેશે.
૯. સમુચિત સત્તામંડળને ફાળવેલ પબ્લીક યુટીલીટી, વિગેરેના અંતિમખંડોમાં ચોક્કસ હેતુ તથા મળવાપાત્ર ઉપયોગો સમુચિત સત્તામંડળના પરામર્શમાં રહી નક્કી કરવા તથા સત્તામંડળના પ્લોટોને સળંગ નંબર આપવાના રહેશે.

૧૦. યુ.એલ.સી. હેઠળ જો જમીનો ફાજલ થયેલી હોય તો તેવી જમીનો માટે અલાયદા મુળખંડો અને અલાયદા અંતિમખંડોની ફાળવણી કરવાની રહેશે.
૧૧. લાગુ નગર રચના યોજનાના રસ્તાઓની સાતત્યતા જાળવવાની રહેશે તેમજ નગર રચના યોજનામાં દરેક નગર રચના યોજનાના રસ્તાઓની પહોળાઈ યોગ્ય રીતે આલેખવાની રહેશે.
૧૨. અંતિમખંડના આકાર અને લોકેશન: ખાનગી/સરકારી, તેમજ સત્તામંડળના ઘડનાર પ્લોટો/અંતિમખંડો નિયમિત આકારના ઘડવાના રહેશે.
૧૩. મંજૂર અને અમલી વિકાસ યોજનાના મોજે: અંકોડીયાના રે.સ. નં.૪, ૫૧, ૧૧૦ માં હયાત તળાવની પુનઃરચના બાબતે સ્થળસ્થિતિ, રેવન્યુ રેકર્ડ વિગેરેની ચકાસણી કરી સદરે રે.સ. નં.૪, ૫૧, ૧૧૦ બાબતે અધિનિયમની જોગવાઈઓને અનુરૂપ યથોચિત નિર્ણય લેવાનો રહેશે.
૧૪. મુળખંડ નં.૩ ને ફાળવેલ અંતિમખંડ નં.૩/૧ તથા ૩/૨ તેમજ મુળખંડ નં.૨૮ ને ફાળવેલ અંતિમખંડ નં.૨૮/૧ તથા ૨૮/૨ ને મુળખંડની જમીનમાં એક જ અંતિમખંડ ફાળવવાનો રહેશે.
૧૫. અંતિમખંડ નં.૪૪ (ક્ષે. ૮૧.૦૦ ચો.મી.), અંતિમખંડ નં. ૬૯ (ક્ષે. ૬૪ ચો.મી.) તથા અંતિમખંડ નં. ૭૦ (ક્ષે. ૬૪ ચો.મી.) ની જી.ડી.સી.આર. મુજબ નિયમિત આકારના બાંધકામ પાત્ર અંતિમખંડ ફાળવવા અથવા વળતર ચુકવણી અંગે નિર્ણય લેવાનો રહેશે.
૧૬. અંતિમખંડ નં.૧૨૫ (SEWSH), ૧૨૭ (બાગ), ૧૩૪ (સામાજિક માળખાગત સુવિધા માટે), ૧૩૯ (SEWSH), ૧૪૦ (સામાજિક માળખાગત સુવિધા માટે) વિગેરે અનિયમિત આકારના હોઈ સમુચિત સત્તામંડળના પરામર્શમાં રહી ઉપયોગ નક્કી કરી અંતિમખંડનો આકાર નિયમિત કરવાનો રહેશે.
૧૭. મુળખંડ નં.૮૮ ને મુળખંડની જમીનમાં જ અંતિમખંડ ફાળવી, ૩૦.૦૦ મી.ના રોડ પર તેમજ મુળખંડ નં.૩૫ ને મુળખંડની જમીનમાં જ અંતિમખંડ ફાળવી, ૨૪.૦૦ મી. ના રોડ પર, સમુચિત સત્તામંડળને અંતિમખંડ ફાળવવા બાબતે સત્તામંડળના પરામર્શમાં રહી જરૂરી ચકાસણી કરી લેવાની રહેશે.
૧૮. અંતિમખંડ નં.૩/૧, ૪ (તળાવ), ૫, ૪૯, ૬૦, ૭૮, ૮૮, ૧૧૬, ૧૨૦, ૧૨૩ ની જમીનને યોજના વિસ્તારની બહારના રસ્તાથી પ્રવેશ મળવા બાબતે ખાત્રી/ખરાઈ/ચોકસાઈ કરી, ચકાસણી કરી યોગ્ય નિર્ણય લેવાનો રહેશે.
૧૯. યોજનામાંથી પસાર થતી જી.આઈ.પી.સી.ઓ. અને એ.કે.સી.એલ. ગેસ પાઈપ લાઈન બાબતે તેઓશ્રીને સાંભળી યોજના સંબંધિત નિર્ણયો કરવા માટે સુચન કરવા માટે યોગ્ય જણાય છે. વધુમાં સમુચિત સત્તામંડળને જાહેર હેતુ માટેના બાંધકામ પાત્ર ખંડો ગેસ પાઈપ લાઈનની અસર સિવાયના ઘડવા માટે તેમજ ખાનગી મુળખંડોમાંથી પસાર થતી ગેસ પાઈપ લાઈનવાળા મુળખંડોને, મુળખંડમાં જ અંતિમખંડ ફાળવણી કરવા બાબતે સ્થળ સ્થિતિ રેવન્યુ રેકર્ડ વિગેરેની ચકાસણી કરી સંબંધિત ખાતાઓ તથા સત્તામંડળના પરામર્શમાં રહીને અધિનિયમની જોગવાઈઓને અનુરૂપ યથોચિત નિર્ણય લેવાનો રહેશે.
૨૦. સમુચિત સત્તામંડળના સામાજિક અને આર્થિક રીતે નબળા વર્ગ માટે ફાળવેલ અંતિમખંડ તથા રહેણાંક હેતુ માટે ફાળવેલ અંતિમખંડના કલર કોડ અલગ અલગ કલર કોડ દર્શાવવા બાબતે જરૂરી ચકાસણી કરી કાર્યવાહી કરવાની રહેશે.
૨૧. સામાજિક અને આર્થિક નબળા વર્ગના લોકો માટેના અંતિમખંડો, યોજનાના કુલ ક્ષેત્રફળના ૫ ટકા ક્ષેત્રફળ જેટલું રાખવાનું રહેશે.
૨૨. યોજના વિસ્તારની હદની બહારના રસ્તાઓને ડોટેડ લાઈન થી દર્શાવવાના રહેશે.
૨૩. સત્તામંડળને ફાળવેલ રહેણાંક/વાણિજ્ય હેતુ માટે ફાળવેલ અંતિમખંડો માટે એફ-ફોર્મમાં “વાણિજ્ય હેતુ” જ્યારે નકશામાં “વાણિજ્ય વેચાણ” દર્શાવેલ છે. સદર વિસંગતતા બાબતે જરૂરી ચકાસણી કરી કાર્યવાહી કરવાની રહેશે. (અંતિમખંડ નં. ૧૨૫, ૧૨૬ વિગેરે)
૨૪. ફોર્મ-એફ અને નકસાઓની વિગતો એક બીજા સાથે સુસંગત કરવાની રહેશે. (કેસ નં.૧, ૨૫, ૨૬, ૬૨, વિગેરે).
૨૫. મુળખંડ નં.૪૧ ની જમીનને અંતિમખંડ નં.૪૧, મુળખંડની બહાર હયાત બાંધકામ ધરાવતા અન્ય મુળખંડમાં ફાળવેલ છે. તેને બદલે મુળખંડમાં કે તેની નજીકમાં ફાળવવાનો રહેશે.

૨૬. મુળખંડ નં.૫૭, ૬૮ ની સામે અં.ખં. ફાળવેલ નથી જે અંગે બાબતે જરૂરી ચકાસણી કરી એફ-ફોર્મમાં જરૂરી નોંધ દર્શાવવાની રહેશે.
૨૭. અધિનિયમની કલમ ૪૦(૩)(જેજે) (એ) (iii) તથા તા.૨૦-૨-૨૦૧૫ ના પરિપત્ર અનુસાર સોશીયલ ઇન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચરના હેતુ માટે યોજનામાં ફાળવેલ પ્લોટોના ઉપયોગ સત્તામંડળના પરામર્શમાં રહી નક્કી કરવા નગર રચના અધિકારીશ્રીને સુચવીએ.
૨૮. સ્કીમબુકમાં એફ-ફોર્મમાં ખાનગી માલિકો તથા સત્તામંડળને ફાળવેલ અંતિમખંડોના કુલ ક્ષેત્રફળ દર્શાવવાના રહેશે.
૨૯. મુળખંડોની જગ્યાએ કે નજીકમાં કે સમાન લોકાલીટીમાં આખરી ખંડોની ફાળવણી બાબત શક્યતઃ મુળખંડોની ઉપર જ અને નજીકમાં/સમાન લોકાલીટીમાં મુળખંડોને આખરીખંડોની ફાળવણી કરવાની રહેશે.
૩૦. કપાતના ધોરણો: મુળખંડો માટે સામાન્ય રીતે સમાન કપાત ધોરણ અપનાવી અંતિમખંડો ઘડવાના રહેશે.
૩૧. સરકારશ્રીની માલિકીના અલાયદા મુળખંડો સામે અલાયદા અંતિમખંડો ફાળવવા તેમજ સરેરાશ કપાતના પ્રમાણમાં કપાત કરવાની રહેશે.
૩૨. અધિનિયમની જોગવાઈઓ મુજબ પ્રારંભિક યોજના મંજૂર થયા બાદ જ સુચિત સુવિધાના કામો માટે ચોક્કસ સમયમર્યાદા નક્કી કરવા નિર્ણય લેવાનો રહેશે.
૩૩. રેવન્યુ રેકર્ડને આધિન રહી, જમીન માલિકી, ક્ષેત્રફળ, સત્તાપ્રકાર વિગેરે બાબતો નક્કી કરવાની રહેશે.
૩૪. બાંધકામ/વિકાસ પરવાનગીની અધિકૃતતા: તમામ બાંધકામ/વિકાસ પરવાનગીની અધિકૃતતા તપાસવા અને અધિકૃત/બીન અધિકૃત બાંધકામો સંબંધિત તમામ મુળખંડ/અંતિમખંડમાં દર્શાવવાના રહેશે.
૩૫. સત્તામંડળના પ્લોટોને તેમજ ઘડાયેલ અંતિમખંડોને સપ્રમાણ રસ્તાથી પ્રવેશ મળે તે મુજબ રસ્તાઓનું આયોજન કરવાનું રહેશે.
૩૬. નગર રચના યોજનામાં સુચિત ટી.પી. રસ્તાનું ક્ષેત્રફળ, અધિનિયમની જોગવાઈ મુજબ જળવાય તે માટે સમુચિત સત્તામંડળના પરામર્શમાં રહીને યથોચિત નિર્ણય લેવાનો રહેશે.
૩૭. યોજનાને લાગુ વિસ્તાર/ન.ર.યો.ની હદો તથા હયાત તેમજ સુચિત રસ્તાઓની સાથે રસ્તાની પહોળાઈ તેમજ પંથરેખાને, તેમજ અન્ય કોઈ રસ્તાથી પ્રવેશ ધ્યાને લઈ, વિકાસ પરવાનગી કે બીનખેતીની પરવાનગી આપવામાં આવેલ હોય તે હયાત/સુચિત રસ્તાને ધ્યાને લઈ રસ્તાઓના આયોજન અંગે નિર્ણય લેવાનો રહેશે.
૩૮. યોજના વિસ્તારમાં સમાવિષ્ટ જે તે મુળખંડ જે ઝોનમાં હોય તે જ ઝોનમાં અંતિમખંડ ફાળવવાના રહેશે.
૩૯. લાગુ નગર રચના યોજનાના રસ્તાઓની સાતત્યતા જાળવવાની રહેશે તેમજ નગર રચના યોજનામાં દરેક નગર રચના યોજનાના રસ્તાઓની પહોળાઈ યોગ્ય રીતે આલેખવાની રહેશે.

Notification

Under

The Gujarat Town Planning and Urban Development Act, 1976.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ જાહેરનામું.

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૮મી જુન, ૨૦૧૬

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક: જીએચ/વી/૨૦૧૬ નો ૧૨૫/ટીપીએસ-૧૨૨૦૧૫-૫૨૮૩-એલ.- ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક: ૨૭મા) ની કલમ ૪૧(૧) વડોદરા શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ-એ નગરરચના યોજના ક્રમાંક:૧ (ગોરવા-અંકોડીયા) નો મુસદ્દો (જેનો આમાં હવે પછી, અનુક્રમે “સદરહુ

અધિનિયમ”, “સદરહુ સત્તામંડળ” અને “સદરહુ યોજનાના મુસદ્દા” તરીકે ઉલ્લેક કર્યો છે તે) તૈયાર કરવાનો પોતાનો ઇરાદો જાહેર કર્યો હતો;

અને સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૪૨(૧) હેઠળ, સદરહુ સત્તામંડળે, સદરહુ યોજનાના મુસદ્દામાં સાવિષ્ટ કરેલા વિસ્તારના સંબંધમાં, સદરહુ યોજનાનો મુસદ્દો ઠરાવેલી રીતે તૈયાર કરીને યોગ્ય રીતે પ્રસિદ્ધ કર્યો હતો;

અને સદરહુ સત્તામંડળને મળેલો વાધો અથવા સૂચન વિચારણામાં લીધા પછી, સદરહુ સત્તામંડળે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૪૮(૧) માં જોગવાઈ કરેલી રીતે, તે હેઠળ મંજૂરી માટે, રાજ્ય સરકારને સદરહુ યોજનાનો મુસદ્દો રજૂ કર્યો હતો;

તેથી, હવે સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૪૮(૨) થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી,—

- (ક) આ સાથે જોડેલી અનુસૂચિમાં વર્ણવેલા ફેરફારોને અધીન રહીને, સદરહુ યોજનાનો મુસદ્દો મંજૂર કરે છે;
- (ખ) જણાવે છે કે સદરહુ આખરી યોજનાનો મુસદ્દો, સત્તામંડળની કચેરી ખાતે, કામકાજના તમામ દિવસોએ કચેરી સમય દરમિયાન લોકોને જોવા માટે ખુલ્લી રહેશે.

અનુસૂચિ

સદરહુ યોજનાના મુસદ્દાને આખરી કરતી વખતે નગરરચના અધિકારીએ, આ સાથે જોડેલા એનેક્ષરમાં જણાવેલ ફેરફાર સમાવિષ્ટ કરવા જરૂરી પગલાં લેવા જોઈશે.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

એ. પી. મકવાણા,

ગુજરાત સરકારના ખાસ ફરજ પરના અધિકારી

અને હોદ્દાની રૂએ સંયુક્ત સચિવ,

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૧ (અંકોડીયા-ગોરવા)

એનેક્ષર

૧. મુળખંડ નં.૪૬, ૬૭, ૬૮, ૭૬, ૧૧૪ ની ખુલ્લી જમીનમાં નિયત કપાત (૪૦%) કરી મુળખંડની જમીનમાં જ અંતિમખંડ ફાળવવાના રહેશે.
૨. મુળખંડ નં.૪૪, ૭૧, ૭૪, ૧૧૬, ૧૧૭, ૧૦, ૩૩, ૫૦, ૫૮, ૬૯, ૭૨, ૧૧૨, ૧૦૬ વિગેરેની જમીનમાં સ્થળસ્થિતિ, બાંધકામની અધિકૃતતા, ઇરાદો જાહેર થયાની સ્થિતિએ ચકાસી નિયત કપાત કરવાની રહેશે.
૩. મુળખંડ નં.૬૦, ૬૭, ૬૮, ૮૩, ૮૦, ૮૧, ૮૩, ૮૪, ૮૫, ૧૪૮ ની જમીન જે ગામના મુળખંડની હોય તે જ ગામની જમીનમાં જ અંતિમખંડ ફાળવવાના રહેશે.
૪. મુળખંડ નં.૨, ૭, ૮, ૯, ૩૨, ૩૬, ૪૦, ૪૧, ૪૨, ૪૩, ૪૬, ૬૧, ૭૫, ૭૬, ૭૯, ૮૪, ૮૬, ૮૮, ૮૮, ૧૦૧, ૧૦૩, ૧૦૪, ૧૦૫, ૧૦૯, ૧૧૧, ૧૧૩, ૧૧૪, ૧૨૩, ૧૨૬, ૧૨૭, ૧૨૮, ૧૨૯, ૧૩૨, ૧૩૪, ૧૩૫, ૧૩૯, ૧૪૨, ૧૪૫, ૧૪૯, ૧૫૦, ૧૫૧, ૧૬૪, ૧૬૫, ૧૬૯, ૧૭૦, ૧૭૧, ૧૭૩, ૧૭૪, ૧૭૫, ૧૭૭, ૧૮૩, ૧૮૪ વિગેરે જમીનોને મુળખંડની જમીનમાં જ અંતિમખંડ ફાળવી સત્તામંડળને ફાળવેલ અંતિમખંડોને લાભાદાયીતા થાય તે મુજબ આયોજન કરવાનું રહેશે.
૫. મુળખંડ નં.૪૯, ૮૪, ૮૫ વિગેરેની ખુલ્લી જમીનમાં સ્થળસ્થિતિ, બાંધકામની અધિકૃતતા, ઇરાદો જાહેર થયાની સ્થિતિએ ચકાસી નિયત કપાત કરવાની રહેશે.
૬. યોજના વિસ્તારમાં સમાવિષ્ટ મુળખંડોને શક્યતઃ મુળખંડોની ઉપર જ અથવા નજીકમાં/સમાન લોકાલીટીમાં અંતિમખંડોની ફાળવણી કરવાની રહેશે.
૭. યોજના વિસ્તારમાં આવતી નર્મદા કેનાલની બન્ને બાજુના મુળખંડોને કેનાલની જે બાજુ મુળખંડ હોય તે બાજુ અંતિમખંડ ફાળવવાના રહેશે.

૮. અંતિમખંડ નં.૯૪ (ક્ષેત્રફળ ૬૪ ચો.મી.) તથા ૯૫ (ક્ષેત્રફળ ૬૪ ચો.મી.) ની ફાળવણી જી.ડી.સી.આર. મુજબ, બાંધકામપાત્ર જણાતી નથી. તેમજ જે ગામનો મુળખંડ છે. તેના બદલે અન્ય ગામમાં ફાળવણી થયેલ છે. જે યોગ્ય જણાતું નથી. આથી, સદર કિસ્સામાં જી.ડી.સી.આર. મુજબ બાંધકામપાત્ર અંતિમખંડ ફાળવવા અથવા વળતર ચુકવણી અંગે નિર્ણય લેવાનો રહેશે.
૯. કપાતના ધોરણો મુળખંડો માટે સામાન્ય રીતે સમાન કપાત ધોરણ અપનાવી અંતિમખંડો ઘડવાના રહેશે.
૧૦. સરકારશ્રીની માલિકીના અલાયદા મુળખંડો સામે અલાયદા અંતિમખંડો ફાળવવા તેમજ સરેરાશ કપાતના પ્રમાણમાં કપાત કરવાની રહેશે.
૧૧. અધિનિયમની જોગવાઈઓ મુજબ પ્રારંભિક યોજના મંજૂર થયા બાદ જ સુચિત સુવિધાના કામો માટે ચોક્કસ સમયમર્યાદા નક્કી કરવા નિર્ણય લેવાનો રહેશે.
૧૨. યુ.એલ.સી. હેઠળ જો જમીનો ફાજલ થયેલી હોય તો તેવી જમીનો માટે અલાયદા મુળખંડો અને અલાયદા અંતિમખંડોની ફાળવણી કરવાની રહેશે.
૧૩. તમામ અંતિમખંડો (ખાનગી/સરકારી/સત્તામંડળને ફાળવેલ) નિયમિત આકારના ઘડવાના રહેશે.
૧૪. ફોર્મ-એફ અને નકશાઓની વિગતો એક બીજા સાથે સુસંગત કરવાની રહેશે. (કેસ નં.૧૪, ૨૭, ૨૮, ૨૯, ૩૩, ૧૦૯, ૧૨૪, ૧૪૨, ૧૫૭, ૧૬૪ વિગેરે).
૧૫. રેવન્યુ રેકર્ડને આધિન રહી, જમીન માલિકી, ક્ષેત્રફળ, સત્તા કાર વિગેરે બાબતો નક્કી કરવાની રહેશે.
૧૬. તમામ બાંધકામ/વિકાસ પરવાનગીની અધિકૃતતા તપાસવી અને અધિકૃત/બીન અધિકૃત બાંધકામો સંબંધિત નકશાઓમાં દર્શાવવાના રહેશે.
૧૭. સામાજિક અને આર્થિક નબળા વર્ગના લોકો માટેના અંતિમખંડો, યોજનાના કુલ ક્ષેત્રફળના ૫ ટકા ક્ષેત્રફળ જેટલું રાખવાનું રહેશે.
૧૮. સત્તામંડળના પ્લોટોને તેમજ ઘડાયેલ અંતિમખંડોને સપ્રમાણ રસ્તાથી પ્રવેશ મળે તે મુજબ રસ્તાઓનું આયોજન કરવાનું રહેશે.
૧૯. વોટર બોડીઝ તથા નદીમાં ભળતા વહેણ, વૉકળાને અંતરાય ન આવે તે રીતે વોટર કોર્સ યથાવત રીતે જાળવવા બાબતે ખાડી/નદી સંબંધિત જમીનો માટે જળસંપત્તિ વિભાગનો અભિપ્રાય મેળવી સરકારશ્રીની નીતીને અનુસરી કાર્યવાહી કરવાની રહેશે.
૨૦. અંતિમખંડો વચ્ચેથી ટેલીફોન ગેસ કે વિજળીલાઈન પસાર ન થાય તે રીતે આયોજન કરવાનું રહેશે.
૨૧. સમુચિત સત્તામંડળને ફાળવેલ પબ્લીક યુટીલીટી, વિગેરેના અંતિમખંડોમાં ચોક્કસ હેતુ તથા મળવાપાત્ર ઉપયોગો સમુચિત સત્તામંડળના પરામર્શમાં રહી નક્કી કરવા તથા સત્તામંડળના પ્લોટોને સળંગ અ. નંબર ખ. આપવાના રહેશે.
૨૨. યોજનાને લાગુ વિસ્તાર/ન.ર.યો.ની હદો તથા હયાત તેમજ સુચિત રસ્તાઓની સાથે રસ્તાની પહોળાઈ તેમજ પથરેખાને, તેમજ અન્ય કોઈ રસ્તાથી પ્રવેશ ધ્યાને લઈ, વિકાસ પરવાનગી કે બીનખેતીની પરવાનગી આપવામાં આવેલ હોય તે હયાત/સુચિત રસ્તાને ધ્યાને લઈ રસ્તાઓના આયોજન કરવાના રહેશે.
૨૩. સમુચિત સત્તામંડળને ફાળવેલ પ્લોટોની લાભદાયીત્વની ટકાવારી સત્તામંડળના પરામર્શમાં પુનઃ નક્કી કરવાની રહેશે.
૨૪. યોજના વિસ્તારમાં સમાવિષ્ટ જે તે મુળખંડ જે ઝોનમાં હોય તે જ ઝોનમાં અંતિમખંડ ફાળવવાના રહેશે.
૨૫. યોજના વિસ્તારમાં એક કરતાં વધારે ગામોનો સમાવેશ થતો હોય તો, યોજના વિસ્તારમાં સમાવિષ્ટ જે તે મુળખંડને જે તે ગામમાં જ અંતિમખંડ ફાળવવાના રહેશે.
૨૬. લાગુ નગર રચના યોજનાના રસ્તાઓની સાતત્યતા જાળવવાની રહેશે તેમજ નગર રચના યોજનામાં દરેક નગર રચના યોજનાના રસ્તાઓની પહોળાઈ યોગ્ય રીતે આલેખવાની રહેશે.

૨૭. યોજના વિસ્તારની હદની બહારના રસ્તાઓને ડોટેડ લાઈન થી દર્શાવવાના રહેશે.
૨૮. મંજુર અને અમલી વિકાસ યોજનામાં કેનાલની દક્ષિણે ગોરવા-અંકોડીયામાંથી પસાર થતો ૩૦.૦૦ મી. પહોળાઈનો વિકાસ યોજનાના રોડની એલાઈમેન્ટ તેમજ રસ્તાની પહોળાઈમાં ફેરફાર તેમજ મોજે. અંકોડીયા ગામમાં મુળખંડ નં.૧૪૦ થી ૧૪૨, ૧૫૧, ૧૫૨, ૧૫૫ વિગેરેમાંથી પસાર થતો ૨૪.૦૦ મી. ડી.પી. નો રસ્તો, મુસદ્દારૂપ યોજનામાં ૧૮.૦૦ મી. પહોળાઈના ફેરફાર બાબતે અધિનિયમની જોગવાઈઓ હેઠળ વિકાસ યોજનામાં ફેરફાર કરવાની કાર્યવાહી કરવાની રહેશે. તેમજ નર્મદા કેનાલની બંને બાજુ સુચિત કરેલ રસ્તાની માલિકી સરદાર સરોવર નર્મદા નિગમની હોય તો સદર બાબતે તેઓશ્રીનો સંપર્ક કેળવી, જાહેર રસ્તા તરીકે ઉપયોગ કરવા માટે સંમતિ મેળવી, સત્તામંડળ તથા સંબંધિત ખાતાના પરામર્શમાં રહી જરૂરી ચકાસણી કરી અધિનિયમની જોગવાઈ હેઠળ યોગ્ય કાર્યવાહી કરવાની રહેશે.
૨૯. મુસદ્દારૂપ યોજનામાં ગોરવા-અંકોડીયા ગામની હદ બાબતે જરૂરી ચકાસણી કરી, હદ દર્શાવવાની રહેશે.
૩૦. મંજુર અને અમલી વિકાસ યોજના મુજબના મોજે.ગોરવાના રે.સ. નં.૫૩૩ અને મોજે. અંકોડીયાના રે.સ. નં.૫૬૮ માં હયાત તળાવની હદો અને ક્ષેત્રફળો યથાવત જાળવવા બાબતે જરૂરી ચકાસણી કરી, કાર્યવાહી કરવાની રહેશે.
૩૧. સમુચિત સત્તામંડળને જાહેર હેતુ માટે ફાળવેલ અંતિમખંડ નં. ૭/૧, ૫૩, ૧૮૮ (એસ.ઈ.ડબલ્યુ.એસ.એચ.), ૧૯૩ (વાણિજ્ય હેતુ) ને યોજના બહારના રસ્તાથી પ્રવેશ મળવા બાબતે જરૂરી ચકાસણી, ખાત્રી/ખરાઈ/ચોકસાઈ કરી યથોચિત નિર્ણય લઈ, યોજનાના સાહીત્યમાં જરૂરી નોંધ દર્શાવવાની રહેશે.
૩૨. મુળખંડ નં. ૧૫, ૧૬, ૧૭, ૧૮, ૧૯, ૨૦, ૨૩, ૨૪, ૨૫, ૨૭, ૨૯, ૩૦, ૩૪, ૩૫, ૩૭, ૩૮, ૪૭, ૪૮, ૬૪, ૬૫, ૮૨, ૧૧૫, ૧૧૯, ૧૨૨ વિગેરે ની જમીનો અંશતઃ ખુલ્લી જણાતી જમીનોમાં ઈરાદો જાહેર થયાની સ્થિતિએ અપાયેલ વિકાસ પરવાનગી, સ્થળે હયાત બાંધકામની અધિકૃતતા, બિનખેતી વિગેરે દસ્તાવેજી આધાર પુરાવા અને કપાતપાત્ર જમીનની ઉપલબ્ધતા બાબતે જરૂરી તકાસણી કરી, યોજનામાં અન્ય મુળખંડોની ખુલ્લી જમીનોમાં અપનાવેલ સામાન્ય કપાત કે સામાન્ય તપાતની નજીકનું કપાતનું ધોરણ અપનાવવાનું રહેશે.
૩૩. સમુચિત સત્તામંડળને ફાળવેલ અંતિમખંડ નં. ૧૯૨ નો હેતુ ફોર્મ-એફ માં બાગ તરીકે દર્શાવેલ છે. જ્યારે નકશામાં સામાજિક માળખાગત સુવિધા તરીકે દર્શાવેલ છે. જે બાબતે જરૂરી ચકાસણી કરી સુધારો કરવાનો રહેશે.
૩૪. યોજનામાં સમુચિત સત્તામંડળને બાગ માટે ફાળવેલ અંતિમખંડ નં. ૧૮૯, ૧૯૧, ૧૯૭, ૨૦૦, ૨૧૦, ૨૧૨, ૨૨૦, ૨૨૪ વિગેરેના ક્ષેત્રફળ અને આકાર ધ્યાને લઈ, યોજનાના કદ મુજબ સંકલિત મોટા કદના બાગનું આયોજન કરવા તથા સમુચિત સત્તામંડળને સામાજિક માળખાગત સુવિધા માટે ફાળવેલ પ્લોટો મહત્તમ બાંધકામ પાત્ર બને તે બાબતે સત્તામંડળના પરામર્શમાં રહી જરૂરી ચકાસણી કરી આયોજન કરવાનું રહેશે.
૩૫. યોજનામાંથી પસાર થતી હાઈટેન્શન લાઈનમાં સમુચિત સત્તામંડળને અંતિમખંડ નં. ૧૯૬ (એસ.ઈ.ડબલ્યુ.એસ.એચ.), ૨૦૭ (એસ.ઈ.ડબલ્યુ.એસ.એચ.), તથા ૨૧૫ (એસ.ઈ.ડબલ્યુ.એસ.એચ.), ફાળવેલ છે. આથી, જે મુળખંડોમાંથી હાઈટેન્શન લાઈન પસાર થાય છે. તેવા મુળખંડોને (મુળખંડ નં. ૩૨, ૪૧, ૬૮, ૮૦) મુળખંડમાં અંતિમખંડ ફાળવવા અને સમુચિત સત્તામંડળને હાઈટેન્શન લાઈનની અસર સિવાયના પ્લોટો ફાળવવા બાબતે સત્તામંડળના પરામર્શમાં રહી જરૂરી ચકાસણી કરી કાર્યવાહી કરવાની રહેશે.
૩૬. યોજનામાંથી પસાર થતી એ.બી.જી.એલ. અને બી.આઈ.જી.એસ. ગેસ પાઈપ લાઈન બાબતે તેઓશ્રીને સાંભળી, સમુચિત સત્તામંડળને જાહેર હેતુ માટેના બાંધકામપાત્ર ખંડો ગેસ પાઈપ લાઈનની અસર સિવાયના ઘડવા માટે તેમજ ખાનગી મુલખંડોમાંથી પસાર થતી ગેસ પાઈપ લાઈનવાળા મુળખંડોને, મુળખંડમાં જ અંતિમખંડની ફાળવણી કરવા બાબતે સત્તામંડળના પરામર્શમાં રહી જરૂરી ચકાસણી કરી નિર્ણયો લેવાના રહેશે.
૩૭. યોજનાની દરખાસ્તમાં સુચિત કરાયેલ રસ્તાના માળખાથી, જે ખંડ માટે રસ્તા સુચવાયેલ છે તે ખંડના પ્રમાણમાં રસ્તાનું ક્ષેત્રફળ ધ્યાને લેતાં, વધુ ઉપયોગીતા રસ્તાનું ઘડતર કરવાનું રહેશે.
૩૮. કેસ નં. ૪૬માં રે.સ.નં. ૫૦૧, ૫૦૨ અને રે.સ.નં. ૫૦૧/૧ ની સામે અલગ અલગ મુળખંડ અને અંતિમખંડ ફાળવેલા હોવાથી, જરૂરી ચકાસણી કરી, અલગ કેસ નંબર આપી દર્શાવવાના રહેશે.
૩૯. સ્કીમબૂકમાં સામેલ 'એફ-ફોર્મ' માં સમુચિત સત્તામંડળને ફાળવેલા અંતિમખંડો બાબતે જરૂરી ચકાસણી કરી એક જ કેસ નંબર આપી દર્શાવવાના રહેશે.

૪૦. પ્લાન નં. ૩ માં સર્વે નં. ૫૨૬ (મુલખંડ ૩૮) ની સામે ફાળવેલ તથા અંતિમખંડ નં. ૩૮ માં અમુક હિસ્સો કબ્રસ્તાન તરીકે દર્શાવેલ છે. જની એફ-ફોર્મ કે વિકાસ યોજનાના વિભાગીય નકશામાં કોઈ નોંધ જણાતી નથી. સદરહુ બાબતે જરૂરી ચકાસણી કરી કાર્યવાહી કરવાની રહેશે.
૪૧. આખરીખંડ નં. ૧૪, ૧૫, ૩૩, ૧૧૮ વિગેરેને રસ્તાથી પોઈન્ટ એન્ટ્રી મળે છે. આથી, અંતિમખંડની એક બાજુને સમાંતર પૂર્ણ પ્રવેશ મળે તેમ આયોજન કરવાનું રહેશે.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૮મી નવેમ્બર, ૨૦૧૬

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિધ્ધ થયેલા તારીખ : ૧૫-૦૬-૨૦૧૬ ના ગુજરાત સરકારના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૧૬ નો ૧૨૬/ડીવીપી-૧૩-૨૦૧૬-૨૨૩૭૦૨-એલ નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારું પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

આર. આર. ચાવડા,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Under

The Gujarat Town Planning and Urban Development Act, 1976

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ જાહેરનામું

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૫મી જુન, ૨૦૧૬

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક: જીએચ/વી/૨૦૧૬ નો ૧૨૬/ડીવીપી-૧૩-૨૦૧૬-૨૨૩૭૦૨-એલ.— ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક: ૨૭મા) (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ અધિનિયમ” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) ની કલમ ૧૩(૧) ની જોગવાઈઓ હેઠળ રાજકોટ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ-એ (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ સત્તામંડળ” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તેણે) તેની હદોની અંદર સમાવિષ્ટ જમીનોના સંબંધમાં, સામાન્ય વિકાસ નિયંત્રણ વિનિયમો સહિતની સુધારેલી વિકાસ યોજના (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ વિકાસ યોજના” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે)નો મુસદ્દો તૈયાર કરીને પ્રસિદ્ધ કર્યો હતો. સદરહુ વિકાસ યોજનાના સંબંધમાં કોઈ વાંધો અથવા સૂચન, હોય તો, તે મંગાવતી સદરહુ વિકાસ યોજનાની પ્રસિદ્ધિ સંબંધી નોટિસ તારીખ: ૧૩-૦૨-૨૦૧૫ ના ગુજરાત સરકારી રાજપત્ર, ભાગ-૨ ના પ્રકીર્ણ અને જાહેરાત સેક્શનમાં પ્રસિદ્ધ કરવામાં આવી હતી;

અને સત્તામંડળે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૬ ની પેટા કલમ(૧) હેઠળ રાજકોટ વિકાસ યોજના મંજૂરી માટે ગુજરાત સરકારને સાદર કરી હતી;

તેથી, હવે સદરહુ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ ની કલમ-૧૭ની પેટા-કલમ(૧) ના ખંડ (ક) ના પેટા-ખંડ(૨) ના પરંતુકથી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી,—

- (૧) આ સાથે જોડેલી અનુસૂચિમાં વર્ણવેલા ફેરફારોને અધીન રહીને, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૭ હેઠળ વિકાસ યોજનાના મુસદ્દામાં ફેરફાર કરવા ધારે છે, અને
- (૨) કોઈપણ વ્યક્તિને, સૂચિત ફેરફારો સંબંધી કોઈ સૂચન અથવા વાંધો હોય તો, તે આ જાહેરનામાની રાજપત્રમાં પ્રસિદ્ધિની તારીખથી બે મહિનાની મુદતની અંદર, અગ્ર સચિવ, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ, બ્લોક નં.૧૪, ૮મો માળ, નવા સચિવાલય, ગાંધીનગર-ને લેખિતમાં રજૂ કરવા ફરમાવે છે.

અનુસૂચિ

રાજ્ય સરકારે આખરી કર્યા પ્રમાણેના રાજકોટ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની વિકાસ યોજનાના મુસદ્દામાંના સૂચિત ફેરફારો.

૧. જુદી જુદી શીટ (પત્રકો)માં, જુદા જુદા પોકેટ્સ તરીકે ઓળખ કરેલ જુદી જુદી જમીન, સંબંધિત ઝોનમાંથી મુક્ત કરવી અને આની નીચેના ટેબલ (કોષ્ટક)માં દર્શાવ્યા પ્રમાણે જુદા જુદા ઝોન માટે મુકરર કરવી.

શીટ નં.	પોકેટ નં.	મુક્ત કરેલ	મુકરર કરેલ	સમર્થનકારી કલમ
૨	Z-1, Z-2	ગામતળ વિસ્તરણ ઝોન	જાહેર હેતુ	૧૨(૨)(ક)
૩	Z-1	રહેણાંક	કૃષિ વિષયક	૧૨(૨)(ક)
	Z-2	પોલીસેન્ટ્રિક નોડ	કૃષિ વિષયક	૧૨(૨)(ક)
	T-1	કૃષિ વિષયક	ટ્રાન્સપોર્ટ નોડ	૧૨(૨)(ક) ૧૨(૨)(ઘ)
૪	Z-1	પોલીસેન્ટ્રિક નોડ	કૃષિ વિષયક	૧૨(૨)(ક)
	Z-1	કૃષિ વિષયક	ટ્રાન્સપોર્ટ નોડ	૧૨(૨)(ક) ૧૨(૨)(ઘ)
૬	Z-1	પોલીસેન્ટ્રિક નોડ	કૃષિ વિષયક	૧૨(૨)(ક)
	T-1	કૃષિ વિષયક	ટ્રાન્સપોર્ટ નોડ	૧૨(૨)(ક)
૭	Z-1	કૃષિ વિષયક ઝોન, મનોરંજન ઝોન, ગામતળ વિસ્તરણ ઝોન	પ્રતિબંધિત ઝોન	૧૨(૨)(ક) ૧૨(૨)(ઠ)
	Z-2	ઔદ્યોગિક ઝોન	પ્રતિબંધિત ઝોન	૧૨(૨)(ક) ૧૨(૨)(ઠ)
	Z-3	પોલીસેન્ટ્રિક નોડ	કૃષિ વિષયક	૧૨(૨)(ક)
	Y-1	ગામતળ વિસ્તરણ	કૃષિ વિષયક	૧૨(૨)(ક)
૮	Z-1	ઔદ્યોગિક ઝોન	પ્રતિબંધિત ઝોન	૧૨(૨)(ક) ૧૨(૨)(ઠ)
	Z-2	૪૫ મીટર રસ્તીની કોઈપણ બાજુએ ટી.ઓ.ઝેડ (TOZ) અને આર.એ.એચ. (RAH)	કૃષિ વિષયક	૧૨(૨)(ક)
	Z-3	આર.એ.એચ. (RAH)	કૃષિ વિષયક	૧૨(૨)(ક)
	Z-4	પોલીસેન્ટ્રિક નોડ	કૃષિ વિષયક	૧૨(૨)(ક)
૯	Z-1	આર.એ.એચ. (RAH)	કૃષિ વિષયક	૧૨(૨)(ક)
	Z-2	પોલીસેન્ટ્રિક નોડ	કૃષિ વિષયક	૧૨(૨)(ક)
	Z-3, Z-4	જ્ઞાન અને સંસ્થાકીય	કૃષિ વિષયક	૧૨(૨)(ક)
૧૦	Z-1	ગામતળ વિસ્તરણ ઝોન	કૃષિ વિષયક	૧૨(૨)(ક)
	Z-3, Z-4	જ્ઞાન અને સંસ્થાકીય	કૃષિ વિષયક	૧૨(૨)(ક)
	Y-1	રહેણાંક	કૃષિ વિષયક	૧૨(૨)(ક)
	T-1	કૃષિ વિષયક	ટ્રાન્સપોર્ટ કોર્ટ	૧૨(૨)(ક) ૧૨(૨)(ઘ)
૧૧	Z-1, Z-2	ટી.ઓ.ઝેડ. (TOZ) અને આર.એ.એચ. (RAH)	કૃષિ વિષયક	૧૨(૨)(ક)
	Z-3	ટી.ઓ.ઝેડ. (TOZ)	રહેણાંક	૧૨(૨)(ક)
૧૨	Z-1, Z-2	ટી.ઓ.ઝેડ. (TOZ) અને આર.એ.એચ. (RAH)	રહેણાંક	૧૨(૨)(ક)
૧૩	Z-1	ટી.ઓ.ઝેડ. (TOZ)	કૃષિ વિષયક	૧૨(૨)(ક)
	Z-2	આર.એ.એચ. (RAH)	કૃષિ વિષયક	૧૨(૨)(ક)
	Y-1	રહેણાંક	કૃષિ વિષયક	૧૨(૨)(ક)

શીટ નં.	પોકેટ નં.	મુક્ત કરેલ	મુકરર કરેલ	સમર્થનકારી કલમ
૧૪	Z-1, Z-2, Z-3	જ્ઞાન અને સંસ્થાકીય અને પોલીસેન્ટ્રિક નોડ	કૃષિ વિષયક	૧૨(૨)(ક)
	Z-4, Z-5	ટી.ઓ.ઝેડ. (TOZ)	રહેણાક	૧૨(૨)(ક)
	Z-6	આર.એ.એચ. (RAH)	કૃષિ વિષયક	૧૨(૨)(ક)
	Z-7	ટી.ઓ.ઝેડ (TOZ) અને આર.એ.એચ. (RAH)	કૃષિ વિષયક	૧૨(૨)(ક)
૧૫	Z-1	ઔદ્યોગિક	કૃષિ વિષયક	૧૨(૨)(ક)
	Z-2	ત્રાસદાયક ઔદ્યોગિક	કૃષિ વિષયક	૧૨(૨)(ક)
૧૬	T-1	ઔદ્યોગિક અને કૃષિ વિષયક	ટ્રાન્સપોર્ટ નોડ	૧૨(૨)(ક) ૧૨(૨)(ઘ)
૧૭	Z-1, Z-2, Z-5, Z-6	પોલીસેન્ટ્રિક નોડ	રહેણાક	૧૨(૨)(ક)
	Z-3, Z-4	પોલીસેન્ટ્રિક નોડ	કૃષિ વિષયક	૧૨(૨)(ક)
૧૮	Z-1, Z-2	ટી.ઓ.ઝેડ (TOZ) અને આર.એ.એચ. (RAH)	કૃષિ વિષયક	૧૨(૨)(ક)
	Z-3	ઔદ્યોગિક	રહેણાક	૧૨(૨)(ક)
૧૯	Z-1, Z-2	પોલીસેન્ટ્રિક નોડ અને આર.એ.એચ. (RAH)	કૃષિ વિષયક	૧૨(૨)(ક)
૨૦	Z-1	પોલીસેન્ટ્રિક નોડ	કૃષિ વિષયક	૧૨(૨)(ક)
	Z-2, Z-4	પોલીસેન્ટ્રિક નોડ	T-1 અને T-2 તરીકે કૃષિ વિષયક અને ટ્રાન્સપોર્ટ નોડ	૧૨(૨)(ક) ૧૨(૨)(ઘ)
	Z-3	આર.એ.એચ. (RAH)	કૃષિ વિષયક	૧૨(૨)(ક)
	Z-5	ઈન્ફર્મેશન એન્ડ ટેકનોલોજી	કૃષિ વિષયક	૧૨(૨)(ક)
૨૨	T-1	ઔદ્યોગિક અને કૃષિ વિષયક	ટ્રાન્સપોર્ટ કોડ	૧૨(૨)(ક) ૧૨(૨)(ઘ)
	Z-2	રહેણાક	કૃષિ વિષયક	૧૨(૨)(ક)
૨૪	Z-1	પોલીસેન્ટ્રિક નોડ	પારડી ગામતળના (સીમાક્ષેત્ર) પરિઘથી ૩૦૦ મીટર સુધીનું અને કૃષિ વિષયક ઝોનમાં બાકીનું ગામતળ વિસ્તરણ	૧૨(૨)(ક)
	T-1, T-2	કૃષિ વિષયક	ટ્રાન્સપોર્ટ નોડ	૧૨(૨)(ક) ૧૨(૨)(ઘ)
૨૫	T-1	કૃષિ વિષયક	ટ્રાન્સપોર્ટ નોડ	૧૨(૨)(ક) ૧૨(૨)(ઘ)
૨૬	Z-1	ઈન્ફર્મેશન એન્ડ ટેકનોલોજી	કૃષિ વિષયક	૧૨(૨)(ક)
	Z-2	ઔદ્યોગિક	રહેણાક	૧૨(૨)(ક)
૨૭	A-1	કૃષિ વિષયક	ઔદ્યોગિક	૧૨(૨)(ક)
	A-2	રહેણાક	ઔદ્યોગિક	૧૨(૨)(ક)
	T-1	કૃષિ વિષયક	ટ્રાન્સપોર્ટ નોડ	૧૨(૨)(ક) ૧૨(૨)(ઘ)
૨૮	A-1, A-2	કૃષિ વિષયક	ઔદ્યોગિક	૧૨(૨)(ક)
	T-1	કૃષિ વિષયક	ટ્રાન્સપોર્ટ નોડ	૧૨(૨)(ક) ૧૨(૨)(ઘ)

૨. જુદી જુદી શીટ (પત્રકો)માં, જુદા જુદા રસ્તાઓ તરીકે ઓળખ કરેલી જુદી જુદી જમીન, સંબંધિત ઝોનમાંથી મુક્ત કરવી અને આની નીચેના ટેબલ (કોષ્ટક) માં દર્શાવ્યા પ્રમાણે જુદા જુદા ઝોન માટે મુકરર કરવી.

શીટ નં.	રસ્તો, નોડ	વર્ણન	કલમ
૧	R-1, 1-2	૪૫ મીટર પહોળા રસ્તાને, મધ્ય લીટીમાં ફેરફાર કર્યા વગર ૭૫ મીટર સુધી પહોળો કરવામાં આવે છે.	૧૨(૨)(ઘ)
૫	R-1, 1-2	૪૫ મીટર પહોળા રસ્તાને, મધ્ય લીટીમાં ફેરફાર કર્યા વગર ૭૫ મીટર સુધી પહોળો કરવામાં આવે છે.	૧૨(૨)(ઘ)
	R-1, 1-2	૮૦ મીટર પહોળો રસ્તો	૧૨(૨)(ઘ)
	R-2, 2-3	૮૦ મીટર પહોળો રસ્તો કમી કર્યો હતો અને જમીન મુક્ત કરી હતી અને કૃષિ વિષયક ઝોન અને R-01 જાહેર ગૃહ નિર્માણ (રુડ) માટે મુકરર કરી હતી.	૧૨(૨)(ઘ)
	R-7, 4-5	૮૦ મીટર પહોળા રસ્તાની ફરી લાઈન દોરી કરી હતી.	૧૨(૨)(ઘ)
	R-6, E-18, E-19, F10-F11	૨૪ મીટર અને ૩૦ મીટર પહોળો રસ્તો કમી કર્યો હતો અને આ રીતે મુક્ત કરેલ જમીન, કૃષિ વિષયક ઝોન માટે મુકરર કરવામાં આવે છે.	૧૨(૨)(ઘ)
૬	R-4, 8-9-10-11-12	૩૦ મીટર પહોળા રસ્તાને, મધ્ય લીટીમાં ફેરફાર કર્યા વગર ૭૫ મીટર સુધી પહોળો કરવામાં આવે છે.	૧૨(૨)(ઘ)
	R-5, 13-14	૩૦ મીટર પહોળા રસ્તાને, મધ્ય લીટીમાં ફેરફાર કર્યા વગર ૪૫ મીટર સુધી પહોળો કરવામાં આવે છે.	૧૨(૨)(ઘ)
	R-8, 8-15-16	૪૫ મીટર પહોળા રસ્તાને, મધ્ય લીટીમાં ફેરફાર કર્યા વગર ૭૫ મીટર સુધી પહોળો કરવામાં આવે છે.	૧૨(૨)(ઘ)
	R-9, 12-17	૩૦ મીટર પહોળો રસ્તો કમી કર્યો હતો અને આ રીતે મુક્ત કરેલ જમીન, કૃષિ વિષયક ઝોન માટે મુકરર કરવામાં આવે છે.	૧૨(૨)(ઘ)
	R-10, 10-18	૪૫ મીટર પહોળો રસ્તો કમી કર્યો હતો અને આ રીતે મુક્ત કરેલ જમીન, કૃષિવિષયક ઝોન માટે મુકરર કરવામાં આવે છે.	૧૨(૨)(ક)
૭	R-4, 1-2	૩૦ મીટર પહોળા રસ્તાને, મધ્ય લીટીમાં ફેરફાર કર્યા વગર ૪૫ મીટર સુધી પહોળો કરવામાં આવે છે.	૧૨(૨)(ઘ)
	R-3, 2-3	૪૫ મીટર નવો રસ્તો	૧૨(૨)(ઘ)
	R-5, 3-4-5-6-7-8	૩૦ મીટર પહોળા રસ્તાને, મધ્ય લીટીમાં ફેરફાર કર્યા વગર ૪૫ મીટર સુધી પહોળો કરવામાં આવે છે.	૧૨(૨)(ઘ)
૮	R-1, 1-2-3-4-5-6-7	૩૦ મીટર પહોળા રસ્તાને, મધ્ય લીટીમાં ફેરફાર કર્યા વગર ૭૫ મીટર સુધી પહોળો કરવામાં આવે છે.	૧૨(૨)(ઘ)
૯	R-1, 1-2-3	૬૦ મીટર પહોળા રસ્તાને, મધ્ય લીટીમાં ફેરફાર કર્યા વગર ૭૫ મીટર સુધી પહોળો કરવામાં આવે છે.	૧૨(૨)(ઘ)
	R-2, 4-5-6-7	૭૫ મીટર નવો રસ્તો	૧૨(૨)(ઘ)
	R-3, 5-6-7-8	૩૦ મીટર પહોળા રસ્તાને, મધ્ય લીટીમાં ફેરફાર કર્યા વગર ૭૫ મીટર સુધી પહોળો કરવામાં આવે છે.	૧૨(૨)(ઘ)
	R-4, 9-10	૮૦ મીટર પહોળા રસ્તાની ફરી લાઈનદોરી કરી હતી.	૧૨(૨)(ઘ)
	R-5, 10-11	૮૦ મીટર પહોળો રસ્તો કમી કર્યો હતો અને આ રીતે મુક્ત કરેલ જમીન, સંબંધિત ઝોનમાં મુકરર કરવામાં આવે છે.	૧૨(૨)(ઘ) ૧૨(૨)(ક)
૧૦	R-1, 1-2-3-4	૬૦ મીટર પહોળા રસ્તાને, ૭૫ મીટર સુધી પહોળો કરવામાં આવે છે.	૧૨(૨)(ઘ)
૧૧	R-1, 1-2-3-4-5	૮૦ મીટર પહોળો રસ્તો કમી કર્યો હતો અને આ રીતે મુક્ત કરેલ જમીન, કૃષિવિષયક ઝોનમાં મુકરર કરવામાં આવે છે.	૧૨(૨)(ઘ) ૧૨(૨)(ક)

શીટ નં.	રસ્તો, નોડ	વર્ણન	કલમ
	R-2, 6-7-8-9	૭૫ મીટર નવો રસ્તો	૧૨(૨)(ઘ)
	R-3, A-A1	૭૫ મીટર નવો રસ્તો	૧૨(૨)(ઘ)
૧૨	S-1, 1-2	૧૮ મીટર નવો રસ્તો	૧૨(૨)(ઘ)
	R-1, 1-2	૭૫ મીટર નવો રસ્તો	૧૨(૨)(ઘ)
	R-2, 3-4	૮૦ મીટર પહોળા રસ્તાની ફરી લાઈનદોરી કરી હતી.	૧૨(૨)(ઘ)
૧૪	R-3, 3-5	૮૦ મીટર પહોળો રસ્તો કમી કર્યો હતો અને આ રીતે મુક્ત કરેલ જમીન, સંબંધિત ઝોનમાં મુકરર કરવામાં આવે છે.	૧૨(૨)(ઘ) ૧૨(૨)(ક)
	R-4, 6-7	૭૫ મીટર પહોળો રસ્તો કમી કર્યો હતો અને આ રીતે મુક્ત કરેલ જમીન, સંબંધિત ઝોનમાં મુકરર કરવામાં આવે છે.	૧૨(૨)(ઘ) ૧૨(૨)(ક)
૧૬	R-1, A-A2-A1	૪૫ મીટર નવો રસ્તો	૧૨(૨)(ઘ)
	R-2, A2-A3	૪૫ મીટર નવો રસ્તો	૧૨(૨)(ઘ)
	R-2, A5-A-A3	૪૫ મીટર નવો રસ્તો	૧૨(૨)(ઘ)
	R-5, A5-A4	૨૪ મીટર પહોળા રસ્તાને, મધ્ય લીટીમાં ફેરફાર કર્યા વગર ૪૫ મીટર સુધી પહોળો કરવામાં આવે છે.	૧૨(૨)(ઘ)
૧૭	R-3, A6-A7	૭૫ મીટર નવો રસ્તો	૧૨(૨)(ઘ)
	R-4, A8-A9	૪૫ મીટર નવો રસ્તો	૧૨(૨)(ઘ)
	R-6, 1-2	૪૫ મીટર પહોળા રસ્તાને, મધ્ય લીટીમાં ફેરફાર કર્યા વગર ૮૦ મીટર સુધી પહોળો કરવામાં આવે છે.	૧૨(૨)(ઘ)
૧૮	R-1, A3-A4	૪૫ મીટર નવો રસ્તો અને વિદ્યમાન રસ્તાની પહોળાઈ કરવા માટે	૧૨(૨)(ઘ)
	R-2, A1-A2	૭૫ મીટર નવો રસ્તો	૧૨(૨)(ઘ)
૨૦	R-1, 1-2-3	૪૫ મીટર પહોળા રસ્તાને, મધ્ય લીટીમાં ફેરફાર કર્યા વગર ૭૫ મીટર સુધી પહોળો કરવામાં આવે છે.	૧૨(૨)(ઘ)
	R-1, A1-A2	૪૫ મીટર નવો રસ્તો	૧૨(૨)(ઘ)
૨૨	R-2, A5-A2-A3-A4	૩૦ મીટર પહોળા રસ્તાને, મધ્ય લીટીમાં ફેરફાર કર્યા વગર ૪૫ મીટર સુધી પહોળો કરવામાં આવે છે.	૧૨(૨)(ઘ)
	R-1, A1-A2	૪૫ મીટર નવો રસ્તો	૧૨(૨)(ઘ)
૨૩	R-2, A3-A4	૩૦ મીટર પહોળા રસ્તાને, મધ્ય લીટીમાં ફેરફાર કર્યા વગર ૪૫ મીટર સુધી પહોળો કરવામાં આવે છે.	૧૨(૨)(ઘ)
	R-1, A1-A3-A2	૭૫ મીટર નવો રસ્તો	૧૨(૨)(ઘ)
૨૪	R-2, A3-A4	૩૦ મીટર પહોળા રસ્તાને, મધ્ય લીટીમાં ફેરફાર કર્યા વગર ૭૫ મીટર સુધી પહોળો કરવામાં આવે છે.	૧૨(૨)(ઘ)
	R-3, A4-A5	૭૫ મીટર નવો રસ્તો	૧૨(૨)(ઘ)
૨૫	R-1, A1-A2	૭૫ મીટર નવો રસ્તો	૧૨(૨)(ઘ)
	R-1, A1-A5-A2	૭૫ મીટર નવો રસ્તો	૧૨(૨)(ઘ)
૨૭	R-2, A5-A4-A3	૪૫ મીટર નવો રસ્તો	૧૨(૨)(ઘ)
	R-1, A1-A4-A2	૭૫ મીટર નવો રસ્તો	૧૨(૨)(ઘ)
૨૮	R-2, A3-A4	૪૫ મીટર નવો રસ્તો	૧૨(૨)(ઘ)

૩. પ્લાનમાં દર્શાવેલ ૭૫ મીટર પહોળા રસ્તાની કોઈપણ બાજુએ ૫૦૦ મીટર ઊંડાઈના હેરફેરલક્ષી ઝોનને, ૨૦૦ મીટર સુધી ઘટાડવામાં આવે છે અને હેરફેરલક્ષી ઝોનમાંથી મુક્ત કરેલ બાકી રહેલ ૩૦૦ મીટર જમીન કલમ ૧૨(૨)(ક) હેઠળ રહેણાંકને લગતાં વાજબી ગૃહનિર્માણ ઝોન (RAH) તરીકે મુકરર કરવામાં આવે છે.

૪. હેરફેરલક્ષી ઝોન પછી ૫૦૦ મીટર ઊંડાઈના રહેણાંકને લગતાં વાજબી ગૃહનિર્માણ ઝોન (RAH) ને કમી કરવામાં આવે છે અને આ રીતે મુક્ત કરેલ જમીનને, કલમ ૧૨(૨)(ક) હેઠળ કૃષિવિષયક ઝોન તરીકે મુકરર કરવામાં આવે છે.

૫. ગામતળની આસપાસ મુકરર કરેલા ગામતળ વિસ્તરણ ઝોનને, ૫૦૦ મીટરમાંથી ૩૦૦ મીટર સુધી ઘટાડવા અને આ રીતે મુક્ત કરેલ જમીનને કલમ ૧૨(૨)(ક) હેઠળ હેઠળ કૃષિવિષયક ઝોન તરીકે મુકરર કરવામાં આવે છે.

૬. વિકાસ યોજનામાં અથવા અન્યથા ગમે તે લાઈનદોરી અથવા પહોળાઈને દર્શાવવામાં આવ્યા હોય તેને ધ્યાનમાં લીધા સિવાય, કોઈપણ નગરરચના યોજના રસ્તાઓને આવા તમામ રસ્તાઓની લાઈનદોરી અને પહોળાઈને મંજૂર કરેલ નગરરચના યોજનાઓ પ્રમાણે ગણવામાં આવશે.

૭. શીટ નં. ૭ ઉપર પોકેટ-A તરીકે દર્શાવેલી માધાપર ગામની જમીન, કૃષિવિષયક ઝોનમાંથી મુક્ત કરવામાં આવે છે અને કલમ ૧૨(૨)(ખ) હેઠળ સાયન્સ અને ટેકનોલોજી પાર્ક (ઈશ્વરીયા વાઈલ્ડ ફ્લાવર પ્રોજેક્ટ) માટે અનામત રાખવામાં આવે છે.

૮. શીટ નં. ૧૧ અને ૧૨ ઉપર પોકેટ-A તરીકે દર્શાવેલી રૈયા અને વાજડી ગઢ ગામની જમીન, મનોરંજન ઝોન માટે મુકરર કરવામાં આવે છે. તેમાંથી નવા રેસકોર્સ અને જળાશયોની અનામતો (અનામત જમીનો) R-37 અને R-38 ને કમી કરવામાં આવે છે અને આ રીતે મુક્ત કરેલ જમીનને કલમ ૧૨(ક)(ખ) હેઠળ રેસકોર્સ અને મનોરંજન કેન્દ્ર (સેન્ટર) (સ્માર્ટ સીટી નોડ), (R.M.C.) માટે મુકરર કરવામાં આવે છે અને નવા રેસકોર્સ અને મનોરંજન કેન્દ્ર (સેન્ટર) (સ્માર્ટ સીટી નોડ), (R.M.C.) માં વિકાસ અને નિયંત્રણ અંગેના વિનિયમો, હેરફેરલક્ષી ઝોનના વિનિયમો પ્રમાણે રહેશે.

૯. કોઠારીયા, વાવડી અને કાંગશીયાળીમાં ઔદ્યોગિક ઝોનમાં પરવાનગી આપેલા ઉપયોગોમાં ફેરફાર કરવો જોઈશે અને સામાન્ય વિકાસ નિયંત્રણ વિનિયમોના વિનિયમ નં. ૧૦.૩ (ઝોનિંગ ટેબલ)ના અનુક્રમાંક ૧૦.એ પર ટેબલમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે ખાસ ઔદ્યોગિક ઝોન (સ્પેશિયલ ઈન્ડસ્ટ્રીયલ ઝોન) મુજબ રહેશે.

૧૦. સરોવરના નકશા ઉપર પાણીમાં ડૂબેલા વિસ્તારના (સીમાક્ષેત્ર) પરિઘ ઉપરની અને એચ.એફ.એલ. (HFL) સુધીની જમીનને સંબંધિત ઝોનમાંથી કમી કરવામાં આવે છે અને કલમ-૧૨(૨)(ખ) હેઠળ પ્રતિબંધિત ઝોન તરીકે મુકરર કરવામાં આવે છે.

૧૧. કલમ-૧૬ હેઠળ રજૂ કરેલા સામાન્ય વિકાસ નિયંત્રણ વિનિયમો (GDCR) માં ફેરફાર કરવામાં આવે છે અને તેને એનેક્સર-૧ તરીકે આ સાથે જોડેલી નકલથી બદલવામાં આવે છે.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

નીલા મુન્શી,

ગુજરાત સરકારના ખાસ ફરજ પરના અધિકારી

અને હોદ્દાની રૂએ નાયબ સચિવ,

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ.



सत्यमेव जयते

વાર્ષિક લવાજમનો દર રૂ. ૩૫૦૦/-

The Gujarat Government Gazette

PUBLISHED BY AUTHORITY

Vol. LVII | THURSDAY, NOVEMBER 24, 2016/AGRAHAYANA 3, 1938 [No. 47

Separate paging is given to this Part in order that it may be filed as a Separate Compilation.

PART IX

Gujarati translation of Bills, Acts and Notifications other than
those published in other parts

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૦મી નવેમ્બર, ૨૦૧૬.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા ગુજરાત સરકારના પંચાયત, ગ્રામ ગૃહનિર્માણ અને ગ્રામ વિકાસ વિભાગના તારીખ : ૦૫મી ઓક્ટોબર, ૨૦૧૬ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : કેપી /૨૦૧૬નો ૬૮ /વીબીએન/૧૨૨૦૧૬ /૪૧૨૬/ચ. નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારું પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

આર. આર. ચાવડા,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification
Under
The Constitution of India.

ભારતના સંવિધાન હેઠળ

જાહેરનામું

પંચાયત, ગ્રામ ગૃહનિર્માણ અને ગ્રામ વિકાસ વિભાગ,
સચિવાલય, ગાંધીનગર, તારીખ : ૫મી ઓક્ટોબર, ૨૦૧૬.

ભારતનું સંવિધાન.

ક્રમાંક : કેપી/૨૦૧૬નો ૬૮/વીબીએન/૧૨૨૦૧૬/૪૧૨૬/ચ :- ગુજરાત પંચાયત અધિનિયમ, ૧૯૮૩ (સન ૧૯૮૩ના ગુજરાતના ૧૮મા)ની કલમ ૭ સાથે વાંચતા, ભારતના સંવિધાનના અનુચ્છેદ ૨૪૩ના ખંડ (જ)થી મળેલી સત્તાની રૂએ અને સંબંધિત ગ્રામ પંચાયત, તાલુકા પંચાયત-ફતેપુરા અને જિલ્લા પંચાયત-દાહોદ સાથે વિચારવિનિમય કર્યા પછી, ગુજરાત સરકાર, આથી,-

- (૧) અનુસૂચિના કોલમ ૩માં દર્શાવેલી વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતના સ્થાનિક વિસ્તારોમાંથી, કોલમ ૫-માં દર્શાવેલા સ્થાનિક વિસ્તારો બાકાત કરે છે અને સદરહુ સ્થાનિક વિસ્તારોને બાકાત કર્યા પછી;
- (૨) સદરહુ અનુસૂચિના કોલમ ૭માં દર્શાવેલા સ્થાનિક વિસ્તારોની બનતી, કોલમ ૬માં જણાવેલી નવી ગ્રામ પંચાયત નિર્દિષ્ટ કરે છે.

અનુસૂચિ

અનુ-ક્રમાંક	તાલુકાનું નામ.	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતનું નામ.	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતમાં આવરી લીધેલા સ્થાનિક વિસ્તારો.	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતમાંથી બાકાત કરેલા સ્થાનિક વિસ્તારો.	વિભાજન પછી બનેલી નવી ગ્રામ પંચાયતનું નામ.	નવી ગ્રામ પંચાયતમાં આવરી લીધેલા વિસ્તારો.
૧.	૨.	૩.	૪.	૫.	૬.	૭.
૧.	ફતેપુરા	વલુંડી જૂથ ગ્રામ પંચાયત	૧. વલુંડી ૨. વાવડી પૂર્વ	વાવડી પૂર્વ	૧. વલુંડી ગ્રામ પંચાયત ૨. વાવડી ગ્રામ પંચાયત	૧. વલુંડી ૧. વાવડી પૂર્વ

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

વનરાજસિંહ પઢારિયા,
સરકારના નાયબ સચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ
સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૦મી નવેમ્બર, ૨૦૧૬.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા ગુજરાત સરકારના પંચાયત, ગ્રામ ગૃહનિર્માણ અને ગ્રામ વિકાસ વિભાગના તારીખ : ૦૫મી ઓક્ટોબર, ૨૦૧૬ના સરકારી જાહેરનામા (૧) ક્રમાંક : કેપી /૨૦૧૬નો ૬૮ /વીબીએન/૧૨૨૦૧૬ /૧૯૮૧/ચ, અને (૨) ક્રમાંક : કેપી /૨૦૧૬નો ૭૦/વીબીએન/૧૨૨૦૧૬ /૧૯૮૮/ચ નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારું પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

આર. આર. ચાવડા,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification
Under
The Constitution of India.

ભારતના સંવિધાન હેઠળ

જાહેરનામું

પંચાયત, ગ્રામ ગૃહનિર્માણ અને ગ્રામ વિકાસ વિભાગ,
સચિવાલય, ગાંધીનગર, તારીખ : ૫મી ઓક્ટોબર, ૨૦૧૬.

ભારતનું સંવિધાન.

ક્રમાંક: કેપી/૨૦૧૬નો ૬૮/વીબીએન/૧૨૨૦૧૬/૧૮૮૧/ચ :- ગુજરાત પંચાયત અધિનિયમ, ૧૯૮૩ (સન ૧૯૮૩ના ગુજરાતના ૧૮મા)ની કલમ ૭ સાથે વાંચતા, ભારતના સંવિધાનના અનુચ્છેદ ૨૪૩ના ખંડ (જ)થી મળેલી સત્તાની રૂએ અને સંબંધિત ગ્રામ પંચાયત, તાલુકા પંચાયત-દસકોઈ અને જિલ્લા પંચાયત-અમદાવાદ સાથે વિચારવિનિમય કર્યા પછી, ગુજરાત સરકાર, આથી,-

- (૧) અનુસૂચિના કોલમ ૩માં દર્શાવેલી વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતના સ્થાનિક વિસ્તારોમાંથી, કોલમ ૫-માં દર્શાવેલા સ્થાનિક વિસ્તારો બાકાત કરે છે અને સદરહુ સ્થાનિક વિસ્તારોને બાકાત કર્યા પછી;
- (૨) સદરહુ અનુસૂચિના કોલમ ૭માં દર્શાવેલા સ્થાનિક વિસ્તારોની બનતી, કોલમ ૬માં જણાવેલી નવી ગ્રામ પંચાયત નિર્દિષ્ટ કરે છે.

અનુસૂચિ

અનુ-ક્રમાંક	તાલુકાનું નામ.	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતનું નામ.	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતમાં આવરી લીધેલા સ્થાનિક વિસ્તારો.	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતમાંથી બાકાત કરેલા સ્થાનિક વિસ્તારો.	વિભાજન પછી બનેલી નવી ગ્રામ પંચાયતનું નામ.	નવી ગ્રામ પંચાયતમાં આવરી લીધેલા વિસ્તારો.
૧.	૨.	૩.	૪.	૫.	૬.	૭.
૧.	દસકોઈ	બડોદરા-રોપડા જૂથ ગ્રામ પંચાયત	૧. બડોદરા ૨. રોપડા	૧. રોપડા	૧. બડોદરા ગ્રામ પંચાયત ૨. રોપડા ગ્રામ પંચાયત	૧. બડોદરા ૧. રોપડા

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

વનરાજસિંહ પઢારિયા,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification
Under
The Constitution of India.

ભારતના સંવિધાન હેઠળ

જાહેરનામું

પંચાયત, ગ્રામ ગૃહનિર્માણ અને ગ્રામ વિકાસ વિભાગ,
સચિવાલય, ગાંધીનગર, તારીખ : ૫મી ઓક્ટોબર, ૨૦૧૬.

ભારતનું સંવિધાન.

ક્રમાંક:કેપી /૨૦૧૬નો ૭૦/વીબીએન/૧૨૨૦૧૬/૧૮૮૮ / ચ:- ગુજરાત પંચાયત અધિનિયમ, ૧૯૮૩ (સન ૧૯૮૩ના ગુજરાતના ૧૮મા)ની કલમ ૭ સાથે વાંચતા, ભારતના સંવિધાનના અનુચ્છેદ ૨૪૩ના ખંડ (જ)થી મળેલી સત્તાની રૂએ અને સંબંધિત ગ્રામ પંચાયત, તાલુકા પંચાયત-દસકોઈ અને જિલ્લા પંચાયત-અમદાવાદ સાથે વિચારવિનિમય કર્યા પછી, ગુજરાત સરકાર, આથી,-

- (૧) અનુસૂચિના કોલમ ૩માં દર્શાવેલી વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતના સ્થાનિક વિસ્તારોમાંથી, કોલમ ૫-માં દર્શાવેલા સ્થાનિક વિસ્તારો બાકાત કરે છે અને સદરહુ સ્થાનિક વિસ્તારોને બાકાત કર્યા પછી;
- (૨) સદરહુ અનુસૂચિના કોલમ ૭માં દર્શાવેલા સ્થાનિક વિસ્તારોની બનતી, કોલમ ૬માં જણાવેલી નવી ગ્રામ પંચાયત નિર્દિષ્ટ કરે છે.

અનુસૂચિ

અનુ-ક્રમાંક	તાલુકાનું નામ.	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતનું નામ.	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતમાં આવરી લીધેલા સ્થાનિક વિસ્તારો.	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતમાંથી બાકાત કરેલા સ્થાનિક વિસ્તારો.	વિભાજન પછી બનેલી નવી ગ્રામ પંચાયતનું નામ.	નવી ગ્રામ પંચાયતમાં આવરી લીધેલા વિસ્તારો.
૧.	૨.	૩.	૪.	૫.	૬.	૭.
૧.	દસકોઈ	દેવડી ભોઈપુરા ગ્રામ પંચાયત	૧. દેવડી ૨. ભોઈપુરા	૧. ભોઈપુરા	૧. દેવડી ગ્રામ પંચાયત ૨. ભોઈપુરા ગ્રામ પંચાયત	૧. દેવડી ૧. ભોઈપુરા

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

વનરાજસિંહ પઢારિયા,
સરકારના નાયબ સચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ
સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૦મી નવેમ્બર, ૨૦૧૬.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા ગુજરાત સરકારના પંચાયત, ગ્રામ ગૃહનિર્માણ અને ગ્રામ વિકાસ વિભાગના તારીખ : ૦૫મી ઓક્ટોબર, ૨૦૧૬ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : કેપી/૨૦૧૬નો ૭૧ /વીબીએન/ ૧૨૨૦૧૬ /૧૮૫૮/ચ. નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારું પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

આર. આર. ચાવડા,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Under

The Constitution of India.

ભારતના સંવિધાન હેઠળ

જાહેરનામું

પંચાયત, ગ્રામ ગૃહનિર્માણ અને ગ્રામ વિકાસ વિભાગ,
સચિવાલય, ગાંધીનગર, તારીખ : ૫મી ઓક્ટોબર, ૨૦૧૬.

ભારતનું સંવિધાન.

ક્રમાંક: કેપી/૨૦૧૬નો ૭૧/વીબીએન/૧૨૨૦૧૬/૧૮૫૮/ચ :- ગુજરાત પંચાયત અધિનિયમ, ૧૯૮૩ (સન ૧૯૮૩ના ગુજરાતના ૧૮મા)ની કલમ ૭ સાથે વાંચતા, ભારતના સંવિધાનના અનુચ્છેદ ૨૪૩ના ખંડ (જ)થી મળેલી સત્તાની રૂએ અને સંબંધિત ગ્રામ પંચાયત, તાલુકા પંચાયત-ક્વાંટ અને જિલ્લા પંચાયત-છોટા ઉદેપુર સાથે વિચારવિનિમય કર્યા પછી, ગુજરાત સરકાર, આથી,-

- (૧) અનુસૂચિના કોલમ ૩માં દર્શાવેલી વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતના સ્થાનિક વિસ્તારોમાંથી, કોલમ ૫-માં દર્શાવેલા સ્થાનિક વિસ્તારો બાકાત કરે છે અને સદરહુ સ્થાનિક વિસ્તારોને બાકાત કર્યા પછી;
- (૨) સદરહુ અનુસૂચિના કોલમ ૭માં દર્શાવેલા સ્થાનિક વિસ્તારોની બનતી, કોલમ ૬માં જણાવેલી નવી ગ્રામ પંચાયત નિર્દિષ્ટ કરે છે.

અનુસૂચિ

અનુ-ક્રમાંક	તાલુકાનું નામ.	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતનું નામ.	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતમાં આવરી લીધેલા સ્થાનિક વિસ્તારો.	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતમાંથી બાકાત કરેલા સ્થાનિક વિસ્તારો.	વિભાજન પછી બનેલી નવી ગ્રામ પંચાયતનું નામ.	નવી ગ્રામ પંચાયતમાં આવરી લીધેલા વિસ્તારો.
૧.	૨.	૩.	૪.	૫.	૬.	૭.
૧.	કવાંટ	માનકા (ક) જૂથ ગ્રામ પંચાયત	૧. માનકા (ક) ૨. પડવાણી ૩. કરવી ૪. ખડલા	૧. પડવાણી ૨. કરવી ૩. ખડલા	૧. માનકા (ક) ગ્રામ પંચાયત ૨. પડવાણી જૂથ ગ્રામ પંચાયત	૧. માનકા (ક) ૧. પડવાણી ૨. કરવી ૩. ખડલા

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

વનરાજસિંહ પઢારિયા,
સરકારના નાયબ સચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ
સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૫મી નવેમ્બર, ૨૦૧૬.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા ગુજરાત સરકારના નાણા વિભાગના તારીખ : ૭મી ઓક્ટોબર, ૨૦૧૬ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : (જીએન-૫૮)-ટીએસએમ-૨૨૨૦૦૮-૪૧૯૭-ઘ.-નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારું પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

આર. આર. ચાવડા,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Regarding

Amendment to the Accounts Officer, Class-1, Recruitment Rules, 2011.

હિસાબી અધિકારી, વર્ગ-૧, ભરતી નિયમો, ૨૦૧૧ સુધારવા સંબંધી

જાહેરનામું.

નાણા વિભાગ,

સચિવાલય, ગાંધીનગર. તારીખ: ૭મી ઓક્ટોબર, ૨૦૧૬.

ભારતનું સંવિધાન.

ક્રમાંક.(જીએન-૫૮) ટીએસએમ-૨૨૨૦૦૮-૪૧૯૭-ઘ:-ભારતના સંવિધાનના અનુચ્છેદ ૩૦૮ના પરંતુકથી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાતના રાજ્યપાલ, આથી, હિસાબી અધિકારી, વર્ગ-૧, ભરતી નિયમો, ૨૦૧૧ વધુ સુધારવા માટે નીચેના નિયમો કરે છે:-

૧. આ નિયમોહિસાબી અધિકારી, વર્ગ-૧, ભરતી (સુધારા) નિયમો, ૨૦૧૬ કહેવાશે.

૨. હિસાબી અધિકારી, વર્ગ-૧, ભરતી નિયમો, ૨૦૧૧માં, નિયમ-૪માં,—

(૧) પેટા-નિયમ (૧)ને બદલે નીચેનો પેટા-નિયમ મૂકવો :-

“(૧) ૨૦ વર્ષથી ઓછી અને ૪૦ વર્ષથી વધુ ઉંમરનો હોવો જોઈશે નહિ:

પરંતુ, ગુજરાત મુલકી સેવા વર્ગીકરણ અને ભરતી (સામાન્ય) નિયમો, ૧૯૬૭ની જોગવાઈઓ અનુસાર અગાઉથી ગુજરાત સરકારની સેવામાં હોય તેવા ઉમેદવારની તરફેણમાં ઉપલી વય-મર્યાદામાં છૂટછાટ આપી શકાશે:

વધુમાં, ગુજરાત મુલકી સેવા વર્ગીકરણ અને ભરતી (સામાન્ય) નિયમો, ૧૯૬૭ના નિયમ-૮ના પેટા-નિયમ (૯)ના ખંડ (ખ)માંનો કોઈ મજકૂર, ઉપર ઠરાવેલ વય-મર્યાદામાં છૂટછાટના સંબંધમાં હોય તેટલે સુધી, લાગુ પડશે નહિ;”

(૨) પેટા-નિયમ (૨)માં,

(ક) ખંડ (ખ)માં, પેટા-ખંડ (૨)માં, “અથવા સરકારે માન્ય કર્યા પ્રમાણે” એ શબ્દો કમી કરવા;

(ખ) ખંડ (ગ)માં, પેટા-ખંડ (૨)માં, “સરકારે તે તરીકે માન્ય કરેલ” એ શબ્દો કમી કરવા;

(ગ) વિધમાન પરંતુક કમી કરવો.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

કે. એચ. પાઠક,

સરકારના નાયબ સચિવ.

શ્રેયાન વ્યવસ્થાપક, સરકારી મધ્યસ્થ મુદ્રણાલય, ગાંધીનગર

તા.૧-૧૦-૨૦૧૬ થી તા. ૩૧-૧૦-૨૦૧૬ દરમિયાન પ્રસિધ્ધ થયેલ અસાધારણ રાજપત્રની યાદી

અનુક્રમ નંબર	અસાધારણ રાજપત્રનો નંબર	જાહેરનામાનો નંબર અને તારીખ ભાગ - ૯	પ્રસિધ્ધિની તારીખ	વિભાગનું નામ
૧	૨	૩	૪	૫
૧	૨૮૮	ક્રમાંક : ૪૮૫/ભા.એ. સન-૨૦૧૬ ના ગુજરાત વટહુકમ ક્રમાંક : ૩	૪-૧૦-૧૬	વૈ. અને સં.બા.નો વિભાગ
૨	૨૮૮	ક્રમાંક : ૪૮૩/ભા.એ. જીજે-૬-૨૦૧૬-ઈએસટી	”	”
૩	૩૦૦	ક્રમાંક : ૪૮૬/ભા.એ. જીકે-૬૧-૨૦૧૬-સીસીએ-૧૦૨૦૧૪-૧૧૬૧-ડી (પાર્ટ-૪)	૫-૧૦-૧૬	”
૪	૩૦૧	ક્રમાંક : ૪૮૮/ભા.એ. જીપી-૫૦-એમકેએમ-૧૦૨૦૦૮-૧૬-છ	૭-૧૦-૧૬	”
૫	૩૦૨	ક્રમાંક : ૪૮૧/ભા.એ. જીયુ-૨૦૧૬-૭૭-બીઆરટી-૧૦૨૦૦૮-૨૪૫-ડી-૩	૧૪-૧૦-૧૬	”
૬	૩૦૩	ક્રમાંક : ૫૧૦/ભા.એ. જીકે-૫૫-૨૦૧૬-એસસીટી-૧૦૨૦૧૬-૨૫૮૮-ડી	૧૭-૧૦-૧૬	”
૭	૩૦૪	ક્રમાંક : ૫૧૫/ભા.એ. જીકે-૪૪-૨૦૧૬-સીસીએ-૧૦૨૦૧૪-૧૧૬૧-ડી	૧૮-૧૦-૧૬	”
૮	૩૦૫	ક્રમાંક : ૫૧૬/ભા.એ.	”	”

અનુક્રમ નંબર	અસાધારણ રાજપત્રનો નંબર	જાહેરનામાનો નંબર અને તારીખ ભાગ - ૯	પ્રસિધ્ધિની તારીખ	વિભાગનું નામ
		જીકે-૬૪-૬૫-૨૦૧૬-સીસીએ-૧૦૨૦૧૪-૧૧૬૧-ડી (ભાગ-૪)		
૯	૩૦૬	ક્રમાંક : ૫૨૨/ભા.એ. જીયુ-૨૦૧૬-૭૦-બીઆરટી-૧૦૨૦૦૭-૧૫૮૪-ડી-૨	૨૦-૧૦-૧૬	વૈ. અને સં.બા.નો વિભાગ
૧૦	૩૦૭	ક્રમાંક : ૫૨૧/ભા.એ. જીવીએન-૨૦૧૬-૧૭-ઈએડીએમ-૧૦૨૦૧૬-૫૫૯-ડી	૨૧-૧૦-૧૬	„
૧૧	૩૦૮	ક્રમાંક : ૫૨૪/ભા.એ. કેવી-૨૦૧૬-૧૫૭-એનપીએલ-૪૫૨૦૧૬-૩૩૦૪-એમ	૨૪-૧૦-૧૬	„
૧૨	૩૦૯	ક્રમાંક : ૫૨૭/ભા.એ. જીકે-૧૩-૨૦૧૬-પીઆરસીએચ-૧૦૯૨-૫૧૭-ડી (ભાગ-૧)	૨૫-૧૦-૧૬	„
૧૩	૩૧૦	ક્રમાંક : ૫૨૯/ભા.એ. જીજી-૧૦૭-ટીટીસી-૧૦૨૦૦૯-૧૩૫૬-વી	૨૮-૧૦-૧૬	„

પી. જી. શાહ,
શ્રેયાન વ્યવસ્થાપકશ્રી,
સરકારી મધ્યસ્થ મુદ્રણાલય,
ગાંધીનગર.



सत्यमेव जयते

The Gujarat Government Gazette

PUBLISHED BY AUTHORITY

Vol. LVII] THURSDAY, DECEMBER 1, 2016/AGRAHAYANA 10, 1938 [No. 48

Separate paging is given to this Part in order that it may be filed as a Separate Compilation.

PART IX

Gujarati translation of Bills, Acts and Notifications other than
those published in other parts

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૯મી નવેમ્બર ૨૦૧૬.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિધ્ધ થયેલા ગુજરાત સરકારના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ-ના તા. ૨૬મી ઓક્ટોબર, ૨૦૧૬ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જાએચ/વી/૨૦૧૬નો ૧૯૧/ડીવીપી-૩૬૨૦૧૬-૧૧૮૩-એલ-નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારું પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

આર. આર. ચાવડા,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification**Under****The Gujarat Town Planning and Urban Development Act, 1976.**

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ

જાહેરનામું.

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ,

સચિવાલય, ગાંધીનગર, તારીખ : ૨૬-૧૦-૨૦૧૬

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૧૬નો ૧૮૧/ડીવીપી-૩૬૨૦૧૬-૧૧૮૩-એલ :- ગુજરાત સરકારનો એવો અભિપ્રાય છે કે શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ: ૧૮/૧૦/૨૦૦૨ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: જીએચ/વી/૨૦૦૨નો ૧૨૮/ડીવીપી-૧૮૨૦૦૧-૧૧૦૭-એલ.થી મંજૂર કરેલી, માતર વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળની વિકાસ યોજના (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ સત્તામંડળ” અને “સદરહુ વિકાસ યોજના” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે)માં ફેરફાર કરવાનું જાહેર હિતમાં જરૂરી છે;

તેથી, હવે, ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક. ૨૭મા) (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ અધિનિયમ” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે)ની કલમ ૧૮(૧)થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી,-

૩. આ સાથે જોડેલી અનુસૂચિમાં નિર્દિષ્ટ કરેલી રીતે ફેરફાર કરીને, ઉપર્યુક્ત વિકાસ યોજનામાં ફેરફાર કરવા ધારે છે; અને
૨. કોઈપણ વ્યક્તિને, સૂચિત ફેરફાર સંબંધી કોઈ સૂચન અથવા વાંધો, હોય તો, તે આ જાહેરનામાની રાજપત્રમાં પ્રસિદ્ધિની તારીખથી બે મહિનાની મુદતની અંદર, ગુજરાત સરકારના અધિક મુખ્ય સચિવ, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ, બ્લોક નંબર ૧૪મો, ૮મો માળ, સચિવાલય, ગાંધીનગર-ને લેખિતમાં રજૂ કરવા ફરમાવે છે.

અનુસૂચિ

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ: ૧૮/૧૦/૨૦૦૨ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: જીએચ/વી/૨૦૦૨નો ૧૨૮/ડીવીપી-૧૮૨૦૦૧-૧૧૦૭-એલ.થી મંજૂર કરેલી, સદરહુ સત્તામંડળની સદરહુ વિકાસ યોજનામાંનો સૂચિત ફેરફાર.

“ગુજરાત (હાઉસીંગ) આવાસન બોર્ડ” માટે મુકરર કરેલી, માતર ગામની, મહેસૂલી સરવે (આર.એસ.) નંબર ૧૨૫૨/૧ વાળી જમીન, સદરહુ અનામતમાંથી મુક્ત કરવી અને આ રીતે મુક્ત કરેલી જમીન, આ સાથેના પ્લાનમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે, અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ક) હેઠળ “રહેણાક ઝોન” માટે મુકરર કરવી.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

નીલા મુન્શી,

ગુજરાત સરકારના ખાસ ફરજ પરના અધિકારી

અને હોદ્દાની રૂએ સંયુક્ત સચિવ,

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૯મી નવેમ્બર ૨૦૧૬.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિધ્ધ થયેલા ગુજરાત સરકારના પંચાયત, ગ્રામ ગૃહનિર્માણ અને ગ્રામ વિકાસ વિભાગ-ના તા. ૨૭મી ઓક્ટોબર, ૨૦૧૬ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : કેપી/૨૦૧૬નો ૯૬/વીબીએન/૧૨૨૦૧૬/૪૫૪૨/ચ-નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારું પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

આર. આર. ચાવડા,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Under

The Constitution of India.

ભારતના સંવિધાન હેઠળ

જાહેરનામું.

પંચાયત, ગ્રામ ગૃહનિર્માણ અને ગ્રામ વિકાસ વિભાગ,
સચિવાલય, ગાંધીનગર, તારીખ : ૨૭મી ઓક્ટોબર, ૨૦૧૬.

ભારતનું સંવિધાન.

ક્રમાંક : કેપી/૨૦૧૬નો ૯૬/વીબીએન/૧૨૨૦૧૬/૪૫૪૨/ચ :- ગુજરાત પંચાયત અધિનિયમ, ૧૯૯૩ (સન ૧૯૯૩ના ગુજરાતના ૧૮મા)ની કલમ ૭ સાથે વાંચતા, ભારતના સંવિધાનના અનુચ્છેદ ૨૪૩ના ખંડ (જ)થી મળેલી સત્તાની રૂએ અને સંબંધિત ગ્રામ પંચાયત, તાલુકા પંચાયત-મુળી અને જિલ્લા પંચાયત-સુરેન્દ્રનગર સાથે વિચારવિનિમય કર્યા પછી, ગુજરાત સરકાર, આથી,-

- (૧) અનુસૂચિના કોલમ ૩માં દર્શાવેલી વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતના સ્થાનિક વિસ્તારોમાંથી, કોલમ ૫માં દર્શાવેલા સ્થાનિક વિસ્તારો બાકાત કરે છે અને સદરહુ સ્થાનિક વિસ્તારોને બાકાત કર્યા પછી;
- (૨) સદરહુ અનુસૂચિના કોલમ ૭માં દર્શાવેલા સ્થાનિક વિસ્તારોની બનતી, કોલમ ૬માં જણાવેલી નવી ગ્રામ પંચાયતો નિર્દિષ્ટ કરે છે.

અનુસૂચિ

અનુ-ક્રમાંક	તાલુકાનું નામ	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતનું નામ	વિદ્યમાન ગ્રામપંચાયતમાં આવરી લીધેલા સ્થાનિક વિસ્તારો	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતમાંથી બાકાત કરેલા સ્થાનિક વિસ્તારો	વિભાજન પછી બનેલી નવી ગ્રામ પંચાયતનું નામ	નવી ગ્રામ પંચાયતમાં આવરી લીધેલા વિસ્તારો
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૭
૧	મુળી	આંબરડી ગ્રામ પંચાયત	૧. આંબરડી ૨. કરશનગઢ ૩. રામપર	૧. કરશનગઢ ૨. રામપર	૧. આંબરડી ગ્રામ પંચાયત ૨. રામપર ગ્રામ પંચાયત ૩. કરશનગઢ ગ્રામ પંચાયત	૧. આંબરડી ૨. રામપર ૩. કરશનગઢ

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

વનરાજસિંહ પઢારિયા,
સરકારના નાયબ સચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ
સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૮મી નવેમ્બર ૨૦૧૬.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિધ્ધ થયેલા ગુજરાત સરકારના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ-ના તા. ૩૦ નવેમ્બર, ૨૦૧૬ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૧૬નો ૧૮૮/ટીપીએસ-૧૧૨૦૧૫-૫૦૧૪-એલ-નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારું પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

આર. આર. યાવડા,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Under

The Gujarat Town Planning and Urban Development Act, 1976.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ
જાહેરનામું.

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ,
સચિવાલય, ગાંધીનગર, તારીખ : ૦૩/૧૧/૨૦૧૬.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક: જીએચ/વી/૨૦૧૬નો ૧૮૮/ટીપીએસ-૧૧૨૦૧૫-૫૦૧૪-એલ:- ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક: ૨૭મા)ની કલમ ૪૧(૧) હેઠળ, અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશને નગરરચના યોજના ક્રમાંક : ૮૬/બી (સૈજપુર બોધા)-નો મુસદ્દો (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ અધિનિયમ”, “સદરહુ સત્તામંડળ” અને “સદરહુ યોજનાના મુસદ્દા” તરીકે અનુક્રમે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) કરવાનો પોતાનો ઈરાદો જાહેર કર્યો હતો;

અને સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૪૨(૧) હેઠળ, સદરહુ સત્તામંડળે, સદરહુ યોજનાના મુસદ્દામાં સમાવિષ્ટ વિસ્તારના સંબંધમાં, સદરહુ યોજનાનો મુસદ્દો, ઠરાવેલી રીતે તૈયાર કરીને યોગ્ય રીતે પ્રસિદ્ધ કર્યો હતો;

અને સદરહુ સત્તામંડળને મળેલો વાંધો અથવા સૂચન વિચારણામાં લીધા પછી, સદરહુ સત્તામંડળે સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૪૮(૧)માં જોગવાઈ કરેલી રીતે, તે હેઠળ મંજૂરી માટે રાજ્ય સરકારને સદરહુ યોજનાનો મુસદ્દો રજૂ કર્યો હતો;

તેથી, હવે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૪૮(૨)થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી,-

- (ક) આ સાથે જોડેલી અનુસૂચિમાં વર્ણવેલા ફેરફારોને અધીન રહીને, સદરહુ યોજનાનો મુસદ્દો મંજૂર કરે છે;
- (ખ) જણાવે છે કે સદરહુ યોજનાનો મુસદ્દો સત્તામંડળની કચેરી ખાતે, કામકાજના તમામ દિવસોએ, કચેરી સમય દરમિયાન, લોકોને જોવા માટે ખુલ્લો રહેશે.

અનુસૂચિ

સદરહુ યોજનાના મુસદ્દાને આખરી કરતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, આ સાથે જોડેલા એનેક્ષરમાં આદેશ કર્યા પ્રમાણેના ફેરફારોને સમાવિષ્ટ કરવા માટેનાં જરૂરી પગલાં લેવાં જોઈશે.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

નીલા મુન્શી,

ગુજરાત સરકારના ખાસ ફરજ પરના અધિકારી
અને હોદ્દાની રૂએ સંયુક્ત સચિવ,
શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ.

એનેક્ષર

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૯૬/બી (સૈજપુરબોધા)

૧. યોજના વિસ્તારમાં સમાવિષ્ટ મુળખંડોને શક્યતઃ મુળખંડોની ઉપર જ અથવા નજીકમાં/સમાન લોકાલીટીમાં અંતિમખંડોની ફાળવણી કરવાની રહેશે.
૨. મુળખંડો માટે સામાન્ય રીતે સમાન કપાત ધોરણ અપનાવી અંતિમખંડો ઘડવાના રહેશે.
૩. સરકારશ્રીની માલીકીના અલાયદા મુળખંડો સામે અલાયદા અંતિમખંડો ફાળવવા તેમજ સરેરાશ કપાતના પ્રમાણમાં કપાત કરવાની રહેશે.
૪. અધિનિયમની જોગવાઈઓ મુજબ પ્રારંભિક યોજના મંજૂર થયા બાદ જ સુચિત સુવિધાના કામો માટે ચોક્કસ સમયમર્યાદા નક્કી કરવા નિર્ણય લેવાનો રહેશે.
૫. યુ.એલ.સી. હેઠળ જો જમીનો ફાજલ થયેલી હોય તો તેવી જમીનો માટે અલાયદા મુળખંડો અને અલાયદા અંતિમખંડોની ફાળવણી કરવાની રહેશે.
૬. તમામ અંતિમખંડો (ખાનગી/સરકારી/સત્તામંડળને ફાળવેલ) નિયમિત આકારના ઘડવાના રહેશે.
૭. ફોર્મ-એફ અને નકશાઓની વિગતો એકબીજા સાથે સુસંગત કરવાની રહેશે. (કેસ નં. ૫, ૧૬, ૮૦, ૮૩, ૧૦૬, ૧૩૪, ૨૩૬, ૨૮૩, ૨૮૫, ૩૧૪, ૩૧૮, ૩૨૮, ૩૪૩, ૩૪૪, ૩૬૪, ૩૬૫ વિગેરે)
૮. રેવન્યુ રેકર્ડને આધીન રહી, જમીન માલીકી, ક્ષેત્રફળ, સત્તાપ્રકાર વિગેરે બાબતો નક્કી કરવાની રહેશે.
૯. તમામ બાંધકામ/વિકાસ પરવાનગીની અધિકૃતતા તપાસવી અને અધિકૃત/બીન અધિકૃત બાંધકામો સંબંધિત નકશાઓમાં દર્શાવવાના રહેશે.
૧૦. સામાજિક અને આર્થિક નબળા વર્ગના લોકો માટેના અંતિમખંડો, યોજનાના કુલ ક્ષેત્રફળના ૫ ટકા ક્ષેત્રફળ જેટલું રાખવાનું રહેશે.
૧૧. સત્તામંડળના પ્લોટોને તેમજ ઘડાયેલ અંતિમખંડોને સપ્રમાણ રસ્તાથી પ્રવેશ મળે અને તે હેતુ/ઉપયોગ મુજબની પહોળાઈના રસ્તાઓનું આયોજન કરવાનું રહેશે.
૧૨. વોટર બોડીઝ તથા નદીમાં ભળતા વહેણ, વૉકળાને અંતરાય ન આવે તે રીતે વોટર કોર્સ યથાવત રીતે જાળવવાના રહેશે.
૧૩. સમુચિત સત્તામંડળને ફાળવેલ પબ્લીક યુટીલીટી, વિ.ના અંતિમખંડોમાં ચોક્કસ હેતુ નક્કી કરવા તથા સત્તામંડળના પ્લોટોને સળંગ અં.ખં.નંબર આપવાના રહેશે.
૧૪. યોજનાને લાગુ વિસ્તાર/ન.ર.યો.ની હદો તથા હયાત તેમજ સુચિત રસ્તાઓની સાથે રસ્તાની પહોળાઈ તેમજ પથરેખાને, તેમજ અન્ય કોઈ રસ્તાથી પ્રવેશ ધ્યાને લઈ, વિકાસ પરવાનગી કે બીનખેતીની પરવાનગી આપવામાં આવેલ હોય તે હયાત/સુચિત રસ્તાને ધ્યાને લઈને રસ્તાઓના આયોજન કરવાના રહેશે.
૧૫. સમુચિત સત્તામંડળને ફાળવેલ પ્લોટોની લાભદાયીત્વની ટકાવારી સત્તામંડળના પરામર્શમાં પુનઃ નક્કી કરવાની રહેશે.
૧૬. યોજના વિસ્તારમાં સમાવિષ્ટ જે તે મુળખંડ જે ઝોનમાં હોય તે જ ઝોનમાં અંતિમખંડ ફાળવવાના રહેશે.
૧૭. નગર રચના યોજનામાં દરેક નગર રચના યોજનાના રસ્તાઓની પહોળાઈ યોગ્ય રીતે આલેખવાની રહેશે.
૧૮. યોજના વિસ્તારની હદની બહારના રસ્તાઓને ડોટેડ લાઈનથી દર્શાવવાના રહેશે.
૧૯. યોજનામાં સમાવિષ્ટ જમીનોમાં મુળખંડો તથા અંતિમખંડોની કિંમત નક્કી કરવા બાબતે વેચાણો ધ્યાને લઈ અધિનિયમની જોગવાઈ હેઠળ કાર્યવાહી કરવાની રહેશે.
૨૦. પુનઃવહેંચણી પત્રકમાં કોલમ નં. ૧૬માં વિગતવાર નોંધ દર્શાવવાની રહેશે તથા જે કિસ્સામાં એક માલિક હોય તેમાં હક હિસ્સાના પ્રમાણની નોંધ રદ કરવાની રહેશે.
૨૧. અધિનિયમની ૧૮૭૬ની કલમ-૪૦(૩) જે જે (એ) મુજબ તથા શહેરી વિકાસ વિભાગના તા. ૨૦-૦૨-૨૦૧૫ના પરીપત્ર મુજબ સત્તામંડળને અંતિમખંડો “સોશીયલ ઈન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર” તરીકે દર્શાવવાના રહેશે.

૨૨. એફ ફોર્મમાં દર્શાવેલ સત્તાપ્રકાર અંગે જરૂરી રેવન્યુ રેકર્ડ ચકાસણી કરી યોજનાના સાહિત્યમાં તથા એફ ફોર્મમાં સત્તાપ્રકાર દર્શાવવાના રહેશે.
૨૩. એફ-ફોર્મમાં કેસ નં. ૧૬ માં સર્વે નં. ૩૪૨૪ દર્શાવેલ છે જે નકશામાં દર્શાવેલ જણાતો નથી. જે બાબતે ચકાસણી કરી જરૂરી સુધારો કરવાનો રહેશે.
૨૪. સમુચિત સત્તામંડળને ફાળવેલ અંતિમખંડ નં. ૩૭૭, ૩૭૮, ૩૮૩, ૩૮૩, ૩૮૬, ૩૮૭, ૩૮૮ માં હયાત બાંધકામ બાબતે જરૂરી ચકાસણી કરી સત્તામંડળના પરામર્શમાં રહી નિર્ણય લેવાનો રહેશે.
૨૫. મુળખંડ નં. ૨૬ની જણાતી જમીનને અન્ય મુળખંડની હયાત બાંધકામવાળી જમીનમાં અંતિમખંડ નં. ૨૬ ફાળવવા બાબતે જરૂરી ચકાસણી કરી યોગ્ય ફાળવણી કરવાની રહેશે.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ
સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૮મી નવેમ્બર ૨૦૧૬.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિધ્ધ થયેલા તા. ૨૫મી ઓક્ટોબર, ૨૦૧૬ના ગુજરાત સરકારના પંચાયત, ગ્રામ ગૃહનિર્માણ અને ગ્રામ વિકાસ વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : કેપી/૨૦૧૬નો ૮૨/વીબીએન/૧૨૨૦૧૬/૪૨૫૪/ચ-નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારું પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

આર. આર. યાવડા,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification
Under
The Constitution of India.

ભારતના સંવિધાન હેઠળ

જાહેરનામું.

પંચાયત, ગ્રામ ગૃહનિર્માણ અને ગ્રામ વિકાસ વિભાગ,
સચિવાલય, ગાંધીનગર, તારીખ: ૨૫મી ઓક્ટોબર, ૨૦૧૬.

ભારતનું સંવિધાન.

ક્રમાંક:કેપી / ૨૦૧૬ નો ૮૨/ વીબીએન / ૧૨૨૦૧૬ / ૪૨૫૪/ ચ:- ગુજરાત પંચાયત અધિનિયમ, ૧૯૯૩ (સન ૧૯૯૩ના ગુજરાતના ૧૮મા)ની કલમ ૭ સાથે પાંચતા, ભારતના સંવિધાનના અનુચ્છેદ ૨૪૩ના ખંડ (જ)થી મળેલી સત્તાની રૂએ અને સંબંધિત ગ્રામ પંચાયત, તાલુકા પંચાયત-ભાવનગર અને જિલ્લા પંચાયત-ભાવનગર સાથે વિચારવિનિમય કર્યા પછી, ગુજરાત સરકાર, આથી,-

- (૧) અનુસૂચિના કોલમ ૩માં દર્શાવેલી વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતના સ્થાનિક વિસ્તારોમાંથી, કોલમ ૫માં દર્શાવેલા સ્થાનિક વિસ્તારો બાકાત કરે છે અને સદરહુ સ્થાનિક વિસ્તારોને બાકાત કર્યા પછી;
- (૨) સદરહુ અનુસૂચિના કોલમ ૭માં દર્શાવેલા સ્થાનિક વિસ્તારોની બનતી, કોલમ ૬માં જણાવેલી નવી ગ્રામ પંચાયત નિર્દિષ્ટ કરે છે.

અનુસૂચિ

અનુ-ક્રમાંક	તાલુકાનું નામ	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતનું નામ	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતમાં આવરી લીધેલા સ્થાનિક વિસ્તારો	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતમાંથી બાકાત કરેલા સ્થાનિક વિસ્તારો	વિભાજન પછી બનેલી નવી ગ્રામ પંચાયતનું નામ.	નવી ગ્રામ પંચાયતમાં આવરી લીધેલા વિસ્તારો.
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૭
૧	ભાવનગર	કરદેજ ગ્રામ પંચાયત	૧. કરદેજ ૨. નવાગામ	૧. નવાગામ	૧. કરદેજ ગ્રામ પંચાયત ૨. નવાગામ ગ્રામ પંચાયત	૧. કરદેજ ૧. નવાગામ

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

વનરાજસિંહ પઢારિયા,
સરકારના નાયબ સચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૧મી નવેમ્બર ૨૦૧૬.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિધ્ધ થયેલા ગુજરાત સરકારના પંચાયત, ગ્રામ ગૃહનિર્માણ અને ગ્રામ વિકાસ વિભાગ-ના તા. ૨૮મી ઓક્ટોબર, ૨૦૧૬ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : કેપી/૨૦૧૬નો ૧૪૪/વીબીએન/૧૨૨૦૧૬/૪૪૭૩/ચ-નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારું પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

આર. આર. ચાવડા,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Under

The Constitution of India.

ભારતના સંવિધાન હેઠળ

જાહેરનામું.

પંચાયત, ગ્રામ ગૃહનિર્માણ અને ગ્રામ વિકાસ વિભાગ,
સચિવાલય, ગાંધીનગર, તારીખ : ૨૮મી ઓક્ટોબર, ૨૦૧૬.

ભારતનું સંવિધાન.

ક્રમાંક : કેપી / ૨૦૧૬નો ૧૪૪ / વીબીએન / ૧૨૨૦૧૬ / ૪૪૭૩ / ચ:- ગુજરાત પંચાયત અધિનિયમ, ૧૯૮૩ (સન ૧૯૮૩ના ગુજરાતના ૧૮મા)ની કલમ ૭ સાથે વાંચતા, ભારતના સંવિધાનના અનુચ્છેદ ૨૪૩ના ખંડ (જ)થી મળેલી સત્તાની રૂએ અને સંબંધિત ગ્રામ પંચાયત, તાલુકા પંચાયત-ધાનેરા અને જિલ્લા પંચાયત-બનાસકાંઠા સાથે વિચારવિનિમય કર્યા પછી, ગુજરાત સરકાર, આથી,-

- (૧) અનુસૂચિના કોલમ ૩-માં દર્શાવેલી વિદ્યમાન ગ્રામપંચાયતના સ્થાનિક વિસ્તારોમાંથી, કોલમ ૫-માં દર્શાવેલા સ્થાનિક વિસ્તારો બાકાત કરે છે અને સદરહુ સ્થાનિક વિસ્તારોને બાકાત કર્યા પછી;
- (૨) સદરહુ અનુસૂચિના કોલમ ૭-માં દર્શાવેલા સ્થાનિક વિસ્તારોની બનતી, કોલમ ૬-માં જણાવેલી નવી ગ્રામપંચાયતો નિર્દિષ્ટ કરે છે.

અનુસૂચિ

અનુ-ક્રમાંક	તાલુકાનું નામ	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતનું નામ	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતમાં આવરી લીધેલા સ્થાનિક વિસ્તારો	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતમાંથી બાકાત કરેલા સ્થાનિક વિસ્તારો	વિભાજન પછી બનેલી નવી ગ્રામ પંચાયતનું નામ	નવી ગ્રામ પંચાયતમાં આવરી લીધેલા વિસ્તારો
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૭
૧	ધાનેરા	સિયા ગ્રામ પંચાયત	૧. સિયા ૨. દુગડોલ નાની	૧. દુગડોલ નાની	૧. સિયા ગ્રામ પંચાયત ૨. દુગડોલ નાની ગ્રામ પંચાયત	૧. સિયા ૧. દુગડોલ નાની

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

વનરાજસિંહ પઢારિયા,
સરકારના નાયબ સચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૧મી નવેમ્બર ૨૦૧૬.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિધ્ધ થયેલા ગુજરાત સરકારના પંચાયત, ગ્રામ ગૃહનિર્માણ અને ગ્રામ વિકાસ વિભાગ-ના તા. ૨૮મી ઓક્ટોબર, ૨૦૧૬ના સરકારી જાહેરનામા (૧) ક્રમાંક : કેપી/૨૦૧૬નો ૧૪૫/વીબીએન/૧૨૨૦૧૬/૪૫૩૫/ચ અને (૨) ક્રમાંક : કેપી/૨૦૧૬નો ૧૪૬/વીબીએન/૧૨૨૦૧૬/૪૫૩૬/ચ-નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારું પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

આર. આર. ચાવડા,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification
Under
The Constitution of India.

ભારતના સંવિધાન હેઠળ

જાહેરનામું.

પંચાયત, ગ્રામ ગૃહનિર્માણ અને ગ્રામ વિકાસ વિભાગ,
સચિવાલય, ગાંધીનગર, તારીખ : ૨૮મી ઓક્ટોબર, ૨૦૧૬.

ભારતનું સંવિધાન.

ક્રમાંક : કેપી / ૨૦૧૬નો ૧૪૫ / વીબીએન / ૧૨૨૦૧૬ / ૪૫૩૫ / ચ :- ગુજરાત પંચાયત અધિનિયમ, ૧૯૯૩ (સન ૧૯૯૩ના ગુજરાતના ૧૮મા)ની કલમ ૭ સાથે વાંચતા, ભારતના સંવિધાનના અનુચ્છેદ ૨૪૩ના ખંડ (જ)થી મળેલી સત્તાની રૂએ અને સંબંધિત ગ્રામ પંચાયત, તાલુકા પંચાયત-થરાદ અને જિલ્લા પંચાયત-બનાસકાંઠા સાથે વિચારવિનિમય કર્યા પછી, ગુજરાત સરકાર, આથી,-

- (૧) અનુસૂચિના કોલમ ૩-માં દર્શાવેલી વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતના સ્થાનિક વિસ્તારોમાંથી, કોલમ ૫-માં દર્શાવેલા સ્થાનિક વિસ્તારો બાકાત કરે છે અને સદરહુ સ્થાનિક વિસ્તારોને બાકાત કર્યા પછી;
- (૨) સદરહુ અનુસૂચિના કોલમ ૭-માં દર્શાવેલા સ્થાનિક વિસ્તારોની બનતી, કોલમ ૬-માં જણાવેલી નવી ગ્રામ પંચાયતો નિર્દિષ્ટ કરે છે.

અનુસૂચિ

અનુ-ક્રમાંક	તાલુકાનું નામ	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતનું નામ	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતમાં આવરી લીધેલા સ્થાનિક વિસ્તારો	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતમાંથી બાકાત કરેલા સ્થાનિક વિસ્તારો	વિભાજન પછી બનેલી નવી ગ્રામ પંચાયતનું નામ	નવી ગ્રામ પંચાયતમાં આવરી લીધેલા વિસ્તારો
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૭
૧	થરાદ	ડેલ ગ્રામ પંચાયત	૧. ડેલ ૨. સણધર ૩. જાંડલા	૧. જાંડલા	૧. ડેલ ગ્રામ પંચાયત ૨. જાંડલા ગ્રામ પંચાયત	૧. ડેલ ૨. સણધર ૧. જાંડલા

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

વનરાજસિંહ પઢારિયા,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification
Under
The Constitution of India.

ભારતના સંવિધાન હેઠળ

જાહેરનામું.

પંચાયત, ગ્રામ ગૃહનિર્માણ અને ગ્રામ વિકાસ વિભાગ,
સચિવાલય, ગાંધીનગર, તારીખ: ૨૮મી ઓક્ટોબર, ૨૦૧૬.

ક્રમાંક : કેપી / ૨૦૧૬નો ૧૪૬/વીબીએન/૧૨૨૦૧૬/૪૫૩૬/ચ :- ગુજરાત પંચાયત અધિનિયમ, ૧૯૯૩ (સન ૧૯૯૩ના ગુજરાતના ૧૮મા)ની કલમ ૭ સાથે વાંચતા, ભારતના સંવિધાનના અનુચ્છેદ ૨૪૩ના ખંડ (જ)થી મળેલી

સત્તાની રૂએ અને સંબંધિત ગ્રામ પંચાયત, તાલુકા પંચાયત-અમીરગઢ અને જિલ્લા પંચાયત-બનાસકાંઠા સાથે વિચારવિનિમય કર્યા પછી, ગુજરાત સરકાર, આથી,-

- (૧) અનુસૂચિના કોલમ ૩-માં દર્શાવેલી વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતના સ્થાનિક વિસ્તારોમાંથી, કોલમ ૫-માં દર્શાવેલા સ્થાનિક વિસ્તારો બાકાત કરે છે અને સદરહુ સ્થાનિક વિસ્તારોને બાકાત કર્યા પછી;
- (૨) સદરહુ અનુસૂચિના કોલમ ૭-માં દર્શાવેલા સ્થાનિક વિસ્તારોની બનતી, કોલમ ૬-માં જણાવેલી નવી ગ્રામ પંચાયતો નિર્દિષ્ટ કરે છે.

અનુસૂચિ

અનુ-ક્રમાંક	તાલુકાનું નામ	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતનું નામ	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતમાં આવરી લીધેલા સ્થાનિક વિસ્તારો	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતમાંથી બાકાત કરેલા સ્થાનિક વિસ્તારો	વિભાજન પછી બનેલી નવી ગ્રામ પંચાયતનું નામ	નવી ગ્રામ પંચાયતમાં આવરી લીધેલા વિસ્તારો
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૭
૧	અમીરગઢ	વિરમપુર ગ્રામ પંચાયત	૧. વિરમપુર ૨. ચીકણવાસ ૩. ટાઢોળી	૧. ચીકણવાસ ૨. ટાઢોળી	૧. વિરમપુર ગ્રામ પંચાયત ૨. ચીકણવાસ ગ્રામ પંચાયત ૩. ટાઢોળી ગ્રામ પંચાયત	૧. વિરમપુર ૧. ચીકણવાસ ૧. ટાઢોળી

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

વનરાજસિંહ પઢારિયા,
સરકારના નાયબ સચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૧મી નવેમ્બર ૨૦૧૬.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિધ્ધ થયેલા ગુજરાત સરકારના પંચાયત, ગ્રામ ગૃહનિર્માણ અને ગ્રામ વિકાસ વિભાગના તા. ૨૮મી ઓક્ટોબર, ૨૦૧૬ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : કેપી/૨૦૧૬નો ૧૪૭/વીબીએન/૧૨૨૦૧૬/૪૫૪૦/ચ-નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારું પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

આર. આર. ચાવડા,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Under

The Constitution of India.

ભારતના સંવિધાન હેઠળ

જાહેરનામું.

પંચાયત, ગ્રામ ગૃહનિર્માણ અને ગ્રામ વિકાસ વિભાગ,
સચિવાલય, ગાંધીનગર, તારીખ : ૨૮મી ઓક્ટોબર, ૨૦૧૬.

ભારતનું સંવિધાન.

ક્રમાંક : કેપી/૨૦૧૬નો ૧૪૭/વીબીએન/૧૨૨૦૧૬/૪૫૪૦/ચ:- ગુજરાત પંચાયત અધિનિયમ, ૧૯૯૩ (સન ૧૯૯૩ના ગુજરાતના ૧૮મા)ની કલમ ૭ સાથે વાંચતા, ભારતના સંવિધાનના અનુચ્છેદ ૨૪૩ના ખંડ (જ)થી મળેલી સત્તાની રૂએ અને સંબંધિત ગ્રામ પંચાયત, તાલુકા પંચાયત-કપડવંજ અને જિલ્લા પંચાયત-ખેડા સાથે વિચારવિનિમય કર્યા પછી, ગુજરાત સરકાર, આથી,-

- (૧) અનુસૂચિના કોલમ ૩-માં દર્શાવેલી વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતના સ્થાનિક વિસ્તારોમાંથી, કોલમ ૫-માં દર્શાવેલા સ્થાનિક વિસ્તારો બાકાત કરે છે અને સદરહુ સ્થાનિક વિસ્તારોને બાકાત કર્યા પછી;
- (૨) સદરહુ અનુસૂચિના કોલમ ૭-માં દર્શાવેલા સ્થાનિક વિસ્તારોની બનતી, કોલમ ૬-માં જણાવેલી નવી ગ્રામ પંચાયતો નિર્દિષ્ટ કરે છે.

અનુસૂચિ

અનુ-ક્રમાંક	તાલુકાનું નામ	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતનું નામ	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતમાં આવરી લીધેલા સ્થાનિક વિસ્તારો	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતમાંથી બાકાત કરેલા સ્થાનિક વિસ્તારો	વિભાજન પછી બનેલી નવી ગ્રામ પંચાયતનું નામ	નવી ગ્રામ પંચાયતમાં આવરી લીધેલા વિસ્તારો
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૭
૧	કપડવંજ	દાણા ગ્રામ પંચાયત	૧. દાણા ૨. વાસણા ૩. શંકરપુરા	૨. વાસણા ૩. શંકરપુરા	દાણા ગ્રામ પંચાયત વાસણા ગ્રામ પંચાયત	દાણા ૨. વાસણા ૩. શંકરપુરા

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

વનરાજસિંહ પઢારિયા,
સરકારના નાયબ સચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૨મી નવેમ્બર ૨૦૧૬.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિધ્ધ થયેલા ગુજરાત સરકારના પંચાયત, ગ્રામ ગૃહનિર્માણ અને ગ્રામ વિકાસ વિભાગ-ના તા. ૨૮મી ઓક્ટોબર, ૨૦૧૬ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : કેપી/૨૦૧૬નો ૧૫૧/વીબીએન/૧૨૨૦૧૬/૪૫૩૭/ચ-નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારું પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

આર. આર. ચાવડા,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Under

The Constitution of India.

ભારતના સંવિધાન હેઠળ

જાહેરનામું.

પંચાયત, ગ્રામ ગૃહનિર્માણ અને ગ્રામ વિકાસ વિભાગ,
સચિવાલય, ગાંધીનગર, તારીખ : ૨૮મી ઓક્ટોબર, ૨૦૧૬.

ભારતનું સંવિધાન.

ક્રમાંક : કેપી/૨૦૧૬નો ૧૫૧/વીબીએન/૧૨૨૦૧૬/૪૫૩૭/ચ :- ગુજરાત પંચાયત અધિનિયમ, ૧૯૯૩ (સન ૧૯૯૩ના ગુજરાતના ૧૮મા)ની કલમ ૭ સાથે વાંચતા, ભારતના સંવિધાનના અનુચ્છેદ ૨૪૩ના ખંડ (જ)થી મળેલી સત્તાની રૂએ અને સંબંધિત ગ્રામ પંચાયત, તાલુકા પંચાયત-વલસાડ અને જિલ્લા પંચાયત-વલસાડ સાથે વિચારવિનિમય કર્યા પછી, ગુજરાત સરકાર, આથી,-

- (૧) અનુસૂચિના કોલમ ૩-માં દર્શાવેલી વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતના સ્થાનિક વિસ્તારોમાંથી, કોલમ ૫-માં દર્શાવેલા સ્થાનિક વિસ્તારો બાકાત કરે છે અને સદરહુ સ્થાનિક વિસ્તારોને બાકાત કર્યા પછી;

- (૨) સદરહુ અનુસૂચિના કોલમ ૭-માં દર્શાવેલા સ્થાનિક વિસ્તારોની બનતી, કોલમ ૬-માં જણાવેલી નવી ગ્રામ પંચાયતો નિર્દિષ્ટ કરે છે.

અનુસૂચિ

અનુ-ક્રમાંક	તાલુકાનું નામ	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતનું નામ	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતમાં આવરી લીધેલા સ્થાનિક વિસ્તારો	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતમાંથી બાકાત કરેલા સ્થાનિક વિસ્તારો	વિભાજન પછી બનેલી નવી ગ્રામ પંચાયતનું નામ	નવી ગ્રામ પંચાયતમાં આવરી લીધેલા વિસ્તારો
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૭
૧	વલસાડ	લીલાપોર ગ્રામ પંચાયત	૧. લીલાપોર ૨. વેજલપોર	૧. વેજલપોર	૧. લીલાપોર ગ્રામ પંચાયત ૨. વેજલપોર ગ્રામ પંચાયત	૧. લીલાપોર ૧. વેજલપોર

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

વનરાજસિંહ પઢારિયા,
સરકારના નાયબ સચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ
સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૩મી નવેમ્બર ૨૦૧૬.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિધ્ધ થયેલા ગુજરાત સરકારના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તા. ૨૮મી સપ્ટેમ્બર, ૨૦૧૬ના જાહેરનામા (૧) ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૧૬નો ૧૭૧/ટીપીએસ-૧૫૧૨૦૧૬- ૧૮૫૦-એલ, (૨) જીએચ/વી/૨૦૧૬નો ૧૭૨/ટીપીએસ-૧૫૨૦૧૬- ૧૮૫૨-એલ અને (૩) તા. ૨૮મી સપ્ટેમ્બર, ૨૦૧૬ના જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૧૬નો ૧૭૩/ટીપીએસ-૧૧૨૦૦૮- ૨૩૬૮-એલના ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારું પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

આર. આર. ચાવડા,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification Under

The Gujarat Town Planning and Urban Development Act, 1976.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ

જાહેરનામું.

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ,
સચિવાલય, ગાંધીનગર, તારીખ: ૨૮/૦૯/૨૦૧૬

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક: જીએચ/વી/૨૦૧૬નો ૧૭૧/ટીપીએસ-૧૫૨૦૧૬-૧૮૫૦-એલ:- ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક: ૨૭મા)ની કલમ ૪૧(૧) હેઠળ, અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ-એ નગરરચના યોજના ક્રમાંક: ૮(સાણંદ)નો મુસદ્દો (જેનો આમાં હવે પછી, અનુક્રમે "સદરહુ અધિનિયમ", "સદરહુ સત્તામંડળ" અને "સદરહુ યોજનાના મુસદ્દા" તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) તૈયાર કરવાનો પોતાનો ઇરાદો જાહેર કર્યો હતો;

અને સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૪૨(૧) હેઠળ, સદરહુ સત્તામંડળે, સદરહુ યોજનાના મુસદ્દામાં સમાવિષ્ટ વિસ્તારના સંબંધમાં, સદરહુ યોજનાનો મુસદ્દો, ઠરાવેલી રીતે તૈયાર કરીને યોગ્ય રીતે પ્રસિદ્ધ કર્યો હતો;

અને સદરહુ સત્તામંડળને મળેલ પાંધો અથવા સૂચન વિચારણામાં લીધા પછી, સદરહુ સત્તામંડળે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૪૮(૧)માં જોગવાઈ કરેલી રીતે, તે હેઠળ મંજૂરી માટે રાજ્ય સરકારને સદરહુ યોજનાનો મુસદ્દો રજૂ કર્યો હતો;

તેથી, હવે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૪૮(૨)થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી, -

- (ક) આ સાથે જોડેલી અનુસૂચિમાં વર્ણવેલા ફેરફારોને અધીન રહીને, સદરહુ યોજનાનો મુસદ્દો મંજૂર કરે છે;
- (ખ) જણાવે છે કે સદરહુ યોજનાનો મુસદ્દો સત્તામંડળની કચેરી ખાતે, કામકાજના તમામ દિવસોએ, કચેરી સમય દરમિયાન, લોકોને જોવા માટે ખુલ્લો રહેશે.

અનુસૂચિ

સદરહુ યોજનાના મુસદ્દાને આખરી કરતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, આ સાથે જોડેલા એનેક્ષરમાં જણાવેલ ફેરફાર સમાવિષ્ટ કરવા માટે જરૂરી પગલાં લેવા જોઈશે.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

નીલા મુન્શી,

ગુજરાત સરકારના ખાસ ફરજ પરના અધિકારી અને
હોદ્દાની રૂએ સંયુક્ત સચિવ,
શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૮ (સાણંદ)

૧. યોજના વિસ્તારમાં સમાવિષ્ટ મુળખંડોને શક્યતઃ મુળખંડોની ઉપર જ અથવા નજીકમાં/સમાન લોકાલીટીમાં અંતિમખંડોની ફાળવણી કરવાની રહેશે. (અંતિમખંડ નં. ૨૧, ૩૨, ૪૭, ૪૮, ૫૮, ૬૮, ૧૧૩ વગેરે)
૨. મુળખંડો માટે સામાન્ય રીતે સમાન કપાત ધોરણ અપનાવી અંતિમખંડો ઘડવાના રહેશે.
૩. સરકારશ્રીની માલિકીના અલાયદા મુળખંડો સામે અલાયદા અંતિમખંડો ફાળવવા તેમજ સરેરાશ કપાતના પ્રમાણમાં કપાત કરવાની રહેશે.
૪. અધિનિયમની જોગવાઈઓ મુજબ પ્રારંભિક યોજના મંજૂર થયા બાદ જ સુચિત સુવિધાના કામો માટે ચોક્કસ સમયમર્યાદા નક્કી કરવા નિર્ણય લેવાનો રહેશે.
૫. યુ.એલ.સી. હેઠળ જો જમીનો ફાજલ થયેલી હોય તો તેવી જમીનો માટે અલાયદા મુળખંડો અને અલાયદા અંતિમખંડોની ફાળવણી કરવાની રહેશે.
૬. તમામ અંતિમખંડો (ખાનગી/સરકારી/સત્તામંડળને ફાળવેલ) નિયમિત આકારના ઘડવાના રહેશે. (અંતિમખંડ નં. ૨૧, ૩૨, ૪૮ વિગેરે)
૭. ફોર્મ-એફ અને નકશાઓની વિગતો એકબીજા સાથે સુસંગત કરવાની રહેશે.
૮. રેવન્યુ રેકર્ડને આધીન રહી, જમીન માલિકી, ક્ષેત્રફળ, સત્તાપ્રકાર વિગેરે બાબતો નક્કી કરવાની રહેશે.
૯. તમામ બાંધકામ/વિકાસ પરવાનગીની અધિકૃતતા તપાસવી અને અધિકૃત/બીન અધિકૃત બાંધકામો સંબંધિત નકશાઓમાં દર્શાવવાના રહેશે.
૧૦. સામાજિક અને આર્થિક નબળા વર્ગના લોકો માટેના અંતિમખંડો, યોજનાના કુલ ક્ષેત્રફળના ૫ ટકા ક્ષેત્રફળ જેટલું રાખવાનું રહેશે.

૧૧. સત્તામંડળના પ્લોટોને તેમજ ઘડાયેલ અંતિમખંડોને સપ્રમાણ રસ્તાથી પ્રવેશ મળે અને તે હેતુ/ઉપયોગ મુજબની પહોળાઈના રસ્તાઓનું આયોજન કરવાનું રહેશે.
૧૨. વોટર બોડીઝ તથા નદીમાં ભળતા વહેણ, વૉકળાને અંતરાય ન આવે તે રીતે વોટર કોર્સ યથાવત રીતે જાળવવાના રહેશે.
૧૩. સમુચિત સત્તામંડળને ફાળવેલ પબ્લીક યૂટીલીટી, વિ.ના અંતિમખંડોમાં ચોક્કસ હેતુ નક્કી કરવા તથા સત્તામંડળના પ્લોટોને સળંગ અં.ખં.નંબર આપવાના રહેશે.
૧૪. યોજનાને લાગુ વિસ્તાર/ન.ર.યો.ની હદો તથા હયાત તેમજ સુચિત રસ્તાઓની સાથે રસ્તાની પહોળાઈ તેમજ પથરેખાને, તેમજ અન્ય કોઈ રસ્તાથી પ્રવેશ ધ્યાને લઈ, વિકાસ પરવાનગી કે બીનખેતીની પરવાનગી આપવામાં આવેલ હોય તે હયાત/સુચિત રસ્તાને ધ્યાને લઈને રસ્તાઓના આયોજન કરવાના રહેશે.
૧૫. સમુચિત સત્તામંડળને ફાળવેલ પ્લોટોની લાભદાયીત્વની ટકાવારી સત્તામંડળના પરામર્શમાં પુનઃ નક્કી કરવાની રહેશે.
૧૬. યોજના વિસ્તારમાં સમાવિષ્ટ જે તે મુળખંડ જે ઝોનમાં હોય તે જ ઝોનમાં અંતિમખંડ ફાળવવાના રહેશે.
૧૭. નગર રચના યોજનામાં દરેક નગર રચના યોજનાના રસ્તાઓની પહોળાઈ યોગ્ય રીતે આલેખવાની રહેશે.
૧૮. યોજના વિસ્તારની હદની બહારના રસ્તાઓને ડોટેડ લાઈનથી દર્શાવવાના રહેશે.
૧૯. પુનઃફાળવણી પત્રક તથા નકશા નં. ૩ માં ૪૬ પૈ. ૧૨ પૈ ૪૬+૪૮, ૫૦, ૫૪ પૈ. ૧ થી ૫, ૫૭, ૭૮/પૈકી ૧, ૭૨૮/પૈકી, ૮૫, ૧૮૦૭, ૧/ ૧૮૦૭૨/, ૧૮૩૪, ૧૮૬૩, ૧૮૭૧ પૈ ૧ તથા ૨, ૧૮૭૮, ૧૮૮૦૫+૪+૩+૨+૧/, ૧૮૮૬+૧પૈ/૨૫+૪+૩+, ૧૮૮૭૨/૧૮૮૭+૧/, ૧૮૮૮ પૈ ૧+ તથા ૨, ૧૮૮૧ પૈ ૧૨+, ૧૮૮૪ પૈ ૧, ૨૫૧+, ૨૦૦૧, ૨૦૦૨ પૈ, ૨૦૧૧, ૨૦૧૨, ૨૦૫૪, ૨૦૬૨ પૈ ૧ પૈ ૨૦૬૨+૨પૈ ૨૦૬૨+૩, ૨૦૬૩, ૨૦૬૪+૧/૨૦૬૬+૨/૨૦૬૬૪/૨૦૬૬+૩+૨/, ૨૦૬૭, ૨૦૬૮ પૈ ૧, ૨૦૬૮ પૈકી ૨ વિગેરેની જરૂરી ચકાસણી કરી વિસંગતતાઓ દૂર કરવા જરૂરી સુધારા કરવાના રહેશે.
૨૦. પુનઃફાળવણી પત્રકમાં કોલમ નં. ૧૬માં નોંધમાં જે કેસોમાં જમીન માલિક તરીકે એક જ માલીકનું નામ હોય તેવા કેસોમાં શરત નં. (૧) તથા (૨) બાબતે જરૂરી ચકાસણી કરી રીમાર્ક્સ રદ કરવાની રહેશે. (કેસ નં. ૫, ૭, ૮, ૧૦, ૨૦, ૨૭, ૩૩, ૩૪, ૩૮, ૪૧, ૪૩, ૪૪, ૫૧, ૫૨, ૫૩, ૫૫, ૫૬, ૬૧, ૬૬, ૭૮, ૮૦, ૮૧, ૮૩, ૮૪, ૮૫, ૮૬, ૮૭, ૧૦૦, ૧૦૨, ૧૦૩, ૧૧૩ વિગેરે)
૨૧. યોજનામાંથી પસાર થતી ઓ.એન.જી.સી.ની પાઈપલાઈન/હાઈટેન્શન લાઈન એલાઈમેન્ટ સંબંધિત કચેરી પાસેથી મેળવી જરૂરી ચકાસણી કરી, ચોક્કસ એલાઈમેન્ટ દર્શાવવાની રહેશે તથા મૂળખંડમાં થતી અસરો મુજબ સંબંધિત અંતિમખંડો ફાળવવાના રહેશે.
૨૨. યોજનામાં આવતી કેનાલ બાબતે સિંચાઈ ખાતા તથા સંબંધિત ખાતા પાસેથી એલાઈમેન્ટ બાબતે ખરાઈ કરાવી લેવા અંગેની કાર્યવાહી કરવાની રહેશે.
૨૩. યોજનામાં જી-ફોર્મમાં દર્શાવેલ ફુટપાથ તથા ગાર્ડન ડેવલપમેન્ટના ખર્ચની ગણતરીમાં ક્ષતિ બાબતે જરૂરી ચકાસણી કરી તેને આનુસાંગિક સુધારા કરવાના રહેશે.
૨૪. પ્લાન નં. ૩ તથા “ફોર્મ-એફ”માં સ્ટેટ હાઈવે તરીકે દર્શાવેલ અંતિમખંડ નં. ૧૧૬ છે પરંતુ ફોર્મ-એફમાં મૂળખંડનો સર્વે નંબર દર્શાવેલ નથી તેમજ પ્લાન પર મૂળખંડ નં. ૧૧૬ કેનાલ પૈકીની જમીન ઉપર પણ દર્શાવેલ છે. જે બાબતે જરૂરી ચકાસણી કરી સુધારો કરવાનો રહેશે.
૨૫. સત્તામંડળને ફાળવેલ અંતિમખંડો અધિનિયમ ૧૮૭૬ની કલમ (એ) જેજે(૩)૪૦-(iii) મુજબ તથા શહેરી વિકાસ વિભાગના પરીપત્ર ૨૦૧૫/૦૨/૨૦ મુજબ સોશીયલ “ઈન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર” તરીકે દર્શાવવાના રહેશે.
૨૬. કેનાલની જમીનોમાં દર્શાવેલ કપાત બાબતે જરૂરી ચકાસણી કરી કાર્યવાહી કરવાની રહેશે.
૨૭. સમુચિત સત્તામંડળને ફાળવેલ અંતિમખંડ નં. ૧૨૮, ૧૩૩, ૧૪૪, ૧૫૩ “E.W.S.H.” ને ને બદલે “S.E.W.S.H.” દર્શાવવાનો રહેશે.
૨૮. મુળખંડ નં. ૧૩માં ગુણદોષને આધારે નિયત કપાત અંગે નિર્ણય લેવાનો રહેશે.
૨૯. ગામતળને લાગુ હયાત રસ્તાની એલાઈમેન્ટ મુજબ ટી.પી. રોડની એલાઈમેન્ટ રાખવાની રહેશે.

૩૦. સર્વે નંબર ૫૧/એ, મુળખંડ નં. ૧૩માં કરેલ કપાત સંદર્ભે પુનઃવહેંચણી પત્રકના રીમાર્ક્સ કોલમની નોંધ બાબતે રેવન્યુ રેકર્ડ, લાગુ યોજનાનું સાહિત્ય વિગેરે ચકાસણી કરી સમુચિત સત્તામંડળ પરામર્શમાં રહી નિર્ણય લેવાનો રહેશે.
૩૧. અંતિમખંડ નં. ૧૩૪, ૧૨૮ વિગેરેમાં સમુચિત સત્તામંડળને મહત્તમ બાંધકામ મળે તદ્દનુસાર સમુચિત સત્તામંડળના પરામર્શમાં રહી આયોજન કરવાનું રહેશે.
૩૨. ઓ.એન.જી.સી.ની પાઈપલાઈન/હાઈડ્રેનશન લાઈનથી અસર થતાં સત્તામંડળને ફાળવેલ અંતિમખંડો બાંધકામપાત્ર થાય તે મુજબ પુનઃચિત્ર કરવાની રહેશે.
૩૩. મુળખંડ નં. ૧૨૨/૧, ૧૨૨/૨ ગામતળ તથા સંયુક્ત માલિકીના હોઈ સત્તામંડળના પરામર્શમાં રહી કપાત કરવા અંગે નિર્ણય લેવાનો રહેશે.

Notification

Under

The Gujarat Town Planning and Urban Development Act, 1976.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ

જાહેરનામું.

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ,

સચિવાલય, ગાંધીનગર, તારીખ: ૨૮/૦૮/૨૦૧૬

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક: જીએચ/વી/૨૦૧૬નો ૧૭૨/ટીપીએસ-૧૫૨૦૧૬-૧૮૫૨-એલ:- ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક: ૨૭મ)ની કલમ ૪૧(૧) હેઠળ, અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ-એ નગરરચના યોજના ક્રમાંક: ૯(સાણંદ)નો મુસદ્દો (જેનો આમાં હવે પછી, અનુક્રમે "સદરહુ અધિનિયમ", "સદરહુ સત્તામંડળ" અને "સદરહુ યોજનાના મુસદ્દા" તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) તૈયાર કરવાનો પોતાનો ઇરાદો જાહેર કર્યો હતો;

અને સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૪૨(૧) હેઠળ, સદરહુ સત્તામંડળે, સદરહુ યોજનાના મુસદ્દામાં સમાવિષ્ટ વિસ્તારના સંબંધમાં, સદરહુ યોજનાનો મુસદ્દો, ઠરાવેલી રીતે તૈયાર કરીને યોગ્ય રીતે પ્રસિદ્ધ કર્યો હતો;

અને સદરહુ સત્તામંડળને મળેલ વાંધો અથવા સૂચન વિચારણામાં લીધા પછી, સદરહુ સત્તામંડળે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૪૮(૧)માં જોગવાઈ કરેલી રીતે, તે હેઠળ મંજૂરી માટે રાજ્ય સરકારને સદરહુ યોજનાનો મુસદ્દો રજૂ કર્યો હતો;

તેથી, હવે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૪૮(૨)થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી, -

- (ક) આ સાથે જોડેલી અનુસૂચિમાં વર્ણવેલા ફેરફારોને અદીન રહીને, સદરહુ યોજનાનો મુસદ્દો મંજૂર કરે છે;
- (ખ) જણાવે છે કે સદરહુ યોજનાનો મુસદ્દો સત્તામંડળની કચેરી ખાતે, કામકાજના તમામ દિવસોએ, કચેરી સમય દરમિયાન, લોકોને જોવા માટે ખુલ્લો રહેશે.

અનુસૂચિ

સદરહુ યોજનાના મુસદ્દાને આખરી કરતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, આ સાથે જોડેલા એનેક્ષરમાં જણાવેલ ફેરફાર સમાવિષ્ટ કરવા માટે જરૂરી પગલાં લેવા જોઈશે.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

નીલા મુન્શી,

ગુજરાત સરકારના ખાસ ફરજ પરના અધિકારી અને
હોદ્દાની રૂએ સંયુક્ત સચિવ.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૯ (સાણંદ)

૧. યોજના વિસ્તારમાં સમાવિષ્ટ મુળખંડોને શક્યતઃ મુળખંડોની ઉપર જ અથવા નજીકમાં/સમાન લોકાલીટીમાં અંતિમખંડોની ફાળવણી કરવાની રહેશે.
૨. મુળખંડો માટે સામાન્ય રીતે સમાન કપાત ધોરણ અપનાવી અંતિમખંડો ઘડવાના રહેશે.
૩. સરકારશ્રીની માલીકીના અલાયદા મુળખંડો સામે અલાયદા અંતિમખંડો ફાળવવા તેમજ સરેરાશ કપાતના પ્રમાણમાં કપાત કરવાની રહેશે.
૪. અધિનિયમની જોગવાઈઓ મુજબ પ્રારંભિક યોજના મંજૂર થયા બાદ જ સુચિત સુવિધાના કામો માટે ચોક્કસ સમયમર્યાદા નક્કી કરવા નિર્ણય લેવાનો રહેશે.
૫. યુ.એલ.સી. હેઠળ જો જમીનો ફાજલ થયેલી હોય તો તેવી જમીનો માટે અલાયદા મુળખંડો અને અલાયદા અંતિમખંડોની ફાળવણી કરવાની રહેશે.
૬. તમામ અંતિમખંડો (ખાનગી/સરકારી/સત્તામંડળને ફાળવેલ) નિયમિત આકારના ઘડવાના રહેશે.
૭. ફોર્મ-એફ અને નકશાઓની વિગતો એકબીજા સાથે સુસંગત કરવાની રહેશે.
૮. રેવન્યુ રેકર્ડને આધીન રહી, જમીન માલીકી, ક્ષેત્રફળ, સત્તાપ્રકાર વિગેરે બાબતો નક્કી કરવાની રહેશે.
૯. તમામ બાંધકામ/વિકાસ પરવાનગીની અધિકૃતતા તપાસવી અને અધિકૃત/બીન અધિકૃત બાંધકામો સંબંધિત નકશાઓમાં દર્શાવવાના રહેશે.
૧૦. સામાજિક અને આર્થિક નબળા વર્ગના લોકો માટેના અંતિમખંડો, યોજનાના કુલ ક્ષેત્રફળના ૫ ટકા ક્ષેત્રફળ જેટલું રાખવાનું રહેશે.
૧૧. સત્તામંડળના પ્લોટોને તેમજ ઘડાયેલ અંતિમખંડોને સપ્રમાણ રસ્તાથી પ્રવેશ મળે અને તે હેતુ/ઉપયોગ મુજબની પહોળાઈના રસ્તાઓનું આયોજન કરવાનું રહેશે.
૧૨. વોટર બોર્ડીઝ તથા નદીમાં ભળતા વહેણ, વૉકળાને અંતરાય ન આવે તે રીતે વોટર કોર્સ યથાવત રીતે જાળવવાના રહેશે. (સર્વે નં. પૈકી/૨૧૧૭, મુળખંડ નં. ૮ વિગેરે)
૧૩. સમુચિત સત્તામંડળને ફાળવેલ પબ્લીક યુટીલીટી, વિ.ના અંતિમખંડોમાં ચોક્કસ હેતુ નક્કી કરવા તથા સત્તામંડળના પ્લોટોને સળંગ અં.ખં.નંબર આપવાના રહેશે.
૧૪. સત્તામંડળને ફાળવેલ અંતિમખંડો અધિનિયમ ૧૯૭૬ની કલમ જે જે (૩) ૪૦-એ iii (મુજબ તથા શહેરી વિકાસ વિભાગના પરીપત્ર ૨૦૧૫/૦૨/૨૦ મુજબ “ઈન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર” સોશીયલ” તરીકે દર્શાવવાના રહેશે.
૧૫. યોજનાને લાગુ વિસ્તાર/ન.ર.યો.ની હદો તથા હયાત તેમજ સુચિત રસ્તાઓની સાથે રસ્તાની પહોળાઈ તેમજ પથરેખાને, તેમજ અન્ય કોઈ રસ્તાથી પ્રવેશ ધ્યાને લઈ, વિકાસ પરવાનગી કે બીનખેતીની પરવાનગી આપવામાં આવેલ હોય તે હયાત/સુચિત રસ્તાને ધ્યાને લઈને નગર રચના અધિકારીશ્રીએ રસ્તાઓના આયોજન કરવાના રહેશે.
૧૬. સમુચિત સત્તામંડળને ફાળવેલ પ્લોટોની લાભદાયીત્વની ટકાવારી સત્તામંડળના પરામર્શમાં પુનઃ નક્કી કરવાની રહેશે.
૧૭. યોજના વિસ્તારમાં સમાવિષ્ટ જે તે મુળખંડ જે ઝોનમાં હોય તે જ ઝોનમાં અંતિમખંડ ફાળવવાના રહેશે.
૧૮. નગર રચના યોજનામાં દરેક નગર રચના યોજનાના રસ્તાઓની પહોળાઈ યોગ્ય રીતે આલેખવાની રહેશે.
૧૯. યોજના બહારના રસ્તાઓને ડોટેડ લાઈનથી દર્શાવવાના રહેશે.
૨૦. અધિનિયમની જોગવાઈઓને આધીન યોજનામાં સમાવિષ્ટ જમીનોમાં મુળખંડની કિંમત નક્કી કરવાની રહેશે.
૨૧. ફોર્મ “એફ”માં તમામ કેસોમાં સત્તાપ્રકાર તથા તેને આનુષંગિક શરતો દર્શાવવા બાબતે રેવન્યુ રેકર્ડ ચકાસણી કરી જરૂરી કાર્યવાહી કરવાની રહેશે.
૨૨. પુનઃફાળવણી પત્રક તથા નકશા નં. ૩ માં રે.સ.નં. ૯૫ પૈકી ૧, ૯૫ પૈકી ૨, ૯૭/પૈકી, ૯૭/૧, ૯૮, ૯૯, ૧૦૦, ૧૦૧, ૧૦૨ પૈકી ૧, ૧૪૩, ૧૪૪, ૧૪૬, ૧૪૯, ૧૮૬, ૨૧૫૨ વિગેરેની જરૂરી ચકાસણી કરી વિસંગતતાઓ દુર કરવા જરૂરી સુધારા કરવાના રહેશે.
૨૩. નકશાઓમાં સર્વે નંબરોની હદો તથા મુળખંડોની હદો સ્પષ્ટ દર્શાવવા બાબતે જરૂરી ચકાસણી કરી કાર્યવાહી કરવાની રહેશે.

૨૪. ગૌચર માટે નીમ કરેલ જમીનોમાં કરેલ કપાત બાબતે કલેક્ટરશ્રી તથા સમુચિત સત્તામંડળના પરામર્શમાં રહી જરૂરી ચકાસણી કરી કાર્યવાહી કરવાની રહેશે.
૨૫. ફોર્મ “એફ” માં મુળખંડ નં. ૩/૩નું ક્ષેત્રફળ પ્લાન નં. ૩ કરતા વધારે જણાતુ હોઈ સદર બાબતે જરૂરી ચકાસણી કરી કાર્યવાહી કરવાની રહેશે.
૨૬. અંતિમખંડ નં. ૬ ને યોજનાના રસ્તાથી પ્રવેશ આપવા બાબતે જરૂરી ચકાસણી કરી કાર્યવાહી કરવાની રહેશે.
૨૭. કેનાલને ફાળવેલ અંતિમખંડ નં. ૮ માં કરેલ કપાત બાબતે સમુચિત સત્તામંડળ તથા સિંચાઈ વિભાગના પરામર્શમાં રહી જરૂરી ચકાસણી કરી કાર્યવાહી કરવાની રહેશે.
૨૮. નકશામાં સ્ટેટ હાઈવે તથા ૧૨.૦ મી. ચર્વીસ રોડ વચ્ચેના અંતિમખંડની હદ સ્પષ્ટ દર્શાવવા બાબતે જરૂરી ચકાસણી કરી કાર્યવાહી કરવાની રહેશે.
૨૯. યોજનામાં સુવિધાના કામો ખર્ચની ક્ષતિ બાબતે જરૂરી ચકાસણી કરી, તેને આનુષંગિક સુધારા “જી-ફોર્મ” માં કરવાની કાર્યવાહી કરવાની રહેશે.

Notification

Under

The Gujarat Town Planning and Urban Development Act, 1976.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ

જાહેરનામું.

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ,

સચિવાલય, ગાંધીનગર, તારીખ: ૨૯/૦૮/૨૦૧૬

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક: જીએચ/વી/૨૦૧૬નો ૧૭૩/ટીપીએસ-૧૧૨૦૦૬-૨૩૬૯-એલ.— ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક: ૨૭મા)ની કલમ ૪૧(૧) હેઠળ, અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશને, નગરરચના યોજના નિકોલ-૨ખિયાલ ક્રમાંક : ૧ (દ્વિતીય ફેરફાર કરેલી) નો મુસદ્દો (જેનો આમાં હવે પછી, અનુક્રમે “સદરહુ અધિનિયમ”, “સદરહુ સત્તામંડળ” અને “સદરહુ યોજનાના મુસદ્દા” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) કરવાનો પોતાનો ઇરાદો જાહેર કર્યો હતો;

અને સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૪૨(૧) હેઠળ, સદરહુ સત્તામંડળે, સદરહુ યોજનાના મુસદ્દામાં સમાવિષ્ટ વિસ્તારના સંબંધમાં, સદરહુ યોજનાનો મુસદ્દો, ઠરાવેલી રીતે તૈયાર કરીને યોગ્ય રીતે પ્રસિદ્ધ કર્યો હતો;

અને સદરહુ સત્તામંડળને મળેલ વાંધો અથવા સૂચન વિચારણામાં લીધા પછી, સદરહુ સત્તામંડળે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૪૮(૧)માં જોગવાઈ કરેલી રીતે, તે હેઠળ મંજૂરી માટે રાજ્ય સરકારને સદરહુ યોજનાનો મુસદ્દો રજૂ કર્યો હતો;

તેથી, હવે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૪૮(૨)થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી,—

- (ક) જણાવે છે કે સદરહુ યોજનાનો મુસદ્દો સત્તામંડળની કચેરી ખાતે, કામકાજના તમામ દિવસોએ, કચેરી સમય દરમિયાન, લોકોને જોવા માટે ખુલ્લો રહેશે.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

નીલા મુન્શી,

ગુજરાત સરકારના ખાસ ફરજ પરના અધિકારી અને
હોદ્દાની રૂએ સંયુક્ત સચિવ.



સત્યમેવ જયતે

The Gujarat Government Gazette

PUBLISHED BY AUTHORITY

Vol. LVIII THURSDAY, DECEMBER 8, 2016/AGRAHAYANA 17, 1937 [No. 49]

Separate paging is given to this Part in order that it may be filed as a Separate Compilation.

PART IX

Gujarati translation of Bills, Acts and Notifications other than those published in other parts

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૮મી નવેમ્બર, ૨૦૧૬.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિધ્ધ થયેલા ગુજરાત સરકારના પંચાયત, ગ્રામ ગૃહનિર્માણ અને ગ્રામ વિકાસ વિભાગના તારીખ : ૨૭મી ઓક્ટોબર, ૨૦૧૬ના સરકારી જાહેરનામા (૧) ક્રમાંક : કેપી/૨૦૧૬નો ૮૪/વીબીએન/૧૨૨૦૧૬/૪૪૩૧/ચ, અને (૨) ક્રમાંક : કેપી/૨૦૧૬નો ૮૫/વીબીએન/૧૨૨૦૧૬/૪૪૩૩/ચ, નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારું પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

આર. આર. ચાવડા,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification**Under****The Constitution of India.****ભારતના સંવિધાન હેઠળ****જાહેરનામું.**

પંચાયત, ગ્રામ ગૃહનિર્માણ અને ગ્રામ વિકાસ વિભાગ,
સચિવાલય, ગાંધીનગર, તારીખ : ૨૭મી ઓક્ટોબર, ૨૦૧૬.

ભારતનું સંવિધાન

ક્રમાંક:કેપી /૨૦૧૬નો ૮૪/વીબીએન/૧૨૨૦૧૬/૪૪૩૧/ ચ :- ગુજરાત પંચાયત અધિનિયમ, ૧૯૯૩ (સન ૧૯૯૩ના ગુજરાતના ૧૮મા)ની કલમ ૭ સાથે વાંચતા, ભારતના સંવિધાનના અનુચ્છેદ ૨૪૩ના ખંડ (જ)થી મળેલી સત્તાની રૂએ અને સંબંધિત ગ્રામ પંચાયત, તાલુકા પંચાયત- હળવદ અને જિલ્લા પંચાયત-મોરબી સાથે વિચારવિનિમય કર્યા પછી, ગુજરાત સરકાર, આથી,-

- (૧) અનુસૂચિના કોલમ ૩-માં દર્શાવેલી વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતના સ્થાનિક વિસ્તારોમાંથી, કોલમ ૫-માં દર્શાવેલા સ્થાનિક વિસ્તારો બાકાત કરે છે અને સદરહુ સ્થાનિક વિસ્તારોને બાકાત કર્યા પછી;
- (૨) સદરહુ અનુસૂચિના કોલમ ૭-માં દર્શાવેલા સ્થાનિક વિસ્તારોની બનતી, કોલમ ૬-માં જણાવેલી નવી ગ્રામ પંચાયતો નિર્દિષ્ટ કરે છે.

અનુસૂચિ

અનુ-ક્રમાંક	તાલુકાનું નામ.	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતનું નામ.	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતમાં આવરી લીધેલા સ્થાનિક વિસ્તારો.	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતમાંથી બાકાત કરેલા સ્થાનિક વિસ્તારો.	વિભાજન પછી બનેલી નવી ગ્રામ પંચાયતનું નામ.	નવી ગ્રામ પંચાયતમાં આવરી લીધેલા વિસ્તારો.
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૭
૧	હળવદ	ઈસનપુર ગ્રામ પંચાયત	૧. ઈસનપુર ૨. નવા ઈસનપુર	૧. નવા ઈસનપુર	૧. ઈસનપુર ગ્રામ પંચાયત ૨. નવા ઈસનપુર ગ્રામ પંચાયત	૧. ઈસનપુર ૧. નવા ઈસનપુર

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

વનરાજસિંહ પઢારિયા,

સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification**Under****The Constitution of India.****ભારતના સંવિધાન હેઠળ****જાહેરનામું.**

પંચાયત, ગ્રામ ગૃહનિર્માણ અને ગ્રામ વિકાસ વિભાગ,
સચિવાલય, ગાંધીનગર, તારીખ : ૨૭મી ઓક્ટોબર, ૨૦૧૬.

ભારતનું સંવિધાન

ક્રમાંક : કેપી /૨૦૧૬નો ૮૫/વીબીએન/૧૨૨૦૧૬/૪૪૩૩/ચ :- ગુજરાત પંચાયત અધિનિયમ, ૧૯૯૩ (સન ૧૯૯૩ના ગુજરાતના ૧૮મા)ની કલમ ૭ સાથે વાંચતા, ભારતના સંવિધાનના અનુચ્છેદ ૨૪૩ના ખંડ (જ)થી મળેલી

સત્તાની રૂએ અને સંબંધિત ગ્રામ પંચાયત, તાલુકા પંચાયત- હળવદ અને જિલ્લા પંચાયત-મોરબી સાથે વિચારવિનિમય કર્યા પછી, ગુજરાત સરકાર, આથી,-

- (૧) અનુસૂચિના કોલમ ૩-માં દર્શાવેલી વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતના સ્થાનિક વિસ્તારોમાંથી, કોલમ ૫-માં દર્શાવેલા સ્થાનિક વિસ્તારો બાકાત કરે છે અને સદરહુ સ્થાનિક વિસ્તારોને બાકાત કર્યા પછી;
- (૨) સદરહુ અનુસૂચિના કોલમ ૭-માં દર્શાવેલા સ્થાનિક વિસ્તારોની બનતી, કોલમ ૬-માં જણાવેલી નવી ગ્રામ પંચાયતો નિર્દિષ્ટ કરે છે.

અનુસૂચિ

અનુ-ક્રમાંક	તાલુકાનું નામ.	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતનું નામ.	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતમાં આવરી લીધેલા સ્થાનિક વિસ્તારો.	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતમાંથી બાકાત કરેલા સ્થાનિક વિસ્તારો.	વિભાજન પછી બનેલી નવી ગ્રામ પંચાયતનું નામ.	નવી ગ્રામ પંચાયતમાં આવરી લીધેલા વિસ્તારો.
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૭
૧	હળવદ	વેગડવાવ ગ્રામ પંચાયત	૧. વેગડવાવ ૨. શ્રીજીનગર (નવા વેગડવાવ)	૧. શ્રીજીનગર (નવા વેગડવાવ)	૧. વેગડવાવ ગ્રામ પંચાયત ૨. શ્રીજીનગર (નવા વેગડવાવ) ગ્રામ પંચાયત	૧. વેગડવાવ ૧. શ્રીજીનગર (નવા વેગડવાવ)

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

વનરાજસિંહ પઢારિયા,
સરકારના નાયબ સચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ
સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૮મી નવેમ્બર, ૨૦૧૬.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિધ્ધ થયેલા ગુજરાત સરકારના પંચાયત, ગ્રામ ગૃહનિર્માણ અને ગ્રામ વિકાસ વિભાગના તારીખ : ૨૮મી ઓક્ટોબર, ૨૦૧૬ના સરકારી જાહેરનામા (૧) ક્રમાંક : કેપી/૨૦૧૬નો ૧૦૪/વીબીએન/૧૨૨૦૧૬/૪૪૪૨/ચ,

- (૨) ક્રમાંક : કેપી/૨૦૧૬નો ૧૦૫/વીબીએન/૧૨૨૦૧૬/૪૨૪૮/ચ,
- (૩) ક્રમાંક : કેપી/૨૦૧૬નો ૧૦૬/વીબીએન/૧૨૨૦૧૬/૪૪૭૨/ચ,
- (૪) ક્રમાંક : કેપી/૨૦૧૬નો ૧૦૭/વીબીએન/૧૨૨૦૧૬/૪૪૪૧/ચ,
- (૫) ક્રમાંક : કેપી/૨૦૧૬નો ૧૦૮/વીબીએન/૧૨૨૦૧૬/૪૪૪૦/ચ,
- (૬) ક્રમાંક : કેપી/૨૦૧૬નો ૧૦૯/વીબીએન/૧૨૨૦૧૬/૪૪૬૨/ચ,
- (૭) ક્રમાંક : કેપી/૨૦૧૬નો ૧૧૦/વીબીએન/૧૨૨૦૧૬/૪૪૫૦/ચ,
- (૮) ક્રમાંક : કેપી/૨૦૧૬નો ૧૧૧/વીબીએન/૧૨૨૦૧૬/૪૪૭૧/ચ,
- (૯) ક્રમાંક : કેપી/૨૦૧૬નો ૧૧૨/વીબીએન/૧૨૨૦૧૬/૧૦૭૨/ચ, અને
- (૧૦) ક્રમાંક : કેપી/૨૦૧૬નો ૧૧૩/વીબીએન/૧૨૨૦૧૬/૪૨૫૨/ચ.-નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારું પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

આર. આર. ચાવડા,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification**Under****The Constitution of India.****ભારતના સંવિધાન હેઠળ****જાહેરનામું.**

પંચાયત, ગ્રામ ગૃહનિર્માણ અને ગ્રામ વિકાસ વિભાગ,
સચિવાલય, ગાંધીનગર, તારીખ : ૨૭મી ઓક્ટોબર, ૨૦૧૬.

ભારતનું સંવિધાન

ક્રમાંક : કેપી / ૨૦૧૬નો ૧૦૪ / વીબીએન / ૧૨૨૦૧૬ / ૪૪૪૨ / ચ :- ગુજરાત પંચાયત અધિનિયમ, ૧૯૯૩ (સન ૧૯૯૩ના ગુજરાતના ૧૮મા)ની કલમ ૭ સાથે વાંચતા, ભારતના સંવિધાનના અનુચ્છેદ ૨૪૩ના ખંડ (જ)થી મળેલી સત્તાની રૂએ અને સંબંધિત ગ્રામ પંચાયત, તાલુકા પંચાયત- કાંકરેજ અને જિલ્લા પંચાયત-બનાસકાંઠા સાથે વિચારવિનિમય કર્યા પછી, ગુજરાત સરકાર, આથી,-

- (૧) અનુસૂચિના કોલમ ૩-માં દર્શાવેલી વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતના સ્થાનિક વિસ્તારોમાંથી, કોલમ ૫-માં દર્શાવેલા સ્થાનિક વિસ્તારો બાકાત કરે છે અને સદરહુ સ્થાનિક વિસ્તારોને બાકાત કર્યા પછી;
- (૨) સદરહુ અનુસૂચિના કોલમ ૭-માં દર્શાવેલા સ્થાનિક વિસ્તારોની બનતી, કોલમ ૬-માં જણાવેલી નવી ગ્રામ પંચાયતો નિર્દિષ્ટ કરે છે.

અનુસૂચિ

અનુ-ક્રમાંક	તાલુકાનું નામ	વિદ્યમાનગ્રામ પંચાયતનું નામ	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતમાં આવરી લીધેલા સ્થાનિક વિસ્તારો.	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતમાંથી બાકાત કરેલા સ્થાનિક વિસ્તારો	વિભાજન પછી બનેલી નવી ગ્રામ પંચાયતનું નામ.	નવી ગ્રામ પંચાયતમાં આવરી લીધેલા વિસ્તારો
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૭
૧	કાંકરેજ	મોટા જામપુરા ગ્રામ પંચાયત	૧. મોટા જામપુરા ૨. રાઠોડવાસ	૧. રાઠોડવાસ	૧. મોટા જામપુરા ગ્રામ પંચાયત ૨. રાઠોડવાસ ગ્રામ પંચાયત	૧. મોટા જામપુરા ૧. રાઠોડવાસ

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

વનરાજસિંહ પઢારિયા,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification**Under****The Constitution of India.****ભારતના સંવિધાન હેઠળ****જાહેરનામું.**

પંચાયત, ગ્રામ ગૃહનિર્માણ અને ગ્રામ વિકાસ વિભાગ,
સચિવાલય, ગાંધીનગર, તારીખ : ૨૮મી ઓક્ટોબર, ૨૦૧૬.

ભારતનું સંવિધાન

ક્રમાંક:કેપી/૨૦૧૬નો ૧૦૫/વીબીએન/૧૨૨૦૧૬/૪૨૪૮/ચ :- ગુજરાત પંચાયત અધિનિયમ, ૧૯૯૩ (સન ૧૯૯૩ના ગુજરાતના ૧૮મા)ની કલમ ૭ સાથે વાંચતા, ભારતના સંવિધાનના અનુચ્છેદ ૨૪૩ના ખંડ (જ)થી મળેલી સત્તાની રૂએ અને

સંબંધિત ગ્રામ પંચાયત, તાલુકા પંચાયત- કાંકરેજ અને જિલ્લા પંચાયત-બનાસકાંઠા સાથે વિચારવિનિમય કર્યા પછી, ગુજરાત સરકાર, આથી,-

- (૧) અનુસૂચિના કોલમ ૩-માં દર્શાવેલી વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતના સ્થાનિક વિસ્તારોમાંથી, કોલમ ૫-માં દર્શાવેલા સ્થાનિક વિસ્તારો બાકાત કરે છે અને સદરહુ સ્થાનિક વિસ્તારોને બાકાત કર્યા પછી;
- (૨) સદરહુ અનુસૂચિના કોલમ ૭-માં દર્શાવેલા સ્થાનિક વિસ્તારોની બનતી, કોલમ ૬-માં જણાવેલી નવી ગ્રામ પંચાયતો નિર્દિષ્ટ કરે છે.

અનુસૂચિ

અનુ-ક્રમાંક	તાલુકાનું નામ	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતનું નામ	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતમાં આવરી લીધેલા સ્થાનિક વિસ્તારો	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતમાંથી બાકાત કરેલા સ્થાનિક વિસ્તારો	વિભાજન પછી બનેલી નવી ગ્રામ પંચાયતનું નામ	નવી ગ્રામ પંચાયતમાં આવરી લીધેલા વિસ્તારો
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૭
૧	કાંકરેજ	ઉણ ગ્રામ પંચાયત	૧. ઉણ ૨. ઠાકોરવાસ રામપુરા	૧. ઠાકોરવાસ રામપુરા	૧. ઉણ ગ્રામ પંચાયત ૨. ઠાકોરવાસ રામપુરા ગ્રામ પંચાયત	૧. ઉણ ૧. ઠાકોરવાસ રામપુરા

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

વનરાજસિંહ પઢારિયા,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Under

The Constitution of India.

ભારતના સંવિધાન હેઠળ

જાહેરનામું.

પંચાયત, ગ્રામ ગૃહનિર્માણ અને ગ્રામ વિકાસ વિભાગ,
સચિવાલય, ગાંધીનગર, તારીખ : ૨૮મી ઓક્ટોબર, ૨૦૧૬.

ભારતનું સંવિધાન

ક્રમાંક:કેપી/૨૦૧૬નો ૧૦૬/વીબીએન/૧૨૨૦૧૬/૪૪૭૨/ચ :- ગુજરાત પંચાયત અધિનિયમ, ૧૯૮૩ (સન ૧૯૮૩ના ગુજરાતના ૧૮મા)ની કલમ ૭ સાથે વાંચતા, ભારતના સંવિધાનના અનુચ્છેદ ૨૪૩ના ખંડ (જ)થી મળેલી સત્તાની રૂએ અને સંબંધિત ગ્રામ પંચાયત, તાલુકા પંચાયત- થરાદ અને જિલ્લા પંચાયત-બનાસકાંઠા સાથે વિચારવિનિમય કર્યા પછી, ગુજરાત સરકાર, આથી,-

- (૧) અનુસૂચિના કોલમ ૩-માં દર્શાવેલી વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતના સ્થાનિક વિસ્તારોમાંથી, કોલમ ૫-માં દર્શાવેલા સ્થાનિક વિસ્તારો બાકાત કરે છે અને સદરહુ સ્થાનિક વિસ્તારોને બાકાત કર્યા પછી;
- (૨) સદરહુ અનુસૂચિના કોલમ ૭-માં દર્શાવેલા સ્થાનિક વિસ્તારોની બનતી, કોલમ ૬-માં જણાવેલી નવી ગ્રામ પંચાયતો નિર્દિષ્ટ કરે છે.

અનુસૂચિ

અનુ-ક્રમાંક	તાલુકાનું નામ	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતનું નામ	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતમાં આવરી લીધેલા સ્થાનિક વિસ્તારો	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતમાંથી બાકાત કરેલા સ્થાનિક વિસ્તારો	વિભાજન પછી બનેલી નવી ગ્રામ પંચાયતનું નામ	નવી ગ્રામ પંચાયતમાં આવરી લીધેલા વિસ્તારો.
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૭
૧	થરાદ	ધેસડા ગ્રામ પંચાયત	૧. ધેસડા ૨. કરણપુરા ૩. જાણદી	૧. જાણદી	૧. ધેસડા ગ્રામ પંચાયત ૨. જાણદી ગ્રામ પંચાયત	૧. ધેસડા ૨. કરણપુરા ૧. જાણદી

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

વનરાજસિંહ પઢારિયા,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification
Under

The Constitution of India.

ભારતના સંવિધાન હેઠળ

જાહેરનામું.

પંચાયત, ગ્રામ ગૃહનિર્માણ અને ગ્રામ વિકાસ વિભાગ,
સચિવાલય, ગાંધીનગર, તારીખ : ૨૮મી ઓક્ટોબર, ૨૦૧૬.

ભારતનું સંવિધાન

ક્રમાંક:કેપી/૨૦૧૬નો ૧૦૭/વીબીએન/૧૨૨૦૧૬/૪૪૪૧/ચ :- ગુજરાત પંચાયત અધિનિયમ, ૧૯૮૩ (સન ૧૯૮૩ના ગુજરાતના ૧૮મા)ની કલમ ૭ સાથે વાંચતા, ભારતના સંવિધાનના અનુચ્છેદ ૨૪૩ના ખંડ (જ)થી મળેલી સત્તાની રૂએ અને સંબંધિત ગ્રામ પંચાયત, તાલુકા પંચાયત-કાંકરેજ અને જિલ્લા પંચાયત-બનાસકાંઠા સાથે વિચારવિનિમય કર્યા પછી, ગુજરાત સરકાર, આથી,-

- (૧) અનુસૂચિના કોલમ ૩-માં દર્શાવેલી વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતના સ્થાનિક વિસ્તારોમાંથી, કોલમ ૫-માં દર્શાવેલા સ્થાનિક વિસ્તારો બાકાત કરે છે અને સદરહુ સ્થાનિક વિસ્તારોને બાકાત કર્યા પછી;
- (૨) સદરહુ અનુસૂચિના કોલમ ૭-માં દર્શાવેલા સ્થાનિક વિસ્તારોની બનતી, કોલમ ૬-માં જણાવેલી નવી ગ્રામ પંચાયતો નિર્દિષ્ટ કરે છે.

અનુસૂચિ

અનુ-ક્રમાંક	તાલુકાનું નામ	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતનું નામ	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતમાં આવરી લીધેલા સ્થાનિક વિસ્તારો	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતમાંથી બાકાત કરેલા સ્થાનિક વિસ્તારો	વિભાજન પછી બનેલી નવી ગ્રામ પંચાયતનું નામ	નવી ગ્રામ પંચાયતમાં આવરી લીધેલા વિસ્તારો
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૭
૧	કાંકરેજ	રાજપુર ગ્રામ પંચાયત	૧. રાજપુર ૨. ગોઠડા ૩. દેવદરબાર ૪. વિભાનેસડા ૫. ચેમ્બલા	૧. વિભાનેસડા ૨. ચેમ્બલા	૧. રાજપુર ગ્રામ પંચાયત ૨. વિભાનેસડા ગ્રામ પંચાયત	૧. રાજપુર ૨. ગોઠડા ૩. દેવદરબાર ૧. વિભાનેસડા ૨. ચેમ્બલા

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

વનરાજસિંહ પઢારિયા,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Under
The Constitution of India.

ભારતના સંવિધાન હેઠળ

જાહેરનામું.

પંચાયત, ગ્રામ ગૃહનિર્માણ અને ગ્રામ વિકાસ વિભાગ,
સચિવાલય, ગાંધીનગર, તારીખ: ૨૮મી ઓક્ટોબર, ૨૦૧૬.

ભારતનું સંવિધાન

ક્રમાંક : કેપી / ૨૦૧૬નો ૧૦૮ / વીબીએન / ૧૨૨૦૧૬ / ૪૪૪૦ / ચ :- ગુજરાત પંચાયત અધિનિયમ, ૧૯૯૩ (સન ૧૯૯૩ના ગુજરાતના ૧૮મા)ની કલમ ૭ સાથે વાંચતા, ભારતના સંવિધાનના અનુચ્છેદ ૨૪૩ના ખંડ (જ)થી મળેલી સત્તાની રૂએ અને સંબંધિત ગ્રામ પંચાયત, તાલુકા પંચાયત- દિયોદર અને જિલ્લા પંચાયત-બનાસકાંઠા સાથે વિચારવિનિમય કર્યા પછી, ગુજરાત સરકાર, આથી,-

- (૧) અનુસૂચિના કોલમ ૩-માં દર્શાવેલી વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતના સ્થાનિક વિસ્તારોમાંથી, કોલમ ૫-માં દર્શાવેલા સ્થાનિક વિસ્તારો બાકાત કરે છે અને સદરહુ સ્થાનિક વિસ્તારોને બાકાત કર્યા પછી;
- (૨) સદરહુ અનુસૂચિના કોલમ ૭-માં દર્શાવેલા સ્થાનિક વિસ્તારોની બનતી, કોલમ ૬-માં જણાવેલી નવી ગ્રામ પંચાયતો નિર્દિષ્ટ કરે છે.

અનુસૂચિ

અનુ-ક્રમાંક	તાલુકાનું નામ.	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતનું નામ.	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતમાં આવરી લીધેલા સ્થાનિક વિસ્તારો.	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતમાંથી બાકાત કરેલા સ્થાનિક વિસ્તારો	વિભાજન પછી બનેલી નવી ગ્રામ પંચાયતનું નામ.	નવી ગ્રામ પંચાયતમાં આવરી લીધેલા વિસ્તારો.
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૭
૧	દિયોદર	ધુણસોલ ગ્રામ પંચાયત	૧. ધુણસોલ ૨. માનપુરા	૧. માનપુરા	૧. ધુણસોલ ગ્રામ પંચાયત ૨. માનપુરા ગ્રામ પંચાયત	૧. ધુણસોલ ૧. માનપુરા

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

વનરાજસિંહ પઢારિયા,

સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Under
The Constitution of India.

ભારતના સંવિધાન હેઠળ

જાહેરનામું.

પંચાયત, ગ્રામ ગૃહનિર્માણ અને ગ્રામ વિકાસ વિભાગ,
સચિવાલય, ગાંધીનગર, તારીખ: ૨૮મી ઓક્ટોબર, ૨૦૧૬.

ભારતનું સંવિધાન

ક્રમાંક : કેપી/૨૦૧૬નો ૧૦૮/વીબીએન/૧૨૨૦૧૬/૪૪૬૨/ચ :- ગુજરાત પંચાયત અધિનિયમ, ૧૯૯૩ (સન ૧૯૯૩ના ગુજરાતના ૧૮મા)ની કલમ ૭ સાથે વાંચતા, ભારતના સંવિધાનના અનુચ્છેદ ૨૪૩ના ખંડ (જ)થી મળેલી

સત્તાની રૂએ અને સંબંધિત ગ્રામ પંચાયત, તાલુકા પંચાયત- કાંકરેજ અને જિલ્લા પંચાયત-બનાસકાંઠા સાથે વિચારવિનિમય કર્યા પછી, ગુજરાત સરકાર, આથી,-

- (૧) અનુસૂચિના કોલમ ૩-માં દર્શાવેલી વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતના સ્થાનિક વિસ્તારોમાંથી, કોલમ ૫-માં દર્શાવેલા સ્થાનિક વિસ્તારો બાકાત કરે છે અને સદરહુ સ્થાનિક વિસ્તારોને બાકાત કર્યા પછી;
- (૨) સદરહુ અનુસૂચિના કોલમ ૭-માં દર્શાવેલા સ્થાનિક વિસ્તારોની બનતી, કોલમ ૬-માં જણાવેલી નવી ગ્રામ પંચાયતો નિર્દિષ્ટ કરે છે.

અનુસૂચિ

અનુ-ક્રમાંક	તાલુકાનું નામ	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતનું નામ.	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતમાં આવરી લીધેલા સ્થાનિક વિસ્તારો	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતમાંથી બાકાત કરેલા સ્થાનિક વિસ્તારો	વિભાજન પછી બનેલી નવી ગ્રામ પંચાયતનું નામ	નવી ગ્રામ પંચાયતમાં આવરી લીધેલા વિસ્તારો
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૭
૧	કાંકરેજ	ભલગામ ગ્રામ પંચાયત	૧. ભલગામ ૨. સવપુરા	૧. સવપુરા	૧. ભલગામ ગ્રામ પંચાયત ૨. સવપુરા ગ્રામ પંચાયત	૧. ભલગામ ૧. સવપુરા

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

વનરાજસિંહ પઢારિયા,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Under

The Constitution of India.

ભારતના સંવિધાન હેઠળ

જાહેરનામું.

પંચાયત, ગ્રામ ગૃહનિર્માણ અને ગ્રામ વિકાસ વિભાગ,
સચિવાલય, ગાંધીનગર, તારીખ: ૨૮મી ઓક્ટોબર, ૨૦૧૬.

ભારતનું સંવિધાન

ક્રમાંક : કેપી/૨૦૧૬નો ૧૧૦/વીબીએન/૧૨૨૦૧૬/૪૨૫૦/ચ :- ગુજરાત પંચાયત અધિનિયમ, ૧૯૮૩ (સન ૧૯૮૩ના ગુજરાતના ૧૮મા)ની કલમ ૭ સાથે વાંચતા, ભારતના સંવિધાનના અનુચ્છેદ ૨૪૩ના ખંડ (જ)થી મળેલી સત્તાની રૂએ અને સંબંધિત ગ્રામ પંચાયત, તાલુકા પંચાયત- દાંતીવાડા અને જિલ્લા પંચાયત-બનાસકાંઠા સાથે વિચારવિનિમય કર્યા પછી, ગુજરાત સરકાર, આથી,-

- (૧) અનુસૂચિના કોલમ ૩-માં દર્શાવેલી વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતના સ્થાનિક વિસ્તારોમાંથી, કોલમ ૫-માં દર્શાવેલા સ્થાનિક વિસ્તારો બાકાત કરે છે અને સદરહુ સ્થાનિક વિસ્તારોને બાકાત કર્યા પછી;
- (૨) સદરહુ અનુસૂચિના કોલમ ૭-માં દર્શાવેલા સ્થાનિક વિસ્તારોની બનતી, કોલમ ૬-માં જણાવેલી નવી ગ્રામ પંચાયતો નિર્દિષ્ટ કરે છે.

અનુસૂચિ

અનુ-ક્રમાંક	તાલુકાનું નામ.	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતનું નામ	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતમાં આવરી લીધેલા સ્થાનિક વિસ્તારો	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતમાંથી બાકાત કરેલા સ્થાનિક વિસ્તારો	વિભાજન પછી બનેલી નવી ગ્રામ પંચાયતનું નામ	નવી ગ્રામ પંચાયતમાં આવરી લીધેલા વિસ્તારો
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૭
૧	દાંતીવાડા	પાંસવાલ ગ્રામ પંચાયત	૧. પાંસવાલ ૨. રામપુરા (પાંસવાલ) ૩. સાંતરવાડા	૧. સાંતરવાડા	૧. પાંસવાલ ગ્રામ પંચાયત ૨. સાંતરવાડા ગ્રામ પંચાયત	૧. પાંસવાલ ૨. રામપુરા (પાંસવાલ) ૧. સાંતરવાડા

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

વનરાજસિંહ પઢારિયા,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Under

The Constitution of India.

ભારતના સંવિધાન હેઠળ

જાહેરનામું.

પંચાયત, ગ્રામ ગૃહનિર્માણ અને ગ્રામ વિકાસ વિભાગ,
સચિવાલય, ગાંધીનગર, તારીખ : ૨૮મી ઓક્ટોબર, ૨૦૧૬.

ભારતનું સંવિધાન

ક્રમાંક : કેપી / ૨૦૧૬નો ૧૧૧ / વીબીએન / ૧૨૨૦૧૬ / ૪૪૭૧ / ચ :- ગુજરાત પંચાયત અધિનિયમ, ૧૯૯૩ (સન ૧૯૯૩ના ગુજરાતના ૧૮મા)ની કલમ ૭ સાથે વાંચતા, ભારતના સંવિધાનના અનુચ્છેદ ૨૪૩ના ખંડ (જ)થી મળેલી સત્તાની રૂએ અને સંબંધિત ગ્રામ પંચાયત, તાલુકા પંચાયત- દિયોદર અને જિલ્લા પંચાયત-બનાસકાંઠા સાથે વિચારવિનિમય કાર્ય પછી, ગુજરાત સરકાર, આથી,-

- (૧) અનુસૂચિના કોલમ ૩-માં દર્શાવેલી વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતના સ્થાનિક વિસ્તારોમાંથી, કોલમ ૫-માં દર્શાવેલા સ્થાનિક વિસ્તારો બાકાત કરે છે અને સદરહુ સ્થાનિક વિસ્તારોને બાકાત કર્યા પછી;
- (૨) સદરહુ અનુસૂચિના કોલમ ૭-માં દર્શાવેલા સ્થાનિક વિસ્તારોની બનતી, કોલમ ૬-માં જણાવેલી નવી ગ્રામ પંચાયતો નિર્દિષ્ટ કરે છે.

અનુસૂચિ

અનુ-ક્રમાંક	તાલુકાનું નામ.	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતનું નામ	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતમાં આવરી લીધેલા સ્થાનિક વિસ્તારો	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતમાંથી બાકાત કરેલા સ્થાનિક વિસ્તારો	વિભાજન પછી બનેલી નવી ગ્રામ પંચાયતનું નામ	નવી ગ્રામ પંચાયતમાં આવરી લીધેલા વિસ્તારો
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૭
૧	દિયોદર	ગોલવી ગ્રામ પંચાયત	૧. ગોલવી ૨. જૂના ગોલવી	૧. જૂના ગોલવી	૧. ગોલવી ગ્રામ પંચાયત ૨. જૂના ગોલવી ગ્રામ પંચાયત	૧. ગોલવી ૧. જૂના ગોલવી

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

વનરાજસિંહ પઢારિયા,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification
Under
The Constitution of India.

ભારતના સંવિધાન હેઠળ

જાહેરનામું.

પંચાયત, ગ્રામ ગૃહનિર્માણ અને ગ્રામ વિકાસ વિભાગ,
સચિવાલય, ગાંધીનગર, તારીખ: ૨૮મી ઓક્ટોબર, ૨૦૧૬.

ભારતનું સંવિધાન

ક્રમાંક : કેપી/૨૦૧૬નો ૧૧૨/વીબીએન/૧૨૨૦૧૬/૧૦૭૨/ચ :- ગુજરાત પંચાયત અધિનિયમ, ૧૯૯૩ (સન ૧૯૯૩ના ગુજરાતના ૧૮મા)ની કલમ ૭ સાથે વાંચતા, ભારતના સંવિધાનના અનુચ્છેદ ૨૪૩ના ખંડ (જ)થી મળેલી સત્તાની રૂએ અને સંબંધિત ગ્રામ પંચાયત, તાલુકા પંચાયત- વડગામ અને જિલ્લા પંચાયત-બનાસકાંઠા સાથે વિચાર વિનિમય કર્યા પછી, ગુજરાત સરકાર, આથી,-

- (૧) અનુસૂચિના કોલમ ૩-માં દર્શાવેલી વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતના સ્થાનિક વિસ્તારોમાંથી, કોલમ ૫-માં દર્શાવેલા સ્થાનિક વિસ્તારો બાકાત કરે છે અને સદરહુ સ્થાનિક વિસ્તારોને બાકાત કર્યા પછી;
- (૨) સદરહુ અનુસૂચિના કોલમ ૭-માં દર્શાવેલા સ્થાનિક વિસ્તારોની બનતી, કોલમ ૬-માં જણાવેલી નવી ગ્રામ પંચાયતો નિર્દિષ્ટ કરે છે.

અનુસૂચિ

અનુ-ક્રમાંક	તાલુકાનું નામ	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતનું નામ.	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતમાં આવરી લીધેલા સ્થાનિક વિસ્તારો	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતમાંથી બાકાત કરેલા સ્થાનિક વિસ્તારો	વિભાજન પછી બનેલી નવી ગ્રામ પંચાયતનું નામ	નવી ગ્રામ પંચાયતમાં આવરી લીધેલા વિસ્તારો
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૭
૧	વડગામ	હસનપુર ગ્રામ પંચાયત	૧. હસનપુર ૨. આમદપુરા (ઘોડીયાળ) ૩. સુખપુરા	૧. આમદપુરા (ઘોડીયાળ) ૨. સુખપુરા	૧. હસનપુર ગ્રામ પંચાયત ૨. આમદપુરા (ઘોડીયાળ) ગ્રામ પંચાયત	૧. હસનપુર ૨. આમદપુરા (ઘોડીયાળ) ૩. સુખપુરા

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

વનરાજસિંહ પઠારિયા,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification
Under
The Constitution of India.

ભારતના સંવિધાન હેઠળ

જાહેરનામું.

પંચાયત, ગ્રામ ગૃહનિર્માણ અને ગ્રામ વિકાસ વિભાગ,
સચિવાલય, ગાંધીનગર, તારીખ: ૨૮મી ઓક્ટોબર, ૨૦૧૬.

ભારતનું સંવિધાન

ક્રમાંક : કેપી/૨૦૧૬નો ૧૧૩/વીબીએન/૧૨૨૦૧૬/૪૨૫૨/ચ :- ગુજરાત પંચાયત અધિનિયમ, ૧૯૯૩ (સન ૧૯૯૩ના ગુજરાતના ૧૮મા)ની કલમ ૭ સાથે વાંચતા, ભારતના સંવિધાનના અનુચ્છેદ ૨૪૩ના ખંડ (જ)થી મળેલી

સત્તાની રૂએ અને સંબંધિત ગ્રામ પંચાયત, તાલુકા પંચાયત-દાંતીવાડા અને જિલ્લા પંચાયત-બનાસકાંઠા સાથે વિચારવિનિમય કર્યા પછી, ગુજરાત સરકાર, આથી,-

- (૧) અનુસૂચિના કોલમ ૩-માં દર્શાવેલી વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતના સ્થાનિક વિસ્તારોમાંથી, કોલમ ૫-માં દર્શાવેલા સ્થાનિક વિસ્તારો બાકાત કરે છે અને સદરહુ સ્થાનિક વિસ્તારોને બાકાત કર્યા પછી;
- (૨) સદરહુ અનુસૂચિના કોલમ ૭-માં દર્શાવેલા સ્થાનિક વિસ્તારોની બનતી, કોલમ ૬-માં જણાવેલી નવી ગ્રામ પંચાયતો નિર્દિષ્ટ કરે છે.

અનુસૂચિ

અનુ-ક્રમાંક	તાલુકાનું નામ.	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતનું નામ.	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતમાં આવરી લીધેલા સ્થાનિક વિસ્તારો	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતમાંથી બાકાત કરેલા સ્થાનિક વિસ્તારો	વિભાજન પછી બનેલી નવી ગ્રામ પંચાયતનું નામ	નવી ગ્રામ પંચાયતમાં આવરી લીધેલા વિસ્તારો
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૭
૧	દાંતીવાડા	જેગોળ ગ્રામ પંચાયત	૧. જેગોળ ૨. અટાળ ૩. ગણોદરા ૪. કોટડા (જેગોળ)	૧. કોટડા (જેગોળ)	૧. જેગોળ ગ્રામ પંચાયત ૨. કોટડા (જેગોળ) ગ્રામ પંચાયત	૧. જેગોળ ૨. અટાળ ૩. ગણોદરા ૧. કોટડા (જેગોળ)

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

વનરાજસિંહ પઢારિયા,
સરકારના નાયબ સચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ
સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૮મી નવેમ્બર, ૨૦૧૬.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિધ્ધ થયેલા ગુજરાત સરકારના પંચાયત, ગ્રામ ગૃહનિર્માણ અને ગ્રામ વિકાસ વિભાગના તારીખ : ૧૧મી નવેમ્બર, ૨૦૧૬ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : કેપી/૨૦૧૬નો ૧૮૧/વીબીએન/૧૨૨૦૧૬/૪૬૪૫/ચ-નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારું પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

આર. આર. ચાવડા,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification Under The Constitution of India.

ભારતના સંવિધાન હેઠળ
જાહેરનામું.

પંચાયત, ગ્રામ ગૃહનિર્માણ અને ગ્રામ વિકાસ વિભાગ,
સચિવાલય, ગાંધીનગર, તારીખ: ૧૧મી નવેમ્બર, ૨૦૧૬.

ભારતનું સંવિધાન

ક્રમાંક:કેપી/૨૦૧૬નો ૧૮૧/વીબીએન/૧૨૨૦૧૬/૪૬૪૫/ચ :- ગુજરાત પંચાયત અધિનિયમ, ૧૯૮૩ (સન ૧૯૮૩ના ગુજરાતના ૧૮મા)ની કલમ ૭ સાથે વાંચતા, ભારતના સંવિધાનના અનુચ્છેદ ૨૪૩ના ખંડ (જ)થી મળેલી સત્તાની રૂએ અને

સંબંધિત ગ્રામ પંચાયત, તાલુકા પંચાયત-કપરાડા અને જિલ્લા પંચાયત-વલસાડ સાથે વિચારવિનિમય કર્યા પછી, ગુજરાત સરકાર, આથી,-

- (૧) અનુસૂચિના કોલમ ૩-માં દર્શાવેલી વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતના સ્થાનિક વિસ્તારોમાંથી, કોલમ ૫-માં દર્શાવેલા સ્થાનિક વિસ્તારો બાકાત કરે છે અને સદરહુ સ્થાનિક વિસ્તારોને બાકાત કર્યા પછી;
- (૨) સદરહુ અનુસૂચિના કોલમ ૭-માં દર્શાવેલા સ્થાનિક વિસ્તારોની બનતી, કોલમ ૬-માં જણાવેલી નવી ગ્રામ પંચાયતો નિર્દિષ્ટ કરે છે.

અનુસૂચિ

અનુ-ક્રમાંક	તાલુકાનું નામ	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતનું નામ	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતમાં આવરી લીધેલા સ્થાનિક વિસ્તારો	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતમાંથી બાકાત કરેલા સ્થાનિક વિસ્તારો	વિભાજન પછી બનેલી નવી ગ્રામ પંચાયતનું નામ	નવી ગ્રામ પંચાયતમાં આવરી લીધેલા વિસ્તારો
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૭
૧	કપરાડા	બુરવડ ગ્રામ પંચાયત	૧. બુરવડ ૨. વારોલી જંગલ ૩. કરચુણ ૪. દહીખેડ ૫. ફતેપુર ૬. પીપરોણી	૧. વારોલીજંગલ ૨. કરચુણ ૩. દહીખેડ ૪. ફતેપુર ૫. પીપરોણી	૧. બુરવડ ગ્રામ પંચાયત ૨. વારોલી જંગલ ગ્રામપંચાયત ૩. કરચુણ ગ્રામ પંચાયત ૪. દહીખેડ ગ્રામ પંચાયત ૫. ફતેપુર ગ્રામ પંચાયત ૬. પીપરોણી ગ્રામ પંચાયત	૧. બુરવડ ૧. વારોલી જંગલ ૧. કરચુણ ૧. દહીખેડ ૧. ફતેપુર ૧. પીપરોણી

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

મનીષ મોદી,

સરકારના નાયબ સચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧લી ડિસેમ્બર, ૨૦૧૬.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા તારીખ : ૨૮મી ઓક્ટોબર, ૨૦૧૬ના ગુજરાત સરકારના પંચાયત, ગ્રામ ગૃહનિર્માણ અને ગ્રામ વિકાસ વિભાગના જાહેરનામા (૧) ક્રમાંક : કેપી/૨૦૧૬નો ૮૭/વીબીએન/૧૨૨૦૧૬/૪૨૨૪/ચ, અને (૨) ક્રમાંક : કેપી/૨૦૧૬નો ૮૮/વીબીએન/૧૨૨૦૧૬/૨૦૦૦/ચ, (૩) ક્રમાંક : કેપી/૨૦૧૬નો ૮૯/વીબીએન/૧૨૨૦૧૬/૪૪૬૧/ચ, (૪) ક્રમાંક : કેપી/૨૦૧૬નો ૧૦૦/વીબીએન/૧૨૨૦૧૬/૪૨૪૭/ચ, (૫) ક્રમાંક : કેપી/૨૦૧૬નો ૧૦૧/વીબીએન/૧૨૨૦૧૬/૪૨૨૫/ચ, (૬) ક્રમાંક : કેપી/૨૦૧૬નો ૧૦૨/વીબીએન/૧૨૨૦૧૬/૪૨૫૧/ચ, - અને (૭) ક્રમાંક : કેપી/૨૦૧૬નો ૧૦૩/વીબીએન/૧૨૨૦૧૬/૪૨૪૬/ચ, નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારું પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

આર. આર. ચાવડા,

સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Under

The Constitution of India.

ભારતના સંવિધાન હેઠળ

જાહેરનામું

પંચાયત, ગ્રામ ગૃહનિર્માણ અને ગ્રામ વિકાસ વિભાગ,
સચિવાલય, ગાંધીનગર, તારીખ: ૨૮મી ઓક્ટોબર, ૨૦૧૬.

ભારતનું સંવિધાન.

ક્રમાંક: કેપી/૨૦૧૬નો ૯૭/વીબીએન/૧૨૨૦૧૬/૪૨૨૪/ચ:- ગુજરાત પંચાયત અધિનિયમ, ૧૯૯૩ (સન ૧૯૯૩ના ગુજરાતના ૧૮મા)ની કલમ ૭ સાથે વાંચતા, ભારતના સંવિધાનના અનુચ્છેદ ૨૪૩ના ખંડ (જ)થી મળેલી સત્તાની રૂએ અને સંબંધિત ગ્રામ પંચાયત, તાલુકા પંચાયત-સુઈગામ અને જિલ્લા પંચાયત-બનાસકાંઠા સાથે વિચારવિનિમય કર્યા પછી, ગુજરાત સરકાર, આથી,-

- (૧) અનુસૂચિના કોલમ ૩-માં દર્શાવેલી વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતના સ્થાનિક વિસ્તારોમાંથી કોલમ ૫-માં દર્શાવેલા સ્થાનિક વિસ્તારો બાકાત કરે છે અને સદરહુ સ્થાનિક વિસ્તારો બાકાત કર્યા પછી;
- (૨) સદરહુ અનુસૂચિના કોલમ ૭-માં દર્શાવેલા સ્થાનિક વિસ્તારોની બનતી, કોલમ ૬-માં જણાવેલી નવી ગ્રામ પંચાયતો નિર્દિષ્ટ કરે છે.

અનુસૂચિ

અનુ ક્રમાંક	તાલુકાનું નામ	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતનું નામ	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતમાં આવરી લીધેલ સ્થાનિક વિસ્તાર	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતમાંથી બાકાત કરેલ સ્થાનિક વિસ્તાર	વિભાજન પછી બનેલી નવી ગ્રામ પંચાયતનું નામ	નવી ગ્રામ પંચાયતમાં આવરી લીધેલ વિસ્તાર
૧.	૨.	૩.	૪.	૫.	૬.	૭.
૧.	સુઈગામ	દુધવા ગ્રામ પંચાયત	૧. દુધવા ૨. રાજપુરા	૧. રાજપુરા	૧. દુધવા ગ્રામ પંચાયત ૨. રાજપુરા ગ્રામ પંચાયત	૧. દુધવા ૧. રાજપુરા

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

વનરાજસિંહ પઢારિયા,

સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Under

The Constitution of India.

ભારતના સંવિધાન હેઠળ

જાહેરનામું.

પંચાયત, ગ્રામ ગૃહનિર્માણ અને ગ્રામ વિકાસ વિભાગ,
સચિવાલય, ગાંધીનગર, તારીખ: ૨૮મી ઓક્ટોબર, ૨૦૧૬.

ક્રમાંક: કેપી/૨૦૧૬નો ૯૮/વીબીએન/૧૨૨૦૧૬/૨૦૦૦/ચ:- ગુજરાત પંચાયત અધિનિયમ, ૧૯૯૩ (સન ૧૯૯૩ના ગુજરાતના ૧૮મા)ની કલમ ૭ સાથે વાંચતા, ભારતના સંવિધાનના અનુચ્છેદ ૨૪૩ના

ખંડ (જ)થી મળેલી સત્તાની રૂએ અને સંબંધિત ગ્રામ પંચાયત, તાલુકા પંચાયત-વડગામ અને જિલ્લા પંચાયત-બનાસકાંઠા સાથે વિચારવિનિમય કર્યા પછી, ગુજરાત સરકાર, આથી,-

- (૧) અનુસૂચિના કોલમ૩-માં દર્શાવેલી વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતના સ્થાનિક વિસ્તારોમાંથી કોલમ ૫-માં દર્શાવેલા સ્થાનિક વિસ્તારો બાકાત કરે છે અને સદરહુ સ્થાનિક વિસ્તારો બાકાત કર્યા પછી;
- (૨) સદરહુ અનુસૂચિના કોલમ૭-માં દર્શાવેલા સ્થાનિક વિસ્તારોની બનતી, કોલમ ૬-માં જણાવેલી નવી ગ્રામ પંચાયતો નિર્દિષ્ટ કરે છે.

અનુસૂચિ

અનુક્રમાંક	તાલુકાનું નામ	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતનું નામ	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતમાં આવરી લીધેલ સ્થાનિક વિસ્તાર	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતમાંથી બાકાત કરેલ સ્થાનિક વિસ્તાર	વિભાજન પછી બનેલી નવી ગ્રામ પંચાયતનું નામ	નવી ગ્રામ પંચાયતમાં આવરી લીધેલ વિસ્તાર
૧.	૨.	૩.	૪.	૫.	૬.	૭.
૧	વડગામ	પીલુચા ગ્રામ પંચાયત	૧. પીલુચા ૨. ભૂખલા ૩. નાગરપુરા	૧. નાગરપુરા	૧. પીલુચા ગ્રામ પંચાયત ૨. નાગરપુરા ગ્રામ પંચાયત	૧. પીલુચા ૨. ભૂખલા ૧. નાગરપુરા

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

વનરાજસિંહ પઠારિયા,

સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Under

The Constitution of India.

ભારતના સંવિધાન હેઠળ

જાહેરનામું

પંચાયત, ગ્રામ ગૃહનિર્માણ અને ગ્રામ વિકાસ વિભાગ,
સચિવાલય, ગાંધીનગર, તારીખ: ૨૮મી ઓક્ટોબર, ૨૦૧૬.

ભારતનું સંવિધાન.

ક્રમાંક:કેપી/૨૦૧૬નો ૯૯/વીબીએન/૧૨૨૦૧૬/૪૪૬૧/ચ:- ગુજરાત પંચાયત અધિનિયમ, ૧૯૯૩ (સન ૧૯૯૩ના ગુજરાતના ૧૮મા)ની કલમ ૭ સાથે વાંચતા, ભારતના સંવિધાનના અનુચ્છેદ ૨૪૩ના ખંડ (જ)થી મળેલી સત્તાની રૂએ અને સંબંધિત ગ્રામ પંચાયત, તાલુકા પંચાયત-કાંકરેજ અને જિલ્લા પંચાયત-બનાસકાંઠા સાથે વિચારવિનિમય કર્યા પછી, ગુજરાત સરકાર, આથી,-

- (૧) અનુસૂચિના કોલમ૩-માં દર્શાવેલી વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતના સ્થાનિક વિસ્તારોમાંથી કોલમ ૫-માં દર્શાવેલા સ્થાનિક વિસ્તારો બાકાત કરે છે અને સદરહુ સ્થાનિક વિસ્તારો બાકાત કર્યા પછી;
- (૨) સદરહુ અનુસૂચિના કોલમ૭-માં દર્શાવેલા સ્થાનિક વિસ્તારોની બનતી, કોલમ ૬-માં જણાવેલી નવી ગ્રામ પંચાયતો નિર્દિષ્ટ કરે છે.

અનુસૂચિ

અનુ ક્રમાંક	તાલુકાનું નામ	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતનું નામ	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતમાં આવરી લીધેલ સ્થાનિક વિસ્તાર	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતમાંથી બાકાત કરેલ સ્થાનિક વિસ્તાર	વિભાજન પછી બનેલી નવી ગ્રામ પંચાયતનું નામ	નવી ગ્રામ પંચાયતમાં આવરી લીધેલ વિસ્તાર
૧.	૨.	૩.	૪.	૫.	૬.	૭.
૧.	કાંકરેજ	નાથપુરા ગ્રામ પંચાયત	૧. નાથપુરા ૨. નસરતપુરા ૩. કંથેરીયા ૪. કુડવા ૫. કાશીપુરા	૧. કાશીપુરા	૧. નાથપુરા ગ્રામ પંચાયત ૨. કાશીપુરા ગ્રામ પંચાયત	૧. નાથપુરા ૨. નસરતપુરા ૩. કંથેરીયા ૪. કુડવા ૧. કાશીપુરા

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

વનરાજસિંહ પઢારિયા,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Under

The Constitution of India.

ભારતના સંવિધાન હેઠળ

જાહેરનામું.

પંચાયત, ગ્રામ ગૃહનિર્માણ અને ગ્રામ વિકાસ વિભાગ,
સચિવાલય, ગાંધીનગર, તારીખ: ૨૮મી ઓક્ટોબર, ૨૦૧૬.

ભારતનું સંવિધાન.

ક્રમાંક:કેપી/૨૦૧૬નો ૧૦૦/વીબીએન/૧૨૨૦૧૬/૪૨૪૭/ચ:- ગુજરાત પંચાયત અધિનિયમ, ૧૯૯૩ (સન ૧૯૯૩ના ગુજરાતના ૧૮મા)ની કલમ ૭ સાથે વાંચતા, ભારતના સંવિધાનના અનુચ્છેદ ૨૪૩ના ખંડ (જ)થી મળેલી સત્તાની રૂએ અને સંબંધિત ગ્રામ પંચાયત, તાલુકા પંચાયત-દીયોદર અને જિલ્લા પંચાયત-બનાસકાંઠા સાથે વિચારવિનિમય કર્યા પછી, ગુજરાત સરકાર, આથી,-

- (૧) અનુસૂચિના કોલમ ૩-માં દર્શાવેલી વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતના સ્થાનિક વિસ્તારોમાંથી કોલમ ૫-માં દર્શાવેલા સ્થાનિક વિસ્તારો બાકાત કરે છે અને સદરહુ સ્થાનિક વિસ્તારો બાકાત કર્યા પછી;
- (૨) સદરહુ અનુસૂચિના કોલમ ૭-માં દર્શાવેલા સ્થાનિક વિસ્તારોની બનતી, કોલમ ૬-માં જણાવેલી નવી ગ્રામ પંચાયતો નિર્દિષ્ટ કરે છે.

અનુસૂચિ

અનુ ક્રમાંક	તાલુકાનું નામ	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતનું નામ	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતમાં આવરી લીધેલ સ્થાનિક વિસ્તાર	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતમાંથી બાકાત કરેલ સ્થાનિક વિસ્તાર	વિભાજન પછી બનેલી નવી ગ્રામ પંચાયતનું નામ	નવી ગ્રામ પંચાયતમાં આવરી લીધેલ વિસ્તાર
૧.	૨.	૩.	૪.	૫.	૬.	૭.
૧	દીયોદર	જાલોઢા ગ્રામ પંચાયત	૧. જાલોઢા ૨. નવાપુરા ૩. માનપુરા ૪. ડેરા	૧. ડેરા	૧. જાલોઢા ગ્રામ પંચાયત ૨. ડેરા ગ્રામ પંચાયત	૧. જાલોઢા ૨. નવાપુરા ૩. માનપુરા ૧. ડેરા

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

વનરાજસિંહ પઢારિયા,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification
Under
The Constitution of India.
ભારતના સંવિધાન હેઠળ
જાહેરનામું.

પંચાયત, ગ્રામ ગૃહનિર્માણ અને ગ્રામ વિકાસ વિભાગ,
સચિવાલય, ગાંધીનગર, તારીખ: ૨૮મી ઓક્ટોબર, ૨૦૧૬.

ભારતનું સંવિધાન

ક્રમાંક:કેપી/૨૦૧૬નો ૧૦૧/વીબીએન/૧૨૨૦૧૬/૪૨૨૫/ચ:- ગુજરાત પંચાયત અધિનિયમ, ૧૯૯૩ (સન ૧૯૯૩ના ગુજરાતના ૧૮મા)ની કલમ ૭ સાથે વાંચતા, ભારતના સંવિધાનના અનુચ્છેદ ૨૪૩ના ખંડ (જ)થી મળેલી સત્તાની રૂએ અને સંબંધિત ગ્રામ પંચાયત, તાલુકા પંચાયત-દાંતીવાડા અને જિલ્લા પંચાયત-બનાસકાંઠા સાથે વિચારવિનિમય કર્યા પછી, ગુજરાત સરકાર, આથી,-

- (૧) અનુસૂચિના કોલમ ૩-માં દર્શાવેલી વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતના સ્થાનિક વિસ્તારોમાંથી કોલમ ૫-માં દર્શાવેલા સ્થાનિક વિસ્તારો બાકાત કરે છે અને સદરહુ સ્થાનિક વિસ્તારો બાકાત કર્યા પછી;
- (૨) સદરહુ અનુસૂચિના કોલમ ૭-માં દર્શાવેલા સ્થાનિક વિસ્તારોની બનતી, કોલમ ૬-માં જણાવેલી નવી ગ્રામ પંચાયતો નિર્દિષ્ટ કરે છે.

અનુસૂચિ

અનુ ક્રમાંક	તાલુકાનું નામ	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતનું નામ	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતમાં આવરી લીધેલ સ્થાનિક વિસ્તાર	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતમાંથી બાકાત કરેલ સ્થાનિક વિસ્તાર	વિભાજન પછી બનેલી નવી ગ્રામ પંચાયતનું નામ	નવી ગ્રામ પંચાયતમાં આવરી લીધેલ વિસ્તાર
૧.	૨.	૩.	૪.	૫.	૬.	૭.
૧.	દાંતી- વાડા	નાદોત્રા ઠાકોરવાસ ગ્રામ પંચાયત	૧. નાદોત્રા ઠાકોરવાસ ૨. શિકરીયા	૧. શિકરીયા	૧. નાદોત્રા ઠાકોરવાસ ગ્રામ પંચાયત ૨. શિકરીયા ગ્રામ પંચાયત	૧. નાદોત્રા ઠાકોરવાસ ૧. શિકરીયા

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

વનરાજસિંહ પઢારિયા,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification
Under
The Constitution of India.
ભારતના સંવિધાન હેઠળ
જાહેરનામું

પંચાયત, ગ્રામ ગૃહનિર્માણ અને ગ્રામ વિકાસ વિભાગ,
સચિવાલય, ગાંધીનગર, તારીખ: ૨૮મી ઓક્ટોબર, ૨૦૧૬.

ભારતનું સંવિધાન

ક્રમાંક:કેપી/૨૦૧૬નો ૧૦૨/વીબીએન/૧૨૨૦૧૬/૪૨૫૧/ચ:- ગુજરાત પંચાયત અધિનિયમ, ૧૯૯૩ (સન ૧૯૯૩ના ગુજરાતના ૧૮મા)ની કલમ ૭ સાથે વાંચતા, ભારતના સંવિધાનના અનુચ્છેદ ૨૪૩ના

ખંડ (જ)થી મળેલી સત્તાની રૂએ અને સંબંધિત ગ્રામ પંચાયત, તાલુકા પંચાયત-દાંતીવાડા અને જિલ્લા પંચાયત-બનાસકાંઠા સાથે વિચારવિનિમય કર્યા પછી, ગુજરાત સરકાર, આથી,-

- (૧) અનુસૂચિના કોલમ૩-માં દર્શાવેલી વિધમાન ગ્રામ પંચાયતના સ્થાનિક વિસ્તારોમાંથી કોલમ ૫-માં દર્શાવેલા સ્થાનિક વિસ્તારો બાકાત કરે છે અને સદરહુ સ્થાનિક વિસ્તારો બાકાત કર્યા પછી;
- (૨) સદરહુ અનુસૂચિના કોલમ૭-માં દર્શાવેલા સ્થાનિક વિસ્તારોની બનતી, કોલમ ૬-માં જણાવેલી નવી ગ્રામ પંચાયતો નિર્દિષ્ટ કરે છે.

અનુસૂચિ

અનુ-ક્રમાંક	તાલુકાનું નામ	વિધમાન ગ્રામ પંચાયતનું નામ	વિધમાન ગ્રામ પંચાયતમાં આવરી લીધેલ સ્થાનિક વિસ્તાર	વિધમાન ગ્રામ પંચાયતમાંથી બાકાત કરેલ સ્થાનિક વિસ્તાર	વિભાજન પછી બનેલી નવી ગ્રામ પંચાયતનું નામ	નવી ગ્રામ પંચાયતમાં આવરી લીધેલ વિસ્તાર
૧.	૨.	૩.	૪.	૫.	૬.	૭.
૧	દાંતી-વાડા	વેળાવાસ ગ્રામ પંચાયત	૧. વેળાવાસ ૨. ફતેપુરા ૩. મારવાડા ૪. રતનપુરા ૫. અટાલ	૧. રતનપુરા ૨. અટાલ	૧. વેળાવાસ ગ્રામ પંચાયત ૨. રતનપુરા ગ્રામ પંચાયત	૧. વેળાવાસ ૨. ફતેપુરા ૩. મારવાડા ૧. રતનપુરા ૨. અટાલ

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

વનરાજસિંહ પઢારિયા,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification Under

The Constitution of India.

ભારતના સંવિધાન હેઠળ

જાહેરનામું.

પંચાયત, ગ્રામ ગૃહનિર્માણ અને ગ્રામ વિકાસ વિભાગ,

સચિવાલય, ગાંધીનગર, તારીખ: ૨૮મી ઓક્ટોબર, ૨૦૧૬.

ભારતનું સંવિધાન

ક્રમાંક:કેપી/૨૦૧૬નો૧૦૩/વીબીએન/૧૨૨૦૧૬/૪૨૪૬/ચ:- ગુજરાત પંચાયત અધિનિયમ, ૧૯૯૩ (સન ૧૯૯૩ના ગુજરાતના ૧૮મા)ની કલમ૭ સાથે વાંચતા, ભારતના સંવિધાનના અનુચ્છેદ ૨૪૩ના ખંડ (જ)થી મળેલી સત્તાની રૂએ અને સંબંધિત ગ્રામ પંચાયત, તાલુકા પંચાયત-ડીસા અને જિલ્લા પંચાયત-બનાસકાંઠા સાથે વિચારવિનિમય કર્યા પછી, ગુજરાત સરકાર, આથી,-

- (૧) અનુસૂચિના કોલમ૩-માં દર્શાવેલી વિધમાન ગ્રામ પંચાયતના સ્થાનિક વિસ્તારોમાંથી કોલમ ૫-માં દર્શાવેલા સ્થાનિક વિસ્તારો બાકાત કરે છે અને સદરહુ સ્થાનિક વિસ્તારો બાકાત કર્યા પછી;
- (૨) સદરહુ અનુસૂચિના કોલમ૭-માં દર્શાવેલા સ્થાનિક વિસ્તારોની બનતી, કોલમ ૬-માં જણાવેલી નવી ગ્રામ પંચાયતો નિર્દિષ્ટ કરે છે.

અનુસૂચિ

અનુ-ક્રમાંક	તાલુકાનું નામ	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતનું નામ	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતમાં આવરી લીધેલ સ્થાનિક વિસ્તાર	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતમાંથી બાકાત કરેલ સ્થાનિક વિસ્તાર	વિભાજન પછી બનેલી નવી ગ્રામ પંચાયતનું નામ	નવી ગ્રામ પંચાયતમાં આવરી લીધેલ વિસ્તાર
૧.	૨.	૩.	૪.	૫.	૬.	૭.
૧	ડીસા	વાસણા (જુના ડીસા) ગ્રામ પંચાયત	૧.વાસણા (જુના ડીસા) ૨.વાસણા (ગોળીયા)	૧. વાસણા (ગોળીયા)	૧. વાસણા (જુના ડીસા) ગ્રામ પંચાયત	૧. વાસણા (જુના ડીસા)
					૨.વાસણા (ગોળીયા) ગ્રામ પંચાયત	૧.વાસણા (ગોળીયા)

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

વનરાજસિંહ પઢારિયા,
સરકારના નાયબ સચિવ.



सत्यमेव जयते

The Gujarat Government Gazette

PUBLISHED BY AUTHORITY

Vol. LVII] THURSDAY, DECEMBER 15, 2016/AGRAHAYANA 24, 1938 [No. 50

Separate paging is given to this Part in order that it may be filed as a Separate Compilation.

PART IX

Gujarati translation of Bills, Acts and Notifications other than
those published in other parts

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૭ ડિસેમ્બર, ૨૦૧૬

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા તારીખ: ૨૬મી જુલાઈ, ૨૦૧૬ ના ગુજરાત સરકારના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ - ના સરકારી જાહેરનામાં ક્રમાંક : જાએચ/વી/૨૦૧૬ નો ૧૪૮/ડીવીપી/૩૧૨૦૧૫/૪૪૨૮/ડી - નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારું પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

આર. આર. ચાવડા,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification*Under***The Gujarat Town Planning and Urban Development Act, 1976.****ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ જાહેરનામું.****શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ,**

સચિવાલય, ગાંધીનગર, તારીખ.૨૬/૦૭/૨૦૧૬.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક.જાએચ/વી/૨૦૧૬નો ૧૪૮/ડીવીપી-૩૧૨૦૧૫-૪૪૨૮-એલ:— ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક:૨૭મા) (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ અધિનિયમ” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે)ની કલમ ૧૩ (૧)ની જોગવાઈઓ હેઠળ દેવગઢબારિયા વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળ-એ (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ સત્તામંડળ” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તેણે) તેની હદોની અંદર સમાવિષ્ટ જમીનોના સંબંધમાં, સામાન્ય વિકાસ નિયંત્રણ વિનિમયો (જીડીસીઆર) સહિતની વિકાસ યોજના (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ વિકાસ યોજના” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે)નો મુસદ્દો તૈયાર કરીને પ્રસિદ્ધ કર્યો હતો. સદરહુ વિકાસ યોજનાના સંબંધમાં કોઈ વાંધો અથવા સૂચન, હોય તો, તે મંગાવતી સદરહુ વિકાસ યોજનાની પ્રસિદ્ધિને લગતી નોટિસ તારીખ: ૦૫.૦૩.૨૦૧૪ના ગુજરાત સરકારી રાજપત્ર, ભાગ-૨, પ્રકીર્ણ અને જાહેરાત રોકેશનમાં પ્રસિદ્ધ કરી હતી;

અને ગુજરાત સરકારને, સદરહુ અધિકારી દ્વારા સદરહુ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ ૧૬ હેઠળ, રાજ્ય સરકારને મંજૂરી માટે સાદર કરેલી સદરહુ વિકાસ યોજનામાં ફેરફારો (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ ફેરફારો” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) કરવા જરૂરી જણાયા હતા;

અને ગુજરાત સરકારે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૭ની પેટા-કલમ (૧)ના ખંડ (ક)ના પેટા-ખંડ (૨)ના પરંતુકથી મળેલી સત્તાની રૂએ, સદરહુ ફેરફારો, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ: ૦૨.૦૧.૨૦૧૬ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: જાએચ/વી/૨૦૧૬નો ૪/ડીવીપી-૩૧૨૦૧૫-૪૪૨૮-એલ. હેઠળ, તારીખ: ૦૨.૦૧.૨૦૧૬ના ગુજરાત સરકારી રાજપત્ર, અસાધારણ, ભાગ ૪-બી-ના પાના નંબર ૭-૩ અને ૭-૪માં પ્રસિદ્ધ કર્યા હતા અને કોઈપણ વ્યક્તિને, સૂચિત ફેરફારોના સંબંધમાં કોઈ સૂચનો અથવા વાંધા, હોય તો, તે સદરહુ ફેરફારની સરકારી રાજપત્રમાં પ્રસિદ્ધિની તારીખથી બે મહિનાની મુદતની અંદર, ગુજરાત સરકારના અગ્રસચિવ, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ, સચિવાલય, ગાંધીનગર-ને લેખિતમાં રજૂ કરવા ફરમાવ્યું હતું;

અને ગુજરાત સરકારે ગુણદોષના આધારે સૂચનો અને વાંધો વિચારણામાં લીધેલ છે;

તેથી, હવે, સદરહુ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ ૧૭ની પેટા-કલમ (૧)ના ખંડ (ગ)થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી, -

- (ક) સદરહુ ફેરફારને આખરી કરે છે;
- (ખ) આ સાથે બેઠેલી અનુસૂચિમાં જણાવ્યા પ્રમાણે અને આ રીતે આખરી કરેલા ફેરફારોને અધીન રહીને, સદરહુ વિકાસ યોજના અને તેના વિનિમયો મંજૂર કરે છે; અને
- (ગ) નિર્દેષ્ટ કરે છે કે આખરી વિકાસ યોજના, આ જાહેરનામાની તારીખથી અમલમાં આવશે.

અનુસૂચિ

રાજ્ય સરકારે આપરી કર્યા પ્રમાણેના દેવગઢબારિયા વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળની સુધારેલી વિકાસ યોજનાના મુસદ્દામાંના ફેરફારો.

૧. “રહેણાક ઝોન” માટે મુકરર કરેલી, મોતીપુરા ગામની A-B-C-D (મહેસૂલી સરવે (આર.એસ) નંબર ૭૪ની નજીક) તરીકે નિશાની કરેલી જમીન, સદરહુ ઝોનમાંથી કમી કરવી અને આ રીતે મુક્ત કરેલી જમીન, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ખ) હેઠળ “ખેતર હેતુ ઝોન” માટે મુકરર કરવી.

૨. દેવગઢબારિયા ગામના A-A1-A2-A3-A4-A5 તરીકે નિશાની કરેલા, સરવે (એસ) નંબર ૧૨૯, ૨૭૭, ૩૩૭, ૩૩૯, ૩૫૬/૧, ૩૭૬, ૩૭૯, ૩૮૨, ૩૮૧, ૩૮૦, ૩૮૮માંથી પસાર થતો ૨૪.૦૦ મીટર પહોળો સૂચિત રસ્તો કમી કરવો અને આ રીતે મુક્ત કરેલી જમીન, આ સાથેના પ્લાનમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ઘ) હેઠળ “સંબંધિત ઝોન” માટે મુકરર કરવી.

૩. A1-B1 તરીકે નિશાની કરેલો, દેવગઢબારિયા ગામનો સરવે (એસ) નંબર ૩૩૪, ૩૩૩, ૩૩૨, ૩૨૮, ૩૨૭, ૩૨૧, ૩૨૦, ૩૧૮, ૩૧૭/૩, ૩૧૩/૧ માંથી પસાર થતો ૨૪.૦૦ મીટર પહોળો સૂચિત રસ્તો કમી કરવો અને આ રીતે મુક્ત કરેલી જમીન, આ સાથેના પ્લાનમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ઘ) હેઠળ “સંબંધિત ઝોન” માટે મુકરર કરવી.

૪. A-C1-C2 તરીકે નિશાની કરેલો, દેવગઢબારિયા ગામનો સરવે (એસ) નંબર ૧૩૧, ૧૧૮, ૧૧૭, ૧૧૬/૧, ૧૧૬/૨ માંથી પસાર થતો ૨૪.૦૦ મીટર પહોળો સૂચિત રસ્તો કમી કરવો અને આ રીતે મુક્ત કરેલી જમીન, આ સાથેના પ્લાનમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ઘ) હેઠળ “સંબંધિત ઝોન” માટે મુકરર કરવી.

૫. C1-D2 તરીકે નિશાની કરેલો, દેવગઢબારિયા ગામનો સરવે (એસ) નંબર ૧૧૮, ૧૨૬, ૧૨૪, ૩૦૩, ૩૦૭ માંથી પસાર થતો ૨૪.૦૦ મીટર પહોળો સૂચિત રસ્તો કમી કરવો અને આ રીતે મુક્ત કરેલી જમીન, આ સાથેના પ્લાનમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ઘ) હેઠળ “સંબંધિત ઝોન” માટે મુકરર કરવી.

૬. E1-E1 તરીકે નિશાની કરેલો, દેવગઢબારિયા ગામનો સરવે (એસ) નંબર ૪૫૭/૧/પી માંથી પસાર થતો ૧૮.૦૦ મીટર પહોળો સૂચિત રસ્તો કમી કરવો અને આ રીતે મુક્ત કરેલી જમીન, આ સાથેના પ્લાનમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ઘ) હેઠળ “સંબંધિત ઝોન” માટે મુકરર કરવી.

૭. F1-F1 તરીકે નિશાની કરેલો, દેવગઢબારિયા ગામનો સરવે (એસ) નંબર ૬૧/૧/પી, ૬૧/૨ માંથી પસાર થતો ૧૮.૦૦ મીટર પહોળો સૂચિત રસ્તો કમી કરવો અને આ રીતે મુક્ત કરેલી જમીન, આ સાથેના પ્લાનમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ઘ) હેઠળ “સંબંધિત ઝોન” માટે મુકરર કરવી.

૮. “રહેણાક ઝોન” માટે મુકરર કરેલી, દેવગઢબારિયા ગામની સરવે (એસ) નંબર ૧૬૦/પી વાળી જમીન, સદરહુ ઝોનમાંથી કમી કરવી અને આ રીતે મુક્ત કરેલી જમીન, આ સાથેના પ્લાનમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે, અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ખ) હેઠળ “બગીચા” માટે અનામત રાખવી.

૯. આ સાથે એડેલા એનેક્સ-૧, ૨ અને ૩માં જણાવેલા, સામાન્ય વિકાસ નિયંત્રણ વિનિયમો (શુડીસીઆર) ના વિનિયમો, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨ (૨) (ત) હેઠળ બદલવામાં આવે છે/ તેમાં ફેરફારો કરવામાં આવે છે/ કમી કરવામાં આવે છે.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

નીલા મુન્શી,

ગુજરાત સરકારના ખાસ ફરજ પરના અધિકારી અને
હોદ્દાની રૂએ સંયુક્ત સચિવ,

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૭ ડિસેમ્બર, ૨૦૧૬

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા ગુજરાત સરકારના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ - ના તારીખ: ૧૮મી જુલાઈ, ૨૦૧૬ ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : કેવી/૨૦૧૬ નો ૧૪૩/ઈએસટી/૧૦૧૪/૩૦૫૧/આર - નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારું પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

આર. આર. ચાવડા,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Regarding

**The Chief Officer, Class III, in the Gujarat State Municipal Chief Officers' Service
(Competitive Examination) Rules, 2016.**

ગુજરાત રાજ્ય નગરપાલિકા મુખ્ય અધિકારીની સેવામાં, મુખ્ય અધિકારી, વર્ગ ૩ (સ્પર્ધાત્મક પરીક્ષા)
નિયમો, ૨૦૧૬ સંબંધી જાહેરનામું.

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ,

સચિવાલય, ગાંધીનગર, તારીખ: ૧૮મી જુલાઈ, ૨૦૧૬.

ગુજરાત નગરપાલિકા અધિનિયમ, ૧૯૬૩.

ક્રમાંક: કેવી / ૨૦૧૬નો ૧૪૩ / ઈએસટી / ૧૦૧૪ / ૩૦૫૧ / આર:- ગુજરાત નગરપાલિકા અધિનિયમ, ૧૯૬૩ (સન ૧૯૬૪ના ગુજરાતના ૩૪મા)ની કલમ ૪૭ક-ની પેટા-કલમ (૨)થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી, મુખ્ય અધિકારી, વર્ગ ૩-ની જગા પરની ભરતી માટેની સ્પર્ધાત્મક પરીક્ષાની પદ્ધતિનું નિયમન કરવા માટેની જોગવાઈ કરવા માટે નીચેના નિયમો કરે છે:-

૧. **ટૂંકી સંજ્ઞા.-** આ નિયમો ગુજરાત રાજ્ય નગરપાલિકા મુખ્ય અધિકારીની સેવામાં, મુખ્ય અધિકારી, વર્ગ ૩ (સ્પર્ધાત્મક પરીક્ષા) નિયમો, ૨૦૧૬ કહેવાશે.

૨. **વ્યાખ્યા.-** આ નિયમોમાં, સંદર્ભથી અન્યથા અપેક્ષિત ન હોય, તો-

- (ક) “આયોગ” એટલે ગુજરાત જાહેર સેવા આયોગ;
- (ખ) “સરકાર” એટલે ગુજરાત સરકાર;
- (ગ) “પરીક્ષા” એટલે મુખ્ય અધિકારી, વર્ગ ૩-ની જગા પરની ભરતી માટેની સ્પર્ધાત્મક પરીક્ષા અને જેમાં નિયમ ૪માં ઉલ્લેખેલી પ્રારંભિક પરીક્ષા અને મુખ્ય પરીક્ષાનો સમાવેશ થાય છે;
- (ઘ) “ઠરાવેલું” એટલે આયોગે કરેલા વિનિયમોથી ઠરાવેલું;
- (ચ) “અનુસૂચિ” એટલે આ નિયમો સાથે જોડેલી અનુસૂચિ.

૩. **પરીક્ષા યોજવા બાબત.-** (૧) આયોગ-એ, સરકાર તરફથી માંગ-પત્ર (માગણી) મળ્યેથી, મુખ્ય અધિકારી, વર્ગ ૩-ની જગા પર ભરતી માટે ઉમેદવારોની પસંદગી કરવા માટેની સ્પર્ધાત્મક પરીક્ષા યોજવી જોઈશે.

(૨) જે તારીખે અને જે સમયે અને સ્થળોએ પરીક્ષા યોજી શકાશે તે તારીખ, સમય અને સ્થળો આયોગ દ્વારા નક્કી કરવામાં આવશે.

(૩) ઉમેદવારે, આયોગ જાહેર કરે તેવી તારીખો, સમય અને સ્થળોએ તેમના પોતાના ખર્ચે પરીક્ષામાં ઉપસ્થિત થવાનું રહેશે.

૪. પરીક્ષા પદ્ધતિ.-

(૧) પરીક્ષા નીચે જણાવ્યા પ્રમાણે બે ક્રમિક તબક્કામાં યોજવામાં આવશે:-

- (૧) મુખ્ય પરીક્ષા માટેના ઉમેદવારોની પસંદગી કરવા માટેની પ્રારંભિક પરીક્ષા (હેતુલક્ષી પ્રકારની); અને
- (૨) મુખ્ય અધિકારી, વર્ગ ૩ની જગા માટે ઉમેદવારોની આખરી પસંદગી કરવા માટેની મુખ્ય પરીક્ષા (લેખિત).

(૨) પ્રારંભિક પરીક્ષા અને મુખ્ય પરીક્ષા, અનુસૂચિમાં નિર્દિષ્ટ કર્યા પ્રમાણેની રીતે યોજવી જોઈશે.

૫. અભ્યાસક્રમ.-

આયોગ, અનુસૂચિમાં દર્શાવેલા દરેક વિષયના અભ્યાસક્રમની વિગતો નક્કી કરશે અને આવો અભ્યાસક્રમ આયોગની વેબ-સાઈટ પર પ્રસિદ્ધ કરવામાં આવશે.

૬. પરીક્ષાનું માધ્યમ.-

- (૧) અંગ્રેજી ભાષાના પ્રશ્નપત્રના જવાબો અંગ્રેજી ભાષામાં આપવાના રહેશે.
- (૨) ગુજરાતી ભાષા અને સામાન્ય અભ્યાસના પ્રશ્નપત્રોના જવાબો ગુજરાતી ભાષામાં આપવાના રહેશે.

૭. પરીક્ષામાં ઉપસ્થિત રહેવા માટેની અરજી.-

(૧) પ્રારંભિક પરીક્ષામાં ઉપસ્થિત રહેવા ઈચ્છતા ઉમેદવારે, આયોગ નક્કી કરે તેટલી ફી સાથે, આયોગ ઠરાવે તેવા નમૂનામાં અને તેટલી સમયમર્યાદાની અંદર અરજી રજૂ કરવાની રહેશે.

(૨) આયોગ દ્વારા મુખ્ય પરીક્ષામાં પ્રવેશ માટે લાયક જાહેર કરવામાં આવે તેવા ઉમેદવારે, આયોગ નક્કી કરે તેટલી ફી સાથે, આયોગ ઠરાવે તેવા નમૂનામાં અને તેટલી સમયમર્યાદાની અંદર ફરીથી અરજી કરવી જોઈશે.

(૩) આયોગ ઠરાવે તેવી રીતે ફી ભરવી જોઈશે. એક વખત ભરેલી ફી રિફંડ કરવામાં આવશે નહિ અથવા તે આગામી પરીક્ષા માટે ફી રાખી (આગળ લઈ જઈ) શકાશે નહિ.

(૪) અરજીપત્ર પાછું ખેંચવા માટે અને ફી રિફંડ કરવા માટે ઉમેદવારની વિનંતી કોઈપણ સંજોગોમાં સ્વીકારવામાં આવશે નહિ.

૮. પાત્રતા માટેની શરત.-

ઉમેદવાર, ગુજરાત મુલકી સેવા વર્ગીકરણ અને ભરતી (સામાન્ય) નિયમો, ૧૯૬૭ની જોગવાઈઓ અનુસાર, ભારતની નાગરિકતા અંગેની શરતો પરિપૂર્ણ કરતો હોય તે સિવાય, પરીક્ષામાં પ્રવેશ માટે પાત્ર ગણાશે નહિ.

૯. એકાધિક લગ્નના કારણે નિમણૂક માટેની ગેરલાયકાત.-

(૧) (ક) જે વ્યક્તિના પતિ/પત્ની હયાત હોય તેવી વ્યક્તિ સાથે જેણે લગ્ન કર્યા હોય અથવા લગ્નનો કરાર કર્યો હોય તેવી કોઈ વ્યક્તિ; અથવા

(ખ) જે વ્યક્તિના પતિ/પત્ની હયાત હોય તેવી કોઈ વ્યક્તિએ, અન્ય વ્યક્તિ સાથે લગ્ન કર્યા હોય અથવા લગ્નનો કરાર કર્યો હોય તો તેવી કોઈ વ્યક્તિ;

મુખ્ય અધિકારી, વર્ગ ૩-ની જગા પર નિમણૂકને પાત્ર થશે નહિ:

પરંતુ તત્સમયે અમલમાં હોય તેવા કોઈ કાયદાની જોગવાઈઓને અધીન રહીને, રાજ્ય સરકારને ખાતરી થાય કે તેમ કરવા માટેના ખાસ કારણો છે, તો તે, કોઈ પણ વ્યક્તિને આ પેટા-નિયમના અમલમાંથી મુક્તિ આપી શકશે.

(૨) ઉમેદવારે, તે અથવા યથાપ્રસંગ, તેણી પરિણીત છે કે કેમ અને પુરુષ હોય તેવા ઉમેદવારના કિસ્સામાં, તેને એક કરતા વધુ પત્ની હયાત છે કે કેમ અને સ્ત્રી ઉમેદવાર હોય તેવા કિસ્સામાં, જેની અગાઉની બીજી પત્ની હયાત હોય તેવા પુરુષ સાથે તેણીએ લગ્ન કરેલ છે કે કેમ તે અરજીપત્રમાં જાહેર કરવું પડશે.

૧૦. શૈક્ષણિક લાયકાત અને વયમર્યાદા.-

(૧) સંબંધિત ભરતી નિયમો હેઠળ ઠરાવેલી, મુખ્ય અધિકારી, વર્ગ ૩-ની જગ્યા પર નિમણૂક માટેની જરૂરી શૈક્ષણિક લાયકાત, બીજી લાયકાતો અને આવશ્યકતા ધરાવતો હોય તેવો ઉમેદવાર, પરીક્ષામાં પ્રવેશ માટે પાત્ર ગણાશે:

પરંતુ ઉમેદવાર જે પદવી (ડિગ્રી) પરીક્ષા પાસ કરવાથી ઉપર જણાવેલી પરીક્ષા માટે શૈક્ષણિક રીતે પાત્ર બનતો હોય, તે પરીક્ષામાં ઉપસ્થિત રહેલ હોય, પણ તેનું પરિણામ જાહેર થયેલ ન હોય, તો પણ તે (ઉમેદવાર) પ્રારંભિક પરીક્ષામાં પ્રવેશ માટે પાત્ર ગણાશે.

(૨) આયોગ દ્વારા મુખ્ય પરીક્ષામાં ઉપસ્થિત થવા માટે પાત્ર ઉમેદવાર તરીકે જાહેર કરવામાં આવ્યા હોય તેવા તમામ ઉમેદવારોએ, મુખ્ય પરીક્ષા માટેની તેમની અરજીની સાથે, પદવી (ડિગ્રી) પરીક્ષા પાસ કર્યાનો પુરાવો રજૂ કરવાનો રહેશે. પદવી (ડિગ્રી) પરીક્ષા પાસ કર્યાનો પુરાવો રજૂ ન કરે તેવો ઉમેદવાર, મુખ્ય પરીક્ષામાં પ્રવેશ માટે પાત્ર ગણાશે નહિ.

૧૧. આયોગનો નિર્ણય આખરી ગણાશે.-

(૧) (ક) ઉમેદવાર, મુખ્ય અધિકારી, વર્ગ ૩-ની જગ્યા માટેના ભરતી નિયમો હેઠળ ઠરાવેલી જરૂરી લાયકાત ધરાવે છે;

(ખ) તેણે અરજી સાથે જરૂરી ફી ભરેલી છે; અને

(ગ) તે/તેણી તમામ બાબતમાં પાત્રતા ધરાવે છે અને તેણે/તેણીએ તમામ જરૂરિયાતોનું પાલન કર્યું છે, તે બાબતોની આયોગને ખાતરી થાય તે સિવાય, કોઈ પણ ઉમેદવારને પરીક્ષામાં ઉપસ્થિત રહેવાની પરવાનગી આપવામાં આવશે નહિ.

(૨) પરીક્ષામાં પ્રવેશ માટે ઉમેદવારની પાત્રતા અંગે આયોગનો નિર્ણય આખરી ગણાશે.

(૩) પાછળથી કોઈપણ સમયે, ઉમેદવાર પરીક્ષામાં ઉપસ્થિત રહેવા માટે અપાત્ર જણાય, તો તેની/તેણીની ઉમેદવારી રદ થયેલી ગણાશે અને તેની પસંદગી અગાઉ થઈ ગયેલ હોય અને નિમણૂક થઈ ગયેલ હોય, તો તેની/તેણીની નિમણૂક શરૂઆતથી જ રદબાતલ ગણાશે અને તેની/તેણીની સેવા તરત જ સમાપ્ત કરવામાં આવશે:

પરંતુ આવા ઉમેદવારને તેની/તેણીની સેવા સમાપ્ત કરતાં પહેલાં સુનાવણીની તક આપવી જોઈશે.

૧૨. પરીક્ષા ખંડમાં અમુક સાધનોનો ઉપયોગ કરવા પર પ્રતિબંધ (મનાઈ).-

(ક) ઉમેદવારે પરીક્ષાના તમામ પ્રશ્નપત્રોના જવાબ સ્વ-હસ્તાક્ષરમાં આપવાના રહેશે.

(ખ) ઉમેદવારને સેલ્યુલર ફોન, કેલ્ક્યુલેટર, પેજર અથવા બીજા કોઈપણ ઈલેક્ટ્રોનિક સાધનો પોતાની સાથે લઈ જવાની પરવાનગી આપવામાં આવશે નહિ.

(ગ) ઉમેદવારને પ્રારંભિક પરીક્ષામાં કેલ્ક્યુલેટરનો ઉપયોગ કરવાની પરવાનગી આપવામાં આવશે નહિ:

પરંતુ ઉમેદવારને પરીક્ષામાં આયોગ નિર્દિષ્ટ કરે તેવા પરીક્ષાના રૂઢિગત પ્રકારના પ્રશ્નપત્રોમાં સિમ્પલ બેટરી ઓપરેટેડ નોન-પ્રોગ્રામેબલ પોકેટ કેલ્ક્યુલેટરનો ઉપયોગ કરવાની પરવાનગી આપી શકાશે:

વધુમાં, પરીક્ષા દરમિયાન ઉમેદવારો વચ્ચે તેમના કેલ્ક્યુલેટરની અદલાબદલી અથવા આપ-લે કરવાની પરવાનગી આપવામાં આવશે નહિ.

૧૩. મુખ્ય પરીક્ષામાં ઉપસ્થિત રહેવા બાબત.-

(૧) પ્રારંભિક પરીક્ષામાં આયોગ નક્કી કરે તેટલા લઘુત્તમ લાયકી ગુણ મેળવ્યા હોય તે ઉમેદવારને મુખ્ય પરીક્ષામાં ઉપસ્થિત રહેવાની પરવાનગી આપવામાં આવશે :

પરંતુ આયોગનો અભિપ્રાય હોય કે આવી કક્ષાઓ માટે અનામત રાખેલી ખાલી જગ્યાઓ ભરવા માટે સામાન્ય કક્ષા માટે પાત્રતા ધોરણના આધારે મુખ્ય પરીક્ષા માટે આ અનામત કક્ષાઓમાંથી ઉમેદવારોની પૂરતી સંખ્યા ઉપલબ્ધ થવાનું સંભવિત નથી, તો અનામત કક્ષાઓના ઉમેદવારોને, પ્રારંભિક પરીક્ષામાં ધોરણ હળવું કરીને, મુખ્ય પરીક્ષામાં બેસવાની પરવાનગી આપી શકાશે.

૧૪. ગુણવત્તા ક્રમની યાદી.-

- (૧) આયોગે, મુખ્ય પરીક્ષાને અંતે દરેક ઉમેદવારને આપેલા એકંદર ગુણને આધારે ગુણવત્તા ક્રમમાં ઉમેદવારોના નામ ગોઠવવા બેઠશે. ત્યાર પછી, આયોગે, બિનઅનામત કક્ષાની ખાલી જગ્યાઓ માટે ઉમેદવારોના નામની ભલામણ કરવાના હેતુ માટે, મુખ્ય પરીક્ષાના આધારે ભરવાની બિનઅનામત કક્ષાની ખાલી જગ્યાઓની સંખ્યાના સંદર્ભમાં, લાયકી ગુણ (જેનો આમાં હવે પછી, “સામાન્ય લાયકી ધોરણ” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) નક્કી કરવા બેઠશે. અનામત કક્ષાની ખાલી જગ્યાઓ માટે (વિચરતી આદિજાતિ અને વિમુક્ત આદિજાતિ સહિત) અનુસૂચિત જાતિઓ, અનુસૂચિત આદિજાતિઓ, સામાજિક અને શૈક્ષણિક રીતે પછાત વર્ગો અને બિનઅનામત કક્ષાના આર્થિક રીતે નબળા વર્ગોના અનામત કક્ષાના ઉમેદવારોના નામની ભલામણ કરવાના હેતુ માટે, આયોગ, મુખ્ય પરીક્ષાના આધારે, આ દરેક કક્ષામાં ભરવાની અનામત કક્ષાની ખાલી જગ્યાઓની સંખ્યાના સંદર્ભમાં, સામાન્ય લાયકી ધોરણમાં છૂટછાટ આપી શકશે:

પરંતુ પરીક્ષાના કોઈ પણ તબક્કે, યોગ્યતા અથવા પસંદગીના માપદંડમાં કોઈપણ પ્રકારની છૂટછાટ અથવા મુક્તિ મેળવેલ ન હોય અને સામાન્ય લાયકી ધોરણને લક્ષમાં લેતાં જેઓના નામ આયોગને ભલામણ કરવા માટે યોગ્ય જણાયા હોય, તેવા (વિચરતી આદિજાતિ અને વિમુક્ત આદિજાતિ સહિત) અનુસૂચિત જાતિઓ, અનુસૂચિત આદિજાતિઓ, સામાજિક અને શૈક્ષણિક રીતે પછાત વર્ગો અને બિનઅનામત કક્ષાના આર્થિક રીતે નબળા વર્ગોના ઉમેદવારોની, (વિચરતી આદિજાતિ અને વિમુક્ત આદિજાતિ સહિત) અનુસૂચિત જાતિઓ, અનુસૂચિત આદિજાતિઓ, સામાજિક અને શૈક્ષણિક રીતે પછાત વર્ગો અને આર્થિક રીતે પછાત વર્ગો માટે અનામત રાખેલી ખાલી જગ્યાઓ માટે ભલામણ કરવી બેઠશે નહિ.

૧૫. પ્રતીક્ષા યાદી.-

આયોગ, દરેક કક્ષા માટે બહેરાતમાં જણાવેલ ખાલી જગ્યાઓ પૈકીની લગભગ ૨૦ ટકા જગ્યા સમાવતી, લાયક ઉમેદવારોની પ્રતીક્ષા યાદી તૈયાર કરશે. પ્રતીક્ષા યાદી, સરકારે તે અર્થે બહાર પાડેલી સૂચનાઓ પ્રમાણે અમલમાં રહેશે.

૧૬. પરીક્ષાનું પરિણામ.-

- (૧) આયોગ, પરીક્ષાનું પરિણામ પોતાના નોટિસ બોર્ડ પર અને/અથવા પોતાની વેબ-સાઇટ પર પ્રસિદ્ધ કરશે.
- (૨) (ક) મુખ્ય અધિકારી, વર્ગ ૩ની જગ્યા ઉપર નિમણૂક માટે જેના નામોની સરકારને ભલામણ કરવાની હોય તેવા ઉમેદવારોનું પરિણામ, દરેક ઉમેદવારના બેઠક ક્રમાંક અને તેમણે મેળવેલા કુલ ગુણ સહિત, ઉમેદવારોના ગુણવત્તા ક્રમ અનુસાર ગોઠવવું બેઠશે.
- (ખ) આયોગે, અસફળ ઉમેદવારોનું પરિણામ, દરેક ઉમેદવારના બેઠક ક્રમાંક અને તેણે મેળવેલા કુલ ગુણ દર્શાવીને, પોતાના નોટિસ બોર્ડ પર અને/અથવા પોતાની વેબ-સાઇટ પર પણ પ્રદર્શિત કરવું બેઠશે.
- (ગ) આયોગે, પ્રતીક્ષા યાદીમાં રાખવાના ઉમેદવારોના નામો પ્રદર્શિત કરવા બેઠશે.
- (૩) આયોગે, રાજપત્રમાં પરિણામ પ્રસિદ્ધ કરવું બેઠશે.

૧૭. મુખ્ય પરીક્ષાના ગુણની ફેરચકાસણી.-

- (૧) પ્રારંભિક પરીક્ષાના પોતાના ગુણની ફેરચકાસણી કરાવવા ઈચ્છતો ઉમેદવાર, દરેક પ્રશ્નપત્ર માટે આયોગ નક્કી કરે તેટલી હી સાથે, પ્રારંભિક પરીક્ષાનું આખરી પરિણામ જાહેર થયાની તારીખથી પંદર દિવસની મુદતની અંદર, આયોગને અરજી કરી શકશે.
- (૨) મુખ્ય પરીક્ષાના પોતાના ગુણની ફેરચકાસણી કરાવવા ઈચ્છતો ઉમેદવાર, દરેક પ્રશ્નપત્ર માટે આયોગ નક્કી કરે તેટલી હી સાથે, મુખ્ય પરીક્ષાનું આખરી પરિણામ જાહેર થયાની તારીખથી ત્રીસ દિવસની મુદતની અંદર, આયોગને અરજી કરી શકશે.
- (૩) મુખ્ય પરીક્ષાનું ગુણપત્રક મેળવવા ઈચ્છતા ઉમેદવારે, આયોગ નક્કી કરે તેટલી હી સાથે આખરી પરિણામ જાહેર થયાની તારીખથી પંદર દિવસની મુદતની અંદર આયોગને અરજી કરવી જોઈશે.

૧૮. સરકારને પરિણામ મોકલવા બાબત.-

આયોગે, પરિણામ જાહેર થયેથી, સરકારને જેમની નિમણૂક માટે ભલામણ કરવામાં આવી હોય તેવા ઉમેદવારોની જરૂરી વિગતો જેવી કે ઉમેદવાર, સામાન્ય વર્ગ, અનુસૂચિત જાતિઓ, અનુસૂચિત આદિજાતિઓ અથવા (વિચરતી આદિજાતિઓ અથવા વિમુક્ત આદિજાતિઓ સહિતની) સામાજિક અને શૈક્ષણિક રીતે પછાત વર્ગો અને બિન-અનામત આર્થિક રીતે નબળા વર્ગમાંથી છે કે કેમ અને તેની જન્મ તારીખ; લાયકાતો અને રાજ્ય સરકાર આદેશ કરે તેવી બીજી વિગતો સહિતની યાદી મોકલવી જોઈશે.

૧૯. નિમણૂક અંગેનો કોઈ હક મળશે નહિ.-

પરીક્ષામાં માત્ર સફળ થવાથી જ ઉમેદવારને નિમણૂક અંગેનો કોઈ હક મળશે નહિ અને નિમણૂક કરનાર સત્તામંડળને જરૂરી જણાય તેવી તપાસ કર્યા પછી, એવી ખાતરી થાય કે ઉમેદવાર, જગા પરની નિમણૂક અને જાહેર સેવા માટે તમામ રીતે યોગ્ય છે તે સિવાય, કોઈપણ ઉમેદવારની જગા પર નિમણૂક કરી શકાશે નહિ.

૨૦. તબીબી કસોટી.-

નિમણૂક માટે ભલામણ કરેલા ઉમેદવારે, ગુજરાત મુલકી સેવા (સેવાની સામાન્ય શરતો) નિયમો, ૨૦૦૨ની જોગવાઈઓ અનુસાર તબીબી કસોટી પાસ કરવાની રહેશે.

૨૧. નિમણૂક.-

પસંદગી પામેલા ઉમેદવારોની નિમણૂક, આયોગે તૈયાર કરેલ ગુણવત્તા યાદીમાં તેના દરજ્જાના ક્રમમાં ચોક્કસપણે કરવી જોઈશે.

૨૨. અજમાયશની મુદત.-

રૂપર્યાત્મક પરીક્ષાના પરિણામના આધારે નિમણૂક પામેલા ઉમેદવારે, એક વર્ષની મુદત સુધી અજમાયશ પર રહેવું પડશે. ગુજરાત મુલકી સેવા વર્ગીકરણ અને ભરતી (સામાન્ય) નિયમો, ૧૯૮૭ની જોગવાઈઓ અનુસાર અજમાયશની મુદત લંબાવી શકાશે.

૨૩. પૂર્વ-સેવા તાલીમ.-

મુખ્ય અધિકારી, વર્ગ ૩ની જગા માટેની રૂપર્યાત્મક પરીક્ષાના પરિણામના આધારે નિમણૂક પામેલા ઉમેદવારે, સરકારે ઠરાવ્યા પ્રમાણે પૂર્વ-સેવા તાલીમ અને પરીક્ષા નિયમો, અનુસાર નિર્દિષ્ટ કરેલ મુદતમાં અને પ્રયત્નોમાં પૂર્વ-સેવા તાલીમ લેવી પડશે અને તાલીમમાં પરીક્ષા પાસ કરવી પડશે.

૨૪. તાલીમ અને પરીક્ષા.-

મુખ્ય અધિકારી, વર્ગ ૩ની જગા માટેની સ્પર્ધાત્મક પરીક્ષાના પરિણામના આધારે નિમણૂક પામેલા ઉમેદવારે, સરકાર વખતોવખત ઠરાવે તેવી તાલીમ તેવી જોઈશે અને તેવી પરીક્ષા પાસ કરવી જોઈશે.

૨૫. શિસ્તવિષયક પગલાં,-

આયોગ જે ઉમેદવાર,

- (ક) કોઈપણ સાધનો દ્વારા તેની ઉમેદવારી માટે ટેકો મેળવે;
- (ખ) જોટું વ્યક્તિત્વ ધારણ કરે;
- (ગ) કોઈ વ્યક્તિને જોટું વ્યક્તિત્વ ધારણ કરાવે;
- (ઘ) બનાવટી દસ્તાવેજો અથવા ચેકા કરેલા દસ્તાવેજો રજૂ કરે;
- (ચ) ભૂલવાળા અથવા જોટાં અથવા કોઈ મહત્વની માહિતી છૂપાવતા નિવેદનો કરે;
- (છ) પરીક્ષા માટેની તેની ઉમેદવારીના સંબંધમાં, બીજા કોઈ અનિયમિત અથવા અયોગ્ય સાધનનો આશ્રય લે;
- (જ) પરીક્ષા દરમિયાન ગેરવાજબી સાધનોનો ઉપયોગ કરે;
- (ઝ) લખાણમાં વાહિયાત ભાષા અથવા બિભત્સ બાબત સહિત અસંગત બાબત લખે;
- (ટ) પરીક્ષા ખંડમાં કોઈ બીજી રીતે ગેરવર્તણૂક કરે;
- (ઠ) પરીક્ષાના સંચાલન માટે, આયોગે રોકેલા સ્ટાફને હેરાન-પરેશાન કરે અથવા શારીરિક રીતે ઇજા પહોંચાડે;
- (ડ) પૂર્વવર્તી ખંડોમાં નિર્દિષ્ટ કરેલા તમામ અથવા તે પૈકીનું કોઈ કાર્ય કરવાનો પ્રયત્ન કરે અથવા યથાપ્રસંગ, તેમાં મદદગીરી કરે;
- (ઢ) પ્રવેશ પ્રમાણપત્રમાં ઠરાવ્યા અને નિર્દિષ્ટ કર્યા પ્રમાણે પરીક્ષામાં ઉપરિચિત રહેવા માટે પ્રવેશની શરતો પૈકી કોઈનો ભંગ કરે,

તેને દોષિત જાહેર કરે અથવા કયો હોય તે ઉમેદવાર, પોતે હોજદારી કાર્યવાહીને પાત્ર થવા ઉપરાંત-

- (૧) તે જે પરીક્ષાનો ઉમેદવાર હોય તેમાંથી આયોગ દ્વારા ગેરલાયક ઠરાવવાને પાત્ર થશે; અથવા

- (૨) કાયમી ધોરણે અથવા નિર્દિષ્ટ મુદત માટે તેને;

- (ક) આયોગ તેમના દ્વારા યોજનારી સીધી પસંદગી માટેની કોઈપણ પરીક્ષા અથવા કોઈપણ ઇન્ટરવ્યુ (રૂબરૂ મુલાકાત)માં ઉપરિચિત થવામાંથી; અથવા

- (ખ) સરકાર દ્વારા તેના હેઠળના કોઈ સંસ્થામાંથી,

બાકાત રાખવાને પાત્ર થશે:

પરંતુ ઉમેદવાર તે અર્થે કરવા ઇચ્છતો હોય તેવી લેખિત રજૂઆત કરવાની તેને તક આપ્યા સિવાય પેટા-ખંડ (ક) અથવા (ખ) હેઠળ કોઈ દંડ નાંખવો જોઈશે નહિ; અથવા

- (૩) તે અગાઉથી સરકારી સેવામાં હોય, તો ગુજરાત મુલકી સેવા (શિસ્ત અને અપીલ) નિયમો, ૧૯૭૧ અથવા સંબંધિત યોગ્ય નિયમોની જોગવાઈઓ અનુસાર શિસ્તવિષયક પગલાંને પાત્ર થશે.

અનુસૂચિ
(જુઓ નિયમ-૪)
વિભાગ-૧
પરીક્ષાની પદ્ધતિ

સ્પર્ધાત્મક પરીક્ષા બે ક્રમિક તબક્કામાં લેવામાં આવશે:

- (ક) મુખ્ય પરીક્ષા માટે ઉમેદવારોની પસંદગી કરવા માટે પ્રારંભિક પરીક્ષા (હેતુલક્ષી પ્રકારની); અને
(ખ) મુખ્ય અધિકારી, વર્ગ-૩ની જગા પર ઉમેદવારોની પસંદગી કરવા માટે મુખ્ય પરીક્ષા (લેખિત).

૧. પ્રારંભિક પરીક્ષા.-

પ્રારંભિક પરીક્ષામાં હેતુલક્ષી પ્રકારનું (બહુવિધ વિકલ્પવાળા પ્રશ્નોવાળું) એક પ્રશ્નપત્ર રહેશે અને આ અનુસૂચિના વિભાગ ૨-માં દર્શાવ્યા પ્રમાણે તે કુલ મહત્તમ ૧૫૦ ગુણનું રહેશે. આ પરીક્ષા માત્ર તપાસ કસોટી પ્રકારની રહેશે. મુખ્ય પરીક્ષામાં બેસવા માટે લાયક બહેર કરવામાં આવે તેવા ઉમેદવારોએ પ્રારંભિક પરીક્ષામાં મેળવેલા ગુણની ગણતરી તેમનો આખરી ગુણવત્તા ક્રમ નક્કી કરવા માટે ગણતરીમાં લેવામાં આવશે નહિ. મુખ્ય પરીક્ષામાં બેસવાની પરવાનગી આપવામાં આવે તેવા ઉમેદવારોની સંખ્યા, આ રીતે બહેરખબરમાં આપવામાં આવેલી કુલ ખાલી જગાઓની અંદાજિત સંખ્યાથી આશરે ચાર ગણી હોવી જોઈશે. આયોગ દ્વારા પ્રારંભિક પરીક્ષામાં લાયક બહેર કરવામાં આવેલા ઉમેદવારો જ, તે/તેણી અન્યથા આ નિયમો હેઠળ મુખ્ય પરીક્ષામાં બેસવા માટે લાયક છે તે શરતને અધીન રહીને, મુખ્ય પરીક્ષામાં બેસવા માટે લાયક ગણાશે.

૨. મુખ્ય પરીક્ષા.-

૧. મુખ્ય પરીક્ષા, લેખિત પરીક્ષાની રહેશે. લેખિત પરીક્ષા, અનુસૂચિના વિભાગ-૩માં દર્શાવ્યા પ્રમાણે ત્રણ પ્રશ્નપત્રોની રહેશે.
મુખ્ય પરીક્ષામાં ઉમેદવારોએ મેળવેલા ગુણ પરથી તેમનો આખરી (ગુણવત્તા) ક્રમ નક્કી કરવામાં આવશે.

વિભાગ-૨

પ્રારંભિક પરીક્ષા માટેની પદ્ધતિ અને તેના વિષય

પ્રારંભિક પરીક્ષામાં નીચે દર્શાવ્યા પ્રમાણે કુલ ૧૫૦ ગુણનું એક પ્રશ્નપત્ર રહેશે:-

પ્રશ્નપત્ર ક્રમાંક.	વિષય	ગુણ	સમયગાળો
૧.	સામાન્ય અભ્યાસ	૧૫૦	૯૦ મિનિટ
	કુલ	૧૫૦ ગુણ	

નોંધ.-

૧. પ્રારંભિક પરીક્ષાના વિષયનો અભ્યાસક્રમ, આયોગ ઠરાવે અને બહેર કરે તેવો રહેશે.
૨. પ્રશ્નપત્ર હેતુલક્ષી પ્રકારના રહેશે. હેતુલક્ષી પ્રકારની લેખિત પરીક્ષામાં બહુવિધ વિકલ્પવાળા પ્રશ્નો (એમસીક્યુ) અને ઓ.એમ.આર (ઓપ્ટિકલ માર્ક રીડર) પદ્ધતિ રહેશે.
૩. સામાન્ય અભ્યાસના વિષય માટેના અભ્યાસક્રમનું ધોરણ અને અભ્યાસક્રમનું વિષયવસ્તુ પદવી કક્ષાનું રહેશે.

વિભાગ-૩

મુખ્ય પરીક્ષાની પદ્ધતિ અને તેના વિષયો

મુખ્ય પરીક્ષાની પદ્ધતિ અને તેના વિષયોમાં નીચેના પ્રશ્નપત્રોનો સમાવેશ થશે:-

પ્રશ્નપત્ર ક્રમાંક	વિષય	ગુણ	સમયગાળો
૧	ગુજરાતી (વર્ણનાત્મક)	૧૦૦	ત્રણ કલાક
૨	અંગ્રેજી (વર્ણનાત્મક)	૧૦૦	ત્રણ કલાક
૩	સામાન્ય અભ્યાસ-૧ (વર્ણનાત્મક) (૧) ગુજરાતનો ઇતિહાસ અને સંસ્કૃતિ, ભૂગોળ (૨) સામાન્ય અર્થશાસ્ત્ર, જાહેર વહીવટ અને સરકારી કામકાજ (General Economics, Public Administration and Government Business) (૩) નીતિશાસ્ત્ર અને અભિરૂચિ (Ethics and Aptitude) (૪) વર્તમાન બનાવો (Current Affairs)	૨૦૦	ત્રણ કલાક
	કુલ	૪૦૦ ગુણ	

નોંધ.-

૧. ગુજરાતી પ્રશ્નપત્રનું ધોરણ, ગુજરાત માધ્યમિક અને ઉચ્ચતર માધ્યમિક શિક્ષણ બોર્ડના બારમા (૧૨મા) ધોરણના ગુજરાતી વિષય (ઉચ્ચતર સ્તર)ને સમકક્ષ રહેશે.
૨. અંગ્રેજી પ્રશ્નપત્રનું ધોરણ, ગુજરાત માધ્યમિક અને ઉચ્ચતર માધ્યમિક શિક્ષણ બોર્ડના બારમા (૧૨મા) ધોરણના અંગ્રેજી વિષય (નિમ્ન સ્તર)ને સમકક્ષ રહેશે.
૩. સામાન્ય અભ્યાસ વિષયના અભ્યાસક્રમનું ધોરણ અને અભ્યાસક્રમનું વિષયવસ્તુ પદવી કક્ષાનું રહેશે.
૪. દરેક પ્રશ્નપત્રો માટેનો અભ્યાસક્રમ, આયોગ ઠરાવે અને જાહેર કરે તેવો રહેશે.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

યોગેશ રાવલ,

સરકારના નાયબ સચિવ,

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૩૦ સપ્ટેમ્બર, ૨૦૧૬

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા ગુજરાત સરકારના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ - ના તારીખ: ૧૮મી સપ્ટેમ્બર, ૨૦૧૬ ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીજી.૧૦૩/એસબી-૧/ઓએસએ/૧૦૨૦૧૨/૨૧૭ - નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારું પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

આર. આર. ચાવડા,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification**Under****The Official Secrets Act, 1923.****સરકારી ગુપ્ત બાબત અધિનિયમ, ૧૯૨૩ હેઠળ જાહેરનામું.**

ગૃહ વિભાગ,

સચિવાલય, ગાંધીનગર, તારીખ : ૧૯/૦૯/૨૦૧૬.

સરકારી ગુપ્ત બાબત અધિનિયમ, ૧૯૨૩

ક્રમાંક.૭૭.૧૦૩/એસ.જી.-૧/ઓએસએ/૧૦૨૦૧૨/૨૧૭:- ગુજરાત સરકારનો એવો અભિપ્રાય છે કે સરકારી ગુપ્ત બાબત અધિનિયમ, ૧૯૨૩ (સન ૧૯૨૩ના ૧૯મા) (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ અધિનિયમ” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે)ની કલમ ૨-ના ખંડ (૮)ના પેટા-ખંડ (ધ) હેઠળ, કેઇર્ન એનર્જી ઇન્ડિયા લિમિટેડ- એ.જી.આઇ.-૩૪, ગામ:-કબર વિસ્ત્રોત્રી, જિલ્લો:-દેવભૂમિ ઢ્વારકા વિસ્તારની જગ્યાને, “પ્રતિબંધિત રચણ” તરીકે જાહેર કરવાનું એ કારણે જરૂરી છે કે, તે રચણ અંગેની માહિતી અથવા તેનો વિનાશ અથવા તેમાં અવરોધ અથવા તેમાંની દખલગીરી, દુશ્મનને ઉપયોગી થાય તેમ છે;

અને, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૨-ના ખંડ (૮)ના પેટા-ખંડો (ગ) અને (ધ) હેઠળ કોઇપણ રચણને “પ્રતિબંધિત રચણ” તરીકે જાહેર કરવાની સત્તા કેન્દ્ર સરકારને આપવામાં આવેલી છે;

અને, ભારતના રાષ્ટ્રપતિએ, ભારતના સંવિધાનના અનુચ્છેદ ૨૫૮ની કલમ (૧) અનુસાર, તારીખ ૧૧મી મે ૧૯૬૩ના રોજ ભારતના રાજપત્રમાં પ્રસિદ્ધ થયેલ, તારીખ ૪થી મે, ૧૯૬૩ના ભારત સરકાર, ગૃહ મંત્રાલયના જાહેરનામા ક્રમાંક. એફ. ૨૧/૨૦/૬૨-પીઓએલએલ (૧) (એસ.ઓ. ૧૨૮૫) થી સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૨-ના ખંડ (૮)ના પેટા-ખંડો (ગ) અને (ધ)માં નિર્દિષ્ટ કરેલી કોઇપણ બાબતના સંબંધમાં કાર્યો, ગુજરાત સરકારને સોંપવામાં આવેલ છે;

તેથી હવે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૨-ના ખંડ (૮)ના પેટા-ખંડ (ધ)થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી, આ જાહેરનામાની રાજપત્રમાં પ્રસિદ્ધિની તારીખે અને તે તારીખથી અમલમાં આવે તેમ, સદરહુ અધિનિયમના હેતુઓ માટે, નીચેની અનુસૂચિમાં નિર્દિષ્ટ કર્યા પ્રમાણેના સરવે નંબર અને ક્ષેત્રફળ ધરાવતી, ગુજરાત રાજ્યના દેવભૂમિ ઢ્વારકા જિલ્લામાં આવેલી, કેઇર્ન એનર્જી ઇન્ડિયા લિમિટેડ- એ.જી.આઇ.-૩૪ની જગ્યાને “પ્રતિબંધિત રચણ” તરીકે જાહેર કરે છે.

અનુસૂચિ

અનુ-ક્રમાંક	ઇન્સ્ટોલેશનનું નામ	સરનામું	સરવે નંબર અને ક્ષેત્રફળ	પ્રતિબંધિત વિસ્તારની હદો
૧	૨	૩	૪	૫
૧.	કેઇર્ન એનર્જી ઇન્ડિયા લિમિટેડ ગાંધીનગર	એ.જી.આઇ.-૩૪, મુ-કબર વિસ્ત્રોત્રી તાલુકો-ખંભાળિયા જિલ્લો-દેવભૂમિ ઢ્વારકા	સરવે નં. ૧૯૬/૧ ક્ષેત્રફળ હેક્ટર-આર-ચોરસ મીટર ૦-૬૦-૬૦	પૂર્વે:- ખંભાળિયા-સલાયા રોડ અને ગોપાલજી અભેરાજસિંહ જાડેજની ખેતીની જમીન પશ્ચિમે:- સરવે નં. ૧૭૦ ઉત્તરે:- સરવે નં. ૧૯૭ રણજીતસિંહ દોલુભા જાડેજની ખેતીની જમીન દક્ષિણે:- સરવે નં. ૧૯૭ રણજીતસિંહ દોલુભા જાડેજની ખેતીની જમીન

૧. ગુજરાત રાજ્યના પોલીસદળના સભ્યો,
૨. સંઘના લશ્કરી, નૌકા અથવા હવાઇદળના સભ્યો,
૩. ઉપર્યુક્ત રથળોએ નોકરીએ રાખેલી વ્યક્તિઓ, અને
૪. પગારદાર મેજિસ્ટ્રેટો.

ઉપર્યુક્ત કક્ષાની વ્યક્તિઓને તેમની સત્તાવાર ક્ષરણે બજાવવા માટે જ મુક્તિ આપવામાં આવશે.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

પંકજ દવે,

સરકારના ઉપ સચિવ,

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧લી ડિસેમ્બર, ૨૦૧૬

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા ગુજરાત સરકારના પંચાયત, ગ્રામ ગૃહનિર્માણ અને ગ્રામ વિકાસ વિભાગ - ના તારીખ: ૧૧મી નવેમ્બર, ૨૦૧૬ ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : કેપી/૨૦૧૬ નો ૧૭૮/વીબીએન/૧૦૨૦૧૬/૪૬૫૨/ચ - નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારું પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

આર. આર. ચાવડા,

સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Under

The Constitution of India.

ભારતના સંવિધાન હેઠળ જાહેરનામું.

પંચાયત, ગ્રામ ગૃહનિર્માણ અને ગ્રામ વિકાસ વિભાગ,

સચિવાલય, ગાંધીનગર, તારીખ: ૧૧મી નવેમ્બર, ૨૦૧૬.

ભારતનું સંવિધાન.

ક્રમાંક: કેપી / ૨૦૧૬નો ૧૭૮ / વીબીએન / ૧૨૨૦૧૬ / ૪૬૫૨ / ચ:- ગુજરાત પંચાયત અધિનિયમ, ૧૯૮૩ (સન ૧૯૮૩ના ગુજરાતના ૧૮મા)ની કલમ ૭ સાથે વાંચતા, ભારતના સંવિધાનના અનુચ્છેદ ૨૪૩ના ખંડ (જ)થી મળેલી સત્તાની રૂએ અને સંબંધિત ગ્રામ પંચાયત, તાલુકા પંચાયત-ફતેપુરા અને જિલ્લા પંચાયત-દાહોદ સાથે વિચારવિનિમય કર્યા પછી, ગુજરાત સરકાર, આથી,-

- (૧) અનુસૂચિના કોલમ ૩-માં દર્શાવેલી વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતના સ્થાનિક વિસ્તારોમાંથી, કોલમ ૫-માં દર્શાવેલા સ્થાનિક વિસ્તારો બાકાત કરે છે અને સદરહુ સ્થાનિક વિસ્તારોને બાકાત કર્યા પછી;
- (૨) સદરહુ અનુસૂચિના કોલમ ૭-માં દર્શાવેલા સ્થાનિક વિસ્તારોની બનતી, કોલમ ૬-માં જણાવેલી નવી ગ્રામ પંચાયતો નિર્દિષ્ટ કરે છે.

અનુસૂચિ

અનુ-ક્રમાંક	તાલુકાનું નામ	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતનું નામ	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતમાં આવરી લીધેલા સ્થાનિક વિસ્તારો	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતમાંથી બાકાત કરેલા સ્થાનિક વિસ્તારો	વિભાજન પછી બનેલી નવી ગ્રામ પંચાયતનું નામ	નવી ગ્રામ પંચાયતમાં આવરી લીધેલા વિસ્તારો
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૭
૧	ફતેપુરા	ઘાણીખૂંટ ગ્રામ પંચાયત	૧. ઘાણીખૂંટ ૨. મકવાણાના વરુણા	૧. મકવાણાના વરુણા	૧. ઘાણીખૂંટ ગ્રામ પંચાયત ૨. મકવાણાના વરુણા ગ્રામ પંચાયત	૧. ઘાણીખૂંટ ૧. મકવાણાના વરુણા

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

મનીષ મોદી,
સરકારના નાયબ સચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ
સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૩૦ ડિસેમ્બર, ૨૦૧૬

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા તારીખ: ૧૪મી ઓક્ટોબર, ૨૦૧૬ ના ગુજરાત સરકારના શ્રમ અને રોજગાર વિભાગ - ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : કેએચઆર/૨૦૧૬/૧૮૧/ઈએસઆઈ/૧૮-૨૦૧૪/૩૭૦૮૦૬/એમ(૩) - નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારું પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

આર. આર. ચાવડા,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Under

The Employees' State Insurance Act, 1948.

કામદાર રાજ્ય વીમા અધિનિયમ, ૧૯૪૮ હેઠળ જાહેરનામું.

શ્રમ અને રોજગાર વિભાગ,

સચિવાલય, ગાંધીનગર, તારીખ: ૧૪મી ઓક્ટોબર, ૨૦૧૬.

કામદાર રાજ્ય વીમા અધિનિયમ, ૧૯૪૮.

ક્રમાંક:કેએચઆર-૨૦૧૬-૧૮૧-ઈએસઆઈ-૧૮-૨૦૧૪-૩૭૦૮૦૬-એમ(૩):-કામદાર રાજ્ય વીમા અધિનિયમ, ૧૯૪૮ (સન ૧૯૪૮ના ૩૪મા) (જેનો આમાં હવે પછી, "સદરકુ અધિનિયમ" તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે)ની કલમ ૮૭ અને ૮૧થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી, "મહેસાણા ડિસ્ટ્રીક્ટ કો-ઓપરેટિવ મિલ્ક પ્રોડ્યુસર્સ યુનિયન લિમિટેડ, મહેસાણા"-ને તારીખ: ૦૨-૧૦-૨૦૧૬થી અમલમાં આવે તેમ તારીખ: ૦૧-૧૦-૨૦૧૭ સુધી વધુ એક વર્ષની મુદત માટે સદરકુ અધિનિયમના અમલમાંથી મુક્તિ આપે છે.

૨. ઉપર જણાવેલી મુક્તિ, નીચેની શરતોને અધીન રહેશે:-

૧) જેમાં કામદારોને કામે રાખેલ હોય તે ઉપર્યુક્ત સંસ્થા/કારખાનાએ મુક્તિ આપેલા કામદારોના નામો અને હોદ્દા દર્શાવતું રજિસ્ટર નિભાવવું જોઈશે.

- ૨) આ મુકિત આપવામાં આવી હોય તેમ છતાં, કામદારો, આ જાહેરનામાથી અપાયેલી મુકિત જે તારીખથી અમલમાં આવે તે તારીખ પહેલાં ચૂકવેલા ક્ષાણના ધોરણે સદરહુ અધિનિયમ હેઠળ જે લાભો મેળવવાને હકદાર બન્યા હોત તેવા લાભો તેમને મળવાનું ચાલુ રહેશે.
- ૩) સદરહુ સંસ્થા/કારખાનાના માલિકે, જે મુદત દરમિયાન તે કારખાનું સદરહુ અધિનિયમના અમલને અધીન હતું તે મુદત (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ મુદત” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે)ના સંબંધમાં, કામદાર રાજ્ય વીમા (સામાન્ય) વિનિયમો, ૧૯૫૦ હેઠળ તેણે ભરવાના બાકી હોય તેવા પત્રકો, તેવા નમૂનામાં અને તેવી વિગતો સાથે સદરહુ મુદતના સંબંધમાં રજૂ કરવાં બેઠશે.
- ૪) મુકિત અપાયેલી મુદત માટેના ક્ષાણ, અગાઉ ચૂકવાઈ ગયા હોય, તો તે પાછા આપી શકાશે નહિ.
૩. સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૪૫ની પેટા-કલમ (૧) હેઠળ કોર્પોરેશને નીમેલા કોઈ ઇન્સ્પેક્ટર અથવા આ અર્થે અધિકૃત કરેલા કોર્પોરેશનના બીજા અધિકારીને-
- (૧) સદરહુ મુદત માટે, કલમ ૪૪ની પેટા-કલમ (૧) હેઠળ રજૂ કરેલા કોઈપણ પત્રકમાંની વિગતોની ખરાઈ કરવાના હેતુ માટે; અથવા
- (૨) સદરહુ મુદત માટે, કામદાર રાજ્ય વીમા (સામાન્ય) વિનિયમો, ૧૯૫૦થી હુસ્માવ્યા પ્રમાણે, રજિસ્ટર અને રેકર્ડ રાખવામાં આવ્યા હતા કે કેમ તેની ખાતરી કરવાના હેતુ માટે; અથવા
- (૩) જે લાભોના બદલામાં આ જાહેરનામા હેઠળ મુકિત આપવામાં આવી હોય તે લાભો તરીકે રોકડમાં અને જણાવે રૂપે માલિકે આપેલા લાભો મેળવવાને કર્મચારીઓ હકદાર તરીકે ચાલુ રહે છે કે કેમ તેની ખાતરી કરવાના હેતુ માટે; અથવા
- (૪) અધિનિયમની બેગવાઈઓ પૈકીની કોઈપણ બેગવાઈ સદરહુ કારખાનાના સંબંધમાં અમલમાં હતી ત્યારે તે મુદત દરમિયાન આવી કોઈપણ બેગવાઈનું પાલન કરવામાં આવ્યું હતું કે કેમ તેની ખાતરી કરવાના હેતુ માટે-
- (ક) પોતાને જરૂરી જણાય તેવી માહિતી પોતાને પૂરી પાડવા મુખ્ય અથવા તરતના માલિકને હુસ્માવવાની સત્તા રહેશે; અથવા
- (ખ) આવા મુખ્ય અથવા તરતના માલિકના કબજામાં હોય તેવા કોઈપણ કારખાના, સંસ્થા, કચેરી અથવા અન્ય જગ્યામાં કોઈ વાજબી સમયે દાખલ થવાની અને તેનો હવાલો ધરાવતી હોવાનું જણાયેલ કોઈપણ વ્યક્તિને, વ્યક્તિઓના રોજગાર અને વેતનોની ચુકવણીઓને લગતા પોતાને જરૂરી જણાય તેવા દસ્તાવેજો, ચોપડા અને અન્ય દસ્તાવેજો, આવા ઇન્સ્પેક્ટર અથવા બીજા અધિકારી સમક્ષ રજૂ કરવા અને તેને તે તપાસવા દેવા અથવા પોતાને જરૂરી લાગે તેવી માહિતી પૂરી પાડવા હુસ્માવવાની સત્તા રહેશે; અથવા
- (ગ) આવા કારખાના, સંસ્થા, કચેરી અથવા અન્ય જગ્યામાં જણાયેલ મુખ્ય અથવા તરતના માલિકને, તેના એજન્ટ અથવા નોકરને અથવા સદરહુ ઇન્સ્પેક્ટરને અથવા બીજા અધિકારીને જે કોઈ વ્યક્તિ માલિક તરીકે હોવાનું માનવાને પોતાને વાજબી કારણ હોય તેવી કોઈ વ્યક્તિને તપાસવાની સત્તા રહેશે; અથવા
- (ઘ) આવા કારખાના, સંસ્થા, કચેરી અથવા અન્ય જગ્યામાં નિભાવવામાં આવતા કોઈ રજિસ્ટર, હિસાબના ચોપડા અથવા અન્ય દસ્તાવેજની નકલો કરવાની અથવા તેમાંથી ઉતારા કરવાની સત્તા રહેશે.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

એમ. આર. મકવાણા,

સેક્શન અધિકારી,

શ્રમ અને રોજગાર વિભાગ.



सत्यमेव जयते

The Gujarat Government Gazette

PUBLISHED BY AUTHORITY

Vol. LVII]

THURSDAY, DECEMBER 22, 2016/PAUSA 1, 1938

[No. 51

Separate paging is given to this Part in order that it may be filed as a Separate Compilation.

PART IX

Gujarati translation of Bills, Acts and Notifications other than
those published in other parts

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૯મી ડિસેમ્બર, ૨૦૧૬

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા ગુજરાત સરકારના પંચાયત, ગ્રામ ગૃહનિર્માણ અને ગ્રામ વિકાસ વિભાગના તારીખ: ૫મી ઓક્ટોબર, ૨૦૧૬ ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : કેપી/૨૦૧૬નો ૬૪/વીબીએન/ ૧૨૨૦૧૬/૧૯૬૦/ચ- નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારું પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

આર. આર. ચાવડા,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification*Under***The Constitution of India.****ભારતના સંવિધાન હેઠળ જાહેરનામું.****પંચાયત, ગ્રામ ગૃહનિર્માણ અને ગ્રામ વિકાસ વિભાગ,****સચિવાલય, ગાંધીનગર, તારીખ: ૫મી ઓક્ટોબર, ૨૦૧૬.****ભારતનું સંવિધાન.**

ક્રમાંક:કેપી/૨૦૧૬નો ૬૪/વીબીએન/૧૨૨૦૧૬/૧૯૬૦/ચ:- ગુજરાત પંચાયત અધિનિયમ, ૧૯૯૩ (સન ૧૯૯૩ના ગુજરાતના ૧૮મા)ની કલમ ૭ સાથે વાંચતા, ભારતના સંવિધાનના અનુચ્છેદ ૨૪૩ના ખંડ (જ)થી મળેલી સત્તાની રૂએ અને સંબંધિત ગ્રામ પંચાયત, તાલુકા પંચાયત-મહુધા અને જિલ્લા પંચાયત-ખેડા સાથે વિચારવિનિમય કર્યા પછી, ગુજરાત સરકાર, આથી,-

- (૧) અનુસૂચિના કોલમ ૩-માં દર્શાવેલી વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતના સ્થાનિક વિસ્તારોમાંથી, કોલમ ૫-માં દર્શાવેલા સ્થાનિક વિસ્તારો બાકાત કરે છે અને સદરહુ સ્થાનિક વિસ્તારો બાકાત કર્યા પછી;
- (૨) સદરહુ અનુસૂચિના કોલમ ૭-માં દર્શાવેલા સ્થાનિક વિસ્તારોની બનતી, કોલમ ૬-માં જણાવેલી નવી ગ્રામ પંચાયતો નિર્દિષ્ટ કરે છે.

અનુસૂચિ

અનુ-ક્રમાંક	તાલુકાનું નામ.	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતનું નામ.	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતમાં આવરી લીધેલા સ્થાનિક વિસ્તારો.	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતમાંથી બાકાત કરેલા સ્થાનિક વિસ્તારો.	વિભાજન પછી બનેલી નવી ગ્રામ પંચાયતનું નામ.	નવી ગ્રામ પંચાયતમાં આવરી લીધેલા વિસ્તારો.
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૭
૧	મહુધા	કૈયજ-મીરઝાપુર જૂથ ગ્રામ પંચાયત	૧.કૈયજ ૨.મીરઝાપુર ૩.ખોડીયાપુરા ૪.ઝાલાપુરા	૧.મીરઝાપુર ૨.ખોડીયાપુરા ૩.ઝાલાપુરા	૧. કૈયજ ગ્રામ પંચાયત ૨. મીરઝાપુર ગ્રામ પંચાયત	૧.કૈયજ ૧. મીરઝાપુર ૨. ખોડીયાપુરા ૩. ઝાલાપુરા

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

વનરાજસિંહ પઢારિયા,

સરકારના નાયબ સચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૮મી ડિસેમ્બર, ૨૦૧૬

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા ગુજરાત સરકારના પંચાયત, ગ્રામ ગૃહનિર્માણ અને ગ્રામ વિકાસ વિભાગ-ના તારીખ: ૫મી ઓક્ટોબર, ૨૦૧૬ ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : કેપી/૨૦૧૬નો ૬૫/વીબીએન/૧૨૨૦૧૬/૧૯૪૬/ચ- નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારું પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

આર. આર. ચાવડા,

સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification**Under****The Constitution of India.****ભારતના સંવિધાન હેઠળ જાહેરનામું.****પંચાયત, ગ્રામ ગૃહનિર્માણ અને ગ્રામ વિકાસ વિભાગ,****સચિવાલય, ગાંધીનગર, તારીખ: ૫મી ઓક્ટોબર, ૨૦૧૬.****ભારતનું સંવિધાન.**

ક્રમાંક:કેપી/૨૦૧૬નો ૬૫/વીબીએન/૧૨૨૦૧૬/૧૯૪૬/ચ:- ગુજરાત પંચાયત અધિનિયમ, ૧૯૯૩ (સન ૧૯૯૩ના ગુજરાતના ૧૮મા)ની કલમ ૭ સાથે વાંચતા, ભારતના સંવિધાનના અનુચ્છેદ ૨૪૩ના ખંડ (જ)થી મળેલી સત્તાની રૂએ અને સંબંધિત ગ્રામ પંચાયત, તાલુકા પંચાયત-હિમતનગર અને જિલ્લા પંચાયત-સાબરકાંઠા સાથે વિચારવિનિમય કર્યા પછી, ગુજરાત સરકાર, આથી,-

- (૧) અનુસૂચિના કોલમ ૩-માં દર્શાવેલી વિધમાન ગ્રામ પંચાયતના સ્થાનિક વિસ્તારોમાંથી, કોલમ ૫-માં દર્શાવેલા સ્થાનિક વિસ્તારો બાકાત કરે છે અને સદરહુ સ્થાનિક વિસ્તારો બાકાત કર્યા પછી;
- (૨) સદરહુ અનુસૂચિના કોલમ ૭-માં દર્શાવેલા સ્થાનિક વિસ્તારોની બનતી, કોલમ ૬-માં જણાવેલી નવી ગ્રામ પંચાયતો નિર્દિષ્ટ કરે છે.

અનુસૂચિ

અનુ-ક્રમાંક	તાલુકાનું નામ.	વિધમાન ગ્રામ પંચાયતનું નામ.	વિધમાન ગ્રામ પંચાયતમાં આવરી લીધેલા સ્થાનિક વિસ્તારો.	વિધમાન ગ્રામ પંચાયતમાંથી બાકાત કરેલા સ્થાનિક વિસ્તારો.	વિભાજન પછી બનેલી નવી ગ્રામ પંચાયતનું નામ.	નવી ગ્રામ પંચાયતમાં આવરી લીધેલા વિસ્તારો.
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૭
૧	હિમતનગર	બાવસર જૂથ ગ્રામ પંચાયત	૧.બાવસર ૨.બાવસર કંપા ૩.ટીંબા કંપા ૪.હરીપુરા કંપા ૫.સાકરોડિયા ૬.અમરાપુર	૧.સાકરોડિયા ૨.અમરાપુર	૧. બાવસર ગ્રામ પંચાયત ૨. સાકરોડિયા ગ્રામ પંચાયત	૧.બાવસર ૨.બાવસર કંપા ૩.ટીંબા કંપા ૪.હરીપુરા કંપા ૧.સાકરોડિયા ૨.અમરાપુર

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

વનરાજસિંહ પઢારિયા,

સરકારના નાયબ સચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૮મી ડિસેમ્બર, ૨૦૧૬

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા ગુજરાત સરકારના પંચાયત, ગ્રામ ગૃહનિર્માણ અને ગ્રામ વિકાસ વિભાગના તારીખ: ૫મી ઓક્ટોબર, ૨૦૧૬ ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : કેપી/૨૦૧૬નો ૬૬/વીબીએન/૧૨૨૦૧૬/૧૯૭૦/ચ- નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારું પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

આર. આર. ચાવડા,

સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification*Under***The Constitution of India.****ભારતના સંવિધાન હેઠળ જાહેરનામું.****પંચાયત, ગ્રામ ગૃહનિર્માણ અને ગ્રામ વિકાસ વિભાગ,****સચિવાલય, ગાંધીનગર, તારીખ: ૫મી ઓક્ટોબર, ૨૦૧૬.****ભારતનું સંવિધાન.**

ક્રમાંક:કેપી/૨૦૧૬નો ૬૬/વીબીએન/૧૨૨૦૧૬/૧૮૭૦/ચ:- ગુજરાત પંચાયત અધિનિયમ, ૧૯૯૩ (સન ૧૯૯૩ના ગુજરાતના ૧૮મા)ની કલમ ૭ સાથે વાંચતા, ભારતના સંવિધાનના અનુચ્છેદ ૨૪૩ના ખંડ (જ)થી મળેલી સત્તાની રૂએ અને સંબંધિત ગ્રામ પંચાયત, તાલુકા પંચાયત-ઉમરપાડા અને જિલ્લા પંચાયત-સુરત સાથે વિચારવિનિમય કર્યા પછી, ગુજરાત સરકાર, આથી,-

- (૧) અનુસૂચિના કોલમ ૩-માં દર્શાવેલી વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતના સ્થાનિક વિસ્તારોમાંથી, કોલમ ૫-માં દર્શાવેલા સ્થાનિક વિસ્તારો બાકાત કરે છે અને સદરહુ સ્થાનિક વિસ્તારો બાકાત કર્યા પછી;
- (૨) સદરહુ અનુસૂચિના કોલમ ૭-માં દર્શાવેલા સ્થાનિક વિસ્તારોની બનતી, કોલમ ૬-માં જણાવેલી નવી ગ્રામ પંચાયતો નિર્દિષ્ટ કરે છે.

અનુસૂચિ

અનુ-ક્રમાંક	તાલુકાનું નામ.	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતનું નામ.	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતમાં આવરી લીધેલા સ્થાનિક વિસ્તારો.	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતમાંથી બાકાત કરેલા સ્થાનિક વિસ્તારો.	વિભાજન પછી બનેલી નવી ગ્રામ પંચાયતનું નામ.	નવી ગ્રામ પંચાયતમાં આવરી લીધેલા વિસ્તારો.
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૭
૧	ઉમરપાડા	આમલીદાબડા ગ્રામ પંચાયત	૧. આમલીદાબડા ૨. બલાલકુવા ૩. વહાર	૧. બલાલકુવા ૨. વહાર	૧. આમલીદાબડા ગ્રામ પંચાયત ૨. બલાલકુવા ગ્રામ પંચાયત ૩. વહાર ગ્રામ પંચાયત	૧. આમલીદાબડા ૧. બલાલકુવા ૧. વહાર

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

વનરાજસિંહ પઢારિયા,

સરકારના નાયબ સચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૩મી ડિસેમ્બર, ૨૦૧૬

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા ગુજરાત સરકારના પંચાયત, ગ્રામ ગૃહનિર્માણ અને ગ્રામ વિકાસ વિભાગના તારીખ: ૫મી ઓક્ટોબર, ૨૦૧૬ ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : કેપી/૨૦૧૬નો ૬૭/વીબીએન/૧૨૨૦૧૬/૧૮૮૮/ચ- નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારું પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

આર. આર. ચાવડા,

સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification*Under***The Constitution of India.****ભારતના સંવિધાન હેઠળ જાહેરનામું.****પંચાયત, ગ્રામ ગૃહનિર્માણ અને ગ્રામ વિકાસ વિભાગ,****સચિવાલય, ગાંધીનગર, તારીખ: પંખી ઓક્ટોબર, ૨૦૧૬.****ભારતનું સંવિધાન.**

ક્રમાંક:કેપી/૨૦૧૬નો ૬૭/વીબીએન/૧૨૨૦૧૬/૧૯૯૯/ચ:- ગુજરાત પંચાયત અધિનિયમ, ૧૯૯૩ (સન ૧૯૯૩ના ગુજરાતના ૧૮મા)ની કલમ ૭ સાથે પાંચતા, ભારતના સંવિધાનના અનુચ્છેદ ૨૪૩ના ખંડ (જ)થી મળેલી સત્તાની રૂએ અને સંબંધિત ગ્રામ પંચાયત, તાલુકા પંચાયત-દાંતા અને જિલ્લા પંચાયત-બનાસકાંઠા સાથે વિચારવિનિમય કર્યા પછી, ગુજરાત સરકાર, આથી,-

- (૧) અનુસૂચિના કોલમ ૩-માં દર્શાવેલી વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતના સ્થાનિક વિસ્તારોમાંથી, કોલમ ૫-માં દર્શાવેલા સ્થાનિક વિસ્તારો બાકાત કરે છે અને સદરહુ સ્થાનિક વિસ્તારો બાકાત કર્યા પછી;
- (૨) સદરહુ અનુસૂચિના કોલમ ૭-માં દર્શાવેલા સ્થાનિક વિસ્તારોની બનતી, કોલમ ૬-માં જણાવેલી નવી ગ્રામ પંચાયતો નિર્દિષ્ટ કરે છે.

અનુસૂચિ

અનુ-ક્રમાંક	તાલુકાનું નામ.	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતનું નામ.	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતમાં આવરી લીધેલા સ્થાનિક વિસ્તારો.	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતમાંથી બાકાત કરેલા સ્થાનિક વિસ્તારો.	વિભાજન પછી બનેલી નવી ગ્રામ પંચાયતનું નામ.	નવી ગ્રામ પંચાયતમાં આવરી લીધેલા વિસ્તારો.
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૭
૧	દાંતા	બારવાસ જૂથ ગ્રામ પંચાયત	૧. બારવાસ ૨. રાણીકા ૩. ચોકીબોર ૪. વગદા ક્યારી ૫. બેડા ૬. જેલાણા	૧. બેડા ૨. જેલાણા	૧. બારવાસ ગ્રામ પંચાયત ૨. બેડા ગ્રામ પંચાયત	૧. બારવાસ ૨. રાણીકા ૩. ચોકીબોર ૪. વગદા ક્યારી ૧. બેડા ૨. જેલાણા

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

વનરાજસિંહ પઢારિયા,

સરકારના નાયબ સચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૩મી ડિસેમ્બર, ૨૦૧૬

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા ગુજરાત સરકારના પંચાયત, ગ્રામ ગૃહનિર્માણ અને ગ્રામ વિકાસ વિભાગના તારીખ: ૨૮મી ઓક્ટોબર, ૨૦૧૬ ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : (૧) કેપી/૨૦૧૬નો ૧૩૫/વીબીએન/

૧૨૨૦૧૬/૪૨૭૫/ચ, (૨) કેપી/૨૦૧૬નો ૧૩૬/વીબીએન/૧૨૨૦૧૬/૪૨૭૬/ચ, અને (૩) કેપી/૨૦૧૬નો ૧૩૭/વીબીએન/૧૨૨૦૧૬/૪૨૮૧/ચ, - ના ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારું પ્રસિદ્ધ કર્યા છે.

આર. આર. ચાવડા,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Under

The Constitution of India.

ભારતના સંવિધાન હેઠળ જાહેરનામું.

પંચાયત, ગ્રામ ગૃહનિર્માણ અને ગ્રામ વિકાસ વિભાગ,

સચિવાલય, ગાંધીનગર, તારીખ: ૮મી ઓક્ટોબર, ૨૦૧૬.

ભારતનું સંવિધાન.

ક્રમાંક:કેપી/૨૦૧૬નો ૧૩૫/વીબીએન/૧૨૨૦૧૬/૪૨૭૫/ચ:- ગુજરાત પંચાયત અધિનિયમ, ૧૯૯૩ (સન ૧૯૯૩ના ગુજરાતના ૧૮મા)ની કલમ ૭ સાથે વાંચતા, ભારતના સંવિધાનના અનુચ્છેદ ૨૪૩ના ખંડ (જ)થી મળેલી સત્તાની રૂએ અને સંબંધિત ગ્રામ પંચાયત, તાલુકા પંચાયત-સોનગઢ અને જિલ્લા પંચાયત-તાપી સાથે વિચારવિનિમય કર્યા પછી, ગુજરાત સરકાર, આથી,-

- (૧) અનુસૂચિના કોલમ ૩-માં દર્શાવેલી વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતના સ્થાનિક વિસ્તારોમાંથી, કોલમ ૫-માં દર્શાવેલા સ્થાનિક વિસ્તારો બાકાત કરે છે અને સદરહુ સ્થાનિક વિસ્તારો બાકાત કર્યા પછી;
- (૨) સદરહુ અનુસૂચિના કોલમ ૭-માં દર્શાવેલા સ્થાનિક વિસ્તારોની બનતી, કોલમ ૬-માં જણાવેલી નવી ગ્રામ પંચાયતો નિર્દિષ્ટ કરે છે.

અનુસૂચિ

અનુ-ક્રમાંક	તાલુકાનું નામ.	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતનું નામ.	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતમાં આવરી લીધેલા સ્થાનિક વિસ્તારો.	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતમાંથી બાકાત કરેલા સ્થાનિક વિસ્તારો.	વિભાજન પછી બનેલી નવી ગ્રામ પંચાયતનું નામ.	નવી ગ્રામ પંચાયતમાં આવરી લીધેલા વિસ્તારો.
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૭
૧	સોનગઢ	ટોકરવા ગ્રામ પંચાયત	૧. ટોકરવા ૨. ગાયસાવર ૩. બાલ અમરાઈ ૪. ચાપલધરા	૧. ગાયસાવર ૨. બાલ અમરાઈ ૩. ચાપલધરા	૧. ટોકરવા ગ્રામ પંચાયત ૨. ગાયસાવર ગ્રામ પંચાયત	૧. ટોકરવા ૧. ગાયસાવર ૨. બાલ અમરાઈ ૩. ચાપલધરા

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

વનરાજસિંહ પઢારિયા,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification*Under***The Constitution of India.****ભારતના સંવિધાન હેઠળ જાહેરનામું.****પંચાયત, ગ્રામ ગૃહનિર્માણ અને ગ્રામ વિકાસ વિભાગ,****સચિવાલય, ગાંધીનગર, તારીખ: ૨૮મી ઓક્ટોબર, ૨૦૧૬.****ભારતનું સંવિધાન.**

ક્રમાંક:કેપી/૨૦૧૬નો ૧૩૬/વીબીએન/૧૨૨૦૧૬/૪૨૭૬/ચ:- ગુજરાત પંચાયત અધિનિયમ, ૧૯૯૩ (સન ૧૯૯૩ના ગુજરાતના ૧૮મા)ની કલમ ૭ સાથે પાંચતા, ભારતના સંવિધાનના અનુચ્છેદ ૨૪૩ના ખંડ (જ)થી મળેલી સત્તાની રૂએ અને સંબંધિત ગ્રામ પંચાયત, તાલુકા પંચાયત-સોનગઢ અને જિલ્લા પંચાયત-તાપી સાથે વિચારવિનિમય કર્યા પછી, ગુજરાત સરકાર, આથી,-

- (૧) અનુસૂચિના કોલમ ૩-માં દર્શાવેલી વિધમાન ગ્રામ પંચાયતના સ્થાનિક વિસ્તારોમાંથી, કોલમ ૫-માં દર્શાવેલા સ્થાનિક વિસ્તારો બાકાત કરે છે અને સદરહુ સ્થાનિક વિસ્તારો બાકાત કર્યા પછી;
- (૨) સદરહુ અનુસૂચિના કોલમ ૭-માં દર્શાવેલા સ્થાનિક વિસ્તારોની બનતી, કોલમ ૬-માં જણાવેલી નવી ગ્રામ પંચાયતો નિર્દિષ્ટ કરે છે..

અનુસૂચિ

અનુ-ક્રમાંક	તાલુકાનું નામ.	વિધમાન ગ્રામ પંચાયતનું નામ.	વિધમાન ગ્રામ પંચાયતમાં આવરી લીધેલા સ્થાનિક વિસ્તારો.	વિધમાન ગ્રામ પંચાયતમાંથી બાકાત કરેલા સ્થાનિક વિસ્તારો.	વિભાજન પછી બનેલી નવી ગ્રામ પંચાયતનું નામ.	નવી ગ્રામ પંચાયતમાં આવરી લીધેલા વિસ્તારો.
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૭
૧	સોનગઢ	બોરડા ગ્રામ પંચાયત	૧. બોરડા ૨. વાજપુર ૩. અકલખાલ ૪. મઉની પાડા ૫. ફતેપુર ૬. પીપરીપાડા ૭. લીબડી	૧. વાજપુર ૨. અકલખાલ ૩. મઉની પાડા ૪. ફતેપુર ૫. પીપરીપાડા ૬. લીબડી	૧. બોરડા ગ્રામ પંચાયત ૨. વાજપુર ગ્રામ પંચાયત ૩. ફતેપુર ગ્રામ પંચાયત	૧. બોરડા ૧. વાજપુર ૨. અકલખાલ ૧. ફતેપુર ૨. પીપરીપાડા ૩. લીબડી ૪. મઉની પાડા

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

વનરાજસિંહ પઠારિયા,

સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification*Under***The Constitution of India.****ભારતના સંવિધાન હેઠળ જાહેરનામું.****પંચાયત, ગ્રામ ગૃહનિર્માણ અને ગ્રામ વિકાસ વિભાગ,**

સચિવાલય, ગાંધીનગર, તારીખ: ૨૮મી ઓક્ટોબર, ૨૦૧૬.

ભારતનું સંવિધાન.

ક્રમાંક:કેપી/૨૦૧૬નો ૧૩૭/વીબીએન/૧૨૨૦૧૬/૪૨૮૧/ચ:- ગુજરાત પંચાયત અધિનિયમ, ૧૯૯૩ (સન ૧૯૯૩ના ગુજરાતના ૧૮મા)ની કલમ ૭ સાથે વાંચતા, ભારતના સંવિધાનના અનુચ્છેદ ૨૪૩ના ખંડ (૪)થી મળેલી સત્તાની રૂએ અને સંબંધિત ગ્રામ પંચાયત, તાલુકા પંચાયત-સોનગઢ અને જિલ્લા પંચાયત-તાપી સાથે વિચારવિનિમય કર્યા પછી, ગુજરાત સરકાર, આથી, -

- (૧) અનુસૂચિના કોલમ ૩-માં દર્શાવેલી વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતના સ્થાનિક વિસ્તારોમાંથી, કોલમ ૫-માં દર્શાવેલા સ્થાનિક વિસ્તારો બાકાત કરે છે અને સદરહુ સ્થાનિક વિસ્તારો બાકાત કર્યા પછી;
- (૨) સદરહુ અનુસૂચિના કોલમ ૭-માં દર્શાવેલા સ્થાનિક વિસ્તારોની બનતી, કોલમ ૬-માં જણાવેલી નવી ગ્રામ પંચાયતો નિર્દિષ્ટ કરે છે.

અનુસૂચિ

અનુ-ક્રમાંક	તાલુકાનું નામ.	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતનું નામ.	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતમાં આવરી લીધેલા સ્થાનિક વિસ્તારો.	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતમાંથી બાકાત કરેલા સ્થાનિક વિસ્તારો.	વિભાજન પછી બનેલી નવી ગ્રામ પંચાયતનું નામ.	નવી ગ્રામ પંચાયતમાં આવરી લીધેલા વિસ્તારો.
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૭
૧	સોનગઢ	આમલપાડા ગ્રામ પંચાયત	૧. આમલપાડા ૨. કોયલીવેલ ૩. બાવળી ૪. ગુંડી ૫. ઝરીઆંબા	૧. બાવળી ૨. ગુંડી ૩. ઝરીઆંબા	૧. આમલપાડા ગ્રામ પંચાયત ૨. બાવળી ગ્રામ પંચાયત	૧. આમલપાડા ૨. કોયલીવેલ ૧. બાવળી ૨. ગુંડી ૩. ઝરીઆંબા

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

વનરાજસિંહ પઢારિયા,

સરકારના નાયબ સચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૩મી ડિસેમ્બર, ૨૦૧૬

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા તારીખ: ૧૫મી નવેમ્બર, ૨૦૧૬ ના ગુજરાત સરકારના પંચાયત, ગ્રામ ગૃહનિર્માણ અને ગ્રામ વિકાસ વિભાગ ના જાહેરનામા ક્રમાંક: (૧) કેપી/૨૦૧૬નો ૧૮૭/વીબીએન/૧૨૨૦૧૬/૪૬૮૧/ચ, અને (૨) કેપી/૨૦૧૬ નો ૧૮૮/વીબીએન/૧૨૨૦૧૬/૪૬૮૩- નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારું પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

આર. આર. ચાવડા,

સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification*Under***The Constitution of India.****ભારતના સંવિધાન હેઠળ જાહેરનામું.****પંચાયત, ગ્રામ ગૃહનિર્માણ અને ગ્રામ વિકાસ વિભાગ,****સચિવાલય, ગાંધીનગર, તારીખ: ૧૫મી નવેમ્બર, ૨૦૧૬.****ભારતનું સંવિધાન.**

ક્રમાંક: કેપી/૨૦૧૬નો ૧૮૭/વીબીએન/૧૨૨૦૧૬/૪૬૯૧/ચ:- ગુજરાત પંચાયત અધિનિયમ, ૧૯૯૩ (સન ૧૯૯૩ના ગુજરાતના ૧૮મા)ની કલમ ૭ સાથે વાંચતા, ભારતના સંવિધાનના અનુચ્છેદ ૨૪૩ના ખંડ (જ)થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી, -

(૧) અનુસૂચિના કોલમ ૩-માં દર્શાવેલી વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતના સ્થાનિક વિસ્તારોમાંથી કોલમ ૫-માં દર્શાવેલા સ્થાનિક વિસ્તારો બાકાત કરે છે અને સદરહુ સ્થાનિક વિસ્તારો બાકાત કર્યા પછી;

(૨) સદરહુ અનુસૂચિના કોલમ ૭-માં દર્શાવેલા સ્થાનિક વિસ્તારોની બનતી, કોલમ ૬-માં જણાવેલી નવી ગ્રામ પંચાયતો નિર્દિષ્ટ કરે છે.

અનુસૂચિ

અનુ-ક્રમાંક	તાલુકાનું નામ.	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતનું નામ.	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતમાં આવરી લીધેલા સ્થાનિક વિસ્તારો.	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતમાંથી બાકાત કરેલ સ્થાનિક વિસ્તારો.	વિભાજન પછી બનેલી નવી ગ્રામ પંચાયતનું નામ.	નવી ગ્રામ પંચાયતમાં આવરી લીધેલા વિસ્તારો.
૧.	૨.	૩.	૪.	૫.	૬.	૭.
૧.	વાવ	ચોટીલ ગ્રામ પંચાયત	૧. ચોટીલ ૨. હરિપુરા ૩. રાબડી પાદર ૪. કોલાવા	૧. કોલાવા	૧. ચોટીલ ગ્રામ પંચાયત ૨. કોલાવા ગ્રામ પંચાયત	૧. ચોટીલ ૨. હરિપુરા ૩. રાબડી પાદર ૧. કોલાવા

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

વનરાજસિંહ પઢારિયા,

સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification*Under***The Constitution of India.****ભારતના સંવિધાન હેઠળ જાહેરનામું.****પંચાયત, ગ્રામ ગૃહનિર્માણ અને ગ્રામ વિકાસ વિભાગ,****સચિવાલય, ગાંધીનગર, તારીખ: ૧૫મી નવેમ્બર, ૨૦૧૬.****ભારતનું સંવિધાન.**

ક્રમાંક: કેપી/૨૦૧૬નો ૧૮૮/વીબીએન/૧૨૨૦૧૬/૪૬૯૩/ચ:- ગુજરાત પંચાયત અધિનિયમ, ૧૯૯૩ (સન ૧૯૯૩ના ગુજરાતના ૧૮મા)ની કલમ ૭ સાથે વાંચતા, ભારતના સંવિધાનના અનુચ્છેદ ૨૪૩ના ખંડ (જ)થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી, -

(૧) અનુસૂચિના કોલમ ૩-માં દર્શાવેલી વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતના સ્થાનિક વિસ્તારોમાંથી કોલમ ૫-માં દર્શાવેલા સ્થાનિક વિસ્તારો બાકાત કરે છે અને સદરહુ સ્થાનિક વિસ્તારો બાકાત કર્યા પછી;

(૨) સદરહુ અનુસૂચિના કોલમ ૭-માં દર્શાવેલા સ્થાનિક વિસ્તારોની બંનતી, કોલમ ૬-માં જણાવેલી નવી ગ્રામ પંચાયતો નિર્દિષ્ટ કરે છે.

અનુસૂચિ

અનુ ક્રમાંક	તાલુકાનું નામ.	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતનું નામ.	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતમાં આવરી લીધેલા સ્થાનિક વિસ્તારો.	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતમાંથી બાકાત કરેલા સ્થાનિક વિસ્તારો.	વિલાંજન પછી બનેલી નવી ગ્રામ પંચાયતનું નામ.	નવી ગ્રામ પંચાયતમાં આવરી લીધેલા વિસ્તારો.
૧.	૨.	૩.	૪.	૫.	૬.	૭.
૧.	ધાનેરા	સિલાસણા ગ્રામ પંચાયત	૧. સિલાસણા ૨. છીંડીવાડી	૧. છીંડીવાડી	૧. સિલાસણા ગ્રામ પંચાયત ૨. છીંડીવાડી ગ્રામ પંચાયત	૧. સિલાસણા ૧. છીંડીવાડી

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

વનરાજસિંહ પઢારિયા,

સરકારના નાયબ સચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૩મી ડિસેમ્બર, ૨૦૧૬

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા તારીખ: ૧૫મી નવેમ્બર, ૨૦૧૬ ના ગુજરાત સરકારના પંચાયત, ગ્રામ ગૃહનિર્માણ અને ગ્રામ વિકાસ વિભાગ -ના જાહેરનામા ક્રમાંક: કેપી/૨૦૧૬નો ૧૮૯/વીબીએન/૧૨૨૦૧૬/૪૭૦૭/ચ - નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારું પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

આર. આર. ચાવડા,

સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Under

The Constitution of India.

ભારતના સંવિધાન હેઠળ જાહેરનામું.

પંચાયત, ગ્રામ ગૃહનિર્માણ અને ગ્રામ વિકાસ વિભાગ,

સચિવાલય, ગાંધીનગર, તારીખ: ૧૫મી નવેમ્બર, ૨૦૧૬.

ભારતનું સંવિધાન.

ક્રમાંક: કેપી/૨૦૧૬નો ૧૮૯/વીબીએન/૧૨૨૦૧૬/૪૭૦૭/ચ:- ગુજરાત પંચાયત અધિનિયમ, ૧૯૯૩ (સન ૧૯૯૩ના ગુજરાતના ૧૮મા)ની કલમ ૭ સાથે વાંચતા, ભારતના સંવિધાનના અનુચ્છેદ ૨૪૩ના ખંડ (જ)થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી,-

- (૧) અનુસૂચિના કોલમ ૩-માં દર્શાવેલી વિધમાન ગ્રામ પંચાયતના સ્થાનિક વિસ્તારોમાંથી કોલમ ૫-માં દર્શાવેલા સ્થાનિક વિસ્તારો બાકાત કરે છે અને સદરહુ સ્થાનિક વિસ્તારો બાકાત કર્યા પછી;
- (૨) સદરહુ અનુસૂચિના કોલમ ૭-માં દર્શાવેલા સ્થાનિક વિસ્તારોની બનતી, કોલમ ૬-માં જણાવેલી નવી ગ્રામ પંચાયતો નિર્દિષ્ટ કરે છે.

અનુસૂચિ

અનુ ક્રમાંક	તાલુકાનું નામ.	વિધમાન ગ્રામ પંચાયતનું નામ.	વિધમાન ગ્રામ પંચાયતમાં આવરી લીધેલ સ્થાનિક વિસ્તારો.	વિધમાન ગ્રામ પંચાયતમાંથી બાકાત કરેલ સ્થાનિક વિસ્તારો.	વિભાજન પછી બનેલી નવી ગ્રામ પંચાયતનું નામ.	નવી ગ્રામ પંચાયતમાં આવરી લીધેલ વિસ્તારો.
૧.	૨.	૩.	૪.	૫.	૬.	૭.
૧.	વિજયનગર	ઈટાવડી ગ્રામ પંચાયત	૧. ઈટાવડી ૨. ચામઠાણ	૧. ચામઠાણ	૧. ઈટાવડી ગ્રામ પંચાયત ૨. ચામઠાણ ગ્રામ પંચાયત	૧. ઈટાવડી ૧. ચામઠાણ

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

વનરાજસિંહ પઢારિયા,

સરકારના નાયબ સચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૪મી ડિસેમ્બર, ૨૦૧૬

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા તારીખ: ૧૫મી નવેમ્બર, ૨૦૧૬ ના ગુજરાત સરકારના પંચાયત, ગ્રામ ગૃહનિર્માણ અને ગ્રામ વિકાસ વિભાગ -ના જાહેરનામા ક્રમાંક: કેપી/૨૦૧૬નો ૧૮૦/વીબીએન/૧૨૨૦૧૬/૪૬૬૮/ચ - નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારું પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

આર. આર. ચાવડા,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Under

The Constitution of India.

ભારતના સંવિધાન હેઠળ જાહેરનામું.

પંચાયત, ગ્રામ ગૃહનિર્માણ અને ગ્રામ વિકાસ વિભાગ,

સચિવાલય, ગાંધીનગર, તારીખ: ૧૫મી નવેમ્બર, ૨૦૧૬.

ભારતનું સંવિધાન.

ક્રમાંક: કેપી/૨૦૧૬નો ૧૮૦/વીબીએન/૧૨૨૦૧૬/૪૬૬૮/ચ:- ગુજરાત પંચાયત અધિનિયમ, ૧૯૯૩ (સન ૧૯૯૩ના ગુજરાતના ૧૮મા)ની કલમ ૭ સાથે વાંચતા, ભારતના સંવિધાનના અનુચ્છેદ ૨૪૩ના ખંડ (જ)થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી, -

(૧) અનુસૂચિના કોલમ ૩-માં દર્શાવેલી વિધમાન ગ્રામ પંચાયતના સ્થાનિક વિસ્તારોમાંથી કોલમ ૫-માં દર્શાવેલા સ્થાનિક વિસ્તારો બાકાત કરે છે અને સદરહુ સ્થાનિક વિસ્તારો બાકાત કર્યા પછી;

(૨) સદરહુ અનુસૂચિના કોલમ ૭-માં દર્શાવેલા સ્થાનિક વિસ્તારોની બનતી, કોલમ ૬-માં જણાવેલી નવી ગ્રામ પંચાયતો નિર્દિષ્ટ કરે છે.

અનુસૂચિ

અનુ-ક્રમાંક	તાલુકાનું નામ.	વિધમાન ગ્રામ પંચાયતનું નામ.	વિધમાન ગ્રામ પંચાયતમાં આવરી લીધેલા સ્થાનિક વિસ્તારો.	વિધમાન ગ્રામ પંચાયતમાંથી બાકાત કરેલા સ્થાનિક વિસ્તારો.	વિભાજન પછી બનેલી નવી ગ્રામ પંચાયતનું નામ.	નવી ગ્રામ પંચાયતમાં આવરી લીધેલા વિસ્તારો.
૧.	૨.	૩.	૪.	૫.	૬.	૭.
૧.	કપડવંજ	આંબલિયારા ગ્રામ પંચાયત	૧. આંબલિયારા ૨. અંકલાઈ ૩. તંથડી ૪. વેણીપુરા	૧. અંકલાઈ ૨. તંથડી	૧. આંબલિયારા ગ્રામ પંચાયત ૨. અંકલાઈ ગ્રામ પંચાયત	૧. આંબલિયારા ૨. વેણીપુરા ૧. અંકલાઈ ૨. તંથડી

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

વનરાજસિંહ પઠારિયા,
સરકારના નાયબ સચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૫મી ડિસેમ્બર, ૨૦૧૬

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા તારીખ: ૧૫મી નવેમ્બર, ૨૦૧૬ ના ગુજરાત સરકારના પંચાયત, ગ્રામ ગૃહનિર્માણ અને ગ્રામ વિકાસ વિભાગ -ના જહેરનામા ક્રમાંક: (૧) કેપી/૨૦૧૬નો ૧૮૧/વીબીએન/૧૨૨૦૧૬/૪૭૧૪/ચ, (૨) કેપી/૨૦૧૬નો ૧૮૨/વીબીએન/૧૨૨૦૧૬/૪૭૧૩/ચ, (૩) કેપી/૨૦૧૬નો ૧૮૪/વીબીએન/૧૨૨૦૧૬/૪૭૧૧/ચ, અને (૪) કેપી/૨૦૧૬નો ૧૮૭/વીબીએન/૧૨૨૦૧૬/૪૭૧૨/ચ - ના ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારું પ્રસિદ્ધ કર્યા છે.

આર. આર. ચાવડા,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Under

The Constitution of India.

ભારતના સંવિધાન હેઠળ જહેરનામું.

પંચાયત, ગ્રામ ગૃહનિર્માણ અને ગ્રામ વિકાસ વિભાગ,

સચિવાલય, ગાંધીનગર, તારીખ: ૧૫મી નવેમ્બર, ૨૦૧૬.

ભારતનું સંવિધાન.

ક્રમાંક: કેપી/૨૦૧૬નો ૧૮૧/વીબીએન/૧૨૨૦૧૬/૪૭૧૪/ચ:- ગુજરાત પંચાયત અધિનિયમ, ૧૯૯૩ (સન ૧૯૯૩ના ગુજરાતના ૧૮મા)ની કલમ ૭ સાથે વાંચતા, ભારતના સંવિધાનના અનુચ્છેદ ૨૪૩ના ખંડ (૪)થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી, -

- (૧) અનુસૂચિના કોલમ ૩-માં દર્શાવેલી વિધમાન ગ્રામ પંચાયતના સ્થાનિક વિસ્તારોમાંથી કોલમ ૫-માં દર્શાવેલા સ્થાનિક વિસ્તારો બાકાત કરે છે અને સદરહુ સ્થાનિક વિસ્તારો બાકાત કર્યા પછી;
- (૨) સદરહુ અનુસૂચિના કોલમ ૭-માં દર્શાવેલા સ્થાનિક વિસ્તારોની બનતી, કોલમ ૬-માં જણાવેલી નવી ગ્રામ પંચાયતો નિર્દિષ્ટ કરે છે.

અનુસૂચિ

અનુ ક્રમાંક	તાલુકાનું નામ.	વિધમાન ગ્રામ પંચાયતનું નામ.	વિધમાન ગ્રામ પંચાયતમાં આવરી લીધેલા સ્થાનિક વિસ્તારો.	વિધમાન ગ્રામ પંચાયતમાંથી બાકાત કરેલા સ્થાનિક વિસ્તારો.	વિભાજન પછી બનેલી નવી ગ્રામ પંચાયતનું નામ.	નવી ગ્રામ પંચાયતમાં આવરી લીધેલા વિસ્તારો.
૧.	૨.	૩.	૪.	૫.	૬.	૭.
૧.	માંગરોલ	ઘોળીફૂઈ ગ્રામ પંચાયત	૧. ઘોળીફૂઈ ૨. ઝીનોરા ૩. નાની ફળી	૧. નાની ફળી	૧. ઘોળીફૂઈ ગ્રામ પંચાયત ૨. નાની ફળી ગ્રામ પંચાયત	૧. ઘોળીફૂઈ ૨. ઝીનોરા ૧. નાની ફળી

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

વનરાજસિંહ પઢારિયા,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Under

The Constitution of India.

ભારતના સંવિધાન હેઠળ જાહેરનામું.

પંચાયત, ગ્રામ ગૃહનિર્માણ અને ગ્રામ વિકાસ વિભાગ,

સચિવાલય, ગાંધીનગર, તારીખ: ૧૫મી નવેમ્બર, ૨૦૧૬.

ભારતનું સંવિધાન.

ક્રમાંક: કેપી/૨૦૧૬નો ૧૯૨/વીબીએન/૧૨૨૦૧૬/૪૭૧૩/ચ:- ગુજરાત પંચાયત અધિનિયમ, ૧૯૯૩ (સન ૧૯૯૩ના ગુજરાતના ૧૮મા)ની કલમ ૭ સાથે વાંચતા, ભારતના સંવિધાનના અનુચ્છેદ ૨૪૩ના ખંડ (૪)થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી,-

- (૧) અનુસૂચિના કોલમ ૩-માં દર્શાવેલી વિધમાન ગ્રામ પંચાયતના સ્થાનિક વિસ્તારોમાંથી કોલમ ૫-માં દર્શાવેલા સ્થાનિક વિસ્તારો બાકાત કરે છે અને સદરહુ સ્થાનિક વિસ્તારો બાકાત કર્યા પછી;
- (૨) સદરહુ અનુસૂચિના કોલમ ૭-માં દર્શાવેલા સ્થાનિક વિસ્તારોની બનતી, કોલમ ૬-માં જણાવેલી નવી ગ્રામ પંચાયતો નિર્દિષ્ટ કરે છે.

અનુસૂચિ

અનુ ક્રમાંક.	તાલુકાનું નામ.	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતનું નામ.	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતમાં આવરી લીધેલા સ્થાનિક વિસ્તારો.	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતમાંથી બાકાત કરેલા સ્થાનિક વિસ્તારો.	વિભાજન પછી બનેલી નવી ગ્રામ પંચાયતનું નામ.	નવી ગ્રામ પંચાયતમાં આવરી લીધેલા વિસ્તારો.
૧.	૨.	૩.	૪.	૫.	૬.	૭.
૧.	માંગરોલ	કંટવાવ ગ્રામ પંચાયત	૧. કંટવાવ ૨. અમરકૂઈ ૩. પાતળદેવી	૧. પાતળદેવી	૧. કંટવાવ ગ્રામ પંચાયત ૨. પાતળદેવી ગ્રામ પંચાયત	૧. કંટવાવ ૨. અમરકૂઈ ૧. પાતળદેવી

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

વનરાજસિંહ પઢારિયા,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Under

The Constitution of India.

ભારતના સંવિધાન હેઠળ જાહેરનામું.

પંચાયત, ગ્રામ ગૃહનિર્માણ અને ગ્રામ વિકાસ વિભાગ,

સચિવાલય, ગાંધીનગર, તારીખ: ૧૫મી નવેમ્બર, ૨૦૧૬.

ભારતનું સંવિધાન.

ક્રમાંક: કેપી/૨૦૧૬નો ૧૯૪/વીબીએન/૧૨૨૦૧૬/૪૭૧૧/ચ:- ગુજરાત પંચાયત અધિનિયમ, ૧૯૯૩ (સન ૧૯૯૩ના ગુજરાતના ૧૮મા)ની કલમ ૭ સાથે વાંચતા, ભારતના સંવિધાનના અનુચ્છેદ ૨૪૩ના ખંડ (જ)થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી,-

(૧) અનુસૂચિના કોલમ ૩-માં દર્શાવેલી વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતના સ્થાનિક વિસ્તારોમાંથી કોલમ ૫-માં દર્શાવેલા સ્થાનિક વિસ્તારો બાકાત કરે છે અને સદરહુ સ્થાનિક વિસ્તારો બાકાત કર્યા પછી;

(૨) સદરહુ અનુસૂચિના કોલમ ૭-માં દર્શાવેલા સ્થાનિક વિસ્તારોની બનતી, કોલમ ૬-માં જણાવેલી નવી ગ્રામ પંચાયતો નિર્દિષ્ટ કરે છે.

અનુસૂચિ

અનુ ક્રમાંક.	તાલુકાનું નામ.	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતનું નામ.	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતમાં આવરી લીધેલા સ્થાનિક વિસ્તારો.	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતમાંથી બાકાત કરેલા સ્થાનિક વિસ્તારો.	વિલાજન પછી બનેલી નવી ગ્રામ પંચાયતનું નામ.	નવી ગ્રામ પંચાયતમાં આવરી લીધેલા વિસ્તારો.
૧.	૨.	૩.	૪.	૫.	૬.	૭.
૧.	માંડવી	નૌગામા (નૌગામા) ગ્રામ પંચાયત	૧. નૌગામા (નૌગામા) ૨. વડશિયા	વડશિયા	૧. નૌગામા (નૌગામા) ગ્રામ પંચાયત ૨. વડશિયા ગ્રામ પંચાયત	૧. નૌગામા (નૌગામા) ૧. વડશિયા

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

વનરાજસિંહ પઢારિયા,

સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Under

The Constitution of India.

ભારતના સંવિધાન હેઠળ જાહેરનામું.

પંચાયત, ગ્રામ ગૃહનિર્માણ અને ગ્રામ વિકાસ વિભાગ,

સચિવાલય, ગાંધીનગર, તારીખ: ૧૫મી નવેમ્બર, ૨૦૧૬.

ભારતનું સંવિધાન.

ક્રમાંક: કેપી/૨૦૧૬નો ૧૯૭/વીબીએન/૧૨૨૦૧૬/૪૭૧૨/ચ:- ગુજરાત પંચાયત અધિનિયમ, ૧૯૯૩ (સન ૧૯૯૩ના ગુજરાતના ૧૮મા)ની કલમ ૭ સાથે વાંચતા, ભારતના સંવિધાનના અનુચ્છેદ ૨૪૩ના ખંડ (જ)થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી, -

(૧) અનુસૂચિના કોલમ ૩-માં દર્શાવેલી વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતના સ્થાનિક વિસ્તારોમાંથી કોલમ ૫-માં દર્શાવેલા સ્થાનિક વિસ્તારો બાકાત કરે છે અને સદરહુ સ્થાનિક વિસ્તારો બાકાત કર્યા પછી;

(૨) સદરહુ અનુસૂચિના કોલમ ૭-માં દર્શાવેલા સ્થાનિક વિસ્તારોની બનતી, કોલમ ૬-માં જણાવેલી નવી ગ્રામ પંચાયતો નિર્દિષ્ટ કરે છે.

અનુસૂચિ

અનુ ક્રમાંક.	તાલુકાનું નામ.	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતનું નામ.	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતમાં આવરી લીધેલા સ્થાનિક વિસ્તારો.	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતમાંથી બાકાત કરેલા સ્થાનિક વિસ્તારો.	વિભાજન પછી બનેલી નવી ગ્રામ પંચાયતનું નામ.	નવી ગ્રામ પંચાયતમાં આવરી લીધેલા વિસ્તારો.
૧.	૨.	૩.	૪.	૫.	૬.	૭.
૧.	માંગરોલ	મોલવણ ગ્રામ પંચાયત	૧. મોલવણ ૨. છમુછલ	છમુછલ	૧. મોલવણ ગ્રામ પંચાયત ૨. છમુછલ ગ્રામ પંચાયત	૧. મોલવણ ૧. છમુછલ

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

વનરાજસિંહ પઢારિયા,

સરકારના નાયબ સચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૫મી ડિસેમ્બર, ૨૦૧૬

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા તારીખ: ૧૫મી નવેમ્બર, ૨૦૧૬ ના ગુજરાત સરકારના પંચાયત, ગ્રામ ગૃહનિર્માણ અને ગ્રામ વિકાસ વિભાગ -ના જાહેરનામા ક્રમાંક: કેપી/૨૦૧૬નો ૧૮૬/વીબીએન/૧૨૨૦૧૬/૪૭૧૬/ચ. - નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારું પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

આર. આર. ચાવડા,

સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Under

The Constitution of India.

ભારતના સંવિધાન હેઠળ જાહેરનામું.

પંચાયત, ગ્રામ ગૃહનિર્માણ અને ગ્રામ વિકાસ વિભાગ,

સચિવાલય, ગાંધીનગર, તારીખ: ૧૫મી નવેમ્બર, ૨૦૧૬.

ભારતનું સંવિધાન.

ક્રમાંક: કેપી/૨૦૧૬નો ૧૮૬/વીબીએન/૧૨૨૦૧૬/૪૭૧૬/ચ:- ગુજરાત પંચાયત અધિનિયમ, ૧૯૯૩ (સન ૧૯૯૩ના ગુજરાતના ૧૮મા)ની કલમ ૭ સાંથે વાંચતા, ભારતના સંવિધાનના અનુચ્છેદ ૨૪૩ના ખંડ (જ)થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી,-

(૧) અનુસૂચિના કોલમ ૩-માં દર્શાવેલી વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતના સ્થાનિક વિસ્તારોમાંથી કોલમ ૫-માં દર્શાવેલા સ્થાનિક વિસ્તારો બાકાત કરે છે અને સદરહુ સ્થાનિક વિસ્તારો બાકાત કર્યા પછી;

(૨) સદરહુ અનુસૂચિના કોલમ ૭-માં દર્શાવેલા સ્થાનિક વિસ્તારોની બનતી, કોલમ ૬-માં જણાવેલી નવી ગ્રામ પંચાયતો નિર્દિષ્ટ કરે છે.

અનુસૂચિ

અનુ ક્રમાંક	તાલુકાનું નામ.	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતનું નામ.	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતમાં આવરી લીધેલા સ્થાનિક વિસ્તારો.	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતમાંથી બાકાત કરેલા સ્થાનિક વિસ્તારો.	વિભાજન પછી બનેલી નવી ગ્રામ પંચાયતનું નામ.	નવી ગ્રામ પંચાયતમાં આવરી લીધેલા વિસ્તારો.
૧.	૨.	૩.	૪.	૫.	૬.	૭.
૧.	સાંતલપુર	કોલીવાડા ગ્રામ પંચાયત	૧. કોલીવાડા ૨. ઝાંઝણસર	૧. ઝાંઝણસર	૧. કોલીવાડા ગ્રામ પંચાયત ૨. ઝાંઝણસર ગ્રામ પંચાયત	૧. કોલીવાડા ૧. ઝાંઝણસર

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

વનરાજસિંહ પઢારિયા,

સરકારના નાયબ સચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૫મી ડિસેમ્બર, ૨૦૧૬

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા ગુજરાત સરકારના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ - ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: (૧) જીએચ/વી/૨૦૧૬ નો ૧૫૦/ડીવીપી-૩૨૨૦૧૫-૩૫૮-એલ, તારીખ: ૦૧-૦૮-૨૦૧૬, અને (૨) જીએચ/વી/૨૦૧૬ નો ૧૫૬/ટીપીએસ-૧૩૨૦૧૪-૮૪-એલ, તારીખ: ૦૨-૦૮-૨૦૧૬ - નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારું પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

આર. આર. ચાવડા,

સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Under

The Gujarat Town Planning and Urban Development Act, 1976.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ જાહેરનામું.

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ,

સચિવાલય, ગાંધીનગર, તારીખ: ૦૧/૦૮/૨૦૧૬.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક: જીએચ/વી/૨૦૧૬નો ૧૫૦/ડીવીપી-૩૨૨૦૧૫-૩૫૮-એલ:- ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક: ૨૭મા) (જેનો આમાં હવે પછી, "સદરહુ અધિનિયમ" તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે)ની કલમ ૧૩(૧)ની જોગવાઈઓ હેઠળ કપડવંજ વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળ-એ (જેનો આમાં હવે પછી, "સદરહુ સત્તામંડળ" તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) તેની હદોની અંદર સમાવિષ્ટ જમીનોના સંબંધમાં, સામાન્ય વિકાસ નિયંત્રણ વિનિયમો સહિતની સુધારેલી વિકાસ યોજના (જેનો આમાં હવે પછી, "સદરહુ વિકાસ યોજના" તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે)નો મુસદ્દો તૈયાર કરીને પ્રસિદ્ધ કર્યો હતો. સદરહુ વિકાસ યોજનાની પ્રસિદ્ધિ સંબંધી કોઈ વાંધો અથવા સૂચન, હોય તો, તે મંગાવતી નોટિસ તારીખ:

૧૩.૦૨.૨૦૧૪ના ગુજરાત સરકારી રાજપત્ર, ભાગ-૨ના પ્રકીર્ણ અને જાહેરાત સેક્શનમાં પ્રસિદ્ધ કરવામાં આવી હતી;

અને ગુજરાત સરકારને, સદરહુ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ ૧૬ હેઠળ રાજ્ય સરકારને મંજૂરી માટે સદરહુ સત્તામંડળ દ્વારા સાદર કરેલી સદરહુ વિકાસ યોજનામાં ફેરફારો (જેનો આમાં હવે પછી, "સદરહુ ફેરફારો" તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) કરવાનું જરૂરી જણાયું હતું.

અને સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૭ની પેટા-કલમ (૧)ના ખંડ (ક)ના પેટા-ખંડ(૨)ના પરંતુકથી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકારે, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ:૦૭.૦૧.૨૦૧૬ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: જીએચ/વી/૨૦૧૬નો ૮/ડીવીપી-૩૨૨૦૧૫-૩૫૮-એલ. હેઠળના સદરહુ ફેરફારો, તારીખ: ૦૭.૦૧.૨૦૧૬ના ગુજરાત સરકારી રાજપત્ર, અસાધારણ, ભાગ ૪-બી.ના પાના નં ૧૯-૯ થી ૧૯-૧૧માં પ્રસિદ્ધ કર્યા હતા અને કોઈપણ વ્યક્તિને, સૂચિત ફેરફારો સંબંધી કોઈ સૂચનો અથવા વાંધા, હોય તો, તે સદરહુ ફેરફારની સરકારી રાજપત્રમાં, પ્રસિદ્ધિની તારીખથી બે મહિનાની મુદતની અંદર, ગુજરાત સરકારના અગ્રસચિવ, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ, સચિવાલય, ગાંધીનગર-ને લેખિતમાં રજૂ કરવા જણાવેલ હતું.

અને ગુજરાત સરકારે ગુણદોષના આધારે સૂચનો અને વાંધો વિચારણામાં લીધા છે;

તેથી, હવે, સદરહુ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ ૧૭ની પેટા-કલમ (૧)ના ખંડ (ગ)થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી,

- (ક) સદરહુ ફેરફારને આખરી કરે છે;
- (ખ) આ સાથે જોડેલી અનુસૂચિમાં જણાવ્યા પ્રમાણે અને એવી રીતે આખરી કર્યા પ્રમાણેના ફેરફારોને અધીન રહીને, સદરહુ વિકાસ યોજના અને તેના વિનિયમો મંજૂર કરે છે, અને
- (ગ) નિર્દિષ્ટ કરે છે કે છેવટની વિકાસ યોજના, આ જાહેરનામાની તારીખથી અમલમાં આવશે;

અનુસૂચિ

રાજ્ય સરકારે આખરી કર્યા પ્રમાણેના કપડવંજ વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળની સુધારેલી વિકાસ યોજનાના મુસદ્દામાંના ફેરફારો.

૧. "રહેણાક ઝોન" માટે મુકરર કરેલી કપડવંજ ગામની પોકેટ-૧, ૨ અને ૩ તરીકે નિશાની કરેલી મહેસૂલી સરવે ક્રમાંક (આર.એસ.નં.) ૪૨૯, ૪૨૮, ૪૩૦, ૫૭૧, ૫૭૨, ૪૫૬ વગેરેવાળી જમીન, સદરહુ (ઝોન)માંથી કમી કરવી અને આ રીતે મુક્ત કરેલી જમીન, આ સાથેના પ્લાનમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે, અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ક) હેઠળ "કૃષિવિષયક ઝોન" માટે મુકરર કરવી.
૨. "રહેણાક ઝોન" માટે મુકરર કરેલી કપડવંજ ગામની પોકેટ-૪ તરીકે નિશાની કરેલી મહેસૂલી સરવે ક્રમાંક (આર.એસ.નં.) ૪૨૭/બી વાળી જમીન, સદરહુ ઝોનમાંથી કમી કરવી અને આ રીતે મુક્ત કરેલી જમીન, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨) (ખ) હેઠળ "જાહેર હેતુ ઝોન" માટે મુકરર કરવી.
૩. કપડવંજ ગામની પોકેટ-૭ (સ્વેચ ફાર્મ) તરીકે નિશાની કરેલી મહેસૂલી સરવે ક્રમાંક (આર.એસ.નં.) ૧૨૪, ૧૨૦, ૧૨૫, ૧૪૫, ૧૪૩, ૧૪૨/બી વગેરે વાળી જમીન, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ખ) હેઠળ "જાહેર હેતુ ઝોન" માટે મુકરર કરવી.
૪. કપડવંજ ગામની પોકેટ-૮ (મહેસૂલી સરવે ક્રમાંક (આર.એસ.નં.) ૧૦, ૧૧, ૧૪ નજીક) તરીકે નિશાની કરેલી જમીન, આ સાથેના પ્લાનમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(દ) હેઠળ "જળાશય (વોટર બોડી)" માટે મુકરર કરવી.

૫. “રહેણાક ઝોન” માટે મુકરર કરેલી કપડવંજ ગામની પોકેટ-૧૦ તરીકે નિશાની કરેલી મહેસૂલી સરવે ક્રમાંક (આર.એસ.નં.) ૩૯ વાળી જમીન, સદરહુ (ઝોન)માંથી કમી કરવી અને આ રીતે મુક્ત કરેલી જમીન, આ સાથેના પ્લાનમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ક) હેઠળ “કૃષિવિષયક ઝોન” માટે મુકરર કરવી.

૬. કપડવંજ ગામનો A-B તરીકે નિશાની કરેલો મહેસૂલી સરવે ક્રમાંક (આર.એસ.નં.) ૬૨૨, ૬૧૮, ૬૧૭માંથી પસાર થતો ૧૮.૦૦ મીટર પહોળો સૂચિત રસ્તો કમી કરવો અને આ રીતે મુક્ત કરેલી જમીન, આ સાથેના પ્લાનમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ઘ) હેઠળ સંબંધિત ઝોન માટે મુકરર કરવી.

૭. આ સાથે જોડેલા એનેક્ષર-૧ અને ૨ માં જણાવ્યા પ્રમાણે સામાન્ય વિકાસ નિયંત્રણ વિનિયમો (GDCR)માંના વિનિયમો, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ત) હેઠળ બદલવામાં આવે છે/તેમાં ફેરફાર કરવામાં આવે છે/કમી કરવામાં આવે છે.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

નીલા મુન્શી,

ગુજરાત સરકારના ખાસ ફરજ પરના અધિકારી
અને હોદ્દાની રૂએ સંયુક્ત સચિવ.

એનેક્ષર-૧

વિનિયમ નં.	સાદર કરેલ જી.ડી.સી.આર. જોગવાઈ	સુચિત સુધારા
૨.૨૧	અલ્પમાળી મકાન:- ભોયતળિયા ઉપરાંત ત્રણ થી વધુ માળ નહીં અને મકાનની કુલ ઉંચાઈ ૧૩.૦૦ મીટરથી વધુ હોવી જોઈએ નહીં. આમાં પાર્કિંગ માટે રાખવામાં આવેલ સ્ટીલ્ટ / હોલો પ્લીનથ કે લીફ્ટ / સ્ટેર કેબીન / પેરાપેટનો માળની કે ઉંચાઈની ગણતરીમાં સમાવેશ થશે નહીં.	અલ્પમાળી મકાન:- ભોયતળિયા ઉપરાંત ચાર થી વધુ માળ નહીં અને કુલ ઉંચાઈ ૧૬.૫૦ મીટરથી વધુ હોવી જોઈએ નહીં. આમાં પાર્કિંગ માટે રાખવામાં આવેલ સ્ટીલ્ટ / હોલો પ્લીનથ કે લીફ્ટ / સ્ટેર કેબીન / પેરાપેટનો માળની કે ઉંચાઈની ગણતરીમાં સમાવેશ થશે નહીં.
૧૧.૩	ફ્લોર સ્પેસ ઈન્ડેક્સ:- ગામતળ તરીકે દર્શાવેલ વિસ્તારમાં ફ્લોર સ્પેસ ઈન્ડેક્સ ૨.૫૦ રહેશે.	ફ્લોર સ્પેસ ઈન્ડેક્સ:- ગામતળ તરીકે દર્શાવેલ વિસ્તારમાં ફ્લોર સ્પેસ ઈન્ડેક્સ ૩.૦૦ રહેશે.
૧૦.૪.૧ (ચ)	કોમન પ્લોટ માટેનો ઓછામાં ઓછો વિસ્તાર કુલ વિસ્તારના ૧૦ % પ્રમાણે રાખવાનો રહેશે. પરંતુ આવો વિસ્તાર ૩૦૦.૦૦ ચો.મી. કરતાં ઓછો રાખી શકાશે નહીં. કોમન પ્લોટ એક જગ્યાએ અથવા અલગ અલગ જગ્યાએ રાખી શકાશે. પરંતુ આવી અલગ અલગ જગ્યાએ રાખેલ કોમન પ્લોટનો વિસ્તાર ૩૩૩.૦૦ ચો.મી. કરતાં ઓછો રાખી શકાશે નહીં. કોમન પ્લોટની સ્થળ સ્થિતિ માટે સત્તામંડળ નિર્દિષ્ટ કરી શકશે.	કોમન પ્લોટ માટેનો ઓછામાં ઓછો વિસ્તાર કુલ વિસ્તારના ૧૦ % પ્રમાણે રાખવાનો રહેશે. પરંતુ આવો વિસ્તાર ૩૫૦.૦૦ ચો.મી. કરતાં ઓછો રાખી શકાશે નહીં. કોમન પ્લોટ એક જગ્યાએ અથવા અલગ અલગ જગ્યાએ રાખી શકાશે. પરંતુ આવી અલગ અલગ જગ્યાએ રાખેલ કોમન પ્લોટનો વિસ્તાર ૩૫૦.૦૦ ચો.મી. કરતાં ઓછો રાખી શકાશે નહીં. અને આ કોમન પ્લોટ શક્યતઃ મધ્યમાં રાખવાનો રહેશે.

એનેક્સર-૨

૧. જી.ડી.સી.આર. ના વિનિયમ નં.૧૦.૪.૧(જ) માં ઉલ્લેખ કરાયેલ શબ્દ 'કુલ ૩૦ %' શબ્દને બદલે 'કુલ ૧૫%' શબ્દોથી બદલવામાં આવે છે. (જી.ડી.સી.આર. ના પૃષ્ઠ:૩૭)
૨. જી.ડી.સી.આર. ના વિનિયમ નં.૧૦.૪.૨(ઇ) માં ઉલ્લેખ કરાયેલ શબ્દ 'કુલ ૩.૦મીટર' શબ્દને બદલે '૪.૫ મીટર' શબ્દોથી બદલવામાં આવે છે. (જી.ડી.સી.આર. ના પૃષ્ઠ:૩૮)
૩. જી.ડી.સી.આર. ના વિનિયમ નં.૧૦.૪.૪ માં ક્રમાંક 'ગ' બાદ ક્રમાંક '(ઘ)' તરીકે નીચે મુજબની જોગવાઈ ઉમેરવામાં આવે છે. (જી.ડી.સી.આર. ના પૃષ્ઠ:૩૯) 'સી.ઓ.પી. ની કોઈપણ બાજુ ૧૫મી. થી ઓછી રાખી શકાશે નહીં.'
૪. જી.ડી.સી.આર. ના વિનિયમ નં.૧૦.૪.૫ માં ઉલ્લેખ કરાયેલ શબ્દ 'નિદાન' શબ્દને રદ કરવામાં આવે છે. (જી.ડી.સી.આર. ના પૃષ્ઠ:૩૯)
૫. જી.ડી.સી.આર. ના વિનિયમ નં.૧૧.૨ માં ઉલ્લેખ કરાયેલ શબ્દ 'જ્યારે ૧૨૫ ચો.મી. થી વધુ ક્ષેત્રફળ ધરાવતા' શબ્દોને રદ કરવામાં આવે છે. (જી.ડી.સી.આર. ના પૃષ્ઠ:૪૦)
૬. જી.ડી.સી.આર. ના વિનિયમ નં.૧૧.૮ ની જોગવાઈ નીચે મુજબ બદલવામાં આવે છે. (જી.ડી.સી.આર. ના પૃષ્ઠ:૪૨)

“૭૫ ટકા મહત્તમ મર્યાદાથી પ્લોટના વધુ વિસ્તારમાં બાંધકામ પરવાનગી મળશે નહીં. અને ૨૫ ટકા ખુલ્લી જગ્યા રસ્તા તરફે સમગ્ર અગ્ર ભાગમાં રાખવાની રહેશે.

વિશેષ નોંધ: (૧) જમીનનું પાશ્ચાત્ સ્થાપન કરેલ ભાગ શેરીના ભાગ તરીકે રહેશે અને તેની માલિકી સ્થાનિક સત્તામંડળની વળતર ચુકવ્યા બાદ થઈ જશે. (૨) સેટબેક તરીકે છોડેલ જમીનનો બિલ્ટઅપ કે એફ.એસ.આઈ. મળવાપાત્ર રહેશે નહીં.”

૭. જી.ડી.સી.આર. ના વિનિયમ નં.૧૨.૭ ની જોગવાઈના પત્રકના અનુક્રમ નં.(૨), (૩), (૪) અને (૫) ને નીચે મુજબ બદલવામાં આવે છે. (જી.ડી.સી.આર. ના પૃષ્ઠ:૪૯)

૨	૭.૫ મી. કે તેથી વધુ પહોળા પરંતુ ૧૨.૦ મી. થી ઓછી પહોળાઈ	મહત્તમ ૧૩.૫ મી. સુધી
૩	૧૨.૦ મી. કે તેથી વધુ પહોળા પરંતુ ૧૫.૦ મી. થી ઓછી પહોળાઈ	મહત્તમ ૧૬.૫ મી. સુધી
૪	૧૫ મી. કે તેથી વધુ પહોળાઈ	મહત્તમ ૩૦ મી. સુધી (હાઈરાઈઝ)

૮. જી.ડી.સી.આર. ના વિનિયમ નં.૧૨.૧૩(૨) રદ કરવામાં આવે છે. (જી.ડી.સી.આર. ના પૃષ્ઠ:૫૪)

૯. જી.ડી.સી.આર. ના વિનિયમ નં.૧૩.૧ માં પેટા નિયમ '(દ)' બાદ પેટા નિયમ '(૭)' નીચે મુજબ ઉમેરવામાં આવે છે. (જી.ડી.સી.આર. ના પૃષ્ઠ:૫૫)

‘રો-હાઉસ (હાર બંધ મકાનો) માં કોમન પ્લોટ જોગવાઈ ક્રમાંક: ૧૦.૪.૧ મુજબ રાખવાનો રહેશે.’

૧૦. જી.ડી.સી.આર. ના વિનિયમ નં.૧૩.૨.૨ માં પેટા નિયમ '(દ)' માં કુલ જમીનના ક્ષેત્રફળના ૧૦ ટકા લેખે કોમન પ્લોટ રાખવાનો રહેશે. તેવા શબ્દોને ‘કોમન પ્લોટ જોગવાઈ ક્રમાંક: ૧૦.૪.૧ મુજબ રાખવાનો રહેશે.’ (જી.ડી.સી.આર. ના પૃષ્ઠ:૫૬)

Notification*Under***The Gujarat Town Planning and Urban Development Act, 1976.****ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ જાહેરનામું.****શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ,**

સચિવાલય, ગાંધીનગર, તારીખ:૦૨/૦૮/૨૦૧૬.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક:જાએચ/વી/૨૦૧૬ નો ૧૫૬/ટીપીએસ-૧૩૨૦૧૪-૯૪-એલ:- ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક. ૨૭મા)ની કલમ ૬૫થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકારે, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ, ગાંધીનગર-ના તારીખ ૨૪.૦૨.૨૦૧૬ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક જાએચ/વી/૨૦૧૬નો ૭૫/ટીપીએસ-૧૩૨૦૧૩-૬૪૭૧-એલ.થી આખરી નગરરચના યોજના ક્રમાંક ૪ (રાજકોટ) મંજૂર કરી હતી(જેનો આમાં હવે પછી, અનુક્રમે 'સદરહુ અધિનિયમ' અને 'સદરહુ યોજના' તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે);

અને ગુજરાત સરકારને, સદરહુ યોજનામાં ફેરફાર કરવાનો રાજકોટ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનનો પ્રસ્તાવ જરૂરી જણાયો હતો.

તેથી, હવે, ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ ૭૦ ક અને કલમ ૭૨ની પેટા-કલમ (ગ)થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી,-

૧. આ સાથે જોડેલી અનુસૂચિમાં જણાવ્યા પ્રમાણે, ઉપર્યુક્ત આખરી નગરરચના યોજના ક્રમાંક ૪ (રાજકોટ)માંના ફેરફારનો મુસદ્દો પ્રસિદ્ધ કરે છે;
૨. સૂચિત ફેરફારથી અસર પામેલી વ્યક્તિઓને, તેમના વાંધા, કોઈ હોય તો તે આ જાહેરનામાની, રાજપત્રમાં પ્રસિદ્ધિની તારીખથી એક મહિનાની મુદતની અંદર, ગુજરાત સરકાર, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ, સચિવાલય, ગાંધીનગર-ને કલેક્ટર, રાજકોટ જિલ્લા: રાજકોટ મારફત, લેખિતમાં જણાવવા અને તેની એક નકલ, રાજકોટ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન-ને શેરો કરીને મોકલવા ફરમાવે છે;
૩. જણાવે છે કે ફેરફારનો મુસદ્દો બહોળી પ્રસિદ્ધિ અર્થે ઉપર્યુક્ત એક મહિનાની મુદત સુધી કામકાજના દિવસોએ કચેરી સમય દરમિયાન રાજકોટ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન-ની કચેરી ખાતે જાહેર જનતાને જોવા માટે ખુલ્લો રહેશે.

અનુસૂચિ

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ ૭૦ ક અને કલમ ૭૨ની પેટા-કલમ (ગ) હેઠળ શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ, ગાંધીનગર-ના તારીખ ૨૪.૦૨.૨૦૧૬ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક જાએચ/વી/૨૦૧૬નો ૭૫/ટીપીએસ-૧૩૨૦૧૩-૬૪૭૧-એલ.થી મંજૂર કરેલી આખરી નગરરચના યોજના ક્રમાંક ૪ (રાજકોટ)માંનો સૂચિત ફેરફાર.

ફેર વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રકમાં, છેવટના પ્લોટ નં.૧૪૨૧નો હેતુ “જકાતનાકા” ને બદલે “સામાજિક આંતરમાળખું” કરવો. અન્ય વિગતો એ જ રહેશે.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

નીલા મુન્શી,

• ગુજરાત સરકારના ખાસ ફરજ પરના અધિકારી

અને હોદ્દાની રૂએ સંયુક્ત સચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૫મી ડિસેમ્બર, ૨૦૧૬

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા તારીખ: ૧૧મી ઓગસ્ટ, ૨૦૧૬ ના ગુજરાત સરકારના શ્રમ અને રોજગાર વિભાગ - ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: જીએચઆર/૨૦૧૬/૧૫૬/એલબીએલ/૧૯૨૦૧૬/૮૨૩૫૮(૪)/એમ-૩, નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારું પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

આર. આર. ચાવડા,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification*Under***The Payment of Bonus Act, 1965.****બોનસ ચૂકવણી અધિનિયમ, ૧૯૬૫ હેઠળ જાહેરનામું.**

શ્રમ અને રોજગાર વિભાગ,

સચિવાલય, ગાંધીનગર, તારીખ: ૧૧મી ઓગસ્ટ, ૨૦૧૬.

બોનસ ચૂકવણી અધિનિયમ, ૧૯૬૫.

ક્રમાંક: જીએચઆર/૨૦૧૬/૧૫૬/એલબીએલ/૧૯૨૦૧૬/૮૨૩૫૮(૪)/એમ-૩:- ગુજરાત રાજ્યને લાગુ પડતા બોનસ ચૂકવણી અધિનિયમ, ૧૯૬૫ (સન ૧૯૬૫ના ૨૧મા)ની કલમ ૨૮ ક થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી, નિર્દિષ્ટ કરે છે કે સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૨૮ હેઠળ શિક્ષાપાત્ર કોઈ ગુનાની, ફોજદારી કાર્યવાહી શરૂ થતાં પહેલાં અથવા તે પછી, ગુનેગાર (અપરાધી) દ્વારા અરજી કર્યેથી, આ સાથે જોડેલી અનુસૂચિની કોલમ (૭)માં નિર્દિષ્ટ કરેલા અધિકારી દ્વારા, પોતાની હક્કમતના વિસ્તારો માટે, સદરહુ અનુસૂચિની કોલમ (૨)માં નિર્દિષ્ટ કર્યા પ્રમાણે ઉપર્યુક્ત કલમ હેઠળ શિક્ષાપાત્ર ગુનાના સંબંધમાં, સદરહુ અનુસૂચિની કોલમ (૩)માં નિર્દિષ્ટ કર્યા પ્રમાણે સંસ્થામાં કામે રાખેલા કર્મચારીઓની એવી સંખ્યાના સંબંધમાં અને કોલમો (૪) થી (૬)માં નિર્દિષ્ટ કરેલી રકમ સુધીની માંડવાળ કરી શકાશે.

અનુસૂચિ

અનુ ક્રમાંક	કલમ	સંસ્થામાં કામે રાખેલા કર્મચારીઓની સંખ્યા	પ્રથમ ગુના માટે રૂ.	દ્વિતીય ગુના માટે રૂ.	તૃતીય ગુના માટે રૂ.	ગુનાની માંડવાળ કરવા માટેના અધિકારીઓ/ સત્તાધિકારીઓ	મર્યાદાનો વિસ્તાર
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૭	૮
૧.	૨૮	૧ થી ૫૦	૧,૫૦૦/-	૩,૦૦૦/-	૬,૦૦૦/-	મદદનીશ શ્રમ આયુક્ત	તેમની સંબંધિત હક્કમતની અંદર
		૫૧ થી ૧૦૦	૩,૦૦૦/-	૬,૦૦૦/-	૧૦,૦૦૦/-	ઉપર મુજબ	ઉપર મુજબ

અનુ ક્રમાંક	કલમ	સંસ્થામાં કામે રાખેલા કર્મચારીઓની સંખ્યા	પ્રથમ ગુના માટે રૂા.	દ્વિતીય ગુના માટે રૂા.	તૃતીય ગુના માટે રૂા.	ગુનાની માંડવાળ કરવા માટેના અધિકારીઓ/ સત્તાધિકારીઓ	મર્યાદાનો વિસ્તાર
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૭	૮
		૧૦૧ થી ૫૦૦	૪,૦૦૦/-	૮,૦૦૦/-	૧૫,૦૦૦/-	નાયબ શ્રમ આયુક્ત, અમદાવાદ, વડોદરા, સુરત અને રાજકોટ.	ઉપર મુજબ
		૫૦૦ થી વધુ	૫,૦૦૦/-	૧૦,૦૦૦/-	૨૦,૦૦૦/-	ઉપર મુજબ	ઉપર મુજબ

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

આર.એચ.વસાવા,

સરકારના નાયબ સચિવ.

એનેક્ષર-ક

બોનસ ચૂકવણી અધિનિયમ, ૧૯૬૫ હેઠળ ગુનાઓની માંડવાળ કરવા માટેનું અરજીપત્ર

પ્રતિ,

વિષય- બોનસ ચૂકવણી અધિનિયમ, ૧૯૬૫ હેઠળ ગુનાની માંડવાળ કરવા બાબત

શ્રીમાન,

બોનસ ચૂકવણી અધિનિયમ, ૧૯૬૫ની કલમ ૨૯ ક-ની પેટા-કલમ (૧) હેઠળ ઠરાવ્યા પ્રમાણે

૧. હું/અમે, આથી, બોનસ ચૂકવણી અધિનિયમ, ૧૯૬૫ હેઠળ શિક્ષાપાત્ર ગુનાઓની માંડવાળ કરવા માટે અરજી કરું છું/ કરીએ છીએ.
૨. સદરહુ ગુના માટે, નિરીક્ષણ સત્તાધિકારી(નામ),(હોદ્દો),.....જિલ્લો-એ, તારીખ:.....ના રોજ કાનૂની નોટિસ કાઢેલ છે અને કહેવાતા ગુના અંગે પૂર્તતા કરવા માટેની રૂા દિવસની નિયત મુદત પૂરી થઈ ગયેલ છે.

નીચેના (ક) અથવા (ખ)માંથી જે લાગુ પડતું હોય તેની સામે (✓)ની નિશાની કરો.

(ક) મેં/અમે, નિયત મુદતની અંદર કહેવાતા ગુના અંગેની પૂર્તતા કરવામાં ચૂક કરેલ હોવાથી, હું/અમે, આથી ગુનાની માંડવાળ કરવા માટે અરજી કરું છું/કરીએ છીએ.

(ખ) મેં/અમે, કહેવાતા ગુના અંગેની પૂર્તતા કરવામાં ચૂક કરેલ હોવાથી અને અમારી સામે ફોજદારી કાર્યવાહી દાખલ કરી છે, જે, હાલ જ્યુડિશિયલ ફર્સ્ટ ક્લાસ મેજિસ્ટ્રેટ સમક્ષ અનિર્ણિત હોવાથી, હું/અમે, ગુનાની માંડવાળ કરવા માટે આ સાથે અરજી કરું છું/કરીએ છીએ.

૩. હું/અમે, આથી, ગુનાની માંડવાળ કરવાના હુકમની તારીખથી ૨૧ દિવસની અંદર, બોનસ ચૂકવણી અધિનિયમ, ૧૯૬૫ની કલમ ૨૯ ક-માં નિર્દિષ્ટ કર્યા પ્રમાણેની નિયત રકમ ભરવાની બાંધધરી આપું છું/આપીએ છીએ.
૪. હું/અમે, આથી, જાહેર કરું છું/કરીએ છીએ કે અમારી સંસ્થા/અન્ડરટેકિંગ-એ, બોનસ ચૂકવણી અધિનિયમ, ૧૯૬૫ હેઠળ પ્રથમ/દ્વિતીય/તૃતીય (સંબંધિત હોય તેને નિશાની કરવી) ગુનાની માંડવાળ કરવા માટે અરજી કરેલ છે. સંબંધિત તમામ વિગતો, આ સાથે જોડેલા ઠરાવેલ એનેક્ષરમાં આપવામાં આવી છે. તેથી, બોનસ ચૂકવણી અધિનિયમ, ૧૯૬૫ની કલમ ૨૯ ક હેઠળ જોગવાઈ કર્યા પ્રમાણે ગુનાની માંડવાળ કરવા માટેની પરવાનગી આપવા વિનંતી છે.

તારીખ:

સ્થળ:

આપનો વિશ્વાસુ,
અરજદારોની સહી અને તેનો હોદ્દો.

(ત્રણ નકલમાં રજૂ કરવું)

૧. સંસ્થા/અન્ડરટેકિંગનું નામ:
ઈમેઈલ સહિત, સરનામા:
લેન્ડલાઈન ટેલિફોન અને મોબાઈલ નંબર:
૨. અરજદારનું નામ અને તેનો હોદ્દો:
૩. કામે રાખેલા કામદારોની કુલ સંખ્યા:
૪. (૧) ગુનાનો પ્રકાર અને અધિનિયમની જે કલમ હેઠળ સદરજુ ગુનો શિક્ષાપાત્ર હોય તે કલમ:
(૨) ગુનાથી અસર પામેલ કામદારો, કોઈ હોય તો, તેની સંખ્યા, નામ અને સરનામું.
(જરૂરી હોય, તો અલગ યાદી જોડવી)
૫. (૧) સંસ્થા દ્વારા ગુનાની માંડવાળ કરવા માટેની અરજી પ્રથમ વખત કરવામાં આવી છે કે કેમ?
(૨) પ્રથમ વખત કરવામાં આવી ન હોય, તો અધિનિયમ હેઠળ ગુનાની માંડવાળ કરવા માટેના અગાઉના હુકમની વિગતો.
૬. અન્ડરટેકિંગના કામનો પ્રકાર.
૭. ઈન્સ્ટોલ્ડ કેપેસિટી, લાઈસન્સ્ડ કેપેસિટી અને ચુટિલાઈઝ્ડ કેપેસિટીને લગતી વિગતો.
૮. ગુનો કર્યા તારીખ:
(૧) વારંવાર કરવામાં આવેલ ગુનો છે કે કેમ?
(૨) ફોજદારી કાર્યવાહી શરૂ કરવામાં આવેલ છે કે કેમ?
(૩) જો હા, તો ફોજદારી કાર્યવાહી, કોર્ટનું નામ, કોર્ટ કેસ નંબર અને (કેસ) દાખલ કર્યાની તારીખની વિગતો.
(૪) માલિક દ્વારા ગુના અંગેની પૂર્તતા કરવામાં આવી છે કે કેમ?
(૫) પૂર્તતા અંગેની વિગતો.
૯. કોઈ સંબંધિત કારણ (પરિબળ) હોય તો તેની વિગતો સાથે તે જણાવો.

તારીખ:

સ્થળ:

આપનો વિશ્વાસુ,
અરજદારોની સહી અને તેનો હોદ્દો

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૬મી ડિસેમ્બર, ૨૦૧૬

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા તારીખ: ૧૫મી નવેમ્બર, ૨૦૧૬ ના ગુજરાત સરકારના પંચાયત, ગ્રામ ગૃહનિર્માણ અને ગ્રામ વિકાસ વિભાગ ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: કેપી/૨૦૧૬ નો ૧૮૫/વીબીએન/૧૨૨૦૧૬/૪૬૮૨/ચ. નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારું પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

આર. આર. ચાવડા,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Under

The Constitution of India.

ભારતના સંવિધાન હેઠળ જાહેરનામું.

પંચાયત, ગ્રામ ગૃહનિર્માણ અને ગ્રામ વિકાસ વિભાગ,

સચિવાલય, ગાંધીનગર, તારીખ: ૧૫મી નવેમ્બર, ૨૦૧૬.

ભારતનું સંવિધાન.

ક્રમાંક: કેપી/૨૦૧૬નો ૧૮૫/વીબીએન/૧૨૨૦૧૬/૪૬૮૨/ચ:- ગુજરાત પંચાયત અધિનિયમ, ૧૯૯૩ (સન ૧૯૯૩ના ગુજરાતના ૧૮મા)ની કલમ ૭ સાથે વાંચતા, ભારતના સંવિધાનના અનુચ્છેદ ૨૪૩ના ખંડ (જ)થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી, -

- (૧) અનુસૂચિના કોલમ ૩-માં દર્શાવેલી વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતના સ્થાનિક વિસ્તારોમાંથી કોલમ ૫-માં દર્શાવેલા સ્થાનિક વિસ્તારો બાકાત કરે છે અને સદરહુ સ્થાનિક વિસ્તારો બાકાત કર્યા પછી;
- (૨) સદરહુ અનુસૂચિના કોલમ ૭-માં દર્શાવેલા સ્થાનિક વિસ્તારોની બનતી, કોલમ ૬-માં જણાવેલી નવી ગ્રામ પંચાયતો નિર્દિષ્ટ કરે છે.

અનુસૂચિ

અનુ-ક્રમાંક	તાલુકાનું નામ.	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતનું નામ.	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતમાં આવરી લીધેલા સ્થાનિક વિસ્તારો.	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતમાંથી બાકાત કરેલા સ્થાનિક વિસ્તારો.	વિભાજન પછી બનેલી નવી ગ્રામ પંચાયતનું નામ.	નવી ગ્રામ પંચાયતમાં આવરી લીધેલા વિસ્તારો.
૧.	૨.	૩.	૪.	૫.	૬.	૭.
૧.	રાપર	ફતેહગઢ ગ્રામ પંચાયત	૧. ફતેહગઢ ૨. શાનગઢ (સાનગઢ)	૧. શાનગઢ (સાનગઢ)	૧. ફતેહગઢ ગ્રામ પંચાયત ૨. શાનગઢ (સાનગઢ) ગ્રામ પંચાયત	૧. ફતેહગઢ ૧. શાનગઢ (સાનગઢ)

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

વનરાજસિંહ પઢારિયા,
સરકારના નાયબ સચિવ.



सत्यमेव जयते

The Gujarat Government Gazette

PUBLISHED BY AUTHORITY

Vol. LVII]

THURSDAY, DECEMBER 29, 2016/PAUSA 8, 1938

[No. 52

Separate paging is given to this Part in order that it may be filed as a Separate Compilation.

PART IX

Gujarati translation of Bills, Acts and Notifications other than those published in other parts

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૦મી ડિસેમ્બર, ૨૦૧૬

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા ગુજરાત સરકારના પંચાયત, ગ્રામ ગૃહનિર્માણ અને ગ્રામ વિકાસ વિભાગ - ના તારીખ: ૧૧-૧૧-૨૦૧૬ ના જાહેરનામા

- (૧) ક્રમાંક : કેપી/૨૦૧૬ નો ૧૮૦/વીબીએન/૧૨૨૦૧૬/૪૬૬૪/ચ, તારીખ: ૧૫-૧૧-૨૦૧૬ ના જાહેરનામા
- (૨) ક્રમાંક : કેપી/૨૦૧૬ નો ૧૮૪/વીબીએન/૧૨૨૦૧૬/૪૬૮૬/ચ,
- (૩) ક્રમાંક : કેપી/૨૦૧૬ નો ૧૮૫/વીબીએન/૧૨૨૦૧૬/૪૬૮૮/ચ,
- (૪) ક્રમાંક : કેપી/૨૦૧૬ નો ૧૮૬/વીબીએન/૧૨૨૦૧૬/૪૬૮૨/ચ, અને તારીખ: ૧૫-૧૧-૨૦૧૬ ના શુદ્ધિપત્ર
- (૫) ક્રમાંક : કેપી/૨૦૧૬ નો ૧૮૩/વીબીએન/૧૨૨૦૧૬/૪૫૩૬/ચ, - નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારું પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

આર. આર. ચાવડા,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification**Under****The Constitution of India.**

ભારતના સંવિધાન હેઠળ જાહેરનામું.

પંચાયત, ગ્રામ ગૃહનિર્માણ અને ગ્રામ વિકાસ વિભાગ,

સચિવાલય, ગાંધીનગર, તારીખ: ૧૧મી નવેમ્બર, ૨૦૧૬.

ભારતનું સંવિધાન.

ક્રમાંક: કેપી / ૨૦૧૬નો ૧૮૦ / વીબીએન / ૧૨૨૦૧૬ / ૪૬૬૪ / ચ:- ગુજરાત પંચાયત અધિનિયમ, ૧૯૯૩ (સન ૧૯૯૩ના ગુજરાતના ૧૮મા)ની કલમ ૭ સાથે વાંચતા, ભારતના સંવિધાનના અનુચ્છેદ ૨૪૩ના ખંડ (જ)થી મળેલી સત્તાની રૂએ અને સંબંધિત ગ્રામ પંચાયત, તાલુકા પંચાયત-થરાદ અને જિલ્લા પંચાયત-બનાસકાંઠા સાથે વિચારવિનિમય કર્યા પછી, ગુજરાત સરકાર, આથી,-

- (૧) અનુસૂચિના કોલમ ૩-માં દર્શાવેલી વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતના સ્થાનિક વિસ્તારોમાંથી, કોલમ ૫-માં દર્શાવેલા સ્થાનિક વિસ્તારો બાકાત કરે છે અને સદરહુ સ્થાનિક વિસ્તારોને બાકાત કર્યા પછી;
- (૨) સદરહુ અનુસૂચિના કોલમ ૭-માં દર્શાવેલા સ્થાનિક વિસ્તારોની બનતી, કોલમ ૬-માં જણાવેલી નવી ગ્રામ પંચાયતો નિર્દિષ્ટ કરે છે.

અનુસૂચિ

અનુ-ક્રમાંક	તાલુકાનું નામ	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતનું નામ	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતમાં આવરી લીધેલા સ્થાનિક વિસ્તારો	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતમાંથી બાકાત કરેલા સ્થાનિક વિસ્તારો	વિભાજન પછી બનેલી નવી ગ્રામ પંચાયતનું નામ	નવી ગ્રામ પંચાયતમાં આવરી લીધેલા વિસ્તારો
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૭
૧	થરાદ	ઈઢાટા ગ્રામ પંચાયત	૧. ઈઢાટા ૨. મહાદેવપુરા ૩. ઘંટિયાળી	૧. ઘંટિયાળી	૧. ઈઢાટા ગ્રામ પંચાયત ૨. ઘંટિયાળી ગ્રામ પંચાયત	૧. ઈઢાટા ૨. મહાદેવપુરા ૧. ઘંટિયાળી

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

મનીષ મોદી,

સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification**Under****The Constitution of India.**

ભારતના સંવિધાન હેઠળ જાહેરનામું.

પંચાયત, ગ્રામ ગૃહનિર્માણ અને ગ્રામ વિકાસ વિભાગ,

સચિવાલય, ગાંધીનગર, તારીખ: ૧૫મી નવેમ્બર, ૨૦૧૬.

ભારતનું સંવિધાન.

ક્રમાંક: કેપી / ૨૦૧૬નો ૧૮૪ / વીબીએન / ૧૨૨૦૧૬ / ૪૬૯૬ / ચ:- ગુજરાત પંચાયત અધિનિયમ, ૧૯૯૩ (સન ૧૯૯૩ના ગુજરાતના ૧૮મા)ની કલમ ૭ સાથે વાંચતા, ભારતના સંવિધાનના અનુચ્છેદ ૨૪૩ના ખંડ (જ)થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી,-

- (૧) અનુસૂચિના કોલમ ૩-માં દર્શાવેલી વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતના સ્થાનિક વિસ્તારોમાંથી, કોલમ ૫-માં દર્શાવેલા સ્થાનિક વિસ્તારો બાકાત કરે છે અને સદરહુ સ્થાનિક વિસ્તારોને બાકાત કર્યા પછી;
- (૨) સદરહુ અનુસૂચિના કોલમ ૭-માં દર્શાવેલા સ્થાનિક વિસ્તારોની બનતી, કોલમ ૬-માં જણાવેલી નવી ગ્રામ પંચાયતો નિર્દિષ્ટ કરે છે.

અનુસૂચિ

અનુ-ક્રમાંક	તાલુકાનું નામ	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતનું નામ	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતમાં આવરી લીધેલા સ્થાનિક વિસ્તારો	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતમાંથી બાકાત કરેલા સ્થાનિક વિસ્તારો	વિભાજન પછી બનેલી નવી ગ્રામ પંચાયતનું નામ	નવી ગ્રામ પંચાયતમાં આવરી લીધેલા વિસ્તારો
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૭
૧	દિયોદર	સેસણ જૂના ગ્રામ પંચાયત	૧. સેસણ જૂના ૨. સેસણ નવા	૧. સેસણ નવા	૧. સેસણ જૂના ગ્રામ પંચાયત ૨. સેસણ નવા ગ્રામ પંચાયત	૧. સેસણ જૂના ૧. સેસણ નવા

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

વનરાજસિંહ પઢારિયા,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Under

The Constitution of India.

ભારતના સંવિધાન હેઠળ જાહેરનામું.

પંચાયત, ગ્રામ ગૃહનિર્માણ અને ગ્રામ વિકાસ વિભાગ,

સચિવાલય, ગાંધીનગર, તારીખ: ૧૫મી નવેમ્બર, ૨૦૧૬.

ભારતનું સંવિધાન.

ક્રમાંક: કેપી / ૨૦૧૬નો ૧૮૫ / વીબીએન / ૧૨૨૦૧૬ / ૪૬૮૮ / ચ:- ગુજરાત પંચાયત અધિનિયમ, ૧૯૮૩ (સન ૧૯૮૩ના ગુજરાતના ૧૮મા)ની કલમ ૭ સાથે વાંચતા, ભારતના સંવિધાનના અનુચ્છેદ ૨૪૩ના ખંડ (જ)થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી,-

- (૧) અનુસૂચિના કોલમ ૩-માં દર્શાવેલી વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતના સ્થાનિક વિસ્તારોમાંથી, કોલમ ૫-માં દર્શાવેલા સ્થાનિક વિસ્તારો બાકાત કરે અને સદરહુ સ્થાનિક વિસ્તારોને બાકાત કર્યા પછી;
- (૨) સદરહુ અનુસૂચિના કોલમ ૭-માં દર્શાવેલા સ્થાનિક વિસ્તારોની બનતી, કોલમ ૬-માં જણાવેલી નવી ગ્રામ પંચાયતો નિર્દિષ્ટ કરે છે.

અનુસૂચિ

અનુ-ક્રમાંક	તાલુકાનું નામ	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતનું નામ	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતમાં આવરી લીધેલા સ્થાનિક વિસ્તારો	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતમાંથી બાકાત કરેલા સ્થાનિક વિસ્તારો	વિભાજન પછી બનેલી નવી ગ્રામ પંચાયતનું નામ	નવી ગ્રામ પંચાયતમાં આવરી લીધેલા વિસ્તારો
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૭
૧	સુઈગામ	જેલાણા ગ્રામ પંચાયત	૧. જેલાણા ૨. ખરડોલ	૧. ખરડોલ	૧. જેલાણા ગ્રામ પંચાયત	૧. જેલાણા
૨.	વાવ	-----	-----	-----	૨. ખરડોલ ગ્રામ પંચાયત	૧. ખરડોલ

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

વનરાજસિંહ પઢારિયા,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification
Under

The Constitution of India.

ભારતના સંવિધાન હેઠળ જાહેરનામું.

પંચાયત, ગ્રામ ગૃહનિર્માણ અને ગ્રામ વિકાસ વિભાગ,
સચિવાલય, ગાંધીનગર, તારીખ: ૧૫મી નવેમ્બર, ૨૦૧૬.

ભારતનું સંવિધાન.

ક્રમાંક: કેપી / ૨૦૧૬નો ૧૮૬ / વીબીએન / ૧૨૨૦૧૬ / ૪૬૯૨ / ચ:- ગુજરાત પંચાયત અધિનિયમ, ૧૯૯૩ (સન ૧૯૯૩ના ગુજરાતના ૧૮મા)ની કલમ ૭ સાથે વાંચતા, ભારતના સંવિધાનના અનુચ્છેદ ૨૪૩ના ખંડ (જ)થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી,-

- (૧) અનુસૂચિના કોલમ ૩-માં દર્શાવેલી વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતના સ્થાનિક વિસ્તારોમાંથી, કોલમ ૫-માં દર્શાવેલા સ્થાનિક વિસ્તારો બાકાત કરે છે અને સદરહુ સ્થાનિક વિસ્તારોને બાકાત કર્યા પછી;
- (૨) સદરહુ અનુસૂચિના કોલમ ૭-માં દર્શાવેલા સ્થાનિક વિસ્તારોની બનતી, કોલમ ૬-માં જણાવેલી નવી ગ્રામ પંચાયતો નિર્દિષ્ટ કરે છે.

અનુસૂચિ

અનુ-ક્રમાંક	તાલુકાનું નામ	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતનું નામ	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતમાં આવરી લીધેલા સ્થાનિક વિસ્તારો	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતમાંથી બાકાત કરેલા સ્થાનિક વિસ્તારો	વિભાજન પછી બનેલી નવી ગ્રામ પંચાયતનું નામ	નવી ગ્રામ પંચાયતમાં આવરી લીધેલા વિસ્તારો
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૭
૧	સુઈગામ	દુદોસણ ગ્રામ પંચાયત	૧. દુદોસણ ૨. ડાભી	૧. ડાભી	૧. દુદોસણ ગ્રામ પંચાયત ૨. ડાભી ગ્રામ પંચાયત	૧. દુદોસણ ૧. ડાભી

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

વનરાજસિંહ પઢારિયા,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Corrigendum

to

The Government Notification, Panchayats, Rural Housing and Rural Development Department, No: KP / 146 of 2016 / VBN / 122016 / 4536 / CH dated the 28th October, 2016.

પંચાયત, ગ્રામ ગૃહનિર્માણ અને ગ્રામ વિકાસ વિભાગના તારીખ: ૨૮મી ઓક્ટોબર, ૨૦૧૬ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: કેપી / ૨૦૧૬નો ૧૪૬ / વીબીએન / ૧૨૨૦૧૬ / ૪૫૩૬ / ચ.નું શુદ્ધિપત્ર.

પંચાયત, ગ્રામ ગૃહનિર્માણ અને ગ્રામ વિકાસ વિભાગ,

સચિવાલય, ગાંધીનગર, તારીખ: ૧૫મી નવેમ્બર, ૨૦૧૬.

ક્રમાંક: કેપી / ૨૦૧૬નો ૧૮૩ / વીબીએન / ૧૨૨૦૧૬ / ૪૫૩૬ / ચ:- ગુજરાત સરકારે પંચાયત, ગ્રામ ગૃહનિર્માણ અને ગ્રામ વિકાસ વિભાગના તારીખ: ૨૮મી ઓક્ટોબર, ૨૦૧૬ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: કેપી / ૨૦૧૬નો ૧૪૬ / વીબીએન / ૧૨૨૦૧૬ / ૪૫૩૬ / ચ. હેઠળ વિરમપુર ગ્રામ પંચાયત, ચીકણવાસ ગ્રામ પંચાયત અને ટાઢોળી ગ્રામ પંચાયત એમ બે ગ્રામ પંચાયતો નિર્દિષ્ટ કરી છે (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ જાહેરનામા” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે);

અને ગુજરાત સરકારને સદરહુ જાહેરનામાની ‘અનુસૂચિ’માં સુધારો કરવો જરૂરી જણાય છે;

તેથી, હવે, ગુજરાત સરકાર, આથી, સદરહુ જાહેરનામાની ‘અનુસૂચિ’ નીચે મુજબ સુધારે છે:-

અનુસૂચિ

અનુ-ક્રમાંક	તાલુકાનું નામ	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતનું નામ	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતમાં આવરી લીધેલા સ્થાનિક વિસ્તારો	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતમાંથી બાકાત કરેલા સ્થાનિક વિસ્તારો	વિભાજન પછી બનેલી નવી ગ્રામ પંચાયતનું નામ	નવી ગ્રામ પંચાયતમાં આવરી લીધેલા વિસ્તારો
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૭
૧	અમીરગઢ	વિરમપુર ગ્રામ પંચાયત	૧. વિરમપુર ૨. ચીકણવાસ ૩. ટાઢોળી ૪. ગવારા	૧. ચીકણવાસ ૨. ટાઢોળી ૩. ગવારા	૧. વિરમપુર ગ્રામ પંચાયત ૨. ચીકણવાસ ગ્રામ પંચાયત ૩. ટાઢોળી ગ્રામ પંચાયત	૧. વિરમપુર ૧. ચીકણવાસ ૧. ટાઢોળી ૨. ગવારા

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

વનરાજસિંહ પઢારિયા,
સરકારના નાયબ સચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૧મી ડિસેમ્બર, ૨૦૧૬

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા તારીખ: ૨૮-૧૦-૨૦૧૬ ના ગુજરાત સરકારના પંચાયત, ગ્રામ ગૃહનિર્માણ અને ગ્રામ વિકાસ વિભાગ - ના જાહેરનામા (૧) ક્રમાંક : કેપી/૨૦૧૬ નો ૧૨૫/વીબીએન/૧૨૨૦૧૬/૪૨૩૩/ચ, (૨) ક્રમાંક : કેપી/૨૦૧૬ નો ૧૨૬/વીબીએન/૧૨૨૦૧૬/૪૪૩૭/ચ, (૩) ક્રમાંક : કેપી/૨૦૧૬ નો ૧૨૮/વીબીએન/૧૨૨૦૧૬/૪૪૩૮/ચ અને (૪) ક્રમાંક : કેપી/૨૦૧૬ નો ૧૨૭/વીબીએન/૧૨૨૦૧૬/૪૪૩૯/ચ, - નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વે લોકોની જાણ સારું પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

આર. આર. ચાવડા,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Under

The Constitution of India.

ભારતના સંવિધાન હેઠળ જાહેરનામું.

પંચાયત, ગ્રામ ગૃહનિર્માણ અને ગ્રામ વિકાસ વિભાગ,
સચિવાલય, ગાંધીનગર, તારીખ: ૨૮મી ઓક્ટોબર, ૨૦૧૬.

ભારતનું સંવિધાન.

ક્રમાંક: કેપી /૨૦૧૬નો ૧૨૫ / વીબીએન / ૧૨૨૦૧૬ / ૪૨૩૩ / ચ:- ગુજરાત પંચાયત અધિનિયમ, ૧૯૯૩ (સન ૧૯૯૩ના ગુજરાતના ૧૮મા)ની કલમ ૭ સાથે વાંચતા, ભારતના સંવિધાનના અનુચ્છેદ ૨૪૩ના ખંડ (જ)થી મળેલી સત્તાની રૂએ અને સંબંધિત ગ્રામ પંચાયત, તાલુકા પંચાયત-રાપર અને જિલ્લા પંચાયત-કચ્છ સાથે વિચારવિનિમય કર્યા પછી, ગુજરાત સરકાર, આથી,-

- (૧) અનુસૂચિના કોલમ ૩-માં દર્શાવેલી વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતના સ્થાનિક વિસ્તારોમાંથી, કોલમ ૫-માં દર્શાવેલા સ્થાનિક વિસ્તારો બાકાત કરે છે અને સદરહુ સ્થાનિક વિસ્તારોને બાકાત કર્યા પછી;
- (૨) સદરહુ અનુસૂચિના કોલમ ૭-માં દર્શાવેલા સ્થાનિક વિસ્તારોની બનતી, કોલમ ૬-માં જણાવેલી નવી ગ્રામ પંચાયત નિર્દિષ્ટ કરે છે.

અનુસૂચિ

અનુ-ક્રમાંક	તાલુકાનું નામ	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતનું નામ	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતમાં આવેલી લીધેલા સ્થાનિક વિસ્તારો	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતમાંથી બાકાત કરેલા સ્થાનિક વિસ્તારો	વિભાજન પછી બનેલી નવી ગ્રામ પંચાયતનું નામ	નવી ગ્રામ પંચાયતમાં આવેલી લીધેલા વિસ્તારો
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૭
૧	રાપર	બાલાસર ગ્રામ પંચાયત	૧. બાલાસર ૨. ગઢડા ૨સાજ	૧. ગઢડા ૨સાજ	૧. બાલાસર ગ્રામ પંચાયત ૨. ગઢડા ૨સાજ ગ્રામ પંચાયત	૧. બાલાસર ૧. ગઢડા ૨સાજ

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

વનરાજસિંહ પઠારિયા,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification*Under***The Constitution of India.****ભારતના સંવિધાન હેઠળ જાહેરનામું.**

પંચાયત, ગ્રામ ગૃહનિર્માણ અને ગ્રામ વિકાસ વિભાગ,
સચિવાલય, ગાંધીનગર, તારીખ: ૨૮મી ઓક્ટોબર, ૨૦૧૬.

ભારતનું સંવિધાન.

ક્રમાંક: કેપી / ૨૦૧૬નો ૧૨૬ / વીબીએન / ૧૨૨૦૧૬ / ૪૪૩૭ / ચ:- ગુજરાત પંચાયત અધિનિયમ, ૧૯૯૩ (સન ૧૯૯૩ના ગુજરાતના ૧૮મા)ની કલમ ૭ સાથે વાંચતા, ભારતના સંવિધાનના અનુચ્છેદ ૨૪૩ના ખંડ (જ)થી મળેલી સત્તાની રૂએ અને સંબંધિત ગ્રામ પંચાયત, તાલુકા પંચાયત-ભૂજ અને જિલ્લા પંચાયત-કચ્છ સાથે વિચારવિનિમય કર્યા પછી, ગુજરાત સરકાર, આથી,-

- (૧) અનુસૂચિના કોલમ ૩-માં દર્શાવેલી વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતના સ્થાનિક વિસ્તારોમાંથી, કોલમ ૫-માં દર્શાવેલા સ્થાનિક વિસ્તારો બાકાત કરે છે અને સદરહુ સ્થાનિક વિસ્તારોને બાકાત કર્યા પછી;
- (૨) સદરહુ અનુસૂચિના કોલમ ૭-માં દર્શાવેલા સ્થાનિક વિસ્તારોની બનતી, કોલમ ૬-માં જણાવેલી નવી ગ્રામ પંચાયત નિર્દિષ્ટ કરે છે.

અનુસૂચિ

અનુ-ક્રમાંક	તાલુકાનું નામ	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતનું નામ	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતમાં આવરી લીધેલા સ્થાનિક વિસ્તારો	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતમાંથી બાકાત કરેલા સ્થાનિક વિસ્તારો	વિભાજન પછી બનેલી નવી ગ્રામ પંચાયતનું નામ.	નવી ગ્રામ પંચાયતમાં આવરી લીધેલા વિસ્તારો.
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૭
૧	ભૂજ	મધપર નવાવાસ ગ્રામ પંચાયત	૧. મધપર નવાવાસ ૨. વર્ધમાનનગર	૧. વર્ધમાનનગર	૧. મધપર ગ્રામ પંચાયત ૨. વર્ધમાનનગર ગ્રામ પંચાયત	૧. મધપર નવાવાસ ૧. વર્ધમાન નગર

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

વનરાજસિંહ પઢારિયા,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification*Under***The Constitution of India.****ભારતના સંવિધાન હેઠળ જાહેરનામું.**

પંચાયત, ગ્રામ ગૃહનિર્માણ અને ગ્રામ વિકાસ વિભાગ,
સચિવાલય, ગાંધીનગર, તારીખ: ૨૮મી ઓક્ટોબર, ૨૦૧૬.

ભારતનું સંવિધાન.

ક્રમાંક: કેપી / ૨૦૧૬નો ૧૨૮ / વીબીએન / ૧૨૨૦૧૬ / ૪૪૩૮ / ચ:- ગુજરાત પંચાયત અધિનિયમ, ૧૯૯૩ (સન ૧૯૯૩ના ગુજરાતના ૧૮મા)ની કલમ ૭ સાથે વાંચતા, ભારતના સંવિધાનના અનુચ્છેદ ૨૪૩ના ખંડ (જ)થી મળેલી સત્તાની રૂએ અને સંબંધિત ગ્રામ પંચાયત, તાલુકા પંચાયત-ભૂજ અને જિલ્લા પંચાયત-કચ્છ સાથે વિચારવિનિમય કર્યા પછી, ગુજરાત સરકાર, આથી,-

- (૧) અનુસૂચિના કોલમ ૩-માં દર્શાવેલી વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતના સ્થાનિક વિસ્તારોમાંથી, કોલમ ૫-માં દર્શાવેલા સ્થાનિક વિસ્તારો બાકાત કરે છે અને સદરહુ સ્થાનિક વિસ્તારોને બાકાત કર્યા પછી;
- (૨) સદરહુ અનુસૂચિના કોલમ ૭-માં દર્શાવેલા સ્થાનિક વિસ્તારોની બનતી, કોલમ ૬-માં જણાવેલી નવી ગ્રામ પંચાયત નિર્દિષ્ટ કરે છે.

અનુસૂચિ

અનુ-ક્રમાંક	તાલુકાનું નામ	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતનું નામ	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતમાં આવરી લીધેલા સ્થાનિક વિસ્તારો	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતમાંથી બાકાત કરેલા સ્થાનિક વિસ્તારો	વિભાજન પછી બનેલી નવી ગ્રામ પંચાયતનું નામ.	નવી ગ્રામ પંચાયતમાં આવરી લીધેલા વિસ્તારો.
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૭
૧	ભૂજ	ભુજેડી ગ્રામ પંચાયત	૧. ભુજેડી ૨. વર્ધમાન નગર ૩. શ્રીગડા ૪. જ્યોતિ પાર્ક	૧. શ્રીગડા ૨. જ્યોતિ પાર્ક	૧ ભુજેડી ગ્રામ પંચાયત ૨. શ્રીગડા ગ્રામ પંચાયત	૧. ભુજેડી ૨. વર્ધમાન નગર ૧. શ્રીગડા ૨. જ્યોતિ પાર્ક

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

વનરાજસિંહ પઠારિયા,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Under

The Constitution of India.

ભારતના સંવિધાન હેઠળ જાહેરનામું.

પંચાયત, ગ્રામ ગૃહનિર્માણ અને ગ્રામ વિકાસ વિભાગ,
સચિવાલય, ગાંધીનગર, તારીખ: ૨૮મી ઓક્ટોબર, ૨૦૧૬.

ભારતનું સંવિધાન.

ક્રમાંક: કેપી /૨૦૧૬નો ૧૨૭ / વીબીએન / ૧૨૨૦૧૬ / ૪૪૩૯ / સ:- ગુજરાત પંચાયત અધિનિયમ, ૧૯૯૩ (સન ૧૯૯૩ના ગુજરાતના ૧૮મા)ની કલમ ૭ સાથે વાંચતા, ભારતના સંવિધાનના અનુચ્છેદ ૨૪૩ના ખંડ (જ)થી મળેલી સત્તાની રૂએ અને સંબંધિત ગ્રામ પંચાયત, તાલુકા પંચાયત-ભૂજ અને જિલ્લા પંચાયત-કચ્છ સાથે વિચારવિનિમય કર્યા પછી, ગુજરાત સરકાર, આથી,-

- (૧) અનુસૂચિના કોલમ ૩-માં દર્શાવેલી વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતના સ્થાનિક વિસ્તારોમાંથી, કોલમ ૫-માં દર્શાવેલા સ્થાનિક વિસ્તારો બાકાત કરે છે અને સંદર્ભ સ્થાનિક વિસ્તારોને બાકાત કર્યા પછી;
- (૨) સંદર્ભ અનુસૂચિના કોલમ ૭-માં દર્શાવેલા સ્થાનિક વિસ્તારોની બનેલી, કોલમ ૬-માં જણાવેલી નવી ગ્રામ પંચાયત નિર્દિષ્ટ કરે છે.

અનુસૂચિ

અનુ-ક્રમાંક	તાલુકાનું નામ	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતનું નામ	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતમાં આવરી લીધેલા સ્થાનિક વિસ્તારો	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતમાંથી બાકાત કરેલા સ્થાનિક વિસ્તારો	વિભાજન પછી બનેલી નવી ગ્રામ પંચાયતનું નામ.	નવી ગ્રામ પંચાયતમાં આવરી લીધેલા વિસ્તારો.
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૭
૧	ભૂજ	વરલી ગ્રામ પંચાયત	૧. વરલી ૨. સાકરાઈ ટીમ્બો ૩. થરાવડા મોટા ૪. થરાવડા નાના	૧. થરાવડા મોટા ૨. થરાવડા નાના	૧ વરલી ગ્રામ પંચાયત ૨. થરાવડા ગ્રામ પંચાયત	૧ વરલી ૨. સાકરાઈ ટીમ્બો ૧. થરાવડા મોટા ૨. થરાવડા નાના

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

વનરાજસિંહ પઠારિયા,
સરકારના નાયબ સચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૧મી ડિસેમ્બર, ૨૦૧૬

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા તારીખ: ૧૧મી ઓગસ્ટ, ૨૦૧૬ ના ગુજરાત સરકારના ગૃહ વિભાગ ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જજી-૯૭નં.એસબી.-૧/ઓએસએ/૧૦૨૦૧૩/૭૬૨૧, નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારું પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

આર. આર. ચાવડા,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Under

The Official Secrets Act, 1923.

સરકારી ગુપ્ત બાબત અધિનિયમ, ૧૯૨૩ હેઠળ જાહેરનામું.

ગૃહ વિભાગ.

સચિવાલય, ગાંધીનગર, તારીખ : ૧૧મી ઓગસ્ટ, ૨૦૧૬.

સરકારી ગુપ્ત બાબત અધિનિયમ, ૧૯૨૩.

ક્રમાંક. જજી.-૯૭ નં.એસબી.-૧/ઓએસએ/૧૦૨૦૧૩/૭૬૨૧:- ગુજરાત સરકારનો એવો અભિપ્રાય છે કે સરકારી ગુપ્ત બાબત અધિનિયમ ૧૯૨૩ (સન ૧૯૨૩ના ૧૯મા) (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ અધિનિયમ” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે) ની કલમ ૨-ના ખંડ (૮)ના પેટા-ખંડ (ઘ) હેઠળ, ગેઝેટ (ઈન્ડિયા) લિમિટેડ, સેક્શનલાઈટર્સ વાલ્વ-૧૦, કાંજણ હરી, ગામ-કાંજણ તાલુકો-વલસાડ, જિલ્લો- વલસાડની જગ્યાને “પ્રતિબંધિત રચન” તરીકે જાહેર કરવાનું જરૂરી છે કારણ કે તે રચનના સંબંધમાં માહિતી અથવા તેનો વિનાશ અથવા તેમાં અવરોધ અથવા તેની (તે રચન) સાથેની દખલગીરી દુશ્મનને ઉપયોગી થાય તેમ છે;

અને, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૨-ના ખંડ (૮)ના પેટા-ખંડ (ગ) અને (ઘ) હેઠળ કોઈપણ રચનને “પ્રતિબંધિત રચન” તરીકે જાહેર કરવાની સત્તા કેન્દ્ર સરકારને મળેલી છે;

અને ભારતના રાષ્ટ્રપતિએ, ભારતના સંવિધાનના અનુચ્છેદ ૨૫૮ની કલમ (૧) અનુસાર, તારીખ ૧૧મી મે, ૧૯૬૩ના ભારતના રાજપત્રમાં પ્રસિદ્ધ થયેલ, તારીખ ૪થી મે, ૧૯૬૩ના, ભારત સરકારના ગૃહ મંત્રાલયના જાહેરનામા ક્રમાંક. એફ.૨૧/૨૦/૬૨-પીઓએલએલ (૧) (એસ.ઓ.૧૨૮૫)થી, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૨-ના ખંડ (૮)ના પેટા-ખંડ (ગ) અને (ઘ)માં નિર્દિષ્ટ કરેલી કોઈ બાબતના સંબંધમાં કેન્દ્ર સરકારના કાર્યો, ગુજરાત સરકારને સોંપેલ છે;

તેથી હવે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૨-ના ખંડ (૮)ના પેટા-ખંડ (ઘ)થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી, આ જાહેરનામાની રાજપત્રમાં પ્રસિદ્ધિની તારીખે અને તે તારીખથી અમલમાં આવે તેમ, નીચેની અનુસૂચિમાં નિર્દિષ્ટ કર્યા પ્રમાણેના સરવે નંબરો અને ક્ષેત્રફળ ધરાવતી ગુજરાત રાજ્યના વલસાડ જિલ્લામાં આવેલી ગેઝેટ (ઈન્ડિયા) લિમિટેડ-ની જગ્યાને સદરહુ અધિનિયમના હેતુઓ માટે, “પ્રતિબંધિત રચન” તરીકે જાહેર કરે છે:-

અનુસૂચિ

અનુ-ક્રમાંક	ઈન્સ્ટોલેશનનું નામ	સરનામું	સરવે નંબર અને ક્ષેત્રફળ	પ્રતિબંધિત વિસ્તારની હદો
૧	૨	૩	૪	૫
૧.	ગેઝેટ (ઈન્ડિયા) લિમિટેડ,	એસ.વી.નં.-૧૦ ગામ-કાંજણ હરી તા. વલસાડ જિલ્લો-વલસાડ	સરવે નંબર ૬૭૪ પૈકી-૧ સરવે નંબર ૬૭૫ પૈકી-૧ સરવે નંબર ૬૭૬ પૈકી-૧ સરવે નંબર ૬૭૮ પૈકી-૧ ક્ષેત્રફળ ક્ષેત્રફળ (ચો.મીટર) ૧૨૧૧ હેક્ટર-આર-ચોરસ મીટર ૦-૧૨-૧૧	પૂર્વે:- ખેતીની જમીન પશ્ચિમે:- ખેતીની જમીન ઉત્તરે:- ખેતીની જમીન દક્ષિણે:- ખેતીની જમીન

૧. ગુજરાત રાજ્યના પોલીસદળના સભ્યોને,
૨. સંઘના લશ્કરી, નૌકા અથવા હવાઈદળના સભ્યોને,
૩. ઉપર્યુક્ત સ્થળોએ નોકરીએ રાજેલી વ્યક્તિઓને, અને
૪. પગારદાર મેજિસ્ટ્રેટોને.

ઉપર્યુક્ત કક્ષાની વ્યક્તિઓને માત્ર તેમની સંતાવાર ફરજે બજાવવા માટે જ મુક્તિ આપવામાં આવશે.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

પંકજ દવે,
સરકારના ઉપ રાચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૨મી ડિસેમ્બર, ૨૦૧૬

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા ગુજરાત સરકારના પંચાયત, ગ્રામ ગૃહનિર્માણ અને ગ્રામ વિકાસ વિભાગ - ના તારીખ: ૨જી નવેમ્બર, ૨૦૧૬ ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : કેપી/૨૦૧૬ નો ૧૫૪/વીબીએન/ ૧૨૨૦૧૬/૧૮૬૯/ચ - નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારું પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

આર. આર. ચાવડા,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Under

The Constitution of India.

ભારતના સંવિધાન હેઠળ જાહેરનામું.

પંચાયત, ગ્રામ ગૃહનિર્માણ અને ગ્રામ વિકાસ વિભાગ,

સચિવાલય, ગાંધીનગર, તારીખ: ૨ જી નવેમ્બર, ૨૦૧૬.

ભારતનું સંવિધાન.

ક્રમાંક: કેપી / ૨૦૧૬નો ૧૫૪ / વીબીએન / ૧૨૨૦૧૬ / ૧૮૬૯ / ચ:- ગુજરાત પંચાયત અધિનિયમ, ૧૯૮૩ (સન ૧૯૮૩ના ગુજરાતના ૧૮મા)ની કલમ ૭ સાથે વાંચતા, ભારતના સંવિધાનના અનુચ્છેદ ૨૪૩ના ખંડ (જ)થી મળેલી સત્તાની રૂએ અને સંબંધિત ગ્રામ પંચાયત, તાલુકા પંચાયત- વિસનગર અને જિલ્લા પંચાયત-મહેસાણા સાથે વિચારવિનિમય કર્યા પછી, ગુજરાત સરકાર, આથી,-

- (૧) અનુસૂચિના કોલમ ૩-માં દર્શાવેલી વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતના સ્થાનિક વિસ્તારોમાંથી, કોલમ ૫-માં દર્શાવેલા સ્થાનિક વિસ્તારો બાકાત કરે છે અને સદરહુ સ્થાનિક વિસ્તારોને બાકાત કર્યા પછી;
- (૨) સદરહુ અનુસૂચિના કોલમ ૭-માં દર્શાવેલા સ્થાનિક વિસ્તારોની બનતી, કોલમ ૬-માં જણાવેલી નવી ગ્રામ પંચાયતો નિર્દિષ્ટ કરે છે.

અનુસૂચિ

અનુ-ક્રમાંક	તાલુકાનું નામ.	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતનું નામ.	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતમાં આવરી લીધેલા સ્થાનિક વિસ્તારો.	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતમાંથી બાકાત કરેલા સ્થાનિક વિસ્તારો.	વિભાજન પછી બનેલી નવી ગ્રામ પંચાયતનું નામ.	નવી ગ્રામ પંચાયતમાં આવરી લીધેલા વિસ્તારો.
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૭
૧	વિસનગર	ગોઠવા ગ્રામ પંચાયત	૧. ગોઠવા ૨. કંકુપુરા (ગોઠવા)	૧. કંકુપુરા (ગોઠવા)	૧. ગોઠવા ગ્રામ પંચાયત ૨. કંકુપુરા (ગોઠવા) ગ્રામ પંચાયત	૧. ગોઠવા ૧. કંકુપુરા (ગોઠવા)

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

મનિષ મોદી,

સરકારના નાયબ સચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૨મી ડિસેમ્બર, ૨૦૧૬

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા ગુજરાત સરકારના પંચાયત, ગ્રામ ગૃહનિર્માણ અને ગ્રામ વિકાસ વિભાગ - ના તારીખ: ૧૦મી નવેમ્બર, ૨૦૧૬ ના સરકારી જાહેરનામા (૧) ક્રમાંક : કેપી/૨૦૧૬ નો ૧૬૫/વીબીએન/૧૨૨૦૧૬/૪૬૪૮/ચ, અને (૨) ક્રમાંક : કેપી/૨૦૧૬ નો ૧૬૭/વીબીએન/૧૨૨૦૧૬/૪૬૪૪/ચ. - નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારું પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

આર. આર. ચાવડા,

સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Under

The Constitution of India.

ભારતના સંવિધાન હેઠળ જાહેરનામું.

પંચાયત, ગ્રામ ગૃહનિર્માણ અને ગ્રામ વિકાસ વિભાગ,

સચિવાલય, ગાંધીનગર, તારીખ: ૧૦મી નવેમ્બર, ૨૦૧૬.

ભારતનું સંવિધાન.

ક્રમાંક: કેપી / ૨૦૧૬ નો ૧૬૫ / વીબીએન / ૧૨૨૦૧૬ / ૪૬૪૮ / ચ:- ગુજરાત પંચાયત અધિનિયમ, ૧૯૯૩ (સન ૧૯૯૩ના ગુજરાતના ૧૮મા)ની કલમ ૭ સાથે વાંચતા, ભારતના સંવિધાનના અનુચ્છેદ ૨૪૩ના ખંડ (જ)થી મળેલી સત્તાની રૂએ અને સંબંધિત ગ્રામ પંચાયત, તાલુકા પંચાયત- થરાદ અને જિલ્લા પંચાયત-બનાસકાંઠા સાથે વિચારવિનિમય કર્યા પછી, ગુજરાત સરકાર, આથી,-

- (૧) અનુસૂચિના કોલમ ૩-માં દર્શાવેલી વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતના સ્થાનિક વિસ્તારોમાંથી, કોલમ ૫-માં દર્શાવેલા સ્થાનિક વિસ્તારો બાકાત કરે છે અને સદરહુ સ્થાનિક વિસ્તારોને બાકાત કર્યા પછી;
- (૨) સદરહુ અનુસૂચિના કોલમ ૭-માં દર્શાવેલા સ્થાનિક વિસ્તારોની બનતી, કોલમ ૬-માં જણાવેલી નવી ગ્રામ પંચાયતો નિર્દિષ્ટ કરે છે.

અનુસૂચિ

અનુ-ક્રમાંક	તાલુકાનું નામ.	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતનું નામ.	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતમાં આવરી લીધેલા સ્થાનિક વિસ્તારો.	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતમાંથી બાકાત કરેલા સ્થાનિક વિસ્તારો.	વિભાજન પછી બનેલી નવી ગ્રામ પંચાયતનું નામ.	નવી ગ્રામ પંચાયતમાં આવરી લીધેલા વિસ્તારો.
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૭
૧	થરાદ	જામપુર ગ્રામ પંચાયત	૧. જામપુર ૨. રાજકોટ	૧. રાજકોટ	૧. જામપુર ગ્રામ પંચાયત ૨. રાજકોટ ગ્રામ પંચાયત	૧. જામપુર ૧. રાજકોટ

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

મનિષ મોદી,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Under

The Constitution of India.

ભારતના સંવિધાન હેઠળ જાહેરનામું.

પંચાયત, ગ્રામ ગૃહનિર્માણ અને ગ્રામ વિકાસ વિભાગ,

સચિવાલય, ગાંધીનગર, તારીખ: ૧૦મી નવેમ્બર, ૨૦૧૬.

ભારતનું સંવિધાન.

ક્રમાંક: કેપી / ૨૦૧૬ નો ૧૬૭ / વીબીએન / ૧૨૨૦૧૬ / ૪૬૪૪ / ચ:- ગુજરાત પંચાયત અધિનિયમ, ૧૯૯૩ (સન ૧૯૯૩ના ગુજરાતના ૧૮મા)ની કલમ ૭ સાથે વાંચતા, ભારતના સંવિધાનના અનુચ્છેદ ૨૪૩ના ખંડ (જ)થી મળેલી સત્તાની રૂએ અને સંબંધિત ગ્રામ પંચાયત, તાલુકા પંચાયત- ધાનેરા અને જિલ્લા પંચાયત-બનાસકાંઠા સાથે વિચારવિનિમય કર્યા પછી, ગુજરાત સરકાર, આથી,-

- (૧) અનુસૂચિના કોલમ ૩-માં દર્શાવેલી વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતના સ્થાનિક વિસ્તારોમાંથી, કોલમ ૫-માં દર્શાવેલા સ્થાનિક વિસ્તારો બાકાત કરે છે અને સદરહુ સ્થાનિક વિસ્તારોને બાકાત કર્યા પછી;
- (૨) સદરહુ અનુસૂચિના કોલમ ૭-માં દર્શાવેલા સ્થાનિક વિસ્તારોની બનતી, કોલમ ૬-માં જણાવેલી નવી ગ્રામ પંચાયતો નિર્દિષ્ટ કરે છે.

અનુસૂચિ

અનુ-ક્રમાંક	તાલુકાનું નામ.	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતનું નામ.	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતમાં આવરી લીધેલા સ્થાનિક વિસ્તારો.	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતમાંથી બાકાત કરેલા સ્થાનિક વિસ્તારો.	વિભાજન પછી બનેલી નવી ગ્રામ પંચાયતનું નામ.	નવી ગ્રામ પંચાયતમાં આવરી લીધેલા વિસ્તારો.
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૭
૧	ધાનેરા	વાસણ ગ્રામ પંચાયત	૧. વાસણ ૨. એટા	૧. એટા	૧. વાસણ ગ્રામ પંચાયત ૨. એટા ગ્રામ પંચાયત	૧. વાસણ ૧. એટા

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

મનિષ મોદી,

સરકારના નાયબ સચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૨મી ડિસેમ્બર, ૨૦૧૬

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા ગુજરાત સરકારના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ ના

(૧) તારીખ: ૨૬-૮-૨૦૧૬ ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૧૬ નો ૧૬૪/ટીપીએસ-૧૧૨૦૧૬/૩૦૮૧-એલ,

(૨) તારીખ: ૨૮-૮-૨૦૧૬ ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૧૬ નો ૧૬૮/ટીપીએસ-૧૫૨૦૧૬/૧૮૫૧-એલ,

(૩) તારીખ: ૨૮-૮-૨૦૧૬ ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૧૬ નો ૧૭૦/ટીપીએસ-૧૫૨૦૧૬/૧૮૫૩-એલ, અને

(૪) તારીખ: ૨૮-૧૧-૨૦૧૬ ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૧૬ નો ૨૧૪/ટીપીએસ-૧૧૨૦૧૬/૩૬૦૦-એલ - નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારું પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

આર. આર. ચાવડા,

સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Under

The Gujarat Town Planning and Urban Development Act, 1976.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ જાહેરનામું.

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ,

સચિવાલય, ગાંધીનગર, તારીખ: ૨૬મી ડિસેમ્બર, ૨૦૧૬.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક: જીએચ/વી/૨૦૧૬નો ૧૬૪/ ટીપીએસ-૧૧૨૦૧૬-૩૦૮૧-એલ:- ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક: ૨૭મા) (જેનો આમાં હવે પછી,

“સદરહુ અધિનિયમ” તરીકે ઉદ્દેશ કર્યો છે તે)ની કલમ ૪૮ની પેટા-કલમ (૨)થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકારે, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ: ૦૪.૦૮.૨૦૦૬ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: જીએચ/વી/૨૦૦૬નો ૨૪૮/ ટીપીએસ-૧૧૨૦૦૫-૪૧૬૭-એલ.થી, અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ-એ (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ સત્તામંડળ” તરીકે ઉદ્દેશ કર્યો છે તેણે) સાદર કરેલી નગરરચના યોજના ક્રમાંક: ૭૦ (મુઠિયા)-નો મુસદ્દો (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ યોજનાના મુસદ્દા” તરીકે ઉદ્દેશ કર્યો છે તે) મંજૂર કર્યો હતો;

અને સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૫૦થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકારે, સદરહુ યોજનાના મુસદ્દાને આખરી કરવા માટે, નગરરચના અધિકારીની નિમણૂક કરી હતી;

અને સદરહુ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ ૬૫થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકારે, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ: ૨૬.૦૨.૨૦૧૪ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: જીએચ/વી/૨૦૧૪નો ૭૮/ટીપીએસ-૧૧૨૦૧૩-૬૫૬૫-એલ.થી, પ્રારંભિક નગરરચના યોજના ક્રમાંક: ૭૦ (મુઠિયા) મંજૂર કરી હતી;

અને નગરરચના અધિકારીએ, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૫૨-ની પેટા-કલમ (૨) અને કલમ ૬૨-ની પેટા-કલમ (૨)થી હરમાલ્યા પ્રમાણે, આખરી નગરરચના યોજના ક્રમાંક: ૭૦ (મુઠિયા) (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ આખરી યોજના” તરીકે ઉદ્દેશ કર્યો છે તે) ગુજરાત સરકારને સાદર કરી હતી;

તેથી હવે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૬૫-થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી,

- (ક) “સદરહુ આખરી યોજના” મંજૂર કરે છે; અને
- (ખ) જણાવે છે કે સદરહુ આખરી યોજના, અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની કચેરી ખાતે, કામકાજના દિવસોએ કચેરી સમય દરમિયાન લોકોને બેવા માટે ખુલ્લી રહેશે;
- (ગ) કલમ ૬૫-ની પેટા-કલમ (૨) ના ખંડ (ખ) ના હેતુ માટેની તારીખ તરીકે આ જાહેરનામાની તારીખ નક્કી કરે છે.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

નીલા મુન્શી,

ગુજરાત સરકારના ખાસ ફરજ પરના અધિકારી અને
હોદ્દાની રૂએ સંયુક્ત સચિવ.

Notification

Under

The Gujarat Town Planning and Urban Development Act, 1976.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ જાહેરનામું.

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ,

સચિવાલય, ગાંધીનગર, તારીખ: ૨૮મી સપ્ટેમ્બર, ૨૦૧૬.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક: જીએચ/વી/૨૦૧૬નો ૧૬૮/ ટીપીએસ-૧૧૨૦૧૩-૧૮૫૧-એલ:- ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક: ૨૭મા)ની કલમ ૪૧(૧) હેઠળ, અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળે, નગરરચના યોજના ક્રમાંક: ૭ (સાણંદ)-નો મુસદ્દો (જેનો આમાં હવે પછી, અનુક્રમે “સદરહુ અધિનિયમ”, “સદરહુ સત્તામંડળ” અને “સદરહુ યોજનાના મુસદ્દા” તરીકે ઉદ્દેશ કર્યો છે તે) તૈયાર કરવાનો પોતાનો ઈરાદો જાહેર કર્યો હતો;

અને સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૪૨(૧) હેઠળ, સદરહુ સત્તામંડળે, સદરહુ યોજનાના મુસદ્દામાં સમાવિષ્ટ વિસ્તારના સંબંધમાં, સદરહુ યોજનાનો મુસદ્દો, ઠરાવેલી રીતે તૈયાર કરીને યોગ્ય રીતે પ્રસિદ્ધ કર્યો હતો;

અને સદરહુ સત્તામંડળને મળેલો વાંધો અથવા સૂચન વિચારણામાં લીધા પછી, સદરહુ સત્તામંડળે સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૪૮(૧)માં જોગવાઈ કરેલી રીતે, તે હેઠળ મંજૂરી માટે, રાજ્ય સરકારને સદરહુ યોજનાનો મુસદ્દો રજૂ કર્યો હતો;

તેથી, હવે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૪૮(૨)થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી, -

- (ક) આ સાથે જોડેલી અનુસૂચિમાં વર્ણવેલા ફેરફારોને અધીન રહીને, સદરહુ યોજનાનો મુસદ્દો મંજૂર કરે છે;
- (ખ) જણાવે છે કે સદરહુ યોજનાનો મુસદ્દો, સત્તામંડળની કચેરી ખાતે, કામકાજના તમામ દિવસોએ કચેરી સમય દરમિયાન, લોકોને જોવા માટે ખુલ્લો રહેશે.

અનુસૂચિ

સદરહુ યોજનાના મુસદ્દાને આખરી કરતી વખતે, નગરસ્થાનના અધિકારીએ, આ સાથે જોડેલા એનેક્ષરમાં નિર્દેશ કર્યા પ્રમાણે ફેરફારોનો સમાવેશ કરવા જરૂરી પગલું લેવું જોઈશે.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

નીલા મુન્શી,

ગુજરાત સરકારના ખાસ ક્લરક પરના અધિકારી અને
હોદ્દાની રૂએ સંયુક્ત સચિવ.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૭ (સાણંદ)

૧. યોજના વિસ્તારમાં સમાવિષ્ટ મુળખંડોને શક્યતઃ મુળખંડોની ઉપર જ અથવા નજીકમાં/સમાન લોકાલીટીમાં અંતિમખંડોની ફાળવણી કરવાની રહેશે. (મુળખંડ નં.૨, ૧૩૧, ૧૬૨ વિગેરે)
૨. મુળખંડો માટે સામાન્ય રીતે સમાન કપાત ધોરણે અપનાવી અંતિમખંડો ઘડવાના રહેશે.
૩. સરકારશ્રીની માલીકીના અલાયદા મુળખંડો સામે અલાયદા અંતિમખંડો ફાળવવા તેમજ સરેરાશ કપાતના પ્રમાણમાં કપાત કરવાની રહેશે.
૪. અધિનિયમની જોગવાઈઓ મુજબ પ્રારંભિક યોજના મંજૂર થયા બાદ જ સુચિત સુવિધાના કામો માટે ચોક્કસ સમયમર્યાદા નક્કી કરવા નિર્ણય લેવાનો રહેશે.
૫. યુ.એલ.સી. હેઠળ જો જમીનો ફાજલ થયેલી હોય તો તેવી જમીનો માટે અલાયદા મુળખંડો અને અલાયદા અંતિમખંડોની ફાળવણી કરવાની રહેશે.
૬. તમામ અંતિમખંડો (ખાનગી/સરકારી/સત્તામંડળને ફાળવેલ) નિયમિત આકારના ઘડવાના રહેશે. (અંતિમખંડ નં.૧૦, ૧૭, ૭૩, ૧૫૩, ૧૬૨, ૧૮૧ વિગેરે)
૭. ફોર્મ-એફ અને નક્કશાઓની વિગતો એક બીજા સાથે સુસંગત કરવાની રહેશે.
૮. રેવન્યુ રેકર્ડને આધીન રહી, જમીન માલીકી, ક્ષેત્રફળ, સત્તાપ્રકાર વિગેરે બાબતો નક્કી કરવાની રહેશે.
૯. તમામ બાંધકામ/વિકાસ પરવાનગીની અધિકૃતતા તપાસવી અને અધિકૃત/બીન અધિકૃત બાંધકામો સંબંધિત નક્કશાઓમાં દર્શાવવાના રહેશે.
૧૦. સામાજિક અને આર્થિક નબળા વર્ગના લોકો માટેના અંતિમખંડો, યોજનાના કુલ ક્ષેત્રફળના ૫ ટકા ક્ષેત્રફળ જેટલું રાખવાનું રહેશે.
૧૧. સત્તામંડળના પ્લોટોને તેમજ ઘડાયેલ અંતિમખંડોને સપ્રમાણ રસ્તાથી પ્રવેશ મળે અને તે હેતુ/ઉપયોગ મુજબની પહોળાઈના રસ્તાઓનું આયોજન કરવાનું રહેશે.

૧૨. વોટર બોડીઝ તથા નદીમાં ભળતા વહેણ, વૉકળાને અંતરાય ન આવે તે રીતે વોટર કોર્સ ચથાવત રીતે જાળવવાના રહેશે.
૧૩. સમુચિત સત્તામંડળને ફાળવેલ પબ્લીક યૂટીલીટી, વિ.ના અંતિમખંડોમાં ચોક્કસ હેતુ નક્કી કરવા તથા સત્તામંડળના પ્લોટોને સળંગ અં.ખં.નંબર આપવાના રહેશે.
૧૪. યોજનાને લાગુ વિસ્તાર/ન.ર.ચો.ની હદો તથા હયાત તેમજ સુચિત રસ્તાઓની સાથે રસ્તાની પહોળાઈ તેમજ પથરેખાને, તેમજ અન્ય કોઈ રસ્તાથી પ્રવેશ ધ્યાને લઈ, વિકાસ પરવાનગી કે બીજાની પરવાનગી આપવામાં આવેલ હોય તે હયાત/સુચિત રસ્તાને ધ્યાને લઈને નગરરચના અધિકારીશ્રીએ રસ્તાઓના આયોજન કરવાના રહેશે.
૧૫. સમુચિત સત્તામંડળને ફાળવેલ પ્લોટોની લાભદાયીત્વની ટકાવારી સત્તામંડળના પરામર્શમાં પુનઃ નક્કી કરવાની રહેશે.
૧૬. યોજના વિસ્તારમાં સમાવિષ્ટ જે તે મુળખંડ જે ઝોનમાં હોય તે જ ઝોનમાં અંતિમખંડ ફાળવવાના રહેશે.
૧૭. નગર રચના યોજનામાં દરેક નગર રચના યોજનાના રસ્તાઓની પહોળાઈ યોગ્ય રીતે આલેખવાની રહેશે.
૧૮. યોજના બહારના રસ્તાઓને ડોટેડ લાઈનથી દર્શાવવાના રહેશે.
૧૯. કેસ નં.૧૭ માં મુળખંડ નં.૧૭ ના પુનઃ ફાળવણી પત્રકમાં દર્શાવેલ ક્ષેત્રફળ તથા નકશા નં.૩ માં દર્શાવેલ ક્ષેત્રફળમાં વિસંગતતા બાબતે જરૂરી ચકાસણી કરી સુધારો કરવાનો રહેશે.
૨૦. અંતિમખંડ નં.૨૮ ના રસ્તા પ્રવેશ બાબતે જરૂરી ચકાસણી કરી પ્રવેશ આપવાનો રહેશે.
૨૧. અંતિમખંડ નં.૧૦, ૧૧, ૨૦૯ વિગેરેને લાગુ નગરરચના યોજનામાંથી પ્રવેશ દર્શાવવા બાબતે જરૂરી ચકાસણી કરી જરૂરી નોંધ યોજનાના સાહિત્યમાં કરવાની રહેશે.
૨૨. પુનઃ ફાળવણી પત્રક તથા નકશા નં.૩ માં સ.નં.૧૬૯૨, ૧૬૯૩, સ.નં.૧૬૯૮/૧+૨, સ.નં.૧૬૯૯/૧+૧૬૯૯/૨, સ.નં. ૭૦૧/૧+૨+૪ થી ૮, સ.નં.૧૭૦૩/૧+૨+૩, અને ૧૬૧૬/૧+૨, સ.નં. ૧૭૧૮/૨, સ.નં.૧૭૧૯+૧૭૨૦/૧, સ.નં.૧૭૨૩/૧+૧૭૨૩/૨, સ.નં.૧૭૨૪+ ૧૭૨૫/૧+૧૭૨૫/૨, સ.નં.૧૭૨૭ પૈકી ૧+૧૭૨૭ પૈકી ૨, સ.નં.૧૭૨૮/૧+૧૭૨૮/૨, સ.નં.૧૭૨૯, સ.નં.૧૭૩૨/૧ પૈકી+૧૭૩૨/૨, સ.નં.૧૭૩૩/૧, સ.નં.૧૭૩૩/૨, સ.નં.૧૭૩૪, સ.નં.૧૭૩૭ પૈકી ૧ થી ૧૭૩૭ પૈકી ૧૦, સ.નં.૧૭૩૮ પૈકી ૧ થી ૧૭૩૮ પૈકી ૩, ૧૭૩૯ સ.નં. પૈકી ૧ થી ૧૭૩૯ પૈકી ૧૨, સ.નં.૧૭૪૪ પૈકી ૧ થી ૭, સ.નં.૧૭૪૫, સ.નં.૧૭૫૦ પૈકી ૧ થી ૯, સ.નં.૧૭૫૧+૧૭૫૨, સ.નં.૧૭૫૩+ ૧૭૫૪, ૧૭૫૬+૧૫૭/૧+૩+૪, ૧૭૬૨ પૈકી ૧+૧૭૬૨ પૈકી ૨+૧૭૬૨ પૈકી ૩+૧૭૬૨ પૈકી ૪, ૧૭૬૪ પૈકી + ૧૭૬૪ પૈકી ૧ + ૧૭૬૪ પૈકી ૨, ૧૭૬૮ પૈકી ૧ + ૧૭૬૮ પૈકી ૨ + ૧૭૬૯ + ૧૭૭૦/૧+૧૭૭૦/૨, ૧૭૭૪+૧૭૭૪ પૈકી ૧ થી ૧૦, ૧૭૭૭/૧૩અ + ૧૭૭૭ ૧૩/બ, ૧૭૮૨/૧ + ૧૭૮૨/૨ + ૧૭૮૨/૩, ૧૭૮૩+૧૭૮૩ પૈકી ૧ થી ૮, ૧૭૮૪ પૈકી + ૧૭૮૪ પૈકી ૧ થી ૧૩, ૧૭૮૫ પૈકી ૧ થી ૧૨, ૧૭૮૬ પૈકી ૧ થી ૧૧, ૧૭૮૯ પૈકી ૧ પૈકી, ૧૭૯૯ પૈકી ૨, ૧૮૦૪ પૈકી ૧ થી ૧૨, ૧૮૦૭ પૈકી ૧ થી ૭, ૧૮૦૮ પૈકી ૧ થી ૧૨, ૧૮૦૯ પૈકી ૧ થી ૧૨, ૧૮૧૦ પૈકી ૧ થી ૩, ૧૮૧૪ પૈકી ૧ થી ૮, ૧૮૧૫ પૈકી ૧ થી ૩, ૧૮૧૬ પૈકી ૧ + ૧૮૧૬ પૈકી ૨, ૧૮૧૭ પૈકી ૧, ૧૮૧૮ પૈકી ૧ + ૧૮૧૯, ૧૮૨૦ પૈકી ૧, ૧૮૨૦ પૈકી ૨, ૧૮૨૦ પૈકી ૩, ૧૮૨૧ પૈકી ૧ થી ૭, ૧૮૨૪, ૧૮૨૫, ૧૮૨૬ + ૧૮૨૬, ૧૮૨૭ પૈકી ૧ + ૨, ૧૮૨૫ પૈકી ૧ + ૨, ૧૮૭૭ પૈકી ૧ + ૧૮૭૭ પૈકી ૨ પૈકી, ૧૮૭૮ પૈકી ૧ + ૧૮૭૮ પૈકી ૨, ૧૮૭૯, ૧૮૮૧ + ૧૮૮૨, ૧૮૮૩ પૈકી + ૧૮૮૩ પૈકી ૧ થી ૪, ૧૮૮૯/૧/૧ + ૧૮૮૯/૧/૨ પૈકી ૧, ૧૮૯૫ પૈકી ૧ થી ૬, ૧૮૯૯/૧ + ૧૮૯૯/૨ + ૧૮૯૯/૩, ૧૯૦૧/૨, ૧૯૦૧/૪, ૧૯૦૪, ૧૯૦૫, ૧૯૧૧ પૈકી, ૧૯૧૩/૧ પૈકી, ૧૯૧૫ પૈકી, ૧૯૧૮ પૈકી ૧ થી ૪, ૧૯૨૦ પૈકી ૧ થી ૪, ૧૯૨૪ + ૧૯૩૪, ૧૯૨૭, ૨૦૬૮/૧, ૨૦૬૮/૨, ૨૦૭૧, ૨૦૭૨, ૨૦૭૩ પૈકી ૧ થી ૭, ૨૦૭૪ પૈકી ૧, ૨૦૭૫ પૈકી ૨, ૧૭૧૮/૧ થી જરૂરી ચકાસણી કરી વિસંગતતાઓ દુર કરવા જરૂરી સુધારા કરવાના રહેશે.

૨૩. પુનઃ ફાળવણી પત્રકમાં ઘણા કેસોમાં સત્તાપ્રકાર પ્રમાણે શરતો રીમાર્ક્સ કોલણમાં દર્શાવેલ ન હોય રેવન્યુ રેકર્ડ ચકાસણી કરી, સત્તાપ્રકાર મુજબ જરૂરી આનુસંગિક શરતો દર્શાવવાની રહેશે.
૨૪. સ્ટ્રીટ લાઇટ તથા ગાર્ડન ડેવલપમેન્ટની ગણતરીમાં ક્ષતિ બાબતે જરૂરી ચકાસણી કરી જરૂરી સુધારો કરવાનો રહેશે.
૨૫. મુળખંડ નં.૪૩, ૮૬, ૧૧૫ માંથી પસાર થતી હાઇટેન્શન લાઇન બાબતે જરૂરી ચકાસણી કરી તેની અસરની સાપેક્ષતાએ અંતિમખંડની ફાળવણી કરવાની રહેશે.
૨૬. કેનાલમાં થયેલ કપાત બાબતે જરૂરી રેવન્યુ રેકર્ડ ચકાસણી કરી કાર્યવાહી કરવાની રહેશે. (મુળખંડ નં.૧૯૨, ૧૯૩, ૧૯૪)
૨૭. સમુચિત સત્તામંડળને 'સ્પેશીયલ ઇન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર' હેતુ માટે ફાળવેલ અંતિમખંડોને નિયત કલર કોડથી દર્શાવવાનો રહેશે.
૨૮. યોજનાના સાહિત્યના એફ ફોર્મમાં જરૂરી ચકાસણી કરી E.W.S.H. દર્શાવેલ તે સુધારીને S.E.W.S.H. કરવાનું રહેશે.
૨૯. અંતિમખંડ નં.૧૯૯, ૨૦૧, ૨૨૧, ૨૨૨, ૨૨૪ વિગેરેમાં સમુચિત સત્તામંડળને મહત્તમ બાંધકામ મળે તદ્દનુસાર સમુચિત સત્તામંડળના પરામર્શમાં રહી આયોજન કરવાનું રહેશે.
૩૦. યોજનામાંથી પસાર થતી હાઇટેન્શન લાઇનોની એલાઇમેન્ટ બાબતે સંબંધિત વિદ્યુત શાખાઓ પાસેથી ખરાબ કરાવી લેવા અંગેની કાર્યવાહી કરવાની રહેશે.
૩૧. યોજનામાં આવતી કેનાલ બાબતે સિંચાઈ ખાતા તથા સંબંધિત ખાતા પાસેથી એલાઇમેન્ટ બાબતે ખરાબ કરાવી લેવા અંગેની કાર્યવાહી કરવાની રહેશે.

Notification

Under

The Gujarat Town Planning and Urban Development Act, 1976.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ જાહેરનામું.

શહેરી વિકાસ અને શહેરી મૂળનિર્માણ વિભાગ,

સચિવાલય, ગાંધીનગર, તારીખ: ૨૮મી સપ્ટેમ્બર, ૨૦૧૬.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક: જીએચ/વી/૨૦૧૬નો ૧૭૦/ ટીપીએસ-૧૫૨૦૧૬-૧૮૫૩-એલ:- ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (અન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક: ૨૭મા)ની કલમ ૪૧(૧) હેઠળ, અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળે, નગરરચના યોજના ક્રમાંક: ૬ (સાણંદ)-નો મુસદ્દો (જેનો આમાં હવે પછી, અનુક્રમે "સદરહુ અધિનિયમ", "સદરહુ સત્તામંડળ" અને "સદરહુ યોજનાના મુસદ્દા" તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) તૈયાર કરવાનો પોતાનો ઈરાદો જાહેર કર્યો હતો;

અને સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૪૨(૧) હેઠળ, સદરહુ સત્તામંડળે, સદરહુ યોજનાના મુસદ્દામાં સમાવિષ્ટ વિસ્તારના સંબંધમાં, સદરહુ યોજનાનો મુસદ્દો, ઠરાવેલી રીતે તૈયાર કરીને યોગ્ય રીતે પ્રસિદ્ધ કર્યો હતો;

અને સદરહુ સત્તામંડળને મળેલો વાંધો અથવા સૂચન વિચારણામાં લીધા પછી, સદરહુ સત્તામંડળે સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૪૮(૧)માં જોગવાઈ કરેલી રીતે, તે હેઠળ મંજૂરી માટે, રાજ્ય સરકારને સદરહુ યોજનાનો મુસદ્દો રજૂ કર્યો હતો;

તેથી, હવે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૪૮(૨)થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી, -

- (ક) આ સાથે બેડેલી અનુસૂચિમાં વર્ણવેલા ફેરફારોને અધીન રહીને, સદરહુ યોજનાનો મુસદ્દો મંજૂર કરે છે;
- (ખ) જણાવે છે કે સદરહુ યોજનાનો મુસદ્દો, સત્તામંડળની કચેરી ખાતે, કામકાજના તમામ દિવસોએ કચેરી સમય દરમિયાન, લોકોને બેવા માટે ખુલ્લો રહેશે.

અનુસૂચિ

સદરહુ યોજનાના મુસદ્દાને આખરી કરતી વખતે, નગરચરના અધિકારીએ, આ સાથે બેડેલા એનેક્ષરમાં નિર્દેશ કર્યા પ્રમાણે ફેરફારોનો સમાવેશ કરવા જરૂરી પગલું લેવું બેઈશે.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

નીલા મુન્શી,

ગુજરાત સરકારના ખાસ ફરજ પરના અધિકારી અને
હોદ્દાની રૂએ સંયુક્ત સચિવ.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૬ (સાણંદ)

૧. યોજના વિસ્તારમાં સમાવિષ્ટ મુળખંડોને શક્યતઃ મુળખંડોની ઉપર જ અથવા નજીકમાં/સમાન લોકાલીટીમાં અંતિમખંડોની ફાળવણી કરવાની રહેશે. (મુળખંડ નં. ૨૫/૧, ૨૫/૨, ૫૫/૧, ૫૫/૨, ૫૬/૨, ૬૦, ૬૧, ૬૧/૧, ૬૧/૨, ૬૨, ૬૩/૧, ૬૩/૨, ૧૫૮ વિગેરે)
૨. મુળખંડો માટે સામાન્ય રીતે સમામ કપાત ધોરણ અપનાવી અંતિમખંડો ઘડવાના રહેશે.
૩. સરકારશ્રીની માલીકીના અલાયદા મુળખંડો સામે અલાયદા અંતિમખંડો ફાળવવા તેમજ સરેરાશ કપાતના પ્રમાણમાં કપાત કરવાની રહેશે.
૪. અધિનિયમની જોગવાઈઓ મુજબ પ્રારંભિક યોજના મંજૂર થયા બાદ જ સુચિત સુવિધાના કામો માટે ચોક્કસ સમયમર્યાદા નક્કી કરવા નિર્ણય લેવાનો રહેશે.
૫. ચુ.એલ.સી. હેઠળ જો જમીનો ફાજલ થયેલી હોય તો તેવી જમીનો માટે અલાયદા મુળખંડો અને અલાયદા અંતિમખંડોની ફાળવણી કરવાની રહેશે.
૬. તમામ અંતિમખંડો (ખાનગી/સરકારી/સત્તામંડળને ફાળવેલ) નિયમિત આકારના ઘડવાના રહેશે. (અંતિમખંડ નં. ૧૦૧, ૧૦૬ અને ૧૧૩)
૭. ફોર્મ-એફ અને નકશાઓની વિગતો એક બીજા સાથે સુસંગત કરવાની રહેશે.
૮. પુનઃ વહેંચણી પત્રક (ફોર્મ-એફ)માં જે કેસોમાં જમીન માલીક તરીકે એક જ માલીકનું નામ હોય તેવા કિસ્સામાં જરૂરી ચકીસણી કરી, શરત નં. (૧) તથા શરત નં. (૨) રીમાર્ક્સ રદ કરવાની રહેશે. (કેસ નં. ૨, ૩, ૬, ૮, ૯, ૧૦, ૧૨, ૧૩, ૨૪, ૨૬, ૩૯, ૫૨, ૭૧, ૮૪, ૮૭, ૯૮, ૧૦૦, ૧૦૧, ૧૨૮, ૧૩૬, ૧૩૮, ૧૩૯, ૧૪૦, ૧૪૨, ૧૪૫, ૧૪૬, ૧૪૮, ૧૫૦, ૧૫૫, ૧૬૨, ૧૬૩, ૧૬૪, ૧૭૩, ૧૭૭, ૧૮૫, ૧૮૨, ૨૧૧, ૨૧૨, ૨૧૩, ૨૧૭, ૨૧૯, ૨૨૦, ૨૨૩, ૨૨૬, ૨૨૯, ૨૩૦, ૨૪૬)
૯. પુનઃ વહેંચણી પત્રકમાં કેસ નં. ૬૨, ૨૦૩, ૨૩૬ માં સત્તાપ્રકાર તરીકે પ્ર.સ.પ્ર. દર્શાવેલ હોય નોંધના કોલમમાં તે અંગેની શરત દર્શાવવાની રહેશે તેમજ કેસ નં. ૨૦૪ માં સત્તાપ્રકાર તરીકે જુની શરત દર્શાવવા બાબતે જરૂરી ચકાસણી કરી પ્ર.સ.પ્ર. ની શરત રદ કરવાની રહેશે.
૧૦. અંતિમખંડ નં. ૨૦૫ ને યોજનાના રસ્તામાંથી પ્રવેશ/એપ્રોચ આપવા બાબતે જરૂરી ચકાસણી કરી પ્રવેશ/એપ્રોચ આપવાનો રહેશે.

૧૧. પુનઃ ફાળવણી પત્રકના કેસ નં.૨૫૨ માં અંતિમખંડ નં.૨૫ દર્શાવેલ છે જે નકશામાં જણાતો ન હોય સદર બાબતે જરૂરી ચકાસણી કરી સુધારો કરવાનો રહેશે.
૧૨. અધિનિયમ ૧૯૭૬ ની કલમ-૪૦(૩) જે જે (એ) (iii) મુજબ તથા શહેરી વિકાસ વિભાગના તા.૨૦-૦૨-૨૦૧૫ ના પરીપત્ર મુજબ સત્તામંડળને ફાળવેલ અંતિમખંડો “સ્પેશીયલ ઇન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર” તરીકે દર્શાવવાનો રહેશે.
૧૩. અં.ખં. નં.૨૩૮ અને ૨૬૦ વચ્ચેના રસ્તાની પહોળાઈ દર્શાવવા બાબતે જરૂરી ચકાસણી કરી સુધારો કરવાનો રહેશે.
૧૪. સમુચિત સત્તામંડળને ફાળવેલ અંતિમખંડ નં.૨૬૩ (ઓપન સ્પેસ) માં હયાત બાંધકામની અધિકૃતતા બાબતે જરૂરી ચકાસણી કરી સત્તામંડળના પરામર્શમાં રહી નિર્ણય લેવાનો રહે.
૧૫. વિકાસ યોજનાના નકશા મુજબ અં.ખં. નં.૨૦૪ ની જમીન વોટર બોડી દર્શાવેલ હોય, જરૂરી રેવન્યુ રેકર્ડ ચકાસણી કરી નિયત કલર દર્શાવવાનો રહેશે.
૧૬. અંતિમખંડ નં.૨૫૬/૧, ૨૫૬/૨ અને ૨૫૭ માં કેનાલ દર્શાવેલ છે જેની સતતતા બાબતે જરૂરી ચકાસણી કરી સુધારો કરવાનો રહેશે.
૧૭. કેસ નં.૧૨૨, ૨૪૭, ૨૪૮ માં સત્તા પ્રકાર દર્શાવવા બાબતે જરૂરી રેવન્યુ રેકર્ડ ચકાસણી કરી સુધારો કરવાનો રહેશે.
૧૮. વોટર બોડીની બાઉન્ડ્રીને નિયત લીજન્ડમાં દર્શાવવા બાબતે જરૂરી રેવન્યુ રેકર્ડ ચકાસણી કરી સુધારો કરવાનો રહેશે.
૧૯. યોજનાના સાહિત્યના પાના નં.૭૫૨ ઘટાદો બહેર કર્યા તા.૨૨-૦૬-૧૧ દર્શાવવા બાબતે શરતચૂક જણાતી હોય, જરૂરી ચકાસણી કરી સુધારો કરવાનો રહેશે.
૨૦. મુળખંડ નં.૧૨૨ માંથી હાઇટેન્શન લાઇન પસાર થતી હોય તેની અસરની સાપેક્ષતાએ જરૂરી ચકાસણી કરી અંતિમખંડની ફાળવણી કરવાની રહેશે.
૨૧. અંતિમખંડ નં.૨૦૪, ૨૪૧, ૨૪૨ તથા સમુચિત સત્તામંડળને ફાળવેલ અંતિમખંડ નં.૨૬૨ ને લાગુ નગર રચના યોજનાના રસ્તા પરથી પ્રવેશ મળતો હોય, તે અંગેની નોંધા યોજનાના સાહિત્યમાં કરવા બાબતે જરૂરી ચકાસણી કરી સુધારા કરવાના રહેશે.
૨૨. સમુચિત સત્તામંડળને ‘સ્પેશીયલ ઇન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર’ ના હેતુ માટે ફાળવેલ અંતિમખંડોને નિયત કલરમાં દર્શાવવાના રહેશે.
૨૩. કેનાલમાં થયેલ ક્ષાત બાબતે જરૂરી ચકાસણી કરવાની રહેશે. (મુળખંડ નં.૨૫૫/૧ થી ૨૫૫/૪, ૨૫૬, ૨૫૭, ૨૫૮)
૨૪. યોજનામાંથી પસાર થતી ઓ.એન.જી.સી. ની પાઇપલાઇનો બાબતે ઓ.એન.જી.સી. ડીપાર્ટમેન્ટ પાસેથી એલાઇનમેન્ટ મેળવી ચોક્કસ એલાઇનમેન્ટ દર્શાવવાની કાર્યવાહી કરવાની રહેશે.
૨૫. યોજનામાંથી પસાર થતી હાઇટેન્શન લાઇનોની એલાઇનમેન્ટ બાબતે સંબંધિત વિદ્યુત શાખાઓ પાસેથી ખરાઇ કરાવી લેવા અંગેની કાર્યવાહી કરવાની રહેશે.
૨૬. યોજનામાં આવતી કેનાલ બાબતે સિંચાઇ ખાતા તથા સંબંધિત ખાતા પાસેથી એલાઇનમેન્ટ બાબતે ખરાઇ કરાવી લેવા અંગેની કાર્યવાહી કરવાની રહેશે.
૨૭. મુળખંડ નં.૨૪૮ નું ક્ષેત્રફળ શૂન્ય દર્શાવવા બાબતે રેવન્યુ રેકર્ડ ચકાસણી કરવાની રહેશે.

૨૮. અંતિમખંડ નં.૩૧૭ તથા ૨૯૫ માં સમુચિત સત્તામંડળને મહત્તમ બાંધકામ મળે તદનુસાર સમુચિત સત્તામંડળના પરામર્શમાં રહી આયોજન કરવાનું રહેશે.
૨૯. રેવન્યુ રેકર્ડને આધીન રહી, જમીન માલીકી, ક્ષેત્રફળ, સત્તાપ્રકાર વિગેરે બાબતો નક્કી કરવાની રહેશે.
૩૦. તમામ બાંધકામ/વિકાસ પરવાનગીની અધિકૃતતા તપાસવી અને અધિકૃત/બીન અધિકૃત બાંધકામો સંબંધિત નકશાઓમાં દર્શાવવાના રહેશે.
૩૧. સામાજિક અને આર્થિક નબળા વર્ગના લોકો માટેના અંતિમખંડો યોજનાના કુલ ક્ષેત્રફળના ૫ ટકા ક્ષેત્રફળ જેટલું રાખવાનું રહેશે.
૩૨. સત્તામંડળના પ્લોટોને તેમજ ઘડાયેલ અંતિમખંડોને સપ્રમાણ રસ્તાથી પ્રવેશ મળે અને હેતુ/ઉપયોગ મુજબની પહોળાઈના રસ્તાઓનું આયોજન કરવાનું રહેશે.
૩૩. વોટર બોડીઝ તથા નદીમાં ભળતા વહેણ, વૉકળાને અંતરાય ન આવે તે રીતે વોટર કોર્સ યથાવત રીતે બાળવવાના રહેશે.
૩૪. સમુચિત સત્તામંડળને ફાળવેલ પબ્લીક યુટીલીટી, વિ.ના અંતિમખંડોમાં ચોક્કસ હેતુ નક્કી કરવા તથા સત્તામંડળના પ્લોટોને સર્જગ અં.ખં.નંબર આપવાના રહેશે.
૩૫. યોજનાને લાગુ વિસ્તાર/ન.ર.ચો.ની હદો તથા હયાત તેમજ સુચિત રસ્તાઓની સાથે પહોળાઈ તેમજ પથરેખાને, તેમજ અન્ય કોઈ રસ્તાથી પ્રવેશ ધ્યાને લઈ, વિકાસ પરવાનગી કે બીનખેતીની પરવાનગી આપવામાં આવેલ હોય તે હયાત/સુચિત રસ્તાને ધ્યાને લઈને નગર રચના અધિકારીશ્રીએ રસ્તાઓના આયોજન કરવાના રહેશે.
૩૬. સમુચિત સત્તામંડળને ફાળવેલ પ્લોટોની લાભદાયીત્વની ટકાવારી સત્તામંડળના પરામર્શમાં પુનઃ નક્કી કરવાની રહેશે.
૩૭. યોજના વિસ્તારમાં સમાવિષ્ટ જે તે મુળખંડ જે ઝોનમાં હોય તે જ ઝોનમાં અંતિમખંડ ફાળવવાના રહેશે.
૩૮. નગર રચના યોજનામાં દરેક નગર રચના યોજનાના રસ્તાઓની પહોળાઈ યોગ્ય રીતે આલેખવાની રહેશે.
૩૯. સમુચિત સત્તામંડળને “ઓપન સ્પેસ” ના હેતુ માટે ફાળવેલ અંતિમખંડ નં.૨૭૪ નો હેતુ “ગાર્ડન” કરવાનો રહેશે.
૪૦. યોજના વિસ્તારની હદની બહારના રસ્તાઓને ડોટેડ લાઇનથી દર્શાવવાના રહેશે.

Notification

Under

The Gujarat Town Planning and Urban Development Act, 1976.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ નહેરનામું.

શહેરી વિકાસ અને શહેરી મૂલનિર્માણ વિભાગ,

સચિવાલય, ગાંધીનગર, તારીખ: ૨૯મી નવેમ્બર, ૨૦૧૬.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક: છએચ/વી/૨૦૧૬નો ૨૧૪/ ટીપીએસ-૧૧૨૦૧૬-૩૬૦૦-એલ:- ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક: ૨૭૫)ની કલમ ૪૧(૧) હેઠળ,

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળે, નગરરચના યોજના ક્રમાંક: ૧૨૮ (ગેરતપુર)-નો મુસદ્દો (જેનો આમાં હવે પછી, અનુક્રમે “સદરહુ અધિનિયમ”, “સદરહુ સત્તામંડળ” અને “સદરહુ યોજનાના મુસદ્દા” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) તૈયાર કરવાનો પોતાનો ઈરાદો જાહેર કર્યો હતો;

અને સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૪૨(૧) હેઠળ, સદરહુ સત્તામંડળે, સદરહુ યોજનાના મુસદ્દામાં સમાવિષ્ટ વિસ્તારના સંબંધમાં, સદરહુ યોજનાનો મુસદ્દો, ઠરાવેલી રીતે તૈયાર કરીને યોગ્ય રીતે પ્રસિદ્ધ કર્યો હતો;

અને સદરહુ સત્તામંડળને મળેલો પાંધો અથવા સૂચન વિચારણામાં લીધા પછી, સદરહુ સત્તામંડળે સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૪૮(૧)માં જોગવાઈ કરેલી રીતે, તે હેઠળ મંજૂરી માટે, રાજ્ય સરકારને સદરહુ યોજનાનો મુસદ્દો રજૂ કર્યો હતો;

તેથી, હવે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૪૮(૨)થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી, -

- (ક) આ સાથે જોડેલી અનુસૂચિમાં વર્ણવેલા ક્ષેત્રોને અધીન રહીને, સદરહુ યોજનાનો મુસદ્દો મંજૂર કરે છે;
- (ખ) જણાવે છે કે સદરહુ યોજનાનો મુસદ્દો, સત્તામંડળની કચેરી ખાતે, કામકાજના તમામ દિવસોએ કચેરી સમય દરમિયાન, લોકોને જોવા માટે ખુલ્લો રહેશે.

અનુસૂચિ

સદરહુ યોજનાના મુસદ્દાને આખરી કરતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, આ સાથે જોડેલા એનેક્ષરમાં નિર્દેશ કર્યા પ્રમાણે ક્ષેત્રોનો સમાવેશ કરવા જરૂરી પગલું લેવું જોઈએ.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

નીલા મુન્શી,

ગુજરાત સરકારના ખાસ દરજ્જા પરના અધિકારી અને
હોદ્દાની રૂએ સંયુક્ત સચિવ.

મુસદ્દા નગર રચના યોજના નં. ૧૨૮ (ગેરતપુર)

એનેક્ષર

૧. સ્કીમબુકમાં પાના નં. ૬ માં રસ્તાઓના ક્ષેત્રફળ બાબતે જરૂરી ચકાસણી કરી સુધારા અંગેની કાર્યવાહી કરવાની રહેશે.
૨. ફોર્મ-એફ માં સત્તા પ્રકાર દર્શાવેલ ન હોય તેવા કિસ્સામાં જરૂરી રેવન્યુ રેકર્ડ ચકાસણી કરી રેવન્યુ રેકર્ડ મુજબ સત્તા પ્રકાર દર્શાવવાના રહેશે.
૩. મુળખંડ નં. ૨૮ પ્લાનમાં દર્શાવેલ છે જ્યારે ફોર્મ-એફ માં ક્ષેત્રફળ શૂન્ય દર્શાવવા બાબતે જરૂરી રેવન્યુ રેકર્ડ ચકાસણી કરી અધિનિયમની જોગવાઈ મુજબ કાર્યવાહી કરવાની રહેશે.
૪. કેસ નં. ૩૩ માં નકશા તથા ફોર્મ-એફ માં વિસંગતતા બાબતે જરૂરી ચકાસણી કરી સુધારો કરવા અંગેની કાર્યવાહી કરવાની રહેશે.
૫. નકશામાં મુળખંડ નં. ૧૯ અને ૨૦ ની સ્પષ્ટ હદ દર્શાવવા બાબતે જરૂરી ચકાસણી કરી સુધારો કરવા અંગેની કાર્યવાહી કરવાની રહેશે.
૬. ફોર્મ-એફ માં મુળખંડ નંબર ૧૦, ૨૮, ૨૯ માં સંપૂર્ણ (૧૦૦%) કપાત કરી તેની સામે અનુક્રમે અંતિમખંડ નંબર ૧૦, ૨૮, ૨૯ માં ફાળવવા બાબતે જરૂરી રેવન્યુ રેકર્ડ ચકાસણી કરી સુધારો કરવા અંગેની કાર્યવાહી કરવાની રહેશે.

૭. ઓ.એન.જી.સી. ની જમીનો અંગે સંબંધિત કચેરી પાસેથી વિગતો મેળવી, હયાત સ્થળસ્થિતિની વિગતોએ રેવન્યુ રેકર્ડ ચકાસણી કરી નિર્ણય લેવાનો રહેશે.
૮. સત્તામંડળને ફાળવેલ અંતિમખંડ નંબર ૮૪ ના ક્ષેત્રફળમાં થોડો ઘટાડો કરી પ્લે ગ્રાઉન્ડ માટેના અંતિમખંડ નંબર ૮૩ માં ભેળવવા તેમજ સત્તામંડળને ફાળવેલ અંતિમખંડ નંબર ૮૫ “ઓપન સ્પેસ” ને બદલે “સોશીયલ ઈફાસ્ટ્રક્ચર” સુચવવા અંગે જરૂરી ચકાસણી કરી સમુચિત સત્તામંડળના પરામર્શમાં રહી કાર્યવાહી કરવાની રહેશે.
૯. રેલ્વે લાઈનની હદ તથા નદી (ખારી નદી) ની હદ બાબતે રેવન્યુ રેકર્ડ ચકાસણી કરી સંબંધિત સક્ષમ અધિકારીશ્રીના પરામર્શમાં રહી જરૂરી કાર્યવાહી કરવાની રહેશે.
૧૦. યોજનામાં સુવિધાના કામોના ખર્ચમાં જેવા કે રોડ, ફુટપાથ, સ્ટ્રીટ લાઈટ વિગેરેમાં ટકાવારીની ગણતરીમાં ક્ષતિ બાબતે જરૂરી ચકાસણી કરી તેને આનુસંગિક સુધારા જી-ફોર્મમાં કરવા અંગેની કાર્યવાહી કરવાની રહેશે.
૧૧. મુળખંડ નં.૧૦ તથા ૨૯ ને અંતિમખંડ ફાળવવા/વળતર ચુકવવા બાબતે અધિનિયમની જોગવાઈ હેઠળ નિર્ણય લઈ તદ્દનુસાર યોજનાના સાહિત્યમાં જરૂરી સુધારો/નોંધ કરવાની રહેશે.
૧૨. મુળખંડ નં.૨૯, ૩૦, ૩૧ માં સામાન્ય કરતા કરેલ વધારે કપાત બાબતે જરૂરી ચકાસણી કરી નિર્ણય લેવાનો રહેશે.
૧૩. સદરહુ બાબતે અધિનિયમની જોગવાઈ હેઠળ સ્કીમ વિસ્તારમાં આવતા વેચાણો ધ્યાને લઈ મુળખંડો/અંતિમખંડોની કિંમત આકરણી કરવાની રહેશે.
૧૪. યોજના વિસ્તારમાં સમાવિષ્ટ મુળખંડોને શક્યતઃ મુળખંડોની ઉપર જ અથવા નજીકમાં/સમાન લોકાલીટીમાં અંતિમખંડોની ફાળવણી કરવાની રહેશે.
૧૫. મુળખંડો માટે સામાન્ય રીતે સમાન કપાત ધોરણ અપનાવી અંતિમખંડો ઘડવાના રહેશે.
૧૬. સરકારશ્રીની માલીકીના અલાયદા મુળખંડો સામે અલાયદા અંતિમખંડો ફાળવવા તેમજ સરેરાશ કપાતના પ્રમાણમાં કપાત કરવાની રહેશે.
૧૭. અધિનિયમની જોગવાઈઓ મુજબ પ્રારંભિક યોજના મંજૂર થયા બાદ જ સુચિત સુવિધાના કામો માટે ચોક્કસ સમયમર્યાદા નક્કી કરવા નિર્ણય લેવાનો રહેશે.
૧૮. યુ.એલ.સી. હેઠળ જો જમીનો ફાજલ થયેલી હોય તો તેવી જમીનો માટે અલાયદા મુળખંડો અને અલાયદા અંતિમખંડોની ફાળવણી કરવાની રહેશે.
૧૯. તમામ અંતિમખંડો (ખાનગી/સરકારી/સત્તામંડળને ફાળવેલ) નિયમિત આકારના ઘડવાના રહેશે.
૨૦. ફોર્મ-એફ અને નકશાઓની વિગતો એક બીજા સાથે સુસંગત કરવાની રહેશે.
૨૧. રેવન્યુ રેકર્ડને આધીન રહી, જમીન માલીકી, ક્ષેત્રફળ, સત્તાપ્રકાર વિગેરે બાબતો નક્કી કરવાની રહેશે.
૨૨. તમામ બાંધકામ/વિકાસ પરવાનગીની અધિકૃતતા તપાસવી અને અધિકૃત/બીન અધિકૃત બાંધકામો સંબંધિત નકશાઓમાં દર્શાવવાના રહેશે.
૨૩. સામાજિક અને આર્થિક નબળા વર્ગના લોકો માટેના અંતિમખંડો યોજનાના કુલ ક્ષેત્રફળના ૫ ટકા ક્ષેત્રફળ જેટલું રાખવાનું રહેશે.
૨૪. સત્તામંડળના પ્લોટોને તેમજ ઘડાયેલ અંતિમખંડોને સપ્રમાણ રસ્તાથી પ્રવેશ મળે અને હેતુ/ઉપયોગ મુજબની પહોળાઈ રસ્તાઓનું આયોજન કરવાનું રહેશે.
૨૫. વોટર બોડીઝ તથા નદીમાં ભળતા વહેણ, વૉકળાને અંતરાય ન આવે તે રીતે વોટર કોર્સ યથાવત રીતે જાળવવાના રહેશે.
૨૬. સમુચિત સત્તામંડળને ફાળવેલ પબ્લીક યુટીલીટી, વિ.ના અંતિમખંડોમાં ચોક્કસ હેતુ નક્કી કરવા તથા સત્તામંડળના પ્લોટોને સળંગ અં.ખં. નંબર આપવાના રહેશે.

૨૭. યોજનાને લાગુ વિસ્તાર/ન.ર.યો.ની હદો તથા હયાત તેમજ સુચિત રસ્તાઓની સાથે રસ્તાની પહોળાઈ તેમજ પથરેખાને, તેમજ અન્ય કોઈ રસ્તાની પ્રવેશ ધ્યાને લઈ, વિક્સ પરવાનગી કે બીનખેતીની પરવાનગી આપવામાં આવેલ હોય તે હયાત/સુચિત રસ્તાને ધ્યાને લઈને નગર રચના અધિકારીશ્રીએ રસ્તાઓના આયોજન કરવાના રહેશે.
૨૮. સમુચિત સત્તામંડળને ફાળવેલ પ્લોટોની લાભદાયીત્વની ટકાવારી સત્તામંડળના પરામર્શમાં પુનઃ નક્કી કરવાની રહેશે.
૨૯. યોજના વિસ્તારમાં સમાવિષ્ટ જે તે મુળખંડ જે ઝોનમાં હોય તે જ ઝોનમાં અંતિમખંડ ફાળવવાના રહેશે.
૩૦. નગર રચના યોજનામાં દરેક નગર રચના યોજનાના રસ્તાઓની પહોળાઈ યોગ્ય રીતે આલેખવાની રહેશે.
૩૧. યોજનાના વિસ્તારની હદની બહારના રસ્તાઓને ડોટેડ લાઈનથી દર્શાવવાના રહેશે.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૨મી ડિસેમ્બર, ૨૦૧૬

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા ગુજરાત સરકારના પંચાયત, ગ્રામ ગૃહનિર્માણ અને ગ્રામ વિકાસ વિભાગ - ના તારીખ: ૧૦મી નવેમ્બર, ૨૦૧૬ ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : કેપી/૨૦૧૬ નો ૧૬૮/વીબીએન/૧૨૨૦૧૬/૪૬૪૬/ચ - નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારું પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

આર. આર. ચાવડા,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Under

The Constitution of India.

ભારતના સંવિધાન હેઠળ જાહેરનામું.

પંચાયત, ગ્રામ ગૃહનિર્માણ અને ગ્રામ વિકાસ વિભાગ,

સચિવાલય, ગાંધીનગર, તારીખ: ૧૦મી નવેમ્બર, ૨૦૧૬.

ભારતનું સંવિધાન.

ક્રમાંક: કેપી / ૨૦૧૬નો ૧૬૮ / વીબીએન / ૧૨૨૦૧૬ / ૪૬૪૬ / ચ :- ગુજરાત પંચાયત અધિનિયમ, ૧૯૯૩ (સન ૧૯૯૩ના ગુજરાતના ૧૮મા)ની કલમ ૭ સાથે વાંચતા, ભારતના સંવિધાનના અનુચ્છેદ ૨૪૩ના ખંડ (જ)થી મળેલી સત્તાની રૂએ અને સંબંધિત ગ્રામ પંચાયત, તાલુકા પંચાયત- ધાનપુર અને જિલ્લા પંચાયત-દાહોદ સાથે વિચારવિનિમય કર્યા પછી, ગુજરાત સરકાર, આથી,-

- (૧) અનુસૂચિના કોલમ ૩-માં દર્શાવેલી વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતના સ્થાનિક વિસ્તારોમાંથી, કોલમ ૫-માં દર્શાવેલા સ્થાનિક વિસ્તારો બાકાત કરે છે અને સદરહુ સ્થાનિક વિસ્તારોને બાકાત કર્યા પછી;
- (૨) સદરહુ અનુસૂચિના કોલમ ૭-માં દર્શાવેલા સ્થાનિક વિસ્તારોની બનતી, કોલમ ૬-માં જણાવેલી નવી ગ્રામ પંચાયતો નિર્દિષ્ટ કરે છે.

અનુસૂચિ

અનુ-ક્રમાંક	તાલુકાનું નામ.	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતનું નામ.	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતમાં આવરી લીધેલા સ્થાનિક વિસ્તારો.	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતમાંથી બાકાત કરેલા સ્થાનિક વિસ્તારો.	વિભાજન પછી બનેલી નવી ગ્રામ પંચાયતનું નામ.	નવી ગ્રામ પંચાયતમાં આવરી લીધેલા વિસ્તારો.
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૭
૧	ધાનપુર	ધાનપુર ગ્રામ પંચાયત	૧. ધાનપુર ૨. લુખડિયા	૧. લુખડિયા	૧. ધાનપુર ગ્રામ પંચાયત ૨. લુખડિયા ગ્રામ પંચાયત	૧. ધાનપુર ૧. લુખડિયા

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

મનિષ મોદી,
સરકારના નાયબ સચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૨મી ડિસેમ્બર, ૨૦૧૬

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા ગુજરાત સરકારના પંચાયત, ગ્રામ ગૃહનિર્માણ અને ગ્રામ વિકાસ વિભાગ - ના તારીખ: ૧૦મી નવેમ્બર, ૨૦૧૬ ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : કેપી/૨૦૧૬ નો ૧૬૮/વીબીએન/ ૧૨૨૦૧૬/૪૬૪૭/ચ - નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારું પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

આર. આર. ચાવડા,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Under

The Constitution of India.

ભારતના સંવિધાન હેઠળ જાહેરનામું.

પંચાયત, ગ્રામ ગૃહનિર્માણ અને ગ્રામ વિકાસ વિભાગ,

સચિવાલય, ગાંધીનગર, તારીખ: ૧૦મી નવેમ્બર, ૨૦૧૬.

ભારતનું સંવિધાન.

ક્રમાંક: કેપી / ૨૦૧૬નો ૧૬૮ / વીબીએન / ૧૨૨૦૧૬ / ૪૬૪૭ / ચ :- ગુજરાત પંચાયત અધિનિયમ, ૧૯૮૩ (સન ૧૯૮૩ના ગુજરાતના ૧૮મા)ની કલમ ૭ સાથે વાંચતા, ભારતના સંવિધાનના અનુચ્છેદ ૨૪૩ના ખંડ (જ)થી મળેલી સત્તાની રૂએ અને સંબંધિત ગ્રામ પંચાયત, તાલુકા પંચાયત- અંજાર અને જિલ્લા પંચાયત-કચ્છ સાથે વિચારવિનિમય કર્યા પછી, ગુજરાત સરકાર, આથી,-

(૧) અનુસૂચિના કોલમ ૩-માં દર્શાવેલી વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતના સ્થાનિક વિસ્તારોમાંથી, કોલમ ૫-માં દર્શાવેલા સ્થાનિક વિસ્તારો બાકાત કરે છે અને સદરહુ સ્થાનિક વિસ્તારોને બાકાત કર્યા પછી;

- (૨) સદરહુ અનુસૂચિના કોલમ ૭-માં દર્શાવેલા સ્થાનિક વિસ્તારોની બનતી, કોલમ ૬-માં જણાવેલી નવી ગ્રામ પંચાયતો નિર્દિષ્ટ કરે છે.

અનુસૂચિ

અનુ-ક્રમાંક	તાલુકાનું નામ.	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતનું નામ.	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતમાં આવરી લીધેલા સ્થાનિક વિસ્તારો.	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતમાંથી બાકાત કરેલા સ્થાનિક વિસ્તારો.	વિભાજન પછી બનેલી નવી ગ્રામ પંચાયતનું નામ.	નવી ગ્રામ પંચાયતમાં આવરી લીધેલા વિસ્તારો.
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૭
૧	અંજાર	ભીમસર ગ્રામ પંચાયત	૧. ભીમસર ૨. પશુડા ૩. વરસાણા	૧. વરસાણા	૧. ભીમસર ગ્રામ પંચાયત ૨. વરસાણા ગ્રામ પંચાયત	૧. ભીમસર ૨. પશુડા ૧. વરસાણા

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

મનિષ મોદી,

સરકારના નાયબ સચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૨મી ડિસેમ્બર, ૨૦૧૬

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા ગુજરાત સરકારના પંચાયત, ગ્રામ ગૃહનિર્માણ અને ગ્રામ વિકાસ વિભાગ - ના તારીખ: ૨૨મી નવેમ્બર, ૨૦૧૬ ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : કેપી/૨૦૧૬ નો ૨૩૦/વીબીએન/૧૨૨૦૧૬/૪૭૨૦/ચ - નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારું પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

આર. આર. ચાવડા,

સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Under

The Constitution of India.

ભારતના સંવિધાન હેઠળ જાહેરનામું.

પંચાયત, ગ્રામ ગૃહનિર્માણ અને ગ્રામ વિકાસ વિભાગ,

સચિવાલય, ગાંધીનગર, તારીખ: ૨૨મી નવેમ્બર, ૨૦૧૬.

ભારતનું સંવિધાન.

ક્રમાંક: કેપી / ૨૦૧૬નો ૨૩૦ / વીબીએન / ૧૨૨૦૧૬ / ૪૭૨૦ / ચ:- ગુજરાત પંચાયત અધિનિયમ, ૧૯૮૩ (સન ૧૯૮૩ના ગુજરાતના ૧૮મા)ની કલમ ૭ સાથે વાંચતા, ભારતના સંવિધાનના અનુચ્છેદ ૨૪૩ના ખંડ (જ)થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી,-

- (૧) અનુસૂચિના કોલમ ૩-માં દર્શાવેલી વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતના સ્થાનિક વિસ્તારોમાંથી, કોલમ ૫-માં દર્શાવેલા સ્થાનિક વિસ્તારો બાકાત કરે છે અને સદરહુ સ્થાનિક વિસ્તારોને બાકાત કર્યા પછી;

(૨) સદરહુ અનુસૂચિના કોલમ ૭-માં દર્શાવેલા સ્થાનિક વિસ્તારોની બનતી, કોલમ ૬-માં જણાવેલી નવી ગ્રામ પંચાયતો નિર્દિષ્ટ કરે છે.

અનુસૂચિ

અનુ-ક્રમાંક	તાલુકાનું નામ.	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતનું નામ.	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતમાં આવરી લીધેલા સ્થાનિક વિસ્તારો.	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતમાંથી બાકાત કરેલા સ્થાનિક વિસ્તારો.	વિભાજન પછી બનેલી નવી ગ્રામ પંચાયતનું નામ.	નવી ગ્રામ પંચાયતમાં આવરી લીધેલા વિસ્તારો.
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૭
૧	કવાંટ.	હાથીથાન ગ્રામ પંચાયત	૧. હાથીથાન ૨. બોરયાપડા ૩. તલાવ ૪. પલાસકૂવા ૫. મોટી ચીખલી ૬. ખસરા	૧. મોટી ચીખલી ૨. ખસરા	૧. હાથીથાન ગ્રામ પંચાયત ૨. મોટી ચીખલી ગ્રામ પંચાયત	૧. હાથીથાન ૨. બોરયાપડા ૩. તલાવ ૪. પલાસકૂવા ૧. મોટી ચીખલી ૨. ખસરા

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

વનરાજસિંહ પઢારિયા,
સરકારના નાયબ સચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૩મી ડિસેમ્બર, ૨૦૧૬

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા ગુજરાત સરકારના પંચાયત, ગ્રામ ગૃહનિર્માણ અને ગ્રામ વિકાસ વિભાગ - ના તારીખ: ૨૨મી નવેમ્બર, ૨૦૧૬ ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : કેપી/૨૦૧૬ નો ૨૦૭/વીબીએન/ ૧૨૨૦૧૬/૪૭૧૮/ચ - નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારું પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

આર. આર. ચાવડા,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Under

The Constitution of India.

ભારતના સંવિધાન હેઠળ જાહેરનામું.

પંચાયત, ગ્રામ ગૃહનિર્માણ અને ગ્રામ વિકાસ વિભાગ,

સચિવાલય, ગાંધીનગર, તારીખ: ૨૨મી નવેમ્બર, ૨૦૧૬.

ભારતનું સંવિધાન.

ક્રમાંક: કેપી / ૨૦૧૬નો ૨૦૭ / વીબીએન / ૧૨૨૦૧૬ / ૪૭૧૮ / ચ:- ગુજરાત પંચાયત અધિનિયમ, ૧૯૮૩ (સન ૧૯૮૩ના ગુજરાતના ૧૮મા)ની કલમ ૭ સાથે વાંચતા, ભારતના સંવિધાનના અનુચ્છેદ ૨૪૩ના ખંડ (જ)થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી,-

(૧) અનુસૂચિના કોલમ ૩-માં દર્શાવેલી વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતના સ્થાનિક વિસ્તારોમાંથી, કોલમ ૫-માં દર્શાવેલા સ્થાનિક વિસ્તારો બાકાત કરે છે અને સદરહુ સ્થાનિક વિસ્તારોને બાકાત કર્યા પછી;

- (૨) સદરહુ અનુસૂચિના કોલમ ૭-માં દર્શાવેલા સ્થાનિક વિસ્તારોની બનતી, કોલમ ૬-માં જણાવેલી નવી ગ્રામ પંચાયતો નિર્દિષ્ટ કરે છે.

અનુસૂચિ

અનુ-ક્રમાંક	તાલુકાનું નામ.	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતનું નામ.	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતમાં આવરી લીધેલા સ્થાનિક વિસ્તારો.	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતમાંથી બાકાત કરેલા સ્થાનિક વિસ્તારો.	વિભાજન પછી બનેલી નવી ગ્રામ પંચાયતનું નામ.	નવી ગ્રામ પંચાયતમાં આવરી લીધેલા વિસ્તારો.
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૭
૧	દેવગઢબારિયા	ડાંગરિયા ગ્રામ પંચાયત	૧. ડાંગરિયા ૨. ફુલપુરા	૧. ફુલપુરા	૧. ડાંગરિયા ગ્રામ પંચાયત ૨. ફુલપુરા ગ્રામ પંચાયત	૧. ડાંગરિયા ૧. ફુલપુરા

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

વનરાજસિંહ પઢારિયા,

સરકારના નાયબ સચિવ.

શ્રેયાન વ્યવસ્થાપક, સરકારી મધ્યસ્થ મુદ્રણાલય, ગાંધીનગર

તા.૧-૧૧-૨૦૧૬ થી તા. ૩૦-૧૧-૨૦૧૬ દરમિયાન પ્રસિધ્ધ થયેલ અસાધારણ રાજપત્રની યાદી

અનુક્રમ નંબર	અસાધારણ રાજપત્રનો નંબર	જાહેરનામાનો નંબર અને તારીખ ભાગ - ૯	પ્રસિધ્ધિની તારીખ	વિભાગનું નામ
૧	૨	૩	૪	૫
૧.	૩૧૧	ક્રમાંક : ૫૩૩/ભા.એ. પીટી-૨૦૧૬-૪૯-એમવીડી-૧૦૨૦૧૬-૨૧૧૭	૪-૧૧-૧૬	વે. અને સં.બા.નો વિભાગ
૨	૩૧૨	ક્રમાંક : ૫૩૪/ભા.એ. પીટી-૨૦૧૬-૪૯-એમવીડી-૧૦૨૦૧૬-૧૬૧૮-ખ	"	"
૩	૩૧૩	ક્રમાંક : ૫૩૯/ભા.એ. જીએચઆર-૨૦૧૬-૧૬૦-એલબીએલ-૧૯૨૦૧૬-૮૨૩૫૮(૮)-એમ-૩	૭-૧૧-૧૬	"
૪	૩૧૪	ક્રમાંક : ૫૪૦/ભા.એ. જીજી-૧૦૫-પીએસટી-૧૦૨૦૦૨-૧૩૧૩-(પાર્ટ-૨)-વી	૮-૧૧-૧૬	"
૫	૩૧૫	ક્રમાંક : ૫૪૧/ભા.એ. જીપી-૫૪-કેઆરબી-૧૦૨૦૧૨-૧૫૦૬-ચ	"	"
૬	૩૧૬	ક્રમાંક : ૫૪૩/ભા.એ. જીકે-૫૯-૨૦૧૬-સીસીએ-૧૦૨૦૧૪-૧૧૬૧-ડી-(ભાગ-૪)	૯-૧૧-૧૬	"
૭	૩૧૭	ક્રમાંક : ૫૪૪/ભા.એ. જીએચઆર-૨૦૧૬-૧૫૯-એલબીએલ-૧૯૨૦૧૬-૮૨૩૫૮(૭)-એમ-૩	૧૧-૧૧-૧૬	"
૮	૩૧૮	ક્રમાંક : ૫૫૦/ભા.એ. જીજી-૯૧-ટીટીસી-૧૦(૨૦૦૨)-૧૩૧૭-ભાગ-૨-વી	૧૫-૧૧-૧૬	"
૯	૩૧૯	ક્રમાંક : ૫૬૦/ભા.એ. સન ૨૦૧૬ ના ગુજરાત વટહુકમ-૪	૨૧-૧૧-૧૬	"

અનુક્રમ નંબર	અસાધારણ રાજપત્રનો નંબર	જાહેરનામાનો નંબર અને તારીખ ભાગ - ૯	પ્રસિધ્ધિની તારીખ	વિભાગનું નામ
૧૦	૩૨૦	ક્રમાંક : ૫૫૩/ભા.એ. જીએચઆર-૨૦૧૬-૧૫૪-એલબીએલ-૧૯૨૦૧૬-૮૨૩૫૮(૨)એમ-૩	૨૧-૧૧-૧૬	વે. અને સં.બા.નો વિભાગ
૧૧	૩૨૧	ક્રમાંક : ૫૫૫/ભા.એ. જીએન-૨૦-૨૦૧૬-આરઆરએમ-૧૦૨૦૧૪-૮૮૪૦૪૯-ઈ-૩	"	"
૧૨	૩૨૨	ક્રમાંક : ૫૫૮/ભા.એ. જીએચ-વી-૨૦૧૪-૧૫૭-પીઆરસીએચ-૧૦૨૦૧૩-૩૮૨-એલ(ભાગ-૨)	"	"
૧૩	૩૨૩	ક્રમાંક : ૫૬૫/ભા.એ. જીકે-૭૪-૨૦૧૬-સીસીએ-૧૦૨૦૧૪-૧૧૬૧-ડી(ભાગ-૫)	૨૨-૧૧-૧૬	"
૧૪	૩૨૪	ક્રમાંક : ૫૬૮/ભા.એ. જીકે-૬૦-૨૦૧૬-સીસીએ-૧૦૨૦૧૪-૧૧૬૧-ડી(ભાગ-૪)	૨૩-૧૧-૧૬	"
૧૫	૩૨૫	ક્રમાંક : ૫૬૭/ભા.એ. જીએચ-વી-૨૦૧૬-૧૮૮-યુડીએ-૧૦૨૦૧૪-૫૦૨૬-(૨)એલ	"	"
૧૬	૩૨૬	ક્રમાંક : ૫૭૦/ભા.એ. જીકે-૬૭-૨૦૧૬-સીસીએ-૧૦૨૦૧૪-૧૧૬૧-ડી(ભાગ-૪)	૨૪-૧૧-૧૬	"
૧૭	૩૨૭	ક્રમાંક : ૫૭૧/ભા.એ. (જીએચએન-૫૯)-વીએઆર-૨૦૧૬(૪૦)-ક	૨૫-૧૧-૧૬	"
૧૮	૩૨૮	ક્રમાંક : ૫૭૨/ભા.એ. (જીએચએન-૬૮)-વીએટી-૨૦૧૬-એસ-૧૧(૬)(ડ)-ઠ	"	"
૧૯	૩૨૯	ક્રમાંક : ૫૭૩/ભા.એ. જીકે-૭૬ થી ૮૧-૨૦૧૬-સીસીએ-૧૨૨૦૧૪-૧૧૬૧-ડી (ભાગ-૫)	૨૮-૧૧-૧૬	"

પી: જી. શાહ,
વ્યવસ્થાપકશ્રી,
સરકારી મધ્યસ્થ મુદ્રણાલય,
ગાંધીનગર.